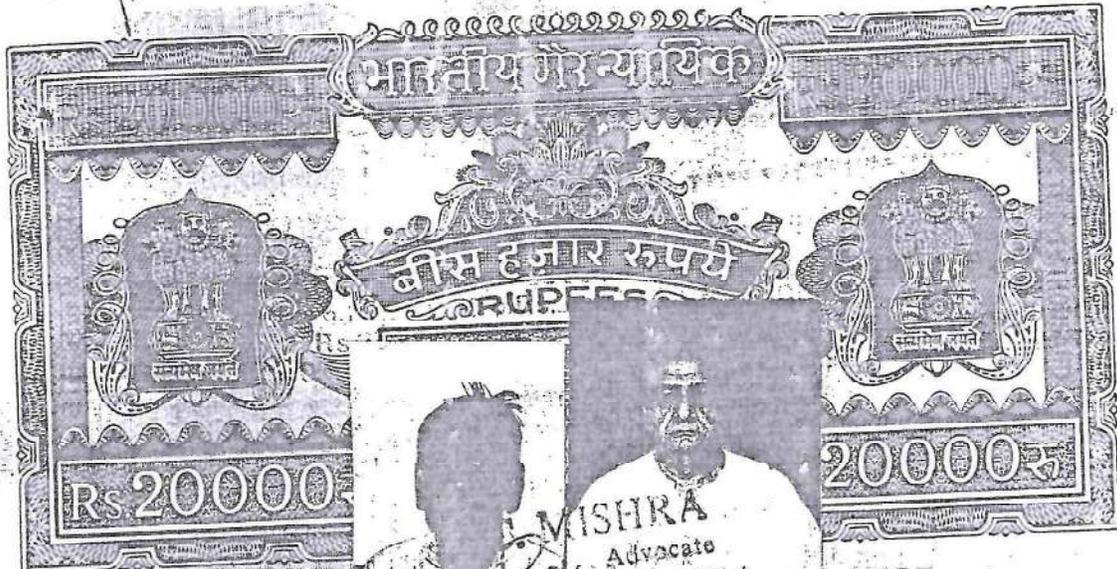


6160/3



02CC 637739

+	लखनऊ कोषागार	+
+	लखनऊ कोषागार से जारी	-
α	- 6 MAY 2023	B
*		*
β	आरक्षित/कोषागार	α
0	लखनऊ कोषागार	0
	LKO.TRY.	

विक्रय मूल्य: 6,00,000/- रुपया,
 मालियत : 14,77,437/- रुपया
 स्टाम्प : 1,47,300/- रुपया
 परगना : लखनऊ-1

विक्रय-पत्र

मन कि मुशोर वेग पुत्र श्री अल्ताफ वेग निवासी ग्राम मुतककोपुर परगना व तहसील व जिला लखनऊ की हूँ :-

जो कि आराजो भूमिधरो खाता खतौनी संख्या 195 एक सो

SELF ATTESTED

[Handwritten Signature]
मन ५०५१

[Handwritten Signature]





02CC 637738

1	...	...
2	...	...
3	...	...
4	...	...
5	...	...
6	...	...
7	...	...
8	...	...
9	...	...
10	...	...

:2:

पन्वानबे ॥ खसरा नम्बरो 300 ॥ तीन सौ ॥ रकबा तादादो पांच
 बोधा सात बिस्वा नौ बिस्वान्तो स्थित ग्राम मुतहकोपुर परगना
 व तहसील व जिला लखनऊ का मिनमुकिर / बिक्रेता संक्रमणोय भूमिधर
 एवं मालिक कामिल व काबिज है। उक्त आराजो राजस्व अभिलेखों में
 मेरे नाम अंकित है। आराजो उपरोक्त मेरे कब्जे व दखल मालिकाना में
 मौजूद है और जो जुमला हर किस्म के इन्तकालात मिसल रेहन व
 बय व हिबा व जमानत व मुकदमा व कर्जा आदि से बिलकुल बरो व
 पाक साफ है। उक्त आराजो एन0डो0ए0 व आवात एवं तिकात परिषद

SELF ATTESTED

[Handwritten signature]
 07/11/2021

गणेशदेव

[Handwritten signature]

--उपर

राजकीय कोतवाल, लखनऊ

दिनांक

मूल्य

नाम

द्वारा

भक्ति केशियर

वीर केशियर

जिनकी पहचान श्री मुन्शी नेगी
 पुत्र श्री अल्लामु नेगी पेशा खेती
 निवासी मुन्शीपुरा लखनऊ
 द्वारा मुन्शी मन्दीर
 पुत्र श्री सुख मन्दीर मन्दीर
 निवासी अहिलानपुर लखनऊ ने की

उप निपटारी (निजी)
लखनऊ

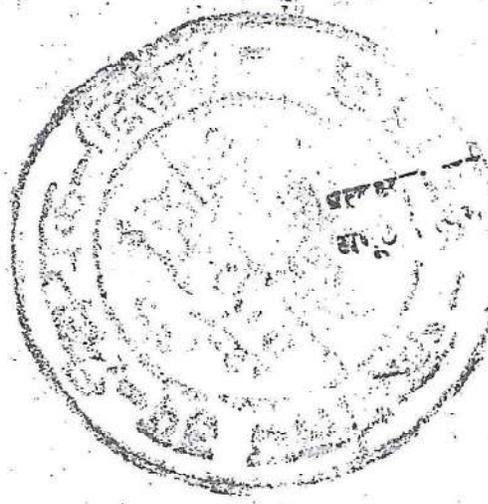
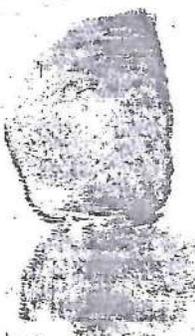
1215703

मुन्शी रजनी

Rank

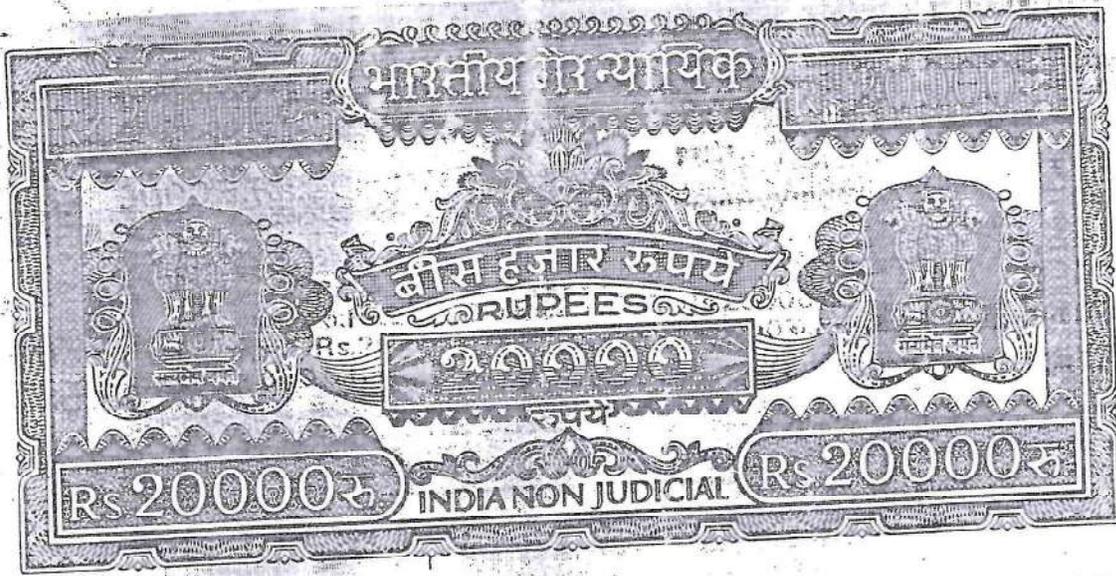
मुन्शी

2155 41-5



राजकीय कोतवाल के निवासी
 द्वारा मुन्शी मन्दीर
 उप निपटारी (निजी)
 लखनऊ

1215703



0200 637737

:3:

द्वारा अधिग्रहित नहीं किया गया है और न ही प्रस्तावित है। उक्त
 आराजो को बिक्रय करने के मुक्तो समस्त कानूनी हक व अधिकार
 हासिल हैं।

