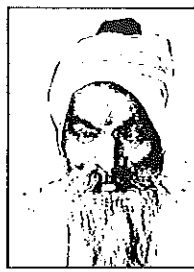
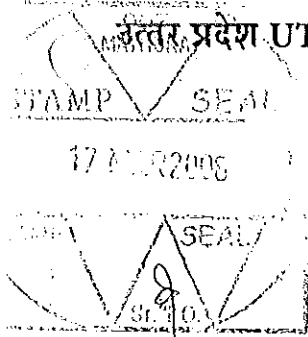


27/23/08



187



484783



1. भूमि का प्रकार - कृषि भूमि
2. मोहल्ला/ग्राम...मोजा जैत तहसील व जिला मथुरा
3. मापन की इकाई (हैक्टेयर) रकबा 0.947 हैक्टेयर
4. सम्पत्ति का प्रकार :-कृषि भूमि
5. पेड़ों का मूल्यांकन..नहीं
6. बोरिंग/कुआ/अन्य..नहीं
7. प्रतिफल की धनराशि 2809394/-रुपये
8. स्टाम्प हेतु मालियत 32000/-रुपये

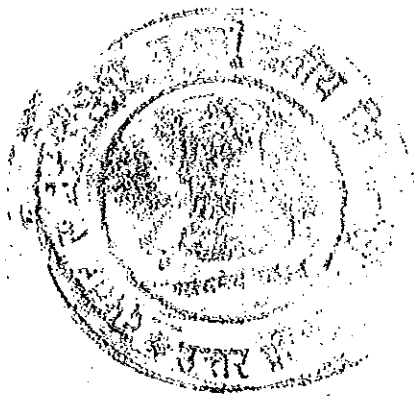
27/23/08

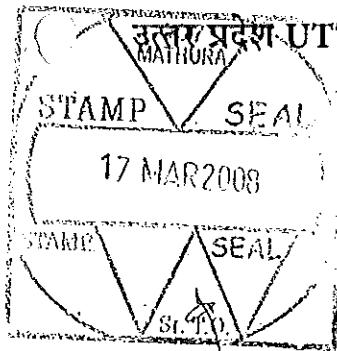
चापेल !

क्रमांक ५ दिनांक १९/३/०८ मूल्य २५०००/-

नाम श्री सनसिटी हाइट्स प्रोजेक्ट प्रा. लि.
पता हास जलानिधी कोपल देव झाब्बाद ५/६ लौतहारी
१७ चैतन्य सिटी ए-डावन
अवध

B. K. Chaturvedi
Assistant Cashier
Treasury Office MATHUR.





484782

(2)

9. स्टाम्प देय 327800/-रुपये

10. सरकारी दर भूमि मुख्य सड़क से दूर 1400000/-रुपये जो संशोधित नवीन

रेट लिस्ट के पृष्ठ सं० 1 क्रमांक 3 पर दर्ज है।

कार्यक्षेत्र उ०नि० मथुरा -प्रथम

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

क्रमांक 6 दिनांक 19/3/08

नाम श्री स. प्र. 5
पता

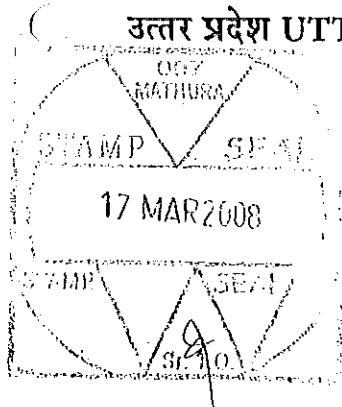
B. K. Chaturvedi
Assistant Cashier
Treasury Office, MATHUR,





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

484781



(3)

विक्रेता की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

हीरालाल पुत्र श्री गंगाधर निवासी ग्राम जैत तहसील व जिला मथुरा

हीरालाल

हि. म. 1.

क्रमांक 7 दिनांक 19/3/08 मूल्य 25000/-

नाम श्री स. ज. (6)

पता

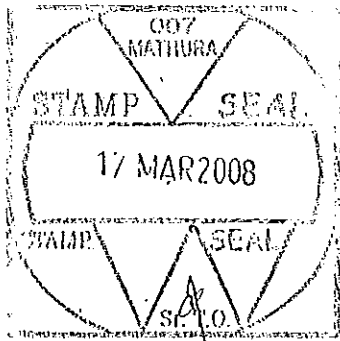
B. K. Chattervedi
Assistant Cashier
Treasury Office MATHUR.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

484780



(4)

क्रेता की संख्या (1)

क्रेता का विवरण

सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा०लि० जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एन-49, प्रथमतल कनाट प्लेस नई दिल्ली है द्वारा क्रेता कम्पनी द्वारा अधिकृत श्री कपिल देव उपाध्याय पुत्र श्री छैलबिहारी उपाध्याय निवासी 17, चैतन्य बिहार कालौनी वृन्दावन तहसील व जिला मथुरा

PEP m m

01/11/11

क्रमांक 8 दिनांक 19/3/08
नाम श्री पुत्र
पता


B. K. Chaturvedi
Assistant Cashier
Treasury Office MATHUR,





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

484779

(5)

मैं कि हीरालाल पुत्र श्री गंगाधर निवासी ग्राम जैत तहसील व जिला मथुरा का हूँ।

हीरालाल



मि. 11,



क्रमांक १ दिनांक १९/३/०८ प्रत्येक २५०००/-

नाम श्री पुत्र
पता

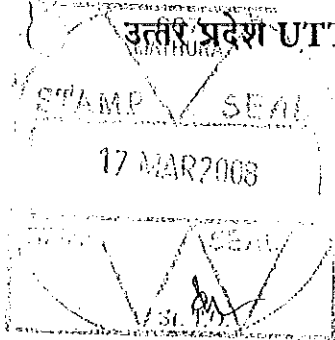
B. K. Chaturvedi
Assistant Cashier
Treasury Office MATHUR.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

484778



(6)

जो कि कृषि भूमि भूमिधरी आकार पत्र 23 के अनुसार चक नंबर-1268 व गाटा
नंबर-803/1 मि0 रकवा 0.040 हैक्टेयर व गाटा नंबर-815/1 मि0 रकवा 0.008
हैक्टेयर व गाटा नंबर-826 मि0 रकवा 0.847 हैक्टेयर व गाटा नंबर-819 मि0 रकवा



Handwritten signature.

