3199-/22

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No.	:	IN-UP79078972159297U
Certificate Issued Date	:	29-Aug-2022 10:48 AM
Account Reference	:	NEWIMPACC (SV)/ up14555804/ LUCKNOW SADAR/ UP-LKN
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUP14555804495093273553 87U
Purchased by	:	NEPTUNE INFRACON PRIVATE LIMITED
Description of Document	:	Article 23 Conveyance
Property Description	:	LAND KHASRA NO. 94MI AT VILLAGE- JAITIKHERA, PARGANA BIJNAUR TEHSIL- SAROJANI NAGAR, DISTRICT- LKO
Consideration Price (Rs.)	:	
First Party	:	HARPREET KAUR
Second Party	:	NEPTUNE INFRACON PRIVATE LIMITED
Stamp Duty Paid By	:	NEPTUNE INFRACON PRIVATE LIMITED
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	2,15,000 (Two Lakh FifteenThousand only)

License No. 364/21
Mob: 7379997700
Signature

IN-UP79078972159297U

Please write or type below this line

For Neptune Infracon Private Limited

Director/Authorised Signatory

JD 0000795713

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp certificate should be verified at 'www.shcilestamp.com' or using e-Stamp Mobile App of Stock Holding. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : जैती खेडा   परगना : (बिजनौर)   तहसील : सरोजनी नगर   जनपद : लखनऊ   फसली वर्ष : 1428-1433 (01 जुलाई, 2020 से 30 जून, 2026)   भाग : 1   खाता संख्या : 00253

खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	खसरा संख्या	क्षेत्रफल (हे.)	आदेश	टिप्पणी
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों केअधिकार में हो।				
परमेश्वर / हरी / नि. ग्राम	94 मि.	0.1110		
योग	1	0.1110		

[illegible]

Disclaimer: [illegible]

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

Harkent   Sanjay

आर०सी० प्रपत्र 11

उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता 2006 की धारा 34 के अंतर्गत भूमि के अंतरण की रिपोर्ट

सेवा में

तहसीलदार सरोजिनी नगर

जनपद लखनऊ

1– आवेदक का नाम, पितृनाम और पता नेपच्यून इन्फ्राकान प्राइवेट लिमिटेड द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री आशीष सिंह पुत्र हरिवंश नारायण सिंह, पता- द्वितीय तल, एल्डिको कॉर्पोरेट चैम्बर-1, विभूति खण्ड, गोमतीनगर लखनऊ

2– हस्तांतरण के द्वारा अर्जित भूमि का विवरण (क्षेत्रफल और भू राजस्व संहिता) भूमि खसरा सं० 95मि रकबा 0.1110 हेक्टेयर स्थित ग्राम पैंतीखेड़ा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, लखनऊ

3– अंतरणकर्ता का नाम पितृनाम और पता

4– अंतरितियों का नाम पितृनाम और पता (यदि कोई हो)

5–हस्तांतरण की प्रकृति (बिक्री दान इत्यादि) विक्रय - विलेख

6–अन्तरण विलेख के निबंधन एवं उनके निष्पादन की तिथि 29-08-2022

7–प्रतिफल की धनराशि 30,71,000/- ..

8–कोई अन्य विवरण

For Neptune Infracon Private Limited

Director/ Authorised Signatory

आवेदक का हस्ताक्षर

दिनांक 29-08-2022

आरसी प्रपत्र 13

उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता 2006 की धारा 361 के अंतर्गत सूचना

सेवा में

तहसीलदार सरोजिनी नगर

जनपद लखनऊ

चूंकि निम्न विलेख जो किसी के अधिकार का सृजन अथवा किसी के अधिकार का समन अथवा कोई भार अधिरोपित करता है रजिस्ट्रेशन अधिनियम 1908 के अंतर्गत दिनांक को पंजीकृत हुआ

विलेख का विवरण भूमि खसरा सं० 95मि रकबा 0.1110हे०

निष्पादित किया गया 29-08-2022

किसके पक्ष में नेपच्यून इन्फ्राकान प्राइवेट लिमिटेड द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी आशीष सिंह पुत्र शिवराज प्रताप सिंह

विलेख की प्रकृति विक्रय-विलेख

भूमि का ब्यौरा खसरा सं० 95मि० रकबा 0.1110हे०

आपको आवश्यक सूचना के लिए पंजीकृत विलय की एक प्रति केवल कार्यालय प्रयोग हेतु प्रेषित की जा रही है।