यह कि अब मैं अपनी राजी खुशो से पूब सोच व समझ कर बिना
 दबाव नाजायज कितो के बदरुस्ती होश इवास में बजरत खुद के उसो
 आराजो भूमिधरो नम्बरो व रकबा उपरोक्त के आधे भाग यानो कि
 रकबा तादादो दो बोघा तेरह बिस्वा चौदह बिस्वानसो दस कचयानसो
 को मय जुमला हकूक मुतालिकात उसके बिना छोड़े कितो चोज व हक व

SELF ATTESTED

[Handwritten signature]
 ०१/१८/११

[Handwritten signature]

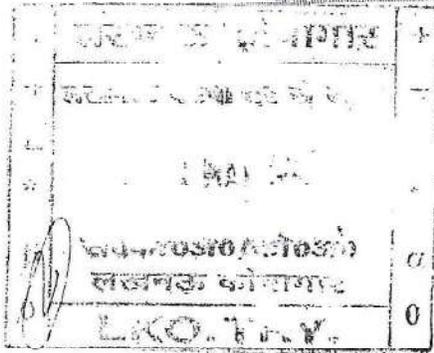
[Handwritten signature]

--4पर





02CC 637736



:4:

जुज के बिलएवज मुबलिंग 6,00,000/-रुपया } छः लाख रुपया }

आधे जिसके मुबलिंग 3,00,000/-रुपया } तीन लाख रुपया } होते हैं

बदस्त क्रेता श्री राम औतार अग्रवाल पुत्र स्वर्गीय श्री विमन लाल अग्र

निवासी पलटन छावनो महिबुल्लापुर परगना व तहसील व जिला लख

के हक मे बिक्रयकतई कर दिया है और कुल बिक्रय मूल्य नीचे लिखे अनु

उपरोक्त खरोदार से कसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना आराजो

मुबैया पर आज को तारोसे उपरोक्त खरोदार का अपने समान वाक

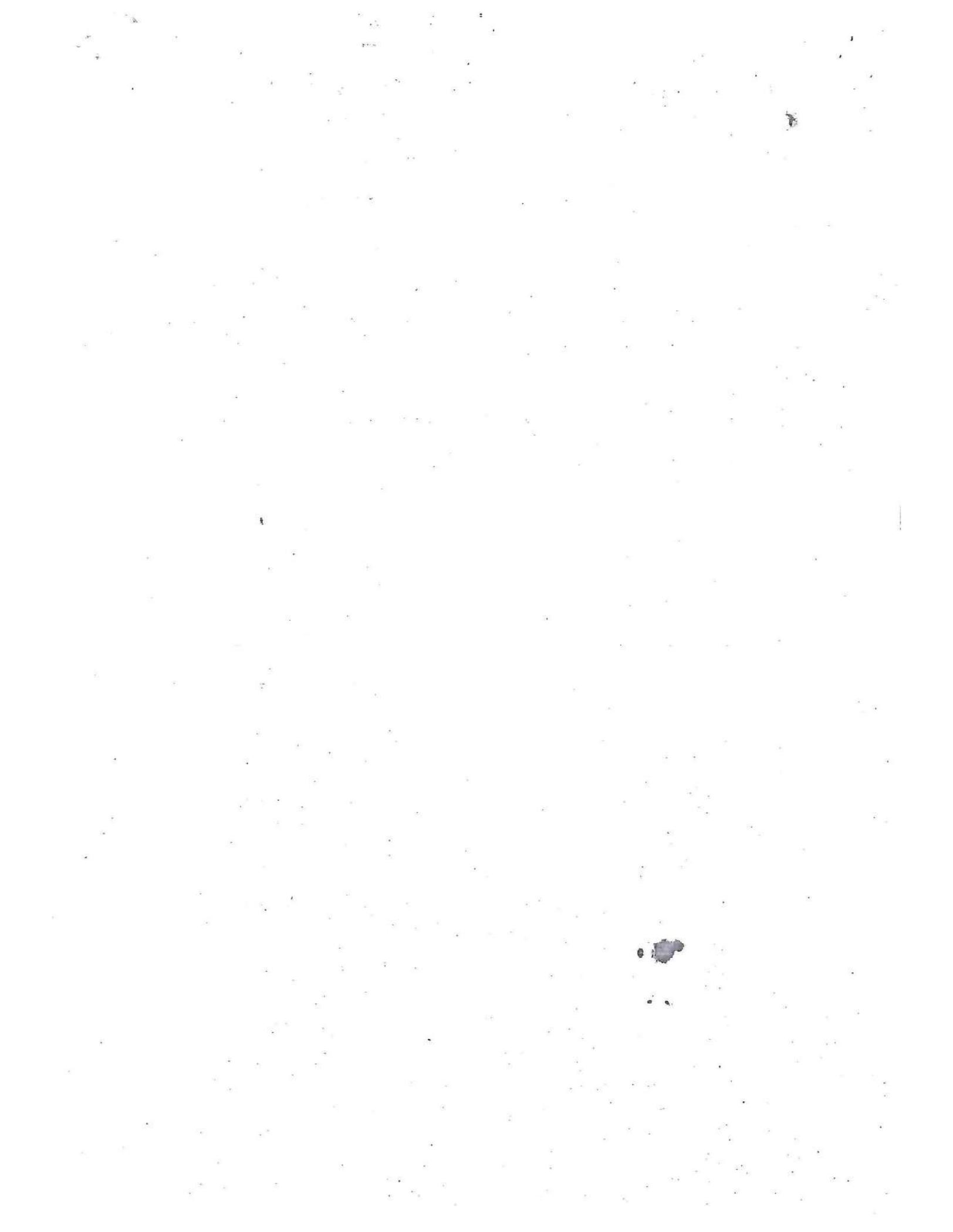
SELF ATTESTED

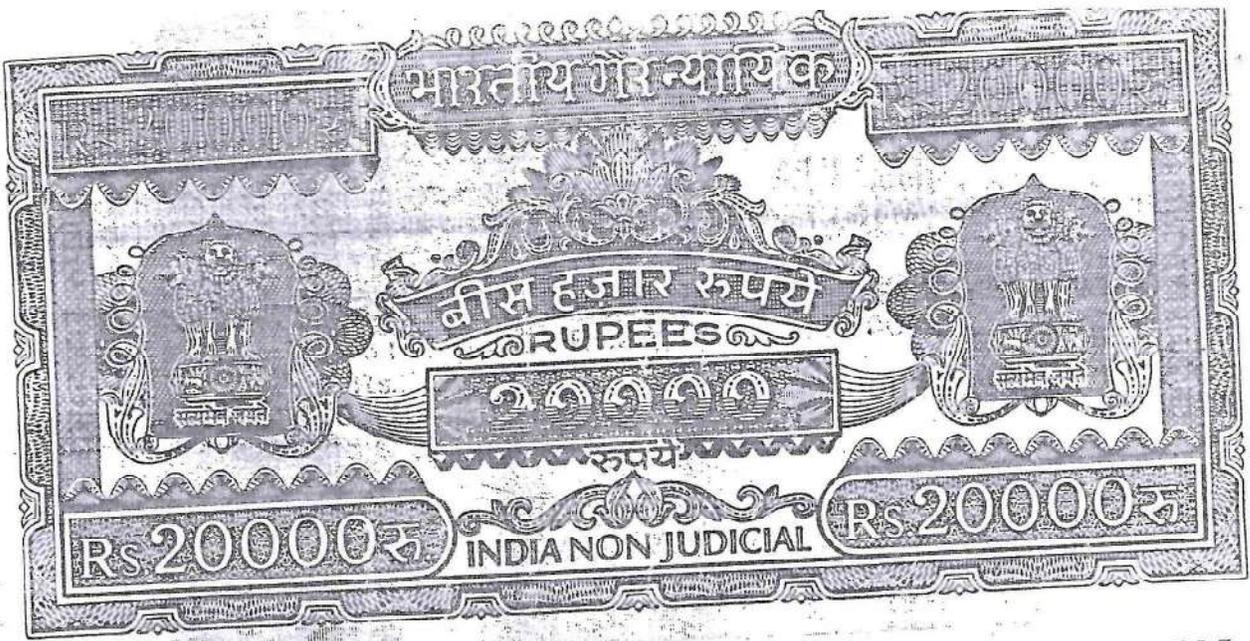
[Handwritten signature]
20/11/2011

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

--5पर





02CC 637735

+ लखनऊ कोषागार +
+ लखनऊ कोषागार से जारी -
- 6 MAY 2003
लखनऊ कोषागार
L.K.O. T.S.V.

