

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

Rs.5000

पाँच हजार रुपये

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

7 JAN 2006



BD 478158

1. भूमि का प्रकार - आवासीय भूखण्ड
2. मोहल्ला/ग्राम स्थित सताहा जसगरपुर तहसील व जिला मथुरा
3. सम्पत्ति का विवरण (सम्पत्ति : भूखण्ड)
4. मापन की इकाई (हेक्टेयर/वर्गमीटर) 30.00 वर्गमीटर यानि रकबा 0.003 हेक्टेयर का हिस्सा 1/2
5. सम्पत्ति का क्षेत्रफल 30.00 वर्गमीटर यानि रकबा 0.003 हेक्टेयर का हिस्सा 1/2
6. सड़क की स्थिति (परिशिष्ट के अनुसार करीब 10 फीट चौड़ा सड़क)
7. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नेर इत्यादि) नहीं
8. प्रतिफल की धनराशि 300000/-रुपये
9. स्टाम्प हेतु मालियत 300000/-रुपये
10. स्टाम्प देय 21000/-रुपये
11. सरकारी दर भूमि 5000/-रुपये वर्गमीटर जो नवीन रेट लिस्ट के पृष्ठ सं 22 क्रमांक 194 कोड नंबर-1019 पर दर्ज है। कार्यक्षेत्र उ०नि० मथुरा प्रथम

Saini

Hemraj





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 479877

(2)

विक्रेता की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

प्रेम सिंह पुत्र श्री नगत सिंह निवासी ग्राम सतोहा अरसगरपुर तहसील व जिला मथुरा

क्रेता की संख्या (1)

क्रेता का विवरण

एस0जे0पी0 ग्लोबल लिमिटेड द्वारा डायरेक्टर राम अग्रवाल पुत्र श्री उमाशंकर
अग्रवाल निवासी 111, श्रीजमुनाधाम कालौनी, गोवर्धन चौराहा, मथुरा

Ram Singh

Hernandes





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BD 479878

(3)

जो कि भूमि खाता नंबर-385 खसरा नंबर-07 रकबा 0.003 हेक्टेयर यानि 30.00 वर्गमीटर स्थित मौजा सतोहा असंगरपुर तहसील व जिला मथुरा का हिस्सा 1/2 मिलियत मेरी है जिसको मेने व मेरे सहभागीदार ने अन्य जमीन सहित बजरिये बेनामा दिनांक-22.5.2013 जिसका निबंधन कार्यालय उ0नि0 मथुरा में बही नंबर-1 जिल्द 9500 के सफा 1/14 नंबर-9442 पर हुआ, मंगो आदि से खरीदी जिस पर मेरा कब्जा है जिस पर मेरा वास्तविक व मालिकाना अधिपत्य है और जिसकी बाबत मुझको हर प्रकार के अधिकारात मालिकाना व काबिजाना व हस्तान्तरण आदि के प्राप्त है और जो हर तरह के विवादों झगड़े झझटों कर्जों जमानतों व हर प्रकार की देनदारियों से मुक्त है। जिसमें अलावा मेरे अन्य किसी का कोई हक हिस्सा या सम्बन्ध नहीं है न कोई ऐसा व्यक्ति या वस्तु या कारण है जो मेरे उक्त प्लॉट जमीन के बेचे जाने में किसी भी प्रकार की रुकावट या बाधा पैदा कर सके। उक्त प्लॉट जमीन खाली है, उससे कोई आय या लाग मुझको नहीं है न वह मेरे उपयोग में आ रही है न निकट भविष्य में उसे

Ram Singh

Hernandes



3-2-18



कुछ गोपाल चतुर्वेदी

300,000.00 / 300,000.00
 1983 20 6,020.00 1,000
 राज्य विजेता संग नं. 10/04/83
 मधुरा मण्डली पञ्जाब राज्य मधुरा मण्डली व प्रति मुक्त योग मध्य मण्डली

Ramsingh

प्रतिफल मालियत
 श्री प्रेम सिंह
 पुत्र श्री मंगल सिंह
 निवासी ग्राम सलीहा असमरपुर मधुरा