दिनांक 29-08-2022

निबंधन अधिकारी

मुहर

न्यायालय श्रीमान तहसीलदार, सरोजनीनगर, जिला लखनऊ

नोटिस

विक्रेता का विवरण	:	क्रेता का विवरण
हरप्रीत कौर पत्नी हरविन्दर सिंह निवासिनी मकान नं0–316, छेदी पुरवा, स्टेशन रोड, निकट जिला अस्पताल, जिला गोंडा, उ0प्र0।		नैपच्यून इन्फ्राकान प्राईवेट लिमिटेड रजिस्टर्ड पता–द्वितीय तल, एल्डिको कॉर्पोरेट चैम्बर–1, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री आशीष सिंह पुत्र हरिवंश नरायण सिंह

शासन की नीतियों पर राजस्व परिषद की पत्र संख्या 2007/12–18 एक/95 दिनांक 20.08.2020 तथा संख्या 9981/12–18 एक/

आप द्वारा प्रस्तुत विक्रय पत्र रजिस्ट्रीकृत होने के उपरान्त उसकी एक प्रमाणित प्रति को सब रजिस्ट्रार द्वारा तहसीलदार कार्यालय में उसी दिन प्रेषित किये जाने की व्यवस्था है। इस प्रति के आधार पर न्यायालय में स्वतः प्रारम्भ हो जाती है।

दाखिल–खारिज की प्रक्रिया में क्रेता द्वारा इस आशय का शपथ–पत्र वांछित होता है। कि इस अन्तरण से उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता अधिनियम 2016 की धारा का उल्लघन नही हुआ है।

क्रेता वाँछित शपथ–पत्र तत्काल अथवा एक सप्ताह में सम्बन्धित तहसीलदार/नायब तहसीलदार के न्यायालय के समक्ष प्रस्तुत करें।

विक्रेता एवं क्रेता अथवा उनके अधिकृत प्रतिनिधी प्राप्ति सूचना हस्ताक्षर इस नोटिस की दूसरी प्रति पर करें, जिसे सब–रजिस्ट्रार द्वारा बनाने की प्रमाणित प्रति जो तहसील को भेजी जाती है के साथ संलग्न कर दिया जाये।

तहसील- सरोजनीनगर /लखनऊ

For Neptune Infracon Private Limited

Director/Authorised Signatory

न्यायालय श्रीमान तहसीलदार, सरोजनीगर, जिला–लखनऊ,

नैपच्यून इन्फ्राकान प्राईवेट लिमिटेड रजिस्टर्ड पता–द्वितीय तल, एल्डिको कॉर्पोरेट चैम्बर–1, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री आशीष सिंह पुत्र हरिवंश नरायण सिंह

वादी

बनाम

हरप्रीत कौर पत्नी हरविन्दर सिंह निवासिनी मकान नं0–316, छेदी पुरवा, स्टेशन रोड, निकट जिला अस्पताल, जिला गोंडा, उ0प्र0।

प्रतिवादी

मैं, शपथी नैपच्यून इन्फ्राकान प्राईवेट लिमिटेड रजिस्टर्ड पता–द्वितीय तल, एल्डिको कॉर्पोरेट चैम्बर–1, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री आशीष सिंह पुत्र हरिवंश नरायण सिंह का हूँ सशपथ पूर्वक बयान करता हूँ।

1. यह कि शपथ पूर्वक बयान करता हूँ कि मेरे नाम व मेरे सम्मिलित परिवार के सदस्य के नाम सम्मिलित व अलग–अलग बादग्रस्त भूमि को मिलाकर 12.5 एकड़ से अधिक भूमि नही है। जहाँ–जहाँ वह अधिनियम लागू है सम्पूर्ण भारत वर्ष में।
2. यह कि उपरोक्त बाद में उ0प्र0 राजस्व संहिता 2006 की धारा के उपबन्धों का उल्लघंन नही होता है।
3. यह कि उपरोक्त शपथ–पत्र हाजा धारा 1 से 3 तक बयान बिल्कुल सत्य है, कोई भेद छुपाया नहीं गया है।

