



सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

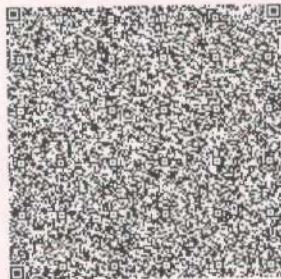
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Kartikanand Jaiswal
Branch Manager

Stock Holding Corporation of India Ltd.
S-2/639-18, Hashmi Complex
Club Road, Kachahari Varanasi-221002

Certificate No. : IN-UP00948580414752N
Certificate Issued Date : 16-Mar-2015 02:24 PM
Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ VARANASI/ UP-VNS
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0101141803526905N
Purchased by : FRAMEWORK INFRABUILDS PVT LTD
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : ARAZI No.550Kh,570Kh, MAUZA-BHULLANPUR, PARGANA-DEHAT AMANAT, VARANASI
Consideration Price (Rs.) : 39,37,500
(Thirty Nine Lakh Thirty Seven Thousand Five Hundred only)
First Party : JAGDAMBA
Second Party : FRAMEWORK INFRABUILDS PVT LTD
Stamp Duty Paid By : FRAMEWORK INFRABUILDS PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.) : 2,00,000
(Two Lakh only)



Please write or type below this line

3937500
3937000
1276000
36

Framework Infrabuilds Pvt. Ltd.

Director

XM

0001269634

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 083743

BB 083743



श्री. नि. जाडवा



श्री. नि. जाडवा

लेखपत्र का प्रकार :- विक्रय-पत्र
भूमि का प्रकार :- कृषि
परगना :- देहात अमानत
मौजा :- भुल्लनपुर



श्री. नि. जाडवा

Framework Infrabuilds Pvt. Ltd.

Director

श्री. नि. जाडवा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 083742

BB 083742

[2]

सम्पत्ति का विवरण:-

आराजी नम्बर 550 ख क्षेत्रफल 0.062
हेक्टेअर व आराजी नम्बर 570 ख क्षेत्रफल
0.064 हेक्टेअर कुल 2 गाटा रकबा 0.126
हेक्टेअर, स्थित मौजा- भुल्लनपुर, परगना-
देहात अमानत, तहसील व जिला-
वाराणसी।

मापन की इकाई :-

हेक्टेअर

सम्पत्ति का क्षेत्रफल:-

0.126 हेक्टेअर

सड़क की स्थिति :-

X

अन्य विवरण :-

X

सम्पत्ति का प्रकार :-

खुली कृषि भूमि

Framework Infrabuilds Pvt. Ltd.

Director

सं. ति. ० ००००००



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 083704

BB 083704

[3]

सम्पत्ति का कुल क्षेत्रफल (बहुमंजिला भवन की स्थिति में):— X

कुल आच्छादित क्षेत्रफल :— X

स्थिति—फिनिशड / सेमीफिनिशड / अन्य :— X

पेड़ों का मूल्यांकन :— X

बोरिंग / कुआं / अन्य :— X

निर्मित क्षेत्रफल :— X

निर्माण का वर्ष :— X

सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है :— नहीं

प्रतिफल की धनराशि :— 39,37,500 /— रुपए

जिलाधिकारी द्वारा निर्धारित मूल्यांकन:— 39,37,000 /— रुपए

देय स्टाम्प शुल्क :— 2,76,000 /— रुपए

Framework Infrabuilds Pvt. Ltd.
Director



20.12.2014





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 083703

BB 083703

[4]

चौहददी :-

पूरब :- खेत रमाशंकर वगैरह ।

पश्चिम :- नाली बादहू खेत हरिश्चन्द्र ।

उत्तर :- खेत नगई वगैरह ।

दक्षिण :- खेत जयराम व श्रीराम ।

प्रथमपक्ष की संख्या- 1 द्वितीयपक्ष की संख्या- 1

विक्रेता का विवरण :-

जगदम्बा पुत्र छट्टू निवासी मौजा हरिहरपुर, परगना देहात अमानत,
तहसील व जिला वाराणसी

..... प्रथमपक्ष / विक्रेता ।

—: व :-

Framework Infabuilds Pvt. Ltd.

