

6694/0

5



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

842028



॥ जय श्री गिरिराज ॥

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण -

1. भूमि का प्रकार - कृषि भूमि
2. मौहल्ला/ग्राम - मौजा सकराया बांगर
3. मापन की इकाई (हैक्टेयर/वर्गमीटर) - हैक्टेयर
4. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति न.) - खसरा नम्बर-2300मि0 व 2238मि0
5. विक्रय सम्पत्ति का क्षेत्रफल- 2.974 हैक्टेयर सम्पूर्ण अंश
6. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) - मुख्य व लिंक मार्ग से दूर

10300  
72540

9720

*Horish & Sons*



*Harish*



*Amit*



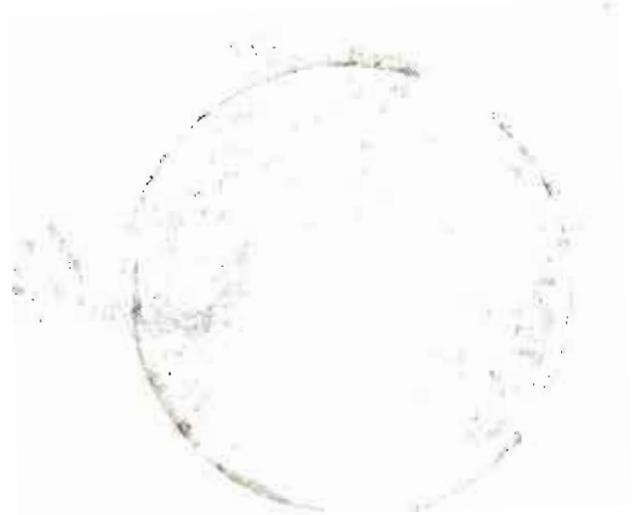
क्रमांक 104 दिनांक 1.6.09 मूल्य रु १०००/-

नाम धी जे एम्स वि-एडुकेजलि

पता द्वारा देवजीत दास % अमो क कुमाउदास

  
B. K. Chatterjee  
Assistant Cashier  
Treasury Office MATHUR

कोलकाता





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

842019



{2}

7. पेड़ों का मूल्यांकन - नहीं
8. बोरिंग/कुआ/अन्य - नहीं
9. प्रतिफल की धनराशि 36,77,000/-रुपये, सरकारी रेट- 5,00,000/-रुपये प्रतिएकड़ जो पेज नम्बर 63 क्रमांक 50 पर दर्ज है, के हिसाब से मालियत- 36,77,000/- रुपये, देय स्टाम्प- 2,57,400/-रुपये, कार्य क्षेत्र उपनिबन्धक प्रथम, मथुरा। विकास शुल्क के अन्दर, कृषि प्रयोजन हेतु, आस-पास कृषि क्षेत्र

Harish Shasna



Harish Shasna



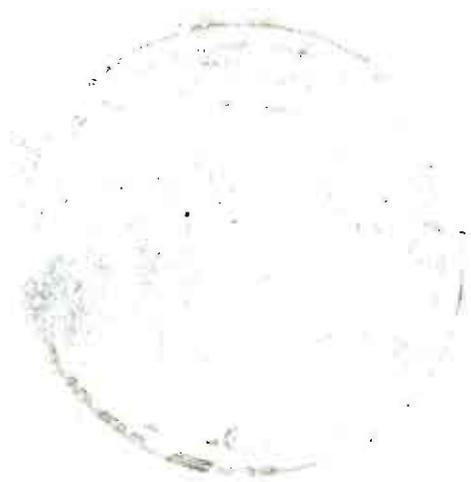
Anuj D.



1123 4.6.09 ~~2500~~

Rs. 109

B. K. Chaturvedi  
Assistant Cashier  
Treasury Office MATHUR





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

842020



{3}

विक्रेता प्रथमपक्ष की संख्या (2)

1. हरीश शर्मा पुत्र श्री नानकचन्द निवासी- भार्गव गली, घीया मण्डी, शहर मथुरा व हेमन्त शर्मा पुत्र स्वर्गीय श्री श्यामसुन्दर शर्मा निवासी- होली वाली गली, मथुरा।

व्यवसाय- कारोबार

Harish Sharma



Hemant Sharma



Anujit Das



112 45.09 2500

DATE

11.10.19

NO.