:5:

बढ़ाया कर दिया है। अब मेरा व मेरे वारिसान का कोई दावा व हक बाबत आराजो मुबैया व जर समन के उपरोक्त खरोदार से बाको नहोरह गया है। अगर कोई शख्त दावा करे तो वह बिलकुल नाजायज होवै।

यह कि अगर किसी की दावेदारो व हकदारो व उजरदारो से आराजो मुबैया कुल या जुज कब्जा उपरोक्त खरोदार से निकल

--6पर

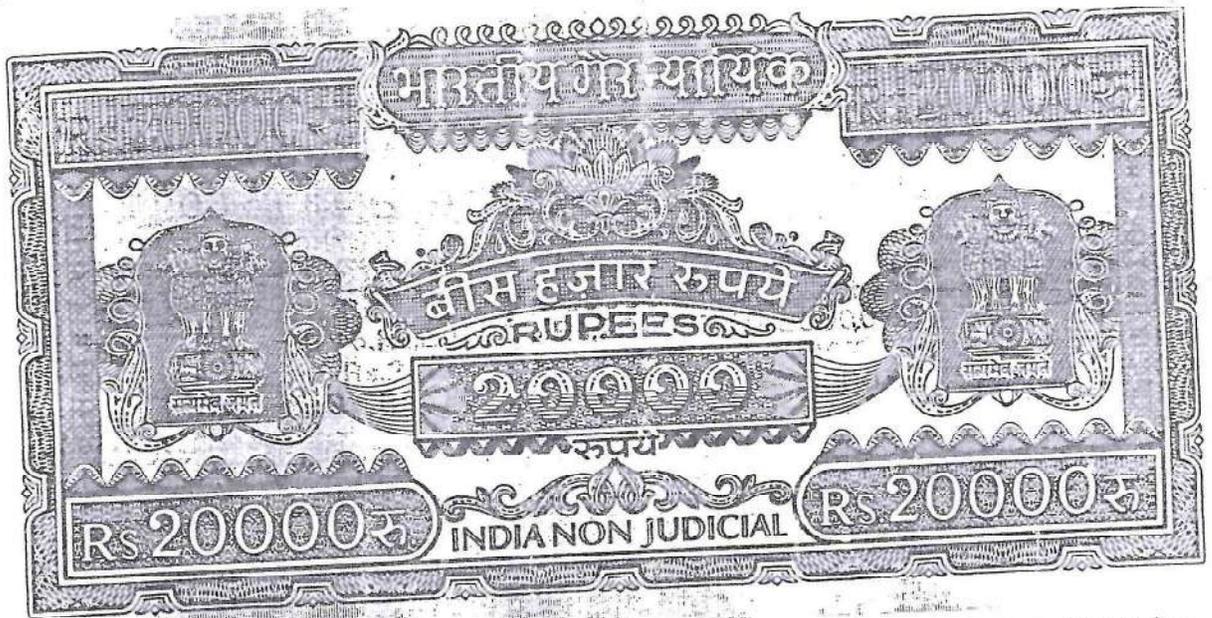
SELF ATTESTED

 रामसिंह

मुबयार करेगा

Ram Singh





02CC 637734

:6:

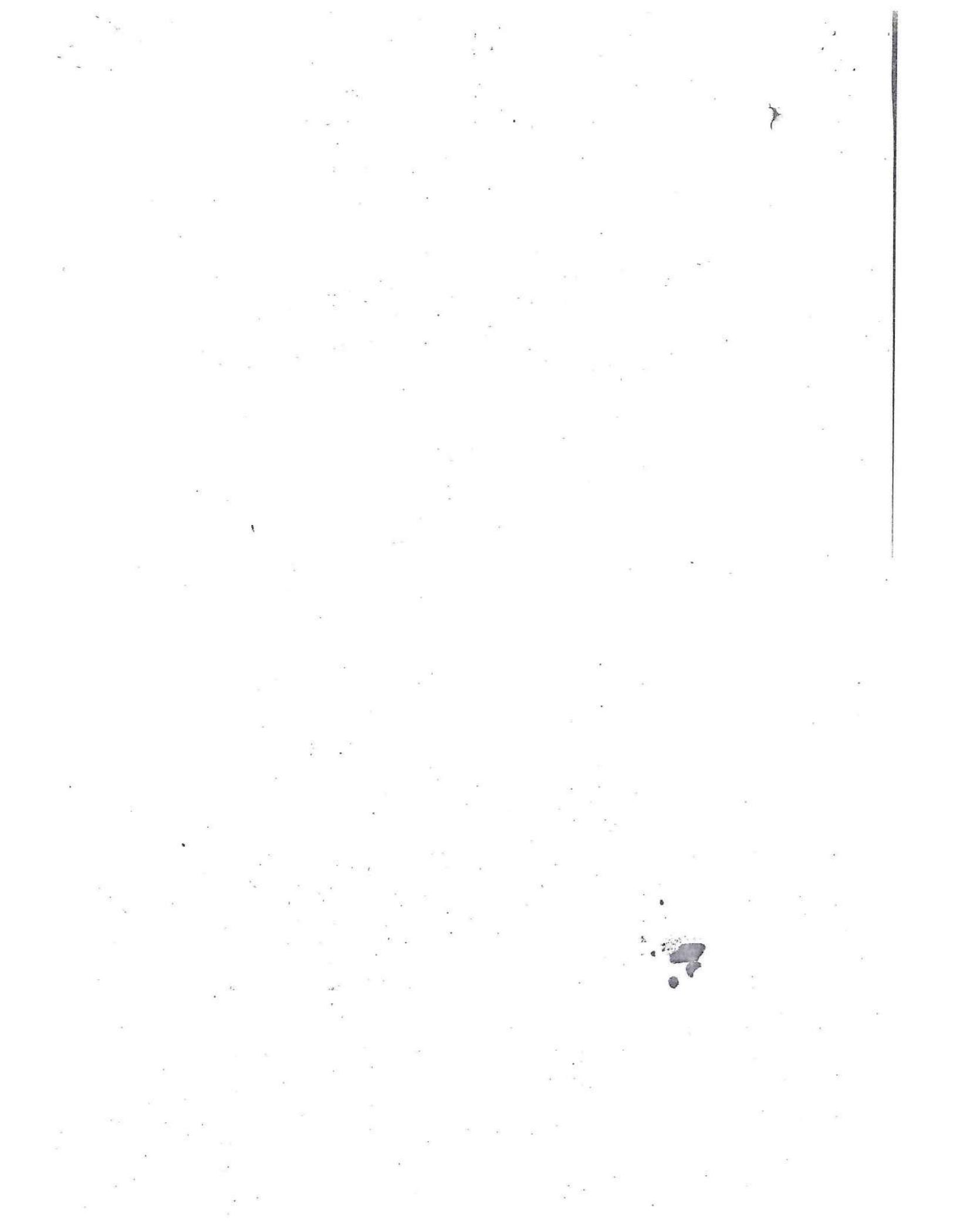
या कब्जा न मिले या कहींरेहन व बय व हिदा आदि निकले या
 और कोई कानूनो अगड़ा बाबत हकीयत व मिलकियत के पैदा होवे
 तो ऐसी दशा में उपरोक्त खरोदार को पूरा हक व अधिकार हेकि
 वह अपना कुल जर समन मय हरजा खोचा व नुकसान सब मुश्के व
 भेरे वारिस्तान से व भेरो जात बास व दोगर हर प्रकार की -
 जायदाद चल व अचल से बजरिये अदालत क्तूल कर लेवे । कुछ उजर =

