॥ श्री गणेशाय नमः ॥ 11 8081/06 (6)

INDIA NON JUDICIAL

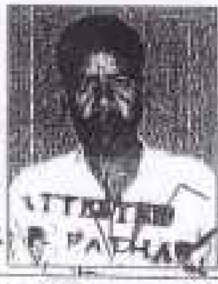
RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

277915

16 OCT 2006



1. भूमि का प्रकार – कृषि भूमि
2. मौहल्ला / ग्राम...मौजा स्थित मौजा सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा
3. मापन की इकाई (हैक्टेयर) रकवा 0.753 हैक्टेयर
4. सम्पत्ति का प्रकार :– कृषि भूमि
5. पेड़ो का मूल्यांकन.नही
6. बोरिंग / कुआ / अन्य..नहीं
7. प्रतिफल की धनराशि...2975000 / –.रूपये

क्रमांक 21 दिनांक 16/10/06 मूल्य 25000/-

क्रेता श्री एम० जे० पी० रोलोवाल द्वारा रामअवतार S/o श्री उमाचन्द्र अग्रवाल

पता 111 श्री जमुना धाम कालोनी मथुरा

16/10/06

डॉ० नरेश कुमार
स्टाम्प विक्रेता
कलेक्ट्रेट, मथुरा

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

277916

1 OCT 2006

(2)

8. स्टाम्प हेतु मालियत 2975000/—रूपये

9. स्टाम्प देय 297500/—रूपये

10. सरकारी दर भूमि सड़क से दूर 800000/—रूपये प्रतिएकड़ जो नवीन रेट लिस्ट के पृष्ठ सं0 52 क्रमांक 29 पर दर्ज है।

कार्यक्षेत्र उ0नि0 मथुरा —प्रथम

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

25000

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

277917

वरिष्ठ कोषाधिकारी
1[illegible] OCT 2006

(3)

विक्रेता की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

बद्री पुत्र श्री उदैराम निवासी सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा

क्रेता की संख्या (1)

क्रेता का विवरण

एस०जे०पी० ग्लोबल द्वारा साझीदार राम अग्रवाल पुत्र श्री उमाशंकर अग्रवाल निवासी

111, श्रीजमुनाधाम कालौनी, गोवर्धन चौराहा, मथुरा

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

277918

वरिष्ठ कोषाधिकारी

16 OCT 2009

(1)

मैं कि बाबूलाल पुत्र श्री उदैराम निवासी सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा का हूं।

जो कि आराजी भूमिधरी खाता नंबर–264 व खसरा नंबर–2 रकवा 0.753 हैक्टेयर लगानी 15.02 रूपये कागजात बाकै मौजा सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा मिल्कियत मेरी है और सरकारी कागज़ात माल में मेरा नाम बहैसियत मालिक दर्ज है।

INDIA NON JUDICIAL

पच्चीस हजार रुपये

RUPEES 25000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

277919

वरिष्ठ कोषाधिकारी

16 OCT 2006

(5)

जिस पर मेरा कब्जा है और जिसके विषय में मुझको हर तरह के अधिकार प्राप्त है और जो हर तरह के झगड़े झंझटों व कर्जों आदि से पाक साफ है जिसमें सिवाय मेरे अन्य किसी का कोई हक हिस्सा व सम्बन्ध नही है न कोई ऐसा व्यक्ति अथवा वस्तु है जो मेरे इस बैनामा करने में कोई रुकावट या बाधा पैदा कर सके उक्त आराजी पर किसी भी वित्तीय संस्था बैंक आदि या व्यक्ति विशेष का कोई भी वार या भार किसी भी प्रकार

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

277920

वरिष्ठ कोषाधिकारी

16 OCT 2006

(6)

का नही है यानि कि बेची जाने वाली आराजी एक मात्र पाक साफ मिल्कियत मेरी ही है मौजे की आराजी का सड़क से दूर होने की वजह से सरकारी रेट 800000/–रुपया प्रतिएकड़ का है और बेचे जाने वाली आराजी की स्टाम्प हेतु मालियत 2975000/–रुपया है कृषी से कोई खास आय नही हो पाती है सौभाग्य से इस समय कीमत अच्छी मिल

25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

277921

16 OCT 2006

(7)