Director

जगदम्बा



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BB 083702

[5]

क्रेता का विवरण :-

फ्रेमवर्क इन्फ्राबिल्ड्स प्रा० लि० रजिस्टर्ड आफिस 209-210, करपात्री
स्मृति इस्टेट दुर्गाकुण्ड, वाराणसी बजरिए डाइरेक्टर सुधीर कश्यप पुत्र
स्व० कविन्द्र कुमार राय निवासी सा० 8/34-7-आर, बुद्ध नगर
कालोनी, सारनाथ, वाराणसी।

..... द्वितीयपक्ष / क्रेता।

विदित हो कि आराजी नम्बर 550 ख क्षेत्रफल 0.062 हेक्टेअर व
आराजी नम्बर 570 ख क्षेत्रफल 0.064 हेक्टेअर कुल 2 गाटा रकबा
0.126 हेक्टेअर, स्थित मौजा- भुल्लनपुर, परगना- देहात अमानत,
तहसील व जिला- वाराणसी, जिसका पूर्ण विवरण इस विलेख के अन्त
में अंकित किया गया है, एकमात्र प्रथमपक्ष के स्वामित्व एवं अध्यासन में

श्री १० १३३३३३

Framework Infrabuilds Pvt. Ltd.
Director

भारतीय गैर न्यायिक

दस
रुपये

रु.10



TEN
RUPEES

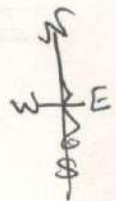
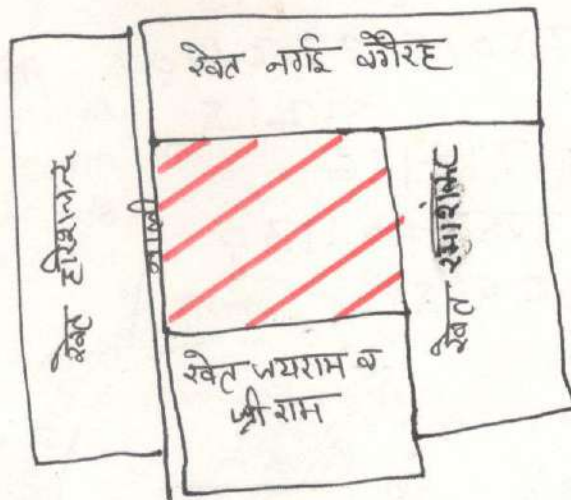
Rs.10

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

54AC 082230

जबरा बाबत आराजी नं० 550 ख रकबा 0-062 हे० व
आराजी नं० 570 ख रकबा 0-064 हे० कुल दो गाटा रकबा 0-126 हे०
वाका मौजा भुल्लनपुर परगना देहात अमानत जिला बाराबंसी
नोट:- 200 मीटर की परिधि में कृषि भूमि है।



Framework Infrabuilds Pvt. Ltd.

Director

3/10/2013

W.D.A. APPROVED
REFERENCE NO. 12/2013

28722
13-3-2015

मनोज कुमार
स्टाम्प विक्रेता
दीवानी कचहरी, वाराणसी
ला० नं०-105/128/50/49

W

मनोज कुमार
स्टाम्प विक्रेता
दीवानी कचहरी, वाराणसी
ला० नं०-105/128/50/49

आज दिनांक 16/03/2015 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 6968
पृष्ठ सं. 285 से 318 पर कमांक 1884

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

-यापानेप अवेला-माफे

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

714/16

714/16

714/16

714/16

714/16

महेश्वर प्रताप यादव

SRO2

Sub Registrar-II VNS

16/3/2015

