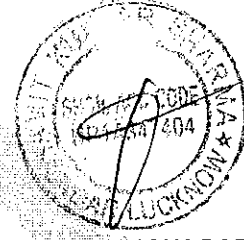




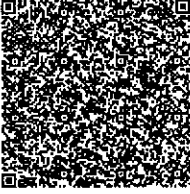
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Uttar Pradesh

e-Stamp



Certificate No.	: IN-UP73595699258811T
Certificate Issued Date	: 21-Sep-2021 05:07 PM
Account Reference	: NEWIMPACC (SV)/ up14347404/ LUGKNOW SADAR/ UP-LKN
Unique Doc. Reference	: SUBIN-UPUP1434740436227442163341T
Purchased by	: MOHD MUSHTAQ ADVOCATE
Description of Document	: Article 19 Certificate or other Document
Property Description	: Not Applicable
Consideration Price (Rs.)	:
First Party	: MOHD MUSHTAQ ADVOCATE
Second Party	: Not Applicable
Stamp Duty Paid By	: MOHD MUSHTAQ ADVOCATE
Stamp Duty Amount(Rs.)	: 10 (Ten only)

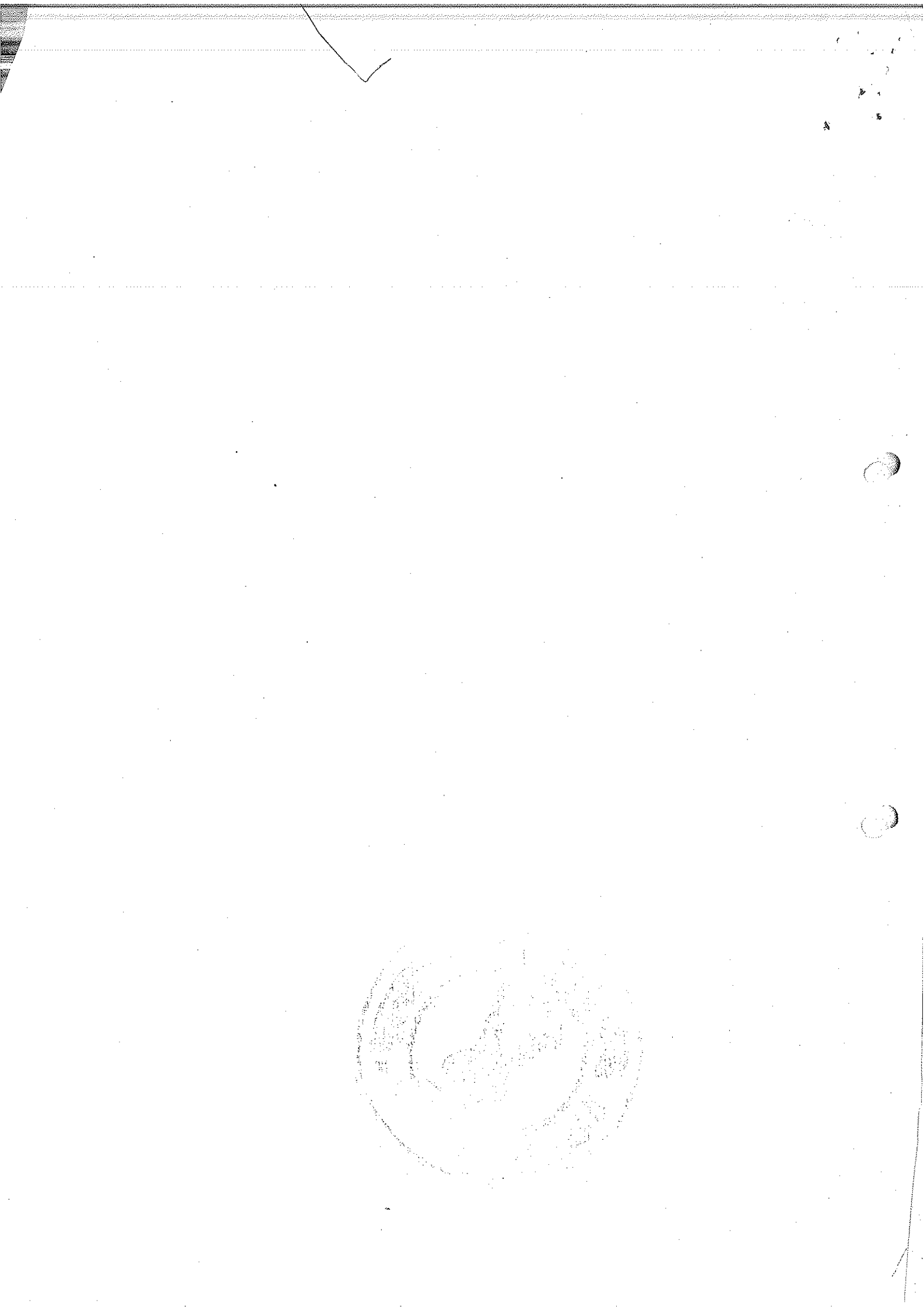


2045/14
1002/21
No.
an application
D/o.
Mo. (M) Aley

-----Please write or type below this line-----

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.



