



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417881



SALE DEED

Sale consideration	: Rs. 3,93,35,000/-
Stamp duty @10%	: Rs. 39,33,500/-
Covered area	: NIL

प्राचीनसूक्त संघ कोषागार
नमस्की

26 FEB 2008

स्टाम्प नं० 1 रु० 20 कोष

स्टाम्प नं० में शामिल किया गया
उप रोकड़िया

AMBA REALTORS (P) LTD

PO 270 ALOK ENCLAVE Delhi
Thru: Mr. Sameer Tameja



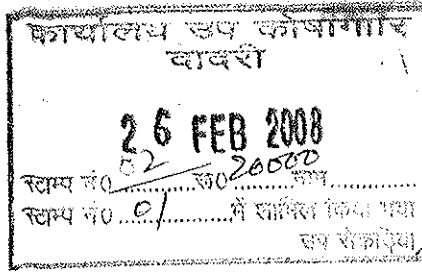


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417882

(2)

This SALE DEED is made and executed at NOIDA on this 26th day of FEBRUARY 2008, Between M/s DELHI AUTO & GENERAL FINANCE PVT LTD. Having its Registered office at 3/15A, ASAF ALI ROAD, NEW DELHI Through its authorized Director SHRI G. SAGAR SURI son of SHRI UDHO RAM SURI 14C, SAGAR APARTMENTS, 6 TILAK MARG, NEW DELHI, duly authorized vide Board Resolution dated 11/02/08 passed by the Board of Directors of the Company, of the one part, hereinafter called the VENDOR.



विक्रय पत्र

39,335,000.00/ 36,711,000.00

5,000.00

100

5,100.00

5,000

फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

प्रतिफल मालियत
श्री/श्रीमती मै0 दिल्ली आटो & जनरल फाईनेन्स प्रा0लि0द्वारा जी0सागर सूरी
पुत्र / पत्नी श्री पुत्र उद्यो राम सुरी

पेशा व्यापार

निवासी म्थायी 14सी सागर अपार्ट0 6 तिलक मार्ग न्यू दिल्ली

अस्थायी पता उक्त

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 26/2/2008 समय 7:44PM

वजे निबन्धन हेतु पेश किया।



तेज सिंह पादव
उप-निबन्धक द्वितीय
नोएडा

26/2/2008

निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने भजन व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री/श्रीमती मै0 दिल्ली आटो & जनरल फाईनेन्स
प्रा0लि0द्वारा जी0सागर सूरी
पुत्र/पत्नी श्री पुत्र उद्यो राम सुरी
पेशा व्यापार
निवासी 14सी सागर अपार्ट0 6 तिलक मार्ग न्यू
दिल्ली



क्रेता

श्री/श्रीमती M/S AMBA REALTORS P.LTDद्वारा
संदीप तनेजा
पुत्र/पत्नी श्री पुत्र वू0वी0तनेजा
पेशा व्यापार
निवासी ए-286 सूरजमल विहार दिल्ली





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417883

(3)

AND

M/s AMBA REALTORS PVT LTD., having its Registered Office at 270, AGCR ENCLAVE, DELHI-110092, through its Director SHRI SANDEEP TANEJA Son of SHRI U.B. TANEJA resident of A-286, SURAJMAL VIHAR, DELHI-110092, duly authorized vide Board resolution dated 25.02.2008, passed by the Board of Directors of the company, of the second part, hereinafter called the VENDEE.

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]



कॉमप्लाय उर कॉमप्लाय
दाखल

26 FEB 2008

स्टाफ नं० ०३ ख० २००८/१
स्टाफ नं० ०१ में शामिल किया गया
उप रोकाइया

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री पी०जे०जॉन

पुत्र श्री पुत्र पी०के०जॉन

पेशा नौकरी

निवासी सागर अपार्ट० ६ तिलक मार्ग न्यू दिल्ली

य श्री राज जैन

पुत्र श्री पुत्र अर०एस०जैन

पेशा व्यापार

निवासी २२१ बैंक एन्क० दिल्ली

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



तेज सिंह यादव
उप-निबन्धक द्वितीय
नोएडा
26/2/2008





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417884

(4)

(The expression and words of the Vendor and the Vendee shall mean



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417885

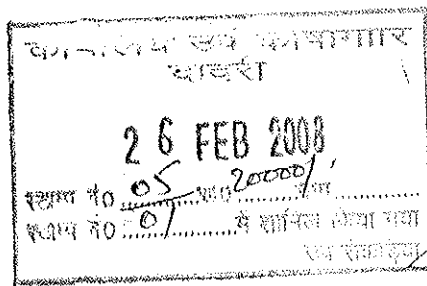
(5)

and include their legal heirs, successors, nominees, assigns,

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]





क्रेता

Registration No. 1074

Year : 2008

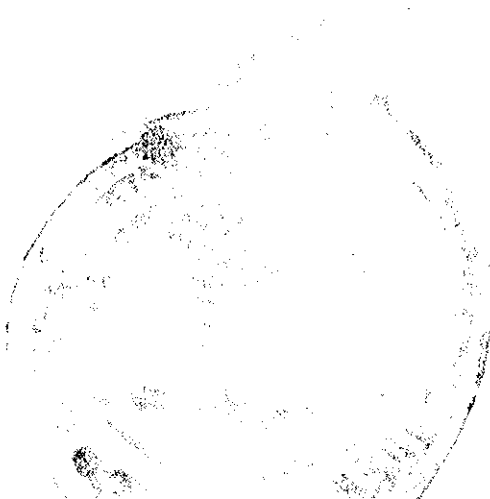
Book No. 1

0201 M/S AMBA REALTORS P.LTD द्वारा संदीप तनेजा

पुत्र गू0वी0तनेजा

ए-286 सुरजमल विहार दिल्ली

व्यापार





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

417886

(6)

executors, administrators, and legal representatives respectively).

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

