भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम मथुरा क्रम 2021245013088

आवेदन संख्या : 202100764024919

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनाँक 2021-07-03 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम हुकम सिंह

लेख का प्रकार शुद्धिपत्र

प्रतिफल की धनराशि 0 / 0.00

1 . रजिस्ट्रीकरण शुल्क 100

2 . प्रतिलिपिकरण शुल्क 40

3 . निरीक्षण या तलाश शुल्क

4 . मुख़्तार के अधिप्रमाणी करण लिए शुल्क

5 . कमीशन शुल्क

6 . विविध

7 . यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 140

शुल्क वसूल करने का दिनाँक 2021-07-03 00:00:00

दिनाँक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश

प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2021-07-03 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

10720/2021

SUMIT CHATURVEDI
ACC
MATHURA

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

LOCKED

Certificate No.	:	**IN-UP99038995662659T**
Certificate Issued Date	:	03-Jul-2021 01:33 PM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ up14104004/ MATHURA/ UP-MTH
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUP14104004861197941650 50T
Purchased by	:	HUKAM SINGH AND OTHERS
Description of Document	:	Article 34A Instrument Correcting a purely Clerical Error
Property Description	:	NA
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	HUKAM SINGH AND OTHERS
Second Party	:	SUNCITY HITECH PROJECTS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	:	HUKAM SINGH AND OTHERS
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	100 (One Hundred only)

Please write or type below this line

हुकम सिंह

केसरी

Statutory Alert:
1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

शुद्धिपत्र/पूरकपत्र

देय स्टाम्प 100/– रूपये का ई स्टाम्प सर्टीफिकेट नंबर **आई एन यू पी** 9903899566265 9T............ **टी,** दिनांक **03.07.2021,** जो इस प्रलेख के साथ संलग्न है।

हम कि हुकम सिंह पेन नंबर जे जी आर पी एस 9161 क्यू, मो0 9997595722 व केहरि पेन नंबर जी पी ई पी के 5156 क्यू, मो0 9997595722 पुत्रगण नेती निवासीगण जैंत तहसील व जिला मथुरा प्रथमपक्ष व **सनसिटी हाईटैक प्रोजेक्ट्स प्रा0 लि0 जो कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय सनसिटी बिजनेस टावर द्वितीय तल सेक्टर 54, गोल्फ कोर्स रोड, गुडगांव है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेश चन्द पाण्डेय पुत्र स्व0 श्री रामशंकर पाण्डेय निवासी सनसिटी अनन्तम, ताज पेट्रोल पम्प के समीप जैंत मथुरा पेन नंबर ए ए जे सी एस 5668 क्यू, मो0 7455039910 द्वितीयपक्ष** हम पक्षगण इस लेखपत्र के हैं।

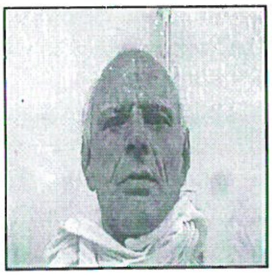
हुकमसिंह केहरी

आवेदन सं०: **202100764024919**

शुद्धिपत्र

बही स०: **1** रजिस्ट्रेशन स०: **10720** वर्ष: **2021**

प्रतिफल- 0 स्टाम्प शुल्क- 100 बाजारी मूल्य - 0 पंजीकरण शुल्क - 100 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 40 योग : 140



श्री हुकम सिंह ,
पुत्र श्री नेती
व्यवसाय : अन्य
निवासी: जैंत, तह. व् जिला म मथुरा

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 03/07/2021 एवं 02:43:04 PM बजे निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

