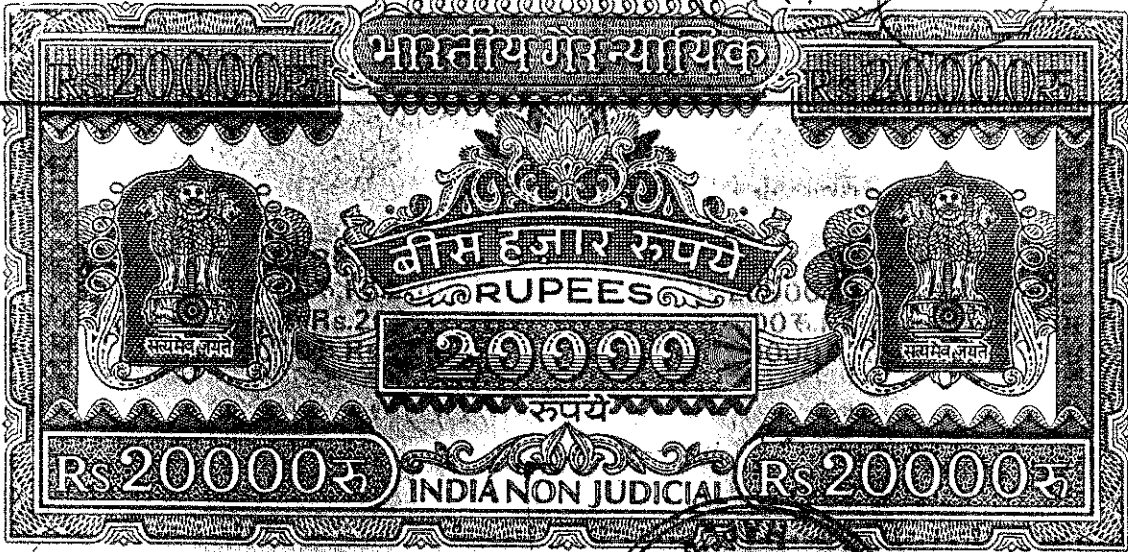


F 9 297

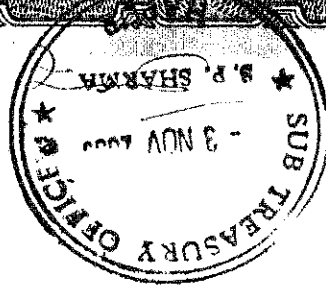
9297

42

6



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



082136

(4/11/0)

विक्रय विलेख प्लेट



शेष	-		
बैनामा अंकन	-	11,55,000/-	
सरकारी कीमत	-	11,55,000/-	
स्टाम्प शुल्क	-	92,400/-	
आ. वि. शुल्क	-	23,100/-	
कुल	-	1,16,000/-	[अंकन 47,000/- रुपये का

स्टाम्प शुल्क रजिस्ट्री इकरारनामा दिनांक 05-08-2006 बस्तावेज नम्बर 6666 को एवं शेष अंकन 69,000/- रुपये का स्टाम्प शुल्क आज अदा किया गया है।