6370 6/2/17

कम रकम

स्टाम्प दिनांक

स्टाम्प प्रमाण

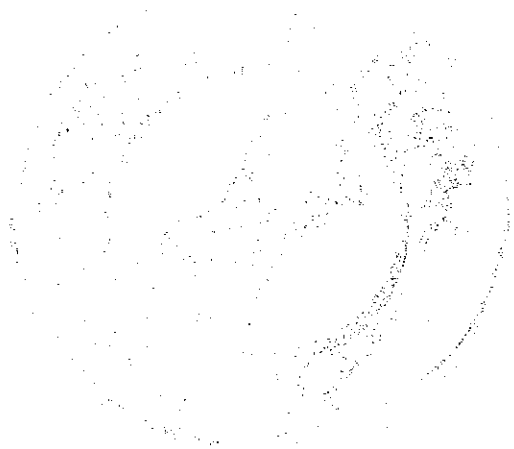
स्टाम्प प्रमाण

स्टाम्प की प्रमाण

कृष्णा विज सायलस ए. प्र.

अतिन निगम स्टाम्प दिनांक ला0न0 100
साइसेन्स की अदमि 31-3-2017 लखनऊ

For Krishna Bio Solutions Pvt. Ltd.



भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000

ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AF 831953

उत्तर प्रदेश सरकार
मुख्य कार्यालय

21

3. गावा - मकदुमपुर केंची
4. संपत्ति का विवरण (संपत्ति नं०) - भूमि खसरा नं० 607ख
5. भाषण की इकाई - हेक्टेयर
6. संपत्ति का क्षेत्रफल - 0.078 हेक्टेयर
7. भूक की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार) - सेगमेण्ट रोड पर स्थित नहीं है।
8. संपत्ति का प्रकार - कृषि भूमि

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature and stamp

14626
6/4/17

.....
.....
.....
.....

.....
.....

.....
.....

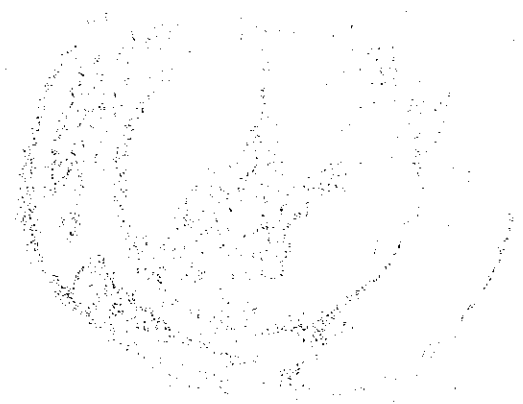
.....
.....

