

सुप्रीम

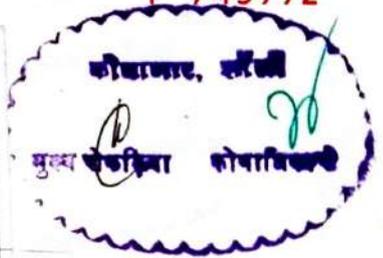
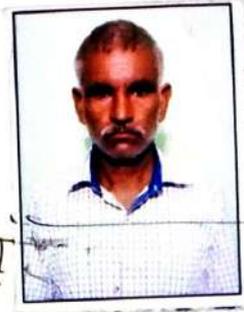
7523/19

5/11 D



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 743992



(1)

विक्रित सम्पत्ति मूल्यांकन सूची के पेज नं० 40 वी०कोड 0328 में लिखित भूमि की दर 9,000/- रुपया प्रति वर्गमीटर।

स्टाम्प का कुल योग - 2,38,200/- रुपया

दस्तावेज का प्रकार - बैनामा

सरकारी मालियत - 34,02,000/- रुपया से अधिक नहीं है।

Mehraj

शान्ति लाल मिश्र  
 तहसीलदार  
 सीएचडी

Mehraj

राजकीय कोषागार, झांसी  
कोड संख्या-23

कमीक 21027 कुब 25000

नाम बंता 9 मल्ल

पिता, पत्नी

नियारी D श्री 209 इरमपति

तहसील मिला

दिनांक 22-10-18

राजकीय

सुप्रीम

सुप्रीम





राज्य UTTAR PRADESH

F 743993

(2)



विक्रय मूल्य

- 6,80,000/- रूपया जिसमें 5,00,000/- रूपया जरिये  
 RTGS चेक नं0 526390 पंजाब नैशनल बैंक झाँसी  
 दिनांक 13.06.2019 व 1,80,000/- रूपया जरिये  
 RTGS चेक नं0 452641 पंजाब नैशनल बैंक झाँसी  
 दिनांक 11.07.2019 के द्वारा प्राप्त कर लिया है, अब  
 कुछ भी पाना शेष नहीं है।

*Mohel Jorant*



*महेश्वर*



आवेदन सं०: 201900860022966

राजकीय कोषागार, झांसी

कोड संख्या-23

क्रमांक 21024 मूल्य 25000

विक्रय पत्र

नाम क्षेत्र

बही सं०: 1

पिता, पत्नी

रजिस्ट्रेशन सं०: 5523

वर्ष: 2019

प्रतिफल- 680000 स्टाम्प शुल्क- 238200 बाजारी मूल्य- 2402000 पंजीकरण शुल्क - 20000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 120 योग : 20120

दिनांक

22-10-19

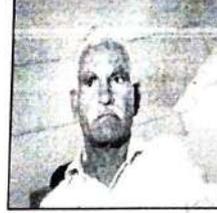
रीकडिया

श्री महेन्द्र,

पुत्र श्री स्व० दशरथ सिंह

व्यवसाय : अन्य

निवासी: ग्राम मेरी जिला झांसी



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 23/10/2019 एवं 11:45:45 AM बजे  
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

(प्रवीन्द्र सिंह सचान)

उप निबंधक : सदर प्रथम

झांसी

23/10/2019

प्रमोद कुमार कौशिक

निबंधक लिपिक



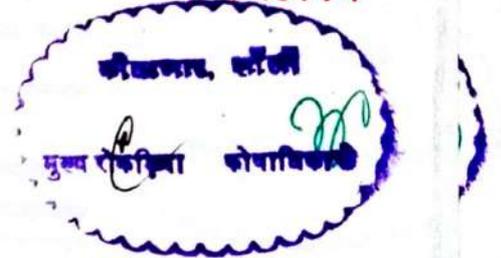
भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



देश UTTAR PRADESH

F 743994

(3)



