

7535/16

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

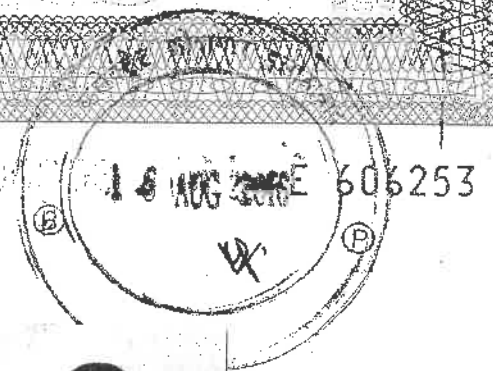
पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



जो य प ह



यान बिपा Singh Adv.
24-8-2016

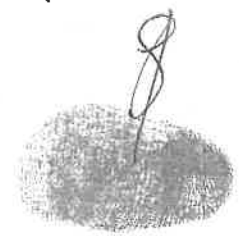
13739

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1-भूमि का प्रकार

कृषिकीय

Signature



भारत गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

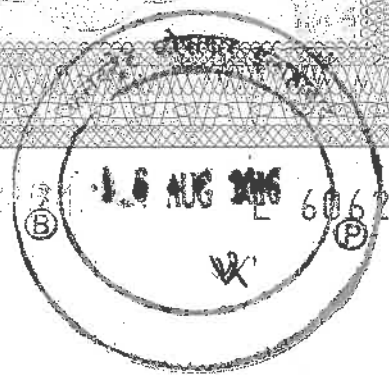
रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



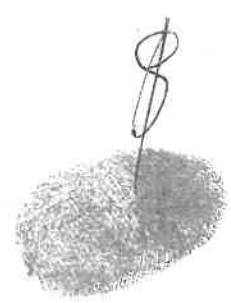
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(2)

2-परगना

अरैल

Signature



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

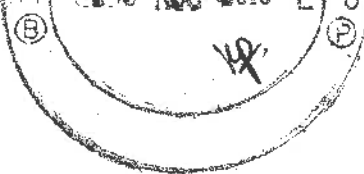
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

1-6-AUG 2018 E 606255

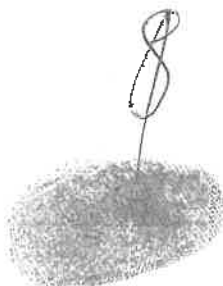


(3)

3-ग्राम

मवैया उपरहार

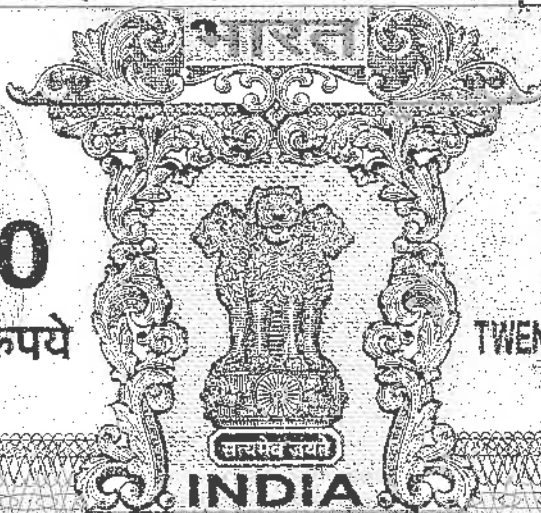
[Signature]



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

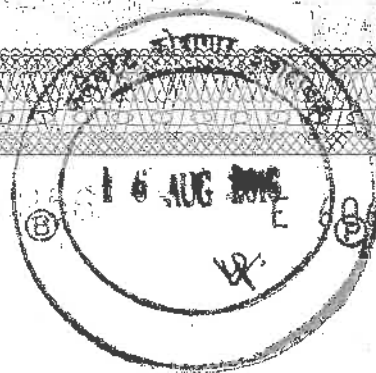
रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

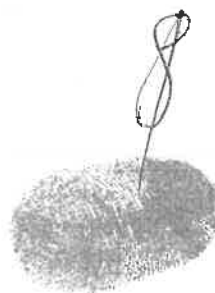
(4)

4-सम्पत्ति का विवरण

—

आराजी नं० 239 व 240 व
242 व 243

Handwritten signature



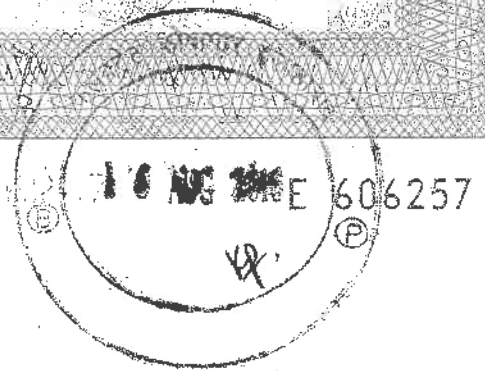
भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

प्रदेश UTTAR PRADESH



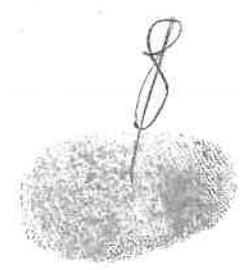
(5)

5-मापन की इकाई

—

हेक्टेअर में

Signature



पच्चीस हजार रुपये



TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

A circular postmark from New York, dated JUN 10. The text "NEW YORK" is at the top, "JUN 10" is in the center, and "E" is on the right. A handwritten "VX" is at the bottom. There are also some small, illegible markings on the left side of the circle.

6-सम्पत्ति का क्षेत्रफल

0.9700 हे०

1000



भारतीय न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

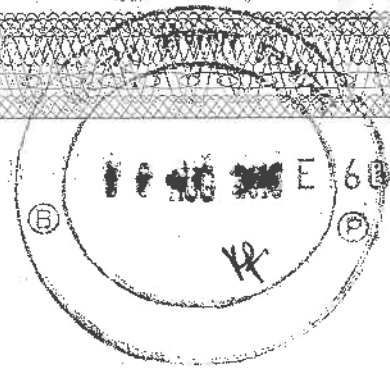
पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

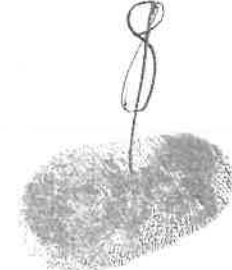


(7)

