भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000
पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

833430

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

TREASURY MTR

1. भूमि का प्रकार – कृषि भूमि
2. मोहल्ला / ग्राम...मौजा सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा
3. मापन की इकाई (हैक्टेयर) रकवा 0.413 हैक्टेयर
4. सम्पत्ति का प्रकार :– कृषि भूमि
5. पेड़ो का मूल्यांकन....नहीं
6. बोरिंग / कुआ / अन्य.. नहीं
7. प्रतिफल की धनराशि.. 5695000 / –.रुपये
8. स्टाम्प हेतु मालियत 5695000 / –रुपये
9. स्टाम्प देय 398650 / –रुपये
10. सरकारी दर भूमि सड़क से दूर 6000000/ –रुपये प्रतिएकड़ जो नवीन रेट लिस्ट के पृष्ठ सं0 30 क्रमांक 15 पर दर्ज है।

कार्यक्षेत्र उ0नि0 मथुरा –प्रथम / द्वितीय

प्रथमपक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

विजयसिंह पुत्र श्री बल्लो निवासी ग्राम दतिया तहसील व जिला मथुरा विक्रेता प्रथमपक्ष [redacted]

डॉ० नरेश कुमार [illegible]
सहायक [illegible]
[illegible]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

833431

TREASURY MTR

MATHURA

12 FEB 2009

(2)

द्वितीयपक्ष की संख्या (1)

क्रेता का विवरण

एस0जे0पी0 ग्लोबल लि0 द्वारा डायरेक्टर राम अग्रवाल पुत्र श्री उमाशंकर अग्रवाल निवासी 111, श्रीजमुनाधाम कालोनी, गोवर्धन चौराहा, मथुरा

मैंकि विजयसिंह पुत्र श्री बल्लो निवासी ग्राम दतिया तहसील व जिला मथुरा विक्रेता प्रथमपक्ष [redacted] का हूं।

जो कि आराजी संक्रमणीय भूमिधरी खाता नंबर--440 व खसरा नंबर--73 रकबा 0.413 हैक्टेयर लगानी 6.65 रूपया सालाना बाके मौजा सतोहा असगरेपुर तहसील व जिला मथुरा मिल्कियत विक्रेता प्रथमपक्ष है और सरकारी कागजात माल में विक्रेता प्रथमपक्ष का ही नाम बहैसियत मालिक दर्ज है। विक्रेता प्रथमपक्ष का ही कब्जा है और जिसके विषय में विक्रेता प्रथमपक्ष को हर तरह के अधिकार प्राप्त है और जो हर तरह के झगड़े झंझटों व कर्जो आदि से पाक साफ है सिवाय विक्रेता प्रथमपक्ष के अन्य किसी का कोई

भारत गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

833432

TREASURY NTR.

12 FEB 2009

Sig. Sr Tp

(3)

हक हिस्सा व सम्बन्ध नहीं है न कोई ऐसा व्यक्ति अथवा वस्तु है जो विक्रेता प्रथमपक्ष के इस बैनामा करने में कोई रूकावट या बाधा पैदा कर सके उक्त आराजी पर किसी भी वित्तीय संस्था बैंक आदि या व्यक्ति विशेष का कोई भी बार या भार किसी भी प्रकार का नहीं है यानि कि बेची जाने वाली आराजी एक मात्र पाक साफ मिल्कियत विक्रेता प्रथमपक्ष की ही है कृषि से कोई खास आय नहीं हो पाती है सौभाग्य से इस समय कीमत अच्छी मिल रही है बेचने में विक्रेता प्रथमपक्ष का सरासर लाभ है कीमत के प्राप्त रूपये को कहीं भी लगा देने से विक्रेता प्रथमपक्ष को एक अच्छी व निश्चित आय हो जावेगी। प्रथमपक्ष ने अपनी उक्त आराजी के बेचने का मुहायदा मै [redacted]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू.20000