- मौजा - डड़ियापुरा
- ब्लाक - बड़ागाँव
- सम्पत्ति का प्रकार - कृषिकीय
- मापन की इकाई - हेक्टेयर/वर्गमीटर
- सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 0.0378 हेक्टेयर यानि 378 वर्गमीटर
- सड़क की स्थिति - विक्रित आराजी झाँसी से जाने वाले कानपुर-ग्वालियर राजमार्ग से 500 मीटर दूर एवं आबादी से 100 मीटर के अन्दर स्थित है व विक्रित आराजी 5.49 मीटर से कम चौड़े मार्ग पर स्थित है।

Mohal Gaur

महेश्वर

01900860022966

काशीबागार, झांसी

कोड संख्या-23

क्रमांक 21025 मूल्य 25000

नाम प्रेता रजिस्ट्रेशन नं. 7523

वर्ष: 2019

पिता, बहीन 1 31025

चिकारी निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने के सम्बन्ध में मजमून व प्राप्त धनराशि के प्रलेखानुसार उक्त

तहसील जिला

दिनांक 22-10-19

श्री मुहम्मद इजराइल उर्फ मोहम्मद इजराइल अंसारी, पुत्र श्री अब्दुल शकूर



निवासी: 54 खत्रयाना जिला झांसी

व्यवसाय: अन्य

Mohd Iqbal

क्रेता: 1

श्री महेन्द्र, पुत्र श्री स्व० दशरथ सिंह



निवासी: ग्राम मेरी जिला झांसी

व्यवसाय: अन्य

Mahendra

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री जितेन्द्र सिंह यादव, पुत्र श्री सतीशचन्द्र यादव



निवासी: ग्राम मेरी जिला झांसी

व्यवसाय: अन्य

Jitendra Singh

पहचानकर्ता : 2

श्री राहुल दुवे, पुत्र श्री स्व० लालजी प्रसाद



निवासी: 312 महाकालेश्वर मन्दिर बडागाँव गेट बाहर जिला झांसी

व्यवसाय: अन्य

Rahul Dube

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

Handwritten signature of Pravin Singh Sachan

(प्रवीन्द्र सिंह सचान)

उप निबंधक : सदर प्रथम झांसी

प्रमोद कुमार कौशिक निबंधक लिपिक





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 743995

कीर्तानन्द, लखीम  
 मुख्य रिकॉर्डिंगा जोषाविकारी

(4)

- पेड़ों का मूल्यांकन - कोई पेड़ नहीं है।
- बोरिंग / कुआँ / अन्य - कोई कुआँ नहीं है।
- प्रथम पक्ष की संख्या - एक
- द्वितीय पक्ष की संख्या - एक

Mohajirail  


महजूर  


राजकीय कोषागार, काँशी  
कोट संख्या-23

कमीक 21026 कृष 25000

नाम देना \_\_\_\_\_

पिन, कमी 210275

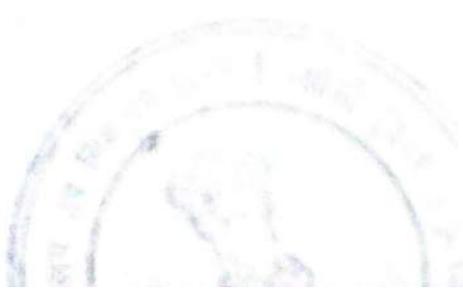
दिनांक \_\_\_\_\_

संस्थान \_\_\_\_\_

संकीर्ण 92-10-15

  
हस्ताक्षर





5



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(5)



नाम व पता विक्रेता प्रथम पक्ष- मुहम्मद इजराइल उर्फ मो0 इसराइल अंसारी पुत्र  
 श्री अब्दुल शकूर निवासी- 54, खत्रयाना, तहसील व  
 जिला झाँसी (पहचान, वोटर कार्ड सं0 5611 4521 0615 से  
 की गयी है) पेन नं0 AEQPA6544P मो0 9473755717