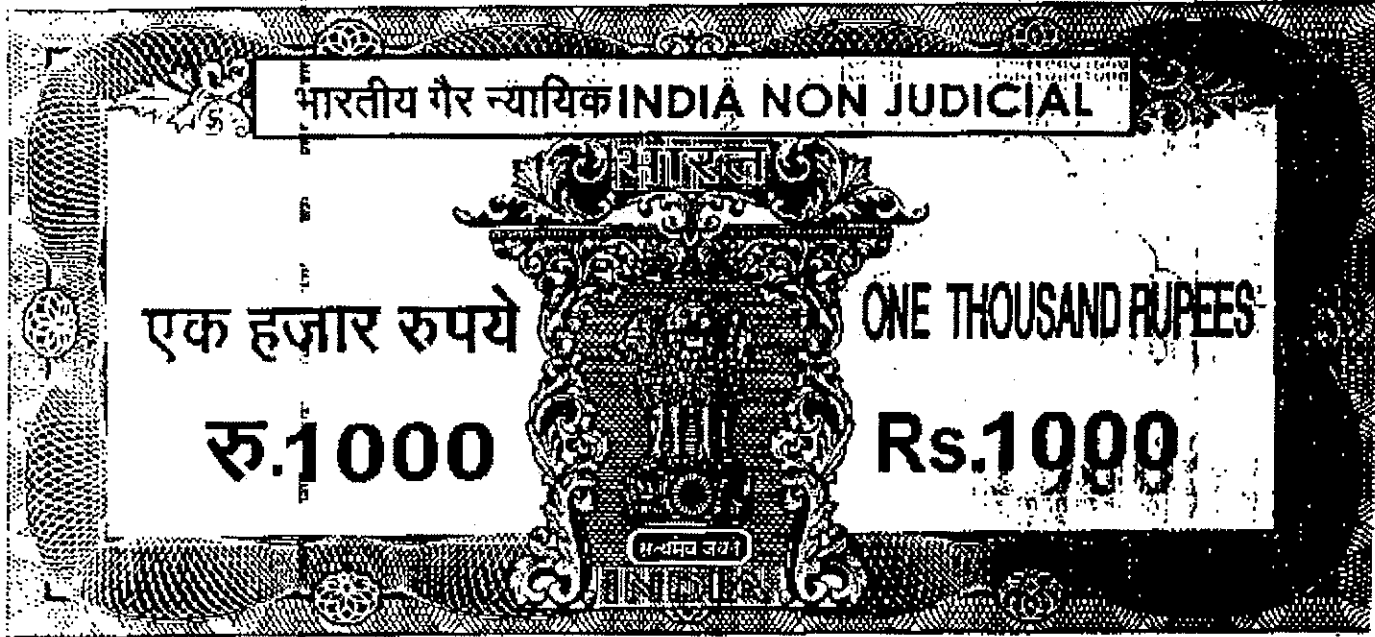
.....

विनेश

सं. नं. 105
महानि 31-5-2017

.....





भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

एक हजार रुपये

रु.1000



ONE THOUSAND RUPEES

Rs.1000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AF 831952

जोषाकर
 21 JUN 1952
 5/4

- (3)
9. सहकारी आवास समिति के सदस्य से संबंधित है— नहीं
 10. प्रतिफल की वनराशि - 1,50,000/- रुपये में

चौहद्दी

- पूरुब : नहर
- पश्चिम : भूमि दीगर
- उत्तर : भूमि दीगर
- दक्षिण : भूमि शिवराज व गुरू दयाल आदि

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
 [Faint official stamp]

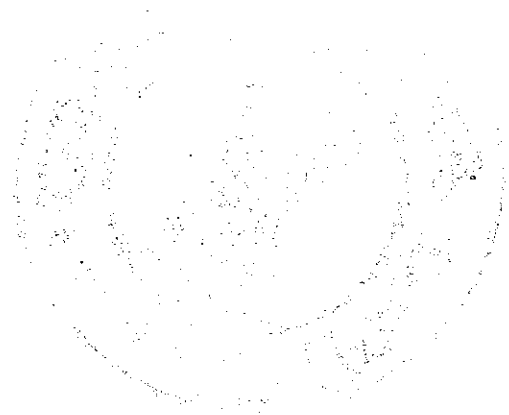
14679-6/2/14

नाम
पता
शहर

शुभा स्वामिनी ए. वि.