बीस हजार रूपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 189875

मथुरा

1 Jun 2012

Sr. T. O.
Mathura

4

कहीं भी किसी भी प्रकार का किसी से भी तय नही कर रखा है । अतः उक्त आराजी को समस्त अधिकारों सहित जो मुझको प्राप्त हैं या भविष्य में प्राप्त हो सकते हो वएवज

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 189876

2012

5

5695000/–छप्पन लाख पिच्यानवे हजार रुपये जिसके आधे 2847500/–अट्ठाईस लाख सैंतालीस हजार पांच सौ रुपया होते हैं बदस्त एस0जे0पी0 ग्लोबल लिमिटेड

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 189877

6

द्वारा डायरेक्टर राम अग्रवाल पुत्र श्री उमाशंकर अग्रवाल निवासी 111, श्रीजमुनाधाम कालौनी, गोवर्धन चौराहा, मथुरा   के हक में बै करदई कर दिया और

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

A 189878

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

1 JUN 2012

Sr. T. O.

7

बेच दिया और कीमत का 695000/-रूपये नकददिनांक-24.2.2007 को पाये व शेष 5000000/-पचास लाख रूपये खरीदार से दस किता चैक प्रथम नंबर-398849

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रूपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 189879

8

ओरियन्टल बैंक ऑफ कामर्स तिलकद्वार, मथुरा शाखा तादादी 500000/–रुपये पांच लाख रुपये द्वितीय नंबर– 398850 ओरियन्टल बैंक ऑफ कामर्स तिलकद्वार, मथुरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 189880

9

शाखा तादादी 500000/–रुपये पांच लाख रुपये तृतीय नंबर–398851 ओरियन्टल

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 189881

-1 JUN 2012

10

बैंक ऑफ कामर्स तिलकद्वार, मथुरा शाखा तादादी 500000/–रुपये पांच लाख रुपये

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 189882

-7 JUN 2012

चतुर्थ नंबर–398852 ओरियन्टल बैंक ऑफ कामर्स तिलकद्वार, मथुरा शाखा तादादी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 189883

12

500000/–रुपये पांच लाख रुपये पंचम नंबर–398853 ओरियन्टल बैंक ऑफ कामर्स तिलकद्वार, मथुरा शाखा तादादी 500000/–रुपये पांच लाख रुपये छटा नंबर–

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 189884

कोषागार, मथुरा

2012

13

398854 ओरियन्टल बैंक ऑफ कामर्स तिलकद्वार, मथुरा शाखा तादादी 500000/-रुपये पांच लाख रुपये सप्तम नंबर-398855 ओरियन्टल बैंक ऑफ कामर्स तिलकद्वार, मथुरा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

A 189885

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

1 JUN 2012

14

शाखा तादादी 500000/–रुपये पांच लाख रुपये अष्टम नंबर–398856 ओरियन्टल

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 189886

15

बैंक ऑफ कामर्स तिलकद्वार, मथुरा शाखा तादादी 500000/–रूपये पांच लाख रुपये

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 189887

16

नवम नंबर–398857 ओरियन्टल बैंक ऑफ कामर्स तिलकद्वार, मथुरा शाखा तादादी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 189888

17

500000/–रूपये पांच लाख रूपये दसम नंबर–398858 ओरियन्टल बैंक ऑफ कामर्स तिलकद्वार, मथुरा शाखा तादादी 500000/–रूपये पांच लाख रूपये सभी चैकों का

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 885432

कुल योग पचास लाख रुपये द्वारा पाकर बेची गई उक्त आराजी पर खरीदार का बाकई

[redacted]

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 885433

(१७)

