27407

20245/2020

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये

ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000

Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BP 337116

03 NOV 2020

TRY LKO.

विक्रय मूल्य – 1,20,000/–रू0
मालियत – 1,07,000 /–रू0
स्टाम्प – 6,000/–रू0
दर – 25,00,000/– प्रति हे0 आबादी के किनारे
विक्रेता व क्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नही है।

लेखपत्र का विवरण–विक्रय–पत्र

1–सम्पत्ति का प्रकार : कृषि भूमि
2–परगना : निगोहाँ
3–ग्राम : शेरपुर लवल

FOR MAHADEVA ESTATEVILLA

DIRECTOR

क्रमांक 22906 तिथि 01/12/20

मूल्य 1000 नाम महादेवा स्टेट बिल्ड प्रा० लि०

द्वारा रवि पता लखनऊ

एन० के० तिवारी स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 61/1999 कलेक्ट्रेट, लखनऊ

वैधता अवधि 31-3-2025 तक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BP 337117

19 3 NOV 2020

TRY LKO.

4–विक्रीत गाटा संख्या	:	खाता सं0 485 की गाटा सं0 1098/0.304, 1112/0.291 कुल 2 किता रकबा 0.595 हे0 का 1/14 भाग 0.0425 हे0 विक्रेतागण का सम्पूर्ण अंश
5–विक्रीत कुल क्षेत्रफल	:	0.0425 (शून्य दशमलव शून्य चार दो पाँच हे0)
6–लखनऊ रायबरेली मार्ग	:	1 कि0मी0, रेलवे स्टेशन 02 कि0मी0
7–प्रतिफल की धनराशि	:	1,20,000/–(एक लाख बीस हजार रू0) में से 20,000/– रू0 नगद व शेष 1,00,000/– रू0 जरिए नेफ्ट 000145998405 दि0 22–09–2020 यूनियन बैंक आफ इण्डिया सलेमपुर द्वारा भुगतान किया गया।

FOR MAHADEVA ESTATEVILLA

DIRECTOR

क्रमांक 22907 तिथि 01/12/20

मू० 1000 नाम महाडेवा स्टेट बिल्ड प्रा० लि०

[illegible] राति पता लखनऊ

एम० के० तिवारी स्टाम्प विक्रेता

लाइ० नं० [illegible] तहसील [illegible] लखनऊ

विधिक अवधि 31-3-2025 तक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BP 337118

3 NOV 2020

TRY LKO.

विक्रय शुदा भूमि की चौहद्दी

गाटा सं0	पूरब	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
1098	1084	1097	1092	1085
1112	1111	1113	1109	1115

प्रथम पक्ष की सं0 –1 विक्रेता का विवरण	द्वितीय पक्ष की सं0 –1 क्रेता का विवरण
रमेश सिंह पुत्रगण द्वारिका सिंह निवासीग ग्राम शेरपुर लवल परगना निगोहाँ तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ	महादेवा स्टेट विला प्रा0लि0 कार्यालय पता 700/33 टावर के पास मॉडेल नगर, राजाजीपुरम लखनऊ द्वारा निदेशक जय प्रकाश सिंह पुत्र स्व0 एम0 पी0 सिंह
MO- 9935917322 AA- 8697 1513 6985	MO- 9621007012 PAN- AAJCM 6344H AA- 5813 4488 5554

रमेश सिंह

क्रमांक 22908 तिथि 01/12/20

मूल्य 1000 नाम महादेवा स्टेट बिल्ड प्रा० लि०

द्वारा राशि पता लखनऊ

एम० के० तिवारी स्टाम्प विक्रेता

ला० नं० 61/1999 तहसील मोहनलालगंज, लखनऊ

वैधता अवधि 31-3-2025 तक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL
भारत
एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES
रु.1000 Rs.1000
सत्यमेव जयते
INDIA
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH
BP 337119
23 NOV 2020