B. P. Choudhary  
Treasurer





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

842021



{4}

क्रेता द्वितीयपक्ष की संख्या (1)

1. नेसेक्स विन्डाडे प्रा०लि०, साल्ट लेट, कोलकाता द्वारा अवजीत दास पुत्र श्री अशोक कुमार दास निवासी-साल्ट लेट, कोलकाता (पश्चिम बंगाल)

व्यवसाय- कारोबार

हमकि हरीश शर्मा पुत्र श्री नानकचन्द निवासी- भार्गव गली, घीया मण्डी, शहर मथुरा व हेमन्त शर्मा पुत्र

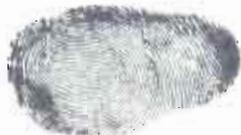
स्वर्गीय श्री श्यामसुन्दर शर्मा निवासी- होली वाली गली, मथुरा।

.....विक्रेता प्रथमपक्ष

*Amit Das*

*Harish Sharma*

*Hemant Sharma*







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

842022



{5}

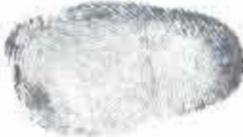
एवं नेसेक्स विन्डाडे प्रा०लि०, साल्ट लेट, कोलकाता द्वारा अवजीत दास पुत्र श्री अशोक कुमार दास निवासी-साल्ट

लेट, कोलकाता (पश्चिम बंगाल)

.....क्रेता द्वितीयपक्ष

पक्षकारण इस लेखपत्र के हैं।

*Harish Sharma*



*Hemant Singh*



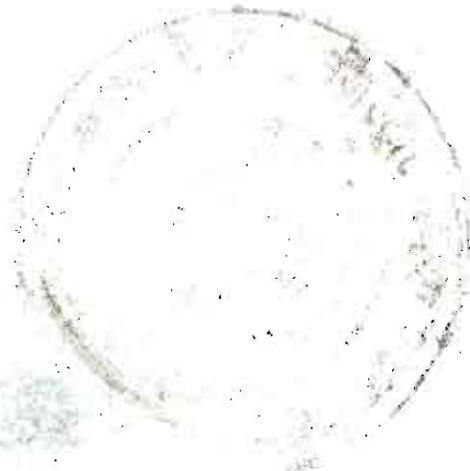
*Anil Das*



क्रमांक 110 दिनांक 6.6.09 मूल्य 25000

नाम श्री \_\_\_\_\_  
पता \_\_\_\_\_ 82/106

  
B. K. Chaturvedi  
Assistant Secretary  
Treasury Office, Aizawl





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

842023



{6}

जो कि आराजी भूमिधरी नकल खतौनी के अनुसार खाता संख्या 235 खसरा नम्बर 2300मि0 रकवा 0.506 हैक्टेयर लगानी 4.15 रुपये सालाना व खाता संख्या 113 खसरा नम्बर-2238मि0 रकवा 2.468 हैक्टेयर लगानी 20.30 रुपये सालाना दोनों खातों का कुल रकवा 2.974 हैक्टेयर बाकै मौजा सकराया गांगर, तहसील व जिला मथुरा। सम्पूर्ण अंश आराजी मिलकीयत व खानाकागजातमाल प्रथमपक्ष

Harish Sharma



Hemant Sharma



Anuj Kumar







उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

842024



{7}

है। जिसकी प्रथमपक्ष मालिक व भूमिधर है। जिस पर प्रथमपक्ष का कब्जा है। सिवाय विक्रेता प्रथमपक्ष के उक्त आरजी का अन्य कोई मालिक व हकदार नहीं है। और न किसी भी जगह रहन व गिरवी आदि है। और न किसी भी सरकारी, अर्द्धसरकारी, वित्तीय संस्था व बैंक आदि में बंधक है। और न ही किसी भी न्यायालय

