भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

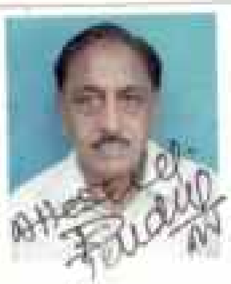
TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 202320



विक्रय-पत्र

1. भूमि का प्रकार / प्रयोजन : आवासीय ।

2. परगना : शाहपुर ।

3. ग्राम : कटेसर ।

4. सम्पत्ति का विवरण : आराजी नं०- 16.

5 मापन की इकाई : वर्गमीटर ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 202321

:2:

6.	सम्पत्ति का क्षेत्रफल	: 2527.8 वर्गमीटर ।
7.	सड़क की स्थिति	: सड़क से दूर ।
8.	अन्य विवरण	: xx
9.	सम्पत्ति का प्रकार	: कृषि भूमि ।
10.	सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में)	: xx

Vinod Kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 202322

:3:

11. कुल आच्छादित क्षेत्रफल : xx

12. स्थिति-फिनिश्ड/सेमीफिनिश्ड/अन्य : xx

13. पेड़ों का मूल्यांकन : xx

14. बोरिंग, कुआँ, अन्य : xx

15. निर्मित क्षेत्रफल : xx

Vinod Kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 202323

16. निर्माण का वर्ष : xx

17. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है : नहीं ।

18 प्रतिफल की धनराशि : 27,00,000/- रुपया ।

19. सरकारी रेट : 1300/- प्रति वर्गमीटर ।

20. सरकारी मालियत : 32,87,000/- रुपया ।

21. देय स्टाम्प : 2,30,100/- रुपया ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 202324

झाँबर मल व ओम प्रकाश व विनोद कुमार पुत्रगण स्व० छुन्नी लाल निवासीगण म०नं०- कै० 43/62, विशेश्वरगंज, वार्ड कोतवाली, शहर वाराणसी ।

---- विक्रेतागण / प्रथम पक्ष

-व-

मैसर्स प्रीत होम सॉल्यूशन्स प्राइवेट लिमिटेड, राज काम्प्लेक्स, प्रथम तल पड़ाव चौराहा, वाराणसी जरिए प्रबन्ध निदेशक श्री लल्लन प्रसाद सिन्हा पुत्र स्व०

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

वरिष्ठ कोषाधिकारी

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 202325

नौबत प्रसाद सिन्हा निवासी मौजा डोमरी, परगना राल्हूपुर, तहसील व जिला वाराणसी । ---- क्रेता/ द्वितीय पक्ष

वाजह हो कि विक्रेतागण प्रथम पक्ष जायदाद हस्ब तफसील जैल के मालिक, काबिज व भूमिधर है जिसे प्रथम पक्ष ने जरिए बैनामा दिनांक 8 10. 1991 ई0 नबिश्ता बच्चा सिंह पुत्र बलदेव सिंह निवासी ग्राम कटेसर, परगना राल्हूपुर, तहसील चन्दौली, जिला वाराणसी से हासिल किया है । बाद लेने बैनामा

Vinod Kumar

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 202326

प्रथम पक्ष जायदाद हस्ब तफसील जैल पर बहैसियत मालिक, काबिज दखील रहकर उस पर कब्जा फैल मालिकाना अमल मे लाते चले आ रहे है । प्रथम पक्ष को जायदाद हस्ब तफसील जैल के बाबत कुल्हुम अख्तियारात हक मालिकाना हासिल है, जो चाहें, सो करें । अलावा प्रथम पक्ष जायदाद हस्ब तफसील जैल मे कोई दीगर शख्स शामिल शरीक ख्वाह हकदार व हिस्सेदार नही है । चूँकि प्रथम पक्ष को इस वक्त रुपयो की सख्त जरूरत वास्ते कार्य

