(1) 8391 (3)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

NOTARIAL NOTARIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 778723

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरण

1– भूमि का प्रकार – कृषि भूमि
2– वार्ड परगना –
3– मौहल्ला / ग्राम – कमालपुर , गढ रोड जिला मेरठ

4– विक्रीत सम्पत्ति का विवरण – 0.3467 हैक्टेयर भूमि
5– मापन की ईकाई (हैक्टेयर / वर्गमीटर) – हैक्टेयर
6– सम्पति का क्षेत्रफल – खसरा संख्या 371 सालिम रकबई 0.5200 हैक्टेयर
7– सडक की स्थिति – गढ रोड से अन्दर की ओर
8– प्रतिफल (एडवान्स) की राशि – 57,20,000/–(सत्तावन लाख बीस हजार रुपये)

प्रथम पक्ष की संख्या – 2

1– माशूम अली पुत्र सुलेमान निवासी ग्राम कमालपुर परगना तहसील व जिला मेरठ ।।

2– नवाब अली पुत्र सुलेमान निवासी ग्राम कमालपुर परगना तहसील व जिला मेरठ ।।

द्वितीय पक्ष की संख्या– मैसर्स रेणुका बिल्डटैक प्रा0 लिमिटेड पता :– द्वितीय तल , 46, अमृत नगर , एन0डी0एस0ई0, पार्ट–1, नई दिल्ली 110049 द्वारा प्रबन्धक श्री राहुल सिंह पुत्र चौधरी पवन कुमार सिंह निवासी बी–99, तक्षशिला कालोनी, गढ रोड मेरठ।।

व्यवसायः– कृषि व्यवसायः– व्यापार

नवाब अली

नि0अ0 माशूम अली

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

ORIGNE SALE DEE IN TEHSIL FOR DAKHIL

.../10/2012

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 778722

B 778722

विक्रय पत्र

विक्रय पत्र अंकन :– 57,20,000/– रूपये ।।

मालियत बाजारी अंकन :– 57,21,000/– रूपये ।।

स्टॉम्प शुल्क अंकन :– 4,00,500/– रूपये।।

विक्रीत भूमि का क्षेत्रफल 0.3467 हैक्टेयर है । विक्रीत भूमि कृषि की भूमि है तथा समस्त राजस्व अभिलेखों में कृषि के रूप में अंकित है तथा कृषि हेतु विक्रय की जा

नवाब अली

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 778721

B 778721

रही है। विक्रीत भूमि नगरीय क्षेत्र के अर्न्तगत स्थित है। विक्रीत भूमि के लिये जिलाधिकारी, मेरठ द्वारा निर्धारित मूल्यांकन सूची के अनुसार सर्किल रेट 1,65,00,000/– रूपये प्रति हैक्टेयर निर्धारित है । विक्रीत भूमि की किस्म जमीन

नवाब अली

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 778720

(3)

सेक्टा है तथा दो फसली है। विक्रीत भूमि में बाग या पेड नहीं है । विक्रीत भूमि की सिंचाई प्राईवेट टयूबवैल से होती है। विक्रेता एवं क्रेता अनुसूचित जाति अथवा जनजाति के सदस्य नही है। विक्रीत भूमि जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रीत भूमि से सम्बन्धित सजरा, खसरा , खतौनी सलंग्न है।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 778719

B 77871

(4)

विक्रय पत्र ओर से माशूम अली व नवाब अली पुत्रगण सुलेमान निवासीगण ग्राम कमालपुर परगना तहसील व जिला मेरठ ——————— प्रथम पक्ष (विक्रेता)

व

मैसर्स रेणुका बिल्डटैक प्रा0 लिमिटेड पता :– द्वितीय तल , 46, अमृत नगर , एन0डी0एस0ई0, पार्ट–1, नई दिल्ली 110049 द्वारा प्रबन्धक राहुल सिंह पुत्र चौधरी पवन कुमार सिंह निवासी बी–99, तक्षशिला कालोनी, गढ रोड मेरठ————————————————द्वितीय पक्ष (क्रेता कम्पनी)।।

