5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु. Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

0178

# बैनामा भूमिधरी

विक्रय मूल्य व बाजारी मालियती अधिकतम 84000/- चौरासी हजार रुपये।

स्टाम्प शुल्क 6,720/- रुपये।

आवास शुल्क 1680/- रुपये।

कुल योग 84,00/- रुपये।

1. निम्न वर्णित भूमि नगर निगम मेरठ का सीमा से बाहर है। तथा नई बढ़ी हुई सीमाल इम्प्रूवमैन्ट ट्रस्ट मेरठ के अन्दर हैं।

5000/- 30/7/03

2

Stamp Vender. MRT.
L. No. MT-75

शुल्क 16000 बुधना/शुल्क 20 योग 17000 शब्द

श्री/श्री मति

पुत्र/पत्नी श्री

निवासी सुधीर कुमार

मैं यह लेखपत्र कार्यालय उप निबन्धक मेरठ प्रथम में आज

दिनांक 1-8-03 को 1-2 बजे के मध्य

निबन्धन हेतु प्रस्तुत किया।

उप निबन्धक प्रथम-मेरठ 1.8.03

सुधीर कुमार

इस लेख पत्र के निष्पादन को सुन व समझ कर-

श्री

में जरिये पहचान

लेखानुसार बाधा स्वीकार किया जिन की पहचान

श्री पुत्र श्री

निवासी

व श्री पुत्र श्री

निवासी ने की।

उप निबन्धक प्रथम मेरठ 1.8.03

सुधीर कुमार

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००० रु.

Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

93529



2. विक्रीत भूमि सेवटा अव्वल आबी दर 750000/- रुपये प्रति हैक्टेयर है।

3. विक्रीत भूमि राष्ट्रीय राजमार्ग व जनपदीय मार्ग व लिंक रोड पर स्थित नहीं हैं।

4. विक्रेता आदिवासी अनुसूचित जाति जनजाति के सदस्य नहीं है।

5. विक्रीत भूमि दो फसली है तथा सिंचाई प्राईवेट टयूबवैल से होती है।

6. विक्रीत भूमि की कीमत मय जिन्स 84,000/-रुपये हैं।

सुधीर कुमार

2

[illegible]

नसीर अहमद
L. No. MT-47
[illegible] कचहरी-मेरठ

उत्तर प्रदेश

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१000रु.   Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये   ONE THOUSAND RUPEES

93538

:: 3 ::

7. विक्रीत भूमि कृषि भूमि है कृषि हेतु ही क्रय की जा रही है।

------

मैं कि सुधीर कुमार उर्फ मुन्नू पुत्र श्री सुरेन्द पाल सिंह निवासी ग्राम रजपुरा परगना व तहसील व जिला मेरठ का हूं :-

जो कि 1/8 हिस्सा यानि मुकिर का अपना कुल हक व हिस्सा अज खाता खतौनी नं0 84 सालिम नम्बरान खसरा 346/1-0.190 हैक्टेयर व 352/3-0.040 हैक्टेयर व 353/2-0.147 हैक्टेयर कुल नम्बरान 3 तीन रकबई 0.377 हैक्टेयर लगानी 18. रुपये 60 पैसे सालाना हिस्से का क्षेत्रफल 0.0471 हैक्टेयर लगानी

सुधीर कुमार

बशीर अहमद
L. No. MT-47

1000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०००रु. Rs 1000

सत्यमेव जयते

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

93531



परता खाता मय जिन्स मौजूदा वाकै मौजा सालारपुर जलाल परगना व तहसील जिला मेरठ मिलकियत मकबूजा व भूमिधर व मजाज इन्तकाल तन्हा मुकिर बिला शरकत गैरे व मदाखलत दीगरे हैं कि जो आज की तारीख तक मुकिर की जानिब से हर तरह के बारे किफालत व सदमात इन्तकालात व नकायस कानूनी व बार कर्जे व दीगर माहिदेजात वगैरा-वगैरा से कतई तौर पर पाक व साफ है। कोई अमर माने इन्तकाल नहीं है। तथा मुकिर ने आराजी बयतलब मजकूर पर कोई लोन या कर्ज किसी बैंक या सोसायटी या ब्लौक या किसी अन्य व्यक्ति से नहीं लिया है। और ना ही किसी से बेचने का सौदा तहरीरी या जुबानी किया

