B 5/8 (8) 1297L KH 376

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514542

NOTARIAL NOTARIAL

विक्रय पत्र

1–	भूमि का प्रकार	– कृषि भूमि
2–	वार्ड परगना	–
3–	मौहल्ला / ग्राम	– कमालपुर , गढ रोड जिला मेरठ
4–	विक्रीत सम्पत्ति का विवरण	– 0.4924 हैक्टेयर भूमि
5–	मापन की ईकाई	– हैक्टेयर
6–	सम्पत्ति का क्षेत्रफल	– ख0 न0 376 क्षे0 0.4924 हैक्टेयर
7–	सडक की स्थिति	– गढ रोड से अन्दर की ओर
8–	प्रतिफल की राशि	– 1,03,40000 /–(एक करोड तीन लाख चालीस हजार रुपये)

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514541

(2)

प्रथम पक्ष की संख्या –2

1– अशद पुत्र मरहूम असलम सैफी निवासी ग्राम कमालपुर परगना, तहसील व जिला मेरठ ।।

2– मिसकिना बेवा मरहूम असलम सैफी निवासी ग्राम कमालपुर परगना, तहसील व जिला मेरठ।।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514540

(3)

द्वितीय पक्ष की संख्या– मैसर्स रेणुका बिल्डटैक प्रा0 लिमिटेड पता :– द्वितीय तल , 46, अमृत नगर , एन0डी0एस0ई0, पार्ट–1, नई दिल्ली 110049 द्वारा प्रबन्धक श्री राहुल सिंह पुत्र चौधरी पवन कुमार सिंह निवासी बी–99, तक्षशिला कालोनी, गढ रोड मेरठ।।

व्यवसायः– कृषि

व्यवसायः– व्यापार

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

NOTARY GOVT. OF UTTAR PRADESH

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514539

विक्रय पत्र अंकन :– 1,03,40,000/– रूपये ।।

मालियत बाजारी अंकन :– 1,05,87000/– रूपये ।।

स्टाम्प शुल्क अंकन :– 7,41,100/- रूपये।।

विक्रीत भूमि का क्षेत्रफल 0.4924 हैक्टेयर है । विक्रीत भूमि कृषि की भूमि है तथा समस्त राजस्व अभिलेखों में कृषि के रूप में अंकित है और मौके पर कृषि हो रही है। विक्रीत भूमि नगरीय क्षेत्र के अर्न्तगत स्थित है। विक्रीत भूमि के

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514538

लिये जिलाधिकारी, मेरठ द्वारा निर्धारित मूल्यांकन सूची के अनुसार सर्किल रेट 2,15,00,000/– रूपये प्रति हैक्टेयर (काली नदी के पश्चिम में)निर्धारित है । विक्रीत भूमि की किस्म जमीन सेवटा है तथा दो फसली है। विक्रीत भूमि में बाग या पेड नहीं है । विक्रेता एवं क्रेता अनुसूचित जाति अथवा जनजाति के

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

NOTARY GOVT. OF UTTAR PRADESH KUMAR GARG Head Quarter Meerut Regd. No.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514537

सदस्य नही है। विक्रीत भूमि जनपदीय मार्ग पर स्थित नही है। विक्रीत भूमि से सम्बन्धित सजरा, खसरा , खतौनी सलंग्न है।

विक्रय पत्र ओर से अशद पुत्र मरहूम असलम सैफी व मिसकिना बेवा मरहूम असलम सैफी निवासीगण ग्राम कमालपुर परगना, तहसील व जिला मेरठ —————————————— प्रथम पक्ष (विक्रेता)।।

व

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514536

(7)

मैसर्स रेणुका बिल्डटैक प्रा0 लिमिटेड (कम्पनी आई0 डी0 U45202DL2011PTC228611) पता :– द्वितीय तल , 46, अमृत नगर , एन0डी0एस0ई0, पार्ट–1, नई दिल्ली 110049 द्वारा प्रबन्धक राहुल सिंह पुत्र चौधरी पवन कुमार सिंह निवासी बी–99, तक्षशिला कालोनी, गढ रोड मेरठ————————————————द्वितीय पक्ष (क्रेता कम्पनी)।।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514535