नवाब अली

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

नि० अं० माशूम अली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 778718

B 77871

(5)

जोकि विक्रीत भूमि 0.3467 हैक्टेयर यानि विकेतागण का कुल हक व हिस्सा मध्ये खाता संख्या 00219 सम्पूर्ण खसरा नम्बर 371 सम्पूर्ण क्षेत्रफल 0.5200 हैक्टेयर स्थित ग्राम कमालपुर परगना तहसील व जिला मेरठ के प्रथम पक्ष व्यक्तिगत स्वामी एवं

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

64113

(6)

वास्तविक अधिकारी तथा संक्रमणीय भूमिधर है। और समस्त राजस्व अभिलेखों में प्रथम पक्ष का नाम संक्रमणीय भूमिधर के रूप में चला आ रहा है । प्रथम पक्ष की ओर से उपरोक्त विक्रीत भूमि आज की तिथि तक प्रत्येक प्रकार के ऋण एवं भार

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

नवाब अली

Manager

नि० ह० मासूम अली

NOTARY GOVT. OF UTTAR PRADESH (INDIA)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

641135

(7)

आदि से उऋण तथा वैधानिक त्रुटियों एवं दोषों आदि से मुक्त एवं रहित है तथा प्रथम पक्ष ने उपरोक्त भूमि को विक्रय करने का सौदा किसी अन्य व्यक्ति से तय नहीं कर रक्खा है तथा ना ही उपरोक्त भूमि की जमानत पर कोई ऋण अथवा कर्जा

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Rahul

Manager

नवाब अली

नि० अं० माजुम अली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

641134

(8)

प्राप्त किया हुआ है अर्थात उपरोक्त भूमि आज की तिथि तक हर तरह से बन्धक मुक्त एवं भारमुक्त है और प्रथम पक्ष को व्यक्तिगत स्वामी एवं वास्तविक अधिकारी होने के नाते उपरोक्त भूमि को विक्रय तथा हस्तान्तरित आदि करने के समस्त

नवाब अली

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

नि० अंगू० आरुम अली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

641133

(9)

स्वामित्व एवं अधिकार प्राप्त हैं । कोई वैधानिक त्रुटि अथवा दोष प्रथम पक्ष के विक्रयाधिकारों में बाधक नही है । श्री राहुल सिंह (प्रबन्धक) , कम्पनी के प्रस्ताव दिनांक 01–06–2012 के द्वारा उपरोक्त भूमि को बैनामा द्वारा क्रय करने व

नवाब अली

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

NOTARY ... OF UTTAR PRADESH

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

641132

(10)

उसेसे सम्बन्धित पंजीकरण की समस्त कार्यवाही करने के लिये अधिकृत है । उपरोक्त भूमि का मूल्य द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी से अंकन 57,20,000/– (सत्तावन लाख बीस हजार रुपये केवल) में तय किया है जो अति उचित एवं वर्तमान

नवाब अली

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 641131

(11)

बाजारी मूल्य के अनुकूल है इससे अधिक मूल्य मिलने की वर्तमान समय में कोई आशा नहीं है, विक्रय करने में सभी प्रकार से लाभ एवं भलाई दृष्टिगत है । । अतः उपरोक्त वर्णित भूमि को उससे सम्बन्धित समस्त स्वामित्व एवं अधिकार व आधिपत्य

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

641130

(12)

आदि आदि सहित बिला छोडे हुये किसी भी स्वत्व एवं अधिकार के, चाहे उनका वर्णन इस विक्रय विलेख में किया गया हो अथवा न किया गया हो, स्थिर मस्तिष्क एवं स्वस्थ इन्द्रियों की दशा अंकन 57,20,000/– (सत्तावन लाख बीस हजार रूपये केवल) विक्रय मूल्य के उपलक्ष्य में हस्ते मैसर्स रेणुका बिल्डटैक प्रा0 लिमिटेड पता :– द्वितीय तल , 46, अमृत नगर , एन0डी0एस0ई0, पार्ट–1, नई दिल्ली 110049 द्वारा प्रबन्धक राहुल सिंह पुत्र चौधरी पवन कुमार सिंह निवासी बी–99, तक्षशिला कालोनी, गढ रोड मेरठ द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी को विक्रय कर