लव कुमार शर्मा (प्रभारी)
उप निबंधक :सदर प्रथम
मथुरा
03/07/2021

लियाकत अली ,
निबंधक लिपिक

जो कि प्रथमपक्ष ने कृषि भूमिधरी खाता संख्या 1072 खसरा सं. 603 जिसकी हुई कुराबन्दी के अनुरूप विक्रेताओं के कुरा नंबर 1 का खसरा नंबर 603/1 कायम हुआ है रकवा 0.522 हैक्टेयर लगानी रुबरु कागजात स्थित मौजा जैंत तहसील व जिला मथुरा सम्पूर्ण अंश का विक्रय पत्र द्वितीयपक्ष के हक में दिनांक 23.06.2021 को तहरीर किया था जिसका निबंधन कार्यालय उ0 नि0 मथुरा में बही नंबर 1 जिल्द संख्या 16655 पृष्ठ 27 से 40 क्रमांक 10054 दिनांक 24.06.2021 हुआ द्वितीयपक्ष के हक में तहरीर किया था विक्रयपत्र द्वारा विक्रेता हुकम सिंह को 3831300/- रूपये का चैक नंबर 001826 दिनांक 31.12.2021 व 957825/- रूपये चैक नंबर 001824 दिनांक 23.06.2021 के दिये गये थे जिन चैकों में कम्प्यूटर टाईप की गलती से हुकम सिंह के स्थान पर हुकुम सिंह लिख

हुकमसिंह केहरी

आवेदन सं०: **202100764024919**

बही स०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 10720 वर्ष: 2021

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

प्रथम पक्ष: 1

श्री हुकम सिंह, पुत्र श्री नेती

निवासी: जैंत, तह. व् जिला म मथुरा

व्यवसाय: अन्य

प्रथम पक्ष: 2

श्री केहरि, पुत्र श्री नेमी

निवासी: जैंत, तह. व् जिला मथुरा

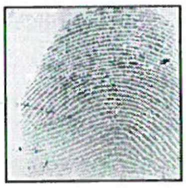
व्यवसाय: अन्य

द्वितीय पक्ष: 1

श्री सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा०लि० के द्वारा योगेश चन्द पाण्डेय , पुत्र श्री स्व० रामशंकर पाण्डेय

निवासी: सनसिटी अनन्तम, ताज पेट्रोल पम्प के समीप, जैंत, मथुरा

व्यवसाय: अन्य



ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री एच. एल. खटाना , पुत्र श्री नन्द किशोर खटाना

निवासी: खरकड़ा बास, धनौन्दा, महेन्द्रगढ़, हरियाणा

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : 2

श्री जितेन्द्र सिंह , पुत्र श्री महेन्द्र सिंह

निवासी: हंसराज नगर, बाकलपुर, मथुरा

व्यवसाय: अन्य

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे

लव कुमार शर्मा (प्रभारी)

गया अतः विक्रेता हुकम सिंह के नाम से नये चैक संख्या 001843 तादादी 3831300/— रूपये दिनांक 31.12.2021 व चैक नंबर 001842 तादादी 957825/— रूपये दिनांक 23.06.2021 का क्रेता कम्पनी द्वारा दिया गया है जो सभी चैक आई सी आई सी आई बैंक के है जिसको दुरूस्त किया जाना आवश्यक है अतः इस प्रलेख द्वारा यह स्पष्ट तहरीर व धोषित किया जाता है कि विक्रयपत्र के पृष्ठ 4 की लाइन 24 में चैक नंबर 001826 के स्थान पर चैक नंबर 001843 पढ़ा जावेगा व इसी पृष्ठ की लाइन 25 में चैक नंबर 001824 के स्थान पर चैक नंबर 001842 पढ़ा जावेगा। शेष पेमेंट क्रेता विक्रेता, व विक्रित रकवा आदि कुल का विवरण, आदि सब यथावत है। जिस पर लगने वाला स्टाम्प फीस आदि विक्रय पत्र दिनांक 24.06.2021 प्रलेख संख्या 10054 द्वारा अदा किया जा चुका है।

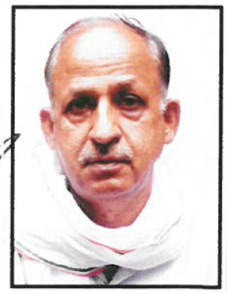
नियमानुसार लिए गए है ।
टिप्पणी :