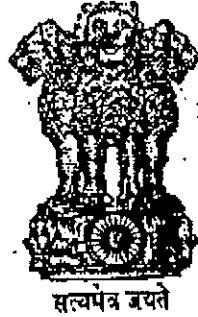
7000

शुभा स्वामिनी
विभाग
पिन 11-2-2014



भारतीय गैर न्यायिक
भारत INDIA

₹. 500



FIVE HUNDRED
RUPEES

पाँच सौ रुपये

Rs. 500

INDIA NON JUDICIAL

प्रदेश UTTAR PRADESH

U 522081

15 JAN 2014

(4)

विक्रेता का विवरण

1. नाम - राम देव पुत्र श्री भगवानरीन निवासी नं० 359 गजियार मौदरी
सहस्रील गोहमलालगंज जिला लखनऊ द्वारा मुख्तारअम अजय कुमार
श्रीवास्तव पुत्र श्री शंकर दयाल श्रीवास्तव निवासी नं० 109/9च माडल
हाउस शहर लखनऊ हस्त अख्तियार मुख्तारनामा आम रजिस्ट्रीशुदा दिनांक
05.07.2012 बही नं० 4 जिल्द 371 पृष्ठ 173/182 नं० 524 कार्यालय
अपजिबलाक द्वितीय लखनऊ जो आज तक बिना निरस्त किये हुए
विधिमान्य है।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

उप निवेदन (नं०)
लखनऊ

14680 6/2/17

वर्ग संख्या
वर्ग का नाम
वर्ग का प्रकार

अज्ञात राशि 51-दि

वर्ग की अवधि

3

दिनांक

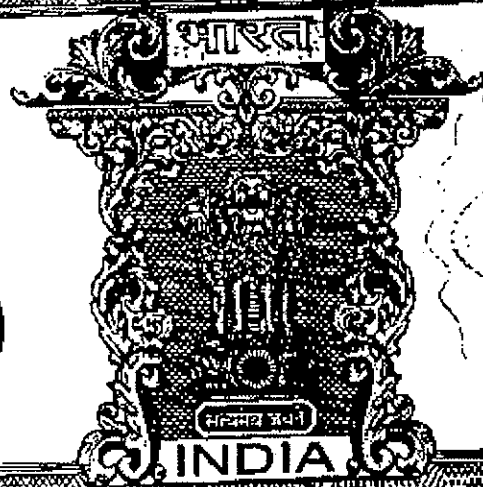
[Handwritten Signature]



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50



FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AU 519327

(5)

क्रेता का विवरण

नाम- कृष्णा विज सोलुसन्स प्रा०लि० द्वारा निदेशक प्रद्युम्न कृष्ण सिन्हा पुत्र
स्व० एस०के० सिन्हा निवासी नं० 269/248, बिरहाना, लखनऊ

विक्रय पत्र

जो कि कृषि भूमि खसरा नं० 607ख रकबा 0.078 हे०, स्थित ग्राम
मकदुमपुर कैथी, परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ का स्वामी व
अधिकारी है। उक्त भूमि को विक्रेता ने जटिये विक्रय पत्र रजिस्ट्रीयुक्त
दिनांक 13.12.2012 वही नं० 1 जिल्द 15046 पृष्ठ 165/198 नं० 21779
कार्यालय उपनिबन्धक प्रथम, लखनऊ, गजौघर आदि से क्रय किया है।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

रजिस्ट्रार

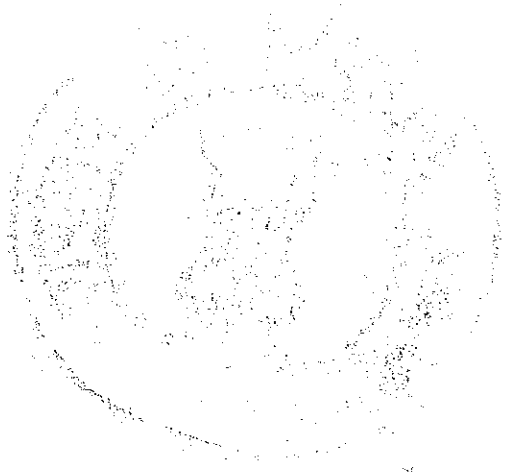
1968 6/2/14

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....
.....