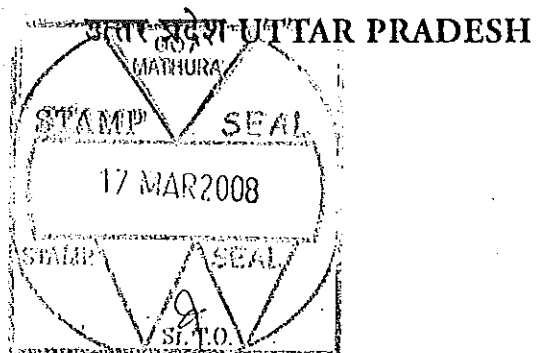


क्रमांक/० दिनांक 19/3/08 मूल्य 25 रु०

नाम श्री..... पुत्र.....
पता.....


B. K. Chaturvedi
Assistant Cashier
Treasury Office, MATHUR.





484777

(7)

0.012 हेक्टेयर व गाटा नंबर-820 मि0 रकवा 0.040 हेक्टेयर कुल पांच किता रकवा
0.947 हेक्टेयर लगानी 21.03 रुपया सालाना बाकै मौजा जैत तहसील व जिला मथुरा
मिलिकयत विक्रेता है जिस पर विक्रेता का वास्तविक व मालिकाना कब्जा है और

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

क्रमांक/1 दिनांक 19/3/08 पृष्ठ 2/5

नाम श्री स. ज. (5)

पता

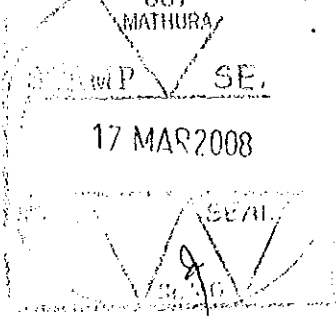
B. K. Choudhary
Assistant Cashier
Treasury Office MATHUR.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

484776



(8)

सरकारी कागजात माल में विक्रेता का नाम बहसियत मालिक भूमिधर के दर्ज चला आता है और जिसकी बावत विक्रेता को हर तरह के अधिकारात मालिकाना व

प. श्रीराम

म. श्रीराम

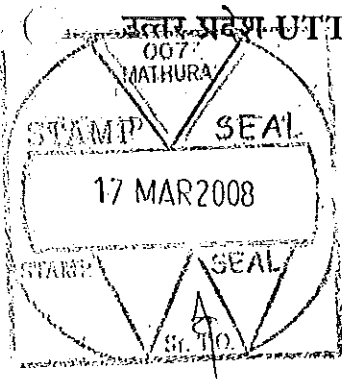
क्रमांक 12 दिनांक 19/3/08

नाम श्री. प्र. नं. 5

पता


B. K. Chaturvedi
Assistant Cashier
Treasury Office, MATHUR.





484775

(9)

काविजाना व हस्तान्तरण आदि के प्राप्त हैं तथा जो हर प्रकार के विवादों झगड़े झंझटों कर्जों जमानतों व अन्य सभी प्रकार की देनदारियों से पूर्णतया: मुक्त व पाक साफ है

Devi Lal

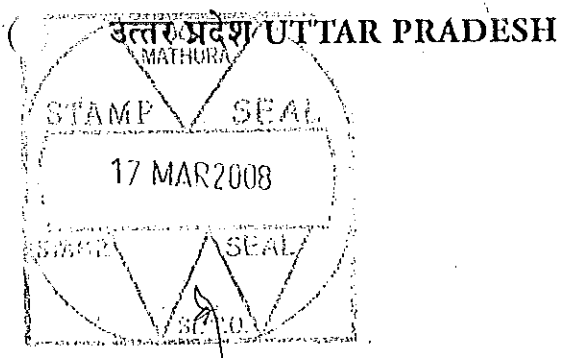
Om Prakash

क्रमांक 13 दिनांक 19/3/81 लव 50000

नाम श्री स-5 पुन 5
पता


D. K. Chaturvedi
Assistant Cashier
Treasury Office MATHUR.





484774

(10)

जिस पर किसी भी वित्तीय संस्था बैंक आदि या व्यक्ति विशेष की कोई भी देनदारी
आयद नहीं है न विक्रेता ने उक्त भूमि को बेचने का मुहायदा वै किसी से भी तय

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

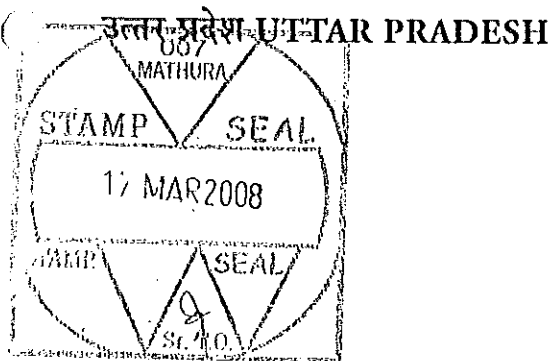
[Handwritten signature]

क्रमांक 14 दिनांक 19/3/08 250000 (

नाम श्री राजू (5)


Assistant Cashier
Treasury Office, MATHUR.





