

शुद्ध

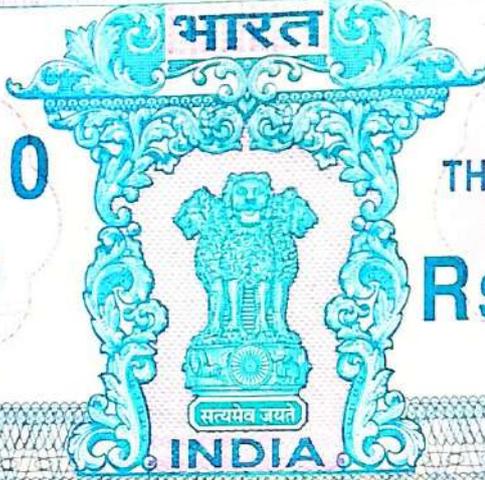
7017  
16

T D

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये



TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

उ.

काजानार, शौली

B 374249

मुख्य रांकड़िया मुख्यालोपाधिकारी



जवाल



मि. डा. 22/4/71



मि. डा. 22/4/71

भूमि मूल्यांकन सूची - पेज नम्बर 41 वी0कोड संख्या 0265 मे अंकित भूमि दर 8,500/-रु0 प्रति वर्गमीटर से स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

Mand Jwal



मि. डा. 22/4/71



मि. डा. 22/4/71



शांति निधि  
राज्य सरकार  
उत्तर प्रदेश

21/5/71





भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 20000

बीस हजार रुपये



TWENTY THOUSAND RUPEES  
Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



कोवाठार, झाँसी  
B 374250  
मुख्य दफ्तरीया मुख्य कोवाठार

- स्टाम्प का योग - 2,09,000 / -रु० ✓
- दस्तावेज का प्रकार - बैनामा
- सम्पत्ति का प्रकार - कृषिकीय
- बाजारु कीमत - 29,75,000 / -रु० से अधिक नहीं है।

Mona Brant

नि. अ. शरद क

नि. अ. शरद क



मि. अ. शरद क



राजकीय कोषागार, झाँसी

कोड संख्या-23

क्रमांक 17368 मूल्य 20950

नाम क्रेता 17368 ठेसाध

पिता, पत्नी

निवासी

तहसील जिला

फोन नं. 17368

रोकडिया

विक्रय पत्र

520,000.00 / 2,975,000.00

20,000.00

120

20,120.00

700

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

शब्द लगभग

प्रतिफल

मालियत

श्रीमती

रामदेवी (वोटर 70)

पत्नी श्री

सतीशचन्द्र

व्यवसाय गृहिणी

निवासी स्थायी

179 मैरी तहसील व जिला झाँसी

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

दिनांक 16/11/2016

समय 2:44PM

वजे निबन्धन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

(प्रवीन्द्र सिंह सचान)

उप निबन्धक प्रथम

झाँसी

16/11/2016

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

क्रेता

श्री मुहम्मद इजराइल ऊर्फ इसराइल अंसारी (आधार 15)

पुत्र श्री अब्दुल सकूर अंसारी

पेशा व्यापार

निवासी 54 खत्रयाना तहसील व जिला झाँसी

श्रीमती रामदेवी (वोटर

पत्नी श्री सतीशचन्द्र

पेशा गृहिणी

निवासी 179 मैरी तहसील व जिला झाँसी

श्रीमती भूरी (वोटर 38)

पत्नी श्री अशोक

पेशा गृहिणी

निवासी 179 मैरी तहसील व जिला झाँसी

श्री महेन्द्र सिंह (वोटर 71)

पुत्र श्री दशरथ सिंह

पेशा कृषि

निवासी 179 मैरी तहसील व जिला झाँसी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

5.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000



सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कोवाजार, लॉडी  
B 3A4252  
मुख्य एकाईया मुख्य कोवाधिकारी

(3)

विक्रय मूल्य - 5,20,000/-रु० जरिये चेक संख्या 526353 पंजाब नेशनल बैंक,  
लॉसी सिटी, के द्वारा प्राप्त कर लिया है अब कुछ भी पाना शेष नहीं है।

~~Mona Jwari~~

~~नि.प्र. रासद~~

~~नि.प्र. रासद~~



215-4

राजकीय कोषागार, झांसी  
कोड संख्या-23  
क्रमांक 17370 मूल्य 20000  
नाम क्रेता 17367 8 रूप  
पिता, पत्नी  
निवासी  
तहसील जिला  
दिनांक 17/11/16 रो कडिया

