

आदश पत्रक

न्यायालय : उपजिलाधिकारी  
मण्डल : झांसी, जनपद : झांसी, तहसील : झांसी  
वाद संख्या : 00371/2021  
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- D202106370000371  
श्रीमती रमदेवी बनाम मुहम्मद सादिक आदि  
अंतर्गत धारा :- 116, अधिनियम :- उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006

न्यायालय उप जिलाधिकारी, झांसी

वाद संख्या 55/डी 202106370000371 धारा 116 राजस्व संहिता  
मौजा डडियापुरा तहसील व जिला झांसी।  
श्रीमती रमदेवी आदि बनाम मुहम्मद सादिक आदि

नकल :- अन्तिम आदेश दि 31/11/2021

प्रस्तुत वाद में न्यायालय के आदेश दिनांक 19-03-2021 के द्वारा कड़ीगंगा का संयुक्त रूप से 1/2 अंश पृथक-पृथक 1/6, 1/6, 1/6 अंश प्रतिवादी संख्या-1 का 1/2 अंश अंश निर्धारित किया गया। उक्त आदेश के अनुपालन में लेखपाल को सम्मन जारी करते हुए कुरा हेतु तलब किया गया। लेखपाल ने न्यायालय में उपस्थित होकर दिनांक 02-07-2021 को कुरा प्रस्तुत किये जिसमें फर्द एकजाई कुरा तैयार किया जिस पर प्रदर्श क-1, डाला गया। कुरा बटवारा 1/2 अंश (खाता सं० 331 आराजी सं० 76 रकवा 0.202, 77 रकवा 0.142, 78 रकवा 0.689, 79 रकवा 0.069, 87 रकवा 0.049, 159 रकवा 0.492 कुल 8 किता खाता सं० 332 की भूमि सं० 74 रकवा 0.227हे, खाता सं० 333 की भूमि सं० 80 रकवा 0.105हे० कुल 08 किता रकवा 1.975हे०) का तैयार किया जिसे रंग लाल जिस पर प्रदर्श क-2 डाला गया। कुरा बटवारा 1/6 अंश (खाता सं० 331 की आराजी संख्या 70 रकवा 0.253हे, 84 रकवा 0.097हे, 82 रकवा 0.040हे, 159 रकवा 0.124हे, 83 रकवा 0.045 हे० कुल 05 किता रकवा 0.659हे०) रंग पीला जिस पर प्रदर्श क-3, डाला गया। कुरा बटवारा 1/6 अंश (खाता सं० 331 की आराजी संख्या 72 रकवा 0.243हे, 89 रकवा 0.170हे, 159 रकवा 0.125हे०, 86 रकवा 0.120 हे० कुल 04 किता रकवा 0.658हे०) रंग हरा जिस पर प्रदर्श क-4 डाला गया। कुरा बटवारा 1/6 अंश (खाता सं० 331 की आराजी संख्या 85 रकवा 0.441हे०, 159 रकवा 0.125हे, 90 रकवा 0.248हे, 80 रकवा 0.042हे० कुल 4 किता रकवा 0.857हे०) रंग नीला जिस पर प्रदर्श क-5, डाला गया। इन कुरों के आधार पर रंगीन प्रदर्श तैयार किया जिस पर प्रदर्श क-6 डाला गया। प्रस्तुत कुरों को लेखपाल ने अपने बयानों से सत्यापित किया लेखपाल ने अपने बयानों में कहा है कि मैंने उक्त कुरों को पर जाकर पक्षों के कब्जे व मालिकता तथा उनकी संपत्ति के पृष्ठ संख्या नैरे हस्तलेख में तैयार कर प्रस्तुत किये



( 2 )

है। कुरों पर पक्षकारों ने अपनी-अपनी सहमति के रूप में हस्ताक्षर किये।

पत्रावली पर पक्षों के विद्वान अधिवक्तागण के तर्कों को सुना गया। वादीगण अधिवक्ता ने तर्क दिया है कि यह कुरों पक्षों की सहमति के आधार पर तैयार किये गये है। पक्षों के सहमति के हस्ताक्षर भी बने है। प्रतिवादी अधिवक्ता ने वादी अधिवक्ता के तर्कों का समर्थन किया। कोई प्रतिकूल तथ्य नहीं उठाये गये है ऐसी स्थिति में लेखपाल द्वारा प्रस्तुत कुरा स्वीकार किये जाने योग्य है जो स्वीकार किये जाते है।