दिनांक 29-08-2022

For Neptune Infracon Private Limited

Director/Authorised Signatory

प्रमाणीकरण

मै उपरोक्त शपथी प्रमाणित करता हूँ कि शपथ–पत्र मेरे निजी ज्ञान से सत्य व सही है। हलफनामा आज दिनांक   /   /2022 को अन्दर अहाता अदालत को अपना हस्ताक्षर बनाया है।

दिनांक 29-08-2022

शपथी

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

AGBPK3320L

नाम / Name
HARPREET KAUR

पिता का नाम / Father's Name
PREET PAL SINGH

जन्म की तारीख / Date of Birth
11/03/1971

हस्ताक्षर / Signature

05092017

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

Harpreet Kaur
जन्म तिथि / DOB: 11/03/1971
महिला / FEMALE

5522 9050 4923

आधार - आम आदमी का अधिकार

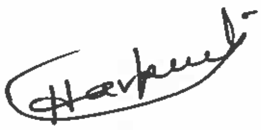
Unique Identification Authority of India

Address:
House/Bldg./Apt. M.N. 216, Street/Road/Lane: STATION ROAD, Landmark: OPPOSITE DISTRICT HOSPITAL, Area/Locality/Sector: CHEDI PURWA, Village/Town/City: Gird Gonda, District: Gonda, P.O.: Bus Station, State: Uttar Pradesh, PinCode: 271003

7948 9215 2567

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



भारत सरकार
Government of India

सिद्धार्थ सिन्हा
Siddharth Sinha
जन्म तिथि/DOB: 23/08/1980
पुरुष/ MALE

9368 3733 0976
VID: [illegible]

मेरा आधार, मेरी पहचान

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

आधार

पता:
आत्मज: सूर्य कुमार सिन्हा, 644 लाल निवास लखनऊ रोड हरदोई, हरदोई, हरदोई ग्रामीण, हरदोई, उत्तर प्रदेश - 241001

Address:
S/O: Surya Kumar Sinha, 644 lal nivas lucknow road hardoi, hardoi, Hardoi(Gramin), Hardoi, Uttar Pradesh - 241001

QR Code with Photograph

9368 3733 0976
VID : 9119 2296 7745 7340

9554964937
JOB [signature]

विक्रय विलेख

प्रतिफल की धनराशि – रू 30,71,000/–

बाजारू मूल्य – रू0 4,44,000/–

स्टाम्प शुल्क – रू0 2,15,000/–

1. भूमि का प्रकार – कृषि

2. परगना – बिजनौर

3. ग्राम – जैतीखेडा

4. सम्पत्ति का विवरण – भूमि खसरा संख्या 94मि0 रकबा 0.1110 हेक्टेअर स्थित ग्राम जैतीखेडा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ।

5. मापन की इकाई – हेक्टेअर

6. सम्पत्ति का विक्रीत क्षेत्रफल – 0.1110 हेक्टेअर

7. सड़क की स्थिति – किसी भी रोड सेगमेंट पर स्थित नही है।

8. अन्य विवरण – कुछ नहीं है।

9. सम्पत्ति का प्रकार – कृषि

10. पेडों, कुआं, बोरिंग आदि – नहीं

Harkunt

For Neptune Infracon Private Limited

Director/ Authorised Signatory

प्रथम पक्ष की संख्या–1	:	द्वितीय पक्ष की संख्या–1
विक्रेता का विवरण	:	**क्रेता का विवरण**
हरप्रीत कौर पत्नी हरविन्दर सिंह (पैन–AGBPK3320L) निवासिनी मकान नं0–316, छेदी पुरवा, स्टेशन रोड, निकट जिला अस्पताल, जिला गोंडा, उ0प्र0।		**नैपच्यून इन्फाकान प्राईवेट लिमिटेड (Neptune Infracon Private Limited) (PAN-AADCN8876B) रजिस्टर्ड पता–द्वितीय तल, एल्डिको कॉर्पोरेट चैम्बर–1, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री आशीष सिंह पुत्र हरिवंश नरायण सिंह द्वारा अधिकृत द्वारा बोर्ड रिजल्यूशन दिनांकित 09.05.2022**

यह विक्रय विलेख **हरप्रीत कौर पत्नी हरविन्दर सिंह निवासिनी मकान नं0–316, छेदी पुरवा, स्टेशन रोड, निकट जिला अस्पताल, जिला गोंडा, उ0प्र0,** जिन्हें आगे **विक्रेता** कहा गया है (जिसके अन्तर्गत विक्रेता के विधिक उत्तराधिकारी, वारिसान एवं निष्पादकगण सम्मिलित है)।

