INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

34451/22

e-Stamp

Certificate No.	:	IN-UP39414013006468U
Certificate Issued Date	:	03-Nov-2022 02:02 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPSHCIL0171294300855505U
Purchased by	:	AMRAWATI INFRADEVELOPERS LLP
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	LAND KHASRA NO.468,470,471, SITUATED AT VILL-MASTEMAU, PARGANA AND TEHSIL-MOHANLALGANJ, LUCKNOW.
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	ASHTAVINAYAK INFRAHEIGHTS LLP
Second Party	:	AMRAWATI INFRADEVELOPERS LLP
Stamp Duty Paid By	:	AMRAWATI INFRADEVELOPERS LLP
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	12,25,000 (Twelve Lakh Twenty Five Thousand only)

STAMP PAPER USED
sub Registrar (Mohanlalganj) Lucknow U.P

SHCIL LUCKNOW

Please write or type below this line

ASHTAVINAYAK INFRAHEIGHTS LLP
Authorised Signatory

AMRAWATI INFRADEVELOPERS LLP
Authorised Signatory

JD 0013984187

VOID VOID VOID

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

विक्रय मूल्य–रू0 1,75,00,000/–
मालियत –रू0 1,67,26,500/–
स्टाम्प –रू0 12,25,000/–
परगना – मोहनलालगंज

विक्रय–विलेख

1. भूमि का प्रकार – कृषि
2. परगना – मोहनलालगंज (कोड–101)
3. मोहल्ला/ग्राम – मस्तेमऊ (वीं–कोड–00115)
4. सम्पत्ति का विवरण – भूमि खसरा संख्या–468 का भाग, खसरा संख्या–470 (सम्पूर्ण) व खसरा संख्या–471 का भाग
5. मापन की इकाई – हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल – 0.8535 हेक्टेयर
7. सड़क की स्थिति–(परिशिष्ट के अनुसार)
   – शहीद पथ व सुल्तानपुर रोड से 500 मीटर से अधिक दूरी पर।
8. अन्य विवरण (खड़ण्जा/सम्पर्क मार्ग इत्यादि)
   – 0–50 मीटर त्रिज्या के अन्दर आबादी
9. सम्पत्ति का प्रकार– कृषि भूमि

11. पेड़ों का मूल्यांकन– X

12. बोरिंग/कुआं/अन्य– X

13. निर्माण का वर्ष – X

ASHTAVINAYAK INFRAHEIGHTS LLP
Authorised Signatory

INFRADEVELOPERS LLP
Authorised Signatory

14. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है– नहीं

15. प्रतिफल की धनराशि – 1,75,00,000/– रूपये

भूमि खसरा संख्या–468 की चौहद्दी

पूरब	:	भूमि खसरा संख्या–469
पश्चिम	:	भूमि खसरा संख्या–467
उत्तर	:	भूमि खसरा संख्या–465
दक्षिण	:	भूमि दीगर

भूमि खसरा संख्या–470 की चौहद्दी

पूरब	:	भूमि खसरा संख्या–471
पश्चिम	:	भूमि खसरा संख्या–465
उत्तर	:	भूमि खसरा संख्या–461
दक्षिण	:	भूमि खसरा संख्या–469

भूमि खसरा संख्या–471 की चौहद्दी

पूरब	:	भूमि खसरा संख्या–483
पश्चिम	:	भूमि खसरा संख्या–470
उत्तर	:	भूमि खसरा संख्या–460
दक्षिण	:	भूमि खसरा संख्या–472

प्रथम पक्ष की संख्या (1)   द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

अष्टविनायक इन्फ्राहाईट्स एलएलपी0, कार्यालय पता–5/604, अस्टर सीएचएस, न्यू लिंक रोड, ओशिवारा, अंधेरी वेस्ट, मुम्बई, महाराष्ट्र द्वारा अधिकृत अद्योहस्ताक्षरी अखिलेश कुमार मिश्रा पुत्र श्री वी0पी0 मिश्रा।