.....

.....



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50



FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AU 519326

(6)

उक्त कृषि भूमि विक्रेता के पूर्ण स्वामित्व एवं अधिकार में मौजूद है और हर प्रकार के विवादों विक्रय बन्धक दाव आदि से हरी व पाक साफ है तथा विक्रेता को उक्त भूमि की विक्रय बन्धक दाव आदि करने का पूर्ण आश्वासन प्राप्त है तथा किसी प्रकार की कोई लोक लोक आदि नहीं है अब वजहसे खुद विक्रेता ने उक्त भूमि खसरा नं० 607ख रकबा 0.078 हे० स्थित ग्राम मकदुमपुर कैथी, परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ को गरा दस्तावेजों एवं अधिकारों सहित अपनी इच्छा एवं पक्षक्षता से बिलएवज मु० 1,50,000/- रूपया (एक लाख पचास हजार रूपया) में अदस्त कृष्ण विज सोलूखण्ड प्रा०लि० द्वारा निदेशक प्रद्युम्न कृष्ण सिन्हा पुत्र स्व० एस०के० सिन्हा निवासी नं० 269/248, बिरहाना, लखनऊ केता के पक्ष में पूर्ण

Signature

Signature

पक्ष
रुपय
इस दिनांक
कायम

14662-6/2/17

प्राप्त
दिनांक
स्थान
विषय

श्री. वि. लाल-० प्रि. प्रि.

३

३



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु. 50



FIFTY
RUPEES

Rs. 50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AU 519325

(7)

रूप से विजय कर दिया और कुल विक्रय मूल्य विक्रेता ने क्रेता से विम्बलिखित अनुसार वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना भूमि बिक्रीशुदा पर आज की तारीख से क्रेता का बखूबी करा दिया अब विक्रेता व विक्रेता के उत्तराधिकारियों का कोई दावा व हक बाकी नहीं रहा अगर कोई दावा करें तो वह लाजायज होंगे और अगर भूमि बिक्रीशुदा के स्थामित्य में किसी प्रकार का कोई झगड़ा पाया जावे या भूमि बिक्री शुदा कहीं विक्रय बन्धक दान आदि पायी जावे तो ऐसी सूरत में क्रेता को अधिकार होगा कि अपना कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा खर्चा नुकसान विक्रेता व विक्रेता के उत्तराधिकारियों से व विक्रेता की अन्य चल व अचल सम्पत्ति से जरिये अदालत मय खर्चा वसूल कर लें विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

14683 6/2/17

NO. 14683

DATE

TO

FROM

SUBJECT

REMARKS

INITIALS

14683

ଅଧିକାରୀଙ୍କୁ ମାଧ୍ୟମରେ ଜି.ପି.ଏ.

କ.ପ.

ମି.ସି.ଏ.

ମି.ସି.ଏ.

[Handwritten mark]

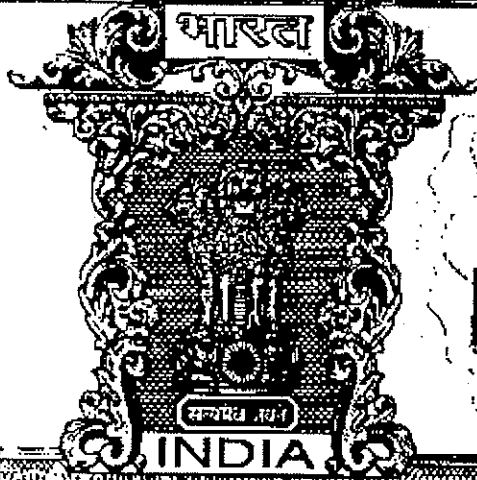
[Handwritten signature]



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये

रु.50



FIFTY
RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AU 519324

(18)

