

33811/2



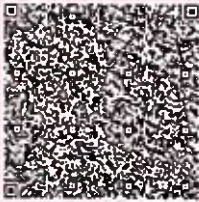
सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Uttar Pradesh

e-Stamp



Certificate No. : IN-UP93245814896599T
Certificate Issued Date : 07-Oct-2021 04:32 PM
Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ SAROJINI NAGAR/ UP-LKN
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0171178909205876T
Purchased by : NUMEROUS CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : LAND KHASRA NO.125 SITUATED AT JAITIKHEDA, PARIGANA-BIJNORE, TEHSIL-SAROJININAGAR, DISTT-LUCKNOW.
Consideration Price (Rs.) :
First Party : MAHESH KUMAR SARVESH KUMAR UMESH KUMAR AND OTHERS
Second Party : NUMEROUS CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED
Stamp Duty Paid By : NUMEROUS CONSTRUCTIONS PRIVATE LIMITED
Stamp Duty Amount(Rs.) : 10,54,000
(Ten Lakh Fifty Four Thousand only)



Please write or type below this line



Statutory Alert:

- 1 The authenticity of this e-Stamp certificate should be verified at www.shcilstamp.com or using e-Stamp Mobile App or any other means. Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website / Mobile App renders it invalid.
- 2 The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
- 3 In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

0004096122
NUMEROUS CONSTRUCTIONS PVT. LTD.

शमशेर

Authorized Signatory

10





BHULEKH
Uttar Pradesh

खता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : डैली खेडा	परगना : (बिजनौर)	तहसील : सोननी नगर	जनपद : लखनऊ	फसली वर्ष : 1428-1433	भाग : 1	खता संख्या : 00339
खतेदार का नाम / पिता प्रति संस्कार का नाम / निवास स्थान	खसरा संख्या	क्षेत्रफल (हे.)	अंश	दिप्पनी		
श्रेणी : 1-क / भूमि जो संकल्पनीय भूमिधरो के अधिकार में हो।						
महेश कुमार / कन्धईलाल / सोहनवा सर्वेश कुमार / कन्धईलाल / सोहनवा उमेश कुमार / कन्धईलाल / सोहनवा श्रीमती बुधानी / स्व. कन्धईलाल / सोहनवा छोटेनल / सुक्खा / नि. ग्राम रामलखन / सुक्खा / नि. ग्राम रामछेलावन / सुक्खा / नि. ग्राम	125	0.5440				
योग	1	0.5440				

कृपया उक्त खतरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के बाद ग्रस्त/विनश्य/भू-नकशा/नामांतरण वही) हेतु खसरा सदया पर नितिक करें
Disclaimer: उक्त ऑनलाइन मान अवलोकनार्थ है, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी. एस. सी. लोकवाणी केन्द्र से खसरा की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।
Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.



NUMEROUS CONSTRUCTIONS PVT. LTD.

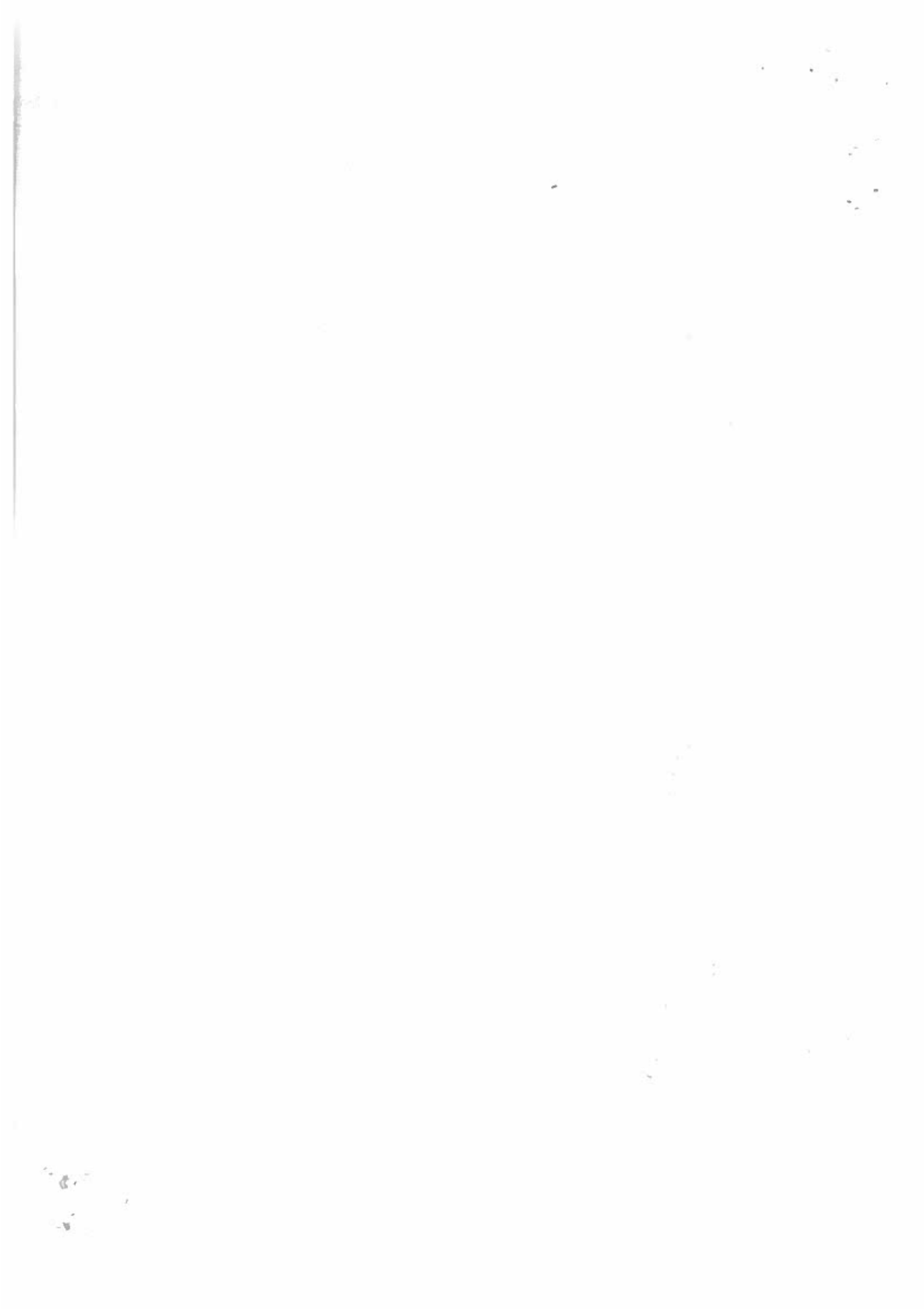
Authorized Signatory

(Signature)
महेश कुमार

रामलखन

(Signature)
रामलखन

(Signature)
बुधानी
(Signature)
छोटेनल





मण्डल:- लखनऊ, जनपद:- लखनऊ
न्यायालय अपर जिलाधिकारी, नगर, ट्रान्स गोमती
वाद संख्या:- 4143/2021

