15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

020711

विक्रय विलेख भूमि

क्षेत्र	—	
बैनामा अंकन	—	34,50,000/—
सरकारी कीमत	—	34,50,000/—

15000रू. भारतीय गैर न्यायिक 15000रू.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 020712

SUB TREAS...

IRANJAN SINGH
Deed Writer Hapur

स्टाम्प शुल्क — 2,76,000/—
आ. वि. शुल्क — 69,000/—
कुल — 3,45,100/— [अंकन 1,38,000/— रूपये का स्टाम्प शुल्क रजिस्ट्री इकरारनामा दिनांक 26—06—2006 दस्तावेज नम्बर 5345 को एवं शेष 2,07,100/— रूपये का स्टाम्प शुल्क आज अदा किया गया है]

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

उत्तर प्रदेश U ESH 020713

HAPUR

3

हम कि तय्यब कुरैशी पुत्र स्व. मौहम्मद खलील निवासी सिकन्दरगेट हापुड परगना व तहसील हापुड जिला गाजियाबाद (विक्रेता) अन्तरणकर्ता व

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.
INDIA NON JUDICIAL
पन्द्रह हजार रुपये
RUPEES FIFTEEN THOUSAND
सत्यमेव जयते
Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 020714
SUB TREASURY
S. P. SHARMA
HAPUR

आर. एस. बिल्डवैल प्रा. लि., बी–98, अबुल फजल अपार्टमेन्ट 22, वसुन्सधरा एन्कलेव दिल्ली – 110096 द्वारा अधिकृत मैनेजर मनोज मणि चतुर्वेदी पुत्र श्री यू. एस. चतुर्वेदी निवासी बी–98, अबुल फजल अपार्टमेन्ट 22, वसुन्सधरा एन्कलेव दिल्ली – 110096 (क्रेता) अन्तरिति।

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

020716

11 FEB 2016

S. P. SHARMA HAPUR

मुक्त है तथा भार मुक्त एवं विवाद रहित है बैंक लोन व जमानत सरकारी व गैरसरकारी आदि–आदि से पाक साफ है, भूमि को विक्रय करने मे किसी प्रकार की वैधानिक या अवैधानिक आपत्ति नहीं है को अन्तरणकर्ता सब अधिकार व हर प्रकार स्वत्व भूमिधरी, बो,

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 020715

SUB TREASURY OFFICER
S. P. SHARMA
HAPUR

5

विदित हो कि भूमि जिसका पूर्ण विवरण अगले खण्ड में दिया गया है, जिसका अन्तरणकर्ता मालिक, स्वामी, काबिज है और उसको हस्तान्तरण करने का पूर्ण अधिकारी है जो कि आज दिन तक हर प्रकार के ऋण, हस्तान्तरण, भार, अधिभार आदि–आदि दोषो से

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 020717

11 FEB

S. P. SHARMA

HAPUR

जोत, डोला, मेढ, देनदारी, लगान सरकारी आदि–आदि को अपनी स्वेच्छा प्रसन्नता व स्वस्थ मनोबुद्धि की दशा मे बिना दबाव, पढवाकर, सुनकर, समझकर तथा सन्तुष्ट होकर बदले अंकन 34,50,000/– रुपये आधे जिसके 17,25,000/– रुपये होते है, हाथ अन्तरिति को पूर्ण प्रकार से अन्तरण किया व बेच दिया तथा कुल रुपया **निम्नानुसार**

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

Rs.15000 सत्यमेव जयते Rs.15000

भारत INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

11 FEB

S. P. SHARMA

HAPUR

020718

जिसका पूर्ण विवरण आगे दिया गया है, के द्वारा प्राप्त किया, मूल्य मे कोई पैसा शेष नहीं बचा है और ना ही भविष्य मे माना व समझा जावेगा, विक्रीत भूमि पर अन्तरिति को मालिक, स्वामी व काबिज करा दिया है, अधिकार का परिर्वतन हो गया है अब अन्तरणकर्ता

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

020719

SUB TREASURY
11 FEB 2009
S P SHARMA

व वारिसान अन्तरणकर्ता का बिक्रीत भूमि मे कोई हक व हिस्सा शेष नही रहा है और ना ही भविष्य में माना व समझा जावेगा, अमल दरामद अन्तरिति इसका माल विभाग मे करा ले। विक्रीत भूमि यदि किसी के वाद–विवाद से कुल या भाग विक्रय भूमि अन्तरिति के