Harish Sharma



Hematshari



Anujit Das



108 4.6.09 25000

51-109

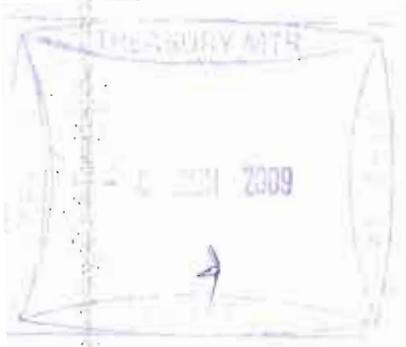
B. K. Chattervedi  
Assistant Cashier  
Treasury Office MATHUR





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

842025



{8}

में जमानत में अटैच व कर्क है। यानि उपरोक्त आराजी हर प्रकार के झगड़े-झंझट व कर्जे आदि से पाक साफ मिलकीयत प्रथमपक्ष है। तथा विक्रेता प्रथमपक्ष का ही नाम दर्ज कागजात सरकारी है। यानि कि मालिक काबिज व दखील प्रथमपक्ष है। न विक्रेता प्रथमपक्ष ने अपनी उक्त आराजी को बेचने का इकरारनामा किसी

*Harish Sharna*



*Hemant Shrivastava*



*August 2009*



क्रमांक (10) दिनांक 4.6.09 मूल 9500

₹. 104

*B. K. Chatterjee*  
Assistant Secretary  
Treasury Dept. of Govt.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

842026

2009  
9

{9}

के हक में कर रखा है। तथा प्रथमपक्ष को उक्त आराजी की बाबत हर प्रकार के अधिकार मालिकाना व हस्तान्तरण आदि के प्राप्त हैं। वर्तमान में हम विक्रेता प्रथमपक्ष को अपनी उक्त आराजी बेचनी है। कीमत अच्छी मिल रही है। बेचने में लाभ है। चुनांचि उक्त सम्पूर्ण अंश आराजी को समस्त अधिकारों सहित जो

Harish Sharma



Hemant Singh



August 2009



क्रमांक 106 दिनांक 4.6.09 मूल्य 9500

नाम श्री..... पुर.....  
पता..... एन-104

B. K. Chaturvedi  
Assistant & Officer  
Treasury (Muz. AG) DHUR





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

842027



{10}

विक्रेता प्रथमपक्ष को प्राप्त हैं अथवा भविष्य में प्राप्त होते हों यानि कुल को बिला छोड़े आराजी के स्वामित्व

अधिकार हित सम्भावित व निहित को बिलएवज मुबलिंग 36,77,000/- छत्तीस लाख सतैहत्तर हजार

*Harish Sharma*



*Hemant Sharma*



*Anil Kumar*



क्रमांक 105 दिनांक 4.6.09 मूल्य 2500

नाम श्री \_\_\_\_\_ पत्र  
पता \_\_\_\_\_ नं 104

**B. K. Chaturvedi**  
Assistant Cashier  
Treasury Office MATHUR





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 200943



{11}

रुपये जिनके आधे 18,38,500/- अठारह लाख अड़तीस हजार पांच सौ रुपये होते हैं बदस्त नेसेक्स

विन्ड्रॉडे प्रा0लि0, साल्ट लेट, कोलकाता द्वारा अवजीत दास पुत्र श्री अशोक कुमार दास निवासी-साल्ट लेट,

कोलकाता (पश्चिम बंगाल) क्रेता द्वितीयपक्ष को पूर्ण रुपेण विक्रय कर दिया और क्रेता द्वितीयपक्ष को

*Harish Sharma*

*Hemant Sharma*

*Anuj Kumar*



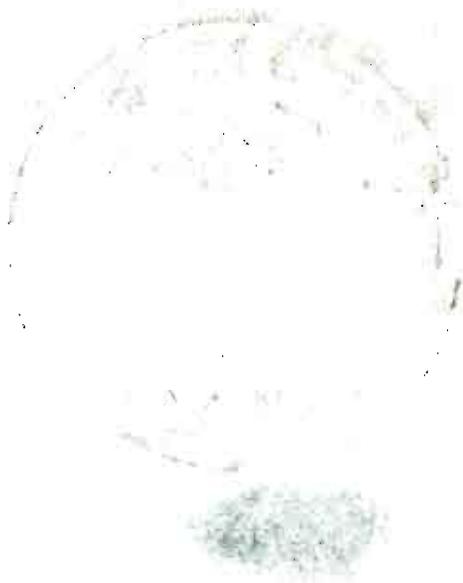
- 4 JUN 2009

Page No 138

(000)