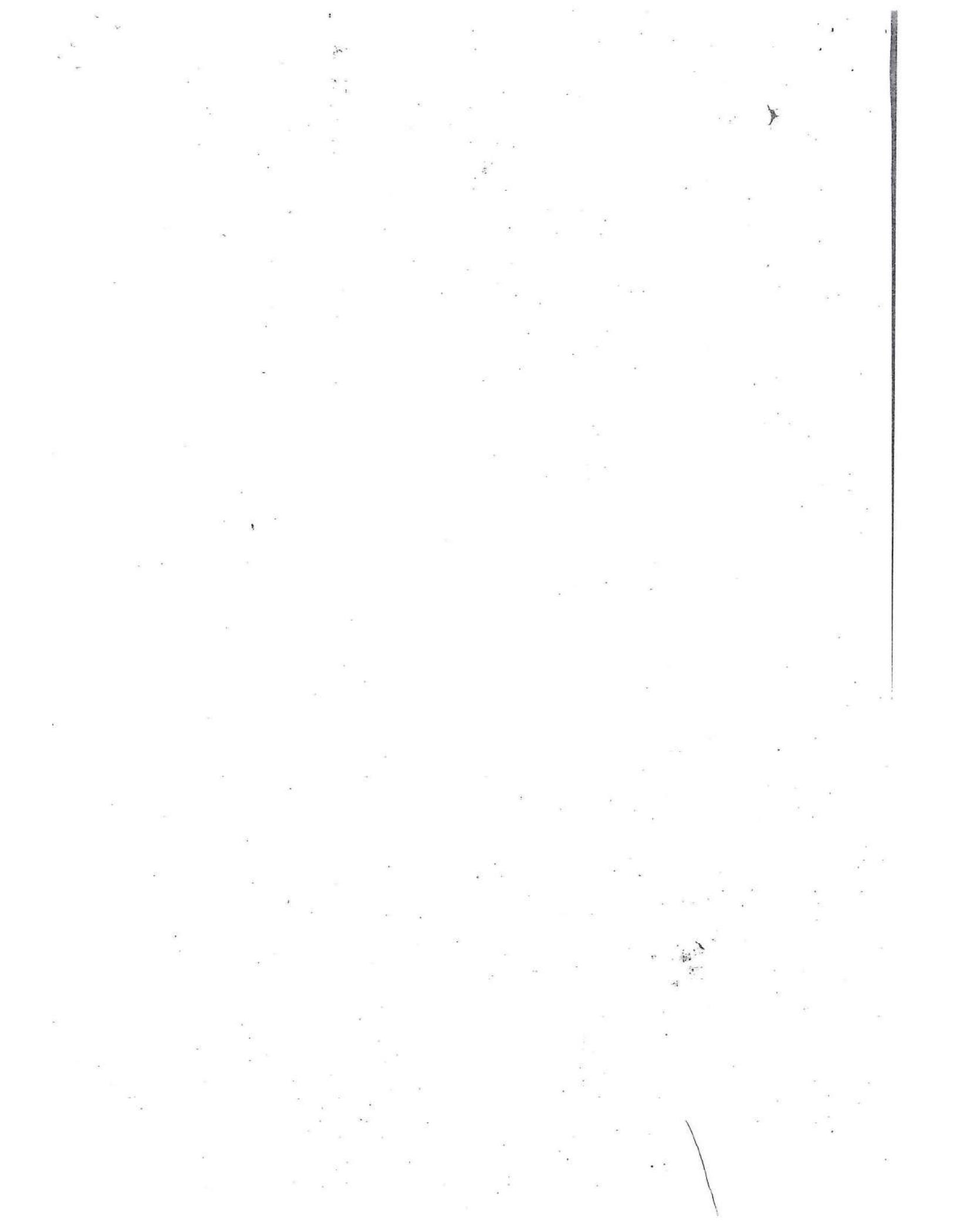
ESTAMPED
 Ram
 04/10/11

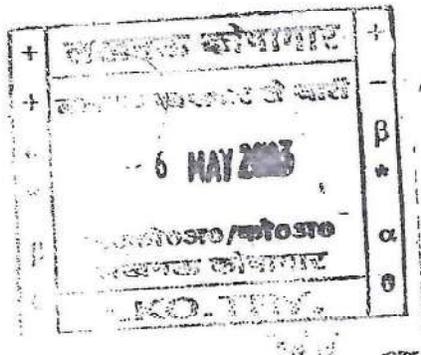
होगा ।
 ग. श. र. द. द.

Ram Anil

-707







20842

:8:

यह कि आराजो बय शुदा नगर निगम को सोभा से

बाहर स्थित है।

यहकि आराजो बय शुदा उपरोक्त मुख्य मार्ग व राज मार्ग

व राष्ट्रीय मार्ग व जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है। उक्त आराजो

मुख्य मार्गआईआईएमरोड से आधा किलोमीटर से अधिक दूरी पर

स्थित है। क्रेता व विक्रेता दोनों के स्थाई व अस्थायी पता उपरोक्त

हो है। विक्रेता अनुसूचित जाति/जनजाति का सदस्य नहीं है।

SELF ATTESTED

[Signature]
on 10/11

[Signature]
अशोक

[Signature]

--997





+	लखनऊ कोषागार	+
+	लखनऊ कोषागार से जारी	-
α	2 MAY 2003	β
*		*
β	संको0ज0/को0ज0	α
0	लखनऊ कोषागार	0
	LKO.TRY.	

:9:

प
या
स

यहकि आराजो बय रुदा उपरोक्त को मालियत बहिसाब --
 5,00,000/-रुपयाप्रति बोधा के निर्धारित है। चूंकि उक्त आराजो
 लिंक मार्गपर स्थित है, इसलिये 10 प्रतिशत अधिक मिलाकर कुल
 मुबलगा 5,50,000/-रुपयाप्रति बोधा को दर से मालियत मुबलगा
 14,77,427/-रुपयाहोती है। जिस परजनरल स्टाम्प मु0 1,47,800/-
 रुपया का क्रेता द्वारा उदा कियागया है।

SELF ATTESTED

[Handwritten Signature]
 07/10/11

[Handwritten Signature]

-- 1047





: 10 :

+	लखनऊ कोषागार	+
+	लखनऊ कोषागार से जारी	-
α	- 2 MAY 2003	β
*	लखनऊ कोषागार	*
β	लखनऊ कोषागार	α
0	LKO.TRY.	0

यह कि अब उपरोक्त आरोदार को पूरा हक व अधिकार-हस्तांतरित

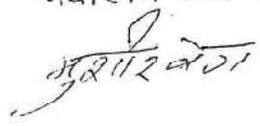
वह उक्त आराजी को कागजात सरकारी में अपने नाम अंकित करवा
लेवें ।

लिहाजा यह बिक्रयपत्र कतई मैंने उपरोक्त क्रेता के हक में रुबक

गवाहान लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवे।

SELF ATTESTED

 Ramprasad
 04/11/03









:::