भूमि खसरा संख्या–रकबा उपरोक्त स्थित ग्राम शेरपुर लवल परगना निगोहाँ तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की है जिसका प्रथम पक्ष/विक्रेता मालिक काबिज है, भूमि पर बोरिंग पेड व इमारत आदि नही है जो आज तक हर प्रकार के विवादो, भारो, रेहन, बन्धक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा आदि से पूर्णतया बरी व पाक साफ है जिसको विक्रय करने का पूर्ण मालिकाना अधिकार प्रथम पक्ष/विक्रेता को प्राप्त है। अतः अपनी राजी खुशी से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बजरूरत होशो हवास में उपरोक्त भूमि को **मुबलिग** 1,20,000/–(एक लाख बीस हजार रू0) में द्वितीय पक्ष/क्रेता के हक में विक्रय कर सम्पूर्ण धन प्राप्त कर कब्जा व दखल मालिकाना अपने समान द्वितीय पक्ष/क्रेताको करा दिया। आज की तारीख के बाद से प्रथम पक्ष/विक्रेता या उनके किसी वारिसान कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा व दावा उक्त विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में किसी प्रकार से बाकी नही रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बयनामा के समक्ष बिल्कुल नाजायज व शून्य होगा, और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उजरदारी या हकदारी से विक्रीत भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जाये या कब्जा न मिले,

FOR MAHADEVA ESTATE
DIRECTOR

क्रमांक 22909 दिनांक 01/12/20

रु० 100 महादेवा स्टेट बिल्ड प्रा० लि०

रु० राशि लखनऊ

एम० के० तिवारी [illegible] [illegible]

लाइ० नं० 5/1999 [illegible]

वैधता अवधि 31-3-2025 तक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BP 337120

23 NOV 2020

मिल्कियत या हकीयत विक्रेता की करार न पायी जाय या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा भार ग्रसित निकले तो ऐसी तमाम सूरतो में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दिया गया कुल रूपया मय हर्जा खर्चा व नुकसान सहित प्रथम पक्ष/विक्रेता व उनके वारिसान व कायम मुकाम की अन्य चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, प्रथम पक्ष/विक्रेता उपरोक्त को कोई मुकाम उज्र का न होगा, अब आज की तारीख से क्रेता को अधिकार होगा कि उक्त भूमि राजस्व अभिलेखो में अपने नाम कराये प्रथम पक्ष/विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी। विक्रीय शुदा कृषि भूमि जिसका विवरण निम्नवत् है।

विक्रय शुदा कृषि भूमि	दर प्रति हे0	मूल्यांकन
खाता सं0 485 की गाटा सं0 1098/0.304, 1112/0.291 कुल 2 किता रकबा 0.595 हे0 का 1/14 भाग 0.0425 हे0 विक्रेतागण का सम्पूर्ण अंश स्थित ग्राम शेरपुर लवल परगना निगोहाँ तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ	25,00,000/- आबादी के किनारे है	1,07,000/-

रमेश्वरी(?) [handwritten signature]

[signature]

क्रमांक 2296 तिथि 01/12/20

आवेदन सं०: 202000822027409

1000 महादेवा स्टेट बिल्ड प्रा० लि०

राशि लखनऊ

विक्रय पत्र

एम० के० तिवारी स्टाम्प विक्रेता

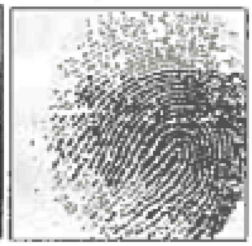
बही सं०: 1 रजिस्ट्रेशन सं०: 20245 वर्ष: 2020

ला० नं० 1599 तहसील

वैधता अवधि 31-3-2025 तक

प्रतिफल- 120000 स्टाम्प शुल्क- 6000 बाजारी मूल्य - 107000 पंजीकरण शुल्क - 1200 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 1260

श्री रमेश सिंह ,
पुत्र श्री द्वारिका सिंह
व्यवसाय : अन्य
निवासी: शेरपुर लवल परगना निगोहाँ तहसील मोहनलालगंज लखनऊ



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 01/12/2020 एवं 04:54:14 PM बजे निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अशोक कुमार गुप्ता (प्रभारी)
उप निबंधक :मोहनलालगंज
लखनऊ
01/12/2020

कमलेश कुमार पाठक
निबंधक लिपिक

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BP 337121

13 NOV 2023

TRY LKO.

6

विक्रय की गई भूमि राष्ट्रीय जनपदीय/सम्पर्क/खडण्जा मार्ग के किनारे नही है, कृषि कार्य किया जा रहा है, लगान उच्चतम 12-50 प्रति बीघा है पत्र व्यवहार का पता उपरोक्त है फोटो गवाहान की शिनाख्त पर प्रमाणित है, स्टाम्प निश्चित दर से दिया गया है। पक्षकार द्वारा बताये गये तथ्यो व उपलब्ध कराये गये अभिलेखो के आधार पर विक्रय-पत्र तैयार किया गया किसी भी त्रुटि के लिए पक्षकार स्वयं जिम्मेदार है, टाईप कर्ता व मसविदा कर्ता की कोई विधिक जिम्मेदारी नही है कोई तथ्य छिपाया नही गया है, विक्रय की गई भूमि विक्रेता की पैतृक सम्पत्ति है। राजस्व अभिलेखो में विक्रेता का नाम अँकित है।

FOR MAHADEVA ESTATEVI...