माता विद्यादेवी देवी मठ, अहमदाबाद 380015  
Phone No 7942112

સાચી જાણવાની  
સાચી જિંદગી  
સાચી પાઠશાળા  
સાચી સંસ્કૃતિ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 200944

TREASURY

1 JUN 2009

(12)

मालिक, काबिज व दखील बना दिया और कीमत के कुल रुपये प्रथमपक्ष ने द्वितीयपक्ष से बजरिये दोकिता

चैक प्रथम नम्बरी 309768 तादादी 6,25,000/-रुपये व द्वितीय चैक नम्बर 309769 तादादी

30,52,000/-रुपये दोनों चैक दिनांक 19.06.2009 दोनों चैक एच.डी.एफ.सी. बैंक कोलकाता शाखा

*Harish Sharma*

*Harish Sharma*

*August 2009*



4 JUN 2009

(000)

137	
130	

[Faint, illegible text, possibly a signature or stamp]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 200945



{13}

वक्त रजिस्ट्री बैनामा प्राप्त करके कब्जा व दखल बेची गयी उक्त सम्पूर्ण अंश आराजी पर खरीदार का वाकई

अपने समावे पूरा मालिकाना करा दिया आज की तारीख से खरीदार उक्त आराजी की पूरी मालिक हो

गयी। अब वह समस्त अधिकार मालिकाना, हस्तान्तरण आदि प्रयोग में लावें और खुद जो चाहें सो करें,

*Harish Sharma*



*Harish Sharma*



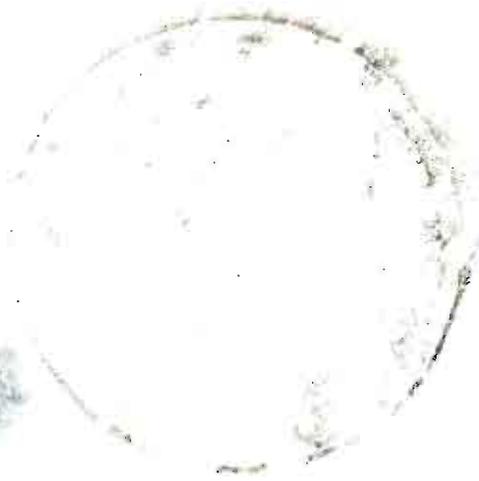
*Arijit Das*



Page No. 140  
Date 13/8  
Page No. 138  
Page No. 138

4 JUN 2009

श्री १५५५  
श्री १५५५  
श्री १५५५  
श्री १५५५





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 200946



{14}

अब विक्रेता प्रथमपक्ष व उसके वारिसों का उक्त बेची गयी आराजी भूमिधरी में कुछ भी हक व हिस्सा व सम्बन्ध किसी भी प्रकार का शेष नहीं रहा और न आरान्दा होगा। अगर कभी कोई व्यक्ति उक्त बेची गयी

*Harish Sharma*



*Hemant Kumar*



*Anil Kumar*



- 4 JUNE 2009

Page No. 141  
Page No. 132  
Date

विद्युत विभाग  
राज्य विद्युत  
बोर्ड  
राज्य विद्युत बोर्ड  
राज्य विद्युत बोर्ड





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 200947



{15}

आराजी भूमिधरी के सम्बन्ध में दावा या झगड़ा उत्पन्न करें और जुज या कुल कब्जा आराजी भूमिधरी खरीदार से निकल जावें या किसी प्रकार का ऋण, लोन, बैंक में बंधक आदि निकले या न्यायालय में

*Harish Sharma*



*Hemant Sharma*



*Anil Kumar*



100/L  
क्रमांक 142 दिनांक 4 JUN 2009  
कायदा नं. 135 पुणे जिल्हा  
जिल्हा...

