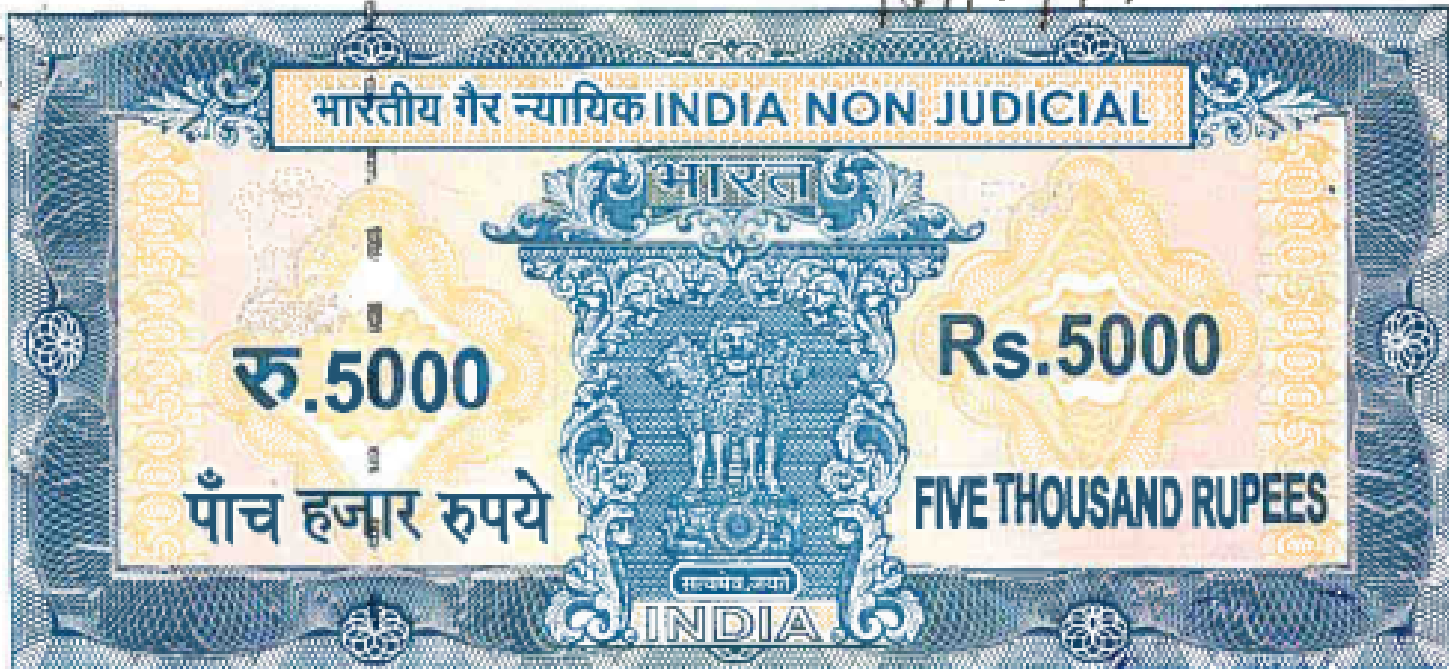


18997/19



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CX 382933

7758



श्री ७७५८

Handwritten signature

विक्रय मूल्य - 15,00,000 / -रु

मालियत - 3,34,000 / -रु0

स्टाम्प - 75,000 / -रु0

दर - 18,00,000 / - प्रति हे0

विक्रेतागण व क्रेता अनुसूचित जाति नहीं है।

मूल्यांकन सूची के अनुसार ग्रामीण क्षेत्र

लेखपत्र का विवरण-विक्रय-पत्र

1-सम्पत्ति का प्रकार

कृषि भूमि

2-परगना

निगोहों

3-ग्राम

शेरपुर लवल

क्रि 20

राजेश्वर मिश्र

श्री ७७५८

क्रि 20

FOR MAHARAJA DEVILLA

DIRECT

क्रमा संख्या 12743

रजिस्ट्रार का निधि 12-09-19

रजिस्ट्रार का नाम और पता

रजिस्ट्रार का नाम और पता

रजिस्ट्रार का नाम और पता

आकाश कुमार अर्मा रजिस्ट्रार दिल्ली

कलेक्टर कार्यालय, लखनऊ

लखनऊ - 1

लाइसेंस की अवधि 31-03-2024

महोदय हेतु विज्ञापन लिखित

लखनऊ

CS/SB/X



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CX 382934

CX 382934

2

4-विक्रीत गाटा संख्या

खाता सं० 465 की गाटा सं० 1085क/0.177, 1087/0.124, 1106क/0.028, 1111क/0.038, 1113क/0.242 कुल 05 कित्ता रकबा 0.579 हे० का 8/25 भाग 0.18528 हे० विक्रेतागण का सम्पूर्ण अंश

5-विक्रीत कुल क्षेत्रफल

0.18528 (शून्य दशमलव एक आठ पाँच दो आठ हे०) विक्रेतागण का सम्पूर्ण अंश

6-लखनऊ रायबरेली मार्ग

2 कि०मी०, रेलवे स्टेशन से 03 कि०मी०

7-प्रतिफल की धनराशि

15,00,000/- (पन्द्रह लाख रु०)

भुगतान का विवरण आगे दिया गया है

कि० ३४

रजिस्ट्रार

रजिस्ट्रार

कि० २०

रजिस्ट्रार

रजिस्ट्रार

