500Rs.

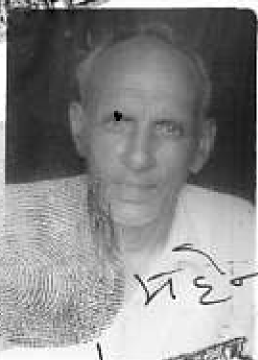
INDIA NON JUDICIAL

५०० रु. Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES



-:: बैनामा भूमिधरी ::-

निम्न वर्णित भूमि जनपदीयमार्ग पर स्थित है इसलिये सर्किल रेट का २५ प्रतिशत बढाकर स्टाम्प शुल्क अदा किया जा रहा है।

विक्रेता ने खाता सं० २६५ क के नम्बरान खसरा २८०मि० व ३५३।४ व ३४१।१ व ३४२ व ३४३ व ३४४ व ३५४।१ का १।३ हिस्सा मवरिखा ८-२-२०००को विक्रय करदिया था कि जिसकी रजिस्ट्री कार्यालय सब रजिस्ट्रारप्रथम मेरठ मे बही नं० १ खण्ड २०७५ के सफे ३६३।३७६ मे नं० ८५० पर हुई थी। लेकिन मूलवंश नम्बर खसरा ३५४।२ रकबई ०.०२५ हैक्टेयर का १।३ भाग का बैनामा रजिस्ट्री नहो हो सका था आज बैनामा रजिस्ट्री कराया जा रहा है।

१:- बैनामा भूमिधरी । विक्रय मूल्य व बाजारी मालियती अधिकतम ८०००।-रुपये है।

23/6/03 5201

12

D. K. JAIN
Stamp Vendor MRT
L. No. MT-40

बैनामा 80000

रजि० शुल्क 1600 नकल/शुल्क 100 योग 1700 शब्द लगभग 1000

श्री/श्री मति महेन्द्र सिंह पुत्र/पत्नी श्री ... [illegible]

निवासी रजपुरा त. जि. मेरठ

ने यह लेखपत्र कार्यालय उप निबन्धक प्रथम में आज

दिनांक 23/6/03 को 1-2 बजे के मध्य

निबन्धन हेतु प्रस्तुत किया।

उप निबन्धक प्रथम-मेरठ

महेन्द्र सिंह ... [illegible] 23/6/03

इस लेख पत्र के निष्पादन को सुन व समझ कर-

श्री महेन्द्र सिंह उक्त विक्रेता ... [illegible]

... [illegible] 80000

प्रतिफल ... लेखानुसार पाना स्वीकार किया जिनकी पहचान

श्री जयदीप पुत्र श्री ... [illegible]

निवासी रजपुरा त. जि. मेरठ

व श्री योगेन्द्र सिंह ... [illegible] ने की।

निवासी ...

उप निबन्धक प्रथम मेरठ
23/6/03

महेन्द्र सिंह ... [illegible] जयदीप योगेन्द्र सिंह

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

1 9 JUN 200



२:-क्रीत भूमि का क्षेत्रफल ०.०८ हैक्टेयर लगानी ३२ पैसे सालाना वाके मौजा सालारपुरजलालपुर परगना व तहसीलव जिला मेरठ।

३- किस्म जमीन सेवटा दोयम आबी दर ७५००००।- रुपये प्रति हैक्टेयर हैं।

४- क्रीत भूमि दो फसली है तथा सिंचाई प्राईवेट टयूबवैल से होती हैं।

५:-क्रीत भूमिमें कोई बाग नहीं हैं। तथा क्रेता आदिवासी अनुसूचित व जनजाति के सदस्य नहीं हैं।

६:- क्रीत भूमि कृषि प्रयोजन की भूमि है औरसमस्त राजस्व अभिलेखो मे कृषि दर्ज है और कृषि कार्य हेतु क्रय व विक्रय की जा रही हैं।

-००-

मैंकि महेन्दर सिंह उपनाम मुन्शी पुत्र श्रीमुख्त्यार साकिन मौजा रजपुरा परगना व तहसील व जिला मेरठ का हूं:--