1-वादी संख्या 1- श्रीमती रामदेवी पत्नी सतीश चन्द्र को प्रदर्श क-3 रंग पीला

2-वादी संख्या-2 श्रीमती भूरी पत्नी अशोक को प्रदर्श क-4 रंग हरा

3-वादी सं-3 महेन्द्र सिंह पुत्र दशरथ सिंह को प्रदर्श क-5 रंग नीला

4-प्रतिवादी सं-1 मुहम्मद सादिक पुत्र अब्दुल सत्तार को प्रदर्श क-2 रंग लाल

पक्षकारान अपने-अपने हिस्सानुसार जनरल स्टाम्प दाखिल करें। डिकी परवाना तैयार किया जाये। बाद आवश्यक कार्यवाही पत्रावली दाखिल दफ्तर की जाये।

दिनांक जुलाई 31, 2021

( अतुल कुमार )

उप जिलाधिकारी, झाँसी।

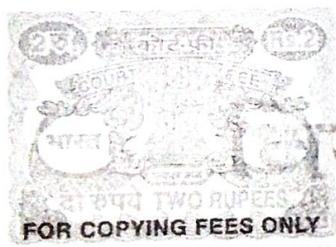
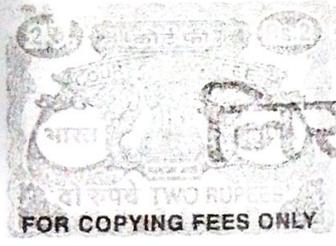
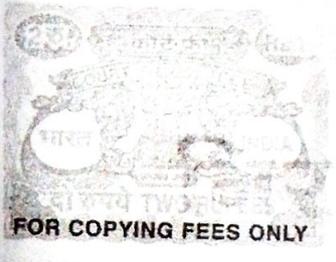
आज यह आदेश खुले न्यायालय में न्यायालय की मुद्रा सहित उदघोषित किया गया।

दिनांक जुलाई 31, 2021

( अतुल कुमार )

उप जिलाधिकारी, झाँसी।





निरस्त

निरस्त

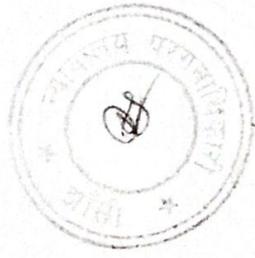
निरस्त

₹ 7.00

359/261/2021  
 दिनांक पत्र प्रस्तुत करने की तिथि 27/8/21  
 काल वैशाख होने की तिथि 27/8/21  
 काल विजय होने की तिथि  
 ₹ 7.00

कल कला ~~27/8/21~~  
 कल जांच कला ~~27/8/21~~  
 ₹ 200 शिव्य संगम

27/8/2021





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

47AE 745520

न्यायालय उमजिलाधिकारी मंसी

वाकसं 55

सर 2021

श्रीमती रामदेवी vs मु० सादिक आरि

नकल डिग्री

दि. 07/8/2021

आपेश दि. 01/11/2021

202106370000371

धारा 116 रा० संहिता

मौजा डडियापुरा

तहसील व जिला

मंसी



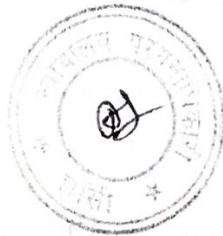
4249 21/0/21 10

प्रेता का नाम श्री राजेश कुमार शर्मा  
पिता/पति का नाम श्री  
पता

भारत क्रिकेट का नाम - भारत युवा का संघ  
को सं-142 दिनांक-31-03-2022 तक  
कोड सं-142 दिनांक-31-03-2022 तक

हस्ताक्षर

भारत क्रिकेट का नाम  
-51 R 2021



भारतीय न्यायिक

दस  
रुपये

TEN  
RUPEES

₹.10

Rs.10



INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश

न्यायालय उप जिलाधिकारी, झांसी।

वाद संख्या:-55/2021(डी202106370000371)