महेश कुमार आदि बनाम सरकार
कंप्यूटरीकृत वाद संख्या :- D202110460004143
अंतर्गत धारा:- 98(1), उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006
आदेश तिथि:- 25/09/2021
अंतिम आदेश

आदेश

श्री महेश कुमार, सर्वेश कुमार, उमेश कुमार पुत्रगण कन्हई लाल उर्फ कन्हई व श्रीमती बुधरानी पत्नी कन्हई लाल उर्फ कन्हई व छोटे लाल, राम लखन, राम खेलावन पुत्रगण सुक्खा, निवासीगण- सोहावा मजरा जैतीखेड़ा परगना बिजनौर तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ द्वारा अपने बीमारी के इलाज हेतु अपनी प्रश्नगत भूमि अनुसूचित जाति से भिन्न व्यक्ति को अपनी भूमि विक्रय करने का अनुमति प्रार्थना पत्र 30प्र0 राजस्व संहिता की धारा-98 के अन्तर्गत आर0सी0प्रपत्र -27 पर प्रस्तुत किया गया, जिसकी जाँच उपजिलाधिकारी, सरोजनीनगर लखनऊ से करायी गयी। उपजिलाधिकारी, सरोजनीनगर लखनऊ से प्रश्नगत प्रकरण की जाँचोपरान्त आख्या संस्तुति सहित प्राप्त हुयी। उपजिलाधिकारी, सरोजनीनगर लखनऊ की आख्या के आधार पर श्री महेश कुमार, सर्वेश कुमार, उमेश कुमार पुत्रगण कन्हई लाल उर्फ कन्हई व श्रीमती बुधरानी पत्नी कन्हई लाल उर्फ कन्हई व छोटे लाल, राम लखन, राम खेलावन पुत्रगण सुक्खा, निवासीगण- सोहावा मजरा जैतीखेड़ा परगना बिजनौर तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ को ग्राम जैतीखेड़ा परगना बिजनौर तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ स्थित गाँव संख्या 125 रकबा 0.544 हे० भूमि को अनुसूचित जाति से भिन्न व्यक्ति श्री मोहित भाटिया पुत्र स्व० चंद प्रकाश भाटिया, निवासी - 111अ/311, अशोक नगर, जिला कानपुर द्वारा प्रोपराइटर न्यूमरस कान्सट्रक्शन्स प्रा० लि०, कार्यालय पता- द्वितीय तल, एल्टिको कारपोरेट चैम्बर- 1, विभूति खण्ड, गोमतीनगर, जिला लखनऊ के पक्ष में विक्रय किये जाने की अनुमति निम्न शर्तों के अधीन प्रदान की जाती है। विक्रय के पश्चात विक्रेता के पास कोई भूमि शेष नहीं रह जायेगी।

1. विक्रीत भूमि के स्वत्व/कब्जे के सम्बन्ध में यदि कोई वाद/स्वयंगन है तो वह प्रभावी रहेगा, यदि कोई तथ्य छिपाकर अनुमति हेतु प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया गया है, संज्ञान में आता है तो तत्काल में यह अनुमति स्वतः निरस्त समझी जायेगी और आवेदक के विरुद्ध विधि के अनुरूप सुसंगत कार्यवाही की जायेगी। यदि प्रश्नगत भूमि कहीं बंधक होगी या अन्य कोई विवाद उत्पन्न होता है या कोई भेद छिपा पाया जाता है तो यह अनुमति स्वतः निरस्त समझी जायेगी।

2. 30प्र0 राजस्व संहिता नियमावली -2016 के नियम -99 के प्रस्तर-8(ड) में उल्लिखित है कि जहाँ विक्रय द्वारा अन्तरण के लिए अनुज्ञा की माँग की जा रही है, भूमि के अंतरण हेतु प्रस्तावित भूमि का कलेक्टर द्वारा नियत सर्किल दर के अनुसार आगणित रकम से कम भुगतान न करना होगा, विक्रेता के सत्य देयता के संबंध में साक्ष्य स्वरूप विक्रय विलेख निष्पादन के एक सप्ताह के अन्दर विक्रय विलेख की प्रती कार्यालय/न्यायालय में अनिवार्यतः प्रस्तुत करनी होगी अन्यथा विक्रय अनुमति निरस्त समझी जायेगी, विक्रय विलेख तथा अन्तरण शून्य माना जायेगा और तदनुसार 30प्र0 राजस्व संहिता में दिए गये प्रावधानों के परिप्रेक्ष्य में अग्रेतर विधिक कार्यवाही सुनिश्चित की जायेगी।



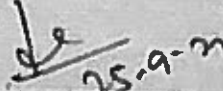
[Handwritten signature]



3. विक्रय की जा रही भूमि यदि पट्टे द्वारा प्राप्त की गयी है और असंक्रमणीय श्रेणी संव्रामणीय श्रेणी में परिवर्तित हो चुकी है तो धिक्करता इस भूमि के विक्रय के उपरान्त उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता 2006 के धारा-76(ड) (4) में दी गयी व्यवस्था के अन्तर्गत ग्राम सभा या राज्य सरकार में निहित किसी भूमि के या उत्तर प्रदेश अधिकतम जोत सीमारोपण अधिनियम, 1960 में यथापरिभाषित अतिरिक्त भूमि के पट्टे के लिए पात्र नहीं रह जायेगा।

4. उक्त विक्रय अनुमति निर्गत तिथि से दो माह तक अनुमन्य होगी।

इस आदेश की प्रति आवेदक श्री महेश कुमार, सर्वेश कुमार, उमेश कुमार पुत्रगण कन्हई लाल उर्फ कन्हई व श्रीमती बुधरानी पत्नी कन्हई लाल उर्फ कन्हई व छोटे लाल, राम लखन, राम खेलावन पुत्रगण सुक्खा, निवासीगण- सोहावा मजरा जैतीखेड़ा परगना बिजनीर तहसील सरोजनीनगर, जिला लखनऊ/तहसीलदार सरोजनीनगर लखनऊ/ उपनिबंधक तहसील सरोजनीनगर लखनऊ को आवश्यक कार्यवाही हेतु प्रेषित की जाय।


(हिमांशु कुमार गुप्ता)