एवम्

नैपच्यून इन्फाकान प्राईवेट लिमिटेड (Neptune Infracon Private Limited) (PAN-AADCN8876B) रजिस्टर्ड पता–द्वितीय तल,

Harpreet

For Neptune Infracon Private Limited

Director/Authorised Signatory

एल्डिको कॉर्पोरेट चैम्बर–1, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी आशीष सिंह पुत्र हरिवंश नरायण सिंह, जिन्हें आगे **केता** कहा गया है (जिसके अन्तर्गत केता के विधिक उत्तराधिकारी, वारिसान एवं निष्पादकगण सम्मिलित है) के मध्य निष्पादित किया गया।

यह कि विक्रेता भूमि खसरा संख्या 94मि0 रकबा 0.1110 हेक्टेअर स्थित ग्राम जैतीखेडा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ, का मालिक, कामिल व काबिज है एवं विक्रेता का नाम राजस्व अभिलेखो में खाता संख्या 253 फसली वर्ष 1428–1433 में बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज है।

यह कि **हरप्रीत कौर पत्नी हरविन्दर सिंह ने** भूमि खसरा संख्या 94मि कुल रकबा 0.1110 हेक्टेअर, स्थित ग्राम जैतीखेडा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ, को **परमेश्वर पुत्र हरी** से जरिये पंजीकृत विक्रय विलेख किया था जो बही सं0–1, जिल्द सं0–509, के पृष्ठ सं0–79 से 108 पर क्रमांक 7275 पर दिनांक 05.10. 2018 को उपनिबन्धक सरोजनी नगर, लखनऊ के कार्यालय में पंजीकृत है।

यह कि हरप्रीत कौर पत्नी हरविन्दर सिंह द्वारा कय की गई उपरोक्त भूमि में टंकण त्रुटिवश रकबा 0.1110 हेक्टेअर की जगह 0.2530 हेक्टेअर लिख गया था तत्तपश्चात केता द्वारा उपरोक्त कय की गई भूमि का शुद्धि पत्र पंजीकृत करवाया जो बही सं0–1, जिल्द सं0–9257, के पृष्ठ सं0–269 से 278 पर क्रमांक 31783 पर दिनांक 26.08.2022 को उपनिबन्धक सरोजनी नगर, लखनऊ के कार्यालय में पंजीकृत है।

For Neptune Infracon Private Limited

Director/Authorised Signatory

Harpreet

कर रहा है। जिसका विवरण इस विक्रय विलेख के अन्त में अनुसूची के अन्तर्गत दिया गया है, को कतई बेच दिया है, एवं विक्रेता ने विक्रयशुदा भूमि का मौके पर कब्जा क्रेता को बखूबी करा दिया गया है। अब उक्त आराजी पर विक्रेता तथा उसके वारिसान का कोई अधिकार नहीं है।

विक्रेता ने विक्रयशुदा सम्पत्ति को अपने स्वामित्व के समस्त अधिकारों के साथ पूर्णतया व हमेशा के लिए क्रेता को हस्तान्तरित कर दिया है। अब क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति एवं उसके प्रत्येक भाग को अपने एकमात्र स्वामित्व व अधिकार व कब्जे में सम्पत्ति के रूप में धारण एवं उपयोग व उपभोग करेंगे। विक्रेता व उसके वारिसान उसमें किसी प्रकार की अड़चन बाधा नहीं डाल सकेंगे एवं न ही कोई मांग कर सकेंगे और यदि विक्रयशुदा सम्पत्ति अथवा कोई भाग विक्रेता के स्वामित्व में त्रुटि के कारण या कानूनी अड़चन या कानूनी त्रुटि के कारण क्रेता या उसके वारिसान निष्पादकगण इत्यादि के कब्जे या अधिकार या स्वत्व से निकल जाये तो क्रेता उसके वारिसान, निष्पादकगण इत्यादि को यह हक होगा कि वह अपना समस्त नुकसान मय हर्जा व खर्चा, विक्रेता की चल, अचल सम्पत्ति से जरियें अदालत वसूल कर लें। उस स्थिति में विक्रेता एवं उसके वारिसान हर्जा व खर्चा देने हेतु बाध्य होगा। यह कि क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति की दाखिल खारिज राजस्व अभिलेखों में अपने नाम दर्ज करा लें तो विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी और यह कि इस विक्रय विलेख के पूर्व का अगर कोई बकाया किसी तरह का भार इस सम्पत्ति पर होगा तो उसको विक्रेता भुगतान व वहन करेंगे, विक्रेता को कोई आपत्ति न होगी। यह कि भूमि में कोई पेड़, इमारत आदि नहीं है, व किसी लिंक