DIRECTOR

क्रमांक 22911 तिथि 1112420

लखनऊ

1000 नाम महादेवा स्टेट बिल्ड प्रा० लि०

कमलेश कुमार पाठक
निबंधक लिपिक

राशि पता लखनऊ

एम० के० तिवारी स्टाम्प विक्रेता
ला० नं० 61/1999 तहसील सरोजनीनगर, लखनऊ
वैधता अवधि 31-3-2025 तक

12/1/2020 5:09 PM

अतएव यह विक्रय –पत्र स्वस्थ दशा मे बिना किसी जोर दबाव या नाजायज आग्रह के पूर्ण होशो हवास में लिख दिया कि प्रमाण हो और समय पर काम आवे।

दिनॉक : 01–12–2020 हस्ताक्षर प्रथम पक्ष/विक्रेता

{1}

गौरव सिंह पुत्र अरविन्द कुमार सिंह
निवासी ग्राम शेरपुर लवल
तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ
मो0 9695431234

{2}

स्ताक्षर द्वितीय पक्ष/ क्रेता

कैलाश सिंह पुत्र स्व0 एम0पी0 सिं
निवासी 700/33 टावर के पास राजाजीपुरम्
लखनऊ मो0 9621007012

टाईप कर्ता

मसविदाकर्ता,

{धर्मेन्द्र अवस्थी}
एडवोकेट

आवेदन सं०: 202000822027409

बही सं०: 1 रजिस्ट्रेशन सं०: 20245 वर्ष: 2020

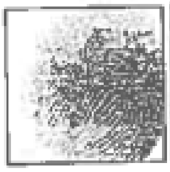
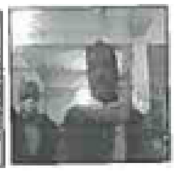
निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री रमेश सिंह, पुत्र श्री द्वारिका सिंह

निवासी: शेरपुर लवल परगना निगोहां तहसील मोहनलालगंज लखनऊ

व्यवसाय: अन्य

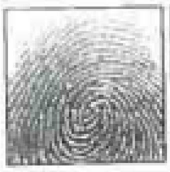
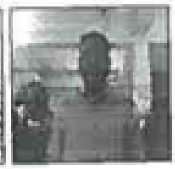



क्रेता: 1

श्री महादेवा स्टेट विला प्रा०लि० के द्वारा जय प्रकाश सिंह, पुत्र श्री स्व० एम०पी० सिंह

निवासी: 700/33 टावर के पास माडेल नगर राजाजीपुरम लखनऊ

व्यवसाय: व्यापार

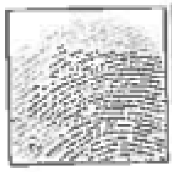
ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री कैलाश सिंह, पुत्र श्री स्व० एम०पी० सिंह

निवासी: 700/33 टावर के पास माडेल नगर राजाजीपुरम लखनऊ

व्यवसाय: अन्य

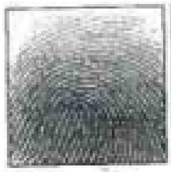
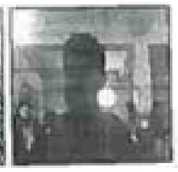


पहचानकर्ता : 2

श्री गौरव सिंह, पुत्र श्री अरविन्द कुमार सिंह

निवासी: शेरपुर लवल तहसील मोहनलालगंज लखनऊ

व्यवसाय: अन्य

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अशोक कुमार गुप्ता (प्रभारी)
उप निबंधक : मोहनलालगंज

नजरी नक्शा 200 मीटर की परिधि मे स्थिति सम्पत्तियों का

सम्पत्ति का विस्तृत विवरण :–खाता सं0 485 की गाटा सं0 1098/0.304, 1112/0.291 कुल 2 किता रकबा 0.595 हे0 का 1/14 भाग 0.0425 हे0 विक्रेतागण का सम्पूर्ण अंश स्थित ग्राम शेरपुर लवल परगना निगोहॉ तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ

प्रथम पक्ष का नाम पता सहित पूर्ण विवरण :– रमेश सिंह पुत्रगण द्वारिका सिंह निवासीग ग्राम शेरपुर लवल परगना निगोहॉ तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ

द्वितीय पक्ष का नाम पता सहित पूर्ण विवरण :– महादेवा स्टेट विला प्रा0लि0 कार्यालय पता 700/33 टावर के पास मॉडेल नगर, राजाजीपुरम लखनऊ द्वारा निदेशक जय प्रकाश सिंह पुत्र स्व0 एम0 पी0 सिंह

विक्रय शुदा भूमि की चौहद्दी

गाटा सं0	पूरब	पश्चिम	उत्तर	दक्षिण
1098	1084	1097	1092	1085
1112	1111	1113	1109	1115

हस्ताक्षर/नि0अ0 प्रथम पक्ष

हस्ताक्षर/नि0अ0 द्वितीय पक्ष

FOR MAHADEVA ESTATEVILLA P...

DIRECTOR

अ0 ह0 ~~ ~~ ~~

षट्वार्षिक उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 390307 0025 ग्राम का नाम : शेरपुर लवल परगना : निगोहाँ

तहसील : मोहनलालगंज, जनपद लखनऊ श्रेणी 1क सं. भू. 1421 - 1426 फ. ष.

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता/पति/संरक्षक का नाम	निवास स्थान	वर्ग अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे0)	खातेदार द्वारा मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा का उसका सारांश उसकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	2	2	3	4	5	6	7-12	12
00985	शम्भू सिंह	अहरानादीन सिंह	नि. ग्राम	1360 फ.	308	0.4110		1419 फ. / आ. ना. तह. निगोहाँ पत्र सं. 443/11-12	
	श्रीमती नीलम सिंह	शिवकुमार सिंह	नि. ग्राम	1360 फ.	666	0.4380		4.2.12 खाता सं. 468 गाटा सं. 1214/0.4600	
	नन्दन सिंह	रामकुमार सिंह	नि. ग्राम	1360 फ.	821	0.2660		का 3/14 भाग रकबा 0.0985 है. मा. गु. 60 रु.	
	नन्दन सिंह	रामकुमार सिंह	नि. ग्राम	1360 फ.	935	0.3770		से लिखित खातेदार रामकुमार सिंह श्रीमती	
	शिव कुमार सिंह	अहरानादीन सिंह	नि. ग्राम	1360 फ.	9915	0.0130		सिंह पुत्रगण द्वारिका सिंह व श्रीमती शकुन्तला	
	राजकुमार	द्वारिका सिंह	नि. ग्राम	1360 फ.	1098	0.3040		पत्नी द्वारिका सिंह नि. ग्राम का नाम पृथक कर	
	श्याम सिंह	शिवकुमार सिंह	नि. ग्राम	1360 फ.	1112	0.2910		कैता श्रीमती सावित्री देवी पत्नी स्व.	
	अनिकेत सिंह ना. बा.	विजय कुमार सिंह	नि. ग्राम	1360 फ.	1214	0.4600		रामकुमार नि. [illegible] खेड़ा भगवानपुर	
	श्रीमती सरोज सिंह	विजय कुमार सिंह	नि. ग्राम		योग	3.0510	91.10	पर. निगोहाँ तह. मोहनलालगंज लखनऊ	
	कृष्ण कुमार सिंह	द्वारिका सिंह	नि. ग्राम					का नाम बर्जार सं. भू. द्वारा बैनामा दि. 3.10.11 अंकित हो। ह. रा. का. 14.3.12 ह.	
	राम अवध सिंह	द्वारिका सिंह	नि. ग्राम					1419 फ. / आ. ना. तह. निगोहाँ वाद सं. 302/11-12	
	रमेश सिंह	द्वारिका सिंह	नि. ग्राम						
	श्रीमती शकुन्तला	द्वारिका सिंह	नि. ग्राम						

7.2.12 खाता सं. 472 गाटा सं. 1242/0.493 है. का [illegible] भाग से रकबा 0.088 मा. गु. [illegible] 60 रु. से लिखित खातेदार रामकुमार सिंह कृष्ण कुमार सिंह रमेश सिंह पुत्रगण द्वारिका सिंह श्रीमती शकुन्तला पत्नी स्व. द्वारिका सिंह खाता सं. 469 की गाटा सं. 1214/0.460 है. में 1/14 अंश रकबा 0.032 है. व श्याम सिंह पुत्र विजय कुमार सिंह श्रीमती सरोज सिंह पत्नी विजय कुमार सिंह व अनिकेत सिंह नाबा. पुत्र विजय [illegible] माता श्रीमती सरोज सिंह पत्नी विजय कुमार सिंह का नाम पृथक कर कैता मनोज कुमार पुत्र शिवकुमार नि. [illegible] खेड़ा मं. शेरपुर लवल पर. निगोहाँ तह. मोहनलालगंज लखनऊ का नाम बर्जार सं. भू. द्वारा बैनामा दि. 13.10.11 अंकित हो। ह. रा. 51/14.3.12