अपर जिलाधिकारी (ट्रांस गोमती)/

अपर कलेक्टर, लखनऊ।

25.09.2021

आज दिनांक 25.09.2021 को खुले न्यायालय में उक्त आदेश हस्ताक्षरित एवम् उद्घोषित किया गया।




(हिमांशु कुमार गुप्ता)

अपर जिलाधिकारी (ट्रांस गोमती)/

अपर कलेक्टर, लखनऊ।

25.09.2021

Form No 60 Details

1 First Name :*	Middle Name :	Surname :
2 Date of Birth/Incorporation of declarant :*		
3 Father's Name (in case of individual) First Name :*	Middle Name :	Surname :
4 Flat/Room No :	5 Floor No :	
6 Name of premises :	7 Block Name/No :	
8 Road/Street/Lane :	9 Area/Locality :	
10 Town/City :*	11 District :*	12 State :*
13 Pin Code :*	14 Telephone Number(with STD code) :	15 Mobile Number :*
16 Amount of transaction(Rs) 0	17 Date of transaction :*	18 In case of transaction in joint names,number of persons involved in the transaction :
19 Mode of transaction :*	20 Aadhaar Number issued by UIDAI(if available):	
If applied for PAN and it is not yet generated enter date of application and acknowledgement number :		
21 Application date :	Acknowledgement number :	
If PAN not applied,fill estimated total income(including income of spouse,minor child etc,as per section 64 of Income-tax Act,1961)for the financial year in which the above transaction is held		
22 a) Agricultural income(Rs): 0	b) Other than agricultural income(Rs): 0	
Details of document being produced in support of identify in Column 1		
23 Document type :*	Document identification number :*	Name and address of authority issuing the document :*
Details of document being produced in support of address in Column 4 to 13		
24 Document type :*	Document identification number :*	Name and address of authority issuing the document :*

Verification

I, _____ do hereby declare that what is stated above is true to the best of my knowledge and belief. I further declare that I do not have a Permanent Account Number and my/our estimated total income (including income of spouse, minor child etc, as per section 64 of Income -tax Act 1961) computed in accordance with the provisions of Income-tax Act, 1961 for the financial year in which Verified today, the _____ day of _____ 20_____.

(Signature of declarant)

Place: _____

Note:

1. Before signing the declaration, the declarant should satisfy himself that the information furnished in this form is true, correct and complete in all respects. Any person making a false statement in the declaration shall be liable to prosecution under section 277 of the Income-tax Act, 1961 and on conviction be punishable,
(i) in a case where tax sought to be evaded exceeds twenty-five lakh rupees, with rigorous imprisonment which shall not be less than six months but which may extend to seven years and with fine;
(ii) in any other case, with rigorous imprisonment which shall not be less than three months but which may extend to two years and with fine.

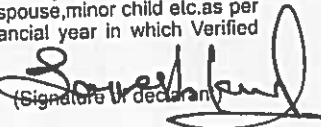
Note : Please upload scan copy after signature.

Form No 60 Details

1 First Name :*	Middle Name :	Surname :
2 Date of Birth/Incorporation of declarant :*		
3 Father's Name (in case of individual) First Name :*	Middle Name :	Surname :
4 Flat/Room No :	5 Floor No :	
6 Name of premises :	7 Block Name/No :	
8 Road/Street/Lane :	9 Area/Locality :	
10 Town/City :*	11 District :*	12 State :*
13 Pin Code :*	14 Telephone Number(with STD code) :	15 Mobile Number :*
16 Amount of transaction(Rs) :*	17 Date of transaction :*	18 In case of transaction in joint names,number of persons involved in the transaction :
0		
19 Mode of transaction :*	20 Aadhaar Number issued by UIDAI(if available):	
If applied for PAN and it is not yet generated enter date of application and acknowledgement number :		
21 Application date :	Acknowledgement number :	
If PAN not applied,fill estimated total income(including income of spouse,minor child etc.as per section 64 of Income-tax Act,1961)for the financial year in which the above transaction is held		
22 a) Agricultural income(Rs):	b) Other than agricultural income(Rs):	
0	0	
23 Details of document being produced in support of identify in Column 1 Document type :*		Name and address of authority issuing the document :*
24 Details of document being produced in support of address in Column 4 to 13 Document type :*		Name and address of authority issuing the document :*

Verification

I, _____ do hereby declare that what is stated above is true to the best of my knowledge and belief. I further declare that I do not have a Permanent Account Number and my/our estimated total income (including income of spouse, minor child etc. as per section 64 of Income -tax Act 1961) computed in accordance with the provisions of Income-tax Act, 1961 for the financial year in which Verified today, the _____ day of _____ 20_____.


(Signature of declarant)

Place: _____

Note:

1. Before signing the declaration, the declarant should satisfy himself that the information furnished in this form is true, correct and complete in all respects. Any person making a false statement in the declaration shall be liable to prosecution under section 277 of the Income-tax Act, 1961 and on conviction be punishable,
(i) in a case where tax sought to be evaded exceeds twenty-five lakh rupees, with rigorous imprisonment which shall not be less than six months but which may extend to seven years and with fine;
(ii) in any other case, with rigorous imprisonment which shall not be less than three months but which may extend to two years and with fine.

Note : Please upload scan copy after signature.

Form No 60 Details

1 First Name :*	Middle Name :	Surname :
2 Date of Birth/Incorporation of declarant :*		
3 Father's Name (in case of individual) First Name :*	Middle Name :	Surname :
4 Flat/Room No :	5 Floor No :	
6 Name of premises :	7 Block Name/No :	
8 Road/Street/Lane :	9 Area/Locality :	
10 Town/City :*	11 District :*	12 State :*
13 Pin Code :*	14 Telephone Number(with STD code) :	15 Mobile Number :*
16 Amount of transaction(Rs)	17 Date of transaction :*	18 In case of transaction in joint names,number of persons involved in the transaction :
0		
19 Mode of transaction :*	20 Aadhaar Number issued by UIDAI(if available):	
If applied for PAN and it is not yet generated enter date of application and acknowledgement number :		
21 Application date :	Acknowledgement number :	
If PAN not applied,fill estimated total income(including income of spouse,minor child etc.as per section 64 of Income-tax Act,1961)for the financial year in which the above transaction is held		
22 a) Agricultural income(Rs):	b) Other than agricultural income(Rs):	
0	0	
Details of document being produced in support of identify in Column 1		
23 Document type :*	Document identification number :*	Name and address of authority issuing the document :*
Details of document being produced in support of address in Column 4 to 13		
24 Document type:*	Document identification number:*	Name and address of authority issuing the document :*

Verification

I, _____ do hereby declare that what is stated above is true to the best of my knowledge and belief. I further declare that I do not have a Permanent Account Number and my/our estimated total income (including income of spouse, minor child etc. as per section 64 of Income -tax Act 1961) computed in accordance with the provisions of Income-tax Act, 1961 for the financial year in which Verified today, the _____ day of _____ 20_____.