ASHTAVINAYAK INFRAHEIGHTS LLP
Authorised Signatory

AMRAWATI INFRADEVELOPERS LLP
Authorised Signatory

<u>क्रेता का विवरण</u>

अमरावती इन्फ्राडेवलपर्स एलएलपी0, कार्यालय पता–5/604, अस्टर सीएचएस, न्यू लिंक रोड, ओशिवारा, अंधेरी वेस्ट, मुम्बई, महाराष्ट्र द्वारा अधिकृत अद्योहस्ताक्षरी अनुराग पाण्डेय पुत्र श्री राम प्रकाश पाण्डेय।

यह विक्रय विलेख **अष्टविनायक इन्फ्राहाईट्स एलएलपी0, कार्यालय पता–5/604, अस्टर सीएचएस, न्यू लिंक रोड, ओशिवारा, अंधेरी वेस्ट, मुम्बई, महाराष्ट्र द्वारा अधिकृत अद्योहस्ताक्षरी अखिलेश कुमार मिश्रा पुत्र श्री वी0पी0 मिश्रा** (जिसे आगे इस विक्रय विलेख में विक्रेता कहा गया है) के द्वारा **अमरावती इन्फ्राडेवलपर्स एलएलपी0, कार्यालय पता–5/604, अस्टर सीएचएस, न्यू लिंक रोड, ओशिवारा, अंधेरी वेस्ट, मुम्बई, महाराष्ट्र द्वारा अधिकृत अद्योहस्ताक्षरी अनुराग पाण्डेय पुत्र श्री राम प्रकाश पाण्डेय** (जिसे आगे इस विक्रय विलेख में क्रेता कहा गया है), के पक्ष में निष्पादित किया जा रहा है।

जो कि विक्रेता **भूमि खाता संख्या–00536 खसरा संख्या–468 रकबा–0.354 हेक्टेयर का 1/2 भाग 0.177 हेक्टेयर, खाता संख्या–00404 खसरा संख्या–470 रकबा–0.452 हेक्टेयर (सम्पूर्ण) एवं खाता संख्या–00556 खसरा संख्या–471 रकबा–0.449 हेक्टेयर का 1/2 भाग रकबा 0.2245 हेक्टेयर, तीन किता कुल विक्रीत रकबा 0.8535 हेक्टेयर, स्थित–ग्राम–मस्तेमऊ, परगना व तहसील–मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ**, का मालिक कामिल व काबिज है। विक्रेता ने उक्त भूमि खसरा संख्या–468 को स्काईलाक इन्टरटेनमेंट एण्ड रिसार्ट इण्डिया प्रा0लि0 से पंजीकृत विक्रय विलेख दिनांकित 25.11.2016 के माध्यम से क्रय किया है जो उपनिबन्धक मोहनलालगंज, लखनऊ के कार्यालय अभिलेखों में

ASHTAVINAYAK INFRAHEIGHTS LLP
Authorised Signatory

AMRAWATI INFRADEVELOPERS LLP
Authorised Signatory

बही संख्या–1 जिल्द संख्या–7557 के पृष्ठ संख्या–57/82 पर क्रमांक–18954 पर दिनांक 25.11.2016 को पंजीकृत है व भूमि खसरा संख्या–470 को शिप्रा इस्टेट लि0 से पंजीकृत विक्रय विलेख दिनांकित 24.11.2016 के माध्यम से क्रय किया है जो उपनिबन्धक मोहनलालगंज, लखनऊ के कार्यालय अभिलेखों में बही संख्या–1 जिल्द संख्या–7552 के पृष्ठ संख्या–297/324 पर क्रमांक–18883 पर दिनांक 24.11.2016 को पंजीकृत है एवं भूमि खसरा संख्या–471 को ममता सिंह से पंजीकृत विक्रय विलेख दिनांकित 08.04.2022 के माध्यम से क्रय किया है जो उपनिबन्धक मोहनलालगंज, लखनऊ के कार्यालय अभिलेखों में बही संख्या–1 जिल्द संख्या–13883 के पृष्ठ संख्या–15/32 पर क्रमांक–10073 पर दिनांक 08.04.2022 को पंजीकृत है।

उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारों, अजकिस्म, रेहन, बंधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा आदि से पूर्णतया बरी व पाक–साफ है जिसको विक्रय करने का पूर्ण मालिकाना अधिकार विक्रेता को प्राप्त है। विक्रेता ने अपनी राजीखुशी से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बजरूरत होशो हवास में उपरोक्त वर्णित भूमि नम्बरी व पैमाइशी, जिसका विवरण अन्त में दिया गया है, को बकीमत मुबलिग **रूपया–1,75,00,000/– (एक करोड़ पचहत्तर लाख रूपया मात्र)** जिसके आधे **रूपया–87,50,000/– (सत्तासी लाख पचास हजार रूपया मात्र)** होते हैं, में बदस्त क्रेता उपरोक्त, के पक्ष में बय फरोख्त कतई किया यानि बेच दिया और कुल विक्रय मूल्य क्रेता से वसूल पाकर कब्जा दखल मालिकाना अपने ही समान क्रेता उपरोक्त का बखूबी करा दिया। अब आज की तारीख के बाद से विक्रेता या उसके किसी वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा व दावा उक्त विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के संबंध में किसी प्रकार का बाकी नहीं रहा। अगर कोई व्यक्ति विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के संबंध में क्रेता उपरोक्त

ASHTAVINAYAK INFRAHEIGHTS LLP
Authorised Signatory

AMRAWATI INFRADEVELOPERS LLP
Authorised Signatory

से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बैनामें के समक्ष बिल्कुल नाजायज व शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उज्रदारी या हकदारी से विक्रीत भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले, मिल्कियत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाए, या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा भार ग्रसित निकले तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा व खर्चा व नुकसान सहित विक्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान की अन्य चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी। अब आज की तारीख से क्रेता उपरोक्त को अधिकार होगा कि वह उपरोक्त विक्रीत भूमि को समस्त सरकारी अभिलेखों में जहाँ उचित समझे अपने नाम दर्ज करा लेवे, विक्रेता को कोई आपत्ति नहीं होगी।

विक्रीत भूमि किसी राष्ट्रीय मार्ग, राजकीय मार्ग, जनपदीय मार्ग, सम्पर्क मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रीत भूमि मुख्य मार्ग सुल्तानपुर रोड से 500 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रीत भूमि में कोई कुआँ या ट्यूबवेल या इमारत आदि नहीं है। विक्रीत भूमि पर कोई पेड़ आदि नहीं लगा है और उक्त भूमि कृषि भूमि है। विक्रेता व क्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं हैं।

विक्रीत भूमि ग्राम–मस्तेमऊ, परगना व तहसील–मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ के नगरीय क्षेत्र में स्थित है। इसलिए मूल्यांकन सूची में वर्णित प्राविधानानुसार नगरीय क्षेत्र में स्थित कृषिक भूमि का मूल्यांकन 0.100 हे0 तक निर्धारित अकृषक दर से प्रभावी होगा और 0.100 हे0 से अधिक परन्तु