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.
INDIA NON JUDICIAL
पन्द्रह हजार रुपये
RUPEES FIFTEEN THOUSAND
सत्यमेव जयते
Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 020720

SUB TREASURY OFFICER
11 FEB 2008
SHARMA

अधिकार व कब्जे से निकल जावे या अधिकार सुरक्षित करने के कारण अन्तरिति को कुछ रुपया ओर देना पडे या विक्रीत भूमि आड, बय, लोन आदि–आदि से ग्रस्त पायी जाती है या अन्तरणकर्ता निम्न भूमि विक्रय करने के अधिकारी सिद्ध न हो तो ऐसी प्रत्येक दशा मे

15000रु. भारतीय गैर न्यायिक 15000रु.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

SUB TREASURY OFFICER 11 FEB S. P. SHARMA HAPUR

020721

अन्तरिति को अधिकार रहेगा कि वह उक्त भूमि का बाजारु मूल्य या भाग वह रुपया जोकि उसको और देना पडा हो मय हर्जा–खर्चा व ब्याज दर कानून सहित नियमानुसार अन्तरणकर्ता व वारिसान अन्तरणकर्ता की चल–अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार चाहे वापिस प्राप्त कर ले, अन्तरणकर्ता को कुछ विरोध नहीं होगा, अन्तरिति भूमि मे कास्त करे या विक्रय करे, इसमें अन्तरणकर्ता को कोई आपत्ति नहीं होगी। कब्जा मौके पर अन्तरिति को

15000रू. भारतीय गैर न्यायिक 15000रू.

INDIA NON JUDICIAL

पन्द्रह हजार रुपये

RUPEES FIFTEEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

Rs.15000 भारत INDIA Rs.15000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 020722

SUB TREASURY OFFICER
11 FEB [illegible]
S. P. SHARMA
HAPUR

करा दिया गया है, भारतीय स्टाम्प अधिनियम की धारा 27 (1) के अन्तर्गत ऐसे सभी तथ्य तथा परिस्थिति यां जो स्टाम्प देयता को प्रभावित कर सकते है को लेखपत्र मे सत्यतापूर्वक अंकित कर दिये गये है, कोई तथ्य छुपाया नहीं गया है।