Place: _____

(Signature of declarant)

Note:

1. Before signing the declaration, the declarant should satisfy himself that the information furnished in this form is true, correct and complete in all respects. Any person making a false statement in the declaration shall be liable to prosecution under section 277 of the Income-tax Act, 1961 and on conviction be punishable,
(i) in a case where tax sought to be evaded exceeds twenty-five lakh rupees, with rigorous imprisonment which shall not be less than six months but which may extend to seven years and with fine;
(ii) in any other case, with rigorous imprisonment which shall not be less than three months but which may extend to two years and with fine.

Note : Please upload scan copy after signature.

Form No 60 Details

1 First Name :*	Middle Name :	Surname :
2 Date of Birth/Incorporation of declarant :*		
3 Father's Name (in case of individual)		
4 First Name :*	Middle Name :	Surname :
5 Flat/Room No :	5 Floor No :	
6 Name of premises :	7 Block Name/No :	
8 Road/Street/Lane:	9 Area/Locality :	
10 Town/City :*	11 District :*	12 State :*
13 Pin Code :*	14 Telephone Number(with STD code) :	15 Mobile Number :*
16 Amount of transaction(Rs)	17 Date of transaction :*	18 In case of transaction in joint names,number of persons involved in the transaction :
19 Mode of transaction:*	20 Aadhaar Number issued by UIDAI(if available):	
If applied for PAN and it is not yet generated enter date of application and acknowledgement number :		
21 Application date :	Acknowledgement number :	
If PAN not applied,fill estimated total income(including income of spouse,minor child etc,as per section 64 of Income-tax Act,1961)for the financial year in which the above transaction is held		
22 a) Agricultural income(Rs):	b) Other than agricultural income(Rs):	
0	0	
Details of document being produced in support of identify in Column 1		
23 Document type :*	Document identification number :*	Name and address of authority issuing the document :*
Details of document being produced in support of address in Column 4 to 13		
24 Document type:*	Document identification number:*	Name and address of authority issuing the document :*

Verification

I, _____ do hereby declare that what is stated above is true to the best of my knowledge and belief. I further declare that I do not have a Permanent Account Number and my/our estimated total income (including income of spouse, minor child etc, as per section 64 of Income -tax Act 1961) computed in accordance with the provisions of Income-tax Act, 1961 for the financial year in which Verified today, the _____ day of _____ 20____.

Place: _____

Signature

(Signature of declarant)

Note:

1. Before signing the declaration, the declarant should satisfy himself that the information furnished in this form is true, correct and complete in all respects. Any person making a false statement in the declaration shall be liable to prosecution under section 277 of the Income-tax Act, 1961 and on conviction be punishable,
(i) in a case where tax sought to be evaded exceeds twenty-five lakh rupees, with rigorous imprisonment which shall not be less than six months but which may extend to seven years and with fine;
(ii) in any other case, with rigorous imprisonment which shall not be less than three months but which may extend to two years and with fine.

Note : Please upload scan copy after signature.

Form No 60 Details

1 First Name :*	Middle Name :	Surname :
2 Date of Birth/Incorporation of declarant :*		
3 Father's Name (in case of individual)		
4 First Name :*	Middle Name :	Surname :
5 Flat/Room No :	5 Floor No :	
6 Name of premises :	7 Block Name/No :	
8 Road/Street/Lane:	9 Area/Locality :	
10 Town/City :*	11 District :*	12 State :*
13 Pin Code :*	14 Telephone Number(with STD code) :	15 Mobile Number :*
16 Amount of transaction(Rs)	17 Date of transaction :*	18 In case of transaction in joint names,number of persons involved in the transaction :
0		
19 Mode of transaction:*	20 Aadhaar Number issued by UIDAI(if available):	
If applied for PAN and it is not yet generated enter date of application and acknowledgement number :		
21 Application date :	Acknowledgement number :	
If PAN not applied,fill estimated total Income(Including income of spouse,minor child etc.as per section 64 of Income-tax Act,1961)for the financial year in which the above transaction is held		
22 a) Agricultural	b) Other than agricultural income(Rs):	
Income(Rs):		
0	0	
Details of document being produced in support of identify in Column 1		
23 Document type :*	Document identification number :*	Name and address of authority issuing the document :*
Details of document being produced in support of address in Column 4 to 13		
24 Document type:*	Document identification number:*	Name and address of authority issuing the document :*

Verification

I, _____ do hereby declare that what is stated above is true to the best of my knowledge and belief. I further declare that I do not have a Permanent Account Number and my/our estimated total income (including income of spouse, minor child etc. as per section 64 of Income -tax Act 1961) computed in accordance with the provisions of Income-tax Act, 1961 for the financial year in which Verified today, the _____ day of _____ 20_____.

Place: _____

Note:

1. Before signing the declaration, the declarant should satisfy himself that the information furnished in this form is true, correct and complete in all respects. Any person making a false statement in the declaration shall be liable to prosecution under section 277 of the Income-tax Act, 1961 and on conviction be punishable.

- (i) in a case where tax sought to be evaded exceeds twenty-five lakh rupees, with rigorous imprisonment which shall not be less than six months but which may extend to seven years and with fine;
- (ii) in any other case, with rigorous imprisonment which shall not be less than three months but which may extend to two years and with fine.

Note : Please upload scan copy after signature.

Form No 60 Details

1 First Name :*	Middle Name :	Surname :
2 Date of Birth/Incorporation of declarant :*		
3 Father's Name (in case of individual)		
First Name :*	Middle Name :	Surname :
4 Flat/Room No :	5 Floor No :	
6 Name of premises :	7 Block Name/No :	
8 Road/Street/Lane :	9 Area/Locality :	
10 Town/City :*	11 District :*	12 State :*
13 Pin Code :*	14 Telephone Number(with STD code) :	15 Mobile Number :*
16 Amount of transaction(Rs)	17 Date of transaction :*	18 In case of transaction in joint names,number of persons involved in the transaction :
0		
19 Mode of transaction :*	20 Aadhaar Number issued by UIDAI(if available):	
If applied for PAN and it is not yet generated enter date of application and acknowledgement number :		
21 Application date :	Acknowledgement number :	
If PAN not applied,fill estimated total income(including income of spouse,minor child etc,as per section 64 of Income-tax Act,1961)for the financial year in which the above transaction is held		
22 a) Agricultural income(Rs):	b) Other than agricultural income(Rs):	
0	0	
Details of document being produced in support of identify in Column 1		
23 Document type :*	Document identification number :*	Name and address of authority issuing the document :*
Details of document being produced in support of address in Column 4 to 13		
24 Document type :*	Document identification number :*	Name and address of authority issuing the document :*

Verification

I, _____ do hereby declare that what is stated above is true to the best of my knowledge and belief. I further declare that I do not have a Permanent Account Number and my/our estimated total income (including income of spouse, minor child etc, as per section 64 of Income -tax Act 1961) computed in accordance with the provisions of Income-tax Act, 1961 for the financial year in which Verified today, the _____ day of _____ 20_____.