धारा-116उ0प्र0रा0संहिता  
तहसील व जिला झांसी।

भौजा-डडियापुरा

1-श्रीमती रामदेवी पत्नी सतीश चन्द निवासी-ग्राम मैरी तहसील व जिला झांसी।

2-श्रीमती भूरी पत्नी अशोक निवासी-ग्राम मैरी तहसील व जिला झांसी।

3-महेन्द्र सिंह पुत्र दशरथ सिंह निवासी-ग्राम मैरी तहसील व जिला झांसी।

.....वादीगण

बनाम

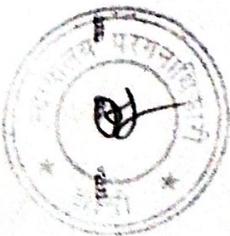
1-मुहम्मद सादिक पुत्र अब्दुल सत्तार निवासी खत्रयाना झांसी तहसील व जिला झांसी।

2-नगरनिगम झांसी द्वारा नगर आयुक्त नगर निगम झांसी।

.....प्रतिवादीगण

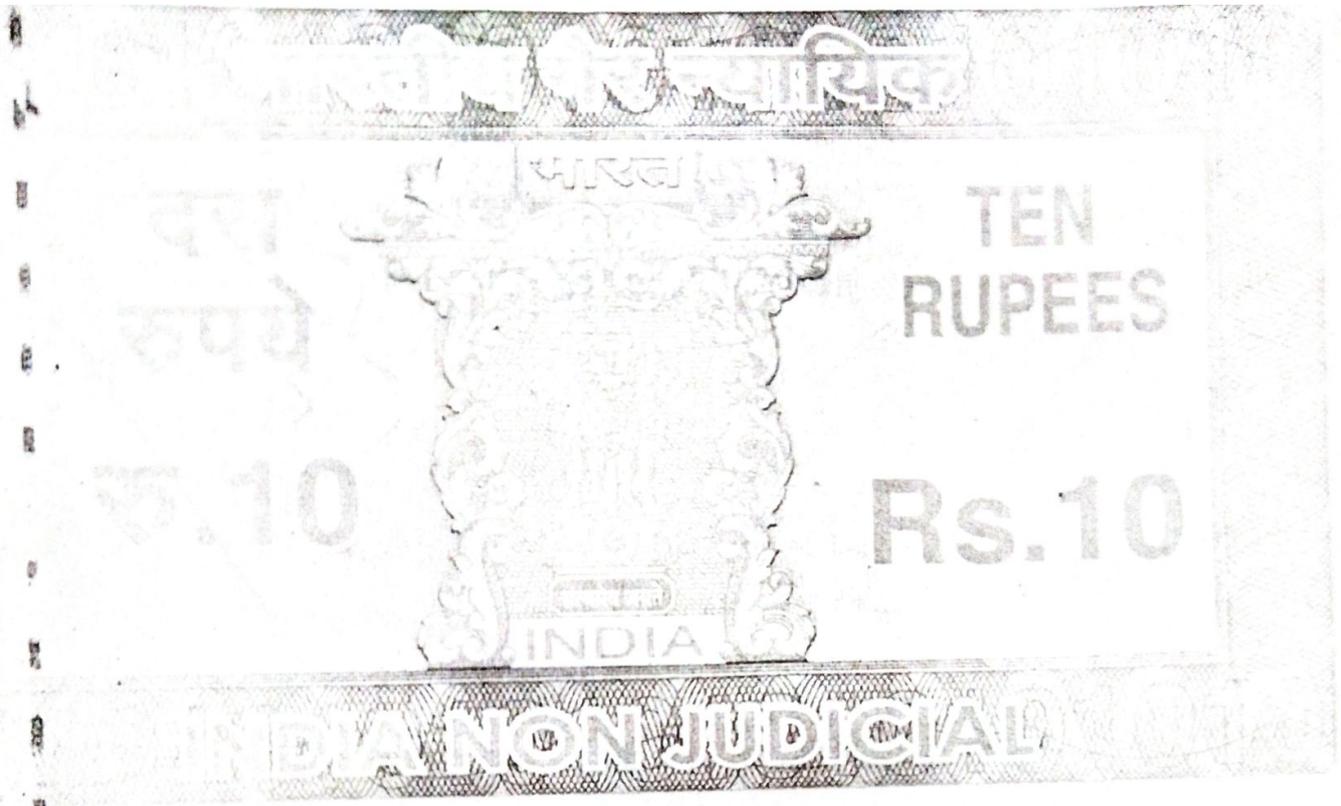
दायरा दिनांक-19.01.2021

आदेश दिनांक-31.07.2021



19/01/21

*[Handwritten signature]*