विवरण आराजो बय गुदा उपरोक्त

आराजो भूमिधरो खाता खतीनो संख्या 195 खतरा नम्बर 300

रकबा तादादो पांच बोधा तात बिस्वा नो बिस्वान्तो के आधे भाग

यानोकि रकबा तादादो दो बोधा तेरह बिस्वा चौदह बिस्वान्तो

दस कचवान्तो स्थित ग्राम मुतककोपुर परगना व तहसील व जिला

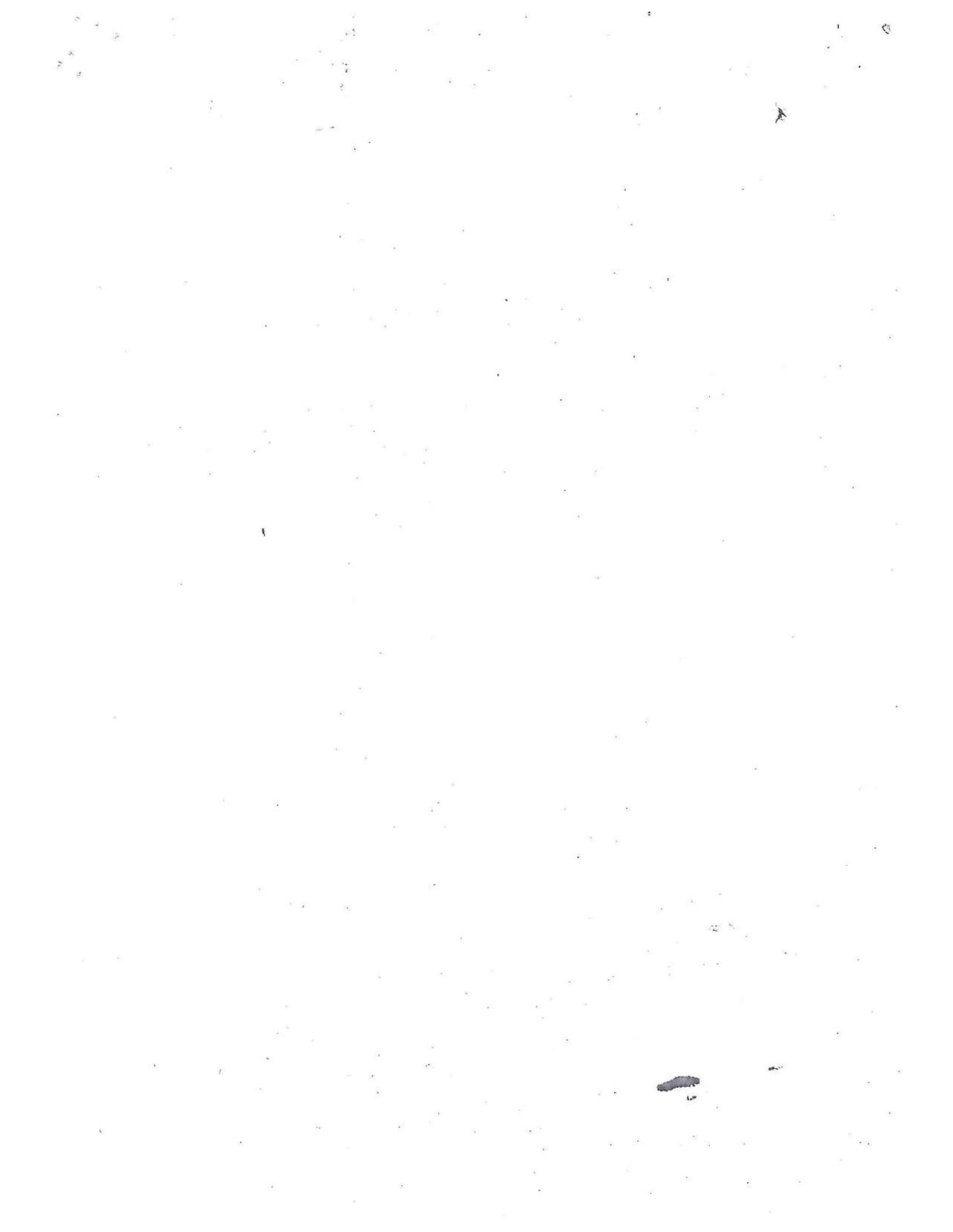
SELF ATTESTED

लखनऊ ।

Ranvir
०५/०८/११

Ranvir

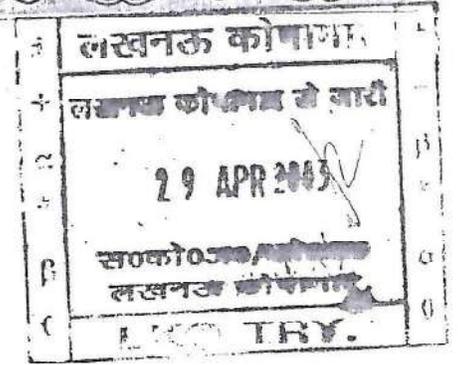
-- 12 पर





: 13:

तपसोल वसूलयाबो जर समन मजकूर



मुबलिंग 6, 00, 000/- रुपया छः लाख रुपया बजरिये एकाउन

पेई चेक नम्बर 003385 दिनांक 12:5: 2003 ई 0 यूनियन बैंक आफ

इन्डिया डालीगंज , लखनऊ उपरोक्त बिकेता ने केता उपरोक्त से -

-- 14 पर

SELF ATTESTED

Ram
24/11/03

SELF ATTESTED





:12:

खानक कोषागार से जारी

29 APR 2003

खानक कोषागार/कोषागार
खानक कोषागार

TRY.