7-सड़क की स्थिति

X

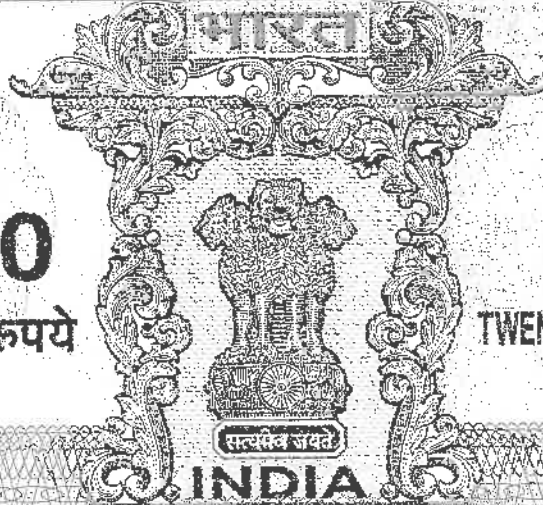
Signature



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

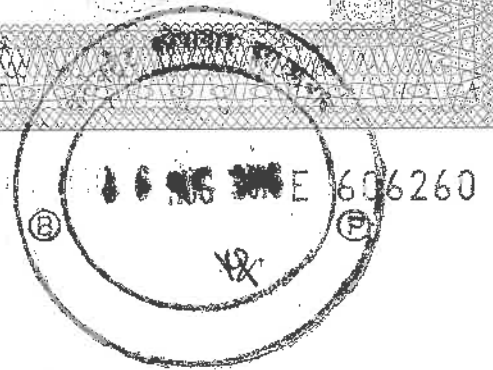
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(8)

8-अन्य विवरण

—

X

[Signature]

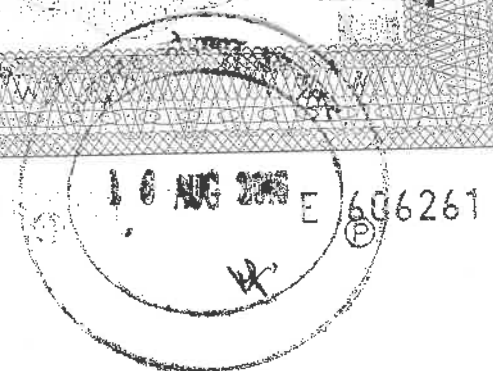
[Signature]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



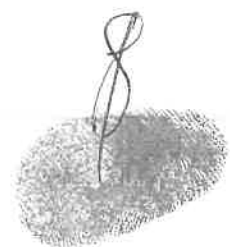
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(9)

9-सम्पत्ति का प्रकार

कृषिकीय

[Signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(10)

10-सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल।। बहुमंजिला भवन की स्थिति में। x

[Handwritten signature]



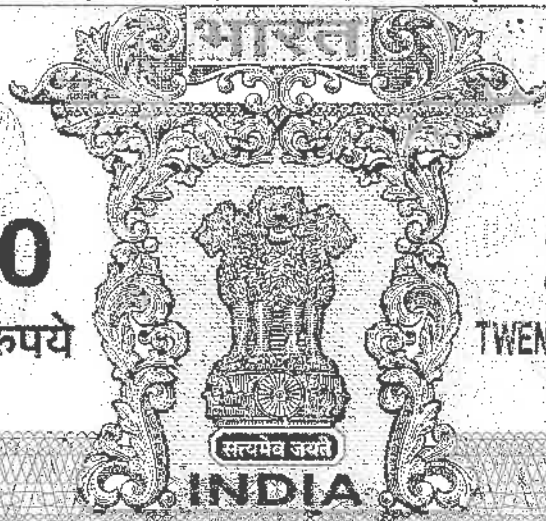
[Handwritten signature]



भारतीय नैऋत्याधिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

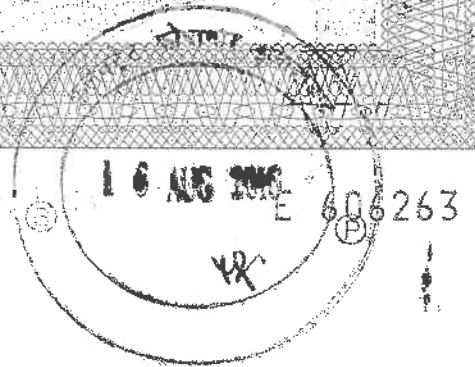
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

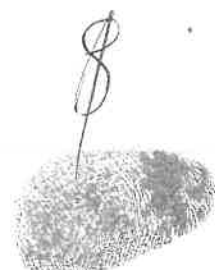


(11)

11-कुल आच्छादित क्षेत्रफल

--

X



भारतीय नैऋत्यसिंह INDIA NON JUDICIAL

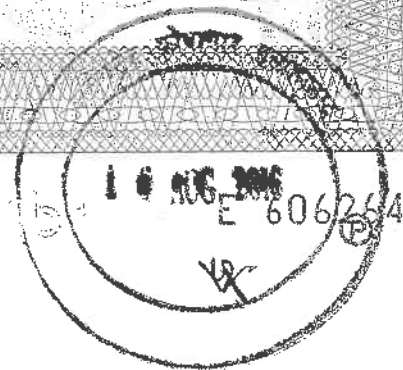
रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



तत्त देश UTTAR PRADESH

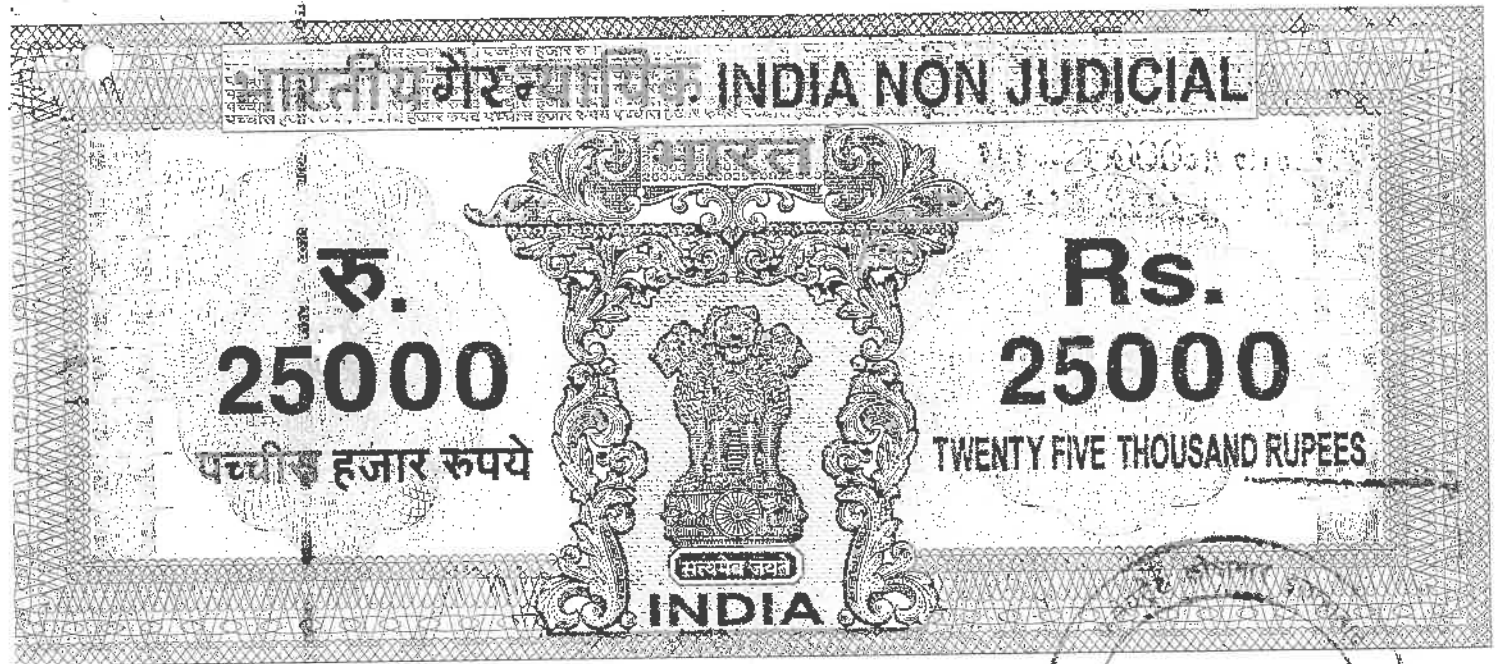
(12)