(8)

जो कि 0.4924 हैक्टेयर भूमि-भूमिधरी कृषि भूमि यानि कुल हक व हिस्सा प्रथम पक्ष मध्ये सम्पूर्ण खसरा संख्या 376 सालिम रकबई 4.4320 हैक्टेयर खाता संख्या 00292 स्थित ग्राम कमालपुर परगना, तहसील व जिला मेरठ के प्रथम पक्ष व्यक्तिगत स्वामी एवं वास्तविक अधिकारी तथा संक्रमणीय भूमिधर है।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514534

और समस्त राजस्व अभिलेखों में प्रथम पक्ष का नाम संक्रमणीय भूमिधर के रूप में चला आ रहा है । प्रथम पक्ष की ओर से उपरोक्त विक्रीत भूमि आज की तिथि तक प्रत्येक प्रकार के ऋण तथा भार आदि से मुक्त एवं रहित है कोई ऋण या लोन किसी बैंक, संस्था, गैर सरकारी सस्था या व्यक्ति से प्रथम पक्ष

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514533

नै इस भूमि पर नहीं लिया है और नाहिं उपरोक्त भूमि कहीं पर बन्धक है और ना ही उपरोक्त विक्रीत भूमि किसी भी संस्था, विभाग मेरठ विकास प्राधिकरण, आवास विकास परिषद, आदि किसी भी सरकारी विभाग द्वारा या प्रदेश सरकार द्वारा या केन्द्र सरकार द्वारा आज तिथि तक अर्जित है और

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

NOTARY (INDIA) NAROTTEM KUMAR GARG Advocate Head Quarter Meerut ... OF UTTAR PRADESH

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514532

(11)

आज तक हम या हमारे पूर्वजो के द्वारा उपरोक्त भूमि के किसी भी हिस्से या सम्पूर्ण भूमि का किसी भी प्रकार का विलेख मसलन बैनामा, इकरारनामा, मुख्तारनामा या उपरोक्त भूमि की बाबत कोई भी विलेख किसी अन्य व्यक्ति, फर्म या कम्पनी के पक्ष में नहीं किया गया है इस प्रकार हम प्रथम पक्ष को

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514531

व्यक्तिगत स्वामी एवं वास्तविक अधिकारी होने के नाते उपरोक्त भूमि को विक्रय तथा हस्तान्तरित आदि करने के समस्त स्वामित्व एवं अधिकार प्राप्त हैं। कोई वैधानिक त्रुटि अथवा दोष हम प्रथम पक्ष के विक्रयाधिकारों में बाधक नहीं है । कम्पनी के बोर्ड ऑफ डायरेक्टर्स की मीटिंग दिनांक 01-06-2012

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

NOTARY NAROTTEM KUMAR GARG Advocate Head Quarter Meerut Reg. No. 01/08/89 GOVT. OF UTTAR PRADESH (INDIA)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514530

में पारित प्रस्ताव के द्वारा कम्पनी के प्रबन्धक श्री राहुल सिंह को उपरोक्त भूमि को बैनामा द्वारा क्रय करने व उससे सम्बन्धित पंजीकरण की समस्त कार्यवाही करने के लिये अधिकृत किया गया है । प्रथम पक्ष विक्रेता ने उपरोक्त भूमि का

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514529

मूल्य द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी से अंकन 1,03,40,000/– (एक करोड तीन लाख चालीस हजार रूपये केवल) में तय किया है जो अति उचित एवं वर्तमान बाजारी मूल्य के अनुकूल है , विक्रय करने में सभी प्रकार से लाभ एवं भलाई दृष्टिगत है अतः उपरोक्त वर्णित भूमि को उससे सम्बन्धित समस्त