47AE-745438

(2)  
डिकी  
प्रार्थना

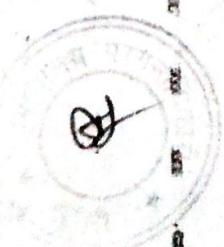
यह कि वादी प्रार्थी है कि अदालत से डिकी वहल्फ वादी खिलाफ निम्न प्रकार सादिर फरमाई जावे।

(अ) यह कि मौजा डडियापुरा तहसील व जिला झांसी स्थित खाता संख्या 331 एवं 332 एवं 333 कुल 17 किता कुल रकवा 3.949हे0 में वादी संख्या 01 का 1/6 भाग, वादी संख्या 02 का 1/6 भाग वादी संख्या 03 का 1/6 भाग घोषित किया जाकर पृथक खात कायम किया जावे।

(ब) यह कि खर्चा मुकदमा वादी को प्रतिवादी से दिलाया जाये।

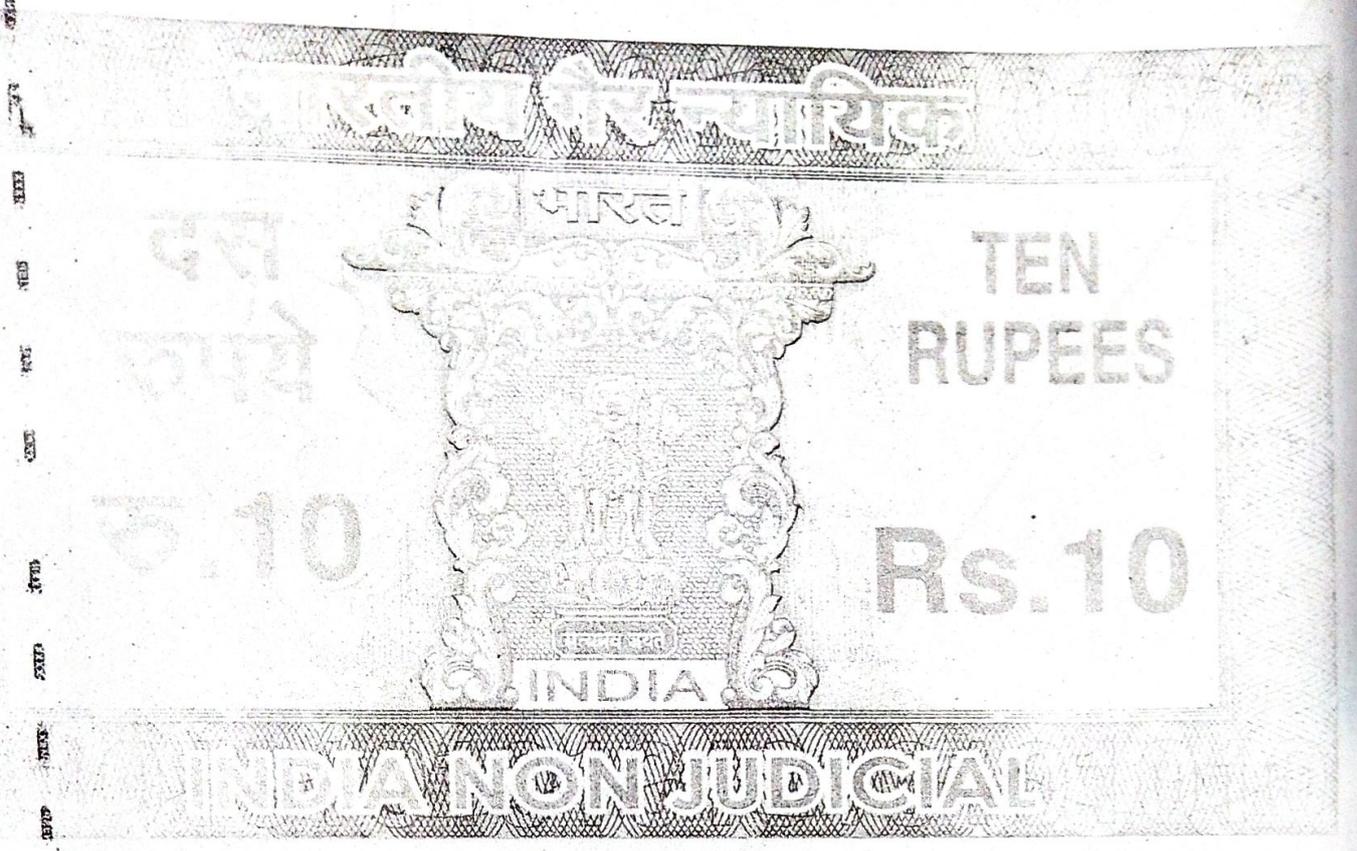
(स) यह कि अन्य कोई दीगर दादरसी राय अदालत में मुनासिब हो वह भी वादी को प्रतिवादी से दिलाई जावे।