उप निबंधक : सदर प्रथम
मथुरा

लियाकत अली ,
निबंधक लिपिक

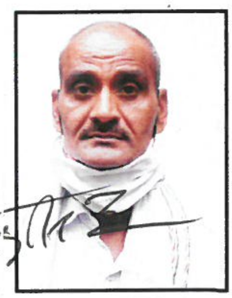
लिहाजा यह प्रलेख शुद्धिपत्र/पूरकपत्र वखुशी राजी खूबसोच समझकर लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवें।

दिनांक : 03.07.2021
टाइप किया : रोहित चतुर्वेदी
ड्राफ्ट किया : प्रभात कुमार चतुर्वेदी एडवोकेट मथुरा



गवाहः— एच. एल. खटाना पुत्र श्री नन्द किशोर खटाना
निवासी खरक़ड़ा बास, धनौन्दा, महेन्द्रगढ़, हरियाणा
मो0 7827971816

गवाहः— जितेन्द्र सिंह पुत्र श्री महेन्द्र सिंह
निवासी हसंराज नगर, बाकलपुर, मथुरा
मो0 8868943800



आवेदन सं॰: **202100764024919**

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 16676 के पृष्ठ 113 से 122 तक क्रमांक 10720 पर दिनाँक 03/07/2021 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

लव कुमार शर्मा (प्रभारी)
उप निबंधक : सदर प्रथम
मथुरा
03/07/2021

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम मथुरा क्रम 2021245012257

आवेदन संख्या : 202100764023271

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनाँक 2021-06-24 00:00:00

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम हुकम सिंह

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 9675000 / 9675000.00

1 . रजिस्ट्रीकरण शुल्क 96750

2 . प्रतिलिपिकरण शुल्क 60

3 . निरीक्षण या तलाश शुल्क

4 . मुख्तार के अधिप्रमाणी करण लिए शुल्क

5 . कमीशन शुल्क

6 . विविध

7 . यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 96810

शुल्क वसूल करने का दिनाँक 2021-06-24 00:00:00

दिनाँक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2021-06-24 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

10054/2021

SUMIT CHATURVEDI
ACC
MATHURA

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

LOCKED

Certificate No.	:	IN-UP91843767934691T
Certificate Issued Date	:	24-Jun-2021 11:43 AM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ up14104004/ MATHURA/ UP-MTH
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUP14104004716015519297 66T
Purchased by	:	SUNCITY HITECH PROJECTS PVT LTD
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	MAUJA JAIT TEHSIL AND DISTT MATHURA
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	HUKAM SINGH AND OTHERS
Second Party	:	SUNCITY HITECH PROJECTS PVT LTD
Stamp Duty Paid By	:	SUNCITY HITECH PROJECTS PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	6,77,250 (Six Lakh Seventy Seven Thousand Two Hundred And Fifty only)

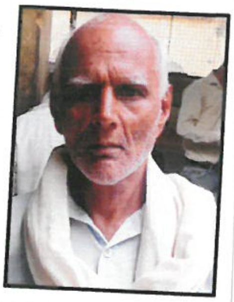
Please write or type below this line

हुकम सिंह केहरी

KC 0004164686

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.



1. भूमि का प्रकार – कृषि भूमि
2 स्थित – मौजा जैंत तहसील व जिला मथुरा
3. बिक्रय रकवा 0.522 हैक्टेयर सम्पूर्ण अंश
4. सम्पत्ति का प्रकार – कृषि भूमि
5. पेड़ों का मूल्यांकन – नहीं
6. बोरिंग/कुंआ/अन्य – नहीं
7. प्रतिफल की धनराशि – 9675000/– रूपये
8. स्टाम्प हेतु मालियत – 9675000/– रूपये

677250

9. स्टाम्प देय – 677250/– रूपये का ई स्टाम्प सर्टीफिकेट नंबर **आई एन यू पी** 91843767934691 **टी, दिनांक 24.06.2021** जो इस प्रलेख के साथ संलग्न है।

10. सरकारी दर भूमि 10000000/– रूपये प्रति हैक्टेअर जो नवीन रेट लिस्ट के पृष्ठ सं. 32 क्रमांक 31 वी कोड 1016 पर दर्ज है।