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 202327

गृहस्थी व निज दीगर जरूरियात के दरपेश है, बिना विक्रय किए जायदाद हस्ब तफसील जैल रूपयों का मिलना व जरूरियात वाला का रफा होना नामुमकिन है, पस प्रथम पक्ष बहालत सेहत जात व सबाते अक्ल, बदुरूस्ती होश व हवास, बिना जब्र व इकराह, बखुशी व रजामन्दी अपनी जायदाद हस्ब तफसील जैल बएवज मुबलिग रूपया 27,00,000/- सत्ताईस लाख रूपया मे बहक व बदस्त क्रेता द्वितीय पक्ष मैसर्स जीत होम सॉल्यूशन्स प्राइवेट लिमिटेड,

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

वरिष्ठ कोषाधिकारी

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 202328

राज काम्प्लेक्स, प्रथम तल, पड़ाव चौराहा, वाराणसी वरिष्ठ प्रबन्ध निदेशक श्री लल्लन प्रसाद सिन्हा पुत्र स्व0 नौबत प्रसाद सिन्हा निवासी मौजा - डोमरी, परगना राल्हूपुर, तहसील व जिला वाराणसी के साथ विक्रय की बातचीत तय व पोख्ता करके आज दिनांक बैनामा तहरीर करके पाबन्द शरायत जैल के होते है :-

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

- 4 JUN 2013

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 618001

1. - यह कि कुल कीमत बैनामा मुबलिग 27,00,000/- सत्ताईस लाख रुपया खाता संख्या- 28490200000366, बैंक आफ बड़ौदा, रामनगर शाखा, वाराणसी से जरिए आर० टी० जी० एस० प्रथम पक्ष के खाते मे द्वितीय पक्ष द्वारा अन्तरित किया जा चुका है, बाबत बैनामा जिम्मा द्वितीय पक्ष कोई पावना बाकी नही रहा और न बाद को होगा ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

- 4 JUN 2013

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 618002

2. यह कि प्रथम पक्ष ने जायदाद मुबइया पर से अपना कब्जा दखल हटाकर द्वितीय पक्ष का कब्जा दखल मालिकाना व वाकई अपने स्थान पर आज की तारीख से ही करा दिया. द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह जायदाद मुबइया पर बहैसियत मालिक, काबिज दखील रहकर उस पर जुमला फेल मालिकाना अमल मे लावे व जो चाहें, सो करें।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 618003

3. यह कि जायदाद मुबइया हर किस्म के नुक्स व नेजा से बिल्कुल पाक, साफ व बेलौस है और हर तरह से पाक, साफ व बेलौस बहक द्वितीय पक्ष बेच व मुंतकिल की जाती है ।

4. यह कि अगर बाद को बवजह किसी नुक्स व नेजा जायदाद मुबइया का जुज व कुल कब्जा दखल द्वितीय पक्ष से निकल गया तो उस सूरत मे द्वितीय

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

INDIA

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

- 4 JUN 2013

FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 618214

पक्ष को हक हासिल होगा कि वह अपना कुल जमाह कुल कीमत बैनामा मय खर्चा व हर्जाना मय सूद वैधानिक प्रथम पक्ष की चल व अचल सम्पत्ति से वसूल कर लेवे ।

5. यह कि द्वितीय पक्ष को अधिकार होगा कि वह कार्यवाही दाखिल खारिज जायदाद मुबइया पर अपना नाम बहैसियत मालिक, काबिज व भूमिधर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

- 4 JUN 2013

FIVE THOUSAND RUPEES

चन्दौली

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 618215

दर्ज कागजात माल सरकारी करवा लेवें ।

6. यह कि जायदाद मुबइया सड़क से 200 मीटर से अधिक दूरी पर वाका कृषि भूमि है, निर्माण नही है, द्वितीय पक्ष आवासीय प्रयोजनार्थ क्रय कर रहा है । प्रथम पक्ष अनुसूचित जाति / जनजाति से नही है । राजकीय नियमानुसार मुबलिग 32,87,000/- रुपये की मालियत पर स्टाम्प व फीस द्वितीय पक्ष