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

64112

(13)

दिया है और बेच डाला और समस्त विक्रय मूल्य द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी से चैक्स व नगद द्वारा प्राप्त करके विक्रीत भूमि को अपने अधिकार , स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि से निकाल कर द्वितीय पक्ष क्रेता के अधिकार , स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि में

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

64112

देकर उनको व्यक्तिगत स्वामी एवं वास्तविक अधिकारी बना दिया । यह कि विकय पत्र में वर्णित चैक्स को पास कराने की जिम्मेदारी केता कम्पनी की होगी यदि कोई चैक पास नहीं होता है तो उस सम्बन्ध में विकेतागण कानूनी कार्यवाही करने के लिये स्वतन्त्र रहेंगें । अब

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

नवाब अली

नि० अ० आशिक अली

NOTARY (INDIA) UTTAR PRADESH

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

641127

(15)

प्रथम पक्ष विक्रेता का स्वामित्व या अधिकार विक्रीत भूमि से सम्बन्धित भविष्य के लिये शेष नहीं रहा और न होगा। वास्तविक परिवर्तन कार्यान्वित हुआ । यह विक्रय विलेख पूर्णतया उचित एवं वैधानिक है तथा प्रयोग होने योग्य है । कब्जा विक्रीत भूमि का

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

नेपाल जली

NOTARY UTTAR PRADESH (INDIA)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

64112

(16)

कराई खाली का स्थल पर द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी को प्रदान कर दिया है तथा द्वितीय पक्ष क्रेता ने उपरोक्त भूमि का वास्तविक एवं भौतिक आधिपत्य स्थल पर प्राप्त कर लिया है । अब द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी को अधिकार होगा कि वह उपरोक्त

नवाब अली

नि० मो० नाज़ुक अली

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

64112

(17)

भूमि को अपने प्रयोग में लाये, उनके इस अधिकार में प्रथम पक्ष विक्रेता ,उनके उत्तराधिकारी आदि को कोई आपत्ति नही होगी। द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी अपना नाम राजस्व अभिलेखों में अकिंत कराने के अधिकारी रहेंगें। यदि इस हेतु प्रथम पक्ष

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

NOTARY OF UTTAR PRADESH (INDIA)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

641124

(18)

विक्रेता की रजामन्दी प्रस्तुत करने की आवश्यकता होगी या किसी शपथ पत्र पर हस्ताक्षर करने की आवश्यकता होगी तो उसको प्रथम पक्ष विक्रेता समयानुसार पूर्ण करने के पाबन्द रहेंगें , कोई आपत्ति न होगी। यदि आज से पूर्व इस भमि से सम्बन्धित

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

NOTARY ... OF UTTAR PRADESH (INDIA)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

641123

(19)

कोई डयूज एवं टैक्सेज बकाया होगें तो उनको भुगतान करने की जिम्मेदारी प्रथम पक्ष विकेता की होगी और आज के बाद के समस्त डयूज व टैक्सेज का भुगतान करने की जिम्मेदारी केता कम्पनी की होगी, कोई आपत्ति न होगी। यदि भविष्य में

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

नवाब अली

नि॰ मो॰ माशूक अली

NOTARY GOVT. OF UTTAR PRADESH

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

पन्द्रह हजार रुपये

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

641122

(20)

सरकार अथवा किसी भी संस्था द्वारा उपरोक्त भूमि अधिग्रहित की जाती है तो उसकी समस्त जिम्मेदारी केता कम्पनी की होगी और अधिग्रहित की गयी भूमि को मुआवजा उठाने व प्राप्त करने के समस्त अधिकार केता कम्पनी के होगें । यदि अब अथवा भविष्य में विकीत भूमि – भूमिधरी पर कोई ऋण अथवा भार विकीत भूमि पर पाया जायेगा और केता कम्पनी को अपने अधिकारों की सुरक्षा के लिये चुकता करना