रही है बेचने में मेरा सरासर लाभ है कीमत के प्राप्त रूपये को कहीं भी लगा देने से मुझको एक अच्छी व निश्चित आय हो जावेगी अतः उक्त आराजी को समस्त अधिकारों सहित जो मुझको प्राप्त है या भविष्य में प्राप्त हो सकते हों वएवज 2975000/—उन्तीस लाख पिचहत्तर हजार रूपये जिसके आधे 1487500/—चौदह

RUPEES 25000 रुपये

भारतीय गैर न्यायिक

INDIA NON JUDICIAL

25000

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

277922

वरिष्ठ कोषाधिकारी मथुरा 18 OCT 2006

(8)

लाख सतासी हजार पांच सौ रुपया होते हैं। बदस्त एस०जे०पी० ग्लोबल द्वारा साझीदार राम अग्रवाल पुत्र श्री उमाशंकर अग्रवाल निवासी 111, श्रीजमुनाधाम कालौनी, गोवर्धन चौराहा, मथुरा के हक में बै कतई कर दिया और बेच दिया और कीमत का रुपया

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

277923

1 6 OCT 2006

(9)

खरीदार से बजरिये तीन किता चैक प्रथम नंबर–322980 तादादी 850000/–रूपये दिनांक–28.9.2006 व द्वितीय नंबर–322981 तादादी 950000/–रूपये दिनांक–28.9.2006 व तृतीय नंबर–318505 तादादी 1175000/–रूपये दिनांक–31.1.2007 तीनों चैक एच0डी0एफ0सी0 बैंक द्वारा पाकर बेची गई सब्त आराजी पर खरीदार का बाकई

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

277924

1? OCT 2006

(10)

कब्जा व कब्जा मालिकाना करा दिया । खरीदार बेची गई आराजी का सम्पूर्ण स्वामी हुआ । खरीदार समस्त अधिकार मालिकाना प्रयोग में लावें और स्वयं जो चाहे सो करें अब मुझको व मेरे वारिसानों को बेची गई उक्त आराजी से कोई भी सम्बन्ध किसी भी प्रकार का शेष नहीं रहा न भविष्य में कदापि हो सकेगा। यदि

RUPEES 25000 रुपये

INDIA NON JUDICIAL

RUPEES 25000 रुपये

पच्चीस हजार रुपये

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

277925

वरिष्ठ कोषाधिकारी

16 OCT 2006

11)

बेची गई उक्त आराजी के सम्बन्ध में कभी कोई विवाद किसी भी प्रकार का उत्पन्न हो या बेची गई उक्त आराजी का थोड़ा या कुल कब्जा खरीदार से निकल जावे या खरीदार को कुछ खर्च करना पड़े या देना पड़े या कोई बार बरामद हो

क्रमांक 31 दिनांक 16/10/06 25 —

नाम श्री .... पुत्र ......
पता .... निकाल (२)

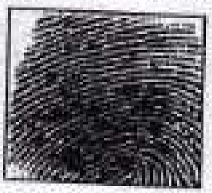
16/10/06

डॉ० [illegible] कुमार [illegible]
[illegible]
[illegible], मथुरा

2,975,000.00/ 2,975,000.00 विक्रय पत्र

प्रतिफल	मालियत	5,000.00	20	5,020.00	1,000	
		फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग	

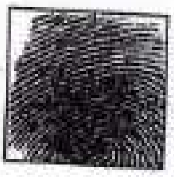
श्री /श्रीमती पदी
पुत्र / पत्नी श्री छदयराम
पेशा कृषि
निवासी स्थायी सतोहा असगरपुर मथुरा
अस्थायी पता सतोहा असगरपुर मथुरा
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 16/10/2006 समय 6:13PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।



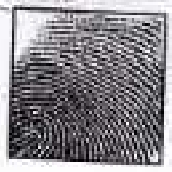
मुकेश श्रीवास्तव
उप निबन्धक
मथुरा
16/10/2006

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री/श्रीमती पदी
पुत्र/पत्नी श्री छदयराम
पेशा कृषि
निवासी सतोहा असगरपुर मथुरा



क्रेता
श्री/श्रीमती राम अग्रवाल
प्रतिनिधि श्री रास बिहारी
पुत्र/पत्नी श्री उमा शंकर
पेशा व्यापार
निवासी 111 जमुना धाम मथुरा



भारतीय गैर न्यायिक

बीस हजार रुपये

RUPEES

20000

Rs 20000 रु. INDIA NON JUDICIAL Rs 20000 रु.