1424 फ. आ. ना. तह. निगोहाँ वाद सं. 762/12-13/5.8.13 खाता सं. 469 गाटा सं. 1214/0.460 मा. गु. 60 रु. के बच्चर भाग रकबा

सत्य प्रतिलिपि

प्रमाणित मुद्रक प्राप्त किया

ह0 लेखपाल/ना0 तहसीलदार

मुद्रक एवं प्राप्ति स्थान : [illegible] फोटोस्टेट, तहसील [illegible], मोहनलालगंज

0.0320 हे. से विक्रेता कृष्ण कुमार सिंह नि. शेरपुर लवल का नाम खारिज करके क्रेता मनोज कुमार पुत्र शिवकुमार नि. जौकारी म. शेरपुरलवल का नाम जरिए बैनामा दि. 19.11.12 दर्ज हो। ह. र. का/6.8.13

1420 क/अ. ना. त. निगोहाँ वाद सं. 664/1453/23.11.12 गाटा सं. 790/0.554 के बकदर भाग से 0.0792 हे. व गाटा सं. 0.304, 1112/0.092 मा. पु. 60 स से से 0.0415 हे. से श्याम सिंह पुत्र विजय कुमार सिंह व प्रविकेत सिंह आयु 8 वर्ष पुत्र विजय सिंह मां अभिभावक सरोज सिंह नि. ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता जगदीश पुत्र स्व. केदारनि. ग्राम को नाम बतौर ह. ब. बगी बैनामा

1421 प/आ. ना. त. निगोहाँ वाद सं. 1823/12-13/4.9.13 खाता सं. 469 गाटा सं. 1219/0.460 मा. पु. 60 के बकदर भाग रकबा 0.1641 हे. से विक्रेता श्रीमती सविता देवी पत्नी स्व. रामकुमार नि. अमिलिहाखेड़ा म. भगवानपुर व मनोज कुमार पुत्र शिवकुमार नि. जौकारखेड़ा म. शेरपुरलवल का नाम खारिज करके क्रेता अरविन्द कुमार तिवारी पुत्र स्व. प्रकाशनारायण तिवारी नि. बिजैर का नाम जरिए बैनामा दि. 21.6.13 दर्ज हो। ह. र. का/4.9.13

आ. च. अ. मो. धारा 9 A (2) वाद सं. 270/11-12-17 आदेश हुआ कि गाटा सं. 1112/0.092 वैसी भूमि खारिज हो। गाटा सं. 1090/.304 अनुसार बन्दोबस्त भूमि अनुरूपक की बजाय आख्यानुसार दर्ज हो। ह. अ./ 22-12-17 ह. 26-12-17

आ. च. अ. मो. धारा 9A (2) वाद सं. 510/26-12-17 आदेश हुआ कि खाते का विभाजन मचक भूमि को छोड़कर शिवकुमार 1/6 शम्भू सिंह 1/6 नीलम सिंह 1/6 राजकुमार, रामसमझ, कृष्णकुमार, रमेश कुमार, श्रीमती शकुन्तला प्रत्येक 1/14 चन्दन सिंह 1/28 नन्दन सिंह 1/28 श्याम सिंह अनिकेत श्रीमती सरोज प्रत्येक 1/42 भाग दर्ज हो। ह. अ./9-1-18 ह. 9/17-1-18

