(410) (5) 12553 (13) 1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

ATTESTED

52623

संजय कुमार

ATTESTED

सुनील कुमार

-:: बैनामा भूमिधरी ::-

निम्न वर्णित भूमि नई बढ़ी हुई सीमा इम्प्रूवमेन्ट ट्रस्ट मेरठ के अन्दर हैं तथा नगर निगम मेरठ की सीमा से बाहर हैं ।

K.O.F.
Tehs(M)
06/1/03

स्टाम्पशुल्क:- २८८० रुपये

आवास शुल्क:- ७२० रुपये

कुल योग:- ३६००/- रुपये।

१:- बैनामा भूमिधरी । विक्रय मूल्य व बाजारी मालियती अधिकतम ३६०००/- रुपये हैं ।

२- विक्रीत भूमि का क्षेत्रफल ०.०४७९ हैक्टेयर लगानी परतासाता वाके मौजा सालारपुर जलाल पुर परगना व तहसील व जिला मेरठ ।

संजय कुमार — सुनील कुमार

1

2/1/02 1002

S.Khan पत्र प्राप्त अनुसार

S. KHAN
Stamp Vendor, MRT.
L. No. MT-80

डी. बलवन्त सिंह
[illegible]

रु० 36000/-

740/- 800

पं० शुल्क 720/ तुलना/प्रति० शुल्क 20/ योग ... शुल्क ...

श्री/श्रीमति संजय कुमार पुत्र/पत्नि श्री अनूप सिंह

निवासी ... जयपुर [illegible] ... आज

कि यह लेखन उप निबन्धक कार्यालय में ... बजे दिन के मध्य

दिनांक 21-12-02 ... 1 ... व 2 ...

निबन्धक हेतु प्रस्तुत किया

नय [illegible] [illegible] जुपत

[illegible]

उप निबन्धक मेरठ

21-12-02

संजय कुमार

... निष्पादन ...

संजय कुमार उक्त व सुनील कुमार [illegible] ने

[illegible] सम्पादन हेतु श्री जय प्रकाश अग्रवाल [illegible] श्री बलवन्त सिंह

36000/- [illegible] से

योगेन्द्र सिंह एड. [illegible]

मोह. [illegible]

[illegible]

[illegible]

21-12-02

संजय कुमार [illegible] [illegible] [illegible] Mohd Arif

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

ATTESTED

52627

एडवोकेट

३- विक्रीत भूमि की किस्म जमीन सेवटा अव्वल आबी दर ७५००००/- रुपये प्रति हैक्टेयर हैं ।

४:- विक्रीत भूमि राष्ट्रीय राजमार्ग व जनपदीय मार्ग व लिंक रो० पर स्थित नहीं हैं ।

५- विक्रीत भूमि दो फसली है तथा सिंचाई प्राइवेट ट्यूबवैल से होती हैं।

६- विक्रीत भूमि कृषि प्रयोजन की भूमि है और समस्त राजस्व अभिलेखों में कृषि दर्ज हैं ।

७:- विक्रेतागण आदिवासी अनुसूचित जाति व जनजाति के सदस्य नहीं हैं।

-00-

हम कि संजय कुमार व सुनील कुमार पुत्रगण श्री अनूप सिंह साकिनान मौजा रजपुरा परगना व तहसील व जिला मेरठ के हैं :--