ASHTAVINAYAK INFRAHEIGHTS LLP
Authorised Signatory

AMRAWATI INFRADEVELOPERS LLP
Authorised Signatory

0.150 हे0 तक निर्धारित अकृषक दर में 30 प्रतिशत की कमी का प्राविधान है और 0.150 हे0 से अधिक भूमि का मूल्यांकन निर्धारित कृषि भूमि की दर से होने का प्राविधान है। विक्रीत भूमि का कुल क्षेत्रफल–**0.8535 हेक्टेयर** है। अतः मूल्यांकन सूची में वर्णित प्राविधानानुसार विक्रीत भूमि के क्षेत्रफल में से **1000 वर्गमीटर** की मालियत निर्धारित अकृषक दर **रूपया 7700/– प्रतिवर्गमीटर** के अनुसार **रूपया 77,00,000/–** होती है। शेष क्षेत्रफल में से **500 वर्गमीटर** की मालियत निर्धारित दर **रूपया–5,390/–प्रतिवर्गमीटर** के अनुसार **रू0–26,95,000/–** होती है। उक्त कृषि भूमि के शेष क्षेत्रफल **0.7035 हेक्टेयर** भूमि का मूल्यांकन **रूपया–90,00,000/– प्रति हेक्टेयर** की दर से **रूपया–63,31,500/–** होता है। इस प्रकार विक्रीत भूमि का कुल मूल्यांकन **रूपया–1,67,26,500/–** होता है, जो कि विक्रय मूल्य **रूपया–1,75,00,000/–** से कम है, इसलिए विक्रय मूल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग–5 की अधिसूचना संख्या–स.वि.क.नि. 5–2756/ 11–2008–500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से **रूपया–12,25,000/–** का स्टाम्प शुल्क ई–स्टाम्प प्रमाण–पत्र संख्या–**IN-UP39414013006468U,** दिनांक 03.11.2022 के माध्यम से अदा किया गया है। क्रेता व विक्रेता के मध्य पूर्व में कोई इकरारनामा बय पंजीकृत नहीं किया गया है। उक्त विक्रीत भूमि पर किसी प्रकार का कोई निर्माण नहीं है। विक्रेता व क्रेता का स्थायी व अस्थायी पता उपरोक्तानुसार है। विक्रीत भूमि लखनऊ विकास प्राधिकरण या उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद् की किसी भी योजना में अधिग्रहीत नहीं की गई है।

लिहाजा यह विक्रय विलेख समक्ष गवाहान खूब सोच समझ कर बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरूस्त होशोहवास व स्वस्थ चित्त मन से निष्पादित कर दिया ताकि

AMRAWATI INFRADEVELOPERS LLP
Authorised Signatory

ASHTAVINAYAK INFRAHEIGHTS LLP
Authorised Signatory

सनद रहे और वक्त जरूरत पर काम आवे तथा क्रेता ने भी अपने हस्ताक्षर करके बैनामें का निष्पादन किया। प्रस्तुत विक्रय विलेख विक्रेता एवं क्रेता के बताये गये साक्ष्यों एवं तथ्यों के आधार पर तैयार किया गया है, जिसकी समस्त जिम्मेदारी विक्रेता एवं क्रेता की होगी, टाईपकर्ता एवं मसविदाकर्ता की कोई जिम्मेदारी नहीं होगी।

<u>विवरण भूमि बिक्रीशुदा</u>

भूमि खाता संख्या–00536 खसरा संख्या–468 रकबा–0.354 हेक्टेयर का 1/2 भाग 0.177 हेक्टेयर, खाता संख्या–00404 खसरा संख्या–470 रकबा– 0.452 हेक्टेयर (सम्पूर्ण) एवं खाता संख्या–00556 खसरा संख्या–471 रकबा–0.449 हेक्टेयर का 1/2 भाग रकबा 0.2245 हेक्टेयर, तीन किता कुल विक्रीत रकबा 0.8535 हेक्टेयर, स्थित–ग्राम–मस्तेमऊ, परगना व तहसील–मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ।

<u>तफसील वसूलयाबी ज़रसमन</u>

1. रूपया–49,50,000/– जरिये चेक संख्या–001156 दिनांक 30/3/23 अदाता एचडीएफसी बैंक लखनऊ।
2. रूपया–49,50,000/– जरिये चेक संख्या–001157 दिनांक 30/3/23 अदाता एचडीएफसी बैंक लखनऊ।
3. रूपया–49,50,000/– जरिये चेक संख्या–001158 दिनांक 30/3/23 अदाता एचडीएफसी बैंक लखनऊ।
4. रूपया–24,75,000/– जरिये चेक संख्या–001160 दिनांक 30/3/23 अदाता एचडीएफसी बैंक लखनऊ।
5. रूपया–1,75,000/– टी0डी0एस0 के मद में इन्कम टैक्स की धारा–**I.T. Section 194(1)A** के अन्तर्गत जमा किया गया, जो विक्रय मूल्य में समायोजित है।