वीहददो आराजो बयशुदा उपरोक्त

पूरब: छेत भूपेन्द्र अग्रवाल ।

पश्चिम: छेत मुशीर बेग ।

उत्तर: आराजो दोगर ।

दक्षिण: रास्ता लिंक रोड ।

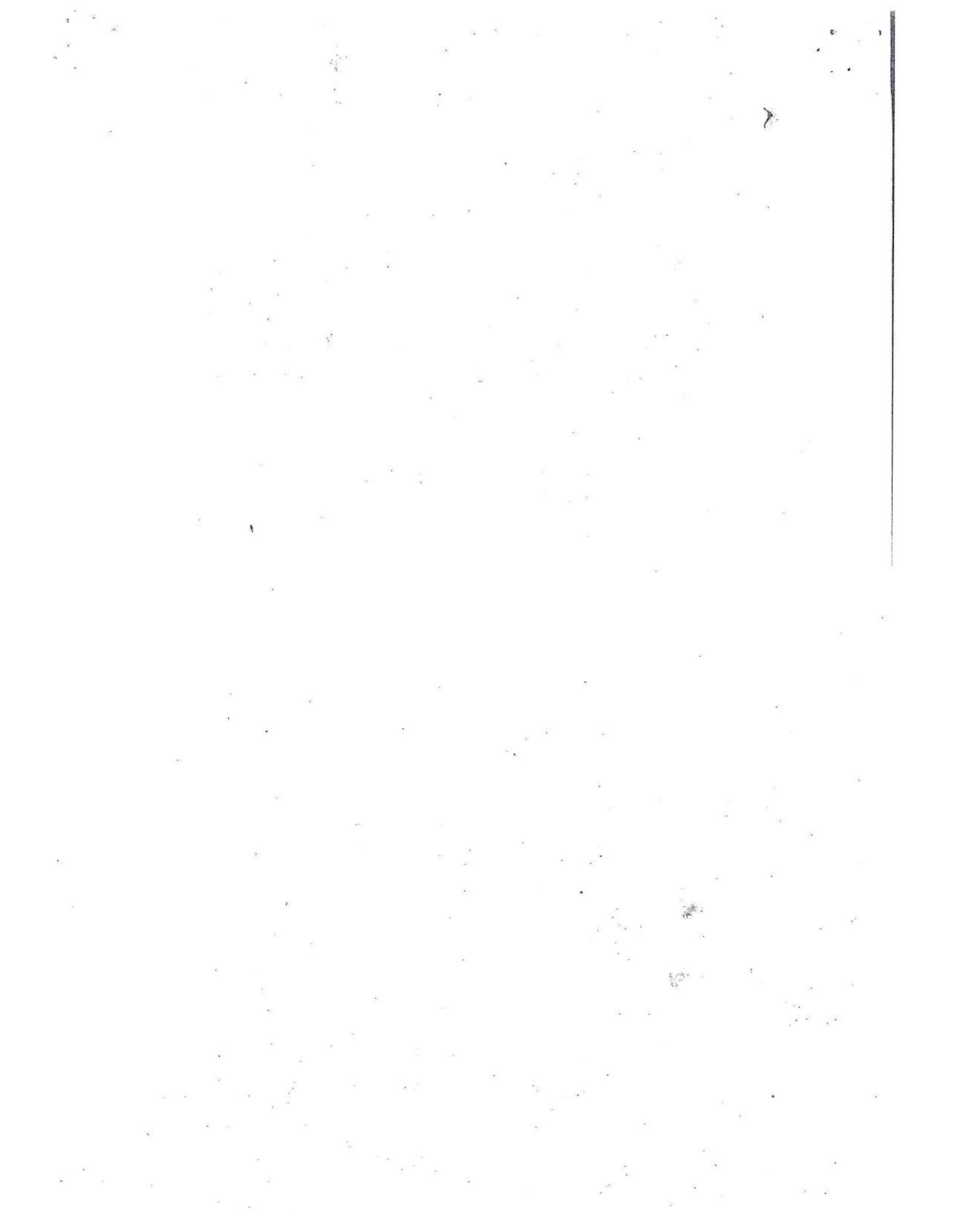
SELF ATTESTED

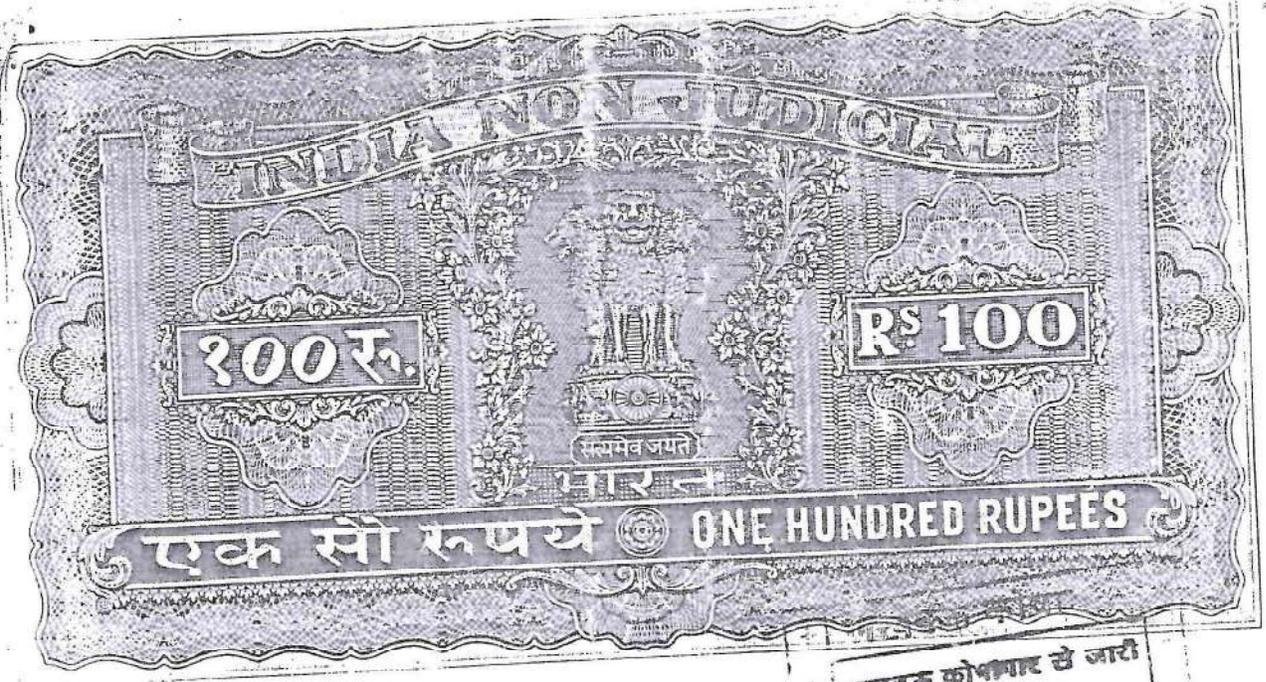
Ram Mohan
on 20/1

म. शशीर देव

Ram Mohan

--13पर





:14:

प्राप्त किये हैं।

लखनऊ कोषागार से जारी
29 APR 2003
लखनऊ कोषागार
TRY.

लखनऊ, दिनांक
12:5:2003 ई०।

गवाह 1: श्री सुधीर कुमार शर्मा
महाराष्ट्र न्यायालय, लखनऊ

विक्रेता
श्री शशि कान्त

गवाह 2: श्री राजेश कुमार शर्मा
श्री गुरुदासपुर

क्रेता
Ramesh

SELF ATTESTED

Ramesh
on behalf

टाईपकर्ता:
Ramesh Kumar Singh
राजगुप्तिसिंह,
तहसील, लखनऊ।

महाविदाकर्ता
रमेशचन्द्र मिश्र,
एडवोकेट

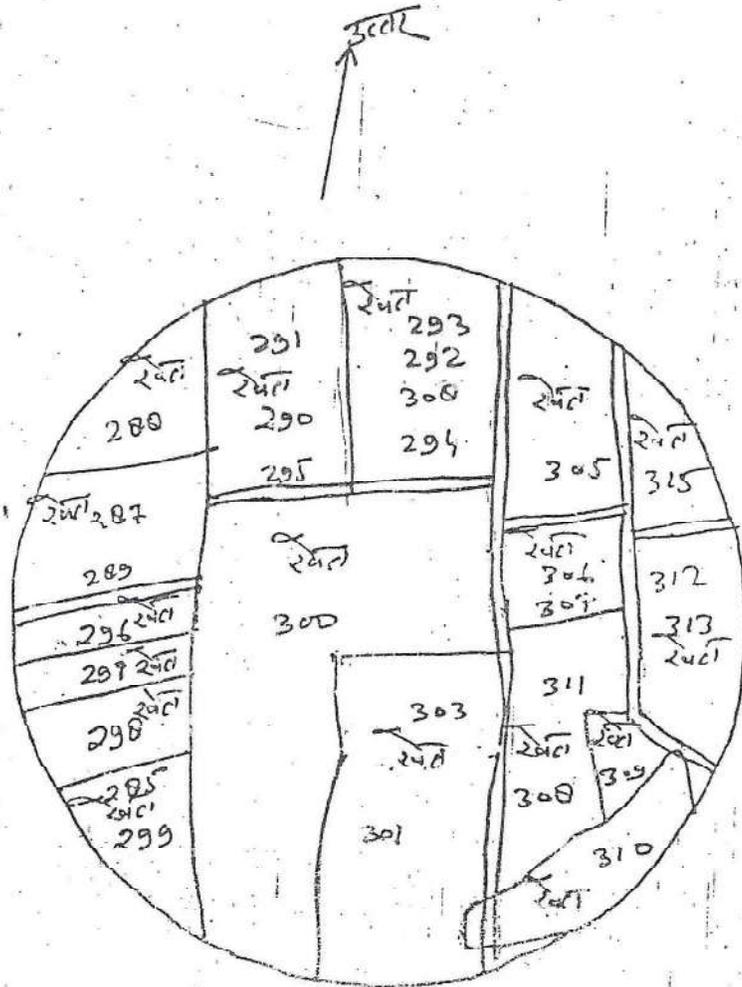
R.C. Mishra
R.C. MISHRA
Advocate
Sadar Tahseel, Lucknow.



खुसरा नं०-300

स्थिति-ग्राम-मुताबकी कर, परगना व तहसील व जामपय-ए एमन

नजारी नक्शा के खुसरा नं० 300 की 200 मीटर निज्जा के अन्दर कोई भी निर्माण कइ कुआं ट्यूबवेल आदि नहीं है।



SELF ATTESTED

[Signature]
कमल

[Signature]
नजारी नं० 300

[Signature]
कमल

Mas
Masuddeen Siddiqi
Planner Designer
Estimator
I-No. 66/C
5/67, Vikram Khand
Gomti Nagar Lucknow

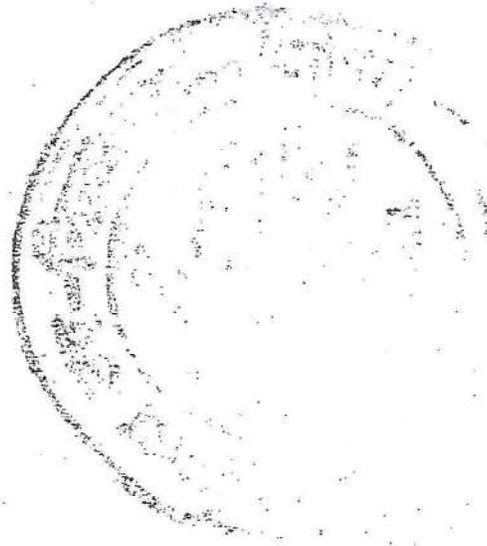
ग्रामपालिका नाथन जहसालका एमिटर

वाप ले. 627+695/03

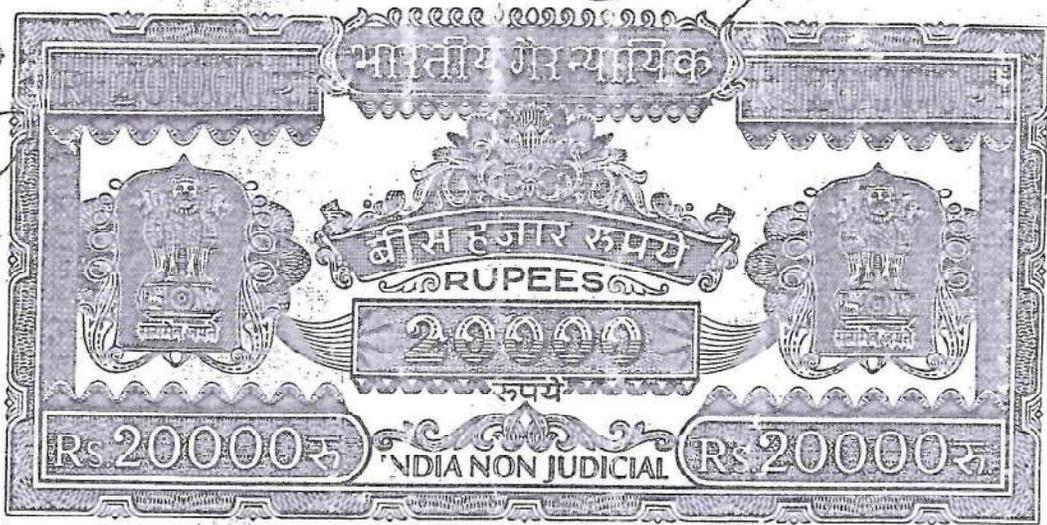
आपेडा - 13/8/03

दिनांक	12-5-2003	3708
पुस्तक संख्या	2	6/60/2
पृष्ठ	55 04	
रजिस्ट्री		

उप निवन्धक (विभाग)