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 15000

पन्द्रह हजार रूपये

FIFTEEN THOUSAND RUPEES

Rs. 15000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

641121

(21)

फंड जायेगा या विकय पत्र मिलकियत में कमी पाये जाने के कारण किसी न्यायालय द्वारा गलत सिद्व हो जायेगा तो ऐसी प्रत्येक वैधानिक दशा में केता कम्पनी को अधिकार प्राप्त होगा कि अपना समस्त विकय मूल्य अथवा उसका अंश जैसी भी दशा हो क्षति व खर्चा बैनामा व बाजारी ब्याज व वाद व्यय सहित मुझ विकेता एवं मेरे उत्तराधिकारीगण की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार उचित जाने वापस प्राप्त कर लें जिसमें किसी को कोई आपत्ति नहीं होगी । अतः यह विकयपत्र लिख दिया गया कि प्रमाणित तथा उपयोगी हो और उचित समय पर काम आवे । इति ।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AB 923580

विवरण प्राप्ति मूल्य :–

(1) अंकन रूपये 10,00,000/–(दस लाख रूपये केवल) द्वारा एक किता चैक संख्या 376732 मौसूमा इण्डियन ओवरसीज बैंक, मेरठ शहर दिनांक 09–07–2012 का प्राप्त किये।

(2) अंकन रूपये 10,00,000/–(दस लाख रूपये केवल) द्वारा एक किता चैक संख्या 376733 मौसूमा इण्डियन ओवरसीज बैंक, मेरठ शहर दिनांक 09–07–2012 का प्राप्त किये।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

नवाब अली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH U 503854

(23)

(3) अंकन रूपये 4,50,000/-(चार लाख पचास हजार रूपये केवल) द्वारा एक किता चैक संख्या 376734 मौसूमा इण्डियन ओवरसीज बैंक, मेरठ शहर दिनांक 19-07-2012 का प्राप्त किये।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 503853

(24)

(4) अंकन रूपये 4,50,000/-(चार लाख पचास हजार रूपये केवल) द्वारा एक किता चैक संख्या 376736 मौसूमा इण्डियन ओवरसीज बैंक, मेरठ शहर दिनांक 19-07-2012 का प्राप्त किये।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

नवाब अली

Manager

नि० कं० मोहसिन अली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 503852

(25)

(5) अंकन रूपये 14,00,000/-(चौदह लाख रूपये केवल) द्वारा एक किता चैक संख्या 376735 मौसूमा इण्डियन ओवरसीज बैंक, मेरठ शहर दिनांक 25-03-2013 का प्राप्त किये।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD,

Manager

नवाब अली

नि० क० मासूम अली

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

JUN 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

U 484273

(26)

(6) अंकन रुपये 14,00,000/-(चौदह लाख रुपये केवल) द्वारा एक किता चैक संख्या 376738 मौसूमा इण्डियन ओवरसीज बैंक, मेरठ शहर दिनांक 31-03-2013 का प्राप्त किये।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

- 1 JUN 2012

(27)

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH U 484272

(7) अंकन रूपये 20,000/-(बीस हजार रूपये केवल) नगद हंगाम समक्ष जनाब सबरजिस्ट्रार महोदय-प्रथम, मेरठ बवक्त बैनामा प्राप्त किया। अतः यह विक्रयपत्र लिख दिया गया कि प्रमाणित तथा उपयोगी हो और उचित समय पर काम आवे । इति।

प्रथम पक्ष (विक्रेता)

गवाह :- 1

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD. I.