ASHTAVINAYAK INFRAHEIGHTS LLP
Authorised Signatory

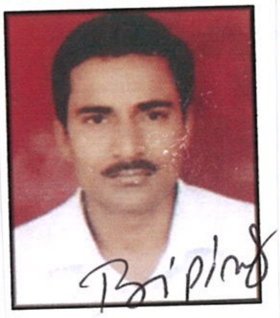
AMRAWATI INFRADEVELOPERS LLP
Authorised Signatory

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य **रूपया–1,75,00,000/– (एक करोड़ पचहत्तर लाख रूपया मात्र)** विक्रेता ने क्रेता से उपरोक्तानुसार प्राप्त कर लिया है। अब कोई भी धनराशि विक्रीत आराजी से सम्बन्धित क्रेता से पाना शेष नहीं रहा।

लखनऊ
दिनांक : 03.11.2022

ह0 विक्रेता
ASHTAVINAYAK INFRAHEIGHTS LLP
Authorised Signatory
(अखिलेश कुमार मिश्रा)
अद्योहस्ताक्षरी
अष्टविनायक इन्फ्राहाईट्स एलएलपी0
PAN-ABEFA0827E

गवाहान : –



1. विपिन शुक्ला
पुत्र श्री सूर्य नारायण शुक्ला,
पता–ग्राम–खोइरी, सोतीपुर,
जिला–जौनपुर, उ0प्र0

2. सम्राट मिश्रा, एडवोकेट
पुत्र स्व0 के0एल0 मिश्रा
पता– कलेक्ट्रेट कोर्ट,
लखनऊ, उ0प्र0।

AMRAWATI INFRADEVELOPERS LLP
ह0 क्रेता
Authorised Signatory
(अनुराग पाण्डेय)
अद्योहस्ताक्षरी
अमरावती इन्फ्राडेवलपर्स एलएलपी0
PAN-ABEFA0279J

टाइपकर्ता
(अनिल बालाजी)
कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

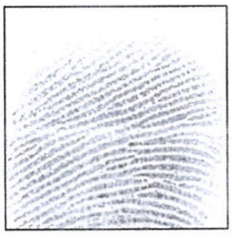
मसविदाकर्ता
(मुकेश मणि त्रिपाठी)
एडवोकेट
कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

आवेदन सं०: 202200822043688

विक्रय पत्र

बही स०: 1 **रजिस्ट्रेशन स०: 34451** **वर्ष: 2022**

प्रतिफल- 17500000 स्टाम्प शुल्क- 1225000 बाजारी मूल्य - 16726500 पंजीकरण शुल्क - 175000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 175060



श्री अमरावती इन्फ्राडेवलपर्स एलएलपी द्वारा
अनुराग पाण्डेय अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री राम प्रकाश पाण्डेय
व्यवसाय : नौकरी
निवासी: 5/604, अस्टर सीएचएस, न्यू लिंक रोड, ओशिवारा, अंधेरी वेस्ट, मुम्बई महाराष्ट्र

श्री, अमरावती इन्फ्राडेवलपर्स एलएलपी द्वारा

अनुराग पाण्डेय अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 04/11/2022 एवं
03:38:53 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

