7886 (7)

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये **Rs. 100**

23 SEP 2013
कानपुर नगर

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH BT 754191

कार्यालय उप–निबन्धक, जोन संख्या–4, कानपुर नगर

1–	प्रस्तुत दिनांक	:	30.09.2013
2–	निष्पादन दिनांक	:	30.09.2013
3–	प्रस्तुतकर्ता	:	मुन्नालाल शुक्ला, वयस्क, पुत्र रामस्वरूप शुक्ला, निवासी 453, पनकी रोड, कल्यानपुर, कानपुर नगर।
4–	लेखपत्र का प्रकार	:	संशोधन–पत्र (तितम्मा)

For Pace Infratech Pvt. Ltd.

Director

5– निष्पादनकर्ता / विक्रेता / प्रथमपक्ष	:	**श्री मुन्नालाल शुक्ला,** वयस्क, पुत्र रामस्वरूप शुक्ला, निवासी 453, पनकी रोड, कल्यानपुर, कानपुर नगर।
6– क्रेता / द्वितीयपक्ष	:	**पेस इन्फ्राटेक (प्रा0) लिमिटेड (PACE INFRATECH (P) LTD.)** एक कम्पनी जो दि कम्पनीज एक्ट के अन्तर्गत निगमित (Incorporated) है, पंजीकृत कार्यालय 638G, सफीपुर, हरजेन्दर नगर, कानपुर नगर जरिए निदेशक–श्री पवन कुमार गुप्ता, वयस्क, पुत्र स्वर्गीय डी0एन0 गुप्ता, निवासी 638G, सफीपुर, हरजेन्दर नगर, कानपुर नगर।

<u>स्टाम्प अदायगी का विवरण</u> :–

1– स्टाम्प देयता	:	100 / – रूपया
2– अदा किया गया स्टाम्प	:	100 / – रूपया

******

For Pace Infratech Pvt. Ltd.

Director

:: संशोधन–पत्र (तितम्मा) ::

मन्नाकि श्री मुन्नालाल शुक्ला, वयस्क, पुत्र रामस्वरूप शुक्ला, निवासी 453, पनकी रोड, कल्यानपुर, कानपुर नगर।

————––विक्रेता / प्रथमपक्ष

एवम्

पेस इन्फ्राटेक (प्रा0) लिमिटेड (PACE INFRATECH (P) LTD.) एक कम्पनी जो दि कम्पनीज एक्ट के अन्तर्गत निगमित (Incorporated) है, पंजीकृत कार्यालय 638G, सफीपुर, हरजेन्दर नगर, कानपुर नगर जरिए निदेशक–श्री पवन कुमार गुप्ता, वयस्क, पुत्र स्वर्गीय डी0एन0 गुप्ता, निवासी 638G, सफीपुर, हरजेन्दर नगर, कानपुर नगर।

——––क्रेता / द्वितीयपक्ष

विदित हो कि विक्रेता ने अपनी मिल्कियती आराजियात खसरा संख्या–1328मि0 क्षेत्रफल–0.0410हे0, 1329 क्षेत्रफल–0.1950हे0, 1346 क्षेत्रफल–0.2560हे0 व 1347 क्षेत्रफल–0.1330हे0, कुल 04 किता, कुल क्षेत्रफल–0.6250हे0

For Pace Infratech Pvt. Ltd.

Director

स्थित ग्राम–बारासिरोही, परगना व तहसील व जिला–कानपुर नगर, का विक्रय अनुबन्धपत्र बहक क्रेता दिनांकः 09–09–2013 निष्पादित किया था, जिसका पंजीकरण कार्यालय उपनिबन्धक, जोन संख्या–4 कानपुर नगर की बही संख्या–1, जिल्द संख्या–7658 के पृष्ठ संख्या–261 से 370 पर क्रमांक–7136 दिनांकः 09–09–2013 हुआ। उक्त विक्रय अनुबन्धपत्र के अन्तर्गत पक्षकारान् के मध्य यह तय हुआ था कि क्रेता आज की तारीख यानि विक्रय अनुबन्धपत्र की तारीख दिनांकः 09–09–2013 से 01 वर्ष के अन्दर यानि दिनांकः 09–09–2014 तक विक्रयपत्र निष्पादित व पंजीकृत करवा लेगा, परन्तु टाइप की गलती से पृष्ठ संख्या–52 में वर्णित शर्त नम्बर–4 में दिनांकः 09–09–2014 के स्थान पर दिनांकः 09–09–2013 टाइप हो गई है, जिसका संशोधन होना अति आवश्यक है। अतः पृष्ठ संख्या–52 में वर्णित शर्त नम्बर–4 में वर्णित दिनांकः 09–09–2013 के स्थान पर दिनांकः 09–09–2014 पढ़ी जाये।

यह भी विदित हो कि उक्त संशोधन से अनुबन्धित सम्पत्ति या विक्रयमूल्य या अग्रिम धनराशि आदि पर कोई प्रभाव नहीं पड़ता है तथा अनुबन्धित सम्पत्ति की शेष शर्ते यथावत रहेंगी।

For Pace Infratech Pvt. Ltd

Director

अतः विक्रेता / प्रथमपक्ष व क्रेता / द्वितीयपक्ष ने आज की तिथि में खूब सोच विचारकर, अपनी अपनी स्वस्थ्य शारीरिक व मानसिक अवस्था में, बिना किसी जोर, दबाव या लालच के, अपने अपने हितैषियों व कानूनी सलाहकारों से राय मशविरा कर, समक्ष गवाहान यह संशोधन–पत्र (तितम्मा) निष्पादित कर दिया, ताकि प्रमाणस्वरूप समय पर काम आवे।

गवाहान :–

1– Hari Om Sharma
C/o Shri Shyamji Rastogi (Adv)
Civil court compound
Kanpur Nagar

विक्रेता / प्रथमपक्ष

2–

रामू शुक्ला
द्वा. श्यामजी रस्तोगी
एडवोकेट
कोर्ट कम्पाउण्ड

क्रेता / द्वितीयपक्ष

For Pace Infratech Pvt. Ltd.

Director

लेखक तहरीर :–

श्याम जी रस्तोगी, एडवोकेट
चै0नं0–15 / 192 पुराना व नया 15 / 1072,
सिविल कोर्ट कम्पाउण्ड, कानपुर नगर।
मो0 नं0–9839085763
(मेरे कार्यालय में प्रिन्ट किया गया)

आज दिनांक **30/09/2013** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **7704**

पृष्ठ सं. **313** से **322** पर क्रमांक **7896**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

संजय कुमार दुबे
उप निबन्धक
जोन -4 कानपुर
30/9/2013