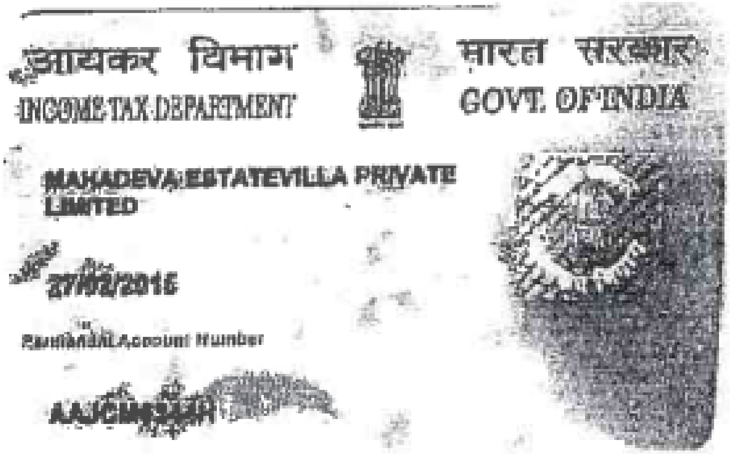
आ. च. अ. मो. धारा 9A (2) वाद सं. 110/3.2.18 आदेश हुआ कि वाद अदम पैरवी में खारिज की जाती है। ह. अ. 5.2.18

आ. च. अ. मो. धारा 9A(2) वाद सं. 482/26.12.17 गाटा सं. 48 शम्भू सिंह की आपत्ति अदम पैरवी में खारिज की जाती है। ह. अ.

आ. च. अ. मो. धारा 9A(2) वाद सं. 905/17.9.17 आदेश हुआ कि गाटा सं. 666/0.410 वैसी भूमि खारिज हो। गाटा सं. 98/0.045 991/मि. आ. को आबादी दर्ज हो। ह. अ./4-4-18 ह./क 0.04 5.10

आ. च. अ. मो. धारा 9A (2) वाद सं. 676/3.7.18 आदेश हुआ कि बैनामा रजि. नं. 16005/21-8-15 के आधार पर गाटा सं. 821/0.266 के 2/7 सम्पूर्ण अंश से श्याम सिंह पुत्र विजय कुमार सिंह श्रीमती सरोज सिंह पत्नी विजय कुमार सिंह वास्ते अनिकेत सिंह पुत्र विजय कुमार राम अवध रमेश सिंह पुत्रगण सारिका सिंह चन्दन सिंह नन्दन सिंह पुत्रगण रामकुमार सिंह नि. ग्राम का नाम गाटा सं. 821/0.266 के अंश भाग से नाम खारिज करके शैलेन्द्र कुमार शुक्ला पुत्र शिवनारायण शुक्ला जरिये बैनामा दर बैनामा रजि. 54-68/7-4-16 के आधार पर उपरोक्त गाटे के अंश से विक्रेतागण का नाम खारिज करते हुए श्री हरि द्वार इ-फ्रा प्रा. लि. डायरेक्टर उपमन्यु बाजपेई पुत्र डी. एन. बाजपेई का नाम बतौर बैनामेदार दर्ज हो। खाते का विभाजन मचक भूमि को छोड़कर अनुसार CH4 दर्ज हो। ह. अ./4.8.18 ह. 9/4.8.18

FOR MAHADEVA ESTATEVILLA PVT LTD


आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

MAHADEVA ESTATEVILLA PRIVATE LIMITED

27/02/2015

Permanent Account Number

AAJCM

भारत सरकार
Government of India

[illegible]
Ramesh Singh
जन्म तिथि/DOB: [illegible]
पुरुष/ MALE

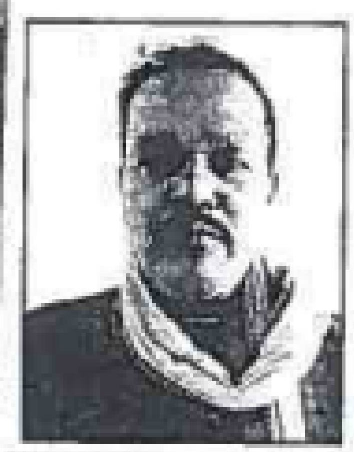
8697 1513 8889
VID : 9105 1363 6531 6985
मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
[illegible] 225, [illegible]
उत्तर प्रदेश - 227309

Address:
S/O: [illegible] Singh, 225, [illegible]
[illegible] Lucknow
Uttar Pradesh - 227309

8697 1513 8889
VID : 9105 1363 6531 6985



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

गौरव कुमार सिंह
Gaurav Kumar Singh
जन्म तिथि/ DOB: 17/09/1989
पुरुष / MALE

82 1492

आधार-आम आदमी का अधिकार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:
S/O बरविंद कुमार सिंह, बी-115, साउथ सिटी तेलीबाग, लखनऊ, लखनऊ, उत्तर प्रदेश - 226025

Address:
S/O Arvind Kumar Singh, B-115, south city telibagh, Lucknow, Lucknow, Uttar Pradesh - 226025

8214 5194 1492

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

[redacted]