484773

(11)

कर रखा है न उक्त भूमि की विक्रेता की मिल्कियत की बावत कोई भी वाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन है तात्पर्य यह है कि उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों

पेकेशन

राम

15 दि 19/3/08 95000

स-7 (5)

५०

५०

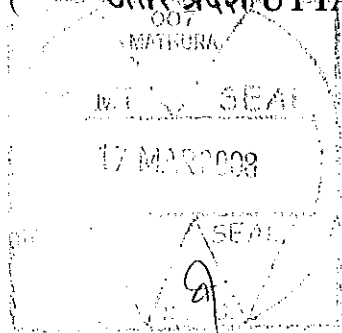
Assistant Cashier
Treasury Office MATHUR.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

484772



(12)

ऋणों देनदारियों आदि से मुक्त एक मात्र विक्रेता के ही स्वामित्व की है जिसमें अलावा
विक्रेता के अन्य किसी का भी कोई हक हिस्सा या सम्बन्ध नहीं है न कोई ऐसा व्यक्ति



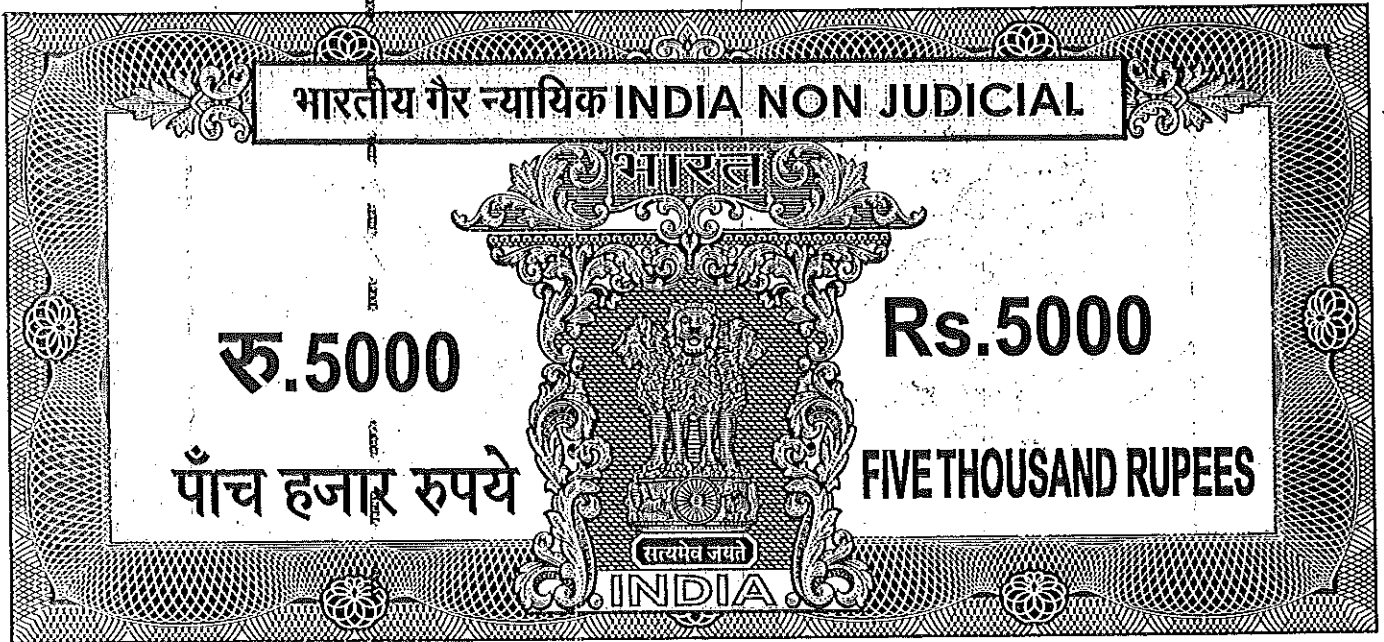
31/3/08

16/6 19/8/08 95088

Handwritten signature and stamp

B. K. 
Assistant Cashier
Treasury Office MATHUR





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 489895

17/11/22

(13)

या वस्तु या कारण है जो विक्रेता के उक्त भूमि के बेचे जाने में किसी भी प्रकार की रुकावट या बाधा पैदा कर सके भूमि में सिंचाई का उपयुक्त साधन न होने के कारण

का. वं.

१० १२/३/२००८

अ. नं. १०३/२००८

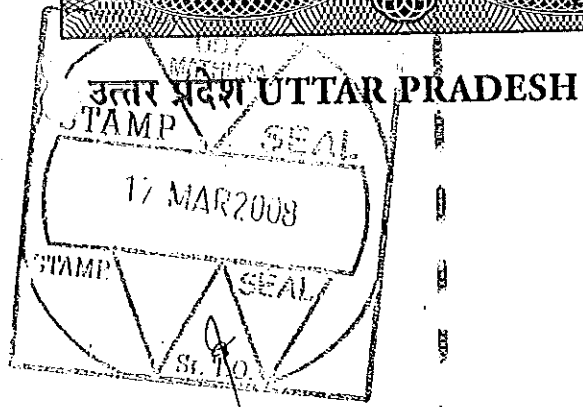
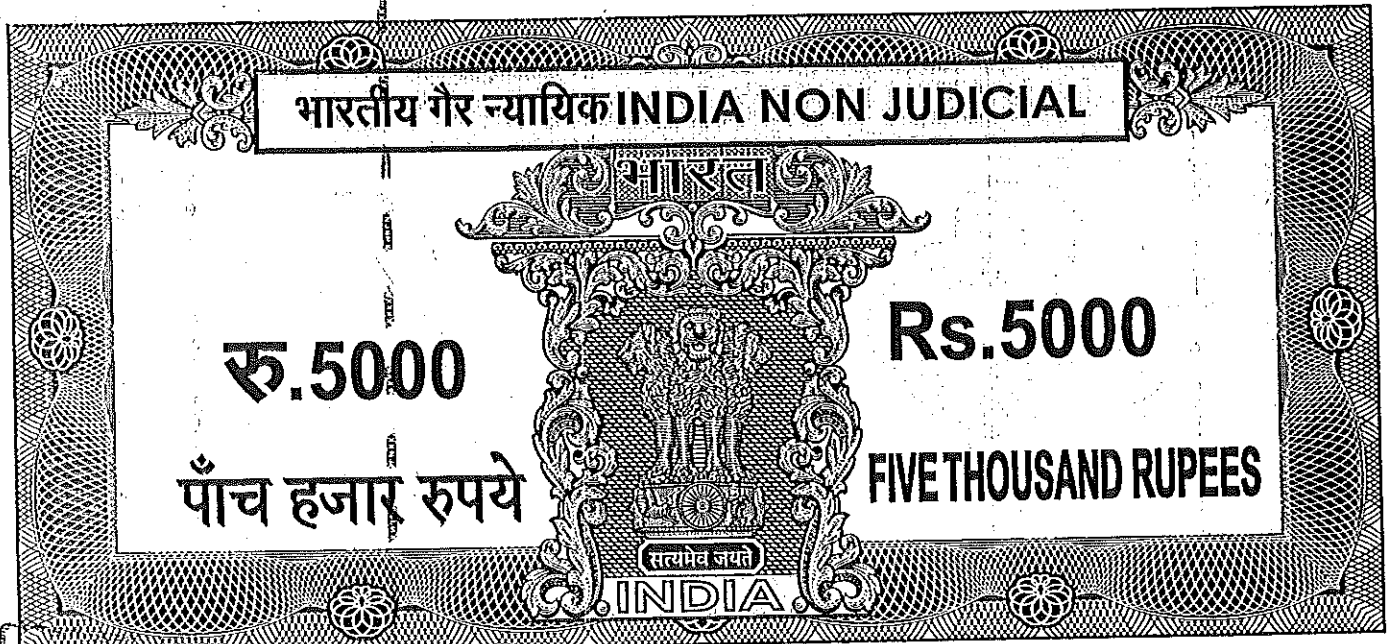
—
[Signature]