कब्जा व कब्जा मालिकाना करा दिया । खरीदार बेची गई आराजी का सम्पूर्ण स्वामी हुआ । खरीदार समस्त अधिकार मालिकाना प्रयोग में लावें और स्वयं जो चाहे सो करे अब विक्रेता प्रथमपक्ष व विक्रेता प्रथमपक्ष व उसके वारिसानों का बेची गई उक्त आराजी से कोई भी सम्बन्ध किसी भी प्रकार का शेष नही रहा न भविष्य में कदापि हो सकेगा। यदि बेची गई उक्त आराजी के सम्बन्ध में कभी कोई विवाद किसी भी प्रकार का उत्पन्न हो या बेची गई उक्त आराजी का थोड़ा या कुल कब्जा खरीदार से निकल जाये या खरीदार को कुछ खर्च करना पड़े या देना पड़े या कोई बार बरामद हो तो उसकी समस्त जबाबदेही व खर्चा अदालत व अदा करदा रूपया मय जर समन व जर लागत

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH F 885434

(20)

व सूद व हर्जा खरीदार सब विक्रेता प्रथमपक्ष जिम्मे है और खरीदार वह सब विक्रेता प्रथमपक्ष से व उसके वारिसानो व उसकी चल अचल सम्पत्ति से हस्ब जाब्ता मय खर्च के बसूल करले । इसमें प्रथमपक्ष को कोई उज्र नहीं होगा। आराजी एक फसला है आराजी कृषी कार्य मे आ रही है आराजी मे इस समय कोई फसल नहीं खड़ी है न ही आराजी मे कोई पेड़ आदि है । विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य नहीं है।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 885459

(७)

खरीदार अपना दाखिल खारिज राजस्व अभिलेखों में कराले जिसमें मुझ विक्रेता की पूर्ण रजामन्दी व स्वीकृति है। उक्त आराजी के 200 मीटर (सराउन्डिंग) में कृषी कार्य हो रहा है। फोटो प्रमाणित राजेन्द प्रसाद पाठक एडवोकेट ने किये हैं। उक्त प्रलेख क्रेता विक्रेता के कहे अनुसार गवाहों के समक्ष उन्हें पढ़ा व सुनाकर उनके निर्देशानुसार ड्राफ्ट किया गया है। तसदीकी मुख्तारनामा आम दि0–2.8.2006 जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय सब रजिस्ट्रार मथुरा में बही नंबर–6 खण्ड 123 के सफा

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 885460

TREASURY MTR.

16 FEB 2009

(७)

105 / 108 पर नंबर–441 पर दिनांक–2.8.2006 हुई है रासबिहारी पुत्र श्री मोहनलाल अग्रवाल निवासी पाठक गली, राजाधिराज बाजार, मथुरा को उक्त राम अग्रवाल पुत्र श्री उमाशंकर अग्रवाल निवासी गली ठठेरान शहर मथुरा की ओर से उनके द्वारा हस्ताक्षरित प्रलेख प्रस्तुत करने व निबंधन कराने आदि के पूरे पूरे अधिकार प्राप्त हैं।

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000 Rs.5000

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 095771

23

मौजे की आराजी का सरकारी रेट सड़क से दूर होने की वजह से 6000000/–रुपये

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000 Rs.5000

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 095772

24

प्रति हैक्टेयर का है जिसके हिसाब से बेचे जाने वाली आराजी रकबा 0.413 हैक्टेयर

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 094509

31 MAY 2012

की स्टाम्प हेतु मालियत 5995000/-रूपये जिस पर नियमानुसार 398650/-रूपये

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 094510

31 MAY 2012

26

का स्टाम्प अदा किया जा रहा है । मुझ विक्रेता ने अपना सम्पूर्ण अंश इस विक्रय पत्र

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 094511

कोषागार, मथुरा

31 MAY 2012

Sr. T. O. Mathura

27

द्वारा विक्रय किया है व मुझ विक्रेता का उक्त आराजी खसरा नंबर–73 में कोई भी अंश भूमि शेष नही है ।