For Neptune Infracon Private Limited

Director/ Authorised Signatory

मार्ग, राजमार्ग व जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है। विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नही है। उक्त आराजी विक्रेता के कब्जे व दखल मालिकाना में मौजूद है, जो जुमला हर किस्म के इन्तकालात मिस्ल रेहन व बय व इकरारनामा व हिबा व जमानत व मुकदमा व कर्जा/ऋण आदि से बिल्कुल बरी व पाक साफ है। यह कि उक्त आराजी लखनऊ विकास प्राधिकरण व आवास एवं विकास परिषद् या अन्य किसी सरकारी व गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत नहीं किया गया है। उक्त आराजी को विक्रय करने का विक्रेता को समस्त कानूनी हक व अधिकार हासिल हैं। यह विक्रय विलेख पक्षकारों द्वारा दिये कागजातों एवं उनके द्वारा बताये तथ्यों के आधार पर लिखा गया है, जिसकी समस्त जिम्मेदारी उभय पक्षों पर होगी। पक्षकारो द्वारा स्व प्रमाणित की गयी है तथा उनकी पहचान सम्मानित गवाहो द्वारा की गयी है।

यह कि आराजी बयशुदा उपरोक्त राष्ट्रीय मार्ग, राज्य मार्ग, जनपदीय मार्ग आदि पर स्थित नहीं है, यह कि उपरोक्त सम्पत्ति नगर निगम की सीमा से बाहर स्थित है तथा ग्राम जैतीखेड़ा ग्रामीण क्षेत्र के सामान्य ग्राम के अन्तर्गत आता है चूंकि विक्रीत सम्पत्ति के आस पास आवासीय गतिविधियां विद्यमान है, जिसका निर्धारित सरकिल रेट रू0 40,00,000/—प्रति हेक्टेयर के हिसाब से विक्रीत रकबा 0.1110 हेक्टेअर की मालियत रू 4,44,000/— होती है जो कि विक्रय मूल्य से कम है, अतः नियमानुसार विकय मूल्य पर ही 7 प्रतिशत की दर से रू0 2,15,000/— का ई— स्टाम्प विकय मूल्य पर केता द्वारा अदा किया गया है।

For Neptune Infracon Private Limited

Director/Authorised Signatory

यह कि उक्त विकय विलेख विकेता एवं केता द्वारा उपलब्ध कराये गये दस्तावेजों के आधार पर मसविदाकर्ता द्वारा तैयार किया गया है। लिहाजा यह विकय पत्र प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष के पक्ष में बिना किसी जोर व दबाव के स्वस्थ चित्त मन से समक्ष गवाहान लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पड़ने पर बतौर साक्ष्य काम आवे।

विक्रीत सम्पत्ति का विवरण

भूमि खसरा संख्या 94मि0 रकबा 0.1110 हेक्टेअर स्थित ग्राम जैतीखेडा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ, जिसकी चौहद्दी निम्नवत् है:—

चौहद्दी खसरा नं0 94मि0

पूरब	: गाटा सं0 97
पश्चिम	: गाटा सं0 94 का शेष भाग
उत्तर	: गाटा सं0 93
दक्षिण	: गाटा सं0 95 व 129

परिशिष्टः भुगतान विवरण

1. विकेता को रू0 **30,71,000/—** जरिये डी0डी0 सं0 **508504** दिनांक **26.08.2022**, आई0सी0आई0सी0आई0 बैंक, लखनऊ, क्रेता से प्राप्त किया।

For Neptune Infracon Private Limited

Director/ Authorised Signatory

आवेदन सं०: 202201041040244

विक्रय पत्र

बही सं०: 1 रजिस्ट्रेशन स०: 31990 वर्ष: 2022

प्रतिफल- 3071000 स्टाम्प शुल्क- 215000 बाजारी मूल्य - 444000 पंजीकरण शुल्क - 30710 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 30770