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

C 514528

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

स्वामित्व एवं अधिकर व आधिपत्य आदि – आदि सहित, चाहे उनका वर्णन इस विक्रय विलेख में किया गया हो अथवा न किया गया हो, स्थिर मस्तिष्क एवं स्वस्थ इन्द्रियों की दशा अंकन 1,03,40,000/– (एक करोड तीन लाख चालीस हजार रूपये केवल) कि जिसके आधे अंकन 51,70,000/– (

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514527

इक्यावन लाख सत्तर हजार रूपये केवल) विक्रय मूल्य के उपलक्ष्य में हस्ते मैसर्स रेणुका बिल्डटैक प्रा0 लिमिटेड (कम्पनी आई0 डी0 **U45202DL2011PTC228611)** पता :– द्वितीय तल , 46, अमृत नगर , एन0डी0एस0ई0, पार्ट–1, नई दिल्ली 110049 द्वारा प्रबन्धक राहुल सिंह पुत्र चौधरी पवन कुमार सिंह निवासी बी–99, तक्षशिला कालोनी, गढ रोड मेरठ

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

NOTARY * NAROTTEM KUMAR GARG Advocate Head Quarter Meerut Reg. No. 01/02/03 GOVT. OF UTTAR PRADESH (INDIA)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514526

द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी को विक्रय कर दिया है और बेच डाला और समस्त विक्रय मूल्य क्रेता कम्पनी से चैक्स व नगद द्वारा निम्नलिखितानुसार प्राप्त करके विक्रीत भूमि को अपने अधिकार , स्वामित्व एवं अधिपत्य आदि से निकाल कर द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी के अधिकार , स्वामित्व एवं अधिपत्य

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

NOTARY

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514525

आदि में देकर उनको अपनी भाँति व्यक्तिगत स्वामी एवं वास्तविक अधिकारी बना दिया है। अब हम प्रथम पक्ष विक्रेता का किसी भी प्रकार का स्वामित्व या अधिकार विक्रीत भूमि से सम्बन्धित भविष्य के लिये शेष नहीं रहा और न

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514524

होगा। वास्तविक परिवर्तन कार्यान्वित हुआ । यह विक्रय विलेख पूर्णतया उचित एवं वैधानिक है तथा प्रयोग होने योग्य है । कब्जा विक्रीत भूमि का कतई खाली का स्थल पर विक्रेता द्वारा क्रेता कम्पनी को प्रदान कर दिया है तथा

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514523

(20)

क्रेता कम्पनी ने उपरोक्त भूमि का वास्तविक एवं भौतिक आधिपत्य स्थल पर प्राप्त कर लिया है । अब द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी को अधिकार होगा कि वह उपरोक्त भूमि को अपने प्रयोग में लाये, उनके इस अधिकार में प्रथम पक्ष विक्रेता ,उनके उत्तराधिकारी आदि को कोई आपत्ति नही होगी। द्वितीय पक्ष

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514522

क्रेता कम्पनी अपना नाम राजस्व अभिलेखों में अंकित कराने के अधिकारी रहेंगें। यदि इस हेतु प्रथम पक्ष विक्रेता की रजामन्दी प्रस्तुत करने की आवश्यकता होगी या किसी शपथ पत्र पर हस्ताक्षर करने की आवश्यकता होगी तो उसको प्रथम पक्ष विक्रेता समयानुसार पूर्ण करने के पाबन्द रहेंगें , कोई

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514521

आपत्ति न होगी। यदि आज से पूर्व इस भूमि से सम्बन्धित कोई डयूज एवं टैक्सेज बकाया होगें तो उनको भुगतान करने की जिम्मेदारी प्रथम पक्ष विक्रेता की होगी और आज के बाद के समस्त डयूज व टैक्सेज का भुगतान करने की

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

NOTARY (MDN) GOVT. OF UTTAR PRADESH NAROTTEM KUMAR GARG Advocate Head Quarter Meerut Reg. No.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514520