कैलाश सिंह

Kailash Singh

जन्म तिथि/ DOB: 16/06/1979

पुरुष / MALE

2277 5791 1467

आधार-आम आदमी का अधिकार

AADHAAR

[redacted] प्राधिकरण

[redacted] OF INDIA

पता:

S/O महादेव प्रसाद, 147 माडल सिटी मोहन रोड आलमनगर, मॉडल सिटी मोहन रोड आलमनगर, लखनऊ, लखनऊ, उत्तर प्रदेश - 226017

Address:

S/O Mahadev Prasad, 147 model city mohan road alamnagar, model city mohan road alamnagar, Lucknow, Lucknow, Uttar Pradesh - 226017

2277 5791 1467

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

क्र0 ३० ०८ [illegible]

षटवार्षिक उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 390307 0025 ग्राम का नाम : शेरपुर लवल परगना : निगोहाँ

तहसील : मोहनलालगंज, जनपद लखनऊ श्रेणी 1क सं0 भू0 1421 – 1426 फ0 [illegible]

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता/पति/संरक्षक का नाम	निवास स्थान	उपर्युक्त अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक प्लाट की खसरा संख्या	प्रत्येक प्लाट का क्षेत्रफल (हे0)	खातेदार द्वारा मालगुजारी या लगान	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका धारा सम्बन्धी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1	2	2	2	3	4	5	6	7-12	13-14
00485	[illegible] सिंह	[illegible] सिंह	नि0 ग्राम	1360 फ0	308	0.9110		1417 फ0 / आ0 ता0 तह0 निगोहाँ प0 [illegible] 42-12 खाता सं0 46 गाटा [illegible] का 1/4 भाग रकबा 0.0985 है0 [illegible]	[illegible]
	श्रीमती [illegible] सिंह	शिवकुमार सिंह	नि0 ग्राम	1360 फ0	666	0.4380		[illegible] खातेदार रामकुमार सिंह [illegible]	
	[illegible] सिंह	रामकुमार सिंह	नि0 ग्राम	1360 फ0	821	0.2660		[illegible] द्वारिका सिंह [illegible]	
	नन्दन सिंह	रामकुमार सिंह	नि0 ग्राम	1360 फ0	935	0.3770		[illegible]	
	[illegible] कुमार सिंह	[illegible] सिंह	नि0 ग्राम	1360 फ0	9915	0.0130		[illegible]	
सुरक्षा [illegible]	रामकुमार	द्वारिका सिंह	नि0 ग्राम	1360 फ0	1098	0.3040		[illegible]	
	[illegible] सिंह	[illegible] कुमार सिंह	नि0 ग्राम	1360 फ0	1102	0.2910		[illegible]	
[illegible]	[illegible] सिंह	[illegible]	नि0 ग्राम	1360 फ0	1214	0.4600		[illegible]	
	श्रीमती [illegible]	[illegible] कुमार सिंह	नि0 ग्राम		योग	3.0520	91.10	[illegible]	
	[illegible] कुमार सिंह	द्वारिका सिंह	नि0 ग्राम					[illegible]	
	राम [illegible] सिंह	द्वारिका सिंह	नि0 ग्राम					[illegible]	
	[illegible] सिंह	द्वारिका सिंह	नि0 ग्राम					[illegible]	
	श्रीमती [illegible]	द्वारिका सिंह	नि0 ग्राम					[illegible]	

[illegible] कुमार पुत्र शिवकुमार [illegible] शेरपुर लवल [illegible] निगोहाँ तह0 मोहनलालगंज लखनऊ का नाम [illegible] बैनामा दि0 13.10.11 [illegible] 14.3.12 [illegible] 1421 फ0 आ0 ना0 तह0 निगोहाँ [illegible] 13/5 [illegible] गाटा [illegible] 1214/0.460 [illegible] भाग रकबा [illegible]

ह0 लेखपाल/ना0 तहसीलदार

मुद्रण एवं प्राप्ति स्थान : [illegible], मोहनलालगंज

0.0320 है से विक्रेता कृष्ण कुमार सिंह नि० शेरपुर [illegible] का नाम खारिज करके क्रेता मनोज कुमार पुत्र [illegible] नि० [illegible] म० शेरपुरकलां का नाम अंकित बैनामा दि० 19.11.12 दर्ज हो इ० र० का० 16.8.13