श्री नेपच्यून इन्फ्राकान प्राइवेट लिमिटेड द्वारा
आशीष सिंह अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री हरिवंश नारायण सिंह
व्यवसाय : नौकरी
निवासी: कॉर्पोरेट चेम्बर-1, दूसरा तल, विभूति खण्ड, गोमती नगर,लखनऊ

श्री, नेपच्यून इन्फ्राकान प्राइवेट लिमिटेड द्वारा आशीष सिंह अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनॉक 29/08/2022 एवं 01:49:42 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

निर्मल सिंह .
उप निबंधक :सरोजनीनगर
लखनऊ
29/08/2022

ओम प्रताप सिंह
निबंधक लिपिक
29/08/2022

प्रिंट करें

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रू **30,71,704/—(रू0 तीस लाख इकहत्तर हजार मात्र)** विक्रेता ने क्रेता से उपरोक्तानुसार प्राप्त कर लिया है तथा अब कुछ भी पाना शेष नही है।

लिहाजा यह विक्रय विलेख कतई विक्रेता ने अपनी राजी खुशी से खूब सोच व समझकर बिना दबाव नाजायज किसी के बदुरूस्ती होश हवास में क्रेता के हक में रूबरू गवाहान लिख दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

लखनऊ

दिनांक : 29.08.2022

गवाहान:

1. श्री सिद्धार्थ सिन्हा
पुत्र श्री सूर्य कुमार सिन्हा
644, लाल निवास लखनऊ रोड हरदोई, हरदोई ग्रामीण, हरदोई, उ०प्र०।

2. श्री तेजस्व मलिक
पुत्र श्री सुनील मलिक
553घ/12, पटेल नगर, आलमबाग, लखनऊ, उ०प्र०।

विक्रेता

For Neptune Infracon Private Limited

Director/ Authorised Signatory

क्रेता

टाईपकर्ता:

(संदीप शुक्ला)

मसविदाकर्ता

(बेंकट रमन सिंह)
एडवोकेट

आवेदन सं॰: 202201041040244

बही सं॰: 1 | रजिस्ट्रेशन सं॰: 31990 | वर्ष: 2022

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्रीमती हरप्रीत कौर, पत्नी श्री हरविन्दर सिंह

निवासी: मकान न॰ 316, छेदी पुरवा, स्टेशन रोड, निकट जिला अस्पताल, जिला गोंडा, उ॰ प्र॰

व्यवसाय: अन्य

क्रेता: 1

श्री नेपच्यून इन्फ्राकान प्राइवेट लिमिटेड के दवारा आशीष सिंह , पुत्र श्री हरिवंश नारायण सिंह

निवासी: कॉर्पोरेट चेम्बर-1, दूसरा तल, विभूति खण्ड, गोमती नगर,लखनऊ

व्यवसाय: नौकरी

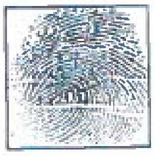
ने निष्पादन स्वीकार किया । जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री सिद्धार्थ सिन्हा , पुत्र श्री सूर्य कुमार सिन्हा

निवासी: 644, लाल निवास लखनऊ रोड हरदोई, हरदोई ग्रामीण, हरदोई, उत्तर प्रदेश

व्यवसाय: नौकरी



पहचानकर्ता : 2

श्री तेजस्व मालिक , पुत्र श्री सुनील मालिक

निवासी: 553ए/12, पटेल नगर, आलमबाग, लखनऊ, उत्तर प्रदेश

व्यवसाय: अन्य

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

निर्मल सिंह ,
उप निबंधक : सरोजनीनगर
लखनऊ
29/08/2022

ने की । प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है ।

टिप्पणी :

ओम प्रताप सिंह
निबंधक लिपिक लखनऊ
29/08/2022

प्रिंट करें

Harkul

For Neptune Infracon Private Limited

Director/ Authorised Signatory

आवेदन सं०: 202201041040244

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 9265 के पृष्ठ 287 से 306 तक क्रमांक 31990 पर दिनाँक 29/08/2022 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

निर्मल सिंह
उप निबंधक : सरोजनीनगर
लखनऊ
29/08/2022

प्रिंट करें