

2/16/67/08



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



82  
262



विक्रय मूल्य : 16,60,001/-  
मालियत : 16,55,360/-  
दराज्य : 1,16,300/-

ढेखपत्र आ संदिप्त विवरण

- |    |                |   |               |
|----|----------------|---|---------------|
| 1. | भुमि का प्रकार | - | ( कृषि भूमि ) |
| 2. | परगना          | - | हरदोला        |
| 3. | ग्राम          | - | अलौरा         |

मनाजी सिंह

आशा सिंह

Singh

Manoj Singh

Manoj Singh

आवर्ध कोषागार, लाहौर

दिनांक

मूल्य

गान

कार

बन प्रीतिव्या

बन प्रीतिव्या

Handwritten notes and signatures in Gurmukhi script, including a large signature on the right side.



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.  
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.  
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 238128 नं०

5 DEC 2009

(2)

4. संपत्ति का विवरण (सम्पत्ति नं०) भूमि खाता नं० 00203  
मिनलुमला खुसरा नं० 303
5. मापन की इकाई - हेक्टेयर
6. संपत्ति का क्षेत्रफल - 0.3695 हेक्टेयर
7. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुरार) मुख्य सड़क कैलाबाद  
रोड से 1 किलोमीटर से अधिक दूरी पर
8. संपत्ति का प्रकार - कृषि भूमि

मनाज सिंह

Singh

अशोक सिंह

ashok Singh

Admitted

आदर्श कोशालाए. लखनऊ

दिनांक ..

मह्य ..

नाम ..

द्वारा ..

८० रोडविना

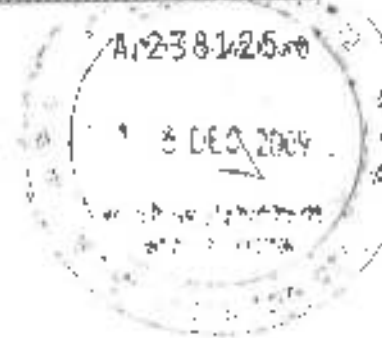
लखनऊ

*Handwritten signatures and scribbles in the top right section.*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(3)

9. सहकारी आवास समिति के सदस्य से संबंधित है - नहीं  
 10. प्रतिफल की बलसहि 16,60,001/- रुपये में  
चीहद्वी सम्पूर्ण भूमि खसरा नं0 303 जिलाका अविभाजित 1/2

भाग विक्रय किया गया

पूरब	:	आराजी खसरा नं0 308
पडिचम	:	चफटीउ
उत्तर	:	आराजी खसरा नं0 302
दक्षिण	:	आराजी खसरा नं0 305

मनाजी सिंह  
Singh

अनंत सिंह  
Anant Singh

Palvi Prakash

आवृत्ति को प्रमाणित करने के लिए  
दिनांक 28/12/2019  
मुख्य अधिकारी का नाम  
नाम  
पता

दि. 28/12/2019  
मुख्य अधिकारी का नाम





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(4)

**विक्रेतागण का विवरण**

1. नाम- भर्तृहरि सिंह पुत्र श्री यदुनाथ सिंह व श्रीमती आशा सिंह धरती  
 श्री स्व० मुकुंदा सिंह व विवेक प्रताप सिंह व आलोक प्रताप सिंह पुत्रगण  
 श्री स्व० मुकुंदा सिंह विद्यासीरण ग्राम फर्रुखाबाद धरमना तहसील व  
 जिला लखनऊ

भर्तृहरि सिंह  
 3-12-2017  
 Moh P Singh  
 Singh

*Palit/Resist*

उमराई कोषालय

दि. नि.