FOR MAHADEVA ESTATEVILLA PVT. L

DIRECT

क्रम संख्या

12744

संस्था विभाग की तिथि

12-09-19

संस्था का नाम

संस्था का नाम व पूरा पता

महोदय हेड विभागाध्यक्ष
संस्था

संस्था की जानकारी

संस्था

आध्यात्मिक विकास केन्द्र

कलकत्ता

पिन कोड - 700 016

लाइसेंस की अवधि 31-03-2024

1029-870



संख्या १

अभ्युत्थानार्थं श्रवणं प्राचीनं द्वायं तथा चैव यथा

2018232027758

20190822094489

2019-09-19 00:00:00

सम्पत्तिकर्ता का नाम : कुल प्रमुख सिद्ध

Page 40 of 40

संविदा की मात्रा	1500000	334000
------------------	---------	--------

9. *Staphylococcus aureus* 10-6

3. **अभिहितम्** ॥

2. परिचय या समझ सुझाव

4. सुलभता के अविश्वसनीय कारणों विना सुलभ-

5. कमीशन शुल्क:

References

7. **THAT** **THE** **STATE**

4. 10. 6 एक वा मोल 20100

सूचना संपुर्ण करने की तिथि: 2019-09-19 09:18:00

निर्वाक अथ वेम प्रविधिनि वा यथायथं

2019-09-19 09:00:00

गतिविधिकांश अधिकारी के इलाकाएं

कम संख्या

12345

रहस्य विभाग की दिशि

12-09-19

रहस्य तथ्य करने का पता

रहस्य प्रस्तावना यह नाम के भूत एता

रहस्य की धारा

5000

आकाश कुमार वर्मा रहस्य विभाग

कलकत्ता 700 001

कम संख्या 188

लाइसेंस की दिनांक 21-03-2024

मेहरा सिंह विभाग सि

पंजाब

880538



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CX 303941

CX 303941

4

प्रथम पक्ष की सं० - 3 विक्रेतागण का विवरण

कृष्ण प्रताप सिंह, राज प्रताप सिंह पुत्रगण रतीपाल सिंह व श्रीमती तुलसा पत्नी
रतीपाल सिंह निवासीगण शेरपुरलवल परगना निगोहों तहसील मोहनलालगंज
जिला लखनऊ