*Mohd Javed*



*महेश*



राजकीय कौषागार, झाँसी

कोड संख्या-23

क्रमांक 21027 मूल्य 25000

नाम ब्रेता 21023

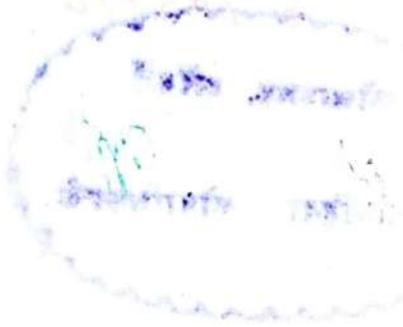
पिता, पत्नी

निवासी

तहसील जिला

दिनांक 22-10-18

रकबिया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(6)

नाम व पता क्रेता द्वितीय पक्ष—श्री महेन्द्र पुत्र स्व० श्री दशरथ सिंह निवासी— ग्राम  
 मेरी, तहसील व जिला झाँसी (पहचान आधार कार्ड सं०  
 9832 0387 2794 से की गयी है) मो० 9936805677

Mohal Jorail  


21/5-1  


राजकीय कोषागार, झांसी

कोट नम्बर-23

तारीख 23.10.19 रूप 21077

नाम क्षेत्र

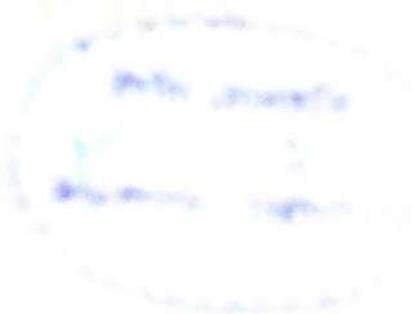
पिता कुल 21077

विवरण

प्राप्ति दिनांक

पंजीयन 23-10-19

हस्ताक्षर





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(7)



सम्पत्ति का विवरण :- आराजी भूमिधरी वाकै मौजा डड़ियापुरा ब्लाक बड़ागॉव परगना व जिला झाँसी जिसके आराजी नम्बर व रकवा जैल में दर्ज है। दस्तावेज हाजा के साथ विक्रित आराजी का नक्शा संलग्न है जिसमें विक्रित आराजी नम्बर वरंग लाल से दर्शाया गया है जो बैनामा का अंश भाग है। वयशुदा आराजी नजूल, नगर निगम, ग्राम सभा या अन्य किसी ट्रस्ट की सम्पत्ति नहीं है। विक्रित आराजी विक्रेता की पैत्रिक सम्पत्ति है। विक्रेता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं है।

*Mohd. Javed*

*महेन्द्र*

राजकीय कोषागार, झाँसी

कोड संख्या-23

क्रमांक 21029 मूल्य 25000

नाम क्रेता 21029

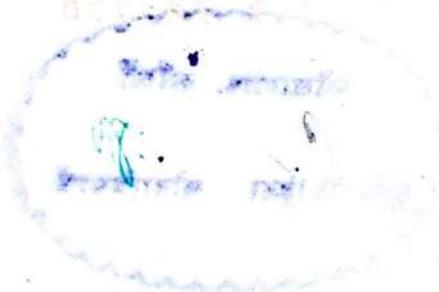
पिता, पत्नी

निवासी

तहसील जिला

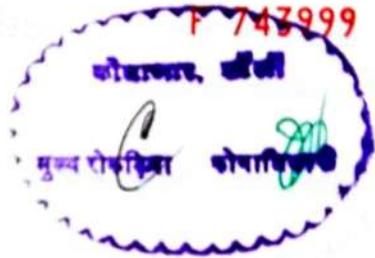
दिनांक 22-10-18

रोकडिया





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(8)

खाता संख्या	आराजी नम्बर	रकवा
00238	74	0.227 हे०

कुल 1 किता रकवा 0.227 हे० का 1/2 भाग यानि रकवा 0.1135 हे० का मालिक है जिसमें से 0.0378 हे० यानि 378 वर्गमीटर रकवा वय किया गया है। अब उक्त आराजी में विक्रेता का कोई भाग शेष नही रहा।