पुस्त

मास

वर्ष

६- संकल्पना

Handwritten notes and signatures, including "UP-2019" and "2019" with various scribbles.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(S)

क्रेता का विवरण

नाम- नलिन प्रभात पुत्र एम० श्री वीरेन्द्र कुमार आशवाल निवासी नं० 55  
पुराना किला लखनऊ

मनाजारी

अशानी सिंह

M. P. Singh

Singh

P. Singh

5751  
26/12/09  
गतिन प्रजात र्क ए पीर. ५ इमक अग्रवाल  
108  
108





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(6)

विषय पत्र

जो कि कृषि भूमि खाता नं० 00203 खसरा नं० 303 क्षेत्रफल 0.7390 हेक्टेयर स्थित ग्राम अलौरा परगना तहसील व जिला रुद्रनाथ में विक्रेतागण का अविभाजित 1/2 भाग भूमि क्षेत्रफल 0.3695 हेक्टेयर है उक्त भूमि विक्रेतागण को जरिये विद्यमान प्राप्त हुई है और भू राजस्व अभिलेखों में विक्रेतागण का नाम शहजिंदर भूमिधर दर्ज है उक्त कृषि भूमि विक्रेतागण के पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकार में मौजूद है और हर प्रकार के टिखारों टिखर बन्धक दान आदि से मुक्त व पाक साफ है उक्त भूमि किसी सरकारी अथवा गैरसरकारी योजना के अन्तर्गत अधिखरीत नहीं की गयी

मनोज सिंह  
Singh

आर. सिंह  
R. Singh

*Palit*

5762  
26/12/07

गति-प्रकृतिक व वीरे-इ कुमाय 210/01/2

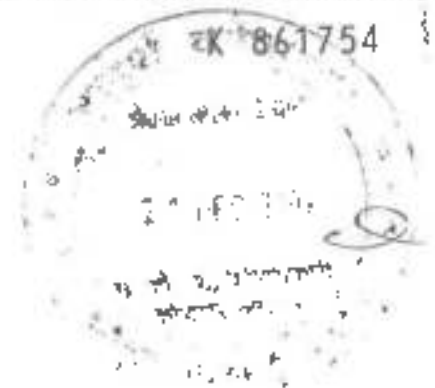
*[Handwritten signature]*

कलिका विभाग 108  
*[Handwritten signature]*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



है तथा विक्रेतागण को उक्त भूमि को विक्रय बन्धक दाल आदि करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है तथा किसी प्रकार की कोई लोक टोक आदि नहीं है अब बलरूपत खुद विक्रेतागण से उसी कृषि भूमि खाता नं० 00203 खसरा नं० 303 क्षेत्रफल 0.7390 हेक्टेयर स्थित काम अनौज पश्वाला सहलील व जिला लखनऊ में से अपना का अधिभाजित 1/2 भाग भूमि क्षेत्रफल 0.3695 हेक्टेयर को जय स्वयं एवं अधिकारों सहित अपनी हस्ता एवं प्रसन्नता से बिलएज नु० 16,60,000/- रुपया (सोलह लाख आठ हजार एक रुपया) कि आधे जिसके नु० 8,30,000/- रुपया 50 पैसा (आठ लाख तीस हजार रुपया पचास पैसा) होते है बरफ्त श्री गणेश प्रभात पुत्र स्व०

मोहन सिंह और श्री  
Singh Man P. Singh

Palitnasal

5763

26/12/07

10  
12  
14  
16  
18  
20  
22  
24  
26  
28  
30  
32  
34  
36  
38  
40  
42  
44  
46  
48  
50  
52  
54  
56  
58  
60  
62  
64  
66  
68  
70  
72  
74  
76  
78  
80  
82  
84  
86  
88  
90  
92  
94  
96  
98  
100

श्री. प्रभाकर र. व. श्री. सुभाष अग्रवाल

*(Signature)*

कलिका (अपराध) कोर्ट नं. 108  
राजकोट की तारीख 31/12/07

*(Signature)*





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(8)

श्री वीरेन्द्र कुमार अग्रवाल सिवासी नं० 55 पुराना किला लखनऊ ...  
 ... केता के पक्ष में पूर्ण रूप से विक्रय कर दिया और कुल विक्रय मूल्य  
 विक्रेतागण के क्रेता से लिखलिखित अनुसार यशुरा फाफर कब्जा व दखल  
 मालिकाना भूमि विक्रीशुदा पर आज की तारीख से क्रेता का बखूबी कदा  
 दिया अब विक्रेतागण व विक्रेतागण के उत्तराधिकारियों का कोई दावा या  
 हक बाकी नहीं रहा अगर कोई दावा करें तो वह नानायज होवे और अगर  
 भूमि विक्रीशुदा के स्वामित्व में किसी प्रकार का धोई काड़ा पाया जावे या  
 भूमि विक्री शुदा नहीं विक्रय बन्धक दान आदि पायी जाये तो ऐसी कुरत में  
 केता की अधिपार होगा कि अपना कुल विक्रय मूल्य मय हर्ज खर्च  
 मुकदमा विक्रेतागण व विक्रेतागण के उत्तराधिकारियों से व विक्रेतागण की