12-स्थिति फिनिस्ड/सेमीफिनिस्ड

—

X





प्रदेश UTTAR PRADESH

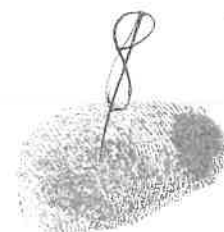
(13)

13-पेड़ों का मूल्यांकन

--

X

Ram



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

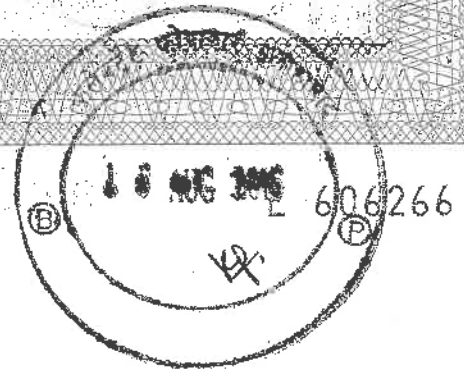
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

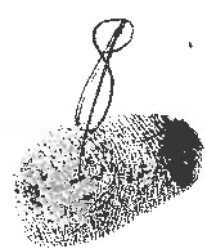
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(14)

14-बोरिंग/कुआँ/अन्य

X





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(15)

15-निर्मित क्षेत्रफल

—

X

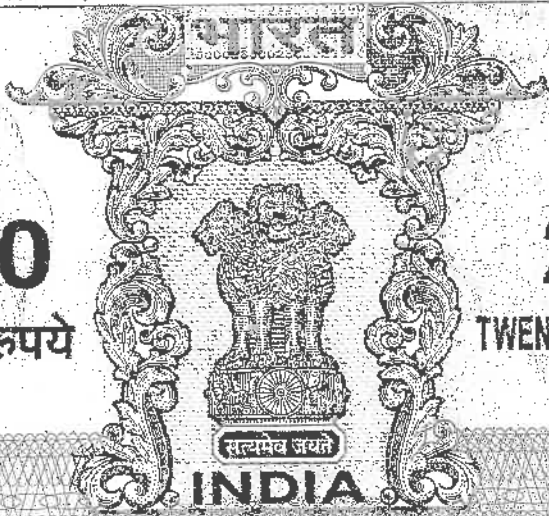
[Handwritten signature]



भारतीय गैर-न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

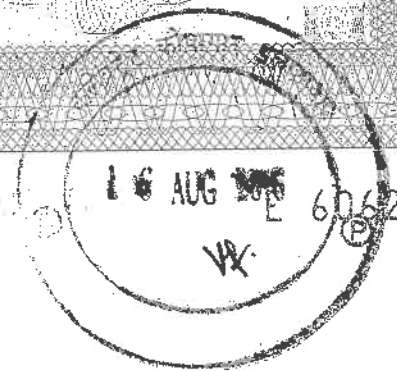
रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



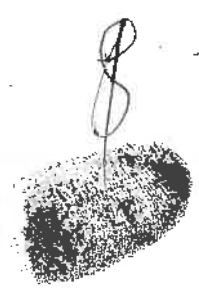
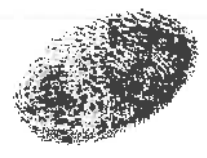
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(16)

16-निर्माण का वर्ष

X

Kenn



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

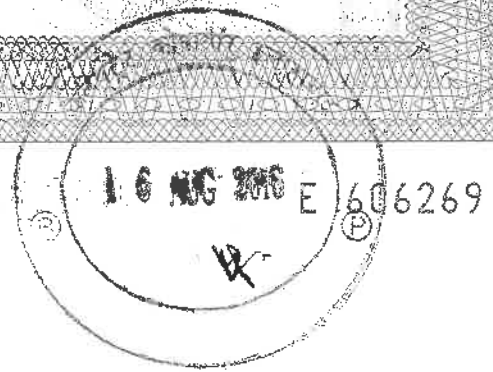
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



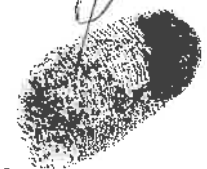
(17)

17-सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है।-X

[Handwritten signature]



[Handwritten signature]



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

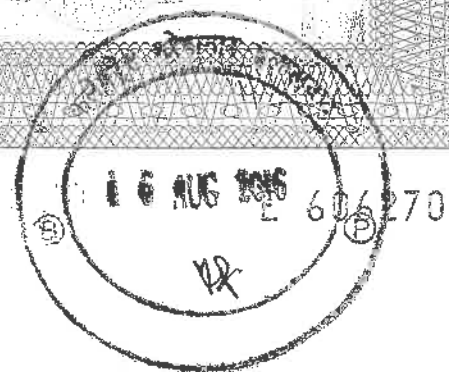
पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(18)

18-प्रतिफल की धनराशि	---	72,75,000 / -रुपया
19-मूल्यांकन	---	1,73,40,000 / -रुपया
20-स्टाम्प	---	12,14,000-रुपया

[Signature]



[Signature]