M. M. [Signature]

दायाँ-दायाँ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



082137

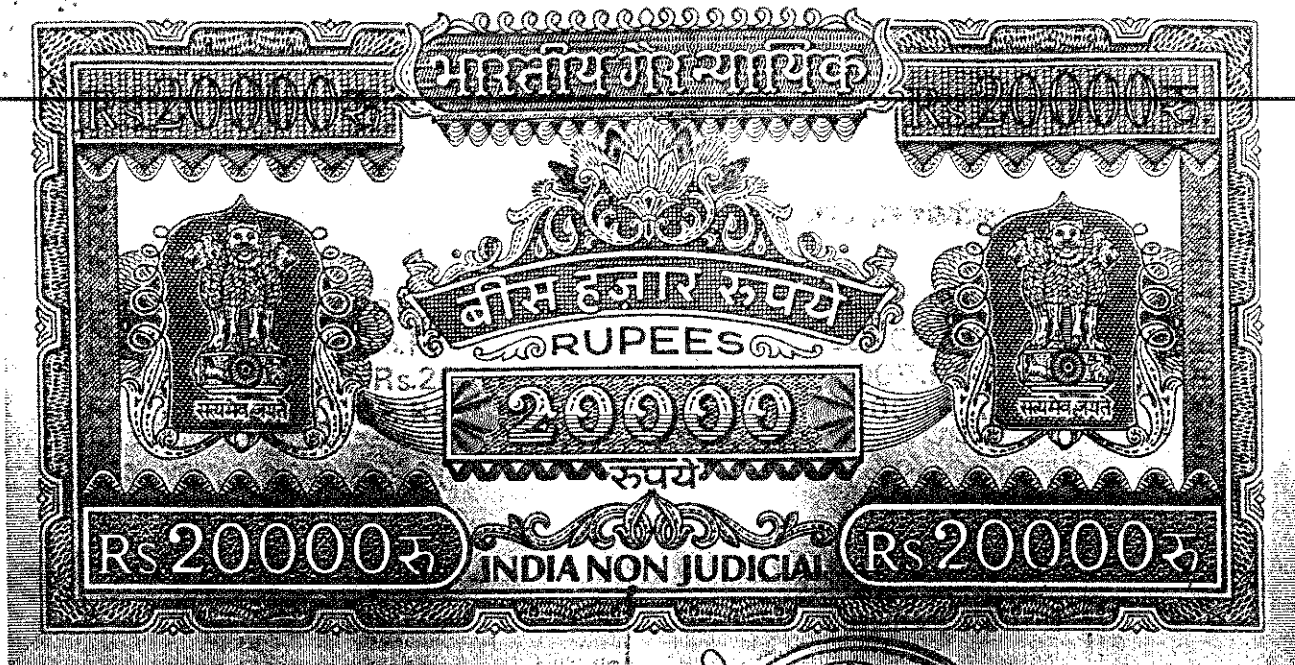
हम कि वसी चौधरी पुत्र श्री मसीडउज्जमा निवासी मौहल्ला भण्डापट्टी हापुड परगना व तडसील हापुड जिला गाजियाबाद अन्तरणकर्ता (चिन्नेता) व

सामिया इन्टरनेशनल बिल्डर्स प्रा. लि. बी-98 अखिल फजल अपार्टमेंट 22, बसुन्धरा एन्कलेव, दिल्ली 110096 द्वारा अधिकृत मैनेजर मनोज मणि चतुर्वेदी पुत्र श्री यू.एस. चतुर्वेदी निवासी बी-1/64, कमर्शियल काम्प्लेक्स सेक्टर - 58, नोएडा अन्तरिति (क्रेता) ।

M. M. M.

वसी चौ.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

082138



3

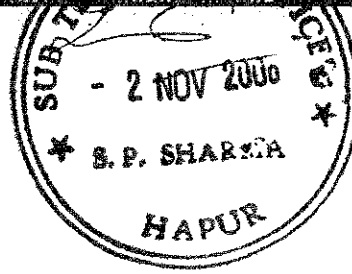
विहित हो कि एक नया प्लॉट जिसका पूर्ण विवरण अगले खण्ड में दिया गया है, जिसका अन्तरणकर्ता प्रांतिक, स्वामी, काबिल है और उसको हस्तान्तरण करने का पूर्ण अधिकारी है जो कि आज दिन तक हर प्रकार के भार से मुक्त है तथा विवाद रहित है, बैंक लोन व जमानत सरकारी व गैर सरकारी आदि-आदि से पाक साफ है कोई वैधानिक या अवैधानिक आपत्ति प्लॉट को विक्रय करने में नहीं