*Mohd Javail*  


*M. H. S.*  


राजकीय कोषागार, झांसी  
कोट लकन-23

कमी 21030 वर 21072

पान क्रमांक \_\_\_\_\_

दिनांक, वर्ष 21072/21

विवरण \_\_\_\_\_

कारण दिनांक \_\_\_\_\_

दिनांक 23-10-11

  
हस्ताक्षर

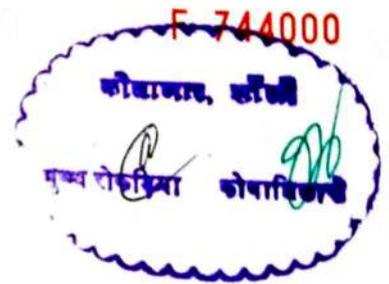
*[Faint, illegible text in a circular stamp]*

*[Faint, illegible circular stamp]*



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(9)



चौहद्दी- पूर्व-जमीन सादिक आदि

पश्चिम-जमीन श्रीमती रामदेवी

उत्तर-जमीन श्रीमती भूरी देवी आदि

दक्षिण-जमीन श्रीमती भूरी देवी आदि

मैं कि विक्रेता उपरोक्त आराजी उपरोक्त का सम्पूर्ण रूप से मालिक काबिज व दखील हूँ जो कहीं वय हिवा रहिन आदि नहीं है यानि हर प्रकार के जुम्लावार किफालत से पाक साफ व वरी है न ही आराजी के स्वामित्व के सम्बन्ध मे कोई वाद न्यायालय में विचाराधीन

*Mohd. Javid*  


*महेन्द्र*  


राजकीय कोषागार, झांसी

कोड संख्या-23

करीब 21070 रु. 28/00/00

कम देना

गण, करी 21027/00

निकाली

गठबोला किला

तारीख 22-10-11

संकेतिका

कोषागार  
कोषागार

कोषागार

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सदर प्रथम श्रांती क्रम 2019191018285  
आवेदन संख्या : 201900860022966  
लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 2019-10-23 00:00:00  
प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम महेन्द्र  
लेख का प्रकार विक्रय पत्र  
प्रतिफल की धनराशि 680000 / 3402000  
1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 20000  
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 120  
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क  
4. मुद्दतार के अधिप्रमाणीकरण लिए शुल्क  
5. कमीशन शुल्क  
6. विविध  
7. यात्रिक भत्ता  
1 से 6 तक का योग 20120  
शुल्क वसूल करने का दिनांक 2019-10-23 00:00:00  
दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश  
प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा 2019-10-23 00:00:00  
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

2



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BN 139402

कोटाजार, सीजी

मुख्य रोकड़िया कोवाधिकारी

(10)

है न ही आराजी किसी जमानत, डिग्री, ऋण आदि में मगफूल है। चूँकि मुझ विक्रेता को घरु कार्य हेतु रूपयों की जरूरत है अतः मैं विक्रेता अपनी उपरोक्त आराजी वकीमत उपरोक्त में वहक क्रेता उपरोक्त को वय करता हूँ, कब्जा दखल मालिकाना आज ही की तारीख से क्रेता

Mohel Ismail




Handwritten signature of the buyer

क्रमांक 19196 दिनांक 22/10/2019 रोज वारी

नाम श्री महं-प्रति, काश्मिर सिद्ध

निकाल मेरी खोली

अतीक अहमद ला0कं0-161  
तहसील-दरसी

0003.271

0003.271

REPUBLICAN REFERENCE

REPUBLICAN REFERENCE

SOBET ME

SOBET ME



کتاب کے بارے میں اور کچھ اور معلومات کے لیے اس کتاب کے ذریعے جاننا اور اس کی کاپی لینا  
میں اس کتاب کے بارے میں اور کچھ اور معلومات کے لیے اس کتاب کے ذریعے جاننا اور اس کی کاپی لینا  
میں اس کتاب کے بارے میں اور کچھ اور معلومات کے لیے اس کتاب کے ذریعے جاننا اور اس کی کاپی لینا