कार्यक्षेत्र उ0नि0 मथुरा–प्रथम

विक्रेता का विवरण

हुकम सिंह पेन नंबर जे जी आर पी एस 9161 क्यू, मो0 9997595722 व केहरि पेन नंबर जी पी ई पी के 5156 क्यू, मो0 9997595722 पुत्रगण नेती निवासीगण जैंत तहसील व जिला मथुरा

क्रेता का विवरण

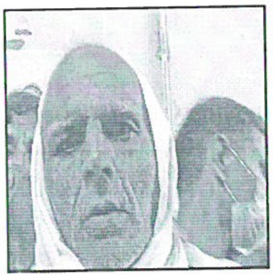
सनसिटी हाईटैक प्रोजेक्ट्स प्रा0 लि0 जो कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय सनसिटी बिजनेस टावर द्वितीय तल सेक्टर 54, गोल्फ कोर्स रोड, गुडगांव है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेश चन्द पाण्डेय पुत्र स्व0 श्री रामशंकर पाण्डेय निवासी सनसिटी अनन्तम, ताज पेट्रोल पम्प के समीप जैंत मथुरा
पेन नंबर ए ए जे सी एस 5668 क्यू, मो0 7455039910

आवेदन सं०: **202100764023271**

विक्रय पत्र

बही स०: **1** रजिस्ट्रेशन स०: **10054** वर्ष: **2021**

प्रतिफल- 9675000 स्टाम्प शुल्क- 677250 बाजारी मूल्य - 9675000 पंजीकरण शुल्क - 96750 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 96810



श्री हुकम सिंह ,
पुत्र श्री नेती
व्यवसाय : अन्य
निवासी: जैंत, तह. व् जिला मथुरा

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 24/06/2021 एवं 02:46:10 PM बजे निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

लव कुमार शर्मा (प्रभारी)
उप निबंधक :सदर प्रथम
मथुरा
24/06/2021

लियाकत अली ,
निबंधक लिपिक

जोकि कृषि भूमिधरी खाता संख्या 1072 खसरा सं. 603 जिसकी हुई कुराबन्दी के अनुरूप विक्रेताओं के कुरा नंबर 1 का खसरा नंबर 603/1 कायम हुआ है रकवा 0.522 हैक्टेयर लगानी रुबरु कागजात स्थित मौजा जैंत तहसील व जिला मथुरा सम्पूर्ण अंश मिल्कियत विक्रेता है। जिस पर विक्रेता का वास्तविक व मालिकाना कब्जा है और सरकारी कागजात माल में विक्रेता का नाम बहैसियत मालिक भूमिधरी के दर्ज चला आता है और जिसकी बाबत विक्रेता को हर तरह के अधिकारात मालिकाना व काबिजाना व हस्तान्तरण आदि के प्राप्त हैं तथा जो हर प्रकार के विवादों झगडे झंझटों, कर्जों जमानतों व अन्य सभी प्रकार की देनदारियों से पूर्णतया मुक्त व पाक साफ है, जिस पर किसी भी वित्तीय संस्था बैंक आदि या व्यक्ति विशेष की कोई भी देनदारी आयद नहीं है, न उक्त भूमि किसी भी अधिग्रहण या सीलिंग आदि में आती है, न इस सम्बन्धा में कोई भी कार्यवही विचाराधीन है, न विक्रेता ने उक्त भूमि को बेचने का मुहायदाबै किसी से भी तय कर रखा है, न उक्त भूमि की विक्रेता की मिल्कियत की बाबत कोई भी वाद किसी भी न्यायालय में विचाराधीन है। तात्पर्य यह है कि उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, ऋणों, देनदारियों आदि से मुक्त एकमात्र विक्रेता के ही स्वामित्व की है, जिसमें अलावा विक्रेता के अन्य किसी का भी कोई हक हिस्सा या सम्बन्ध नहीं है, न कोई ऐसा व्यक्ति या वस्तु या कारण है, जो विक्रेता के उक्त भूमि के बेचे जाने में किसी भी प्रकार की रूकाबट या बाधा पैदा कर सके। भूमि में सिंचाई का उपयुक्त साधन न होने के कारण उससे काश्त की अच्छी आय नहीं हो पाती है। विक्रेता को रूपयों की आवश्यकता है। कीमत अच्छी व अधिकतम मिल रही है। मूल्य में प्राप्त धन का निवेश कहीं भी कर देने से विक्रेता को भूमि में वर्तमान में हो रही काश्त की आय से कई–कई गुना अधिक व अच्छी आय हो जावेगी, जिसमें विक्रेता का सरासर लाभ है। क्रेता कम्पनी भूमि की अच्छी व अधिकतम कीमती देकर भूमि क्रय कर रही है और मुझ योगेश चन्द पाण्डेय को क्रेता कम्पनी के बोर्ड ऑफ डायरेक्टर की आहूत बैठक दिनांक **21.06.2021** में द्वारा कम्पनी के हक में विक्रय पत्र निष्पादित करने व पंजीकृत कराने आदि कुल के लिये अधिकृत किया गया है जिसके अनुसार यह विक्रयपत्र मुझ योगेश चन्द पाण्डेय द्वारा क्रेता कम्पनी के हक में विक्रयपत्र कराने हेत निष्पादित किया जाकर विक्रयपत्र पंजीकृत करवाया जा रहा है। अतः उक्त आराजी रकवा 0.522 हैक्टेयर सम्पूर्ण अंश को समस्त अधिकारों सहित जो उसकी बाबत विक्रेता को प्राप्त है, या भविष्य में प्राप्त हो सकते हो, बिना विक्रेता ने अपने पास रखे या छोडे किसी भी हक व अधिकार के फ्रीहोल्ड सुखाधिकारों के साथ बऐवज 9675000/–रु. (छियानवे

