

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

18 SEP 2007

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 828537

विक्रय पत्र अंकन-4,90,000/-रुपये का,
रटाम्प अंकन-49,000/-रुपये का,

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

- | | | |
|--|---|-----------------------------|
| 1. भूमि की प्रकृति व प्रकार | : | आवासीय |
| 2. वार्ड/परगना (नगर निगम वार्ड नं०
ग्रामीण क्षेत्र के लिए परगना) | : | 02/0183 लोनी |
| 3. मोहल्ला/ग्राम | : | ग्राम नूरनगर |
| 4. सम्पत्ति का विवरण (खसरा नं० लिखें) | : | खाली भूमि
खसरा नं०-1056, |
| 5. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) सड़क से दूर
(सड़क की चौड़ाई/मुख्य मार्ग से दूरी लिखें) | : | 2 किलो मीटर दूर |
| 6. भूमि का कुल क्षेत्रफल (एकड़ में लिखें) | : | 116 वर्ग मीटर |
| 7. पेड़ों का मूल्य | : | नहीं |

रजिस्ट्रार

For CHARM'S INTERNATIONAL
Director

98 20/09/07
जाजिया

490,000.00/ 406,000.00
5000/-
संलग्न लेखा

10-08-2007
पु.सं. 100/07
पु.सं. 100/07

विक्रय पत्र

490,000.00/ 406,000.00
प्रतिफल मासिक
श्री/श्रीमती संजय सिंगल कम्पनी डायरक्टर
पुत्र/पत्नी श्री योगीराम
पेशा व्यापार
निवासी एत0 10-11 शास्त्री नगर गा0 बाद
अवाणी पता
ने गड लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 20/9/2007 समय 5:49PM
ने निबन्धन हेतु पेश किया।

5,000.00 20 5,020.00 1,000
कोय (जिदद) नकल व प्रति शुल्क योग शब्द अगमना



जोनेन्द्र कुमार
उप निबन्धक द्वितीय
गाजियाबाद
20/9/2007

निगादा लेखपत्र बाद हुने व लगानो मजबुत व प्राप्ति अनुसार उक्त
दिनेता
श्री/श्रीमती राजेश्वर दयाल
पुत्र/पत्नी श्री बाबुराम
पेशा अन्य
निवासी 22 लक्ष्मी विहार कालोनी वस्तन्त रोल गा0
बाद

Signature



क्रेता
श्री/श्रीमती संजय सिंगल कम्पनी डायरक्टर
पुत्र/पत्नी श्री योगीराम
पेशा व्यापार
निवासी एत0 10-11 शास्त्री नगर गा0 बाद



ने निबन्धन स्वीकार किया।

दिनांक पहचान श्री मदन त्यागी
पु.सं. श्री राजेन्द्र त्यागी
पेशा अन्य

Madan Tyagi

निवासी राम सिहानी गा0 बाद
व श्री बाबुराम
पुत्र श्री घनपाल सिंह
पेशा अन्य
निवासी 10 तह0 कम्पा0 गा0 बाद
ने श्री



प्रत्यक्षः बद्र साक्षियों के निशान अंगूठे निम्नानुसार लिखे गये हैं।

जोनेन्द्र कुमार
उप निबन्धक द्वितीय
गाजियाबाद



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 803726

-2-

- | | | |
|---|---|---------------------------|
| 8. बोरिंग/कुओं की संख्या व कुल मूल्य | : | नहीं |
| 9. 200 मीटर की त्रिज्या में आबादी होने की दशा में 25 प्रतिशत अतिरिक्त दर पर मूल्यांकन | : | नहीं |
| 10. प्रतिफल की धनराशि | : | 4,90,000/-रु० |
| 11. दिया गया रटाम्प शुल्क | : | 49,000/-रु० |
| 12. भूमि की सरकारी दर | : | 3500/-रु० प्रति वर्ग मीटर |
| 13. प्रयुक्त पृष्ठों की संख्या | : | |
| 14. हिराकरी की दशा में उल्लेखनीय विवरण | : | नहीं |
| 15. विक्रेता (स्वयं/अटोर्नी) | : | स्वयं |

रजिस्ट्रार दफ्तर

REGISTRAR INDIA PVT. L.

[Signature]

पुलिस स्टेशन नं. १०१
पुलिस थाना नं. १०१
पुलिस स्टेशन नं. १०१

चरित्र प्रमाणिका नं. १०१ - १०१ - १०१

पुलिस स्टेशन नं. १०१
पुलिस थाना नं. १०१
पुलिस स्टेशन नं. १०१

१०१

Registration No 7010

निवेदिता

Year: 2007

Book No. 1

0101 राजेश्वर बघात

कलाम

22 लक्ष्मी विहार कालोनी बसना रोड गडो गाव
अवध





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 803727

-3-

प्रथम पक्ष की संख्या (01)

विक्रेता का विवरण

1- नाम-श्री राजेश्वर दयाल पुत्र श्री बाबुराम निवारी 22, लक्ष्मी विहार कालोनी
बरन्त रोड गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद

अस्थाई पता

व्यवसाय-.....