(Signature of declarant)

Place: _____

Note:

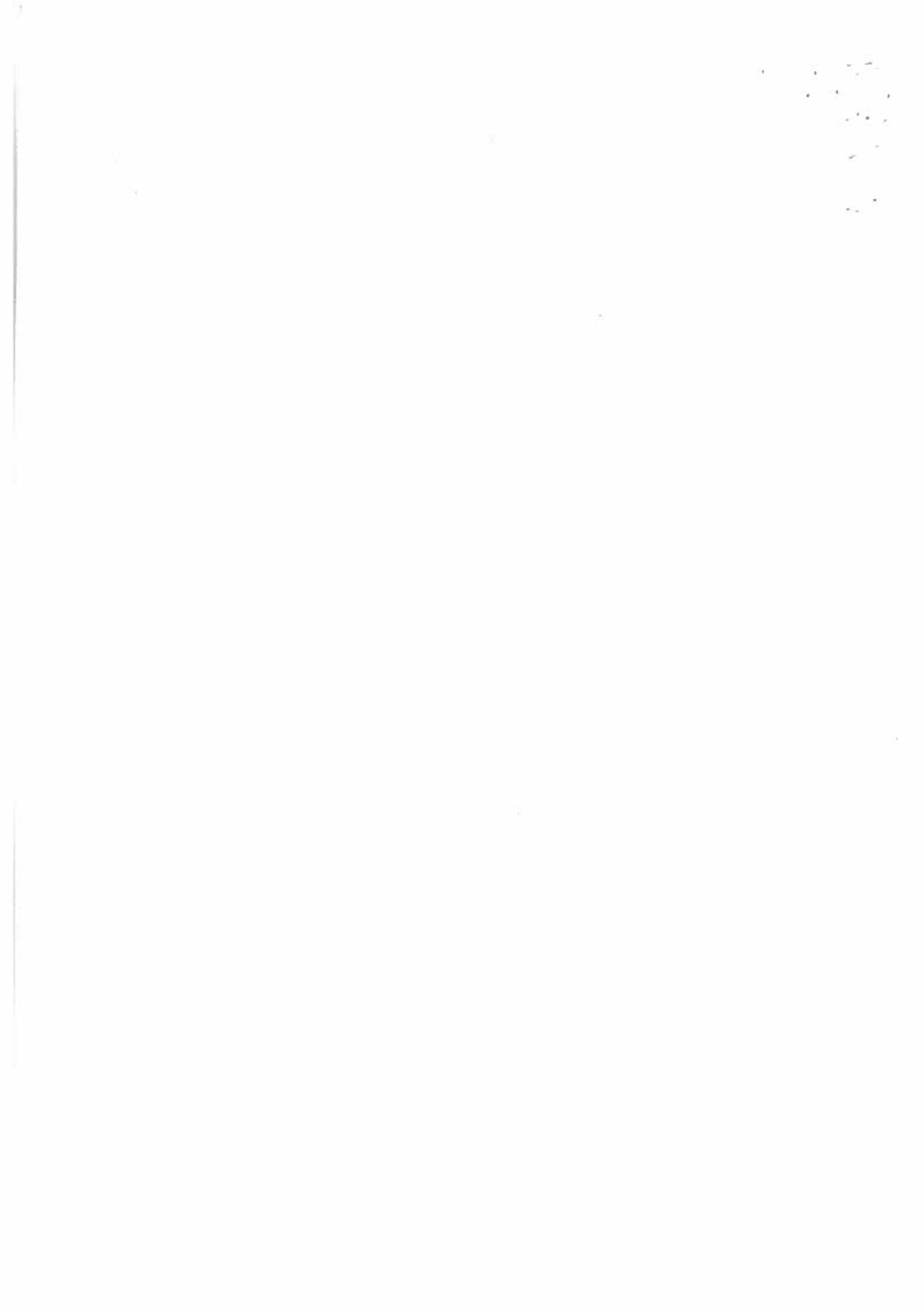
1. Before signing the declaration, the declarant should satisfy himself that the information furnished in this form is true, correct and complete in all respects. Any person making a false statement in the declaration shall be liable to prosecution under section 277 of the Income-tax Act, 1961 and on conviction be punishable,

(i) in a case where tax sought to be evaded exceeds twenty-five lakh rupees, with rigorous imprisonment which shall not be less than six months but which may extend to seven years and with fine;

(ii) in any other case, with rigorous imprisonment which shall not be less than three months but which may extend to two years and with fine.

Note : Please upload scan copy after signature.

TIN 2297



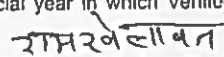
Form No 60 Details

1 First Name :*	Middle Name :	Surname :
2 Date of Birth/Incorporation of declarant :*		
3 Father's Name (in case of individual) First Name :*	Middle Name :	Surname :
4 Flat/Room No :	5 Floor No :	
6 Name of premises :	7 Block Name/No :	
8 Road/Street/Lane:	9 Area/Locality :	
10 Town/City :*	11 District :*	12 State :*
13 Pin Code :*	14 Telephone Number(with STD code) :	15 Mobile Number :*
16 Amount of transaction(Rs) 0	17 Date of transaction :*	18 In case of transaction in joint names,number of persons involved in the transaction :
19 Mode of transaction :*	20 Aadhaar Number issued by UIDAI(if available):	
If applied for PAN and it is not yet generated enter date of application and acknowledgement number :		
21 Application date :	Acknowledgement number :	
If PAN not applied,fill estimated total income(including income of spouse,minor child etc.as per section 64 of Income-tax Act,1961)for the financial year in which the above transaction is held		
22 a) Agricultural income(Rs): 0	b) Other than agricultural income(Rs): 0	
Details of document being produced in support of identify in Column 1		
23 Document type :*	Document identification number :*	Name and address of authority issuing the document :*
Details of document being produced in support of address in Column 4 to 13		
24 Document type :*	Document identification number :*	Name and address of authority issuing the document :*

Verification

I, _____ do hereby declare that what is stated above is true to the best of my knowledge and belief. I further declare that I do not have a Permanent Account Number and my/our estimated total income (including income of spouse, minor child etc. as per section 64 of Income -tax Act 1961) computed in accordance with the provisions of Income-tax Act, 1961 for the financial year in which Verified today, the _____ day of _____ 20_____.