पिबिभिः
तोलु
३
०३१
०३१
०३१



02CC 637732

विक्रयमूल्य : 5,00,000/-रुपया
 गालियत : 6,71,568/-रुपया
 स्टाम्प : 67,200/-रुपया
 परगना : लखनऊ



विक्रय-पत्र

मन कि मुगीर देग पुत्र श्री अत्ताक देग निवासी ग्राम मुतवकीपुर परगना
 व तहसील व जिला लखनऊ का हूं :-

जो कि आराजी भूमिधरो धाता जतौनी नम्बर 195 एक गोएन्वानडे
 जतरानम्बरो 300 व लीन गौ रक्का ताचाटी पांच बोया सात बिस्वा
 नो बिस्वान्सा स्थित ग्राम मुतवकीपुर परगना व तहसील व जिला लखनऊ का

Handwritten signature
 नया

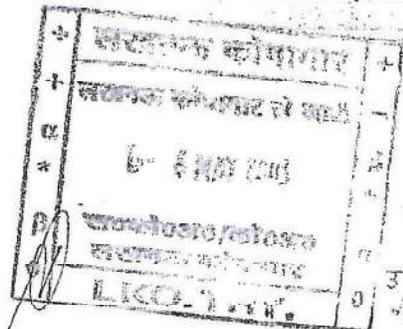
Handwritten signature

Handwritten signature

--शर
 नयाल अवाला



02CC 637731



:2:

मिनमुक्ति संकमणोय भूमिधर एंव मालिक कामिल व काव्जि है।

उक्त आराजो राजस्व अभिलेखों में मेरे नाम अंकित है। उक्त

आराजो मेरे कब्जे व दखल मालिकाना में मौजूद है और जो जुगला हर किस्म के अन्तकालात मिस्त रेहन व बय व हिबा व जमानत व मुकदमा व कर्जा आदि से बिल्कुल खरो व पाक साफ है। उक्त आराजो एलडी०ए० व आवात एंव विकास परिषद द्वारा अधिग्रहीत नहीं किया गया है और न ही प्रस्तावित है। उक्त आराजो को बिक्रय करने के मुझको समस्त कानूनी हक व अधिकार हासिल है।

SELF ATTESTED

अन्या

यह कि अब मैं अपना राजो खुशी से दूब सोच व समझ कर लिना दबाव नाजायज किसी के बदहस्तो होश हवास में बजरूरत खुद के उसो आराजो भूमिधरो नम्बरो व रकबा उपरोक्त के बाधे भाग यानो कि -

--उपर

अप्रताअप्रवाल

राजकाय कोषागार, बलनगर

दिनांक 2-5-03

संख्या 2003/1000

नाम H. Anand, Anandani

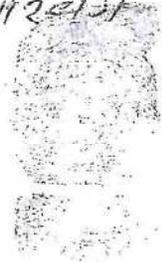
द्वारा

Handwritten signatures and initials.

प्राप्त की प्रमाण पत्र
सुरेश चन्द्र पांडे
आदिवासी
मुम्बई
अलकाथ वेग
मुम्बई

Handwritten signature and date 2-6-03.

Handwritten signature.



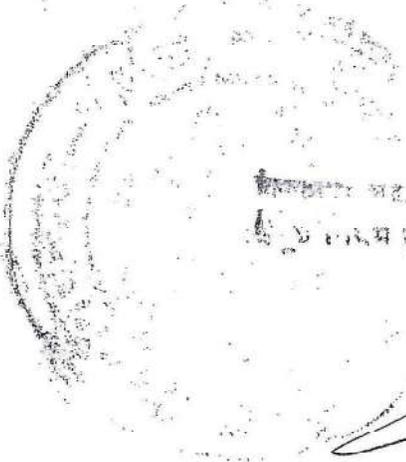
नाम की ओरवाल



255/11/5



Handwritten signature.

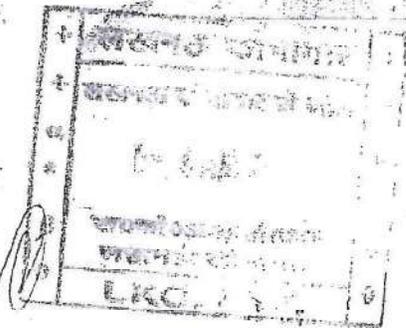


Handwritten signature and date 2-6-03.



02CC 637730

:3:



रकबा तादावो दो लोवा तेरह बिस्वा चौदह बिस्वान्तो
 दा कचवान्तो को मय जुमला हक मुतालिकात उसके बिना
 छोड़े किसी चीज व हक व वुज के बिलएवज मुजलिग 5,00,000/-रुपया
 ॥ पांच लाख रुपया ॥ कि आछे जिसके मुजलिग 2,50,000/-रुपया
 ॥ दो लाख पचास हजार रुपया ॥ होते हैं में बदस्त फ्रेता श्रीमती
 कमला अग्रवाल पत्नी श्री राम औतां अग्रवाल निवासिनी पल्टन
 छावनी महिबुल्लापुर लखनऊके हक में बिक्रय कतई करदिया हे और कुन
 बिक्रय मूल्य नीचे लिखे अनुसार उपरोक्त ओदारिया में वसूल पाकर
 कब्जा व दखल मालिकाना आराजी मुबैया पर आज को तारीख से
 उपरोक्त ओदारिया का अपने समान वाकई बरूती करा दिया हे! अब
 मेरा व मेरे वारिसान काकोई दावा व हक बाबत आराजी मुबैया व