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

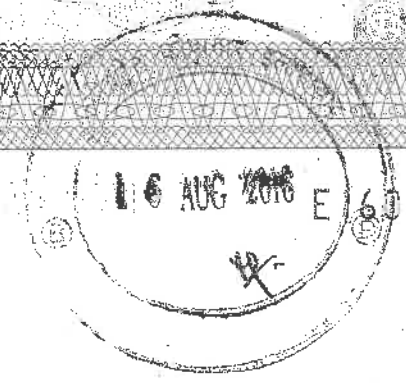
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

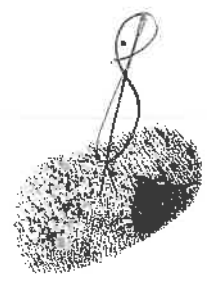
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(19)

चौहद्दी -- आराजी नं० 239 व शेष संलग्न नक्शे के अनुसार
उत्तर-- आराजी नं० 243

Handwritten signature





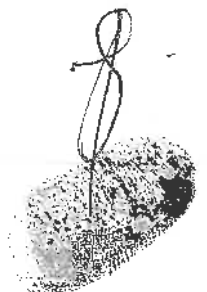
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(20)

दक्षिण— आराजी नं० 241

kyr



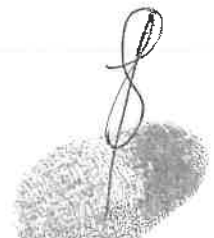


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(21)

पूरब -- आराजी नं० 240

[Signature]



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

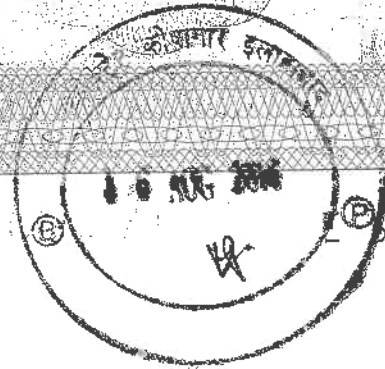
रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



06274

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(22)

पश्चिम— आराजी नं० 246

[Signature]



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

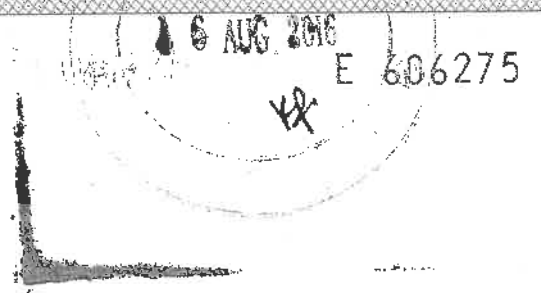
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

र देश UTTAR PRADESH



(23)

प्रथम पक्ष की संख्या - 1 विक्रेता का विवरण

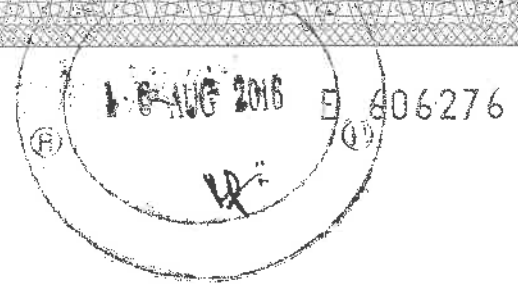
1-नाम- जितेन्द्र कुमार पुत्र लालता प्रसाद निवासी-71 शहीद भगत सिंह इनक्लेव
आई0बी0आर0आई0 तहसील व जिला बरेली मो0-09634198313

[Signature]





रा प्रदेश UTTAR PRADESH



(24)

द्वितीय पक्ष की संख्या - 1 क्रेता का विवरण

1-नाम- पंचम रियलकॉन प्रा0लि0 पंजीकृत कार्यालय 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी सुनील कुमार सोलंकी पुत्र यशपाल सिंह निवासी 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली मो0- 9711800489

Handwritten signature



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

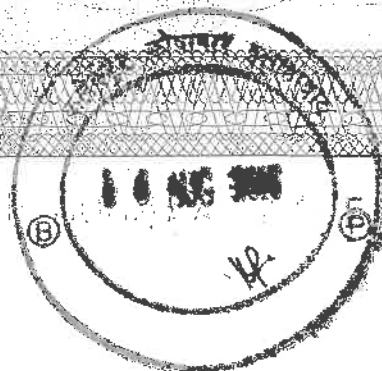
रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



606277

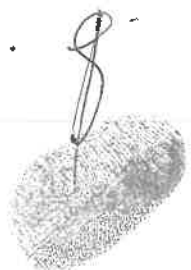
र देश UTTAR PRADESH

(25)

विक्रय-पत्र

मैं जितेन्द्र कुमार पुत्र लालता प्रसाद निवासी- 71 शहीद भगत सिंह ईनक्लेव
आई0बी0आर0आई0 तहसील व जिला बरेली का हूँ तथा अनुसूचित जाति का हूँ जब

Handwritten signature



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

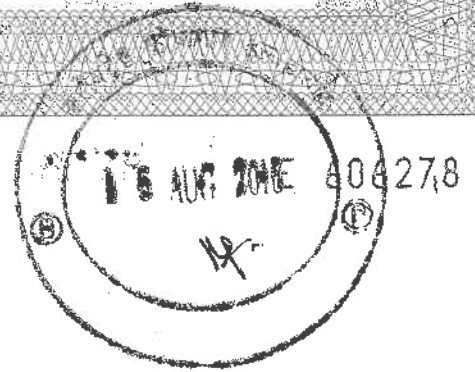
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

राज्य उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(26)

कि क्रेता सामान्य जाति के अन्तर्गत आते हैं। विक्रेता ने उपरोक्त आराजियों को बेचने की परमिशन कार्यालय जिलाधिकारी के पत्र संख्या 952/डी0एल0आर0सी0 दिनांक

[Handwritten signature]



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

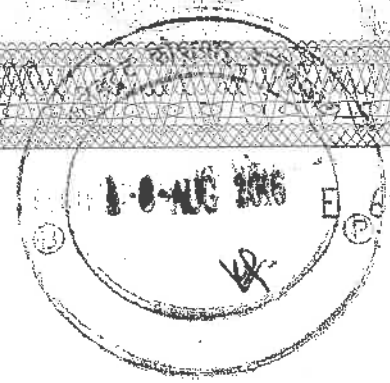
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

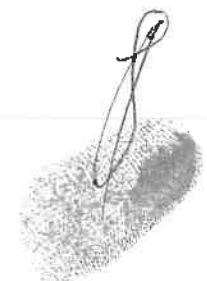
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(27)