भारतीय गैर न्यायिक

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000

10000 रु. Rs.10000 दस हजार रुपये

10000 रु. Rs.10000 RUPEES TEN THOUSAND

सत्यमेव जयते

10000 रु. Rs.10000

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

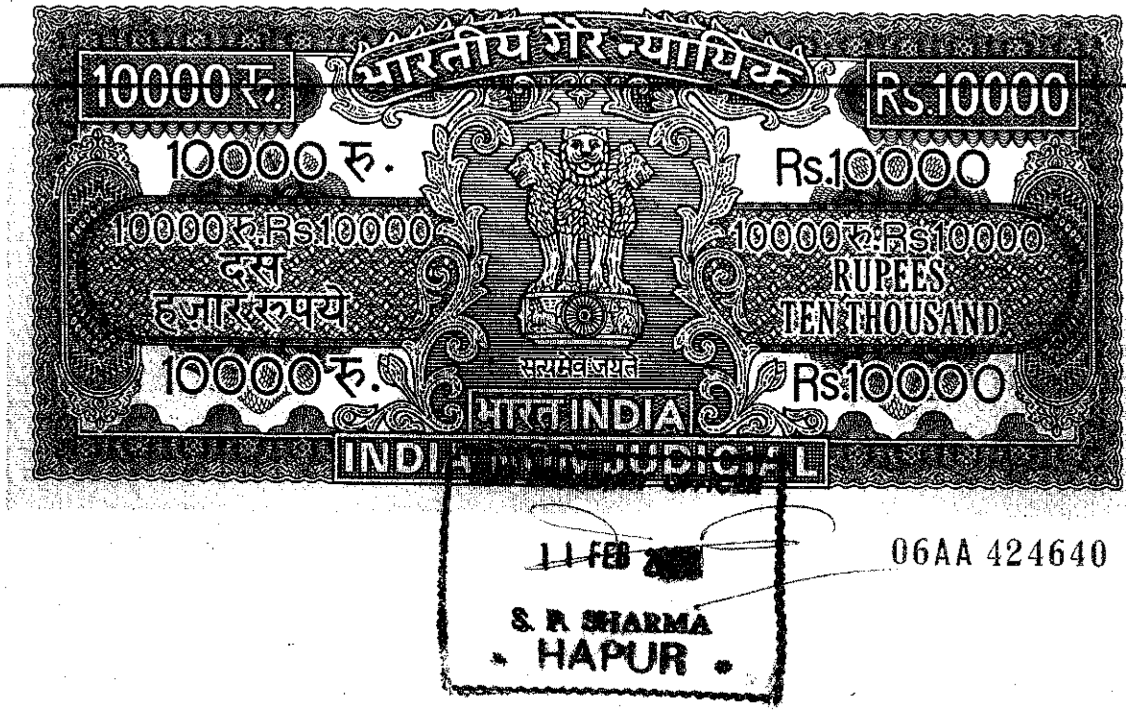
SUB TREASURY OFFICER

11 FEB 2000

SHARMA

06AA 424639

विवरण भूमि विक्रीतः स्थित हापुड परगना व तहसील हापुड जिला गाजियाबाद मे खाता संख्या 1708 खसरा संख्या 1490/1 रकबा 0.0560 हेक्टेयर व खसरा संख्या 1474 रकबा 0.1260 हेक्टेयर व खसरा संख्या 1475 रकबा 0.0890 हेक्टेयर व खसरा संख्या 1476/2



06AA 424640

रकबा 0.6700 हेक्टेयर व खसरा संख्या 1478 रकबा 0.5690 हेक्टेयर व खसरा संख्या 1479/2 रकबा 0.0440 हेक्टेयर व खसरा संख्या 1491 रकबा 0.1260 हेक्टेयर व खसरा संख्या 1492 रकबा 0.1900 हेक्टेयर इस प्रकार कुल नम्बरान 8 इकजाई रकबा 1.8700

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

1 FEB 2008

S. P. SHARMA
HAPUR

C 656038

हेक्टेयर है, मे से विक्रेता ने अपना हम्मी व तमामी पूर्ण 1/6 भाग एकबा 0.3117 हेक्टेयर भूमि इस लेख द्वारा विक्रय की है, अब अन्तरणकर्ता का कोई हक व हिस्सा उक्त खसरा संख्या मे शेष नही बचा है और ना ही भविष्य मे माना व समझा जावेगा। भूमि किस्म बाडा व कच्छियाना नही है, जिसपर रेट लिस्ट के पृष्ठ संख्या 1 के अनुसार सरकारी दर

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH D 011459

62,50,000/– रूपये प्रतिहेक्टेयर से अधिक पर स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है। उक्त भूमि ग्राम की आबादी के 200 मीटर की परिधि के बाहर है, क्रेता विक्रेता अनुसूचित जाति के नही है, भूमि मे कोई पेड या ट्यूबवैल आदि नहीं लगा है, उक्त भूमि मे वर्तमान में कृषि

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये सत्यमेव जयते Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH D 011460

हो रही है, उक्त भूमि की सीमाएं संलग्न नक्शेनुसार है। उक्त भूमि किसी जनपदीय मार्ग, लिंक मार्ग अथवा राष्ट्रीय राजमार्ग पर नही है जो सडक से लगभग 500 मीटर से अधिक दूर है। श्रीमान तहसीलदार हापुड आदेश दिनांक 15--02--2006 के द्वारा खसरा संख्या 1479/1 के स्थान पर खसरा संख्या 1479/2 दर्ज किया गया है।

[illegible]

[illegible]

[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH D 011461

HAPUR

18

विवरण प्राप्त धनराशि: उक्त कुल मूल्य मे से 5,15,000/– रुपये रजिस्ट्री इकरारनामा व शेष 29,35,000/– बजरिये चैक नम्बर 692991 सिंडिकेट बैंक, कोठी गेट हापुड दिनांक 15–11–2008 के द्वारा प्राप्त किया, यदि उक्त चैको का भुगतान नहीं होता है तो ऐसी दशा मे यह विक्रय विलेख स्वतः ही शून्य व निरथक हो जायेगा तथा निरस्त माना जावेगा, तथा प्रतिज्ञा पत्र के समय जो भी रकम दी गई है, वह भी जब्त मानी व समझी जावेगी।

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH D 011462

19

चैक का भुगतान होने पर ही केता भूमि का दाखिल खारिज करा सकेगें एवं विकीत भूमि पर भौतिक कब्जा चैको के भुगतान के बाद दिया जायेगा।

अतः यह लेख विक्रय–विलेख अपनी स्वेच्छा, प्रसन्नता, सदबुद्धि व चेतन्य मन की अवस्था में बिला दबाब लिखा दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। विकय विलेख मे अन्तरणकर्ता की पहचान अन्तरिति व अन्तरिति की पहचान अन्तरणकर्ता ने की है