Handwritten signature or scribble at the bottom right.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BN 139403

(11)



उपरोक्त का वखूवी मौके पर करा दिया है अधिकार आप क्रेता आराजी मुवैया में स्वयं काशत करें, या किसी अन्य व्यक्ति से काशत करावें, कागजात मालिकान से मेरा नाम खारिज कराके अपना नाम दर्ज कागजात करावें वय हिवा रहिन करें गर्ज यह है कि जो जी चाहे सो करें।

Mohd Drazil



Mohd Drazil



क्रमांक 19193 दिनांक 22/10/2019

नाम 19196 के अर्थ

निवास

अलीक अहमद ला 0 मं 0-161  
तहसील-झांसी

कानून व्यवसाय  
22 OCT 2019  
झांसी



प्रमाणित किया जाता है कि...



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(12)

BF 810368  
 बीवाजार, खैरती  
 मुख मोहियत जोपरिवादी

आज की तारीख से आराजी मुवैया से मेरा या मेरे वारिसान का कोई वास्ता व सरोकार नहीं रहा न आयन्दा होगा। काश किसी कानूनी नुक्स की वजह से आराजी मुवैया कब्जे क्रेता से निकल जावे तो कुल कीमत मय हर्जा व खर्चा का देनदार व जिम्मेदार मैं विक्रेता रहूँगा।

Mohel Swail  
 \_\_\_\_\_  
 [Fingerprint]

महेन्द्र  
 \_\_\_\_\_  
 [Fingerprint]

1996 दिनांक 22/10/2019 मंगल - 199

नाम 1996 के के

निवास

अलीक अहमद नं०-161  
तहसील-हारी

1 OCT 2019

0001.07

0001.07



D



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(13)

विक्रेता एवं क्रेता का कथन है कि प्रस्तुत विलेख में मूल्यांकन को प्रभावित करने वाले किसी भी तथ्य को नहीं छुपाया गया है सभी तथ्य सही-सही एवं पूर्ण वर्णित किये गये हैं। यदि विक्रेता या क्रेता द्वारा तहरीरशुदा दस्तावेज में किन्ही तथ्यों को छुपाया जाता है या कोई कूट

Mohd Pranj

19199 दिनांक 22/10/2019 1000/-

नाम [वाक्य को कटो]

पिछाया

आरीक अकाउंट नं०-161  
एचडीएल-इंडिया

कार्यालय कौशागर  
21 OCT 2019  
इंडिया



कोषागार



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BF 810370

कोषागार, सीसी

मुद्रा रिकॉर्डिंग ऑफिस

(14)

रचना करायी जाती है तो उक्त कृत्य का सम्पूर्ण दायित्व मुकदमों आदि जैसे फौजदारी, दीवानी, माल, राजस्व, स्टाम्प एक्ट के वादों का दायित्व विक्रेता व क्रेता का ही होगा, सब रजिस्ट्रार, प्रारूपकर्ता (एडवोकेट), दस्तावेज लेखक, टाईपकर्ता या जरिये वकील चित्र प्रमाणित

Mohd Israil



महेश्वर



क्रमांक 19200 दिनांक 23/10/2019 मूल्यांकन  
नाम 19196 का  
निवास अतीक अहमद ला030-161  
तहसील-झाँसी

कार्यालय कोषागार  
21 OCT 2019  
झाँसी

REGDARY MATRU RDE TDE





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

EU 130516

(15)

के गवाह का नहीं होगा, कूट रचित दस्तावेज का सम्पूर्ण दायित्व विक्रेता व क्रेता का ही होगा। लिहाजा स्वेच्छा से विक्रेता एवं क्रेता द्वारा बताये गये तथ्यों के आधार पर तथा बिना किसी जबर या दबाव के यह बैनामा तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे वक्त जरूरत पर काम आवें। मुकरर यह है कि क्रेता का पेन कार्ड न होने के कारण फार्म 60 अपलोड किया गया है।