राजेश कुमार शिंदे  
कायदा नं. 135  
कायदा नं. 135 पुणे जिल्हा  
जिल्हा...





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 200948



{16}

जमानत में पायी जावे या अटैच या कुर्क आदि निकले तो विक्रेता प्रथमपक्ष की हर प्रकार की पूरी जिम्मेदारी होगी। खरीदार अपनी कीमत का दिया गया रुपया मय हर्जा-खर्चा व लागत व अदा व खर्च किये गये

*Harish Sharma*



*Hemant Singh*



*Anil Kumar*



-4 JUN 2004, 500

क्रमांक 143  
दिनांक 13/09  
विषय

श्रीवत्सल कृष्ण शिंदे  
जिल्हा शिक्षण  
अधीनस्थ अधिकाऱ्या  
काठ सं. 14/945  
जिल्हा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

G 200949

TREASURY MTR

1 JUN 2009

To

{17}

रुपयों को न्यून सँद ब्याज के विक्रेता प्रथमपक्ष व उसकी हर प्रकार की चल-अचल सम्पत्ति से बाजाव्ता

बजरिये अदालत वसूल कर ले। इसमें प्रथमपक्ष व वारिसान प्रथमपक्ष को कुछ भी उज्र न होगा। विक्रय

Harish Sharma



Hemant Kumar



Arun Kumar



3677000.00/ 3674,000.00  
55-46/71 0a 010  
महाराष्ट्र शासन (अर्थशास्त्र)  
महाराष्ट्र शासन  
महाराष्ट्र शासन

144  
130  
महाराष्ट्र शासन

राज्य शासन  
महाराष्ट्र शासन  
महाराष्ट्र शासन  
महाराष्ट्र शासन

विक्रय पत्र

3.677,000.00/ 3,674,000.00 5,000.00 20 5,020.00 1,000

पतिफल मालियत  
श्री / श्रीमती हरीश शर्मा  
पुत्र / पत्नी श्री नानकचन्द  
पेशा व्यापार

*Harish Sharma*



निवासी स्थायी भार्गव गली घीया मण्डी मथुरा  
अस्थायी पता भार्गव गली घीया मण्डी मथुरा

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 24/6/2009 समय 5:09PM  
वजे निबन्धन हेतु पेश किया।

मुकेश कुमार श्रीवास्तव  
उप-निबन्धक  
मथुरा-प्रथम  
24/6/2009

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखनगार उक्त

विक्रेता

श्री/श्रीमती हरीश शर्मा  
पुत्र/पत्नी श्री नानकचन्द  
पेशा व्यापार  
निवासी भार्गव गली घीया मण्डी मथुरा

*Harish Sharma*



क्रेता

श्री/श्रीमती नेसेक्स विन्दाडे प्रा0लि0 द्वारा अवजीत दास  
पुत्र/पत्नी श्री अशोक कुमार दास  
पेशा व्यापार  
निवासी साल्ट लेट कोलकाता पश्चिम बंगाल



श्री/श्रीमती हेमन्त शर्मा  
पुत्र/पत्नी श्री स्व0श्री श्यामसुन्दर शर्मा  
पेशा व्यापार  
निवासी होली वाली गली मथुरा

*Hemant Sharma*



*Anujit Das*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 291095

{18}

आराजी मुख्य व लिंक मार्ग से दूर है। उक्त आराजी भूमिधरी विकास शुल्क सीमा के अन्दर है। उक्त विक्रय

आराजी भूमिधरी का बाजारी मूल्य 36,77,000/-रुपये है। मगर सरकारी रेट- 5,00,000/-रुपये प्रति

एकड़ है जिसके हिसाब से विक्रय उक्त सम्पूर्ण अंश आराजी भूमिधरी की मालियत- 36,77,000/-रुपये

*Harish Sharma*



*Hemant Sharma*



*Anjant...*



4 JUN 2009  
145 दिनांक  
138 दिनांक  
दिनांक  
रविन्द्र कुमार मिश्रा  
ब्यापक विभाग  
रजिस्ट्री सहायक बचक  
का. सं. 14/94-95  
की. सं. 20/24/2009