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH H 738344

नोट : सफा 1 की लाइन 7 व 8 में अंक 5695000 व लाइन 9 में अंक 398650 व लाइन

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये

रु.50

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

FIFTY RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 640684

29

10 में अंक 6000000 व लाइन 11 में अंक 15 व 30 पेन से ठीक किये है व लाइन 16

संलग्न संख्या........ ला0नं0 10 04 10–11

ऋषि गर्ग स्टाम्प विक्रेता
ला0नं0 – 18 उपनिबन्धक परि –

विक्रय पत्र

5,695,000.00 / 5,695,000.00

प्रतिफल बाजारी मालियत

10,000.00 20 10,020.00 1,000

फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

श्री विजय सिंह
पुत्र श्री बल्लो
व्यवसाय कृषि
निवासी स्थायी दतिया मथुरा
अस्थायी पता दतिया मथुरा
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 6/6/2012 समय 1:51PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

के0यादव
उप-निबन्धक
मथुरा-प्रथम

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री विजय सिंह
पुत्र श्री बल्लो
पेशा कृषि
निवासी दतिया मथुरा

क्रेता
श्री रासबिहारी अग्रवाल ... मु0 राम अग्रवाल
पुत्र श्री मोहन लाल अग्रवाल
पेशा व्यापार
निवासी पाठक गली मथुरा

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान श्री श्याम सिंह
पुत्र श्री राम सिंह
पेशा व्यापार
निवासी वृन्दावन गेट मथुरा
व श्री राजुद्दीन
पुत्र श्री रमजानी
पेशा अन्य
निवासी गोपाल नगर मथुरा
ने की।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

के0यादव
उप-निबन्धक
मथुरा-प्रथम
6/6/2012

भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये

रु.50

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

FIFTY RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 640685

30

व 17 पूरी व सफा 2 की लाइन 6 में प्रथमपक्ष के बाद की पूरी इबारत व लाइन 7 में

ऋषि गर्ग स्टाम्प विक्रेता
लाइसेंस0-18 उपनिबन्धक द्वि. ग

विक्रेता

Registration No.: 8914

Year : 2,012

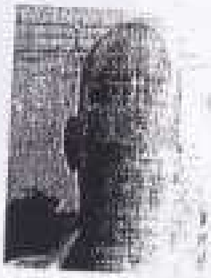
[illegible] No.:

0101 विजय सिंह

बाल्दी

दतिया मथुरा

कृषि



भारतीय गैर न्यायिक

पचास रुपये

रु.50

FIFTY RUPEES

Rs.50

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AE 640686

शब्द का हूं से पहले की इबारत व सफा 3 की लाइन अन्तिम में शब्द मुहायदा वै के बाद की पूरी इबारत व सफा 18 की लाइन 2 लगायत अन्तिम स्याही से कटी है।

लाइसेंस संख्या 52 लाइसेंस 10 वर्ष 10-11

ऋषि गर्ग स्टाम्प विक्रेता
लाइसेंस-18 उपनिबन्धक परि...

क्रेता

Registration No.: 8914 Year: 2,012 Book No.: 1

0201 रासबिहारी अग्रवाल तस्दीकी पुत्र राम अग्रवाल
मोहन लाल अग्रवाल
फाटक गली मथुरा
व्यापार

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 885461

(9)

लिहाजा यह बैनामा बखुशी राजी खूबसोचसमझकर लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवें।

दिनांक–5.6.2012

टाईप किया : गोपाल कृष्ण झारिया मथुरा

ड्राफ्ट किया : सुभाष कुमार चतुर्वेदी एडवोकेट,मथुरा ।

क्र० सं० 76 10-2-2008

नाम श्री .... पुत्र श्री ....

जोनापुरवाँ .... निवासी ....

शरद चतुर्वेदी स्टाम्प विक्रेता

ला०नं० 28 सन 2002

कलक्टर कचहरी, मथुरा

आज दिनांक **06/06/2012** को

बही सं **1** जिल्द सं **8464**

पृष्ठ सं **1** से **66** पर क्रमांक 8914

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी०के० भारक

उप-निबन्धक

मथुरा प्रथम

6/6/2012