कुमार सिंह केहरी

आवेदन सं०: **202100764023271**

बही स०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 10054 वर्ष: 2021

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: **1**

श्री हुकम सिंह, पुत्र श्री नेती

निवासी: जैंत, तह. व् जिला मथुरा

व्यवसाय: अन्य

विक्रेता: **2**

श्री केहरि, पुत्र श्री नेती

निवासी: जैंत, तह. व् जिला मथुरा

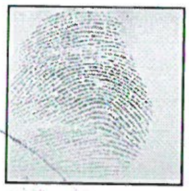
व्यवसाय: अन्य

क्रेता: **1**

श्री सनसिटी हाईटेक प्रोजेक्ट्स प्रा०लि० के द्वारा योगेश चन्द पाण्डेय , पुत्र श्री स्व० रामशंकर पाण्डेय

निवासी: सनसिटी अनन्तम, ताज पेट्रोल पम्प के समीप, जैंत, मथुरा

व्यवसाय: अन्य



ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : **1**

श्री एच. एल. खटाना , पुत्र श्री नन्द किशोर खटाना

निवासी: खरकड़ा बास, धनौन्दा, महेन्द्रगढ़, हरियाणा

व्यवसाय: अन्य

पहचानकर्ता : **2**

श्री जितेन्द्र सिंह , पुत्र श्री महेन्द्र सिंह

निवासी: हंसराज नगर, बाकलपुर, मथुरा

व्यवसाय: अन्य

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की । प्रत्यक्षतःभद्र साक्षियों के निशान अंगूठे

लव कुमार शर्मा (प्रभारी)