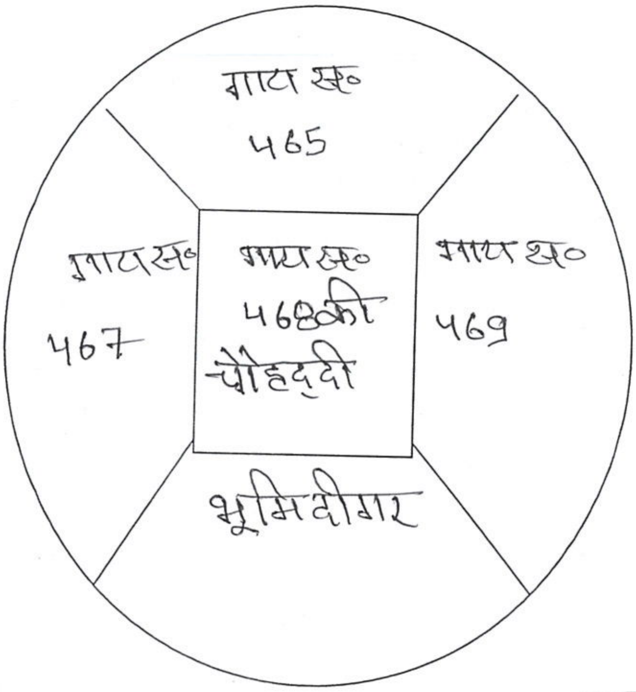
धर्मेन्द्र कुमार तिवारी
उप निबंधक :मोहनलालगंज
लखनऊ
04/11/2022

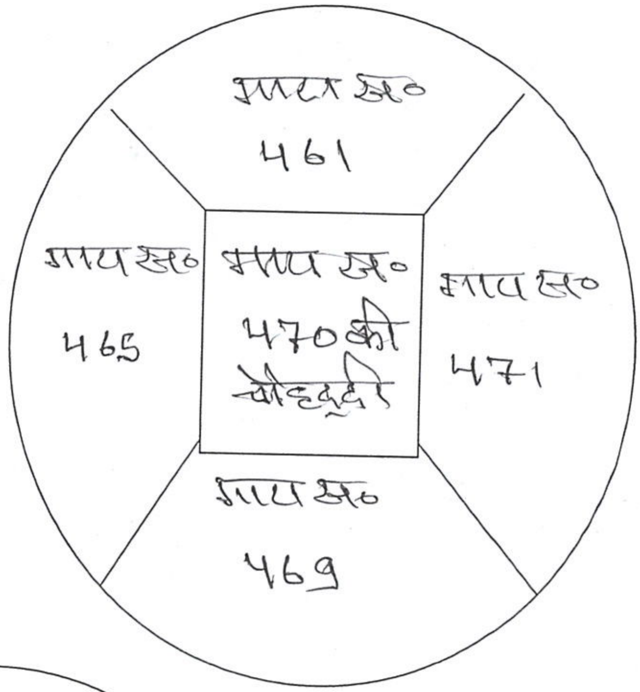
सै0 गाजी अब्बास
निबंधक लिपिक
04/11/2022

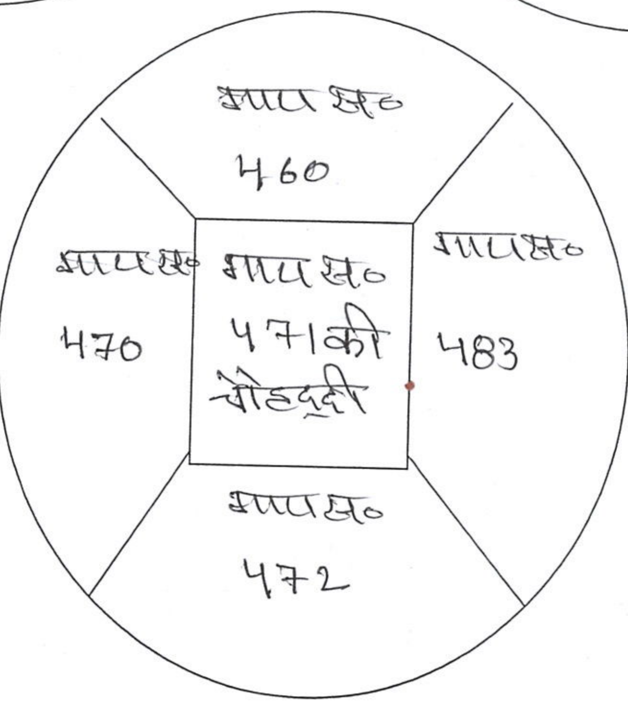
प्रिंट करें

सम्पत्ति का मानचित्र

भूमि खाता संख्या–00536 खसरा संख्या–468 रकबा–0.354 हेक्टेयर का 1/2 भाग 0.177 हेक्टेयर, खाता संख्या–00404 खसरा संख्या–470 रकबा– 0.452 हेक्टेयर (सम्पूर्ण) एवं खाता संख्या–00556 खसरा संख्या–471 रकबा–0.449 हेक्टेयर का 1/2 भाग रकबा 0.2245 हेक्टेयर, तीन किता कुल विक्रीत रकबा 0.8535 हेक्टेयर, स्थित–ग्राम–मस्तेमऊ, परगना व तहसील–मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ।