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

J8J4J0

06 OCT 2006

12

तो उसकी समस्त जबाबदेही व खर्चा अदालत व अदा करदा रुपया मय जर समन व जर लागत व सूद व हर्जा खरीदार सब मेरे जिम्मे है और खरीदार वह सब मुझसे व मेरे वारिसानों व मेरी चल अचल सम्पत्ति से हस्ब जाब्ता मय खर्च के बसूल करलें । आराजी एक फसला हैं आराजी कृषी कार्य में आ रही है आराजी में इस समय कोई फसल नहीं खड़ी है न ही आराजी मे कोई पेड़ आदि है ।। विक्रेता व क्रेता दोनों ही अनुसूचित जाति के सदस्य है। विक्रेता अपनी उक्त आराजी के बेचने का सौदा अन्य

क्रमांक 32 दिनांक 16/10/2006 शुल्क 2000/-

नाम श्री............................पुत्र

निशान (अ)

पता..

16/10/06

डॉ० [illegible] कुमार [illegible]

[illegible]

[illegible] मथुरा

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री हिमपाल
पुत्र श्री सुल्तान सिंह
पेशा कृषि
निवासी [illegible] मथुरा
व श्री श्याम सिंह
पुत्र श्री राम सिंह
पेशा कृषि
निवासी वृन्दावन दरवाजा मथुरा
ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

मुकेश श्रीवास्तव
उप निबन्धक
मथुरा
16/10/2006

1000 Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु.

Rs 1000

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

218069

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

वरिष्ठ कोषाधिकारी
मथुरा
04 OCT 2003

13

किसी भी व्यक्ति से तय नहीं किया है। उक्त आराजी के 200 मीटर (सराउन्डिंग) में कृषी कार्य हो रहा है। फोटो प्रमाणित राजेन्द्र प्रसाद पाठक एडवोकेट ने किये हैं। उक्त प्रलेख क्रेता विक्रेता के कहे अनुसार गवाहों के समक्ष उन्हें पढ़ा व सुनाकर उनके निर्देशानुसार ड्राफ्ट किया गया है। विक्रेता ने अपना सम्पूर्ण अंश बेचा है। तसदीकी

जनरल स्टाम्प [illegible]

क्र०सं० २६ दिनांक [illegible] मूल्य [illegible]

नाम श्री [illegible]

[illegible] निवासी [illegible]

[illegible]

शरद चतुर्वेदी स्टाम्प विक्रेता

लाइसेंस नं० 26 सन 2002

[illegible] पंचायत घरौली, मथुरा

विक्रेता

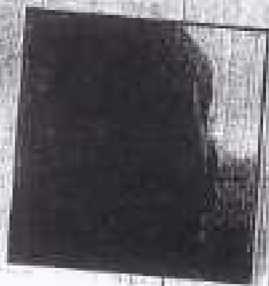
Registration No. 11808 Year: 2006 Book No. 1

0101 वही

[illegible]

[illegible] मथुरा

कृषि



1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 218070

वरिष्ठ कोषाधिकारी

0 4 OCT 2009

मुख्तारनामा आम दि0–2.8.2006 जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय सब रजिस्ट्रार मथुरा मे बही नंबर–6 खण्ड 123 के सफा 105/108 पर नंबर–441 पर दिनांक–2.8.2006 हुई है रासबिहारी पुत्र श्री मोहनलाल अग्रवाल निवासी पाठक गली, राजाधिराज बाजार, मथुरा को उक्त राम अग्रवाल पुत्र श्री उमांशकर अग्रवाल निवासी गली ठठेरान शहर मथुरा की ओर से उनके द्वारा हस्ताक्षरित प्रलेख प्रस्तुत करने व निबंधन कराने आदि के पूरे पूरे अधिकार प्राप्त हैं।

क्रेता

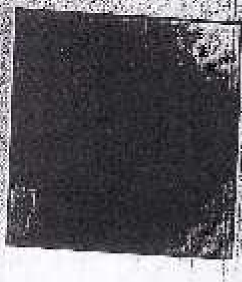
Registration No. 11808 Year 2006 Book No. 1

0201 राम अग्रवाल प्रतिनिधि रास बिहारी

उग शंकर

111 जमुना धाम मथुरा

व्यापार



500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

लिहाजा यह बैनामा बखुशी राजी खूबसोचसमझकर लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे।

दिनांक—16.10.2006

कम्प्यूटराईज्ड : गोपाल कृष्ण शारिया मथुरा

ड्राफ्ट किया : सुभाष कुमार चतुर्वेदी एडवोकेट,मथुरा ।

गवाह—

जनरल स्टाम्प
क्रमांक 2-2 दिनांक 16-10-06
नाम श्री ... पुत्र श्री ...
स्थान ... निवासी ...