ग्राम मकदुमपुर कैची, परगना बिजनीर, तहसील व जिला लखनऊ
स्थित कृषि भूमि की बाजार कीमत 20,00,000/- रूपया प्रति हेक्टेयर
निर्धारित है जिसके अनुसार भूमि विक्रीशुदा क्षेत्रफल 0.078 हेक्टेयर की
मातहत की मातहत मु० 1,56,000/- रूपया होती है जिस पर विरामानुसार
5 प्रतिशत की दर से मु० 7,800/- रूपया का जनरल स्टाम्प केता द्वारा अदा
किया जा रहा है।

आराजी विक्रीशुदा में कोई वेड निर्माण, कुआं, ट्यूबवेल आदि नहीं है
आराजी विक्रीशुदा किसी राष्ट्रीय राज मार्ग, व जनपदीय मार्ग व लिंग
मार्ग के किनारे स्थित नहीं है जो सेगमेण्ट रोड पर स्थित नहीं है। तथा 200
मीटर त्रिज्या में कोई निर्माण नहीं है।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

14687-26/2/17

आपकी...
आपकी...
आपकी...
आपकी...

राजाजी कि (17-6) 31. 12.

1,560.00 20 1,580.00 1,000
फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

श्री अजय कुमार श्रीवास्तव बहेलियत मुख्तारेशाम
पुत्र श्री डॉक्टर दयाल श्रीवास्तव

निवासी स्थायी 109/9 घ माडल हाउस लखनऊ
अस्थायी पता
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 7/2/2014
वर्गे निबन्धन हेतु पेश किया।

Handwritten signatures and stamps.



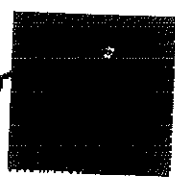
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

बी. सी. सिंह
उप निबन्धक (प्रथम)
लखनऊ

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने पश्चात् व प्राप्त धनराशि रु प्रत्येकानुसार उक्त
विक्रेता

क्रेता 7/2/2014

श्री अजय कुमार श्रीवास्तव बहेलियत मुख्तारेशाम
पुत्र श्री डॉक्टर दयाल श्रीवास्तव
पेशा बकालत
निवासी 109/9 घ माडल हाउस लखनऊ



श्री कृष्णा बिज सोल्युशन्स प्रा०लि०द्वारा निवे प्रद्युम्न
कृष्ण सिन्हा
पुत्र श्री स्व एस के सिन्हा
पेशा व्यापार
निवासी 288/248 बिरहाना लखनऊ

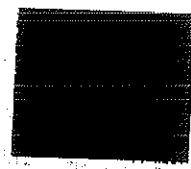


ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिसकी पहचान श्री प्रमोद कुमार
पुत्र श्री एस के पाल
पेशा व्यापार

Handwritten signature and stamp.

निवासी पारा रोड राजाजीपुरम लखनऊ
व श्री दुर्गेश कुमार
पुत्र श्री और एन श्रीवास्तव
पेशा व्यापार
निवासी सिन्धु नगर आलमबाग लखनऊ
ने की।

Handwritten signature.



प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

बी. सी. सिंह
उप निबन्धक (प्रथम)
लखनऊ
7/2/2014

भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AU 519323

(9)

यह कि विक्रेता ने उक्त भूमि को विक्रय करने की अनुमति कार्यालय जिलाधिकारी, लखनऊ द्वारा अपर जिलाधिकारी पश्चासन से द्वारा पत्रांक संख्या 352/डी०एल०आर०सी०/14 दिनांक 10.01.2014 ई० को प्राप्त कर ली है।

क्रेता को अधिकार है कि वह आराजी विक्रीशुदा का नाम परिवर्तन सरकारी अभिलेखों में अपने पक्ष में करा लेवे विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी।

विक्रेता ~~क-को~~ अनुसूचित जाति के सदस्य है।

लिहाजा यह विक्रय पत्र लिख दिया ताकि सनद रहे और समय पर कार्र आवे।

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

14665 6/2/17

आवक नं.
दिनांक
पता नं.
विकास नं.
वि. नं.

कठना वि. लखनऊ-6 अ. वि.