ASHTAVINAYAK INFRAHEIGHTS LLP
Authorised Signatory

विक्रेता के हस्ताक्षर

AMRAWATI INFRADEVELOPERS LLP
Authorised Signatory

क्रेता के हस्ताक्षर

आवेदन सं०: 202200822043688

बही स०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 34451 वर्ष: 2022

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री अष्टविनायक इन्फ्राहाईट्स एलएलपी द्वारा अधोहस्ताक्षरी अखिलेश कुमार मिश्रा, पुत्र श्री वी०पी० मिश्रा

निवासी: 5/604, अस्टर सीएचएस, न्यू लिंक रोड, ओशिवारा, अंधेरी वेस्ट, मुम्बई महाराष्ट्र

व्यवसाय: व्यापार

क्रेता: 1

श्री अमरावती इन्फ्राडेवलपर्स एलएलपी के द्वारा अनुराग पाण्डेय, पुत्र श्री राम प्रकाश पाण्डेय

निवासी: 5/604, अस्टर सीएचएस, न्यू लिंक रोड, ओशिवारा, अंधेरी वेस्ट, मुम्बई महाराष्ट्र

व्यवसाय: नौकरी

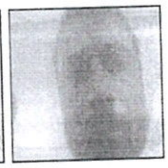
ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री विपिन शुक्ला, पुत्र श्री सूर्य नारायण शुक्ला

निवासी: ग्राम–खोइरी, सोतीपुर, जिला–जौनपुर, उ०प्र०

व्यवसाय: नौकरी



पहचानकर्ता : 2

श्री सम्राट मिश्रा, पुत्र श्री स्व० के०एल० मिश्रा

निवासी: कलेक्ट्रेट कोर्ट, लखनऊ

व्यवसाय: वकालत

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

धर्मेन्द्र कुमार तिवारी
उप निबंधक : मोहनलालगंज
लखनऊ
04/11/2022

ने की । प्रत्यक्षतःभद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

सै0 गाजी अब्बास
निबंधक लिपिक लखनऊ
04/11/2022

प्रिंट करें

Authorised Signatory

सम्पत्ति का फोटोग्राफ

भूमि खाता संख्या–00536 खसरा संख्या–468 रकबा–0.354 हेक्टेयर का 1/2 भाग 0.177 हेक्टेयर, खाता संख्या–00404 खसरा संख्या–470 रकबा– 0.452 हेक्टेयर (सम्पूर्ण) एवं खाता संख्या–00556 खसरा संख्या–471 रकबा–0.449 हेक्टेयर का 1/2 भाग रकबा 0.2245 हेक्टेयर, तीन किता कुल विक्रीत रकबा 0.8535 हेक्टेयर, स्थित–ग्राम–मस्तेमऊ, परगना व तहसील–मोहनलालगंज, जिला–लखनऊ।

ASHTAVINAYAK INFRAHEIGHTS LLP

Authorised Signatory

विक्रेता के हस्ताक्षर

AMRAWATI INFRADEVELOPERS LLP

Authorised Signatory

क्रेता के हस्ताक्षर

आवेदन सं॰: 202200822043688

बही संख्या 1 **जिल्द संख्या** 14711 **के पृष्ठ** 67 **से** 86 **तक क्रमांक** 34451 **पर**
दिनाँक 04/11/2022 **को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।**

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

धर्मेन्द्र कुमार तिवारी
उप निबंधक : मोहनलालगंज
लखनऊ
04/11/2022