

11412

(6)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

31 JUL 2010

881716

विद्युत वितरण का संचालन विवरण

कृषि भूमि

- 1- भूमि का प्रकार
- 2- बांटे परगना
- 3- मौजिल्ला/ग्राम
- 4- सम्पत्ति का विवरण
- 5- सम्पत्ति का क्षेत्रफल

- ग्राम लिसाडी-परगना लहसील व जिला मेरठ

- कृषि भूमि

- सम्पूर्ण भूमि का खता संख्या 94 खसरा संख्या 398/1

क्षेत्रफल 0.0510 हेक्टेयर, खसरा संख्या 400नि क्षेत्रफल 0.0510 हेक्टेयर, खसरा संख्या 402 क्षेत्रफल 0.0760 हेक्टेयर व खसरा संख्या 404 क्षेत्रफल 0.7840 हेक्टेयर, खसरा संख्या 446 क्षेत्रफल 0.7700 हेक्टेयर खसरा संख्या 447 क्षेत्रफल 0.4430 हेक्टेयर, खसरा संख्या 449 क्षेत्रफल 0.5820 हेक्टेयर, खसरा संख्या 469 क्षेत्रफल 0.1770 हेक्टेयर कुल खसरा कुल भूमि 2.9340 हेक्टेयर का एक बटा चार भाग यानि 0.7335 हेक्टेयर भूमि यानि विद्युत का कुल हक व हिस्सा

6- सड़क की स्थिति

- हापुड-दिल्ली बाईपास रो अन्दर की ओर स्थित

7- प्रविफल की तारी

- 58,88,000/- (रुपये अट्ठायन लाख अठसठ हजार रुपये केवल)

प्रथा पत्र की संख्या -1

8- नौहम्मद इब्नाल पुत्र नौहम्मद खुताहिर अली उर्फ मुताहिर अली निवासी 74 गुफ्तीवाडा, मेरठ शहर II

द्वितीय पत्र की संख्या -1

1- मैसर्स एफ्ने इन्फ्राबिल्डटेक (इण्डिया) प्रा० लिमिटेड (ए कम्पनी इन्कोरपोरेटेड अन्धर कम्पनीज एक्ट 1956, कम्पनी-आई टी नं० यू45201यूपी2006पीटीसी036392) द्वारा डायरेक्टर श्री रमेश चन्द पुत्र रमो श्री धर्म दास निवासी 39/16, शिवाजी रोड, मेरठ शहर II PAN NO- AEYRL4751N

व्यवसाय :- कृषि

व्यवसाय :-

For ACME INFRA BUILDTECH (INDIA) INTD. PVT. LTD.

DIRECTOR





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन :- 58,68,000/- रुपये ॥

मालियत बाजारी :- 88,02,000/- रुपये ॥

स्टाम्प देय :- 4,40,100 + 100 रुपये ॥

पूर्व में अदा किया गया स्टाम्प :- 1,76,100/- रुपयें ॥

पेडों की मालियत के अनुसार स्टाम्प :- 4200/- रुपये ॥

कुल स्टाम्प :- 6,20,500/- रुपये केवल ( 7 प्रतिशत की दर से ) ॥

विक्रय की जा रही भूमि खेती की भूमि है और समस्त राजस्व अभिलेखों में कृषि भूमि के रूप में अंकित है, विक्रीत भूमि राष्ट्रीय राजमार्ग या जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है जो नगर निगम,

कमरा :- 3

For ACME INFRABUILDTECH (INDIA) PVT. LTD.

DIRECTOR







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(3)

मेरठ की सीमा के अन्दर है। उपरोक्त भूमि में विक्रेता के हिस्से के अनुसार 20 आम के पेड़ हैं जिनकी उम्र 25 वर्ष से कम है इस प्रकार पेड़ों की मूल्यांकन दर अंकन 3,000/- प्रति पेड़ के अनुसार विक्रय पत्र की मालियत में पेड़ों की कीमत जोड़कर स्टाम्प अदा किया गया है।

क्रमशः - 4

For ACME INFRA BUILD TECH (INDIA) PVT. LTD.  
DIRECTOR





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

31 JUL 2010

881713

(4)

माननीय जिलाधिकारी महोदय द्वारा जारी दिनांक 01-08-2008 की सर्किल रेट सूची के पृष्ठ संख्या 38 पर उल्लेखित कमसंख्या - 1 श्रेणी-ए के ग्रामों के अनुसार स्टाम्प अदा किया गया है जोकि अन्य प्रयोजन की दर हेतु अंकन 1,20,00,000/- रुपये प्रति हैक्टेयर निर्धारित है

कमरा :- 5

For ACME INFRA BUILDTECH (INDIA) PVT. LTD.

DIRECTOR





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

31 JUL 2010

881712

जिसके अनुपालन में स्टाम्प अदा गया है। भूमि की किस्म खगोलन सेवटा है। विक्रेता तथा  
क्रेता आदिवासी अनुसूचित जाति या जनजाति का सदस्य नहीं है। विक्रय विलेख में स्टाम्प  
अधिनियम की धारा 27(1) का अनुपालन सत्यता पूर्वक किया गया है।

*[Handwritten signature]*



कमरा :- 6

For ACME INFRA BUILDTECH (INDIA) PVT. LTD.

*[Handwritten signature]*  
DIRECTOR







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

881711



विक्रय भूत और से मौहम्मद इकबाल पुत्र मौहम्मद कुताबि अली उर्फ मुताहिर अली निवासी  
74, मुफ्तीवाडा, मेरठ शहर है, जिन्हें आगे चलकर 'विक्रेता' लिखा गया है :-  
जो कि सम्पूर्ण भूमि मध्ये खाता संख्या 94 खसरा संख्या 398/1 क्षेत्रफल 0.0510 हैक्टेयर ,  
खसरा संख्या 400/10 क्षेत्रफल 0.0510 हैक्टेयर, खसरा संख्या 402 क्षेत्रफल 0.0760 हैक्टेयर व

कमरा :- 7

For ACME INFRA BUILD TECH (INDIA) PVT. LTD.

DIRECTOR



|                            |               |
|----------------------------|---------------|
| एक स्यामन हथकर का प्रमाणित | हथकर प्रमाणित |
| प्रमाणित दिनांक का साथ     | 19/11/2010    |
| का प्रमाणित प्रमाणित       | 5075          |
| प्रमाणित दिनांक का साथ     | 19/11/2010    |
| प्रमाणित दिनांक का साथ     | 5075          |
| प्रमाणित दिनांक का साथ     | 19/11/2010    |
| प्रमाणित दिनांक का साथ     | 5075          |

आज दिनांक 19/11/2010 को  
 वही सं. 1 जिल्द सं. 5075  
 पृष्ठ सं. 109 से 172 पर कर्मांक 11412  
 रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उपनिबन्धक दितीय  
 मेरठ  
 19/11/2010