01.04.2016 को मुख्य राजस्व अधिकारी, इलाहाबाद द्वारा प्राप्त कर ली है।

Kumar



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

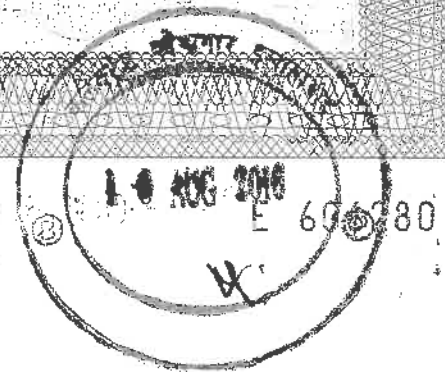
रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(28)

जो कि मैं जायदाद निम्नलिखित का मालिक काबिज व दखिल हूँ। तथा निम्नलिखित जायदाद हर तरह के भार से पाक व साफ, जिसे बेचने का मुझे

[Signature]



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

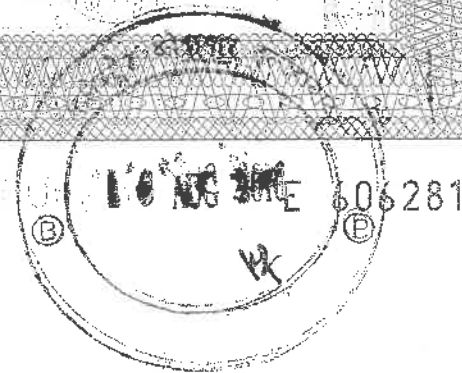
रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(29)

वैधानिक अधिकार प्राप्त है। खर्च गृहस्थी एवं क्रय करने दीगर जायदाद के मुझे

[Signature]



[Signature]



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

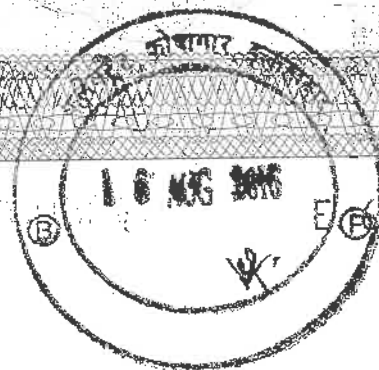
रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

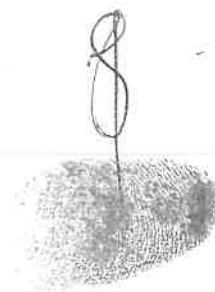


रा प्रदेश UTTAR PRADESH

(30)

रुपयों की आवश्यकता है और सिवाय बेचने निम्नलिखित जायदाद के मुझको रुपया

Handwritten signature



भारत गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

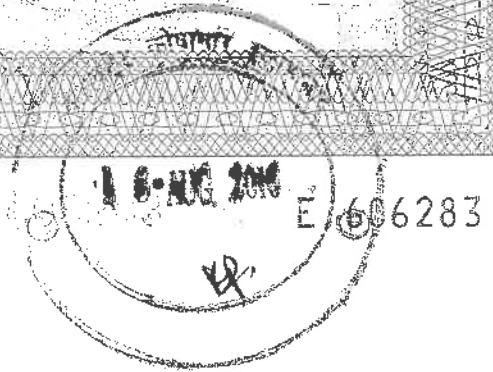
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

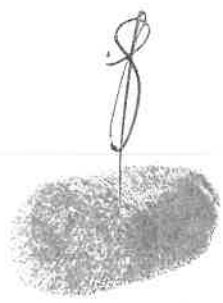
र प्रदेश UTTAR PRADESH



(31)

प्राप्त नहीं होगा, अतएवं मैंने निम्नलिखित जायदाद के विक्रय की चर्चा लोगों में

[Signature]



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

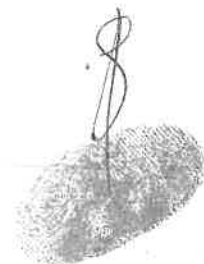
र प्रदेश UTTAR PRADESH



(32)

किया तो क्रेता पंचम रियल कॉन प्रा० लि० पंजीकृत कार्यालय 10 एल.एस.सी. कालका

9/4/16



भारतीय गैर-न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

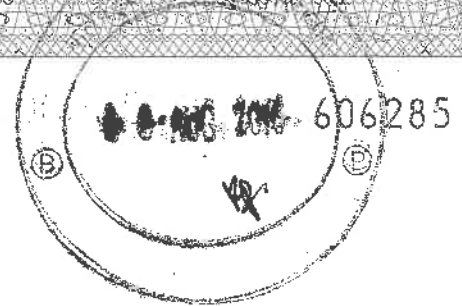
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

राज्य उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(33)

जी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी सुनील कुमार सोलंकी पुत्र यशपाल सिंह निवासी
10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली निम्नलिखित जायदाद को बएवज मु०

Signature



Signature



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

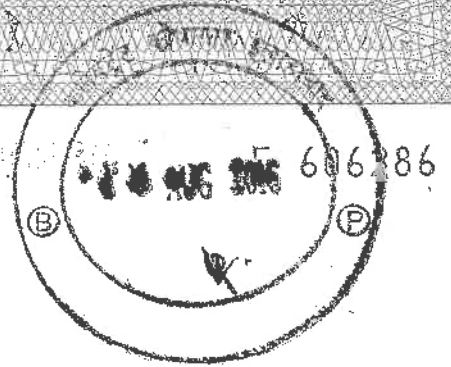
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

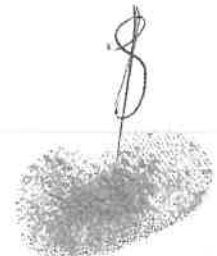
र प्रदेश UTTAR PRADESH



(34)

72,75,000/रुपया (बहत्तर लाख पचहत्तर हजार रुपया) व टी0डी0एस0 कटौती
72,750/रुपया (बहत्तर हजार सात सौ पचास रुपया) कुल मु0 72,02,250/रुपया

Signature





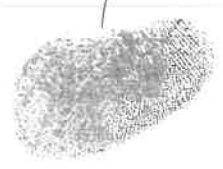
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(35)

(बहत्तर लाख दो हजार दो सौ पचास रुपया) में क्रय करने को तैयार है। अतएव मैंने खूब सोच समझकर बिला किसी दबाव नाजायज के अपने स्वस्थ व स्थिर बुद्धि

[Signature]

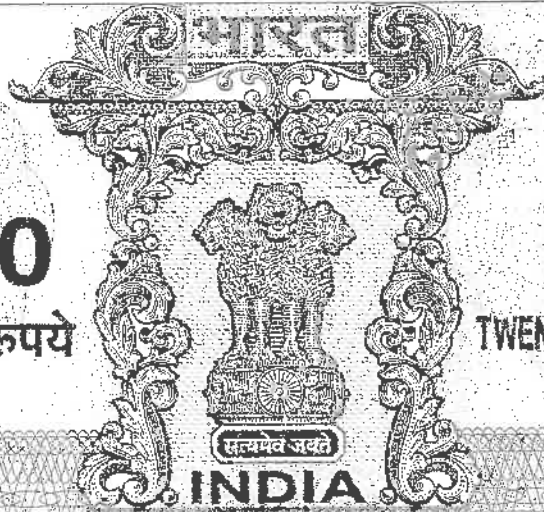
[Signature]