Sharad Chaturvedi
शरद चतुर्वेदी स्टाम्प विक्रेता
लाइसेंस 28 सन 2002
दफ्तर रजिस्ट्री, मथुरा

09 OCT 2006

आज दिनांक 16/10/2006 को
बही सं 1 जिल्द सं 3922
पृष्ठ सं 215 से 244 पर क्रमांक 11808
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

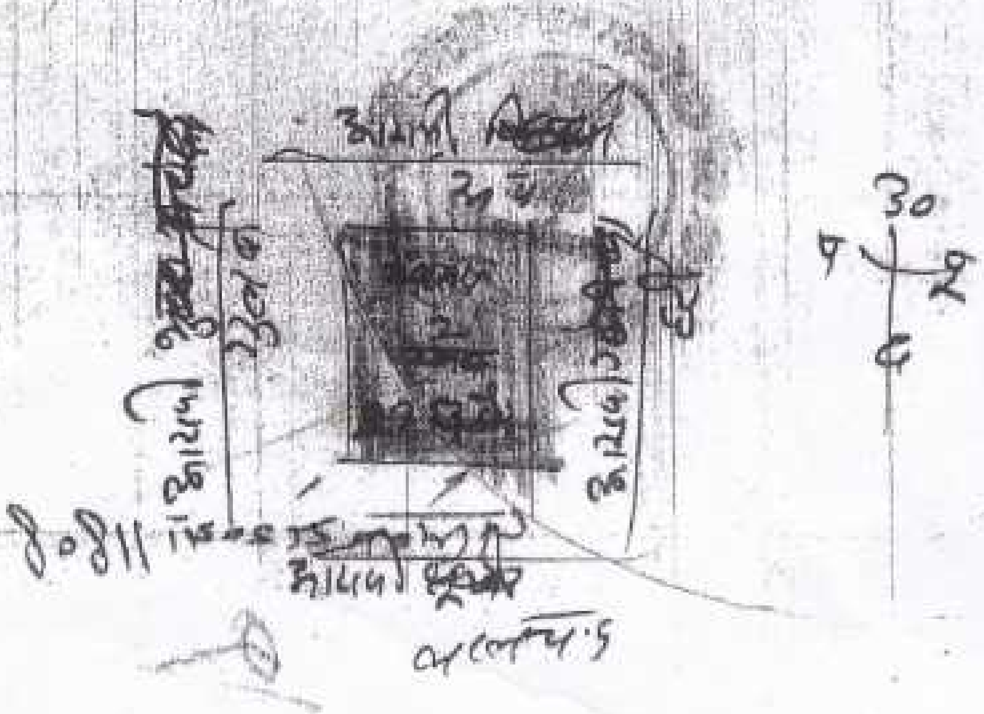
मुकेश श्रीवास्तव
उप निबन्धक
मथुरा
16/10/2006

[illegible]

[illegible]

[illegible]

ਰਕਬਾ 0.353 ਹੈਕਟੇਅਰ



48

25000 INDIA NON JUDICIAL 25000

25000

25000 25000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417652

1 MAR 2007

Sc T.O. Mathura

1. भूमि का प्रकार — कृषि भूमि
2. मौहल्ला / ग्राम...मौजा सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा
3. भवन की इकाई (हैक्टेयर) रकबा 1.999 हैक्टेयर
4. सम्पत्ति का प्रकार :— कृषि भूमि
5. पेड़ों का मूल्यांकन..नहीं

गवाह 250801

प्रताप सिंह s/o श्री मोहन सिंह

मोरादपुर ... मथुरा

गवाह

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

4J7653

07 MAR 2007

6. बोरिंग / कुआं / अन्य_नहीं

7. प्रतिफल की धनराशि 11800000 / –.रुपये

8. स्टाम्प हेतु मालियत 11800000 / –रुपये

9. स्टाम्प देय 1180000 / –रुपये

Goverdhan Singh

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

4J7654

07 MAR 2007

2

10. सरकारी दर भूमि सड़क से दूर 1000000/–रुपये प्रतिएकड़ जो नवीन रेट लिस्ट के पृष्ठ सं0 52 क्रमांक 29 पर दर्ज है।

कार्यक्षेत्र उ0नि0 मथुरा –प्रथम