कृष्ण गोपाल चतुर्वेदी
स्वायं विवेक ला. नं. १ रा. १९८३
महाराष्ट्र विधान सभा

डा. लि. डा. हरिनाथ
उपाध्यक्ष डा. देवविहारी

१० जैन विहार नं. १००





D 489896

(14)

उससे काशत की अच्छी आय नहीं हो पाती है विक्रेता को रूपयों की आवश्यकता है कीमत अच्छी व अधिकतम मिल रही है मूल्य में प्राप्त धन का निवेश कहीं भी

डी. ए. ए. ए.
[Fingerprint]

डी. ए. ए. ए.
[Fingerprint]

११ १२/३/२००८
११/१०/०८



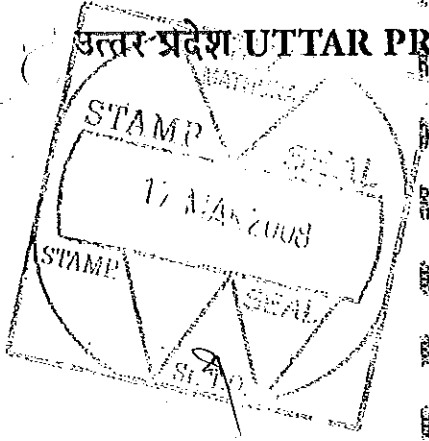
कृष्ण गोपाल चतुर्वेदी
इलाहाबाद सिटि नं० ७ सन १९०८
दफतार सजिस्ट्री आफिस मधुवा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 489897



(15)

कर देने से विक्रेता को भूमि से वर्तमान में हो रही काश्त की आय से कई कई गुना अधिक व अच्छी आय हो जावेगी। जिसमें विक्रेता का सरासर लाभ है, अतः उक्त

P. K. Sharma

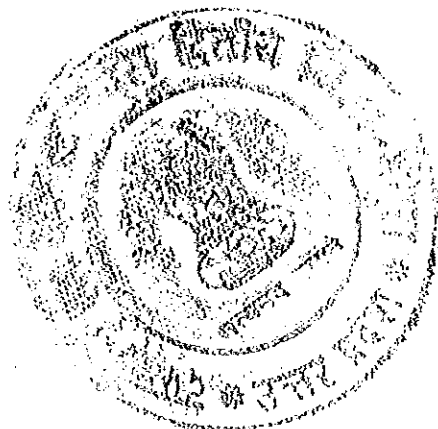

Shiv Kumar

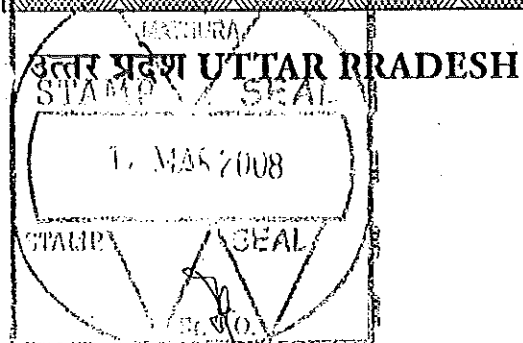
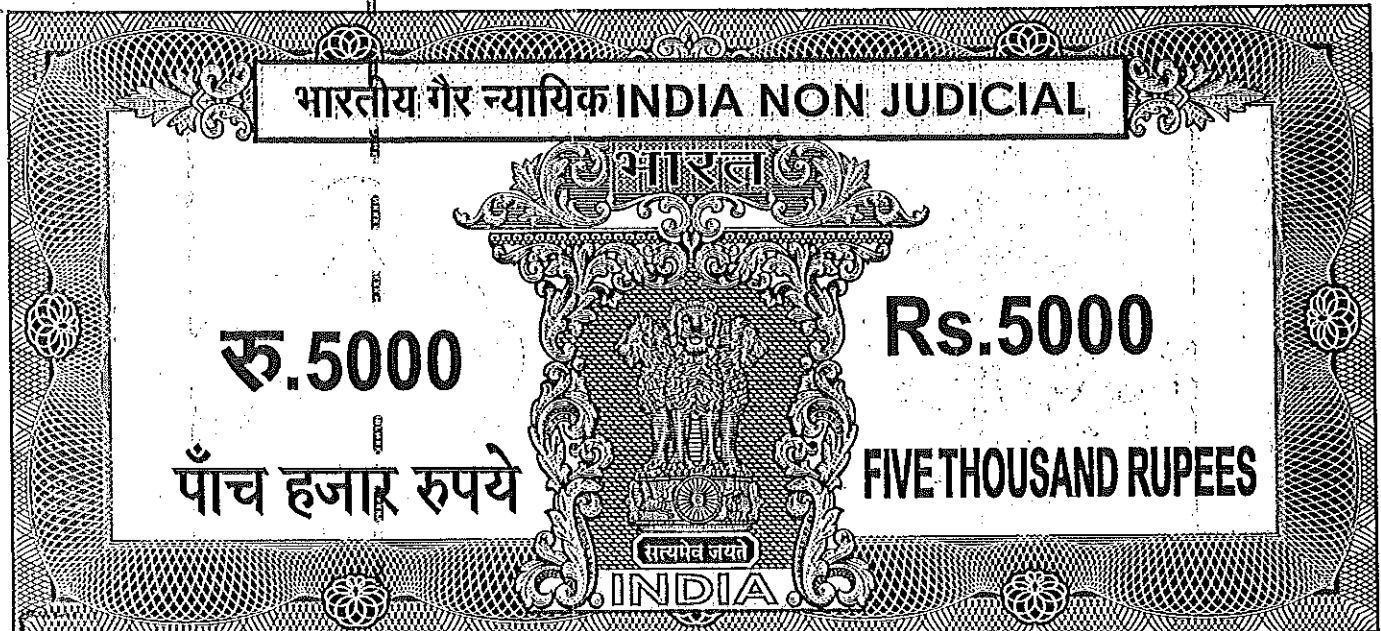