भारत गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

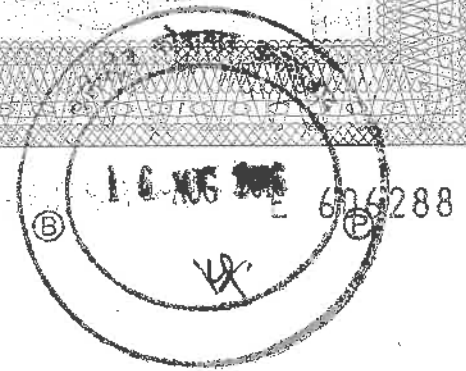
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

र देश UTTAR PRADESH



(36)

की दशा में बहक व बंदस्त पंचम रियलकाँन प्रा०लि० पंजीकृत कार्यालय 10 एल.एस.
सी. कालका जी नई दिल्ली अधिकृत हस्ताक्षरी सुनील कुमार सोलंकी पुत्र यशपाल

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

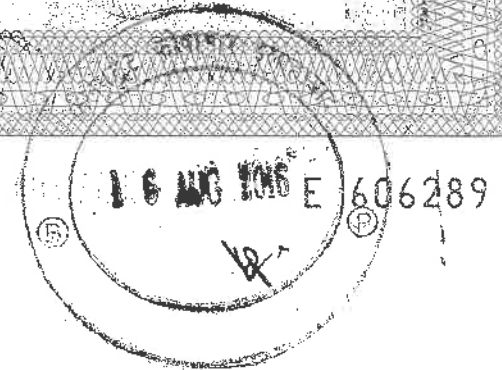
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(37)

सिंह निवासी 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली को बेचा और मुझको मु0 10,000/रुपया (एडवांस चेक धनराशि 50,000/रुपया परन्तु सिर्फ 10,000/रुपया भाग समायोजित किया जा रहा है) जरिये चेक नं0 231073 दिनांक 19.04.12 मार्फत एक्सिस बैंक मालवीय नगर दिल्ली केता से एडवांस मिला था तथा शेष मु0 25,00,000/रुपया (पच्चीस लाख रुपया) जरिये चेक नं0 830157 दिनांक 24.08.2016 व मु0 25,00,000/रुपया (पच्चीस लाख रुपया) जरिये चेक नं0 830158 दिनांक 24.08.2016 व मु0 21,92,250/रुपया (इक्कीस लाख बयानवे हजार दो सौ पचास रुपया) जरिये चेक नं0 830159 दिनांक 24.08.2016 मार्फत एक्सिस बैंक मालवीय नगर दिल्ली केता से बैनामा तहरीर करने से मिल गया अब कुछ भी विक्रय

Handwritten signature



भारत गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

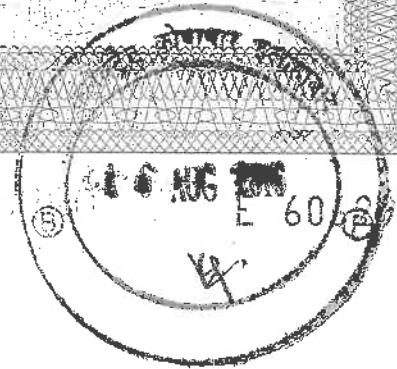
रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



र प्रदेश UTTAR PRADESH

(38)

मूल्य क्रेता के जिम्मे बाकी नहीं रहा, और अब क्रेता को यह अधिकार है कि मेरा नाम कागजात सरकारी अभिलेख से खारिज कराकर अपना नाम कागजात सरकारी

Signature



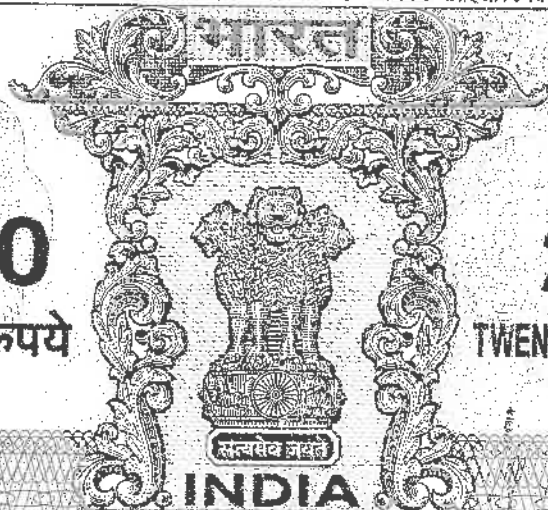
Signature



आभिलेख गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

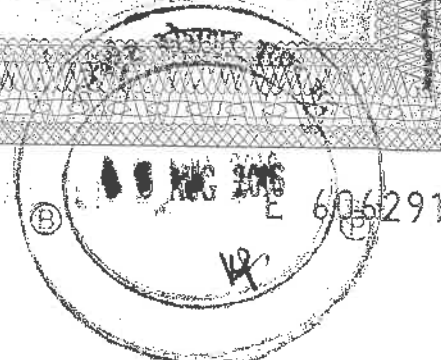
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(39)

अभिलेखों में दर्ज करा लेवे और जो-जो अधिकार मालिकाना चाहे अपने उपयोग व

[Signature]



[Signature]



25000

पच्चीस हजार रुपये



TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

UNIVERSITY OF MICHIGAN
LIBRARY
16 AUG 1966
K
P

(40)

उपभोग में लावे, इसमें मुझे अथवा मेरे उत्तराधिकारियों को कोई आपत्ति न होगी
आज की तारीख से बेची गयी निम्नलिखित जायदाद पर से मैंने अपना कब्जा दखल

John



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

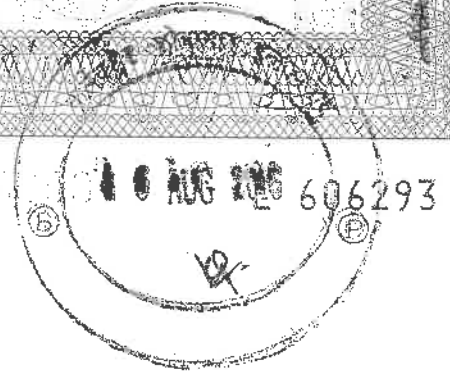
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES.