जो कि १।३ एक बटा तीन हिस्सा यानि मुकिर का अपना कुल हक्व हिस्सा अज सालिम नम्बर खसरा ३५४।२ तीन सौ चौवन बटा दो रकबई ०.०२५ हैक्टेयर लगानी ८५ पैसे सालाना मुतालिका खाता खतौनी नं० २६५।क।

महेन्दर सिंह

[signature]

D. K. JAIN
Stamp Vender MRT.
L. No. MT-40

100 Rs.

19 JUN 200



वाके मौजा सालारपुर जलालपुर परगना व तहसील व जिला मेरठ मिलकियत मकबूजा व भूमिधर व मजाज इन्तकाल तन्हा मुकिर बिला शरकत गैरे व मदाखलत दीगरे हैं कि जो आज की तारीख तक मुकिर की जानिब से हर तरह बेबाक व साफ है कोई अमर माने इन्तकाल नही हैं। कीमत उपरोक्त आराजी की इसवक्त निहायत माकूल आठ हजार रुपये मिलरही हैं बेचने में ही मुकिर का पूरा पूराफायदा है।लिहाजा मुकिर ने अपना कुल हक व हिस्सायानि १।३ हिस्सा मजकूरे बाला को मय तमामी हक हकूक मुताल्लिक हरकिस्म मौके परखाली मय हकूकदाखलीव खारजी बहालत सेहत नफस.व सबाते अक्ल अपनी रैन खुशी वरजामन्दी से बिलएवज मुबलिग ८०००।- आठ हजार रुपये कि आधे जिसके मुबलिग ४०००।- चार हजार रुपये होते है बदस्त श्री जय प्रकाश अग्रवाल पुत्र श्री बलवन्त सिंह निवासी १८४बी० आबूलेन मेरठ कैन्ट बय कतई कर दी औरबेच डाली और जरे समन तमाम व कमाल खरीदार से नकद हंगाम रजिस्ट्री वसूल पाकर आराजीमुबैया को अपने कब्जे दखल व तहत मिलकियत से निकालकर बकब्जे दखलव तहत मिलकियत खरीदार मौसूफके देकर मालिक मुस्तकिल व वाकई करदियाप खरीदार को

महेन्द्रसिंह

14

23/6/03 1001

D. K. JAIN
Stamp Vendor MRT.
L. No. MT-46

सत्यमेव जयते

50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५०रु. 50Rs.

FIFTY RUPEES



हक होगा कि अपना दाखिल खारिज कागजात माल मेंकराले । मैं विक्रेता अपनी रजामन्दी व बयान हलफी देने का पाबन्द व जिम्मेदार रहूंगा । और अब या आइन्दा बवजह दावेदारी किसी सही म व शरीक वारिस या जानशीनान मुस्तहिक व हकदार या किसी नुकस कानूनी की वजह से आराजी मुबैया कुल या जुज खरीदार के कब्जे दखल व तहत मिलकियत से निकल जावे या खरीदार का दाखिल खारिज न हो या मेरी जानिब से कोई लोन या कर्ज लिया हुआ पाया जावे तो ऐसी हर सूरत वाहिद में खरीदार को हक होगा कि अपना जरे समन जैसीकि सूरत हो मय हर्जा व खर्चा हरकिस्म मय लागत माबाद मय सूद कानूनी जरिये अदालतमुकिर की जात खास व जुमला जायदाद हरकिस्म से वापस वसूल करले। जिसमें मुकिर व वारिसान मुकिर को कुछ उज्र नहीं होगा। लिहाजा यह बैनामा कतई लिख दिया कि

महेन्द्र सिंह

15

23/6/09 SS

D. K. JAIN
Stamp Vendor MRT

-५-

सनद हो और वक्त जरूरत काम आवे।फकत।

ह० योगेन्द्र सिंह(स्पष्ट)

महेन्द्र सिंह

ह० क्रयदीप
द्वारा महेन्द्र सिंह
नि० ग्राम रजपुरा

दिनांक:- २३-६-०३ ई० बमसविदा रजी अल्तासब्बारी एडवोकेट मेरठ टा०
सुरेश चन्द शर्मा मेरठ ।।