जिम्मेदारी क्रेता कम्पनी की होगी, कोई आपत्ति न होगी। यदि भविष्य में सरकार अथवा किसी भी संस्था द्वारा उपरोक्त भूमि अधिग्रहित की जाती है तो उसकी समस्त जिम्मेदारी क्रेता कम्पनी की होगी और अधिग्रहित की गयी भूमि का मुआवजा उठाने व प्राप्त करने के समस्त अधिकार क्रेता कम्पनी के होगें ।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514519

यदि अब अथवा भविष्य में विक्रीत भूमि – भूमिधरी पर कोई ऋण अथवा भार विक्रीत भूमि पर पाया जायेगा और कोई धन क्रेता कम्पनी को अपने अधिकारों की सुरक्षा के लिये चुकता करना पड जायेगा या विक्रय पत्र मिलकियत में कमी पाये जाने के कारण विक्रयपत्र किसी न्यायालय द्वारा गलत सिद्व हो

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514518

जायेगा तो ऐसी प्रत्येक वैधानिक दशा में क्रेता कम्पनी को अधिकार प्राप्त होगा कि अपना समस्त विक्रय मूल्य अथवा उसका अंश जैसी भी दशा हो क्षति व खर्चा बैनामा व बाजारी ब्याज व वाद व्यय सहित मुझ विक्रेता एवं मेरे उत्तराधिकारीगण की चल व अचल सम्पत्ति से जिस प्रकार उचित जाने वापस

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514517

प्राप्त कर लें जिसमें किसी को कोई आपत्ति नहीं होगी । अतः यह विक्रयपत्र लिख दिया गया कि प्रमाणित तथा उपयोगी हो और उचित समय पर काम आवे । इति।

विवरण प्राप्ति मूल्य :–

(1) अंकन रूपये 1,65,000/–(एक लाख पैंसठ हजार रूपये केवल) द्वारा एक किता चैक संख्या 574363 मौसूमा इण्डियन ओवरसीज बैंक, मेरठ शहर प्राप्त किये।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

नि० अंगूठा विक्रेता

NOTARY
NAROTTEM KUMAR GARG
Advocate
Head Quarter
Meerut
Reg. No.
GOVT. OF UTTAR PRADESH (INDIA)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514516

(27)

(2) अंकन रूपये 1,65,000/–(एक लाख पैंसठ हजार रूपये केवल) द्वारा एक किता चैक संख्या 574364 मौसूमा इण्डियन ओवरसीज बैंक, मेरठ शहर प्राप्त किये।

(3) अंकन रूपये 10,000/–(दस हजार रूपये केवल) नगद हंगाम समक्ष जनाब सबरजिस्ट्रार–प्रथम, मेरठ के समक्ष बवक्त बैनामा प्राप्त किये।

(4) अंकन रूपये 25,00,000/–(पच्चीस लाख रूपये केवल) द्वारा एक किता चैक संख्या 574365 मौसूमा इण्डियन ओवरसीज बैंक, मेरठ शहर प्राप्त किये।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

NOTARY
Advocate
Meerut
UTTAR PRADESH

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 514515

(28)

(5) अंकन रूपये 25,00,000/-(पच्चीस लाख रूपये केवल) द्वारा एक किता चैक संख्या 574366 मौसूमा इण्डियन ओवरसीज बैंक, मेरठ शहर प्राप्त किये।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 517253

(5) अंकन रूपये 25,00,000/—(पच्चीस लाख रूपये केवल) द्वारा एक किता चैक संख्या 574367 मौसूमा इण्डियन ओवरसीज बैंक, मेरठ शहर प्राप्त किये।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

NOTARY (GOVT.) NAROTTEM KUMAR GARG Advocate Head Quarter Meerut UTTAR PRADESH

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रू.20000 बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES Rs.20000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A 517252

(6) अंकन रूपये 25,00,000/–(पच्चीस लाख रूपये केवल) द्वारा एक किता चैक संख्या 574368 मौसूमा इण्डियन ओवरसीज बैंक, मेरठ शहर प्राप्त किये।

गवाह :– 1

प्रथम पक्ष (विक्रेता)