यह मुकदमा दिनांक 31.07.2021 व अदालत श्रीमान् अतुल कुमार उप जिलाधिकारी झांसी के समक्ष गिनजानिव वादीगण के विद्वान अधिवक्ता श्री अनिल श्रीवास्तव एवं प्रतिवादी के विद्वान अधिवक्ता श्री ललित मोहन पारासर पेश होकर अन्तिम आदेश पारित किया गया।



01  
11/8/21

*masur*



87AE 745439

(3)

कुरा प्रदर्श क-2 रंग लाल हिस्सा 1/2 अंश प्रतिवादी संख्या 01 मुहम्मद सादिक पुत्र अब्दुल सत्तार निवासी खत्रयाना झांसी तहसील व जिला झांसी को आवंटित किया गया।  
भूमि विवरण-

मौजा-डडियापुरा तह0 व जिला झांसी के खाता संख्या-331 की गाटा संख्या 76/0.202हे0, 77/0.142हे0, 78/0.689हे0, 79/0.069हे0, 87/0.049हे0, 159/0.492 हे0 एवं खाता संख्या 332 की गाटा संख्या 74/0.227हे0, एवं खाता संख्या 333 की गाटा संख्या 80/0.105हे0 कुल 08 किता कुल रकवा 1.975हे0, खाते की मालियत 6.58रू0।

कुरा प्रदर्श क-3 रंग पीला हिस्सा 1/6 अंश वादी संख्या 01 श्रीमती रामदेवी पत्नी सतीश चन्द निवासी-ग्राम मैरी तहसील व जिला झांसी को आवंटित किया गया।

भूमि विवरण-

मौजा-डडियापुरा तह0 व जिला झांसी के खाता संख्या-331 की गाटा संख्या 70/0.353हे0, 84/0.097हे0, 82/0.040हे0, 159/0.124हे0, 83/0.045हे0, कुल 05 किता कुल रकवा 0.659हे0, खाते की मालियत 2.23रू0।

कुरा प्रदर्श क-4 रंग हरा हिस्सा 1/6 अंश वादी संख्या 02 श्रीमती भूरी पत्नी अशोक निवासी-ग्राम मैरी तहसील व जिला झांसी को आवंटित किया गया।

भूमि विवरण-

मौजा-डडियापुरा तह0 व जिला झांसी के खाता संख्या-331 की गाटा संख्या 72/0.243हे0, 89/0.170हे0, 159/0.125हे0, 86/0.120हे0, कुल 04 किता कुल रकवा 0.658हे0, खाते की मालियत 2.23रू0।



7/10/01

*[Handwritten signature]*

भारतीय न्यायिक

दस  
रुपये

TEN  
RUPEES

Rs.10

INDIA

NON JUDICIAL

471E 745 69

(4)

कुरा प्रदर्श क-5 रंग नीला हिस्सा 1/6 अंश वादी संख्या 03 महेन्द्र सिंह पुत्र दशरथ सिंह निवासी-ग्राम मैरी तहसील व जिला झांसी को आवंटित किया गया।