MO- 9953269199

AA- 4928 4842, 9871, I-D- BXQ 1840933

द्वितीय पक्ष की सं० - 1 क्रेता का विवरण

महादेवा स्टेट विला प्रा० लि० कार्यालय पता 700/33 टावर के पास मॉडेल नगर,
राजाजीपुरम लखनऊ द्वारा निदेशक जय प्रकाश सिंह पुत्र स्व० एम० पी० सिंह

MO- 9621007012/PAN- AAJCM 6344H/AA- 5813
44885554

FOR MAHADEVA ESTATE
DIRECTOR

नि० २०
रतिपाल सिंह
कृष्ण प्रताप सिंह

नि० २०
तुलसा

सिद्धि

3203

स्थापना दिनांक 13-09-79

स्थापना स्थान

स्थापना के लिए

महाराष्ट्र विधानसभा

स्थापना की धारा

3203

सीक

महाराष्ट्र-79

विधानसभा-महाराष्ट्र

महाराष्ट्र

198000 X0



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CX 303942

CX 303942
2 AUG 2019

5

भूमि खसरा संख्या-रकबा उपरोक्त स्थित ग्राम शेरपुर तबल परगना निगोहों तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ की है जिसके प्रथम पक्ष/विक्रेतागण मालिक काबिज है, भूमि पर बोरिंग पेड व इमारत आदि नहीं है जो आज तक हर प्रकार के विवादों, भारों, रेहन, बन्धक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा आदि से पूर्णतया बरी व पाक साफ है जिसको विक्रय करने का पूर्ण मालिकाना अधिकार प्रथम पक्ष/विक्रेतागण को प्राप्त है। अतः अपनी राजी खुशी से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बजरूरत होशो हवास में उपरोक्त भूमि को मुबलिय 15,00,000/- रूपया में द्वितीय पक्ष/क्रेता के हक में विक्रय कर सम्पूर्ण धन प्राप्त कर कब्जा व दखल मालिकाना अपने समान द्वितीय पक्ष/क्रेता को करा दिया। आज की तारीख के बाद से प्रथम पक्ष/विक्रेतागण या उनके किसी वारिसान कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा व दावा उक्त विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में किसी प्रकार से बाकी नहीं रहा अगर कोई व्यक्ति विक्रीत भूमि या उसके विक्रय मूल्य के सम्बन्ध में क्रेता उपरोक्त से अपना हक जतावे या दावा करे तो दावा उसका इस बयाना के समक्ष बिल्कुल नाजायज व शून्य होगा और अगर किसी व्यक्ति की दावेदारी या उज्जदारी या हकदारी से विक्रीत भूमि का कुल या जुज भाग क्रेता उपरोक्त के कब्जे से किसी भी समय निकल जावे या कब्जा न मिले,

FOR MAHADEVA ESTATE VILLA PVT.

सि 20

21/08/2019

हस्ताक्षर

DIRECTOR

क्रम संख्या 7204
स्टाम्प दिवस की तिथि 13-09-19
स्टाम्प क्रय करने का अवसर
स्टाम्प लेता का नाम व पूरा पता

स्टाम्प की धनराशि

श्रीकान्त श्री स्टाम्प विक्रेता
आवक-70 ल. नं. का नं. 31,000/-
विमान भवन-लखनऊ

गद्यका हट विवादादि
पकड़

CX 303345



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

CW 011838 CW 011838

मिलिकयत या हकीयत विक्रेतागण की करार न पायी जाय या अन्य किसी प्रकार से उपरोक्त भूमि के कागजात विवादित अथवा भार ग्रसित निकले तब ऐसी तमाम सुरता में क्रेता उपरोक्त को हक व अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा बिना न्याये के रुपया मय हर्जा खर्चा व नुकसान सहित प्रथम पक्ष/विक्रेतागण व उनकी वारिसाने व कायम मुकाम की अन्य चल व अचल सम्पत्ति से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, प्रथम पक्ष/विक्रेतागण उपरोक्त को कोई मुकाम उज्र का न होगा, अब आज की तारीख से क्रेता को अधिकार होगा कि उक्त भूमि राजस्व अभिलेखों में अपने नाम कराये प्रथम पक्ष/विक्रेतागण को कोई आपत्ति न होगी।