ने निष्पादन स्वीकार किया ।

जिनकी पहचान

राम सिंह

पेशा कृषि

निवासी

ग्राम मेरी तहसील व जिला झांसी

व

राहुल दुबे (वोटर 21)  
लाल जी दुबे

पेशा अन्य

निवासी

312 बाहर बडागांवगेट तहसील व जिला झांसी

ने की ।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।  
निष्पादको व गवाहों की पहचान यथाप्रलेख है



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

(प्रवीन्द्र सिंह सचान)  
उप निबन्धक प्रथम  
झांसी

16/11/2016



₹.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY  
THOUSAND RUPEES

Rs.20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कोषाजगर, लौली  
B 374251  
मुख्य शिफ्टिया मुख्य कोषाधिकारी

(4)

मौजा - उड़ियापुरा  
आबादी - उड़ियापुरा प्रथम  
वार्ड नम्बर - 41  
ब्लाक - बड़ागाँव

~~Mohd. Anwar~~



~~नि. अ. रामदेव~~



~~नि. अ. रामदेव~~



~~21/5/21~~

राजकीय कोषागार, झाँसी

कोड संख्या-23

क्रमांक 17369 पूर्व 29080

नाम क्रेता 17369 के साध

पिता, पत्नी

निवासी

तहसील जिला

दिनांक 01/11/16

रोकडिया

विक्रेता

Registration No.: 7017

Year : 2,016

Book No. : 1

0101 मुहम्मद इजराइल ऊर्फ इसराइल अंसारी (आधार 15)

अब्दुल सकूर अंसारी

Mohal Jwari

54 खत्रयाना तहसील व जिला झाँसी

व्यापार



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY  
THOUSAND RUPEES

Rs.20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

कोटा नगर, सीता

B 374253

मुख्य विक्रियता मुख्य नोपाविकापो

(5)

- सम्पत्ति का प्रकार — कृषिकीय  
मापन की इकाई — हेक्टेयर  
सम्पत्ति का क्षेत्रफल — 0.0345 हेक्टेयर यानि 345 वर्गमीटर

सड़क की स्थिति — विक्रित आराजी झाँसी से जाने वाले कानपुर- ग्वालियर राजमार्ग से 200 मीटर दूर व आबादी से लगी हुई है एवं उक्त आराजी 6 मीटर से कम चौड़े रास्ते पर स्थित है व विक्रित आराजी किसी भी सर्वत्रह्तु मार्ग व राष्ट्रीय राजमार्ग पर स्थित नहीं है।

~~Money Demand~~

~~नि.अ. 21/1/14~~

~~नि.अ. 22/1/14~~



राजकीय कांथागार, झांसी

कोड संख्या-23

क्रमांक 17371 मूल्य 20000

नाम क्रेता 17367 के शिव

पिता, पत्नी

निवासे

तहसील विला

दिनांक 01-11-16

रोकडिया

क्रेता

Registration No. : 7017

~~मि. रामदेवी~~ Year : 2016

Book No. : 1

0201 रामदेवी (वोटर 70)

सतीशचन्द्र

179 मेरी तहसील व जिला झांसी

गृहिणी

~~मि. भूरी~~



0202 भूरी (वोटर 38)

अशोक

179 मेरी तहसील व जिला झांसी

गृहिणी

~~मि. महेन्द्र~~

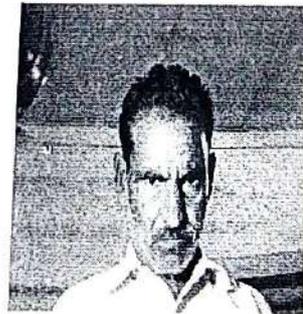


0203 महेन्द्र सिंह (वोटर 71)

दशरथ सिंह

179 मेरी तहसील व जिला झांसी

कृषि



भारतीय न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 20000

बीस हजार रुपये



TWENTY  
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 374254

B 374254

पुश्करी इलाहाबाद मुद्रा नोवाधिकारी

(6)

प्रथम पक्ष की संख्या - एक

द्वितीय पक्ष की संख्या - तीन

नाम व पता विक्रेता प्रथम पक्ष - श्री मुहम्मद इजराइल उर्फ इसराइल अंसारी पुत्र श्री  
अब्दुल सकूर अंसारी निवासी - 54, खत्रयाना तहसील व जिला झाँसी (जिनकी पहचान आध  
तार कार्ड संख्या 5611 4521 0615 से की गयी है) (Mob. No.: 9473755717)