Place: _____


(Signature of declarant)

Note:

1. Before signing the declaration, the declarant should satisfy himself that the information furnished in this form is true, correct and complete in all respects. Any person making a false statement in the declaration shall be liable to prosecution under section 277 of the Income-tax Act, 1961 and on conviction be punishable,
(i) in a case where tax sought to be evaded exceeds twenty-five lakh rupees, with rigorous imprisonment which shall not be less than six months but which may extend to seven years and with fine;
(ii) in any other case, with rigorous imprisonment which shall not be less than three months but which may extend to two years and with fine.

Note : Please upload scan copy after signature.

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT



भारत सरकार
GOVT. OF INDIA

NUMEROUS CONSTRUCTIONS PRIVATE
LIMITED



03/02/2012

Permanent Account Number

AADCN8878R

25022012

NUMEROUS CONSTRUCTIONS PVT. LTD.

Mohit
Authorized Signatory



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
भारत सरकार
Unique Identification Authority of India
Government of India

नामांकन क्रमांक Enrolment No. : 1218/25008/02655

To,
Mohit Bhatia
मोहित भाटिया
S/O Ved Prakash Bhatia
111A/311 ASHOK NAGAR
KANPUR
Kanpur Nagar
Uttar Pradesh 208012
Mobile



UC 04353662 1 IN

Ref No. A1218/25008/02655



आपका आधार क्रमांक / Your Aadhaar No. :

7297 3796 1834

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

मोहित भाटिया
Mohit Bhatia



जन्म वर्ष / Year of Birth : 1982
पुरुष / Male

7297 3796 1834



आधार - आम आदमी का अधिकार

सूचना

- आधार पहचान का प्रमाण है, नागरिकता का नहीं।
- पहचान का प्रमाण ऑनलाइन ऑथेंटिकेशन द्वारा प्राप्त करें।

INFORMATION

- Aadhaar is proof of identity, not of citizenship
- To establish identity, authenticate online.

- आधार देश भर में मान्य है।
- आधार भविष्य में सरकारी और गैर-सरकारी सेवाओं का लाभ उठाने में उपयोगी होगा।
- Aadhaar is valid throughout the country
- Aadhaar will be helpful in availing Government and Non-Government services in future.



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता : S/O वेद प्रकाश भाटिया,
111A/311, अशोक नगर, कानपुर,
कानपुर नगर, उत्तर प्रदेश, 208012

Address: S/O Ved Prakash
Bhatia, 111A/311, ASHOK
NAGAR, KANPUR, Kanpur
Nagar, Uttar Pradesh, 208012



1847
1828 186 1947



help@uidai.gov.in



www.uidai.gov.in

P.O. Box No. 1947,
Bengaluru-560 001

NUMEROUS CONSTRUCTIONS PVT. LTD.

Authorized Signatory



महेश कुमार
Mahesh Kumar
जन्म तिथि/DOB: 01/07/1986
पुरुष / MALE



4400 9347 9380

मेरा आधार, मेरी पहचान

महेश कुमार
9452400566



भारतीय विनिर्दिष्ट पहचान प्रणाली
INDIAN IDENTIFICATION AUTHORITY

पता:
S/O कन्हैया लाल, 196,
साहसपुरा, जंजीरिया,
मोहनवातपूर, मधुबनी,
उत्तर प्रदेश - 227305

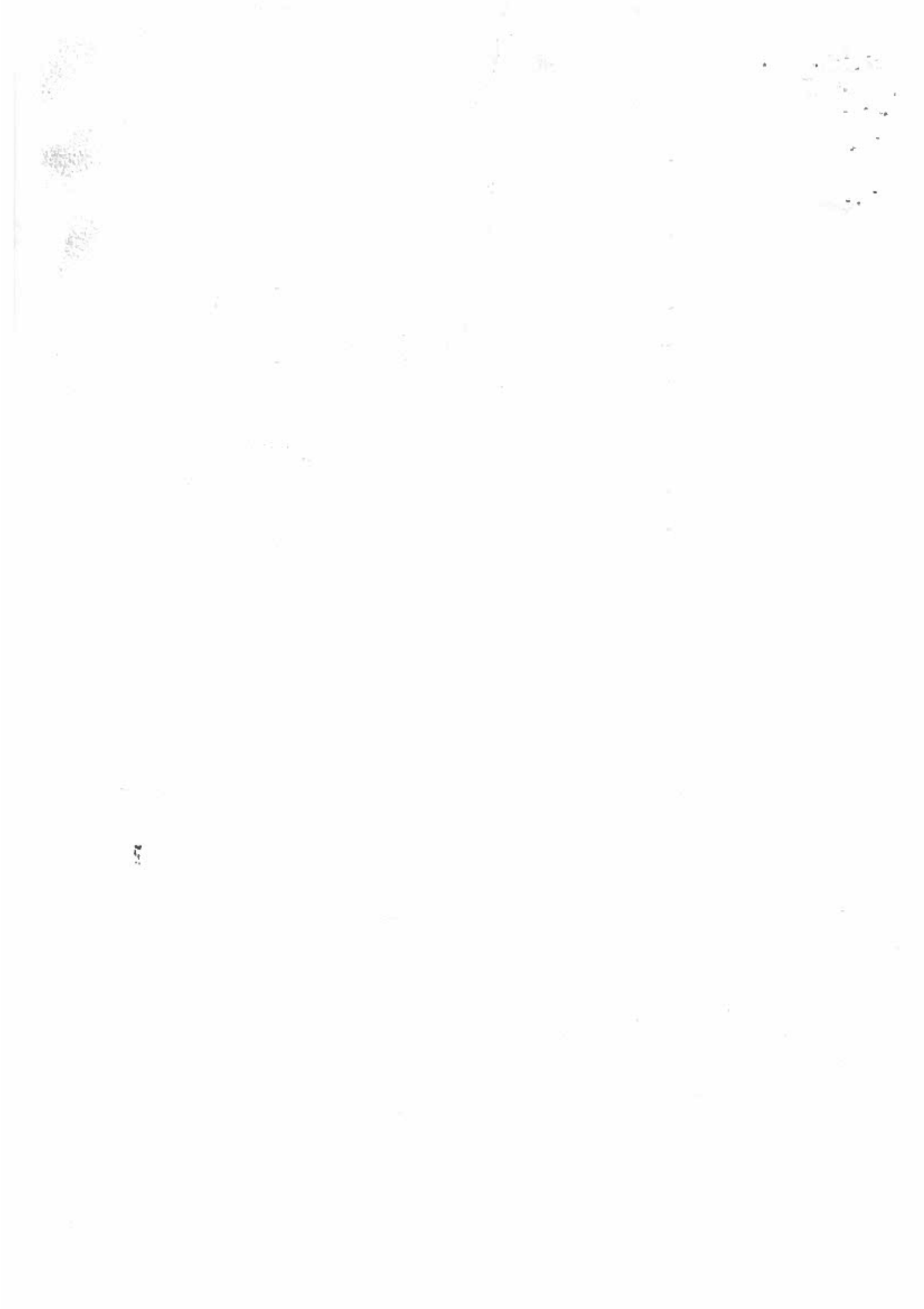
Address:
S/O Kanhai Lal, 196, Sahasra,
Janzirya, Mohanpatti,
Madhubani,
Uttar Pradesh - 227305