मि० २०



राजशिव शर्मा
मुख्य न्यायाधीश

मि० २०



FOR MAHADEV CHATEVILLA PVT LTD

(Signature)

DIRECTOR

क्रमांक 21137 तिथि 19/9/19

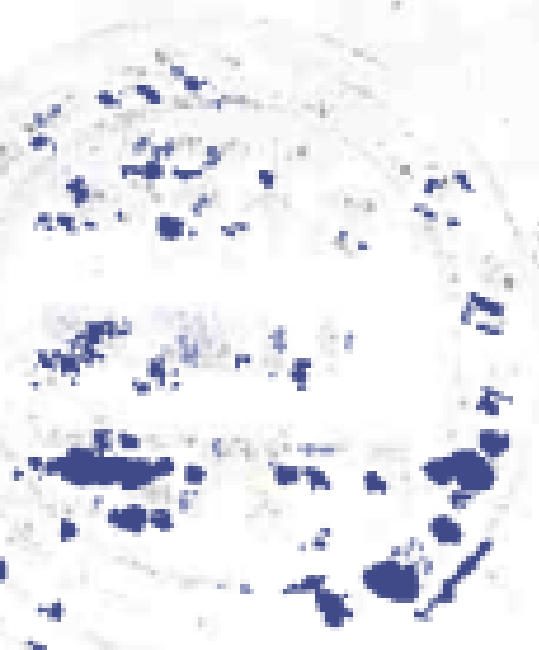
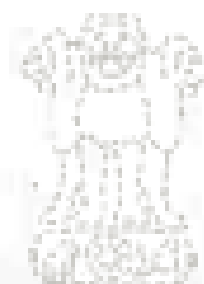
मूल्य 500 नाम महेश्वर डेव दिव्य प्रा. नि.

प्रयोजन सी के पता

एम० देव तिहारी सुभाषा विक्रेता

ला० नं० 61/1939 तहसील ग० तालमज, लखनऊ

वैधता अवधि 31-3-2020 तक



8681101W2



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

07

विक्रीत कृषि भूमि जिसका विवरण निम्नवत् है :-

विक्रय शुदा कृषि भूमि	दर प्रति हे०	मूल्यांकन
खाता सं० 465 की गाटा सं० 1085क/0.177, 1087/0.124, 1106क/0.028, 1111क/0.038, 1113क/0.212 कुल 05 किता रकबा 0.579 हे० का 8/25 भाग 0.18528 हे० विक्रेतागणबग का सम्पूर्ण अंश स्थित ग्राम शेरपुर लवल परगना निगोछें तहसील मोहनलालगंज जिला लखनऊ	18,00,000/-	3,34,000/-

सि.न.

21 जून 2014

FOR MAHADEVA ESTABLISHMENT PVT LTD.
DIRECTOR

21/6/14

क्रमांक 21138 तिथि 19/9/19

पृष्ठ 5020 नाम मधुदेव देव प्रिय. या. 100

प्रशासक रवि प्रसाद

एम० के० विवेक चक्रवर्ती

सं० नं० 61/1999 तदनुसार भौतिक मालागैज, लखनऊ
वर्धता अवधि 31-3-2020 तक



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 5000

पाँच हजार रुपये

Rs. 5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

SW 011840 SW 011840

08

विक्रय की गई भूमि राष्ट्रीय जनपदीय/सम्पर्क/खडण्जा मार्ग के किनारे नहीं है, जिसकी 200 मीटर परिधि में इमारत नहीं है, कृषि कार्य किया जा रहा है, लगान उच्चतम 12-50 प्रति बीघा है पत्र व्यवहार का पता उपरोक्त है फोटो

दि 20

कृषक 54/1/1/1

21 जून 1971

FOR MAHACEVA ESTATE PVT. LTD.