1007

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री पुरुषोत्तम शर्मा

पुत्र श्री मोहनलाल शर्मा

पेशा व्यापार

निवासी होली गली मथुरा

व श्री भरत कुमार

पुत्र श्री बच्चू सिंह

पेशा व्यापार

निवासी किशोरपुरा वृन्दावन मथुरा

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

Yashwantrao

भरत कुमार



मुकेश कुमार श्रीवास्तव  
उप-निबन्धक  
मथुरा-प्रथम  
24/6/2009





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 291096

{19}

होती है। जिस पर 2,57,400/-रुपये का स्टाम्प अदा किया गया है। आराजी दो फसली है। विक्रय आराजी सिंचित है। आस-पास कृषि कार्य हो रहा है। खरीदार अपने नाम का दाखिल खारिज राजस्व अभिलेखों में अमल दरामद करा लें प्रथमपक्ष विक्रेता रजामन्दी देता है, प्रथमपक्ष व वारिसान प्रथमपक्ष कोई एतराज नहीं करेंगे। बेची गयी आराजी का संलग्न नक्शों में रंग लाल दिखाया गया है। उक्त आराजी

Havish Sharma



Hemant Sharma



Anuj Sharma



-4 JUN 2009

(502)

पत्र सं 146 दिनांक 01/06/09  
कम सं 1387

रविश कुमार मिश्रा  
रजिस्ट्री कार्यालय मथुरा  
घा. सं 14/8-2009  
दिल्ली का. सं 20014/19809

विक्रेता

Year : 2009

Book No.



Registration No 6694

0101 हरीश शर्मा

नानकचन्द  
भार्गव गली धीया मण्डी मथुरा  
व्यापार



0102 हेमन्त शर्मा

स्वश्री श्यामसुन्दर शर्मा  
होली वाली गली मथुरा  
व्यापार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 291097

{20}

में कोई पेड़, बोरिंग, कुंआ आदि नहीं है। क्रेता-विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। अतः यह बैनामा

अपनी राजी व खुशी से दोनों पक्षों ने पढ़कर व सुनकर व समझकर लिख दिया है कि सनद रहे और समय

Harish Sharma



Hemant Sharma



Anil Kumar

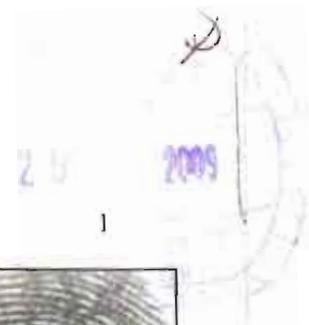


— 4 JUN 2009  
क्र. सं. 147 दिनांक 01/06/09  
पृष्ठ सं. 13 of  
विषय  
रविशंकर कुमार शिखरी  
पुस्तक विक्रेता  
एन.एच. रोड, बंगलूर  
फोन नं. 14/94-95  
एन.एच. रोड, बंगलूर

(009)



क्रेता

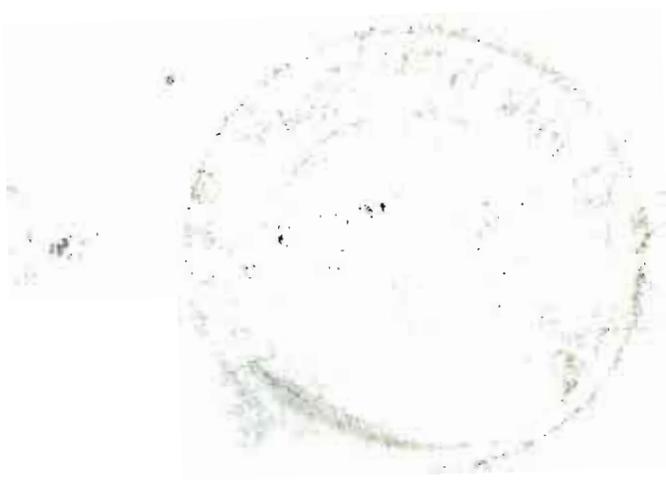


Registration No. 6694

Year : 2009

Book No. 1

0201 नेसेक्स विन्डूडे प्रा0लि0 द्वारा अवजीत दास  
अशोक कुमार दास  
साल्ट लेट कोलकाता पश्चिम बंगाल  
व्यापार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 291098