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हज़ार रुपये

Rs.5000

- 4 JUN 2013

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 618105

द्वारा अदा किया जा रहा है । जायदाद मुबइया पर आज भी कृषि कार्य हो रहा है ।

7. यह कि कुल मजमून वसीका हाजा को प्रथम पक्ष ने बखूबी पढ़ व पढ़वा कर सुन व समझ कर कबूल व मन्जूर किया जिसकी पूरी पाबन्दी प्रथम पक्ष व

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

- 4 JUN 2013

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 618106

वारिसान व कायम मुकामान प्रथम पक्ष पर है व आइन्दा होगी ।

लेहाजा प्रथम पक्ष ने यह बैनामा चन्द शब्दो मे बहक द्वितीय पक्ष मजकूर तहरीर कर दिया कि सनद रहे व समय पर काम आवे ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH AH 618107

तफसील जायदाद मुबइया :

वाका मौजा पटेसर, परगना रालपुर, तहसील व जिला चन्दौली आराजी नंबर- 16 रकबा एक बीघा यानि 20 बिस्वा यानि 27200 वर्गफिट यानि 2527.8 वर्गमीटर जिसको नक्शा मुंसलिका नत्थीका हाजा मे लाल रंग की तिरछी लकीरो से दिखाया गया है ।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

- 4 JUN 2013

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 618054

हद्द चौहद्दी मेल :

पूरब : जमीन [redacted] पिंकी अग्रवाल वगैरह ।

पश्चिम : जमीन आत्मा राम्य वगैरह व जमीन द्वितीय पक्ष क्रेता ।

उत्तर : जमीन द्वितीय पक्ष क्रेता ।

दक्षिण : जमीन शॉवरमल व ओमप्रकाश व विनोद कुमार ।

Om Prakash Vinod Kumar

ललन प्रसाद मिश्र

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

- 4 JUN 2013

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AH 618055

गवाहान:

1. नाम- धर्मराज पटेल

पिता का नाम- पोहन पटेल

पता- डोमरी पड़ाव वाराणसी

हस्ताक्षर- धर्मराज पटेल

2 नाम- विजय कुमार तिवारी

पिता का नाम- श्याम नारायण तिवारी

पता- ग्राम + पोस्ट -करई जिला - बलिया उ०प्र०

हस्ताक्षर-

मोतीभल

Vinod Kumar

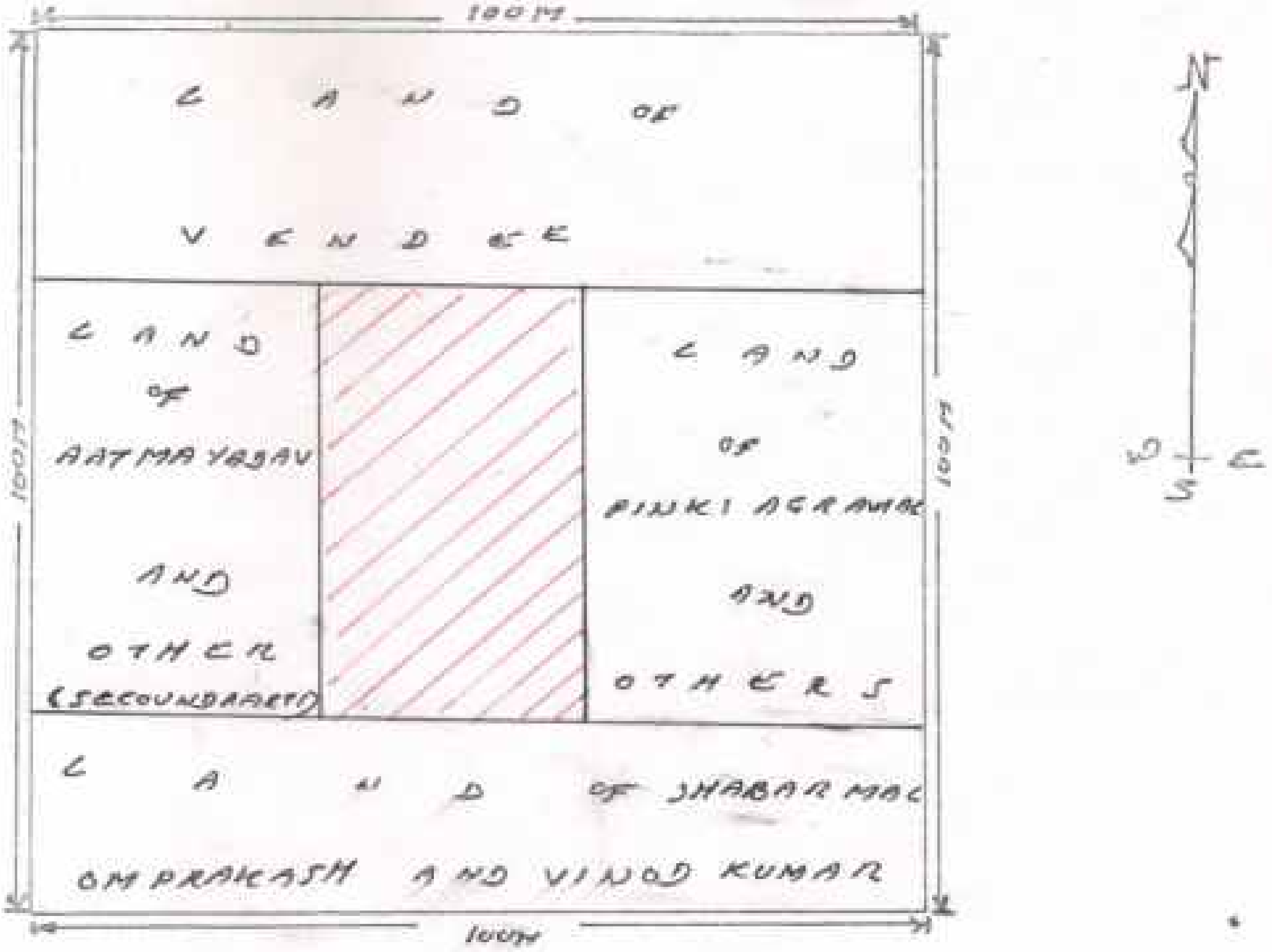
ललन प्रसाद मिश्रा

SITE PLAN IN 50 Mt. RADIUS OF S.M PLOT NO 16

MAUZA- KATESAR PARAGANA RALHUPUR TEHSIL AND DISTT.

CHANDAULI- SCALE NOT TO SCALE

AREA:- 2527.8 SQ.Mt.



NOTE:

SOLD LAND IS SHOWN IN

RED HATCHED LINES.

DRAWN BY

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

कोषागार कार्यालय
27 MAY 2013
चन्दौली

:20:

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 844640

नोट : वाजेह हो कि पृष्ठ सं0 18 के सतर- 2 मे "जमीन" व "पिंकी" के बीच का लेख कटा है, सो सही है ।

तहरीर तारीख : 07 जून, 2013 ई0 ।

मसविदाकर्ता :

टाईपकर्ता : निर्मल लाल

Vinod Kumar

7-6-013

स्टाम्प विक्रय की तिथि .... क्रमांक 1058

स्टाम्प का .... मूल्य

स्टाम्प क्रेता [illegible]

स्टाम्प की हस्ताक्षर [illegible]

मेवा प्रसाद स्टाम्प विक्रेता
तह0 सदर, जिला चन्दौली
लाइसेंस 122 ता0 की अवधि 31 3 14

आज दिनांक **07/06/2013** को

बही सं **1** जिल्द सं **4449**

पृष्ठ सं **251** से **292** पर क्रमांक **6512**

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी0 एन0 सिंह

उप निबन्धक,चन्दौली

चन्दौली

7/6/2013