1420 पु०/आ० न० तहसील निगोहाँ वाद सं० 664/1443/[illegible] गाटा सं० 780/0.534 के बजदर भाग से 0.0312 है० व गाटा सं० [illegible] 0.304, 112/0.[illegible] मा० मु० 60 में से 0.0415 है० से श्याम सिंह पुत्र विजय कुमार सिंह व अरविन्द सिंह आदि पुत्र [illegible] सिंह मा० श्रीमती सरोज सिंह नि० ग्राम का नाम खारिज करके क्रेता जगदीश पुत्र स्व० केदार [illegible] का नाम अंकित [illegible] दर्ज [illegible]

1521 प०/आ० मु० न० निगोहाँ वाद सं० 1623/10-11/ 4.9.13 गाटा सं० 469 गाटा सं० 1314/0.560 मा० मु० 60 के बजदर भाग [illegible] 0.1041 है० से विक्रेता श्रीमती सावित्री देवी पत्नी स्व० रामकुमार नि० [illegible] म० मनकापुर व मनोज कुमार पुत्र [illegible] नि० [illegible] म० शेरपुरकलां का नाम खारिज करके क्रेता अरविन्द कुमार तिवारी पुत्र स्व० [illegible] तिवारी नि० [illegible] का नाम अंकित बैनामा दि० [illegible] दर्ज हो। इ० र० का० 14.9.13

आ० [illegible] की धारा 9 A (2) वाद सं० 270/11-12-17 आदेश हुआ कि गाटा सं० 112/0.092 बैसी भूमिधर [illegible] 1090/[illegible] अनुसार बन्दोबस्त [illegible] की [illegible] [illegible] दर्ज हो। [illegible] 24-12-17 इ० [illegible] 24-12-17

आ० [illegible] की धारा 9A (2) वाद सं० 210/26-12-17 निर्णय हुआ कि खाते का विभाजन [illegible] [illegible] 1/6 [illegible] सिंह 1/6 नीलम सिंह 1/6 राजकुमार, रामप्रताप [illegible], रमेश कुमार श्रीमती [illegible] प्रत्येक 1/16 नन्दन सिंह [illegible] नन्दन सिंह 1/28 [illegible] सिंह [illegible] श्रीमती सरोज प्रत्येक 1/42 भाग दर्ज हो। इ० [illegible] इ० [illegible]

आ० [illegible] की धारा 9 A (2) वाद सं० 110/ 3.2.18 आदेश हुआ कि वाद [illegible] [illegible] को [illegible]

आ० [illegible] की धारा 9A(2) वाद सं० 482/28.12.17 गाटा सं० 40 [illegible] सिंह की [illegible] [illegible] [illegible]

आ० [illegible] की धारा 9A(2) वाद सं० 705/17.9.17 आदेश हुआ कि गाटा सं० 666/0.410 बैसी भूमिधर [illegible] [illegible] 991/[illegible] 0.001 आबादी दर्ज हो। इ० [illegible] 14-4-18 [illegible]

आ० [illegible] की धारा 9A (2) वाद सं० 0761/ 3.7.18 आदेश हुआ कि बैनामा [illegible] दि० 16005/31-8-16 के आधार पर गाटा सं० [illegible] 2/7 सम्पूर्ण अंश से [illegible] सिंह पुत्र विजय कुमार सिंह श्रीमती सरोज सिंह [illegible] विजय कुमार सिंह [illegible] अरविन्द सिंह पुत्र विजय कुमार [illegible] [illegible] सिंह [illegible] [illegible] सिंह [illegible] सिंह [illegible] [illegible] सिंह नि० ग्राम का नाम गाटा सं० [illegible]/0.266 के [illegible] से नाम खारिज करके [illegible] कुमार [illegible] पुत्र [illegible] [illegible] बैनामा दि० [illegible]-08/7-9-16 के आधार पर उपरोक्त गाटे व [illegible] के विक्रेतागण का नाम खारिज [illegible] [illegible] [illegible] [illegible] उपमन्यु बाजपेई पुत्र [illegible] बाजपेई का नाम दर्ज [illegible] [illegible] [illegible] के [illegible] अनुसार [illegible] हो। इ० [illegible]/4.8.18 इ० [illegible]/4.9.18

आवेदन सं०: 202000822027409

वही संख्या 1 जिल्द संख्या 12237 के पृष्ठ 83 से 98 तक क्रमांक 20245 पर दिनाँक 01/12/2020 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अशोक कुमार गुप्ता (प्रभारी)
उप निबंधक : मोहनलालगंज
लखनऊ
01/12/2020

12/1/2020 5:09