Handwritten signature

वसी-चौक



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



B 004201

4

हैं अब अन्तरणकर्ता ने अपने निम्न प्लॉट को विक्रय करना तय किया है कि जिसकी अन्तरिति अन्तरणकर्ता को उचित बालार मूल्य देकर खरीद रहे हैं निम्न प्लॉट का अब सर्व अधिकार व स्वत्व हर प्रकार भूतल बर्ताव भूमि करने आबादी बनाने मकान आदि रखने निवास आवागमन मार्ग, प्रकाश, वायु, पानी, परनाला आदि आदि को स्वच्छता प्रसन्नता व स्वस्थ मनोबुद्धि की दशा में बिना बकाव बचले अंकन 11,55,000/- रुपये आधे जिसके 5,77,500/- रुपये होते हैं. हाय

Handwritten signature

Handwritten signature

भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

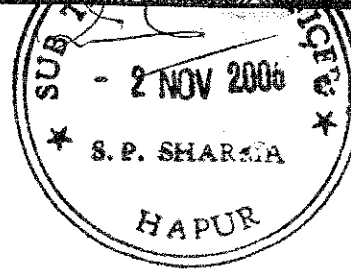
एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

₹.1000

Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



B 004202

5

अन्तरिति के हक में पूर्ण प्रकार से विक्रय किया, उक्त कुल मूल्य में से अंकन 4,00,000/- रुपये रजिस्ट्री इकरारनामे पर एवं शेष अंकन 7,55,000/- रुपये पेशमी प्राप्त करके विक्रीत भूमि पर अन्तरिति महोदय को अपने समान मालिक, स्वामी व काबिल करा दिया, अधिकार का परिवर्तन हो गया है, अब अन्तरणकर्ता व वारिसान अन्तरणकर्ता का विक्रय प्लॉट में कोई हक व हिस्सा शेष नहीं बचा है और ना ही उसके मूल्य के सम्बन्ध में साथ अन्तरिति कोई वाद-विवाद किसी प्रकार

करी राँ०

M.M.C.



भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

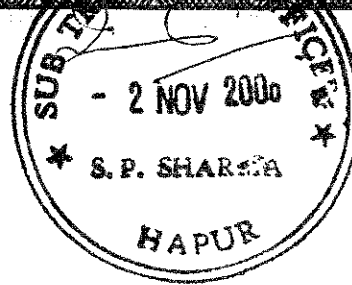
ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



B 004203

6

का शेष नहीं रखा है और न ही भविष्य में माना व सम्भल जायेगा फिर भी विक्रीत भूमि यदि किसी के वाद-विवाद के कारण कुल या कुल भाग विक्रय भूमि अन्तरिति के अधिकार एवं कब्जे से निकल जावे या अपना अधिकार सुरक्षित रखने के कारण अन्तरिति को कुछ और रुपया देना पड़े या विक्रीत भूमि किसी प्रकार के आड व्य लोन आदि से ग्रस्त पायी जाती हैं या अन्तरणकर्ता इस विक्रय को करने के अधिकारी सिद्ध न हो तो ऐसी प्रत्येक बरा में अन्तरिति को अधिकार रहेगा कि

वसीयत

M. M. U. S.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

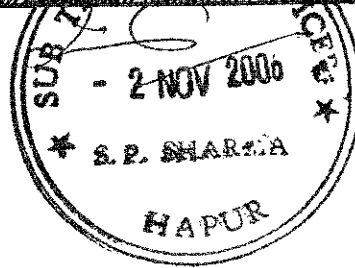
ONE THOUSAND RUPEES

₹ 1000

Rs. 1000

सिद्धमय जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



B 004204

7

वह प्लॉट का बालाक मूल्य या वह रूपया जो कि उसको और देना पडा हो, मय हर्जा-खर्चा व ब्याज वर कानूनी सहित नियमानुसार अन्तरणकर्ता व वारिसान अन्तरणकर्ता की चल-अचल सम्पत्ति से किस प्रकार चाहे वसूल कर ले, अन्तरणकर्ता को कोई विरोध नहीं होगा, अन्तरिति प्लॉट में अपनी तामीर के द्वार, जंगले, मोरी, नाली, परनाले, झोंप आदि-आदि रास्ते की ओर को रखेगा, अन्य किसी ओर को नहीं रखेगा, अन्तरिति अपनी इच्छानुसार प्लॉट में एक मंजिला व