भूमि विवरण-

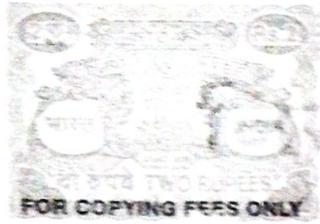
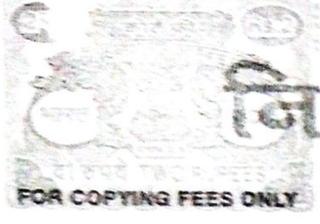
मौजा-डडियापुरा तह0 व जिला झांसी के खाता संख्या-331 की गाटा संख्या 85/0.441हे0, 159/0.125हे0, 90/0.049हे0, 86/0.042हे0, कुल 04 किता कुल रकवा 0.657हे0, खाते की मालियत 2.22रू0 का खाता फांट करके खाता अलहदा कायम किया जाये।

यह डिक्री आदेश दिनांक 21/02/21 को मेरे हस्ताक्षर एवं न्यायालय की मुद्र सहित जारी की गयी।



उप जिलाधिकारी,  
झांसी।

Name:



315.00

राखना व प्रस्तुत करने की तिथि 359/26/8/21  
रकम वंगार होने की तिथि 27/8/21  
रकम विवरण होने की तिथि 27/8/21

रकम 315.00

रकम कता 27/8/21

रकम जांच कता

रकम 200 रावण (मजदग)

27/8/2021



ग्राम - डाडियापुरा

पट्ट

पुरा वटपारा

रंग पीठा

परखाला व तहसील डांडी

जिला - डांडी सव

हिस्सा 1/6

कसबी

| खतौनी खाजा संख्या | खातेदार का नाम, पिता/पति का नाम, निवास-स्थान | गाटा संख्या | क्षेत्रफल |      | किस्म जमीन | सर्किल रेट प्रति एकड़ (रुपये) | सर्किल रेट से मालियत (रुपये) | अ धिय |
|-------------------|--|-------------|-----------|------|------------|-------------------------------|------------------------------|-------|
|                   |  |             | हेक्टेयर  | एकड़ |            |                               |                              |       |
| 1                 | 2  | 3           | 4         | 5    | 6          | 7                             | 8                            | 9     |
| 331               |  | 70          | 0.353     |      | राऊड दोयम  | 1.35                          | 1.17                         |       |
|                   |  | 84          | 0.097     |      | " "        | 1.35                          | 0.32                         |       |
|                   |  | 82          | 0.040     |      | " "        | 1.35                          | 0.14                         |       |
|                   |  | 159         | 0.124     |      | " "        | 1.35                          | 0.45                         |       |
|                   |  | 83          | 0.045     |      | " "        | 1.35                          | 0.15                         |       |
|                   |  | 5           | 0.659     |      |            |                               | 2.23                         |       |

न्यायालय अग्रिम कार्रवाई के लिये  
 जायस 05/2021, डार 116 शा.सा.का. डाडियापुरा  
 श्रीमती रामदेवी पंड. कु. साकि ठाडी  
 नकल पुरा पुरा कां.डा. जायस 11/2021

D 202106370000371

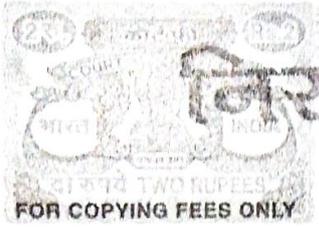
3  
 S.P.O  
 02/07/2021

04.06.2021  
 02.07.2021  
 जिला अग्रिम  
 लेखपाल-डांडी  
 तहसील-डांडी

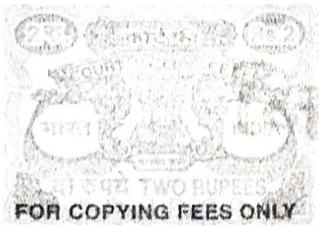
नि.अ. रामदेवी

नि.अ. अरीच

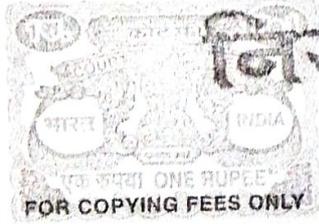
पट्ट



गिरस्त



गिरस्त



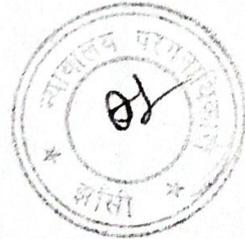
गिरस्त

315.00

पत्रिका पत्र प्रस्तुत करने की तिथि 358/ 26/8/2021  
शकल नैपार होने की तिथि 27/8/2021  
शकल वितरण होने की तिथि 27/8/2021  
दोस्त 315.00

