



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 205522

विक्रय पत्र अंकन 14,28,000/-रुपये का,
स्टाम्प अंकन-1,00,000/-रुपये का,

श. सन आदेश पत्र संख्या-स० वि० क० नि०-5-2756/11-2008-500 (1185)/2007 लखनऊ
दिनांक 30 जून 2008 के अनुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण-

- | | | |
|--------------------------------------|---|-------------------------------|
| 1. भूमि का प्रकार | : | आवासीय प्लॉट |
| 2. बार्ड/परगना | : | लोरी |
| 3. मोहल्ला/ग्राम | : | ग्राम नूरनगर |
| 4. सत्याति का विवरण (सम्पत्ति नं०) | : | खसरा नम्बर-1055, |
| 5. मापन की इकाई (हिक्टेयर/वर्ग मीटर) | : | वर्ग मीटर |
| 6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल | : | क्षेत्रफल-85 वर्ग मीटर |
| 7. भूमि की सरकारी दर | : | 16,800/-रुपये प्रति वर्ग मीटर |

For CHARMS INDIA PVT. LTD.

Director

सामर्थ्य सिद्धि प्राप्त १२२ रू ३० ३५
रुपय प्रमाण

विष्णु मन्त्र

10.000.00

40 10.040.00

2.00%

संन गुजराती

गणित व एसी शक्ति

১৬৭

2000

पत्र श्री गोपीराम सिंघान

जगत्सर्वं भूयः

निवासी स्टाफ: १०६६, नरनागर राजनागर, रायपुरी, भा. रा.

अष्टांगी यत्ना

ने वह शेषपर इन कार्यालय में दिनांक 26/09/2012 समय 4:00PM

ਦਰੇ ਦਿ-ਬ-ਸੇ-ਮੇ-ਪੈ-ਤਿਆ

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

निम्नादित लेखपाठ्यादि ग्रन्थानि च वाचयन्ते गच्छन्तः च प्राप्तं धनमस्मिन् ५ प्रतिशतमात्रं दत्तं
विद्येतां

उपनिबन्धक द्वितीय

गुजियाबाद

26/9/2012

श्री प्रमोद गोयल
पत्नी श्री सुन्दर लाल
पेशा अन्य
निवासी 219 न्यू गांधीनगर भा0बाद

श्री संजय सिंघल
प्रतिनिधि चारमंडीला प्रा० लि०
पुन श्री योगीराम सिंघल
पेरा अन्य
निवासी स्पोन० 1056, नूदनगर राजनगर ऐकस०
ग०/लाट

ने निम्नानुसार स्वीकार किया।
निम्नी पक्षान श्री मुखेश गुप्ता
पुत्र श्री जी0रवी0 गोयल
पैसा अलग

निवासी 2533 विश्वास नगर साहदरा दिल्ली

॥ श्री गङ्गा त्वाङ्गी ॥

भूख घी संकेन्द्रित

देश सन्ध

निष्ठापी नूरनगर गाँवबाद

341

प्रत्यक्षाः षट् सदृशों के शिक्षण अंगुठे नियमानुसार सिद्धे होते हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उपनिबन्धक द्वितीय

गाजियाबाद

26/E/2012



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 205523

-02-

8. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) :
9. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कानर इत्यादि) : नहीं
10. प्रतिपल की धनराशि : 14,20,000/-रुपये

चौहद्दी

सीमा विक्रय प्लॉट उपरोक्त-

- दूरत -रास्ता 24 फुट चौड़ा,
परिवार -गृहि खसरा नम्बर-1052,
उत्तर -प्लॉट श्रीमती बेला गोयल,
दक्षिण -रास्ता 22 मीटर चौड़ी.

Handwritten signature

For CHARM'S INDIA PVT. LTD.

Director

317
-216-25192

2012/1 SIDHANT-45192

पुस्तक संख्या

पुस्तक का नाम
पुस्तक का लेखक
पुस्तक का प्रकाशक
पुस्तक का वर्ष

विक्रेता

Registration No: 12803

Year: 2012

Book No: 1

0101 प्रमोद गोयल

दुर्गा लाल

210 न्यू मीडियम मीडिया

अन्य

Handwritten signature





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 205524

-03-

प्रथम गक्ष विक्रेता की संख्या (01)

1- नाम-श्री प्रमोद गोयल पुत्र श्री सुन्दर लाल निगासी-219, न्यू गांधीनगर, गाजियाबाद, महरील व जिला गाजियाबाद।

एवम

द्वितीय गक्ष क्रेता की संख्या (01)

1- नाम- चार्मस इंडिया प्राइवेट लि० ऑफिस-खसरा नं० 1056, नूरनगर राजनगर एक्सटेंशन गाजियाबाद द्वारा डायरेक्टर संजय सिंहल पुत्र रघु श्री योगीराम सिंहल PAN: AARCC 6218 R

(कम्पनी बोर्ड ऑफ डायरेक्टर की मीटिंग में पास प्रस्ताव दिनांक 25.09.99 के द्वारा विक्रय पत्र पर हस्ताक्षर करने के लिए अधिकृत किया गया है)

For CHARMS INDIA PVT. LTD.