यमोजति इं अरत सिंह  
 Singh Arat Singh  
 100 P. Singh

*Patilnassat*

2206  
26/12/07  
5000/-

श्री. प्रभाकर मोहन वीरेंद्र इन्सि. अग्रवाल

ना. ना. ना. स्टाम्प विभाग  
क. नं. 137  
दि. 21-3-2013  
श्री. प्रभाकर मोहन





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(9)

अन्य चल व अचल सम्पत्ति से लक्ष्ये अवलत मय खर्चा वसूल कत लेखें विक्रेतागण को कोई आपत्ति न होगी।

ग्राम -अनीस परगना तहसील व जिला लखनऊ स्थित पृथि भूमि की बाजारू बरिगत किलामिकारी लखनऊ द्वारा 32,00,000/- रुपया प्रति हेक्टेयर लिखित है परन्तु भूमि विक्रीयुदा आबादी से सटी होने के कारण लिखित बाजारू मूल्य में 40 प्रतिशत घट्टे कर अर्थात 44,80,000/- रुपया प्रति हेक्टेयर की दर से भूमि विक्रीयुदा क्षेत्रफल 0.3695 हेक्टेयर की मालियत मु0 16,55,360/- रुपया होती है विक्रय मूल्य पर नियमानुसार 7 प्रतिशत की दर से मु0 1,16,300/- रुपया का अंशदल सटाम्य क्रैता द्वारा अदा किया जा रहा है।

अनीस सिंह आशिष सिंह  
Singh Asish Singh

Palit

नाम संख्या..... 2207  
 दिनांक..... 26/12/09  
 प्रमाणित किया जाता है कि श्री वीरेंद्र कुमार अग्रवाल  
 का नाम 5080 पर  
 नामांकित है।  
 नामांकित करने वाले अधिकारी का नाम विशेष  
 नामांकन संख्या 31-01-2013  
सादाक 3545





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(10)

विश्रुततामण ए क्रेता अनुसुचित पत्राति के सवरस नही है।

भूमि चिकीशुदा में पेड़ कुआं दूरवसेल आदि नही है जो किसी राष्ट्रीय राजमार्ग, राजमार्ग, जनपदीय मार्ग के किनारे स्थित नही है। तथा मुख्य सड़क पैलाबाद रोड से 1 किलोमीटर से अधिक दूरी पर स्थित है।

क्रेता को अधिकार है कि यह भूमि चिकीशुदा का नाम परिवर्तन सरकारी अभिलेखों में अपने पत्र में करा लेवे विश्रुततामण को कोई आपांत न होगी।

लिहाजा यह विकय पत्र लिख दिया ताकि सनद रहे और अग्रथ पर काम आये।

मनाज सिंह
आशा सिंह
Jalindras





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(11)

विवरण प्राप्त विक्रय धनराशि मु० 16,60,001/- रुपया

1. 2,00,000/- रुपया द्वारा चेक नं० 645730 दिनांक 16.11.2009  
इण्डियन सर्वेन्टाइल कोआपरेटिव बैंक लि० अक्षोक मार्ग लखनऊ
2. 6,30,000/- रुपया द्वारा चेक नं० 645735 दिनांक 24.12.2009  
इण्डियन सर्वेन्टाइल कोआपरेटिव बैंक लि० अक्षोक मार्ग लखनऊ

अशोक सिंह  
अशोक सिंह  
A. P. Singh

*Patil*

*Singh*

Handwritten notes and stamps in the upper left quadrant, including a signature and some illegible text.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AD 818951

(12)

3. 2,00,000/- रुपया द्वारा चेक नं० 645729 दिनांक 16.11.2009 हरिद्वार मर्केन्टाइल कोऑपरेटिव बैंक लि० अग्रोक मार्ग लखनऊ
4. 76,667/- रुपया द्वारा चेक नं० 645736 दिनांक 24.12.2009 हरिद्वार मर्केन्टाइल कोऑपरेटिव बैंक लि० अग्रोक मार्ग लखनऊ