92 95/3/2002 *Long*

40

[Signature]

श्रीमान गोपाल अशुर्वेदी
सदस्य निर्वाचन समिति 7 जन 1982
सदस्य निर्वाचन समिति 7 जन 1982





D 489996

(16)

आराजी को समस्त अधिकारों सहित जो उनकी बावत विक्रेता को प्राप्त हैं या भविष्य में प्राप्त हो सकते हैं बिना विक्रेताओं ने अपने पास रखे या छोड़े किसी भी हक व

सं. १३-४०२
पं. २०

श्री अश्विनी दारिक

डा. नि. ब्राह्म प्रसिद्धि कपिलदेव उपा. दशरथ

810 धनविहारी P/o - पं. प. वि. एन.
पु. ३५५५

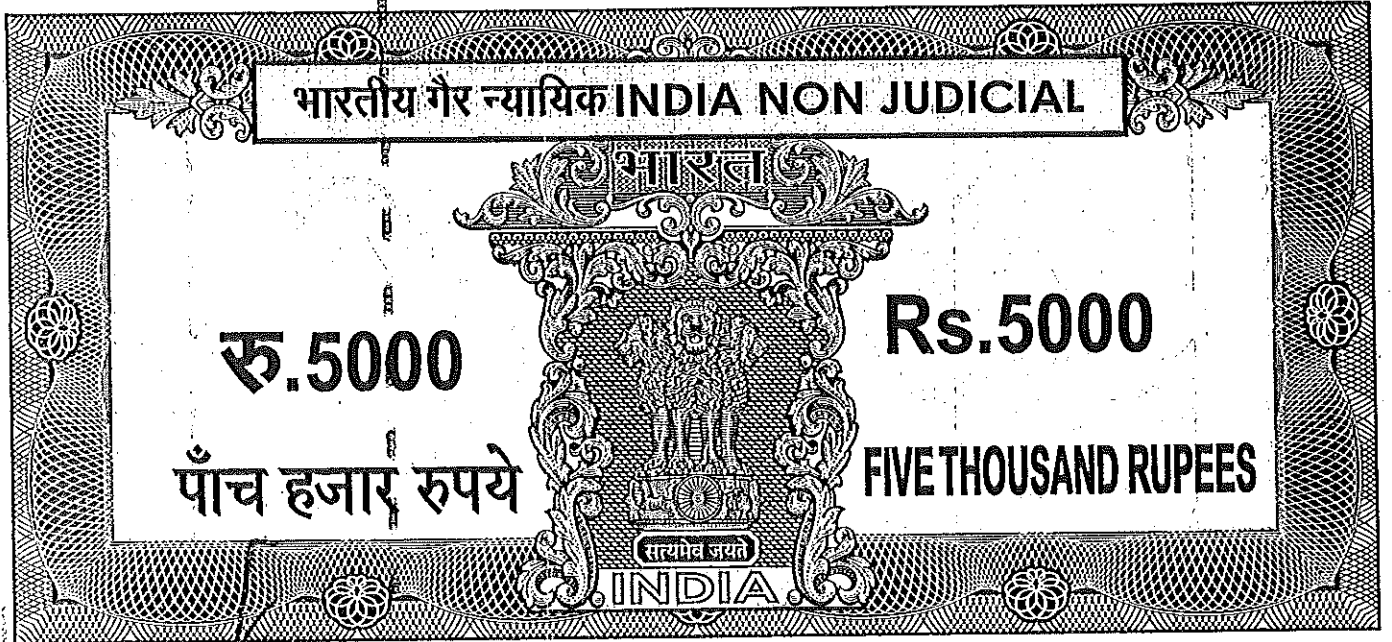
Shri. Ashwini

शरद चतुर्वेदी स्टाफ विवेका

ला० नं० २८ सन २००२

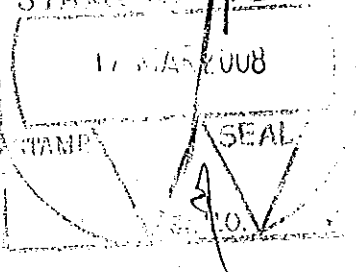
पुनर रजिस्ट्री. मथुरा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 489997



(17)

अधिकार के प्रीहोल्ड सुखाधिकारों के साथ वएवज 2809394 / 'अट्ठाईस लाख नौ हजार तीन सौ चौरानवें रुपये जिसके आधे 1404697 / -चौदह लाख चार हजार छे:

फरीदगढ़

सुदामा

जनरल स्टाम्प २-२००२
क्र०सं० २१ दिनांक १७ की० २००२
माप श्री पुत्र श्री
ला०सं० २० त्रिमासी

Shardul Chandra
शरद चतुर्वेदी स्टाम्प विक्रेता
ला०सं० २८ सन २००२
पञ्चर रजिस्ट्री, मथुरा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 253495

18

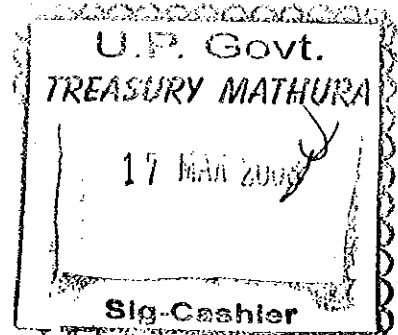
सौ सत्तानवें रुपये होते हैं। बहक सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्टस् प्रा०लि० जो एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय एन-49, प्रथमतः कनाट प्लेस नई दिल्ली है द्वारा क्रेता कम्पनी द्वारा अधिकृत श्री कपिल देव उपाध्याय पुत्र श्री छैलबिहारी उपाध्याय निवासी 17, चैतन्य बिहार कालौनी वृन्दावन तहसील व जिला मथुराको बै

P.S.