सुधीर कुमार

नज़ीर अहमद
L. No. MT-47
[illegible]

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES



है। और यही यकीन दिलाकर खरीदार दस्तावेज हाजा को रजामन्द खरीदारी किया है। कीमत आराजी बयतलब मजकूर की इस वक्त निहायत माकूल मिल रही है। बेचने में ही मुकिर का पूरा-पूरा फायदा है। लिहाजा मुकिर ने अपना 1/8 हिस्सा यानि कुल हक व हिस्सा मजकूरे बाला को मय तमामी हक हकूक मुतालिल्क हर किस्म मौके पर खाली बहालत सेहत नफस व सबाते अकल अपनी ऐन ख़ुशी व रजामन्दी से बिलएवज मुबलिग 84000/- चौरासी हजार रुपये कि आधे जिसके मुबलिग 42,000/- बयालिस हजार रुपये होते हैं बदस्त श्री जय प्रकाश अग्रवाल पुत्र श्री बलवन्त सिंह निवासी 184, बी0 आबूलैन मेरठ

अमीर अहमद
L. No. MT-47
रजिस्ट्री कचहरी-मेरठ

सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

24 JUL 20

:: 6 ::

कैन्ट बय कतई कर दी और बेच डाली और जरे समन तमाम व कमाल खरीदारान से हस्ब तफसील जैल वसूल पाकर आराजी मुबैया को अपने कब्जे दखल व तहत मिलकियत से निकाल कर बकब्जे दखल व तहत मिलकियत खरीदारान मौसूफान को देकर मुस्तकिल व वाकई कर दिया। खरीदारान को हक होगा कि अपना दाखिल खारिज कागजात माल में करा लें। मैं विक्रेता अपनी रजामन्दी व बयान हल्फी देने का पाबन्द व जिम्मेदार रहूंगा। अगर अब या आईन्दा बवजह दावेदारी किसी सहीम व शरीक वारिस या जानशीनान मुस्तहिक व हकदार या किसी नुकस कानूनी की वजह से आराजी मुबैया कुल या जुज

सुधीर कुमार

नजीर अहमद
L. No. MT-47
रजिस्ट्री कचहरी-मेरठ

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१०० रु.

Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

24 JUL 2003



खरीदारान के कब्जे दखल व तहत मिलकियत से निकल जावे या खरीदारान का दाखिल खारिज न हो तो ऐसी हर सूरत वाहिद में खरीदारान को हक होगा कि अपना जरे समन जैसी कि सूरत हो मय हर्जा व खर्चा हर किस्म मय लागत माबाद मय सूद कानूनी जरिये अदालत मुकिर की जात खास व जुमला जायदाद हर किस्म से वापस वसूल कर ले। जिसमें मुकिर व वारिसान मुकिर को कुछ उज्र नहीं होगा। लिहाजा यह बैनामा कतई लिख दिया कि सनद हो और वक्त जरूरत काम आवे। फकत।

सुधीर कुमार

नसीर अहमद
L. No. MT-47
रजिस्ट्री कचहरी-मेरठ

सत्यमेव जयते

उत्तर प्रदेश

100Rs.

INDIA NON JUDICIAL

१००रु. Rs 100

सत्यमेव जयते

भारत

एक सौ रुपये ONE HUNDRED RUPEES

24 JUL 2003



**तफसील वसूलयाबी जरे समन**

1. मुकिर ने खरीदारान से बजरिये चैक नं0 0793907 दिनाक 1-8-2003 मौसूमा केनरा बैंक आबूलेन, मेरठ तादादी 84,000/- चौरासी हजार रुपये।

(SUSHIL KUMAR)
S/o. Sh. Surinder Pal Singh.
32-A ...
MEERUT.

दिनांक **31-07-2003** ई0 मसविदा **श्री रजी अख्तरसब्जवारी** एडवोकेट मेरठ व मुरत्तिबा सुरेश चन्द्र शर्मा दस्तावेज लेखक मेरठ।

नसीर अहमद
L. No. MT-47
रजिस्ट्री कचहरी-मेरठ

उत्तर प्रदेश

आज दिनांक 1/8/03 को यह प्रलेख का
सत्य प्रतिलिपि पुस्तक संख्या I खण्ड 3569
के पृष्ठ 01/18 पर क्रम संख्या
पर रजिस्ट्री किया गया। 15857

उप रजिस्ट्रार मेरठ प्रथम