लाख पिचहत्तर हजार रूपये) में बदस्त **सनसिटी हाईटैक प्रोजेक्ट्स प्रा0 लि0 जो कम्पनी अधिनियम के अन्तर्गत एक पंजीकृत कम्पनी है जिसका प्रधान कार्यालय सनसिटी बिजनेस टावर द्वितीय तल सेक्टर 54, गोल्फ कोर्स रोड, गुडगांव है द्वारा अधिकृत प्रतिनिधि योगेश चन्द पाण्डेय पुत्र स्व0 श्री रामशंकर पाण्डेय निवासी सनसिटी अनन्तम, ताज पेट्रोल पम्प के समीप जैंत मथुरा** क्रेता को बै कतई कर दी व बेच दी और मूल्य का रूपया क्रेता से निम्नभांति प्राप्त कर व मूल्य के कुल रूपये की प्राप्ति हो जाना अंगीकार कर बेची गयी भूमि से विक्रेता ने अपना कब्जा हटाकर क्रेता का वास्तविक व मालिकाना आधिपत्य करा दिया। क्रेता एकमात्र स्वामी भूमि आराजी सम्पूर्ण अंश का हो गए, जिसकी बाबत वह कुल अधिकारात मालिकाना व काबिजाना व हस्तान्तरण आदि अपने प्रयोग में लावे और उसका खुद जो चाहे सो करे। विक्रेता या उसके वारिसान का बेची गयी भूमि से कोई सम्बन्ध किसी भी प्रकार का शेष नहीं रहा और न आयन्दा भविष्य में कदापि होगा। यदि बेची गयी भूमि की मिल्कियत की बाबत कोई विवाद पैदा हो और कब्जा क्रेता से आंषिक या पूर्ण निकल जाए या बेची गयी भूमि पर लिया गया कोई ऋण जमानत देनदारी आदि का भार पाया जाये और उसके कारण क्रेता को कुछ खर्च करना पडे, तो उस कुल की अदायगी व जबाबदेही की जिम्मेदारी मय जर समन व जर लागत सूद आदि के विक्रेता व उनके वारिसान व उनकी चल–अचल सम्पत्ति के जिम्मे होगा। क्रेता वह सब हस्व जाब्ता वसूल कर ले। बेची गयी आराजी कृषि उपयोग की है व कृषि कार्य में आ रही है, जिस पर वर्तमान में कोई फसल नहीं खडी नहीं है और कोई पेड, बोरिंग, फसल नहीं है। लिहाजा यह बैनामा वखुशी राजी खूब सोच समझकर लिख दिया, कि सनद रहे और समय पर काम आवे, जिसके हम व हमारे वारिसान आदि सदैव पाबन्द रहेंगे। विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य नहीं है।

विवरण मूल्य के रूपये की प्राप्ति का:–

957825/– रूपये चैक नंबर 001823 दिनांक 23.06.2021 आई सी आई सी आई बैंक
3331300/– रूपये चैक नंबर 001825 दिनांक 21.12.2021 आई सी आई सी आई बैंक
3831300/– रूपये चैक नंबर 001826 दिनांक 31.12.2021 आई सी आई सी आई बैंक
957825/– रूपये चैक नंबर 001824 दिनांक 23.06.2021 आई सी आई सी आई बैंक
500000/– रूपये चैक नंबर 001804 दिनांक 17.06.2021 आई सी आई सी आई बैंक
96750/– रूपये वास्ते जमा करने टी डी एस विक्रेता ने क्रेता के पास छोड़े

नियमानुसार लिए गए है ।
टिप्पणी :

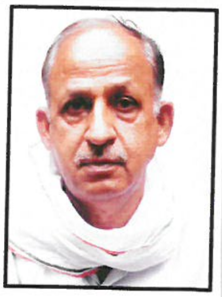
उप निबंधक : सदर प्रथम
मथुरा

लियाकत अली ,
निबंधक लिपिक

विक्रयपत्र क्रेता–विक्रेता की उपस्थिति में उनके निर्देशानुसार व गवाहान द्वारा क्रेता–विक्रेताओं की, की गयी तस्दीक के अनुरूप ड्राफ्ट किया गया है।

दिनांक : 23.06.2021
टाईप किया : रोहित चतुर्वेदी
ड्राफ्ट किया : प्रभात कुमार चतुर्वेदी एडवोकेट, रजिस्ट्री कार्यालय मथुरा।

गवाहः– एच. एल. खटाना पुत्र श्री नन्द किशोर खटाना
निवासी खरकड़ा बास, धनौन्दा, महेन्द्रगढ़, हरियाणा
मो0 7827971816