4400 9347 9380

MEERA AADHAAR, MERI PEHACHAN

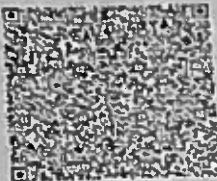
आ. नं.

9452400566




 भारत सरकार
 Government of India


 सर्वेश कुमार
 Sarvesh Kumar
 जन्म तिथि/DOB: 08/02/1992
 पुरुष/ MALE



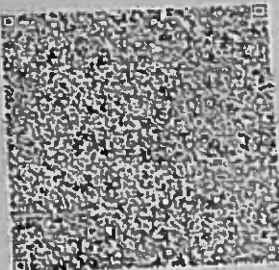
4107 2681 0742
 VID: 9144 7675 1861 1144

मेरा आधार, मेरी पहचान


 भारतीय विविध पहचान प्रमाणिकरण
 Unique Identification Authority of India

पता:
 S/O कंधई लाल, 196, सोहावा, मजरा जैती खेड़ा,
 जतिखेड़ा, लखनऊ,
 उत्तर प्रदेश - 226301

Address:
 S/O Kandhai Lal, 196, Sohawa, Majara
 Jaiti Kheda, Jaitikhera, Lucknow,
 Uttar Pradesh - 226301



4107 2681 0742
 VID: 9144 7675 1861 1144

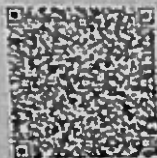

 help@uidai.gov.in

QR Code with Photograph

Sarvesh Kumar
 Sarvesh Kumar
 7905605987



भारत सरकार
Government of India
उमेश कुमार
Umesh Kumar
जन्म तिथि / DOB : 19/07/2001
पुरुष / Male



7537 2577 2421

आधार - आम आदमी का अधिकार

उमेश कुमार



यदि:
संबोधित: कन्हैया लाल, सोहवा,
जैतीछेड़ा, लखनऊ, जैतीछेड़ा, उत्तर
प्रदेश, 227305

भारत सरकार
Unique Identification Authority of India

Address:
S/O: Kanhai Lal, Sohawa,
Jaitichhera, Lucknow, Jaitichhera,
Uttar Pradesh, 227305

7537 2577 2421

1847
1800 300 1847

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in



भारत सरकार
Government of India

मुद्राणी
Budhrani
जन्म तिथि / DOB 01/01/1967
महिला / Female



7620 8727 9845

आधार - आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
संबोधित: कन्हई लाल, सोरावा, मोहन
लाल गंज, जौनखेरा, लखनऊ,
उत्तर प्रदेश, 227305

Address:
W/O: Kanhai Lal, SORAVA,
Mohan Lal gang, Jaulkhara,
Lucknow, Jaulkhara, Uttar
Pradesh, 227305

7620 8727 9845

1947
1800 300 1947

help@uidai.gov.in

www.uidai.gov.in

भारत सरकार
Ministry of Social Justice and Empowerment

छोटे लाल
Chhote Lal
जन्म तिथि/DOB: 01/01/1969
पुरुष / MALE

5118 7806 4531

आधार-आम आदमी का अधिकार



आधार-आम आदमी का अधिकार
Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

पता:
संनोधित: मुकुण्डा, जंतीखेड़ा,
लखनऊ,
उत्तर प्रदेश - 227305

Address:
S/O: Sankha, Jantikheda, Lucknow,
Uttar Pradesh - 227305

5118 7806 4531

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

मो 8081129285



भारत सरकार
Government of India

नाम नमून
Ram Lakhan

जन्म तिथि/ DOB 01/04/1975

लिंग / MALE

8250 4345 2539



मेरा आधार, मेरी पहचान



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता
S/O सुक्खा 196, जानी खरा
लखनऊ जिला लखनऊ
उत्तर प्रदेश - 226301

Address
S/O Sukkha, 196, Janti Khara
Lucknow, Jaintukhera, Lucknow,
Uttar Pradesh - 226301

8250 4345 2539

www.uidai.gov.in

नॉ 8087621757

भारतीय सरकार

GOVERNMENT OF INDIA

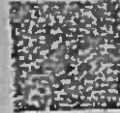


राम खेलावन

Ram Khelavan

जनम तिथि/DOB: 01/01/1976

पुरुष / MALE



7058 6303 4240

मेरा आधार, मेरी पहचान

राष्ट्रपति



भारतीय विभिन्न विभागों का प्रधिकरण

GOVERNMENT OF INDIA

पता:

S/O सुब्बा, 196,

मोहनलालमंडल रोड, मोहावा,

नैनीताल, उत्तरांचल

उत्तर प्रदेश - 227305

Address:

S/O Subba, 196, Mohanlalmandal

Road, Mohawa,

Uttarakhand

Uttar Pradesh - 227305

7058 6303 4240

MERA AADHAAR, MERI PEHACHAN



भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



आशीष सिंह

Ashish Singh

जन्म तिथि/ DOB: 17/06/1985

पुरुष / MALE



7970 5770 4208

आधार-आम आदमी का अधिकार



भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता:

आत्मज: हरिवंश नारायण
सिंह, 116, नारायणपुर
सुल्तानपुर, सूरपुर,
सुल्तानपुर,
उत्तर प्रदेश - 228001

Address:

S/O. Haribansh Narayan Singh, 116,
Narayanpur Sultanpur, Surapur,
Sultanpur,
Uttar Pradesh - 228001

7970 5770 4208

Aadhaar-Aam Admi ka Adhikar

A. Singh

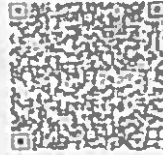




भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA



रविवीर सिंह यदव
Ranveer Singh Yadav
जन्म तिथि DOB: 25/07/1974
पुल्ल (MALE)