16

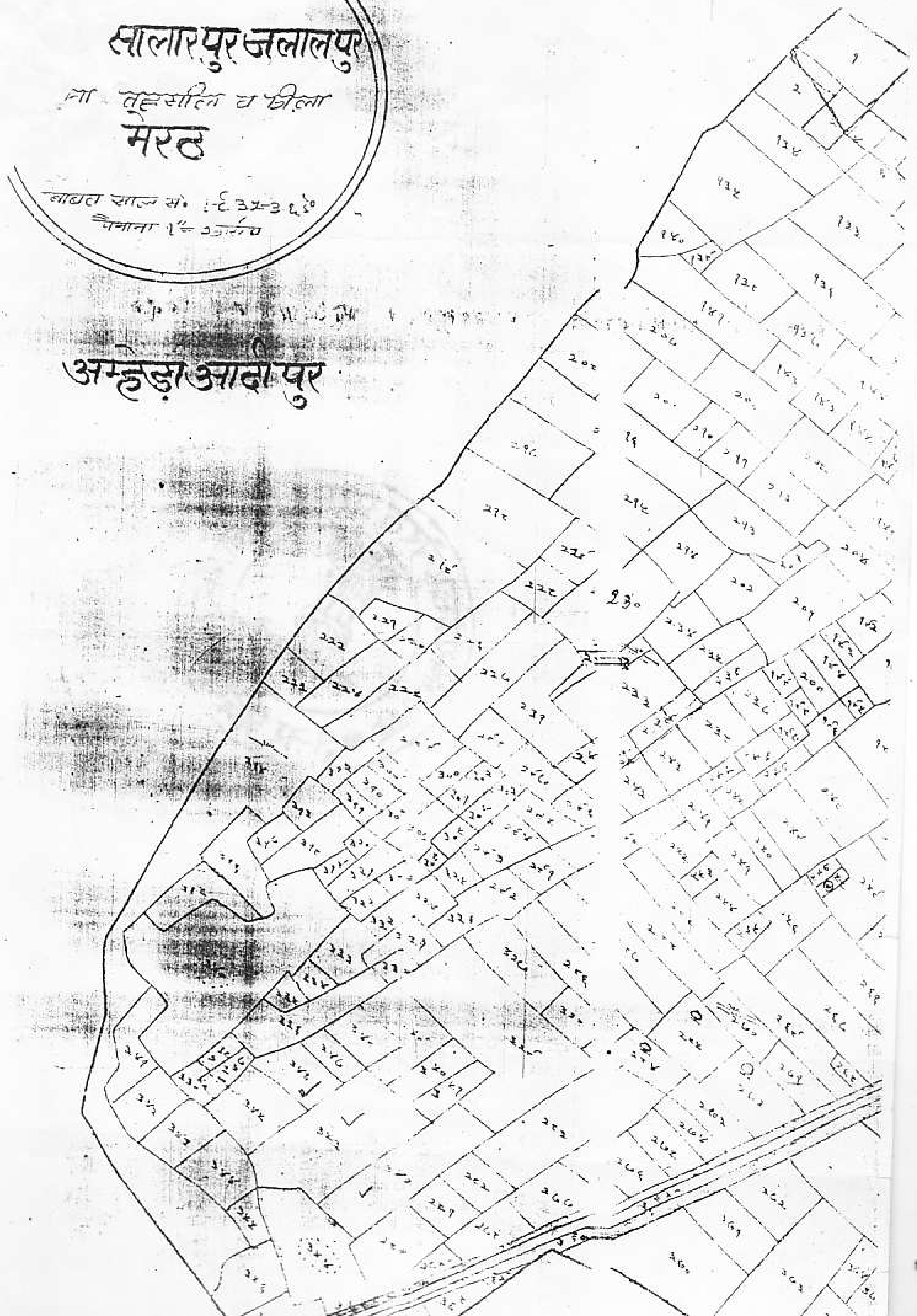
23/6/03

D. K. JAIN
Stamp Vender MRT
L. No. MT-40

आज दिनांक 23/6/03
सत्य प्र... लेख
के पृ... 131/142 ... 1 ... जिल्द 3460
पर र...
12999