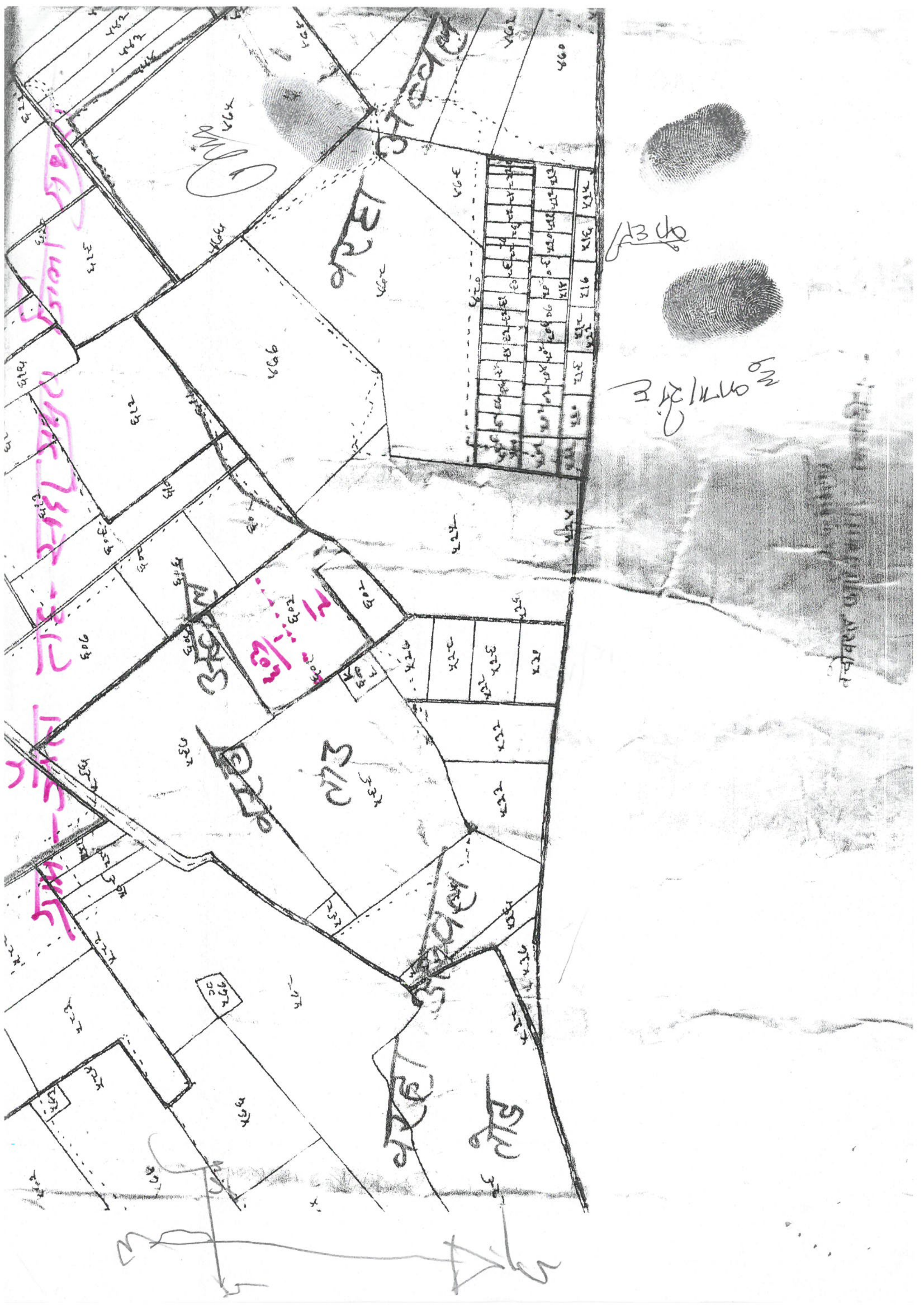
गवाहः– जितेन्द्र सिंह पुत्र श्री महेन्द्र सिंह
निवासी हसंराज नगर, बाकलपुर, मथुरा
मो0 8868943800

आवेदन सं०: **202100764023271**

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 16655 के पृष्ठ 27 से 40 तक
क्रमांक 10054 पर दिनाँक 24/06/2021 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

लव कुमार शर्मा (प्रभारी)
उप निबंधक : सदर प्रथम
मथुरा
24/06/2021



यह नक्शा प्रलेख सं0...10054/21
के साथ संलग्न है।

उप निबन्धक
प्रथम मथुरा