Handwritten signature

2002
क्र. 22 विनांक 25 की 2002
पुत्र श्री
निवासी
20

Shree. Chavari
शरद चतुर्वेदी स्टाम्प विक्रेता
ला. नं. 28 सन 2002
रजिस्ट्री, मथुरा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 253496

19

कतई कर दी व बेच दी और मूल्य का कुल रुपया खरीदार से निम्न भांति प्राप्त कर
व मूल्य के कुल रुपये की प्राप्ती हो जाना अंगीकार कर बेची गई भूमि से विक्रेता ने

पं. श्रीमान


सि. म. ल.


23 95-3-2002
20

Shri. Chander
24 FEB 2002
MATHURA, U.P.

U.P. Govt.
TREASURY MATHURA
17 MAR 2006
Sig-Cashier



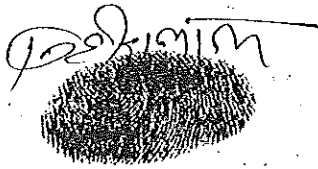


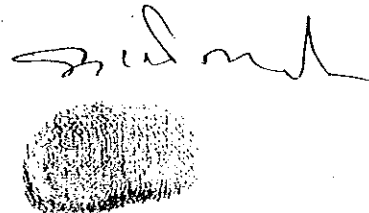
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 253497

20

अपना कब्जा हटाकर क्रेता का वास्तविक व मालिकाना आधिपत्य करा दिया क्रेता एक मात्र स्वामी भूमि का हो गया। जिसकी बाबत वह कुल अधिकारात मालिकाना व





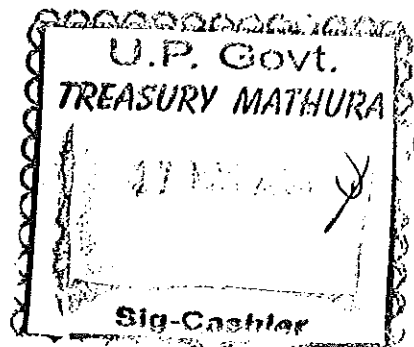
जनरल नं० ३-२०८
दिनांक १२-१२-२००२
पुत्र
संलग्न नं० २० फिली

Shanti Chaudhary

शरद चतुर्वेदी स्वामि मिश्र

ला० नं० २५ एन २००२

चपरा रजिस्ट्री, मथुरा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 253498

21

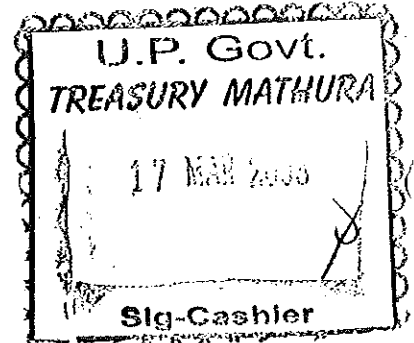
काविजाना व हस्तान्तरण आदि अपने प्रयोग में लावें और उसका खुद जो चाहे सो करें,
विक्रेता या उनके वारसान का बेची गई भूमि से कोई सम्बन्ध किसी भी प्रकार का शेष

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

जनरल स्टाम्प 2902
क्र० सं० 29 दिनांक 25 की
नाम श्री पुत्र श्री
संलग्न सं० 20 दिनांकी

Shri. Chander
शरद चतुर्वेदी स्टाम्प विक्रेता
[ला० सं० 28 एन 2002
मथुरा राजेस्ट्री, मथुरा





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

D 253499

22

नहीं रहा और न आयन्दा भविष्य में कदापि होगा। यदि बेची गई भूमि की मिल्कियत की बावत कोई विवाद पैदा हो और कब्जा क्रेता से आंशिक या पूर्ण निकल जावे या बेची

25 95-3-2002
20

Shri. E. S. S. S.

2,809,394.00/ 3,278,000.00

5,000.00

20

5,020.00

1,000

फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क

UP Govt. TREASURY MATHURA

प्रतिफल मालियत

श्री / श्रीमती हीरा लाल

पुत्र / पत्नी श्री गंगाधर

पेशा - पूजा सेवा

निवासी स्थायी ग्राम जैत मथुरा

अस्थायी पता ग्राम जैत मथुरा

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 19/3/2008 समय 4:24PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।



Big-Cashier

मुकेश श्रीवास्तव

उप निबन्धक

मथुरा-प्रथम

19/3/2008

निष्पादन लेखपत्र वाद सनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानसार उक्त

विक्रेता

श्री/श्रीमती हीरा लाल

पुत्र/पत्नी श्री गंगाधर

पेशा पूजा सेवा

निवासी ग्राम जैत मथुरा

क्रेता

श्री/श्रीमती सनसिटी हाईटेक प्रो0प्रा0लि0 द्वारा अधि0

कपिलदेव उपाध्याय

पुत्र/पत्नी श्री छैलबिहारी उपाध्याय

पेशा व्यापार

निवासी 17, चैतन्य बिहार कॉलोनी वृन्दावन मथुरा

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री मोहन

पुत्र श्री गंगाधर

पेशा कृषि

निवासी जैत मथुरा

व श्री राजपाल सिंह

पुत्र श्री रसाल सिंह

पेशा कृषि

निवासी ग्राम कोह पो0 पींगरी मथुरा

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

मुकेश श्रीवास्तव

उप निबन्धक

मथुरा-प्रथम

19/3/2008



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 774075

23

गई भूमि पर लिया गया कोई ऋण जमानत देनदारी आदि का भार पाया जायें और
उसके कारण क्रेता को कुछ खर्च करना पड़े या अदा करने पड़े तो उस कुल की

प. प्र. प्र.