रजिस्ट्रार अभिकारी के हस्ताक्षर

दिनांक 4/2/2015 मध्य 2:12PM

पी-के-यादव
 उप-निबन्धक
 मधुरा-प्रथम
 4/2/2015

निष्ठादन संशय वाद मध्ये व मधुरा मण्डली व राज्य मण्डली म. पतेमण्डली उक्त

विजेता
 श्री प्रेम सिंह
 पुत्र श्री मंगल सिंह
 पेशा कृषि
 निवासी ग्राम सलीहा असमरपुर मधुरा

Ramsingh

श्री रासबिहारी अग्रवाल तरदीकी म. 0-राय अग्रवाल
 पुत्र श्री मोहन लाल अग्रवाल
 पेशा व्यापार
 निवासी पाटक गली मधुरा



व निष्ठादन स्वीकार किया।
 दिनांक 4/2/2015 श्री संजय शर्मा
 पुत्र श्री रमेश चन्द
 पेशा व्यापार

निवासी धानसलीहा मधुरा
 श्री श्री श्री शकील
 पुत्र श्री श्री सलीम
 पेशा व्यापार
 निवासी धानसलीहा मधुरा

Ram



मधुरा मण्डली के निवासियों के निवास प्रमाणित किया गया है।

रजिस्ट्रार अभिकारी के हस्ताक्षर

पी-के-यादव
 उप-निबन्धक
 मधुरा-प्रथम
 4/2/2015



उत्तर प्रदेश-UTTAR PRADESH

BD 479879



(4)

उपयोग में लाने का कोई विचार है प्लॉट की सुरक्षा में खर्चा करना पड़ता है, अतः उसे बेचा जाना मैंने अपने हित में आवश्यक समझा है। कीमत अच्छी मिल रही है, बेचने में लाभ है, अतः उक्त प्लॉट हिस्सा 1/2 को समस्त अधिकार सहित जो मुझको प्राप्त है अथवा भविष्य में प्राप्त हो सकते हो, वएवज 300000/-तीन लाख रुपये जिसके साथे 150000/-एक लाख पचास हजार रुपये होते हैं। बदस्त एस0जे0पी0 ग्लोबल लिमिटेड द्वारा डायरेक्टर राम अग्रवाल पुत्र श्री उमाशंकर अग्रवाल निवासी 111, श्रीजमुनाधाम कालीनी, गोवर्धन चौराहा, मथुरा के तक मैं बै कतई कर दिया और बेच दिया और कीमत का रूपया खरीदार से 300000/-रुपये बैंक अकर-901427 ओ0बी0सी0 बैंक द्वारा प्राप्त करके बेचे गये प्लॉट भूखण्ड पर खरीदार का वाकई कब्जा व कब्जा मालिकाना अपने समान पूरा करा दिया। आज की तारीख में खरीदार बेचे गये प्लॉट जमीन का स्वामी हुआ वह समस्त अधिकार मालिकाना व काबिजाना व हस्तान्तरण आदि हर प्रकार के प्रयोग में लावे और जो चाहे सो करे, अब मुझको व मेरे वारिसानों को बेचे गये प्लॉट से कोई सम्बन्ध व सरोकार कतई किसी प्रकार का शेष नहीं रहा और न भविष्य में कदापि होगा। यदि किसी की दावेदारी से

Ram Singh

Armed



32 3-2-84
33

Registration No.:

1923^{est} 1924^{est} 1925^{est} 1926^{est} 1927^{est} 1928^{est} 1929^{est} 1930^{est} 1931^{est} 1932^{est} 1933^{est} 1934^{est} 1935^{est} 1936^{est} 1937^{est} 1938^{est} 1939^{est} 1940^{est} 1941^{est} 1942^{est} 1943^{est} 1944^{est} 1945^{est} 1946^{est} 1947^{est} 1948^{est} 1949^{est} 1950^{est} 1951^{est} 1952^{est} 1953^{est} 1954^{est} 1955^{est} 1956^{est} 1957^{est} 1958^{est} 1959^{est} 1960^{est} 1961^{est} 1962^{est} 1963^{est} 1964^{est} 1965^{est} 1966^{est} 1967^{est} 1968^{est} 1969^{est} 1970^{est} 1971^{est} 1972^{est} 1973^{est} 1974^{est} 1975^{est} 1976^{est} 1977^{est} 1978^{est} 1979^{est} 1980^{est} 1981^{est} 1982^{est} 1983^{est} 1984^{est} 1985^{est} 1986^{est} 1987^{est} 1988^{est} 1989^{est} 1990^{est} 1991^{est} 1992^{est} 1993^{est} 1994^{est} 1995^{est} 1996^{est} 1997^{est} 1998^{est} 1999^{est} 2000^{est} 2001^{est} 2002^{est} 2003^{est} 2004^{est} 2005^{est} 2006^{est} 2007^{est} 2008^{est} 2009^{est} 2010^{est} 2011^{est} 2012^{est} 2013^{est} 2014^{est} 2015^{est} 2016^{est} 2017^{est} 2018^{est} 2019^{est} 2020^{est} 2021^{est} 2022^{est} 2023^{est} 2024^{est} 2025^{est} 2026^{est} 2027^{est} 2028^{est} 2029^{est} 2030^{est} 2031^{est} 2032^{est} 2033^{est} 2034^{est} 2035^{est} 2036^{est} 2037^{est} 2038^{est} 2039^{est} 2040^{est} 2041^{est} 2042^{est} 2043^{est} 2044^{est} 2045^{est} 2046^{est} 2047^{est} 2048^{est} 2049^{est} 2050^{est} 2051^{est} 2052^{est} 2053^{est} 2054^{est} 2055^{est} 2056^{est} 2057^{est} 2058^{est} 2059^{est} 2060^{est} 2061^{est} 2062^{est} 2063^{est} 2064^{est} 2065^{est} 2066^{est} 2067^{est} 2068^{est} 2069^{est} 2070^{est} 2071^{est} 2072^{est} 2073^{est} 2074^{est} 2075^{est} 2076^{est} 2077^{est} 2078^{est} 2079^{est} 2080^{est} 2081^{est} 2082^{est} 2083^{est} 2084^{est} 2085^{est} 2086^{est} 2087^{est} 2088^{est} 2089^{est} 2090^{est} 2091^{est} 2092^{est} 2093^{est} 2094^{est} 2095^{est} 2096^{est} 2097^{est} 2098^{est} 2099^{est} 2100^{est} 2101^{est} 2102^{est} 2103^{est} 2104^{est} 2105^{est} 2106^{est} 2107^{est} 2108^{est} 2109^{est} 2110^{est} 2111^{est} 2112^{est} 2113^{est} 2114^{est} 2115^{est} 2116^{est} 2117^{est} 2118^{est} 2119^{est} 2120^{est} 2121^{est} 2122^{est} 2123^{est} 2124^{est} 2125^{est} 2126^{est} 2127^{est} 2128^{est} 2129^{est} 2130^{est} 2131^{est} 2132^{est} 2133^{est} 2134^{est} 2135^{est} 2136^{est} 2137^{est} 2138^{est} 2139^{est} 2140^{est} 2141^{est} 2142^{est} 2143^{est} 2144^{est} 2145^{est} 2146^{est} 2147^{est} 2148^{est} 2149^{est} 2150^{est} 2151^{est} 2152^{est} 2153^{est} 2154^{est} 2155^{est} 2156^{est} 2157^{est} 2158^{est} 2159^{est} 2160^{est} 2161^{est} 2162^{est} 2163^{est} 2164^{est} 2165^{est} 2166^{est} 2167^{est} 2168^{est} 2169^{est} 2170^{est} 2171^{est} 2172^{est} 2173^{est} 2174^{est} 2175^{est} 2176^{est} 2177^{est} 2178^{est} 2179^{est} 2180^{est} 2181^{est} 2182^{est} 2183^{est} 2184^{est} 2185^{est} 2186^{est} 2187^{est} 2188^{est} 2189^{est} 2190^{est} 2191^{est} 2192^{est} 2193^{est} 2194^{est} 2195^{est} 2196^{est} 2197^{est} 2198^{est} 2199^{est} 2200^{est} 2201^{est} 2202^{est} 2203^{est} 2204^{est} 2205^{est} 2206^{est} 2207^{est} 2208^{est} 2209^{est} 2210^{est} 2211^{est} 2212^{est} 2213^{est} 2214^{est} 2215^{est} 2216^{est} 2217^{est} 2218^{est} 2219^{est} 2220^{est} 2221^{est} 2222^{est} 2223^{est} 2224^{est} 2225^{est} 2226^{est} 2227^{est} 2228^{est} 2229^{est} 2230^{est} 2231^{est} 2232^{est} 2233^{est} 2234^{est} 2235^{est} 2236^{est} 2237^{est} 2238^{est} 2239^{est} 2240^{est} 2241^{est} 2242^{est} 2243^{est} 2244^{est} 2245^{est} 2246^{est} 2247^{est} 2248^{est} 2249^{est} 2250^{est} 2251^{est} 2252^{est} 2253^{est} 2254^{est} 2255^{est} 2256^{est} 2257^{est} 2258^{est} 2259^{est} 2260^{est} 2261^{est} 2262^{est} 2263^{est} 22