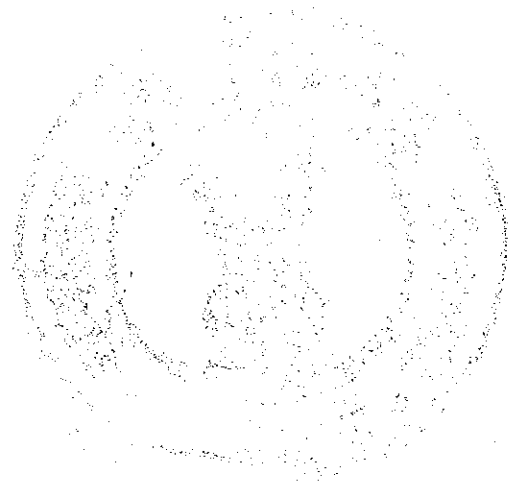
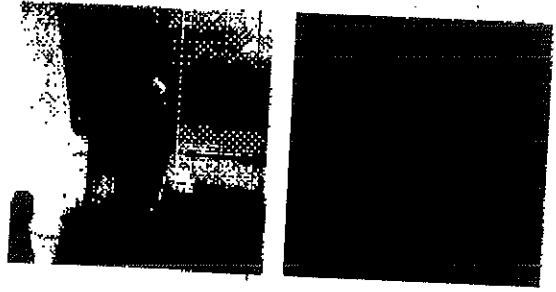
विकास

Registration No.: 2845

Year: 2014

Book No.: 1

0101 अजय कुमार श्रीवास्तव सहस्रियत मुख्तारआम
शिकर दवाल श्रीवास्तव
109/9 घ भाडल हाउस लखनऊ
मकानत



भारतीय गैर न्यायिक

पचास
रुपये
रु.50



FIFTY
RUPEES
Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AU 519322

१
२
३
४
५
६
७
८
९
१०
११
१२
१३
१४
१५
१६
१७
१८
१९
२०

विक्रय प्राप्त विक्रय धनराशि रु0 1,50,000/- रुपया
1. 1,50,000/- रुपया विक्रेता ने क्रेता से हस्त विक्रय पत्र के निष्पादन
से पूर्व जगद प्राप्त किये।
दर्शनक तिनांक 06.02.2014

अवधि

1. Rama Kumar
पता Paralka

हस्ताक्षर विक्रेता

2. Jayesh
Singh Negor
L Ko

हस्ताक्षर क्रेता

दाख कर्ता
Atul Gahar
(अतिथि मुक्ता)

मसविदाकर्ता

Sanjay Kumar Srivastava
B.A., LL.B.
DEED-WRITER

०६/०२/२०१४

14686-6/2/14

कृष्णा बिज प्रोपर्टीज प्रा० लि० द्वारा निवे प्रद्युम्न कृष्ण सिन्हा

सदस्य की मानदपत्र

कृष्णा बिज प्रोपर्टीज प्रा० लि० 31-12

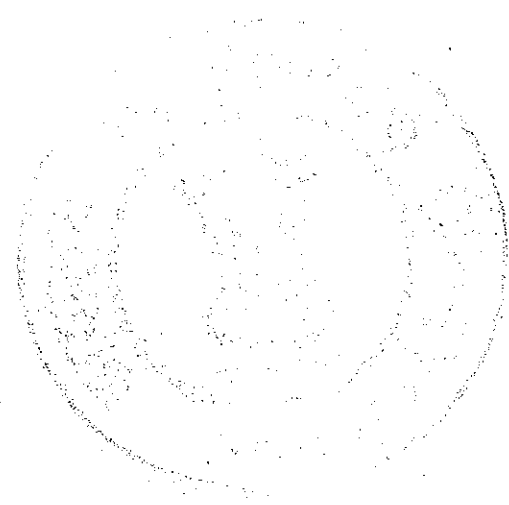
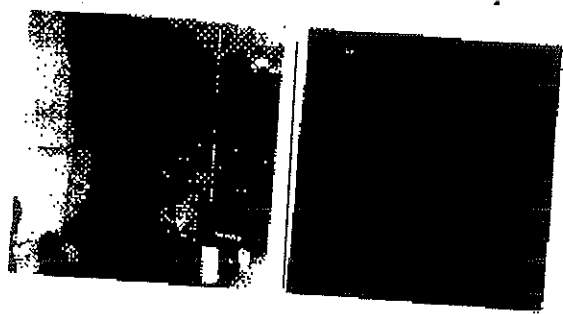
केता

