महोदय,

संलग्न अलीगढ़ विकास प्राधिकरण अलीगढ़ के पत्रांक एजीडीए/21-22/0338/एनओसी दिनांक 08-11-2021 पर पारित आदेश का अवलोकन करने का कष्ट करें, जिसके अन्तर्गत मैसर्स सेविन हैविन कनस्ट्रक्शन प्रा0लि0 ई-11, आर्यनगर सोसाइटी पटपड़गंज आई0पी0 एक्सटैंशन दिल्ली-91 द्वारा डायरेक्टर श्री सुधीरकुमार सिंह पुत्र स्व0 पुष्पपाल सिंह निवासी ई-11 आर्यनगर सोसाइटी पटपड़गंज आई0पी0 एक्सटैंशन दिल्ली-91 के नाम मौजा कस्वा कोल (टाइगर लॉक परिसर) तहसील कोल अलीगढ़ के प्लाट नं0 1,2,3,4,5 व 6 क्षे0 क्रमशः 3159·62व0मी0 व 2766·65व0मी0 व 2059·31व0मी0 अर्थात कुल क्षे0 7985·58व0मी0 का मान चित्र स्वीकृत करने से पूर्व राजस्व विभाग से अनापत्ति चाही गई है ।

उक्त के सम्बन्ध में बिन्दुवार जॉच आख्या निम्नवत् है :-

1- प्रस्तावित भूमि पर उक्त फर्म का कब्जा पंजीकृत वैनामा के आधार पर है, वैनामा की छाया प्रतियाँ संलग्न हैं ।

2- प्रस्तावित भूमि नगर निगम की सम्पत्ति नहीं है ।

3- प्रस्तावित भूमि उ0प्र0रा0सं0 2006 की धारा 77 के अन्तर्गत नजूल, वक्फ, सीलिंग इत्यादि की आरक्षित भूमि नहीहै ।

4- प्रस्तावित भूमि तालाब, पोखर, हडवार, मरघट, घूरा, शमशान, खेल का मैदान, नवीन परती, ऊसर, वंजर भूमि नहीं है । साथ में शपथपत्र संलग्न है ।

5- उक्त भूमि शत्रु/निष्क्रान्त सम्पत्ति नहीं है ।

6- उक्त भूमि पर कोई स्टाम्प चोरी एवं ऋणभार नहीं है ।

7- प्रस्तावित भूमि राज्य सरकार, नजूल, वक्फ, नगर निगम की सम्पत्ति नहीं है ।

8- प्रश्नगत भूमि पर वर्तमान में कोई वाद विवाद किसी न्यायालय में विचाराधीन नहीं है । साथ में शपथपत्र नोटरी शुदा संलग्न है ।

9- प्रस्तावित भूमि से सम्बन्धित वैनामा की छाया प्रति एवं नजरी नक्शा संलग्न है ।

आख्या सेवा में सादर प्रेषित है ।

23·12·21

24/12/2021

राजस्व निरीक्षक
मडराक
तहसील कोल

सचिव
अलीगढ़ विकास प्राधिकरण, अलीगढ़।

आख्या प्रेषित।

24·12·21
त0.

तहसीलदार/सहायक कलेक्टर प्रथम श्रेणी
तहसीलदार
कोल
अलीगढ़