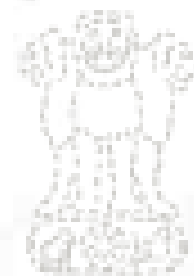
DIRECTOR

दि 20

बुल 151

ક્રમાંક: 2101 તારીખ: 12/12/2021
 મૂલ્ય: રૂ. 500 નામ: મહેશ્વર હેટ 1000 પ્રા. લિ.
 પ્રધાન: રાજીવ રાણા  લેખ

प्रमाणन.....
एम० के० शिवारी स्थान विकेता
ला० नं० ६११/९९ तहसील गिरीवाल्मीक, सखनऊ
देवता अचवि ३१-३-२०२० तक





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DA 303474

DA 303474

09

गवाहान की शिनाख्त पर प्रमाणित है, चूँकि विक्रय मूल्य अधिक है इसलिए विक्रय मूल्य पर स्टाम्प निश्चित दर से दिया गया है। पक्षकार द्वारा बताये गये तथ्यों व उपलब्ध कराये गये अभिलेखों के आधार पर विक्रय-पत्र तैयार किया गया किसी भी त्रुटि के लिए पक्षकार स्वयं जिम्मेदार है, टाईप कर्ता व मसविदा कर्ता की कोई

नि 30



कृपया ध्यान दें

राजेश्वर

SHRI MAHADEVA STATE MILKARI LTD.

[Signature]

DIRECTOR



म.प्र.
मु.प्र.

क्रमांक 12553 दिनांक 19-9-19

पुस्तक सुख

प्रयोजन

सुधी कुमार प्रताप लाल
लाल

सुरेन्द्र प्रताप सिंह

स्टाम्प डिप्टी

नॉ 31/1986

पुस्तक माहान्तर्गत, नवम्बर

11-03-2020



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 5000

पाँच हजार रुपये

Rs. 5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DA 303443

DA 303443

10

विधिक जिम्मेदारी नहीं है कोई तथ्य छिपाया नहीं गया है विक्रय की गई भूमि
विक्रेतागण मे से राज प्रताप सिंह की क्रय शुदा सम्पत्ति है, जिसे ब्रम्हदेव सिंह व

मि 20

राम प्रताप सिंह

राम प्रताप सिंह

मि 20

DIRECTOR

मि 20

मि 20



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DA 303444

DA 303444

11

शिव प्रताप सिंह से क्रय किया था, सम्बन्धित दस्तावेज उप निबन्धक कार्यालय
मोहनलालगंज जिला लखनऊ में दिनोंक 17-11-2006 को पुं सं 01 खण्ड सं 0

क्र 20



शिव प्रताप सिंह

मुख्य अधिकारी.

[Handwritten signature]



मि. 3

जुलिया

22528

19/9/19

1200

5000

मेट्रो

रिजर्व फंड

अध्यक्ष कुलार्थ मित्र

पत्र नं-16 का. 31-08-2019

प्रति सम्मानित अध्यक्ष महोदय,





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DA 303445

DA 303445

12

1201 पृष्ठ सं० 205/222 क्रमोंक 4125 पर अंकित है एवं विक्रेता राज प्रताप सिंह व अन्य विक्रेता गण को वरासत से भी प्राप्त है।

लि: 20

FOR MAHADEV NESTATEVIA APV...

राज प्रताप सिंह
कुपन उत्तर प्रदेश

DIRECTOR

लि: 20

जुलूस

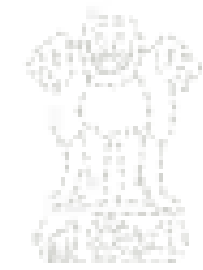
2202

19/9/19

1000
5000

122 दिनांक 1/9/19

अथवा पुनः मिला
एक 10-18 अ. 11-08 अ. 11-08 अ.
11-08 अ. 11-08 अ. 11-08 अ.





उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DA 303784

13

इन्तखाफ खतौनी पर विक्रेतागण का नाम अंकित है।

नि. 30



21/05/2014

उत्तर प्रदेश सरकार

[Signature]

DIRECTOR



उत्तर प्रदेश

क्रमांक ५५० दि. १६.११.१९
 मूल्य ५०० प्रयोजन
 नाम महाराज जी १६.०९.१९
 राजनीश कुमार सिंह किसान विक्रेता
 ला. नं०-१७७, पो. लाला, तहसील मोहनलालगंज, जिला
 बल्लियाँ जिला-३१-१७७-१७७७७



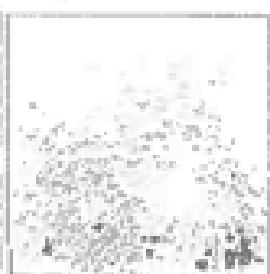
आवेदन सं०: 201900822024489

विक्रय पत्र

वही सं०: रजिस्ट्रेशन सं०: १४९९७ वर्ष: २०१९
 प्रतिफल: १५००००० रु. स्टाम्प शुल्क: ७५००० रु. बाजारी मूल्य: १३०००० रु. पंजीकरण शुल्क: २०००० रु. प्रतिस्तिपिकरण शुल्क: १००० रु. योग: २०१९००० रु.

श्री कृष्ण प्रताप सिंह
 पुत्र श्री रवीपाल सिंह
 व्यवसाय: कृषि
 निवासी: बोरपुर लखत परगना निगोहा तहसील मोहनलालगंज जिला

नि. ०. ४१



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक १५/०९/२०१९ एवं ०४:३५:५५ PM बजे
 निबधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

(Signature)

जिला-३१ अंचली
 उप निबंधक मोहनलालगंज
 लखनऊ
 १९/०९/२०१९
 अशोक कुमार गुप्ता
 निबंधक लिपिक



क्रमांक: ५०२१ ने सिविल प्रमाणों के निशान अंगूठे नियमानुसार

मूल्य: २०००.०० प्रतिफल ४

नाम: राजेश कुमार सिंह

पता: राजनीश कुमार सिंह स्टानु विप्रेता

सां. नं०-162, राहसील गाँव, जिला बलरामपुर, जिला बलरामपुर
बैकता अर्थात्-31-03-2024 तक

रजिस्ट्रार अफिफा के हस्ताक्षर

रजिस्ट्रार अफिफा के हस्ताक्षर

अशोक कुमार गुप्ता
निबंधक सिपिक

भारतीय नैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

DA 303786

15

अतएव यह विक्रय -पत्र स्वस्थ दशा मे बिना किसी जोर दबाव या नाजायज
आग्रह के पूर्ण होशो हवास में लिख दिया कि प्रमाण हो और समय पर काम आवे।

दिनांक 19-09-2019
गवाहान(1)



धीरज शुक्ला पुत्र स्व० देवनाथ शुक्ला
निवासी ग्राम व पोस्ट पिपरसण्ड,
जिला लखनऊ मो० 9794441400
(2)



देवानन्द शुक्ला पुत्र रमाप्रति शुक्ला
निवासी शेरपुरलवल तहसील मोहनलालगंज
जिला लखनऊ
MO- 9794288473
टाईप कर्ता

प्रथम पक्ष / विक्रेतागण

निर्वा
शुद्धादिक

द्वितीय पक्ष / क्रेता

निर्वा
शुद्धादिक

मसविदाकर्ता,

(धर्मनंद अवस्थी)
एडवोकेट

क्रमांक: ५८८ दिनांक: १६.५.१९
मूल्य: १०० आवेदक: १००८३२८२४४९
नाम: रजनीश कुमार सिंह
पता: ५८८५५, ५८८५५, ५८८५५