मनोहर सिंह

आर. सिंह

Moh R. Singh

Pabindra

Singh

100

1871  
C. D. D. D.

A. D. D.

S. D. D.





1/10  
 श्री/श्रीमती  
 श्री/श्रीमती

विशेष पत्र  
 1,650,001.00 1,656,000.00 10,000.00 40 10,040.00 2,000  
 श्री/श्रीमती मनीष सिंह फीस रजिस्ट्री नकन व प्रति शुल्क योग शुल्क लागू

प्रतिफल मासिक  
 श्री/श्रीमती मनीष सिंह  
 पुरु / पत्नी श्री सुदनाथ सिंह  
 पेशा व्यापार  
 निवासी ग्राम गणनामक परतहडोव जिला लखनऊ  
 आस्थापी पना  
 ने यह भेषपत्र इस कार्यान्वय दिनांक 28/12/2009 रात 2:20PM  
 इसे नियन्त्रण हेतु पेश किया।



मनीष सिंह

राजेश कुमार प्रभारी  
 उप निबन्धाक (द्वितीय)  
 लखनऊ

निष्ठावन लेखपत्र दोव मुने य सफरने मजदुर य प्राप्त धनराशि रु. प्रवेदानुसार उक्त

दिकेता  
 श्री/श्रीमती मनीष सिंह  
 पुरु/पत्नी श्री सुदनाथ सिंह  
 पेशा व्यापार  
 निवासी ग्राम पपनामक परतहडोव जिला लखनऊ



केता  
 श्री/श्रीमती नखिन प्रभात  
 पुरु/पत्नी श्री स्व० वीरेन्द्र कुमार आठवाल  
 पेशा व्यापार  
 निवासी 55 पुराना किला लखनऊ



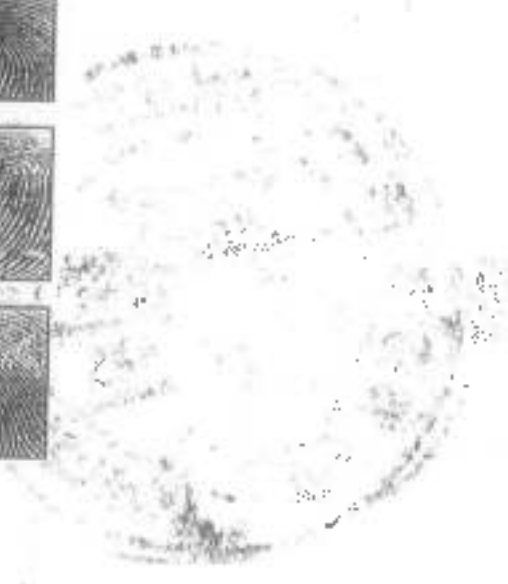
श्री/श्रीमती आशा सिंह  
 पुरु/पत्नी श्री स्व० सुरेश सिंह  
 पेशा गृहिणी  
 निवासी ग्राम पपनामक परतहडोव जिला लखनऊ



श्री/श्रीमती विवेक प्रताप सिंह  
 पुरु/पत्नी श्री स्व० सुरेश सिंह  
 पेशा नौकरी  
 निवासी ग्राम पपनामक परतहडोव जिला लखनऊ



श्री/श्रीमती आशोक प्रताप सिंह  
 पुरु/पत्नी श्री स्व० सुरेश सिंह  
 पेशा व्यवसाय  
 निवासी ग्राम पपनामक परतहडोव जिला लखनऊ





अध्याय संख्या

100

राजेश

नरेश कुमार

राजेश

9

ने दिग्दर्शन लीकार किया ।

जिनकी पहचान थी प्रेम नारायण शुक्ला

पुत्र थी राम नारायण शुक्ला

पेशा मीकरी

प्रमाण पत्र

नियोजी फैजाबाद रोड विनटट लक्ष्मण

प थी विश्वनाथ

पुत्र थी रवि शोला

पेशा मीकरी

नियोजी 138 मोहन लाल बिल्डिंग सरडी मकान

ने की ।

प्रत्येक मद्र गावियों के निशान ओरुठे नियमानुसार लिये गये हैं ।



राजेश कुमार प्रभारी

रूप निबन्धक (द्वितीय)