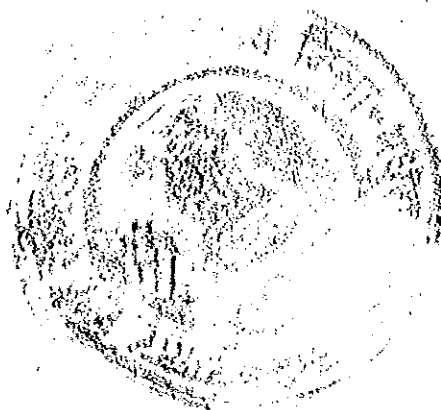
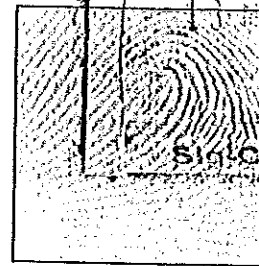
स. प्र. प्र.

जनरल स्टोअर 2002
क्रमांक 29 दिनांक 15/02/08
नाम श्री
अंश 20 निवासी

Store Chhota
Registration No. 2723 Year: 2008
ला.नं. 28 एन 2002

Book No. U.P. Govt. TREASURY MATHURA
13/02/2008
Sign Cashier

0101 हीरा लाल
गंगाधर
ग्राम जैत मथुरा
पूजा सेवा





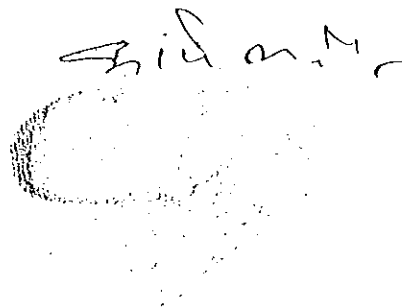
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 774076

24

अदायगी व जबाबदेही की जिम्मेदारी मय जर समन व जर लागत सूद आदि के विक्रेता
व उनके वारिसान व उनकी चल अचल सम्पत्ति के जिम्मे होगा। क्रेता वह सब हस्ब

जाबता बसूल करलें।



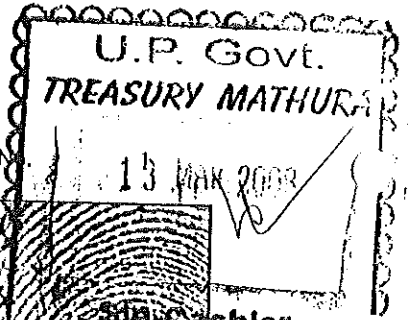
जनरल स्टाम्प - 1200/-
क्र० सं० 22 दिनांक 15/05/2002
नाम श्री पुत्र श्री
पति/पति 20 निवासी

Shard Chaturvedi
शरद चतुर्वेदी स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 28 सन 2002

Registration No. 2723 Year: 2008

Book No.

0201 सनसिटी हाईटेक प्रो० प्रा० लि० द्वारा अधि० कपिलदेव उपाध्याय
छेलविहारी उपाध्याय
17, चैतन्य विहार कॉलोनी वृन्दावन मथुरा
व्यापार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

P 774077

25

विवरण मूल्य के रूपों की प्राप्ति का :

मूल्य का कुल रूप्या खरीदार से बजरिये दो किता चैक प्रथम नंबर-058514 दिनांक-19.3.2008 तादादी 1000000/-रूप्ये व द्वितीय नंबर-058515 दिनांक-19.6.2008 तादादी 1809394/-रूप्ये दोनों चैक एच0डी0एफ0सी0 बैंक के द्वारा प्राप्त किये।

लिहाजा यह बैनामा वखुशी राजी खूबसोचसमझकर लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवें। जिसके हम व हमारे वारिसान आदि सदैव पाबन्द रहेंगे। विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य नहीं हैं। विक्रय पत्र क्रेता विक्रेता के उपस्थिति में उनके निर्देशानुसार ड्राफ्ट किया गया है।



Chandani



दिनांक- 18.3.2008

कम्प्यूटराईज्ड : गोपाल कृष्ण मथुरा

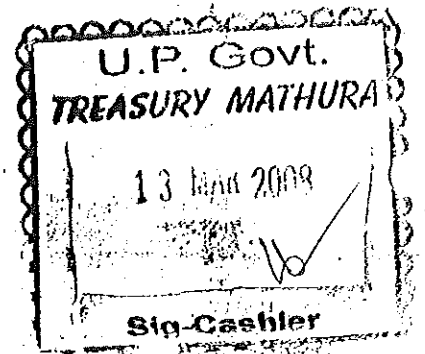
ड्राफ्ट किया : सुभाष कुमार चतुर्वेदी एडवोकेट, मथुरा

21.4.08 मो. 887
मा. 12.56 राजा घर
कि. राजा के घर न. 100 मथुरा

21.4.08 राजा के घर न. 100 मथुरा
राज के घर न. 100 मथुरा
(नमस्ते)

जनरल रजिस्ट्रार
क्रमांक 25 दिनांक 15/3/2008
नाम श्री पुत्र श्री
पुत्र सं 20 विनारी

Suresh Chandra
शरद चतुर्वेदी स्वाम्य विज्ञान
ला.नं. 23 सन 2002
मथुरा रजिस्ट्री, मथुरा