रजनीश कुमार सिंह

ला० नं०-१६२, तहसील-मोहनतालमंज, जयपुर जिल्ला, राजस्थान ३६१०१७

वेबसाइट-३१-४३-२०२४ तक

तारीख: १६.५.१९



निष्पादन लेखपत्र बाद सुनने व समझने मध्यम व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता: १

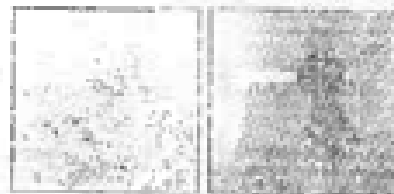
श्री कृष्ण प्रताप सिंह, पुत्र श्री रत्नीपाल सिंह

निवासी: खेरपुर ताल परगना निगोहा तहसील मोहनतालमंज
तखनऊ

व्यवसाय: कृषि

नि.श्री०

विक्रेता: २



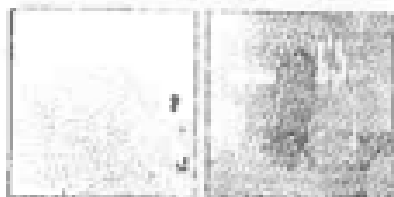
श्री राज प्रताप सिंह पुत्र श्री रत्नीपाल सिंह

निवासी: खेरपुर ताल परगना निगोहा तहसील मोहनतालमंज
तखनऊ

व्यवसाय: कृषि

राजप्रताप सिंह

विक्रेता: ३



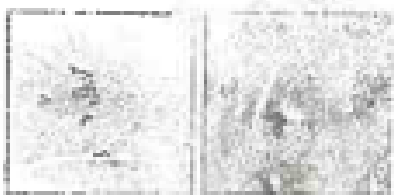
श्रीमती तुलसा, पत्नी श्री रत्नीपाल सिंह

निवासी: खेरपुर ताल परगना निगोहा तहसील मोहनतालमंज
तखनऊ

व्यवसाय: गृहिणी

नि.श्री०

विक्रेता: ४



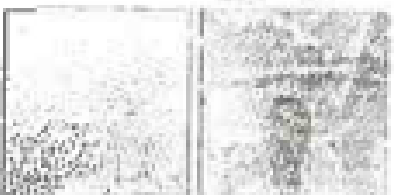
श्री महादेवा खेट प्रभुति के द्वारा जय प्रकाश सिंह, पुत्र श्री
रत्नीपाल सिंह

निवासी: १००३३ टावर के पास मॉडल नगर, राजपुरम
तखनऊ

व्यवसाय: व्यापार

महादेवा खेट

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
पहचानकर्ता: ५



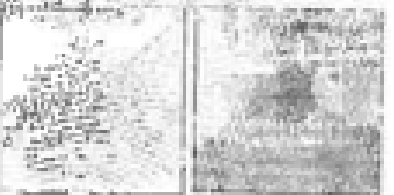
श्री जीरम शुक्ला, पुत्र श्री रत्नीपाल सिंह

निवासी: ग्राम व पोस्ट पिपरगंज तखनऊ

व्यवसाय: व्यापार

जीरम शुक्ला

पहचानकर्ता: ६

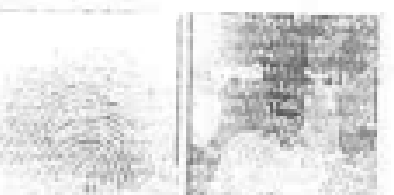


श्री देवानन्द शुक्ला, पुत्र श्री रत्नीपाल सिंह

निवासी: खेरपुर ताल तहसील मोहनतालमंज तखनऊ

व्यवसाय: व्यापार

देवानन्द शुक्ला



आवेदन सं०: 201900822024489

बही संख्या । जिल्द संख्या 10831 के पृष्ठ 353 से 384 तक क्रमांक
18997 पर दिनांक 19/09/2019 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के अंगीकार

आलिनी अवस्था
समनबधक मोहनलाल
लखनऊ
19/09/2019