Registration No. 31-5-2014

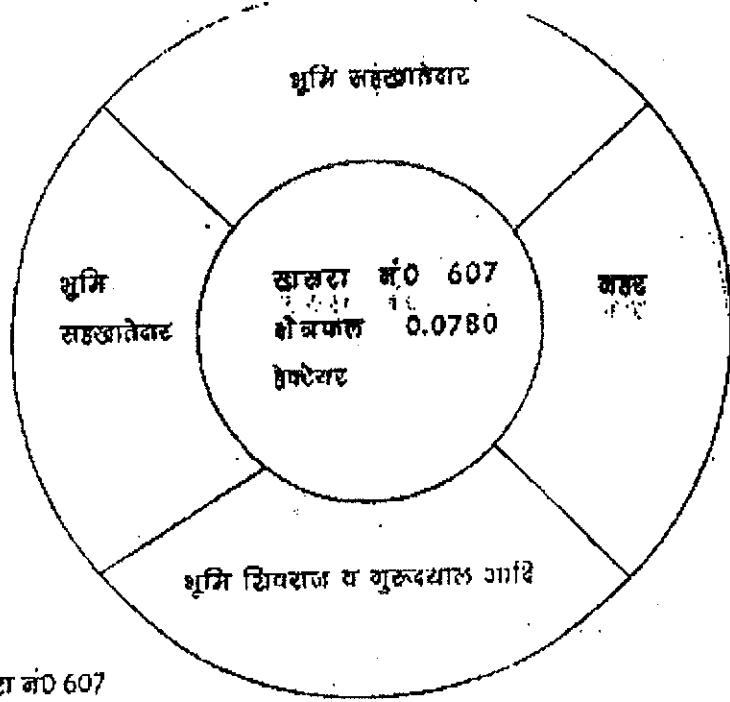
Year : 2014

Book No. : 1

0201 कृष्णा बिज प्रोपर्टीज प्रा० लि० द्वारा निवे प्रद्युम्न कृष्ण सिन्हा
एच.के. सिन्हा
269/248 बिरहाना लखनऊ
व्यापार



मानचित्र 200 मीटर त्रिज्याकार



कुल भूमि खाता नं० 00036 खसरा नं० 607
 क्षेत्रफल 0.0780 हेक्टेयर स्थित ग्राम
 मन्नापुरा जिला परजना विजनीर तहसील व
 तालुका 000036

सीमावर्ती

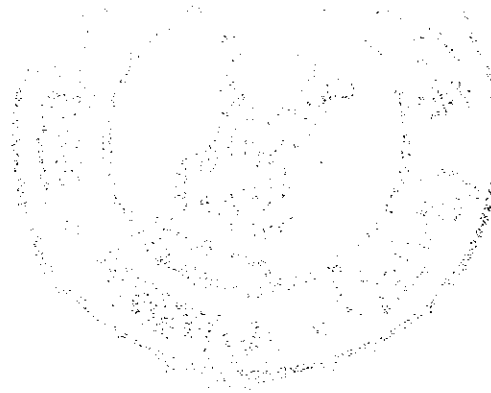
- पूरव : नहर
- पश्चिम : भूमि सहसातेदार
- उत्तर : भूमि सहसातेदार
- दक्षिण : भूमि शिवराज व गुरुदयाल आदि


[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]
 1/1
 1/1
 1/1

आज दिनांक 07/02/2014 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 16898
पृष्ठ सं. 189 से 210 पर क्रमांक 2845
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

वी. सी. सिंह
उप-निबन्धक (प्रथम)
लखनऊ
7/2/2014

प्राप्त दिनांक
वही सं.

W
23-8-21

उत्तरा