Book 540

0101 ਦੇਸ਼ ਲਿਖੋ

ममता सिंह

गान्ध-सत्याग्रह आवागमनसुख मण्डल

गुणित





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 562203

(5)

बेचे गये प्लॉट का कुल या जुज भाग कच्चा खरीदार से निकल जावे या खरीदार को कुछ खर्चा आदि करना पड़े या कोई बार बरामद हो तो उस सबकी समस्त हर्ज खर्च की ज़िम्मेदारी मेरी व मेरे वारिसान की होगी। खरीदार अपने मूल्य का कुल रुपया मय हर्जा खर्चा व लागत व व्याज सूद के मुद्दा से व मेरे वारिसान व मेरी धल अचल सम्पत्ति से बाजाबता बरसूल करले। इसमें मुद्दाको व मेरे वारिसानों को कोई आपत्ति नहीं होगी। प्लॉट विक्रय की बावत कोई इकरारनामा नहीं हुआ है। बेचे जाने वाले प्लॉट के 50 मीटर सराउण्डिंग में आवासीय प्लॉटस है। बेचे जाने वाले प्लॉट जमीन को संलग्न नक्शे में रंग लाल से दर्शाया गया है। उक्त प्रलेख क्रेता विक्रेता के कहे अनुसार व गवाहान के समक्ष उन्हें पढ़ा व सुनाकर व दिखाकर उनके निर्देशानुसार ड्राफ्ट किया गया है। क्रेता व विक्रेता द्वारा उपलब्ध कराया गया भूखण्ड का फोटो इस विक्रय पत्र पर चरपा किया जा रहा है।

रासदीकी मुख्तारनामा आम दि०-2.8.2006 जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय सब रजिस्ट्रार मथुरा में बही नंबर-6 खण्ड 123 के सफा 105/108 पर नंबर-441 पर दिनांक-2.8.2006 हुई है रासबिहारी पुत्र श्री मोहनलाल अग्रवाल निवासी पाठक गली, राजाधिराज बाजार, मथुरा को उक्त राम अग्रवाल पुत्र श्री उमाशंकर अग्रवाल निवासी गली ठठेरान शहर मथुरा की ओर से उनके द्वारा हस्ताक्षरित प्रलेख प्रस्तुत करने व निष्कान कराने आदि के पूरे पूरे अधिकार प्राप्त हैं।

Ram Singh



Hannan



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 562204

(6)

लिहाजा यह बैनामा वखुशीराजी खूबसोचसमझकर लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे । जिनका मैं व मेरे वारिसान सदैव पाबन्द रहेंगे ।

दिनांक : 4.2.2015

कम्प्यूटराईज्ड : गोपाल कृष्ण झारियामथुरा

झापट किया : सुभाष कुमार चतुर्वेदी एडवोकेट, मथुरा ।

San Singh



जाना

श्री लक्ष्मी शर्मा 56 रमेश चन्द्र
निके बानाहोना मथुरा

[Signature]

Homawad



श्री. प्रदीप शर्मा
निके बानाहोना
मथुरा

जनरल स्टाम्प 2/15
क्रमांक 8 दिनांक 04/02/2015 कीमत 200/-
पुत्रश्री
सं. 10/15 निवासी
रानी धर्मेदी
सुनील चतुर्वेदी
सं. 10/15 दिनांक 04/02/2015 से 10/02/2015 तक
सं. 10/15 दिनांक 04/02/2015 से 10/02/2015 तक

200/-

200/-

आगत दिनांक 04/02/2015 को
पृष्ठ सं 1 विन्दु सं 11336
पृष्ठ सं 73 से 86 पर क्रमांक 1923
संश्लेषित किया गया।

संश्लेषित अधिकारी के हस्ताक्षर

पी-के-यादव
उप-निबंधक
मथुरा-प्रथम
4/2/2015