~~Mohd Javed~~



~~नि. अ. रामदेवी~~



~~नि. अ. रामदेवी~~



~~हि. अ. रामदेवी~~



राजकीय कोषागार, झांसी

कोड संख्या-23

क्रमांक 17352 मूल्य 28950

नाम केता 17367 6 शतक

पिता, पत्नी

निवासी

तहसील

दिनांक 01/11/16

जिला

रोकडिया

गवाह

Book No. : 1

Registration No.: 7017

Year: 2016

W1 मनोज (वोटर 21) मनोज  
राम सिंह  
ग्राम मैरी तहसील व जिला झांसी  
कृषि



W2 राहुल दुबे (वोटर 21) 21/11/16  
लाल जी दुबे  
312 बाहर बडागांवगेट तहसील व जिला झांसी  
अन्य



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

₹. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY  
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

374255

कोवाजार कॉली  
B 374255

मुख्य रोकड़िया मुख्य कोवाधिकारी

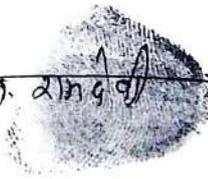
(7)

नाम व पता क्रेता द्वितीय पक्ष - श्रीमती रामदेवी पत्नी श्री सतीश चन्द्र निवासी- 179, ग्राम मैरी, तहसील व जिला झाँसी (जिनकी पहचान वोटर कार्ड संख्या UP/61/329/1014070 से की गई है) व श्रीमती भूरी पत्नी स्व० श्री अशोक निवासी- 179, ग्राम मैरी, तहसील व जिला झाँसी (जिनकी पहचान वोटर कार्ड संख्या GYR 3302338 से की गई है) व महेन्द्र सिंह पुत्र श्री दशरथ सिंह निवासी- 179, ग्राम मैरी, तहसील व जिला झाँसी (जिनकी पहचान वोटर कार्ड संख्या UP/61/329/1014071 से की गई है) (Mob. No.: 9936805677)

Mona Javul



नि. डा. रामदेवी



नि. डा. रामदेवी



राजकीय कोषगार, झाँसी

कोड संख्या-23

क्रमांक 17373 मूल्य 2500

नाम क्रेता 17373 के राव

पिता, पत्नी

निवासी

तहसील जिला

दिनांक 01/11/16 रोड

882478 8



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8 374256

कोवानार, रुहेली  
B 374256  
मुख्य राकड़िया मुख्य कोषाधिकारी

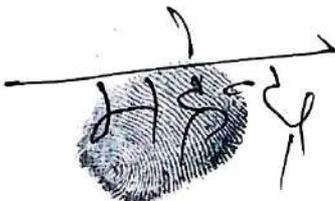
(8)

सम्पत्ति का विवरण:- आराजी भूमिधरी वाकै मौजा डड़ियापुरा आबादी डड़ियापुरा प्रथम ब्लाक बडागांव, तहसील व जिला झाँसी में स्थित है जिसका खाता संख्या 00238 आराजी नम्बर 79 रकवा 0.069 है० का 1/2 भाग रकवा 0.0345 है० यानि 345 वर्गमीटर यानि अपना सम्पूर्ण भाग वय किया गया है उक्त आराजी में कोई पेड़ आदि नहीं है। उक्त भूमि के आस पास व्यवसायिक गतिविधियां नहीं है। उक्त भूमि वक्फ बोर्ड, नजूल या नगर निगम, ग्राम सभा या अन्य किसी ट्रस्ट की सम्पत्ति नहीं है। उक्त भूमि नक्शे में लाल रंग से दिखायी गई है जो

~~Mand Grant~~

~~मि. क. शर्मा~~

~~मि. क. शर्मा~~



राजकीय कोषागार, झोंसी  
कोड संख्या-23

क्रमांक 17374 पूर्य 20000

नाम क्रेता 17367 ड. साध

पिता, पत्नी

निवासी

तहसील जिला

दिनांक 01-11-2008

रीकडिया

8 375288



रितीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY  
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8 374257



(9)

बैनामा का अंश भाग है उक्त आराजी में अकृषक भूमि की घोषणा यू0पी0 जेड0ए0 एण्ड एल0आर0 एक्ट की धारा 143 की घोषणा नहीं हुई है। विक्रीत आराजी विक्रेता की पैत्रिक सम्पत्ति है।

विक्रेता एवं क्रेता दोनों अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति के सदस्य नहीं है।