जो कि १ ।८ एक बटा आठ हिस्सा यानि मुकिरान का अपना कुल हक

संजय कुमार सुनील कुमार

2

21/11/2 1009

S. Khan

S. KHAN
Stamp Vendor, MRT.
L. No. MT-80

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

52626

हिस्सा अज खाता खतौनी नं० २७५।क। सालिम नम्बरान खसरा ३४६।१ तीन सौ छियालीस बटा एक रकबई ०. १६० हैक्टैयर व ३५२।३ तीन सौ बावन बटा तीन रकबई- ०.०४० हैक्टैयर व ३५३।२ तीन सौ तरेपन बटा दो रकबई ०. १४७ हैक्टैयर कुल नम्बरान ३ तीन रकबई ०. ३७७ शुन्य डैसीमल तीन सौ सत्तर हैक्टैयर लगानी १८ रुपये ६० पैसे सालाना हिस्से का क्षेत्रफल ०.०४७१ हैक्टैयर लगानी परताखाता वाके मौजा सालारपुर जलाल पुर परगना व तहसील व जिला मेरठ मिलकियत मकबूजा व भूमिधरव मजाज इन्तकाल तन्हा मुकिरान बिला शरकत गैरे व मदाखलत दीगरे हैं कि जो आज की तारीख तक मुकिरान की जानिब से हरतरह के बारे किफालत व सदमात इन्तकालात व नकायस कानूनी व बार करजे व दीगर माहिदेजात वगैरा वगैरा से कतई तौर पर पाक व साफ हैं कोई अमरमाने इन्तकाल नही हैं। कीमत हिस्से बय तलब मजकूर की इस वक्त निहायत माकूल ३६०००।- छत्तीस हजार रुपये मिल रही हैं बैचने में ही मुकिरान का पूरा पूरा फायदा हैं । लिहाजा मुकिरान ने अपना कुल हक व हिस्सा यानि १।८ हिस्सा मजकूरे बाला को मय तमामी

संजय कुमार, सुनील कुमार

S. KHAN
Stamp Vendor, MRT.
L. No. MT-80

500Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०० रु.

Rs 500

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच सौ रुपये FIVE HUNDRED RUPEES

19 DEC 2002

-४-

हक हकूक मुतालिक हर किस्म मौके पर खाली बहालत सेहत नफस व सबाते अकल अपनी ऐन खुशी व रजामन्दी से बिलएवज मुबलिग ३६०००/- छत्तीस हजार रुपये कि आधे जिसके मुबलिग १८०००/- अठारह हजार रुपये होते हैं बदस्त श्री जय प्रकाश अग्रवाल पुत्र श्री बलवन्त सिंह निवासी १८४ बी० आबूलैन मेर० कैन्ट बय कतई कर दी और बेच डाली और जरे समन तमाम व कमाल खरीदार से नकद हंगाम रजिस्ट्री वसूल पाकर आराजीमुबैया को अपने कब्जे दखल व तहत मिलकियत से निकालकर बकब्जे दखल व तहत मिलकियत खरीदार मौसूफ के देकर मालिक मुस्तकिल व वाकई करदिया । तकाबिलउल बदलैन अमल में आया बय हाजासही व जायज काबिले नफाज है औरपाक है हर किस्म के नकायस व मवाखजे जात से । खरीदार को हक होगा कि अपना दाखिल खारिज

संजय कुमार   सुनील कुमार

10

L. No. MT-47

उत्तर प्रदेश

50 Rs.

पचास रुपये

सत्यमेव जयते

भारत

INDIA

५०रु. FIFTY RUPEES 50Rs

कागजात माल में कराले । हम विक्रेतागण अपनी रजामन्दी व बयान हलफी देने के पाबन्द व जिम्मेदार रहेंगे। और अब या आइन्दा बवजह दावेदारी किसी सहीम व शरीक वारिस या जानशीनान मुस्तहिक व हकदार या किसी नुक्स कानूनी की वजह से आराजी मुबैया कुल या जुज खरीदार के कब्जे दखल व तहत मिलकियतसे निकल जावे या खरीदार का दाखिल खारिज न हो या हमारी जानिब से कोई लोन या कर्ज लिया हुआ पाया जावे और उसके एवज में खरीदारको अदा या सर्फ करना पडे तो ऐसी हर सूरत वाहिद में खरीदार को हक होगा कि अपना जरे समन जैसी कि सूरत हो मय हर्जा व खर्चा हर किस्म मय लागत माबाद मय सूद कानूनी जरिये अदालत मुकिरान की जात खास व जुमला जायदाद हर किस्म से वापस वसूल करले।जिसमें

सज्जन कुमार सुनील कुमार

L. No. MT-47

मुकिरान व वारिसान मुकिरान को कुछ उज्र नही होगा। लिहाजा यह बैनामा कतई लिख दिया कि सनद हो और वक्त जरूरत कामआवे। फकत।

संजय कुमार सुनील कुमार

मोहम्मद आरिफ

Mohd Arif
S/o Riazuddin
R/o Vill. Ghazipur
Meerut

दिनांक:- २९-१२-२००२ ई० व मसविदा रजीअख्तर सब्जवारी एडवोकेट मेरठ० व टा० सुरेश चन्द शर्मा मेरठ ।।

L. No.

21/12/02

I 2945

337/350 18553