कम कता 21/8/21  
कम बांध कता  
20 शब्द प्रकाश

27/8/2021



# रंगीन नक्शा पटकार

मौजा - डडियापुरा

वर. - कांसी

तह. - कांसी

जिला - कांसी

आरबी संख्या

72, 79, 86, 89, 97

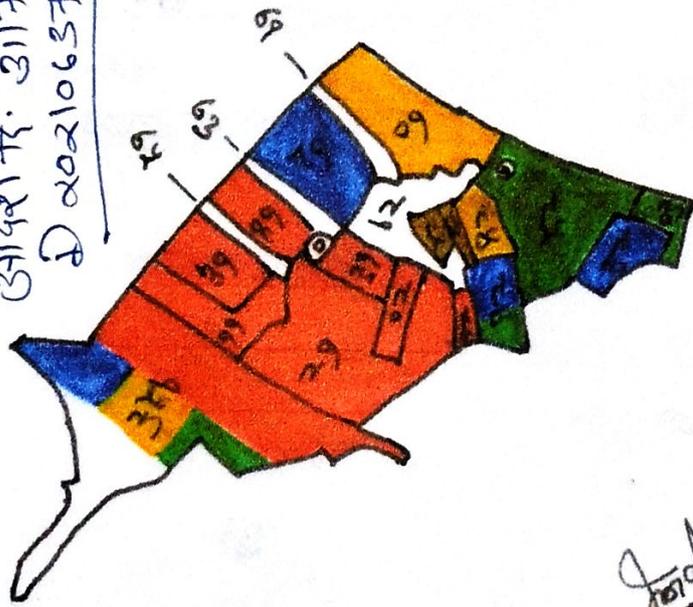
83, 70, 85, 77, 76

82, 189, 78, 84, 90

9 74, 80



व्यायालय उमजिलाधिकारी कांसी  
 वापसी 55/2021 द्वारा 116 नं. संविदा  
 मौजा डडियापुरा, नकल खीन नकसा  
 क्षीमती रामकेवी प्रस सु. सांखिक डमी  
 आकरा रि. ड।मे.2021  
 ड 202106370000 ड।।



मनोज अग्रवाल  
 लेखपाल-पिछोर  
 तहसील-डौसी  
 04-06-2021  
 02-07-2021

पटकार - 6  
 S.P.O.  
 02/07/2021

| क्रमांक | हिसा | रंग  |
|---------|------|------|
| 1       | 1/2  | लाल  |
| 2       | 1/6  | पीला |
| 3       | 1/6  | हरा  |
| 4       | 1/6  | नीला |

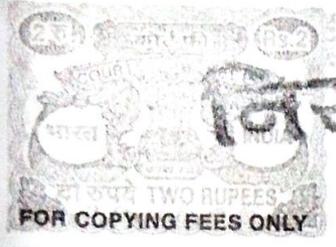
*(Handwritten signature)*



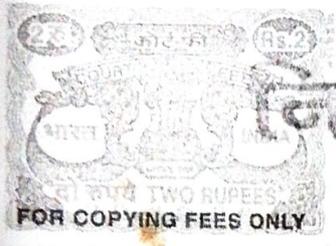
नि. अग्रवाल अफ देवी

नि. अग्रवाल अफ देवी

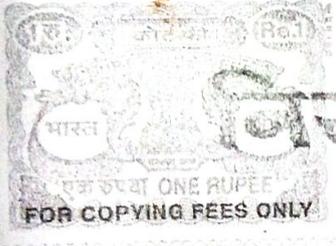
*(Handwritten signature)*



निरस्त



निरस्त



निरस्त

315.00

गद्यना पत्र प्रस्तुत करने का तिथि 359/26/8/21  
स्कूल तैयार होने की तिथि 27/8/2021  
कल वितरण होने का तिथि 27/8/2021  
मूल्य 315.00

पुस्तक संख्या 359/26/8/21  
मूल बोध वस्तु  
26 शोध भागका

27/8/2021