एवम्

द्वितीय पक्ष की संख्या (01)

क्रेता फर्म का विवरण

1- नाम चार्मस इंडिया प्राईवेट लि० प्लॉट नं०-पी-1, 501, विशाल चैम्बर्स,
सै० 18, नोएडा जिला गौतमबुद्धनगर द्वारा डायरेक्टर संजय सिंघल पुत्र श्री
योगीराम सिंघल

स्थाई पता-एस.ई.-111, शास्त्रीनगर गाजियाबाद तहसील व जिला गाजियाबाद

अस्थाई पता

व्यवसाय-

Signature

Signature

पान संख्या १२२ - २०११११

२०१० आग तहसिल का प्रमाण

आग तहसिल का नाम व वृत्त

आग तहसिल का नाम

आग तहसिल का नाम

बुधवार २०१० स्टाफ विभाग

आग तहसिल का नाम

आग तहसिल का नाम

आग तहसिल का नाम

केला

Registration No. 7010

Year: 2007

Book No. 1

0201 सहाय सिविल कम्पनी हायरवेक्टर
बेनीराम
बुधवार २०१०-११ आग तहसिल का नाम
आग तहसिल का नाम



SITE PLAN OF PLOT NO-

IN VILLAGE E. HIGR

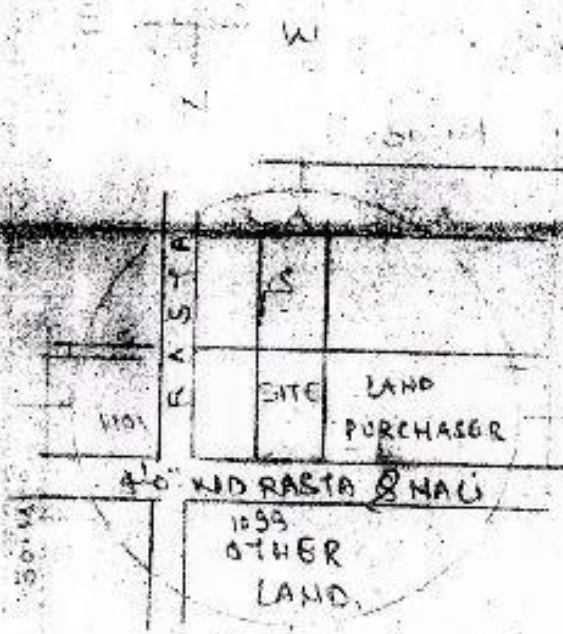
TEH. DISTT

ON KH. NO. 1056 SITUATED

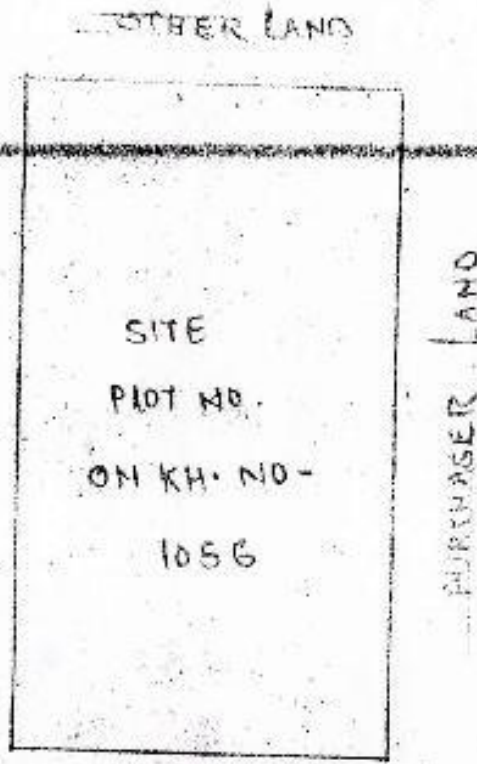
NAGAR PARC- LONI

GUJARAT

TOTAL PLOT AREA - 112.00 SQ. YDS



LOCATION PLAN



4'0" WD RASTA & NALI KH. NO. 1053

SITE PLAN

Arvind Sharma

SELLER

PURCHASER

Director
SHARMA CONSTRUCTION
ARVIND SHARMA
Interior Designers, Engineers,
Valuer's Planner
M. 99350940143



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 089750

-13-

Signature For CHARM'S INDIA PVT. LTD.
Director

गवाह 1- भद्र त्यागी व श्री राजेन्द्र त्यागी
नं० २१०६/९९
Modan Tyagi.



गवाह 2- विशेश्वर त्यागी व श्री राजेश्वर त्यागी
नं० २१०६/९९
विशेश्वर त्यागी



दिनांक 20/09/2007 ई० मसौदा संजीव त्यागी एडवोकेट, चैम्बर नं०-67, तहसील
कम्पारण्ड गाजियाबाद। रजि० नं०-7306/99

Signature
Advocate
Ghaziabad

क्रमांक २०११०

दिनांक २०/०९/०७

स्थान गाजियाबाद

विषय

संख्या

कृषि विभाग

लोड की जाय

बै-४४४, गजियाबाद

गाजियाबाद

गाजियाबाद

गाजियाबाद

गाजियाबाद

गाजियाबाद

आज दिनांक 20/09/2007 को

वही सं 1 जिल्द सं 2894

पृष्ठ सं 78 से 92 पर क्रमांक 7010

जिस्ट्रीकृत किया गया।

ज्ञानेंद्र कुमार

उप निबंधक द्वितीय

गाजियाबाद

20/09/2007