{21}

पर काम आवे। उक्त प्रलेख दोनों पक्षों के निर्देशानुसार गवाहों के समक्ष पढ़ाकर व सुनाकर ड्राफ्ट व टाइप किया गया है। तथा गवाहान व खरीदार की शिनाख्त के आधार पर फोटो प्रमाणित किये गये हैं।

दिनांक - 05.06.2009ई0

कम्प्यूटाइज्ड किया- आर0के0

ड्राफ्ट किया- मुकेश कुमार शर्मा एडवोकेट, मथुरा।

मुकेश कुमार शर्मा

एडवोकेट

Arun Kumar

Harish Sharma

Hemant Sharma



मुकेश कुमार शर्मा  
 मुकेश कुमार शर्मा  
 कि हाजीर गल मुकेश  
 मुकेश कुमार शर्मा

मुकेश कुमार शर्मा  
 निवासी - किशोरी इलाका मथुरा  
 मुकेश कुमार शर्मा

-4 JUN 2009

148  
137

102

रविश कुमार शिवाजी  
राज्य न्यायालय  
राज्य न्यायालय  
राज्य न्यायालय  
राज्य न्यायालय

29 MAY 2009

आज दिनांक 24/06/2009 को  
वही सं 1 जिल्द सं 5782  
पृष्ठ सं 251 से 294 पर क्रमांक 6694  
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

मुकेश कुमार श्रीवास्तव  
उप-निबन्धक  
मथुरा-प्रथम  
24/6/2009



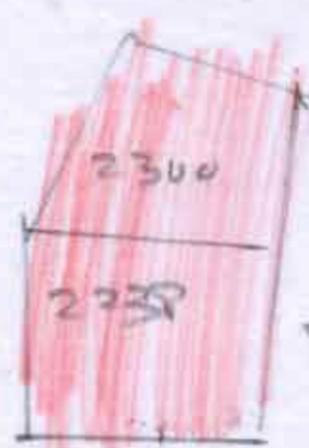
1. 2011 2. 974 3. 2300, 2238 4. 2301  
 5. 2301 6. 2301 7. 2301 8. 2301  
 9. 2301 10. 2301 11. 2301 12. 2301  
 13. 2301 14. 2301 15. 2301 16. 2301  
 17. 2301 18. 2301 19. 2301 20. 2301  
 21. 2301 22. 2301 23. 2301 24. 2301  
 25. 2301 26. 2301 27. 2301 28. 2301  
 29. 2301 30. 2301 31. 2301 32. 2301  
 33. 2301 34. 2301 35. 2301 36. 2301  
 37. 2301 38. 2301 39. 2301 40. 2301  
 41. 2301 42. 2301 43. 2301 44. 2301  
 45. 2301 46. 2301 47. 2301 48. 2301  
 49. 2301 50. 2301 51. 2301 52. 2301  
 53. 2301 54. 2301 55. 2301 56. 2301  
 57. 2301 58. 2301 59. 2301 60. 2301  
 61. 2301 62. 2301 63. 2301 64. 2301  
 65. 2301 66. 2301 67. 2301 68. 2301  
 69. 2301 70. 2301 71. 2301 72. 2301  
 73. 2301 74. 2301 75. 2301 76. 2301  
 77. 2301 78. 2301 79. 2301 80. 2301  
 81. 2301 82. 2301 83. 2301 84. 2301  
 85. 2301 86. 2301 87. 2301 88. 2301  
 89. 2301 90. 2301 91. 2301 92. 2301  
 93. 2301 94. 2301 95. 2301 96. 2301  
 97. 2301 98. 2301 99. 2301 100. 2301

2011 - 378

, 2301

5  
 20  
 20  
 20

2011, 2237, 2299



2011 2301

2011



2011

Handwritten notes at the top of the page, including:  
- 1000 1000 1000 1000 1000  
- 1000 1000 1000 1000 1000  
- 1000 1000 1000 1000 1000  
- 1000 1000 1000 1000 1000

Handwritten text: 1000 - 1000



Handwritten number: 6694/09