मेरठ प्रबंध

चित्र :-



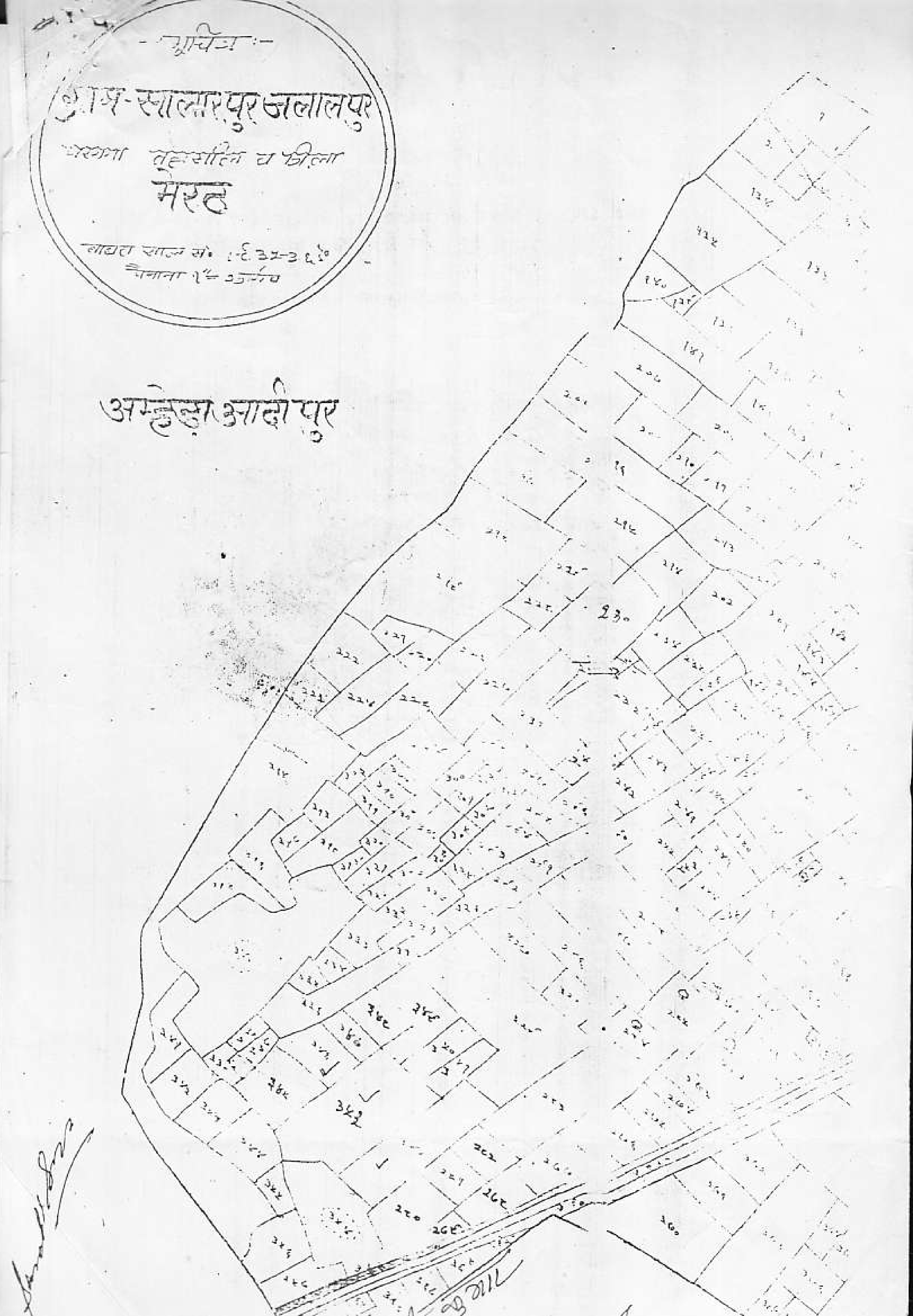
Site Plan Presented With

document No.........of.........

12999 03

ub. Registrar I

Meer t


ग्राम- सालारपुर जलालपुर
परगना तहसील व जिला
मेरठ
अम्हेड़ा आदीपुर
230
342

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

Site Plan Presented With
document No. 15859/2002

Site Plan Presented With

document No. 9643 of 2012

Sub Registrar I
Meerut