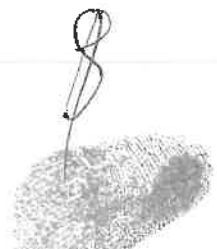
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

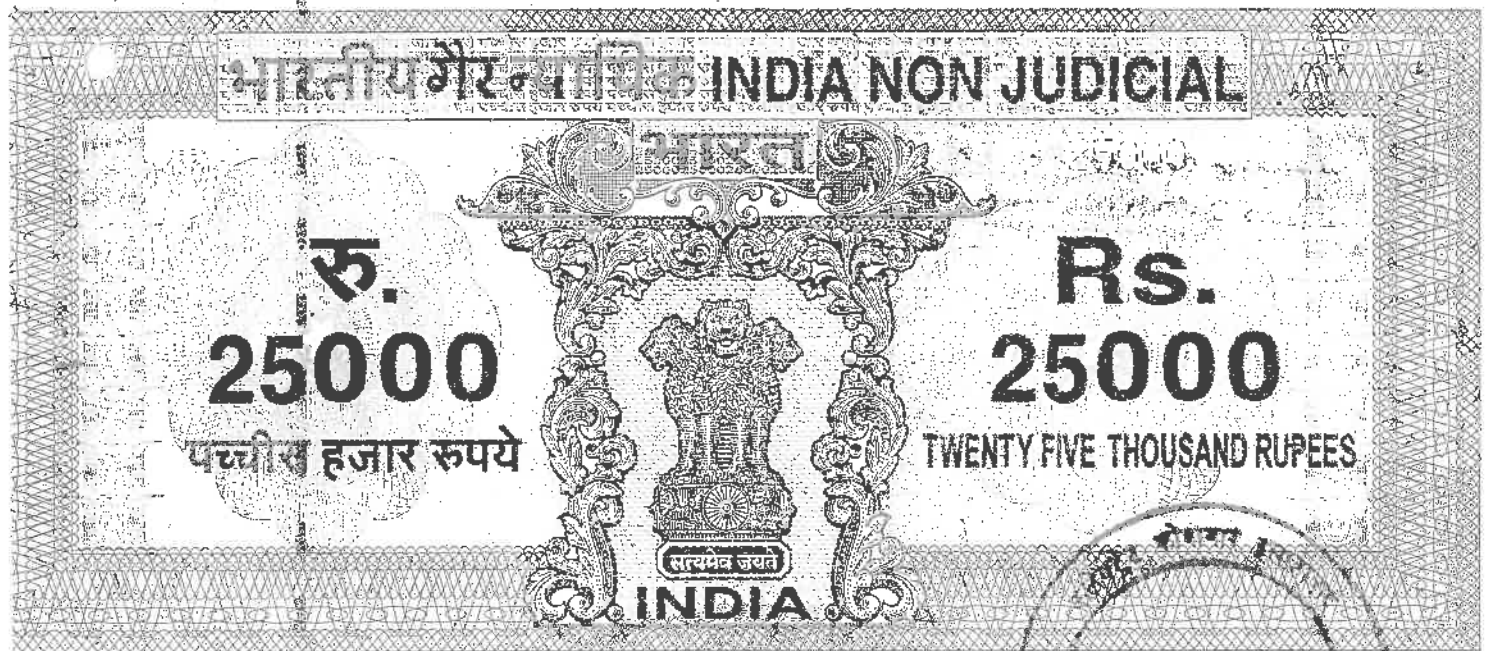


(41)

उठाकर कब्जा क्रेता को करा दिया और अब निम्नलिखित जायदाद के पूर्ण मालिक काबिज क्रेता हो गये, यदि बेची गयी जायदाद मेरे किसी स्वामित्वदोष के कारण कुल

[Signature]



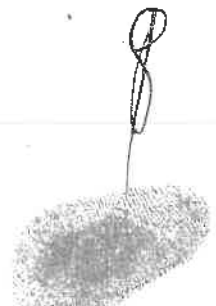


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(42)

अथवा जुजभाग क्रेता के अधिकार से निकल जावे या कब्जा दखल प्राप्त करने में

[Signature]



पञ्चांग प्रसारक संस्थान, दिल्ली
पञ्चांग प्रसारक संस्थान, दिल्ली
पञ्चांग प्रसारक संस्थान, दिल्ली
पञ्चांग प्रसारक संस्थान, दिल्ली

भारत गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

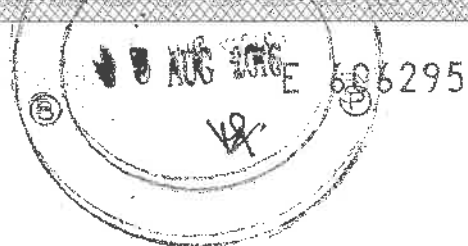
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



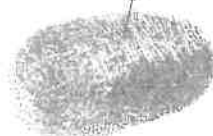
(43)

कोई व्यवधान उत्पन्न होवे तो क्रेता हानि की कुल धनराशि मयसूद कानूनी बजरिये दावा अदालत वसूल कर लेवे।

Handwritten signature



Handwritten signature



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

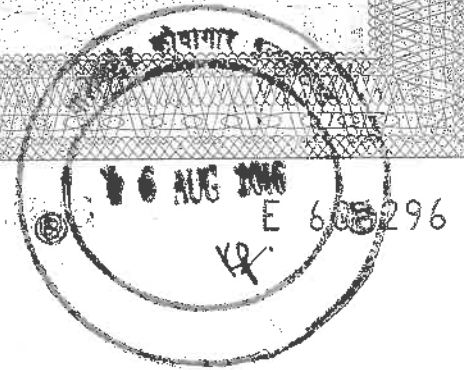
रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(44)

अतएव यह विक्रयपत्र लिख दिया कि सनद रहे, और वक्त जरूरत पर काम आवे।



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

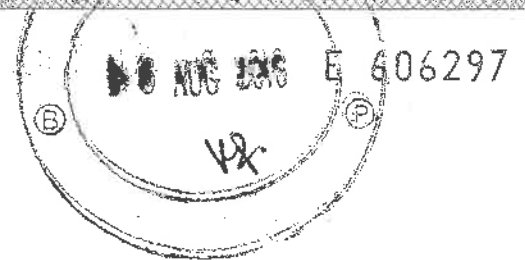


Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

प्रदेश UTTAR PRADESH

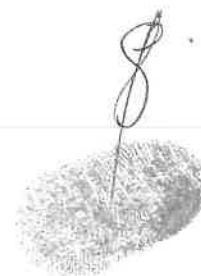


(45)

बेची गयी भूमि का विशेष विवरण

स्थित मौजा-मवैया उपरहार, परगना अरैल, तहसील करछना, जिला इलाहाबाद

[Handwritten signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(46)