[Signature]

[Signature]

Director



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 208244

-19-

विवरण प्रसूतयात्री-कुल अंकन-14,28,000/-रुपये मुद्रा विक्रेता ने ब्रोकर से इस प्रकार प्राप्त
 किये कि अंकन-11,28,000/-रुपये बजरिये बैंक सं० 293446 दिनांक-24.
 09.2012 व अंकन-1,50,000/-रुपये बजरिये बैंक सं० 289418 दिनांक-27.
 04.2012 व अंकन-1,50,000/-रुपये बजरिये बैंक सं० 290010 दिनांक-18.
 06.2012 तीनों बैंक पंजाब एण्ड सिंध बैंक रेलवे रोड बजरिया गाजियाबाद के द्वारा प्राप्त कर लिये
 है कुछ बाकी नहीं रहा है।

For CHARMS INDIA PVT. LTD.

Director



PLAN

Plot No. 12

KH. NO. 1055

VILLAGE - ~~...~~

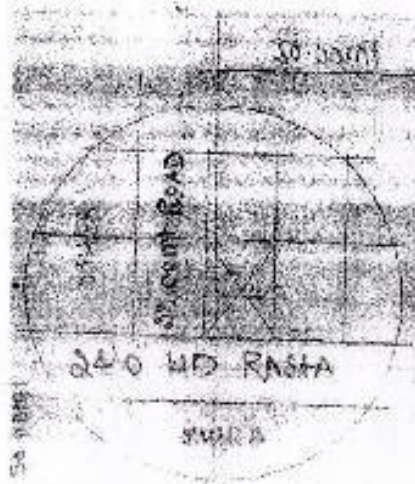
PARGANA - ~~...~~ TEH. - ~~...~~

GAZIABAD

TOTAL PLOT AREA 17.00 Sqmt.



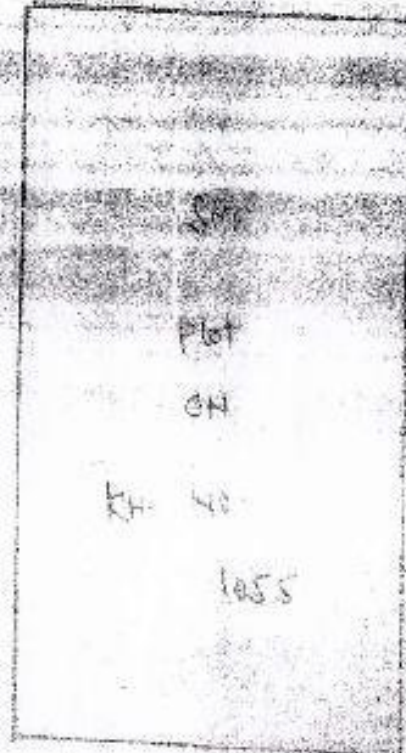
LAND KH. NO. 1055



Location Plan

Plot No. 12

30.0000



Plot of Sint Bala Goyal

240 WD RASTA

For CHARMS INDIA PVT. LTD.

SHARMA CONSTRUCTION

Arvind Sharma

Architect, Interior Designer, Valuer

Town Planner, Vastu Consultant

Mob. 98350940143

Seller

Purchaser



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 208245

20-

नोट-विक्रय पत्र के पृष्ठ 18 की सطور 1 में विक्रेता की होगी के बाद कटा है व सतर 2 पूरी तरह से कटी है जो दोनों पक्षों को स्वीकार है।

For CHARMS INDIA PVT. LTD.

Director

गवाह 1- सुदेश सुलभा बालाजी श्रीधरजी गोयल

दि 2/अप्रैल 2012
2115 ब्लाक हीरवा

गवाह 2-

राजेश कुमार श्रीधरजी हर्षेन्द्र सिंह
दि 28 नवंबर, 2115 ब्लाक Heela Tin

दिनांक 26/09/2012 ई0 मसौदा संजीव त्यागी एडवोकेट, चै0 नं0 67, तहसील कम्पाउण्ड गाजिवाबाद।

संजीव त्यागी

(Signature)

28/09 12 4 55 PM 2012

उप निर्देश

विना नाम अर्पण का प्रमाण

क. मा. कोता का नाम व पूरा पता

स्थान की प्रमाणिका

पिपुषु गंग स्थापन विकेता

प्राप्तियों का नम्बर 233

प्राप्तियों की तारीख 31 मार्च

वेक्टर सं. 1. लक्ष्मीनारायण गंगवासी

0002 क

जि.क. गंगवासी

आज दिनांक 26/09/2012 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 6305

पृष्ठ सं. 241 से 282 पर क्रमांक 12803

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रिकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उपनिबन्धक द्वितीय

गाजियाबाद

26/9/2012