*Mohd Javed*  


*M. H. S.*  


001

क्यापलक कायदा

2 2019



क्रमांक 19201 दिनांक 22/12/2019 मूल्य 1059

नाम 19196

निवास अतीक अहमद ला 0 नं 0-161

तहसील-झाँसी



# भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA  
INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTI



EU 130517

(16)

216

दिनांक : 22-10-2019

प्रारूपकर्ता : पं० सुशील कुमार तिवारी, दस्तावेज लेखक, तहसील झाँसी *सुशील तिवारी*

टाईपकर्ता - रवि *रवि*

*Mohd Javed*



*Handwritten signature*

गवाह (1) श्री जितेन्द्र सिंह यादव पुत्र श्री सतीशचन्द्र यादव निवासी- ग्राम मेरी तहसील व जिला झाँसी पहचान आधार कार्ड सं० 8485 3713 9143 से की गई है मो० 9936805677

*जितेन्द्र सिंह*

गवाह (2) श्री राहुल दुवे पुत्र स्व० श्री लालजी प्रसाद निवासी- 312, महाकालेश्वर मन्दिर, बड़ागाँव गेट बाहर, जिला झाँसी पहचान डी०एल० सं० UP93 20190007993 से की गई है

मो० 7068698997

पं० सुशील कुमार तिवारी पुत्र लेखक *सुशील*  
तहसील व झाँसी  
गवाह सं० 81

1-05-20

15 अगस्त

*सुशील कुमार तिवारी*

दिनांक 22/10/2019  
नाम 1996 चक्र  
विषय

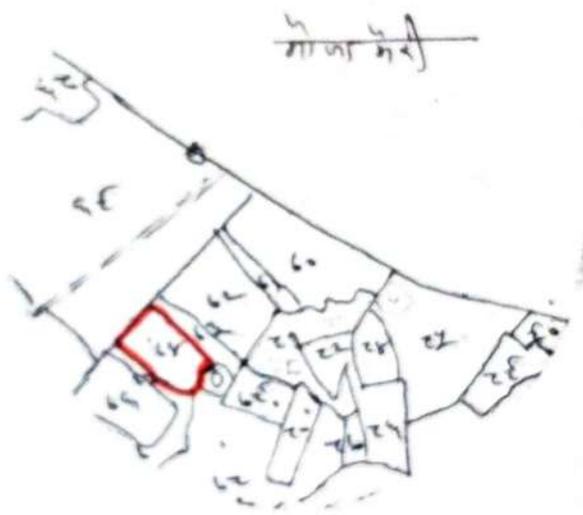
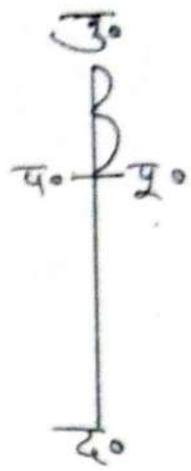
कार्यालय कोषागार  
22 OCT 2019  
इंजी. 0

अतीत अंकन सं०-101  
तहसील-जुंही



# नक्शा - नजरी

बिक्रेता का नाम श्री सुभाष चन्द्र प्रसाद 200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित  
 क्रेता का नाम श्री महेश्वर समपत्ति के विवरण का मानचित्र  
 मौजा डाडवापुरा 200 मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग)  
 तहसील, परगना व जिला झाँसी से प्रदर्शित है।  
 भूमि नम्बर 118



*(Signature)*  
 En. Mohd. Yamin  
 Area 4  
 L.S. No. 4  
 Survey Vihar Chow. B...

*(Signature)*

*(Signature)*

हस्ताक्षर बिक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता

आवेदन सं०: 201900860022966

बही सख्या 1 जिल्द सख्या 8269 के पृष्ठ 251 से 292 तक क्रमांक  
7523 पर दिनांक 23/10/2019 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

(प्रवीन्द्र सिंह सचान)

उप निबंधक : सदर प्रथम

झांसी

23/10/2019



न्यायालय तहसीलवा (झांसी)

घण्टा सं 4040/19

तारीख सं. 14-12-19