शासन आदेश 30 जून 2008 के अनुसार स्टाम्प शुल्क अदा किया गया है।

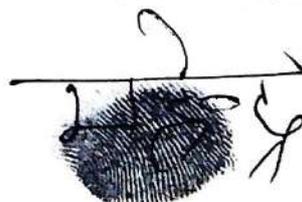
~~Mona Prasad~~



~~नि. क. रामदेव~~



~~नि. क. रामदेव~~



राजकीय कोषागार, झाँसी

कोड संख्या-23

क्रमांक 13333 मूल्य 20000

नाम केता 173678 साक

पिता, पत्नी

निवासी

तहसील

जिला

दिनांक 01-01-16

सैकडिया

8 374527



राजकीय कोषागार, झाँसी

कोड राज्या-23

क्रमांक 17376 मूल्य 20000

नाम केता 17376 ठ शाव

पिता, पत्नी

निवासी

तहसील जिला

दिनांक 01/07/16

सेक्रेटरी

SECRET B



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(11)

खारिज करवाकर अपना नाम दर्ज कागजात करावें वय हिवा रहिन करें गर्ज यह है कि जो जी चाहे सो करें। आज की तारीख से आराजी मुवैया से मेरा व मेरे वारिसान का कोई वास्ता व सरोकार नही रहा न आयन्दा होगा। काश किसी कानूनी नुक्स की वजह से आराजी मुवैया का कुल या जुज भाग कब्जे क्रेतागण से निकल जावे तो कुल कीमत मय हर्जा खर्चा का देनदार व जिम्मेदार मैं विक्रेता रहूंगा। विक्रेता एवं क्रेतागण का कथन है कि प्रस्तुत विलेख

Mona Jwari  
नि. ड. शर्मा  
नि. ड. शर्मा  
नि. ड. शर्मा

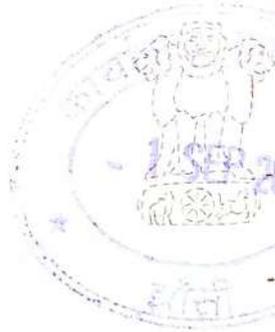
13-16 13220

दि०.....क्र०.....मूल्य 5000/-

नाम श्रीमती सुमन देवी श्रीशिव चन्द्र

पता मेवा 50 0008

श्रीमती सुमन नामदेव  
ला० नं० 195 तहसील डारंग



EK 240831



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AU 920762  
नेकीइया  
जोपातइर

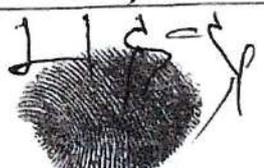
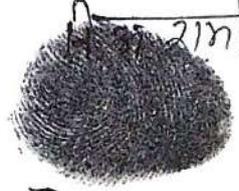
(12)

में मूल्यांकन को प्रभावित करने वाले किसी भी तथ्य व परिस्थित को नहीं छिपाया गया है सभी तथ्य परिस्थितियां पूरे-पूरे वर्णित किये गये हैं. विक्रित आराजी सरकारी सम्पत्ति नहीं है यदि विक्रेता या क्रेतागण द्वारा तहरीर शुदा दस्तावेज में किन्ही तथ्यो को छुपाया जाता है या कोई कूट रचना करायी जाती है तो उक्त कृत्य का सम्पूर्ण दायित्व मुकदमों आदि जैसे

~~M. S. H. B. S. S.~~

~~सि. ज. र. म. ड.~~

~~नि. ज. र. म. ड.~~



19-16 1922 1000/-

1322 ॐ ॐ ॐ

ॐ





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AU 920763  
 मुद्रा रिकॉर्डिंग कोषाधिकारी

(13)

फौजदारी, दीवानी, माल, राजस्व, स्टाम्प एक्ट के वादो का दायित्व विक्रेता व क्रेतागण का ही होगा, सब रजिस्ट्रार वकील (एडवोकेट), दस्तावेज लेखक, टाईपकर्ता या जरिये वकील चित्र प्रमाणित के गवाह का नही होगा, कूट रचित दस्तावेज का सम्पूर्ण दायित्व विक्रेता एवं क्रेतागण का ही होगा। लिहाजा स्वेच्छा से विक्रेता एवं क्रेतागण द्वारा बताये गये तथ्यों के

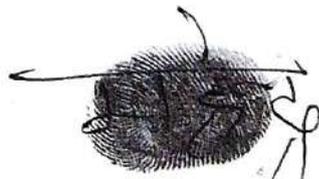
~~Mohd Inayat~~



~~मि. डा. शरद क~~



~~मि. डा. शरद क~~



1-9-16 13222 10007-

दि. . . . . मूल्य . . . . .