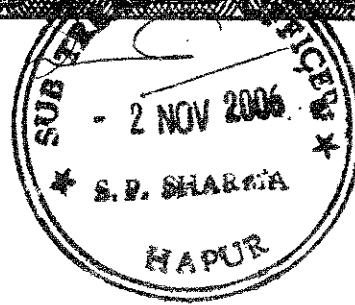
वरी ५
२१०

11/11/06



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 004205



बहुमंजिला निर्माण करावे इसमें अन्तरणकर्ता को कोई आपत्ति नहीं होगी, भारतीय स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 (1) के अन्तर्गत ऐसे सभी तथ्य तथा परिस्थितियाँ जो स्टाम्प वैधता को प्रभावित कर सकते हैं को लेखपत्र में सत्यतापूर्वक उल्लिखित कर दिये गये हैं, कोई तथ्य छुपाया नहीं गया है।

विवरण भूमि विक्रीत :- स्थित मौडल्ला मोती कालोनी हापुड परगना व तहसील हापुड जिला गाजियाबाद में एक नम प्लॉट कुल क्षेत्रफल 1100 वर्गज यानि

नसी-चाँद

11/11/06



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

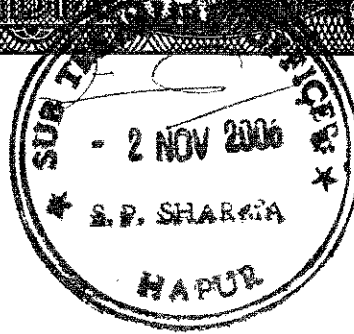
रु.1000



ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



B 004206

9

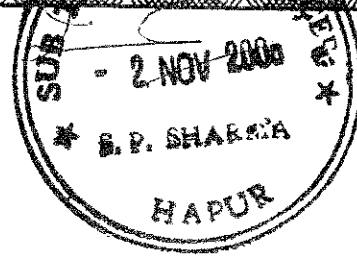
928.04 कर्मीटर है. जिसके पुराने में शेष ससरा संख्या 1489 पश्चिम में ससरा संख्या 1486 अर्थात् नाण्डा उत्तर में ससरा संख्या 1498 व अक्षिण में शेष ससरा संख्या 1487 है. ससरा संख्या 1489 मि. है. जो इस लेख द्वारा विक्रय है. विक्रीत भूमि की सरकारी दर रेट लिस्ट के मुताबिक संख्या 8 का कर्मीटर

M. K. S. S.

जसी चौक



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



B 004207

10

10 के अनुसार 1,000/- रुपये प्रतिवर्गमीटर है, कब्जा मौके पर अन्तरिम को करा दिया गया है। प्लान पर कोई निर्माण नहीं है। उक्त प्लान जावासीय प्रयोजन हेतु क्रय किया गया है, प्लान मुख्य सड़क से 200 मीटर से अधिक दूर है।

Handwritten signature

Handwritten text: करीबी

भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

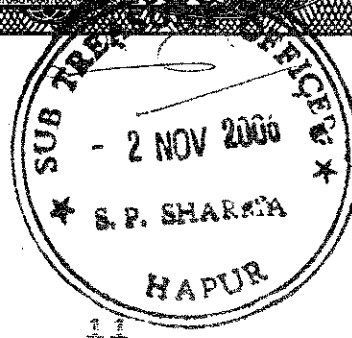
ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 004208



11

अतः यह लेख विद्वान्-पत्र अपनी स्वेच्छा, प्रसन्नता, सद्बुद्धि व वैतन्य मन की अवस्था में किला बदायल लिखा गया कि प्रमाण रहे और समय पर काम जावे ;

MALY

लक्ष्मी चौरा