आज दिनांक 19/03/2008 को

बही सं 1 जिल्द सं 4874

पृष्ठ सं 357 से 408 पर क्रमांक 2723

रजिस्ट्रीकृत किया गया।

मुकेश श्रीवास्तव

उप निबन्धक

मथुरा-प्रथम

19/3/2008

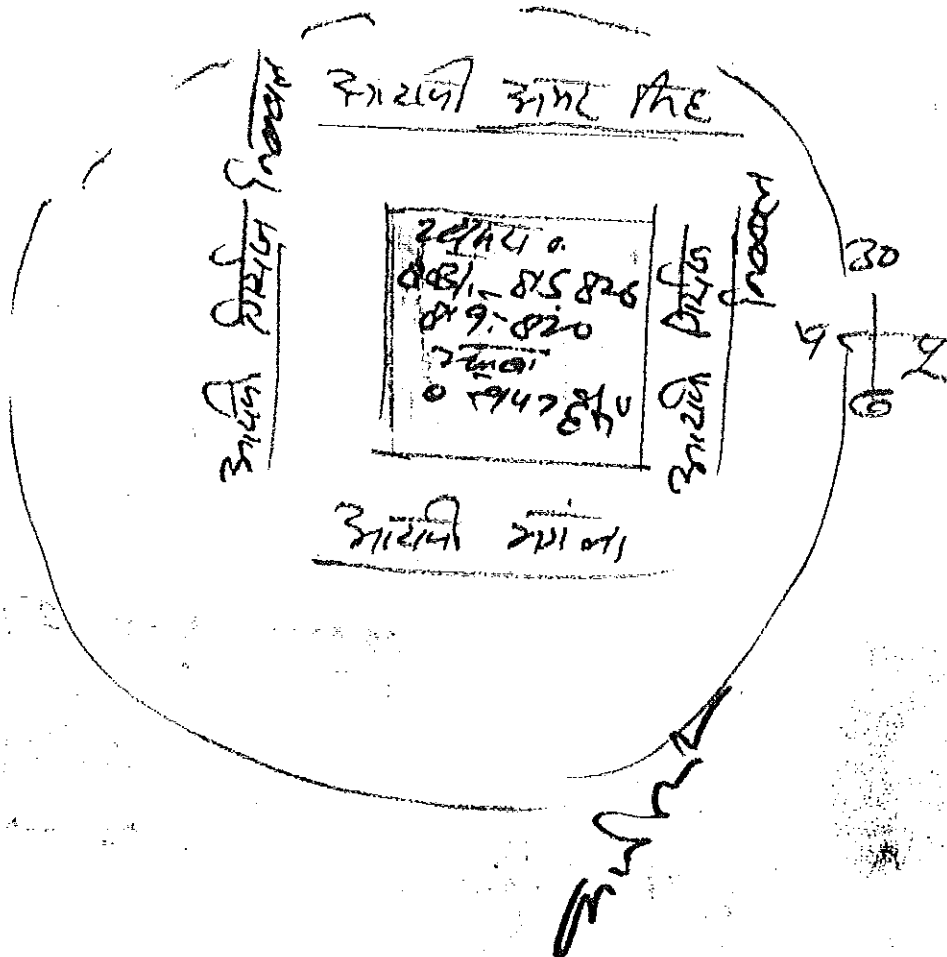


જાહેર નવરૂઠા આરંભી પદ્ધતિ મીઠા બીજ

સંખ્યા ૦. 803/1, 815/1, 826, 819, 820, નવરૂઠા

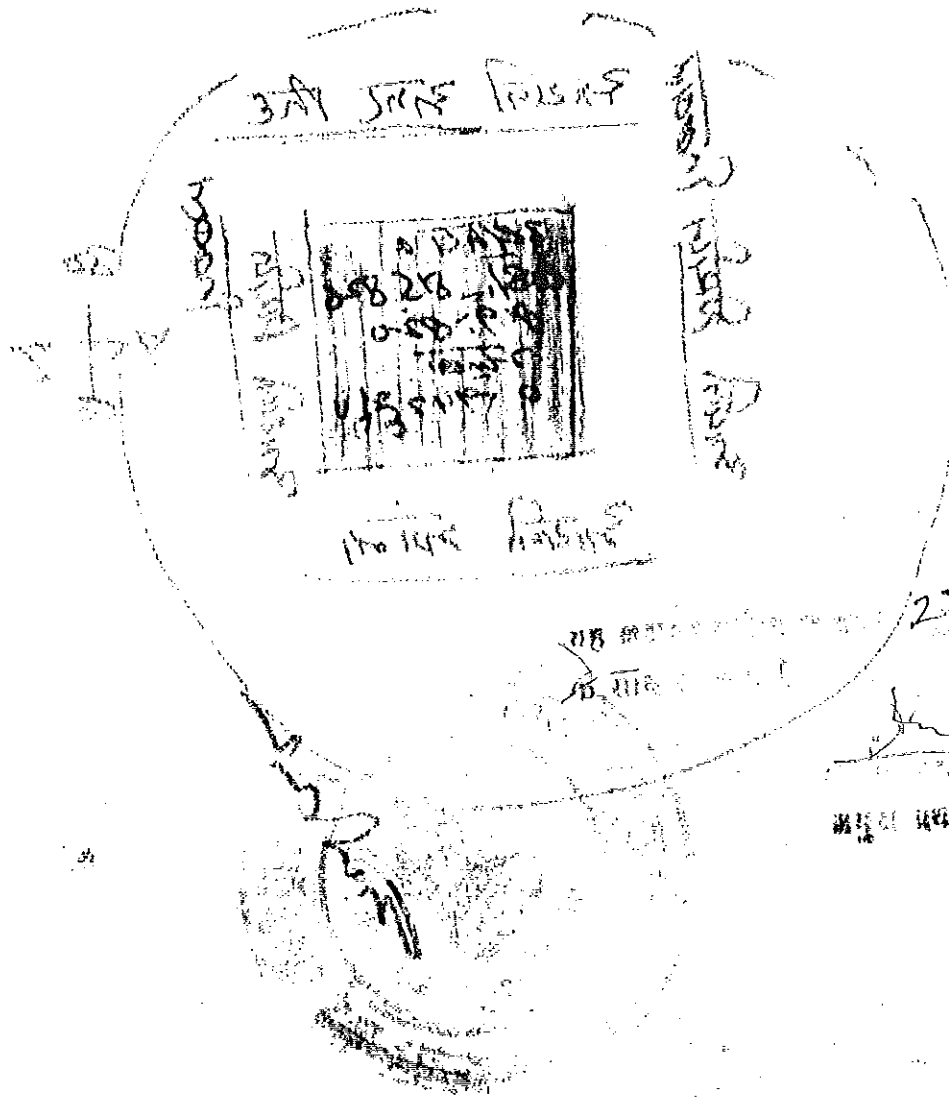
પ્રકાર ફરિયાદ

સંખ્યા ૦-૧૫૭ ઇ.સ. ૧૯૬૬



Handwritten text at the top of the page, including the number 850 and some illegible characters.

Handwritten text in the upper middle section, possibly a title or header.



Small handwritten text at the bottom right of the page.