गवाह :- 2

द्वितीय पक्ष (क्रेता)

Manager

Vikas Vij
S/o Sh. C.L. Vij
R/o 5A, Mansarover
Lane No 3, Meerut

मसविदा लिखित दिनांक 09-07-2012 नितिन गोयल एडवोकेट , मेरठ

NITIN GOEL
Advocate

भारतीय गैर न्यायिक

भारत INDIA

रु. 500 FIVE HUNDRED RUPEES

पाँच सौ रुपये Rs. 500

सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL

1 JUN 2012

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH F 574936

विक्रीत सम्पत्ति का फोटो

प्रथम पक्ष की संख्या – 2

1– माशूक अली पुत्र सुलेमान निवासी ग्राम कमालपुर परगना तहसील व जिला मेरठ ।।
2– नवाब अली पुत्र सुलेमान निवासी ग्राम कमालपुर परगना तहसील व जिला मेरठ ।।

द्वितीय पक्ष की संख्या– मैसर्स रेणुका बिल्डटैक प्रा0 लिमिटेड पता :– द्वितीय तल , 46, अमृत नगर , एन0डी0एस0ई0, पार्ट–1, नई दिल्ली 110049 द्वारा प्रबन्धक श्री राहुल सिंह पुत्र चौधरी पवन कुमार सिंह निवासी बी–99, तक्षशिला कालोनी, गढ रोड मेरठ।।

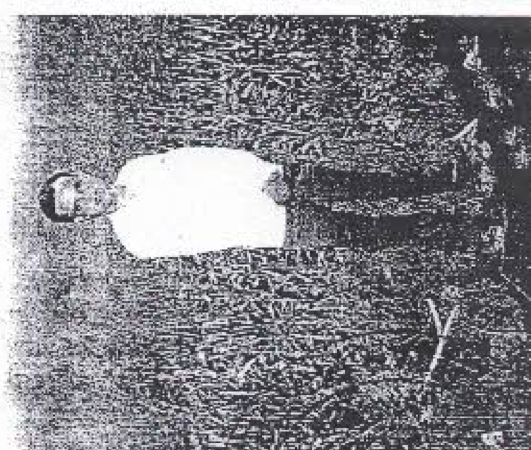
सम्पत्ति स्थित मौजा : विक्रीत भूमि 0.3467 हैक्टेयर मध्ये खसरा नम्बर 371 कुल क्षेत्रफल 0.5200 हैक्टेयर भूमि स्थित ग्राम कमालपुर परगना तहसील व जिला मेरठ ।।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

नवाब अली

नि0 अं0 माशूक अली



भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये Rs. 100

रु. 100 ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BA 495718

नक्शा नजरी

प्रथम पक्ष की संख्या –

1– मासूम अली पुत्र सुलेमान निवासी ग्राम कमालपुर परगना तहसील व जिला मेरठ ।।

2– नवाब अली पुत्र सुलेमान निवासी ग्राम कमालपुर परगना तहसील व जिला मेरठ ।।

द्वितीय पक्ष की संख्या– मैसर्स रेणुका बिल्डटेक प्रा0 लिमिटेड पता :– द्वितीय तल , 46, अमृत नगर , एन0डी0एस0ई0, पार्ट–1, नई दिल्ली 110049 द्वारा प्रबन्धक श्री राहुल सिंह पुत्र [illegible] कुमार सिंह निवासी बी–99, तक्षशिला कालोनी, गढ रोड मेरठ।।

सम्पत्ति स्थित मौजा : विक्रीत भूमि 0.3467 हैक्टेयर मध्ये खसरा नम्बर 371 कुल क्षेत्रफल 0.5200 हैक्टेयर भूमि स्थित ग्राम कमालपुर परगना तहसील व जिला मेरठ ।।

पूरब – कृषि

उत्तर ------ कृषि

दक्षिण → कृषि

पश्चिम –कृषि

विक्रीत भूमि की 50 मीटर की त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियों का विवरण

नाम सडक – मेन रोड से अन्दर की ओर स्थित

घोषणा :– किसी तथ्य को छिपाया नहीं गया है तथा गलत वर्णन अंकित नही किया गया है उपरोक्त सूचना क्षेत्र की सामान्य जानकारी पर आधारित है ।

दिनांक –09–07–2012

नवाब अली

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

हस्ताक्षर विक्रेता
नि0 मासूम अली

हस्ताक्षर क्रेता
Manager

आज दिनांक 04/08/2012 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 8380

पृष्ठ सं. 257 से 318 पर क्रमांक 8391

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

(निर्मल सिंह)

सब रजिस्ट्रार

मेरठ (प्रथम) ।

4/8/2012