लखनऊ, 26/12/2000



रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन हेतु फिंगर्स प्रिन्ट्स

प्रस्तुतकर्ता / विक्रेता / क्रेता का नाम व पता : मनो ज सिंह निवासी पपना मठ

ल.ब.नं.क

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



पपना मठ

विक्रेता / क्रेता का नाम व पता : श्रीमती आशा सिंह निवासी पपना मठ

प्रस्तुतकर्ता / विक्रेता / क्रेता के हस्ताक्षर

ल.ब.नं.क

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



आशा सिंह

विक्रेता / क्रेता का नाम व पता : विवेक प्रताप सिंह निवासी पपना मठ

विक्रेता / क्रेता के हस्ताक्षर

ल.ब.नं.क

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता / क्रेता के हस्ताक्षर

विक्रेता

Registration No 14467

Year: 2009

Book No. 1

0101 मनोज सिंह  
सुरनाथ सिंह  
श्रीम पपनागळ परतहडपे जिला लखनऊ  
व्यापार



0102 आशा सिंह  
रवि गुप्ता सिंह  
श्रीम पपनागळ परतहडपे जिला लखनऊ  
गृहिणी



0103 विवेक प्रताप सिंह  
रवि गुप्ता सिंह  
श्रीम पपनागळ परतहडपे जिला लखनऊ  
श्रीमती



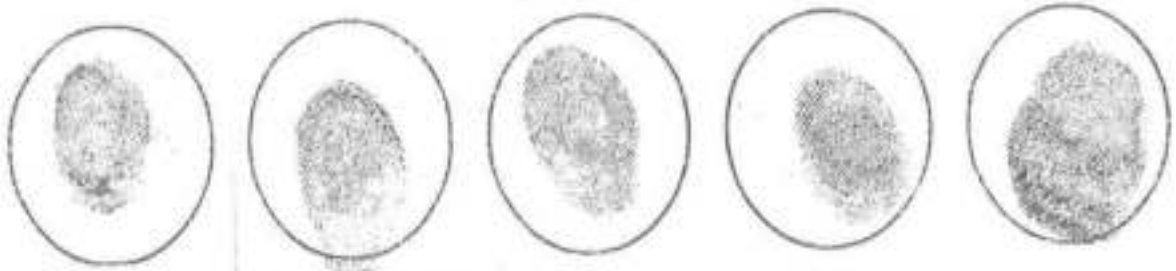
0104 अलोक प्रताप सिंह  
रवि गुप्ता सिंह  
श्रीम पपनागळ परतहडपे जिला लखनऊ  
श्रीमती



फिंगर्स प्रिंट्स

प्रस्तुतकर्ता/ विक्रेता नाम व पता :- आलोक प्रताप सिंह निवासी

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह - पपनामक लखनऊ



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



प्रस्तुतकर्ता/ विक्रेता/ क्रेता के हस्ताक्षर विक्रेता/ क्रेता नाम व पता :- नसीम प्रभात निवासी 55 पुराना (बिंदा)

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह - लखनऊ



दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह :-



विक्रेता/ क्रेता के हस्ताक्षर Pabindra

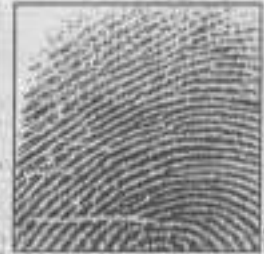
पेन्ना

Registration No. 14167

Year: 2009

Book No.

0201 नलिन प्रभात  
रूप नरेन्द्र कुमार शय्याल  
55 पुराना किला सखानक  
ध्यापार






आशा सिंह  
 मन्दावाही  
 मन्दावाही

Singh

Falini Nathani

2

आज दिनांक 26/12/2009 को  
वकी सं 1 जिल्द सं 9247  
पृष्ठ सं. 177 से 210 पर क्रमांक 14467  
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

  
राजेश कुमार प्रसाद  
सप नियन्त्रक (द्वितीय)  
लखनऊ.  
26/12/2009