की आराजी नं० 239 रकबा 0.6850 हे० व आराजी नं० 240 रकबा 0.0910 हे० व आराजी नं० 242 रकबा 0.1830 हे० व आराजी नं० 243 रकबा 0.0110 हे० कुल गाटा 4 रकबा 0.9700 हे० बेचा गया जिसका निर्धारित सर्किल रेट 1,78,75,000/-रुपया होता है जिसपर नियमानुसार 12,14,000/-रुपया का स्टाम्प अदा किया जाता है।

[Signature]

[Signature]

भारत गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

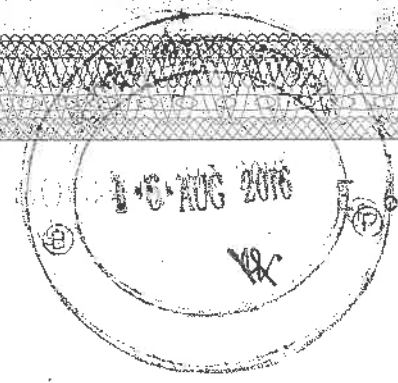
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

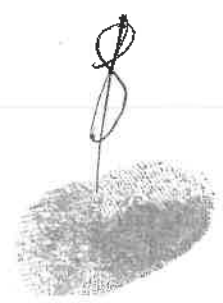
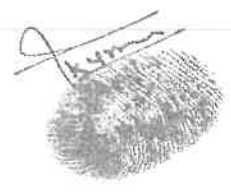
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



606299

(47)

विक्रीत जायदाद आवास विकास की परिधी के बाहर अर्द्धनगरीय क्षेत्र में कृषिकीय भूमि है व कृषि प्रयोजन हेतु खरीदी जा रही है। विक्रीत जायदाद





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

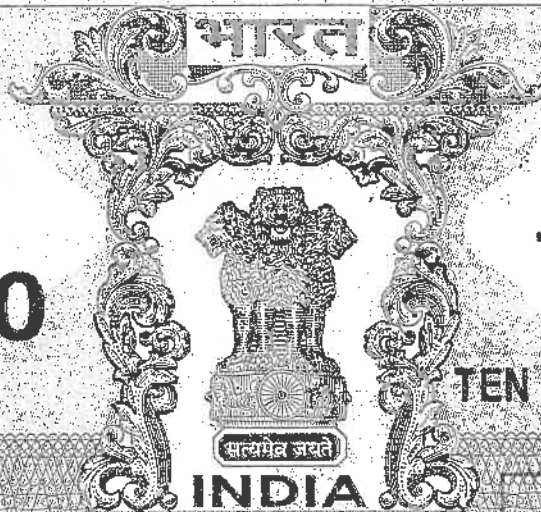
(48)

सीलिंग/पट्टे अथवा गांव सभा की जमीन नहीं है तथा आबादी से 200 मीटर की परिधी में है। व रास्ते से दूर है। गवाहों के बिना खत पर विक्रेता एवं क्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

दस हजार रुपये

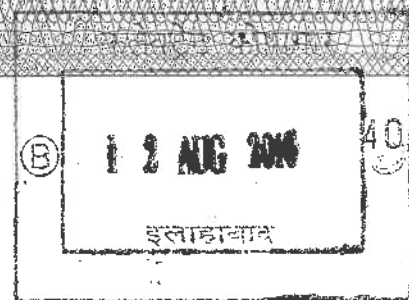
रु.
10000



Rs.
10000

TEN THOUSAND RUPEES

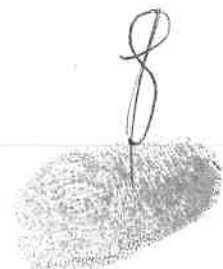
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(49)

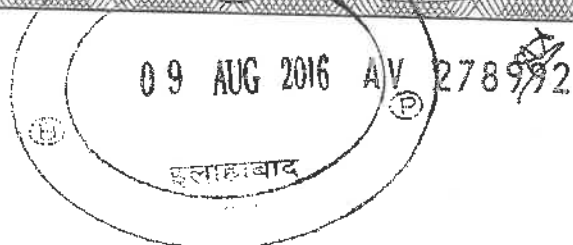
के फोटो का सत्यापन एस0सी0 सिंह एडवोकेट तहसील करछना ने किया।
नजरी नक्शा संलग्न दस्तावेज है

[Handwritten signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



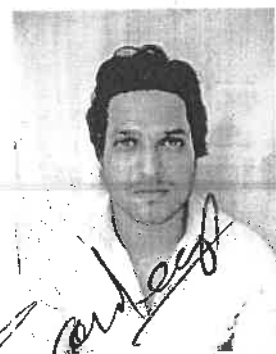
(50)

गवाह नं०-1

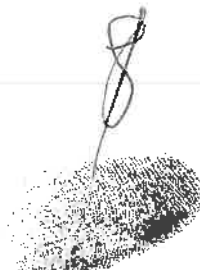
Sandeep & Vinod Kumar

C-157, Sec-9 Vijay Nagar

Dist. 9711000485



[Signature]





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

09 AUG 2016

AV 278991

(51)

गवाह नं०-2

शिवमूर्ति मिश्र
S/O श्री रामशंकर मिश्र
१६२, ३ राधापुर शान्तिपुर
दादा भक्त इलाहाबाद



Handwritten signature or mark.

Handwritten symbol or mark.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(52)

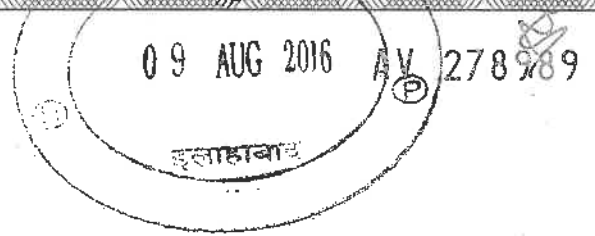
दिनांक-24/08/2016

[Handwritten signature]
[Fingerprint]

[Handwritten signature]
[Fingerprint]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



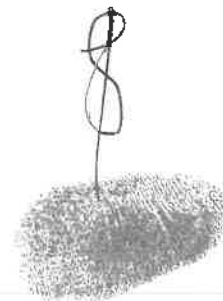
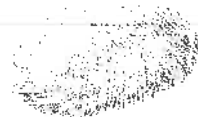
(53)

टाईपकर्ता--राकेश कुमार

मसविदाकर्ता--

Seigh Advocate
24-8-2016

[Signature]



आज दिनांक 24/08/2016 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 4864
पृष्ठ सं. 339 से 448 पर क्रमांक 7535
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



शिवेन्द्र कुमार सिंह
उप निबंधक करछना
करछना

24/8/2016