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

गवाह :– 2

द्वितीय पक्ष (क्रेता)

मसविदा लिखित दिनांक 20–12–2012 नितिन गोयल एड0, मेरठ

NOTARY (INDIA) GOVT. OF UTTAR PRADESH

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

X 956674

विकीत सम्पत्ति का फोटो

प्रथम पक्ष की संख्या –2

1– अशद पुत्र मरहूम असलम सैफी निवासी ग्राम कमालपुर परगना, तहसील व जिला मेरठ ।।

2– मिसकिना बेवा मरहूम असलम सैफी निवासी ग्राम कमालपुर परगना, तहसील व जिला मेरठ।।

द्वितीय पक्ष की संख्या– मैसर्स रेणुका बिल्डटेक प्रा0 लिमिटेड (कम्पनी आई0 डी0 U45202DL2011PTC228611) पता :– द्वितीय तल , 46, अमृत नगर , एन0डी0एस0ई0 पार्ट–1, नई दिल्ली 110049 द्वारा प्रबन्धक श्री राहुल सिंह पुत्र चौधरी पवन कुमार सिंह निवासी बी–99, तक्षशिला कालोनी, गढ़ रोड मेरठ।।

सम्पत्ति स्थित मौजा : विकीत भूमि 0.4924 हैक्टेयर मध्ये खसरा नम्बर 376 कुल क्षेत्रफल 4.4320 हैक्टेयर भूमि स्थित ग्राम कमालपुर परगना तहसील व जिला मेरठ ।।

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

NOTARY · TEM KUMAR GARG · Advocate · UTTAR PRADESH

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100

ONE HUNDRED RUPEES

सत्यमेव जयते

भारत INDIA

INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BF 691393

20 DEC 2012

नक्शा नजरी

<u>प्रथम पक्ष की संख्या –2</u>

1– अशद पुत्र मरहूम असलम सैफी निवासी ग्राम कमालपुर परगना, तहसील व जिला मेरठ ।।

2– निसकिना बेवा मरहूम असलम सैफी निवासी ग्राम कमालपुर परगना, तहसील व जिला मेरठ।।

<u>द्वितीय पक्ष की संख्या–</u> मैसर्स रेणुका बिल्डटैक प्रा0 लिमिटेड (कम्पनी आई0 डी0 न45202क्स2011फ्र228611द पता :– द्वितीय तल , 46, अमृत नगर , एन0डी0एस0ई0, पार्ट–1, नई दिल्ली 110049 द्वारा प्रबन्धक श्री राहुल सिंह पुत्र चौधरी पवन कुमार सिंह निवासी बी–99, तक्षशिला कालोनी, गढ रोड मेरठ।।

<u>सम्पत्ति स्थित मौजा :</u> विक्रीत भूमि 04924 हैक्टेयर मध्ये खसरा नम्बर 376 कुल क्षेत्रफल 4.4320 हैक्टेयर भूमि स्थित ग्राम कमालपुर परगना तहसील व जिला मेरठ ।।

पूरब – कृषि

उत्तर ------ कृषि

दक्षिण → कृषि

पश्चिम –कृषि

<u>विक्रीत भूमि की 50 मीटर की त्रिज्या में स्थित सम्पत्तियों का विवरण</u>

नाम सडक – मेन रोड से अन्दर की ओर स्थित

घोशणा :– किसी तथ्य को छिपाया नहीं गया है तथा गलत वर्णन अंकित नहीं किया गया है उपरोक्त सूचना क्षेत्र की सामान्य जानकारी पर आधारित है ।

दिनांक :–20–12–2012

हस्ताक्षर

For RENUKA BUILDTECH PVT. LTD.

Manager

हस्ताक्षर क्रेता

आज दिनांक 21/12/2012 को

बही सं. 1 जिल्द सं. 9125

पृष्ठ सं. 23 से 88 पर कमांक 12972

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उप निबन्धक प्रथम,
मेरठ (प्रथम)।
21/12/2012

ATTESTED
NOTARY
05/11/2022