नाम 13222 के HIA

पता . . . . .

श्रीमती सुमन नामदेव

ला० न० 195 तहसील झांसी

132 AL 2





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

(14)

आधार पर एवं नक्शा नवीस द्वारा बनाये गये मानचित्र के आधार पर यह बैनामा तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे वक्त जरूरत पर काम में आवे।

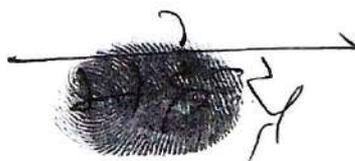
~~Mona Ismail~~



~~नि. का. शर्मा~~



~~मि. डा. रमेश देव~~



1-216 13223 7.00/-

13220 के लिए

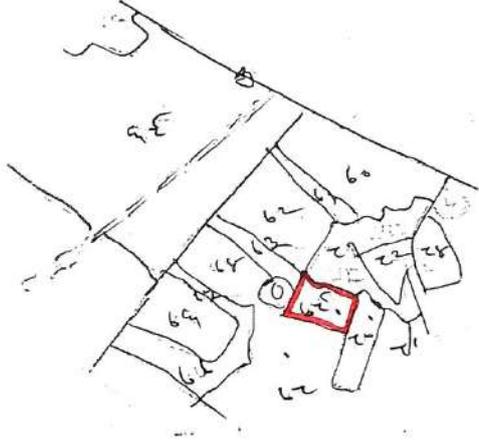
पता  
श्रीमती सुमान  
लाहौर 92



# नक्शा - नजरी

15

नाम... श्री गुणजयद सुकामिनी 200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित  
नाम... श्रीमती राम देवी साहू सम्पत्ति के विवरण का मानचित्र  
... साइपापुरा 200 मीटर त्रिज्या की परिधि (लाल रंग)  
तहसील परगना व जिला झाँसी से प्रदर्शित है।  
भूमि नम्बर : 67



~~Mona Jyanti~~

~~नि.डा. रामदेवी~~

~~नि.डा. रामदेवी~~

~~...~~

~~Er. Mohd. Hanif~~  
App. By J.D.A.  
Lic. No. ....  
Sangam Vihar Colony, Jhansi

हस्ताक्षर विक्रेता

हस्ताक्षर क्रेता



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



(15)

दिनांक : 01.09.2016  
 प्रारूपकर्ता : पं० सुशील कुमार तिवारी वसीका नवीस तहसील, झासा सुरा ल तिवारी  
 टाईपकर्ता : दीपक तहसील झाँसी।

मनोज

~~Mohd Grant~~      नि. डा. रामदेव      नि. डा. सुनील देवी



गवाह (1) जितेंद्र सिंह पं० 2- लक्ष्मी चंद्र यादव  
 धाई नं० 10 लिफाफा नं० 9936805677

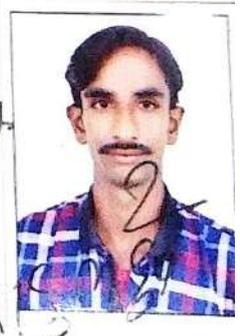
मंगल सिंह-2 लक्ष्मी सिंह  
 (1) 2011-2012 नं० 10-2011-2012  
 नं० 270 0431221  
 9651829002  
 गवाह (2) राहुल पं० 2- लक्ष्मी चंद्र यादव  
 धाई नं० 10 लिफाफा नं० 9936805677

राहुल (पं० लक्ष्मी चंद्र यादव)  
 312 बंगला नं० 10 लिफाफा नं० 9936805677  
 (म. नं० 78601964/4)

पं० सुशील कुमार तिवारी पत्र-लेखक  
 तहसील व जिला-झाँसी (Voter Card No. ZTU2995421)  
 अनुज्ञप्ति संख्या-30  
 दिनांक 31-03-2016....

ली गार्ड फीस.....

सुशील कुमार तिवारी



1-9-16 13224  
दि०.....की०.....मूल्य 1000/-  
नाम.....1322 के काय  
पता.....  
श्रीमती सुमन नामदेव  
ला० नं० 195 तहसील झांसी

1 SEP 2016

आज दिनांक 16/11/2016 को  
वही सं. 1 जिल्द सं. 6823  
पृष्ठ सं. 155 से 198 पर क्रमांक 7017  
रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

(प्रवीन्द्र सिंह सचान)

उप निबन्धक प्रथम

झांसी

16/11/2016



स्थापना तहसील झांसी को ही  
बाद सं० 344/16/17  
ला० नं० 24/14/16

  
9/11/17