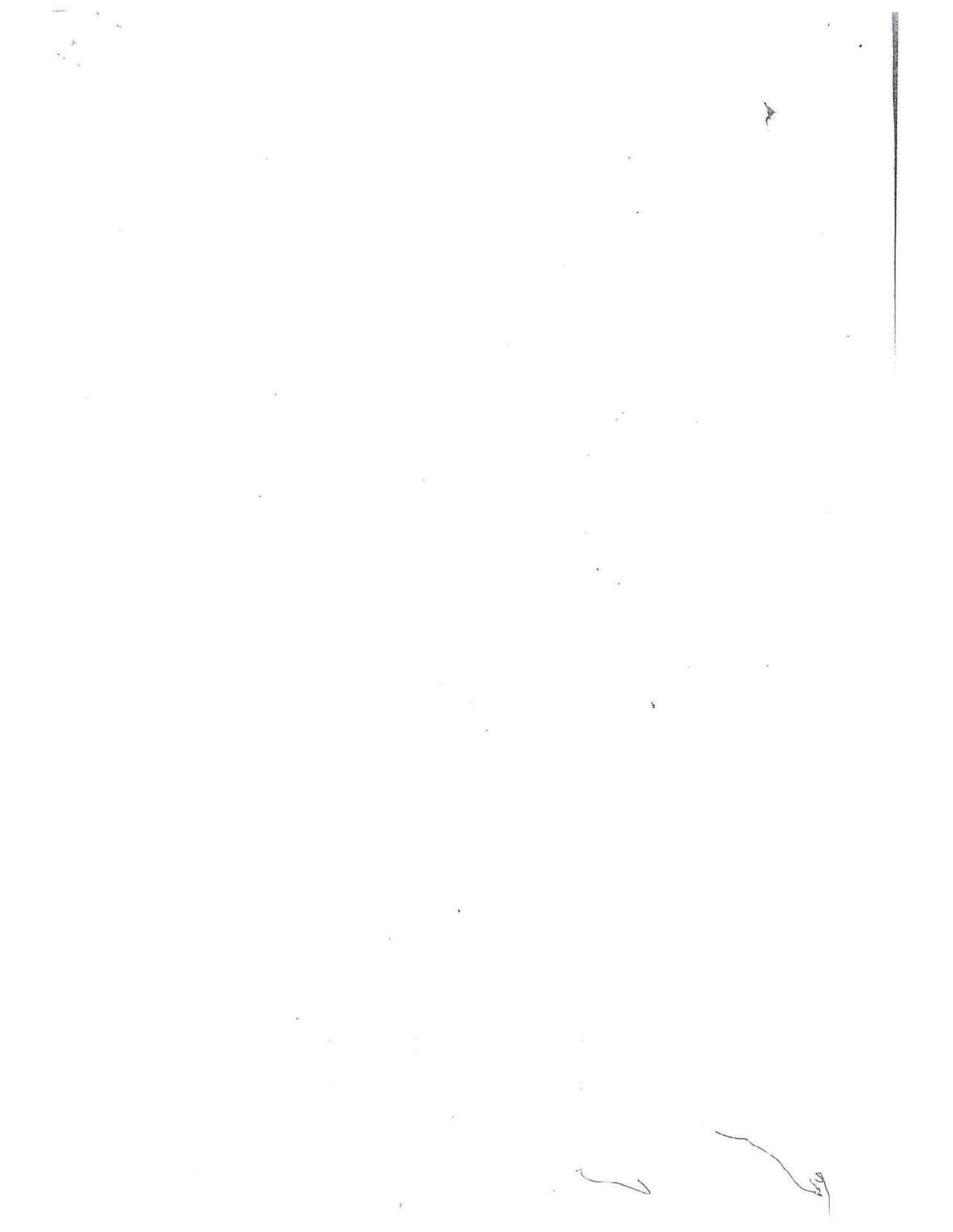
--4पर

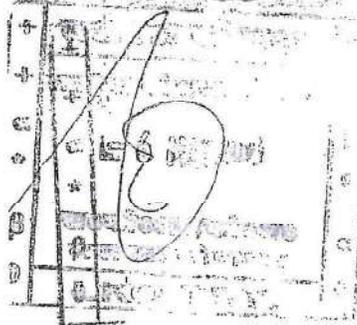
कमला अग्रवाल

मुजलिग

Rank

an 11/11





23941

: 4 :

जर समन के उपरोक्त खरोदारिया से बाकी नहीं रह गया है। अगर कोई शक दावा करे तो वह बिलकुल नाजायज होते।

यह कि अगर किसी की दावेदारी व हकदारी व उत्तरदारी से - आराजो मुँहिया कुल या जुद्ध कब्जा उपरोक्त खरोदारिया से निकलजावे या कब्जा न मिले या कहीं रेहन व बय व हिजाबादि निकले या और कोई कानूनी झगडा बाबत हकीयत व मिताकियत के पैदा होते तो ऐसी दशा में उपरोक्त खरोदारियाको पूरा हक व अधिकार हैकि वह अपना कुल जर समन मय हरजा खर्चा व नुकसान सब मुझे व मेरे वारिसान से व मेरी जात जास व दोगर हरप्रकार की जायदाद चल व अचल से जरिये अदालत वसूल कर लेंगे । कुछ उत्तर न होगा।

यहकि आराजोबयमुदा उपरोक्त में छेती होती हैऔर छेती करने हेतु खरोदारिया से खरोदकिया है।

Handwritten signature and name: Rana

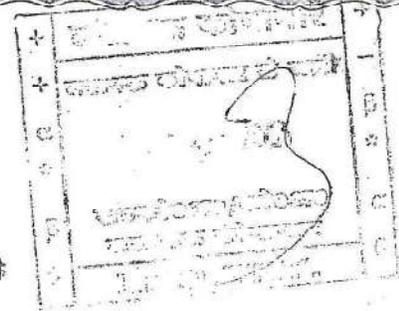
Handwritten signature: कुशुभर

—उपर
कमलाडायल





:5:



यहकि आराजोब्यशुदा उपरोक्त के
200 मीटर की परिधि में कोई भी कच्चा पक्का निर्माण व गेड़ व कुंआ
व टियूबवेल आदि नहीं है।

यहकि आराजो ब्य शुदा उपरोक्त के बेचने की बाबत क्रेता व
विक्रेताके मध्य करारनामा ब्य पंजीकृत नहीं हुआ है। उक्त आराजो
नगर निगम को सीमा से बाहर स्थित है। आराजो ब्यशुदा उपरोक्त
मुख्य मार्ग व राज मार्ग व राष्ट्रीय मार्ग व जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग
पर स्थित नहीं है। विक्रेता अनुचित जाति/अनजाति का सदस्य -
नहीं है। क्रेता व विक्रेता दोनों के र्थाई व अस्थाई पता उपरोक्त
हो है। उक्त आराजो मुख्य मार्ग आई ० आई ० एम ० मार्ग से आधा
किलोमीटर से अधिक दूरी पर स्थित है। आराजोब्यशुदाकोमालियत-

SELF AT

on 11/11

--6पर

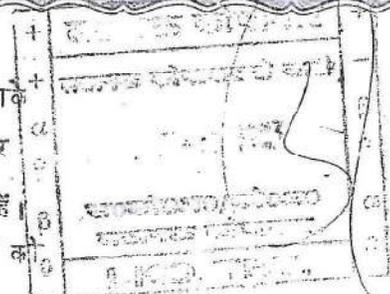
कमलाशरणवाल





:6:

बहिशाब 2,50,000/रुपया प्रतिबोधाके
 मु० 6,71,563/रुपयाहोतीहै। जिसपर
 फटास्य 67,200/रुपयाकेसदाकियेगयेहैं।
 यह कि अब उपरोक्त खरीदारिया की



पूरा हक व अधिकार हैकि वह अपना नाम आराजो ब्य भुदा को
 राजस्व अभिलेखों में अंकित करवा लें।

तिहाजा यह विक्रयपत्र काई में उपरोक्त खरीदारिया के हक में
 सबर गवाहान लिख दियाकि सन्द रहेऔर समय परकाय आवे।

विवरणआराजो ब्यभुदा उपरोक्त

आराजो भूमिधरो नाता जसोमो संख्या 195 उसरा नम्बर 300 रकबा
 बाँडबोधा सात बिस्वा--- नो बिस्वान्तो का 1/2 भाग यानोकि
 दो बोधा तेरह बिस्वा चौदह बिस्वान्तो दस कचवान्तो रिधत ग्राम
 मुतबकोपुर परगना व सहसोल व जिला लखनऊ ।

SELF ATTESTED

अपना

--- 7 पर

अपनाअवल





:7:

श्री हृद्दोआराजी बिक्रयशुदा उपरोक्त

पूरज: छेत रहीम बेग व अलीम बेग ।

पश्चिम: छेत मो० अफ्री व मकबूत बेग ।

उत्तर : छेत नीरज अगवाल व श्रीमती हबीबुन्निसा व श्रीमती जनुन्निसा,

दक्षिण: छेत राम औतार अगवाल व धीन्द्र अगवाल ।

तपसोल तमूलथाली जरसवनपानूर

मुबलिंग 5,00,000/-स्वया ₹ पांच लाख स्वया ₹ बहरिये -

SELF ATTENTION

एकान्त पेई चेक नम्बर 003405 दिनांक 14: 5: 2003 ई० यूनियन
बैंक आफ इन्डिया शाखा सरस्वती विद्या मन्दिर अलीगंज, लखनऊ क्रेता

अमल

Rank 2

अमल अगवाल

--8पर

अमल अगवाल





: 8 :

उपरोक्त से बिक्रेता उपरोक्त ने प्राप्त किये हैं ।

14:5:2003
 2003-2004
 14:5:2003
 2003-2004

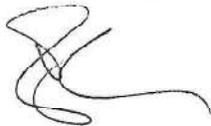
लखनऊ दिनांक
 14:5:2003 ई०।

मवाह 1: गुरुदेव सिंह 5/0 को लुधियाना पार्स
 महेवतपुर लखनऊ

बिक्रेता
 गुरुदेव सिंह

मवाह 2: 25/0 को लुधियाना पार्स
 महेवतपुर लखनऊ

बिक्रेता
 राम लाल मवाह

SELF ATTESTED

 राम मोहन

टाईपकर्ता:
 Ram Mohan Singh
 राममूर्ति सिंह,
 लखनऊ, लखनऊ।

सहचिदाकर्ता
 रमेशचन्द्र मिश्र,
 एडवोकेट

R. Mishra
 R.C. MISHRA
 Advocate
 Sadar Tahseel, Lucknow.



— पापलव नापव जटसोसका पिअड

कापल - 627+695/03

आदेश - 13/8/03

02/6/03

कापल संख्या	3748
पुस्तक संख्या	695
पृष्ठ	107/124
दर एजिस्ट्री	

का निवर्तक