5771 1717 1576

आधार - आम आदमी का अधिकार

[Handwritten signature]



पता:
S/O बाबू लाल, 39, नूर नगर
भदरवा, चंद्रावा, लखनऊ,
उत्तर प्रदेश - 226002

Address:
S/O Babu Lal, 39, Noor Nagar
Bhadersha, Chandrawal
Lucknow
Uttar Pradesh - 226002

5771 1717 1576

17
17/07/2017

17
17/07/2017

17
17/07/2017

17
17/07/2017





- 2 -

विक्रय विलेख



- प्रतिफल की धनराशि - ₹0 1,50,52,000 / -
बाजारु मूल्य - ₹0 21,76,000 / -
स्टाम्प शुल्क - ₹0 10,54,000 / -
1. भूमि का प्रकार - कृषि
 2. परगना - बिजनौर
 3. ग्राम - जैतीखेडा
 4. सम्पत्ति का विवरण - भूमि खसरा संख्या 125 रकबा 0.544 हेक्टेअर स्थित ग्राम जैतीखेडा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ।
 5. मापन की इकाई - हेक्टेअर में
 6. सम्पत्ति का विक्रीत क्षेत्रफल - 0.544 हेक्टेअर
 7. सड़क की स्थिति - किसी भी रोड सेगमेंट पर स्थित नहीं है।
 8. अन्य विवरण - कुछ नहीं है।
 9. सम्पत्ति का प्रकार - कृषि
 10. पेड़ों, कुआं, बोरिंग आदि - नहीं

शिवेश कुमार

उमेश कुमार

शिवेश

शिवेश

शमशेर सावन

शिवेश

NUMEROUS CONSTRUCTIONS PVT. LTD.

Mohit
Authorized Signatory

शिवेश

शमशेर

शिवेश कुमार



प्रथम पक्ष की संख्या-7	द्वितीय पक्ष की संख्या-1
विक्रेतागण का विवरण	क्रेता का विवरण
1.महेश कुमार 2. सर्वेश कुमार 3. उमेश कुमार पुत्रगण स्व0 कन्धईलाल 4. श्रीमती बुधरानी पत्नी स्व0 कन्धईलाल निवासीगण-ग्राम सोहावा, जैतीखेडा, परगना बिजनौर तहसील-सरोजनी नगर, लखनऊ, 5. छोटे लाल 6. राम लखन 7. राम खेलावन पुत्रगण सुक्खा समस्त निवासीगण-ग्राम जैतीखेडा, परगना बिजनौर तहसील-सरोजनी नगर, लखनऊ	न्यूमरस कन्सट्रक्शन्स प्राईवेट लिमिटेड (Numerous Constructions Private Limited)(PAN-AADCN8878R,CIN No. U70102UP2012PTC048707) रजिस्टर्ड पता-द्वितीय तल, एल्टिको कॉर्पोरेट चैम्बर-1, विभूती खंड, गोमती नगर, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री मोहित भाटिया पुत्र स्व0 श्री वेद प्रकाश भाटिया द्वारा अधिकृत द्वारा बोर्ड रिजल्यूशन दिनांकित- 01.02.2021

यह विक्रय विलेख 1. महेश कुमार 2. सर्वेश कुमार 3. उमेश कुमार पुत्रगण स्व० कन्धईलाल 4. श्रीमती बुधरानी पत्नी स्व० कन्धईलाल निवासीगण—ग्राम सोहावा, जैतीखेडा, परगना बिजनौर तहसील—सरोजनी नगर, लखनऊ, 5. छोटे लाल 6. राम लखन 7. राम खेलावन पुत्रगण सुक्खा समस्त निवासीगण—ग्राम जैतीखेडा, परगना बिजनौर तहसील—सरोजनी नगर, लखनऊ जिन्हें आगे विक्रेतागण कहा गया है (जिसके अन्तर्गत विक्रेतागण के विधिक उत्तराधिकारी, वारिसान एवं निष्पादकगण सम्मिलित हैं)

निष्पादकगण सम्मिलित

श्री. २५

श्री. २५

श्री. २५

श्री. २५

मैं)

उमैरा. ~~उमैरा~~

पि. अ.

शमशेरलावन

बुधमान

NUMEROUS CONSTRUCTIONS PVT. LTD.
Mehit.
Authorized Signatory



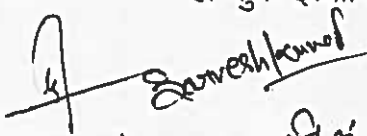
एवम्

न्यूमरस कन्सट्रक्शन्स प्राइवेट लिमिटेड (Numerous Constructions Private Limited (PAN-AADCN8878R, CIN No. U70102UP2012PTC048707) रजिस्टर्ड पता-द्वितीय तल, एलडिको कॉर्पोरेट चैम्बर-1, विभूती खंड, गोमती नगर, लखनऊ द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री मोहित भाटिया पुत्र स्व० श्री वेद प्रकाश भाटिया द्वारा अधिकृत द्वारा बोर्ड रिजल्यूशन दिनांकित- 01.02.2021, जिन्हें आगे क्रेता कहा गया है (जिसके अन्तर्गत क्रेता के विधिक उत्तराधिकारी, वारिसान एवं निष्पादकगण सम्मिलित हैं) के मध्य निष्पादित किया गया।

यह कि विक्रेतागण भूमि खसरा संख्या 125 रकबा 0.544 हेक्टेअर स्थित ग्राम जैतीखेड़ा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ, का मालिक, कामिल व काबिज है एवं विक्रेतागण का नाम राजस्व अभिलेखों में बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज है।

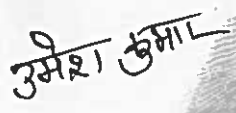
यह कि विक्रेतागण को उक्त भूमि को विक्रय करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। विक्रेतागण उपरोक्त सम्पूर्ण भूमि के मालिक, कामिल व काबिज है और उक्त भूमि सरप्लस भूमि का हिस्सा नहीं है तथा उक्त भूमि सीलिंग, ग्राम समाज, भूदान व पट्टे की भूमि नहीं है।

यह कि विक्रेतागण यह घोषित करता है कि उपरोक्त वर्णित भूमि सभी प्रकार के भारों से मुक्त एवं पाक व साफ है तथा विक्रेतागण ने उसे इस विक्रय के पूर्व कहीं बय, हिबा, गिरवी या अनुबन्धित इत्यादि नहीं किया है। विक्रेतागण ने उक्त भूमि पर कृषि ऋण या अन्य प्रकार का कोई ऋण नहीं लिया है। यदि कोई ऐसा ऋण भविष्य में निकलता है तो उसके जिम्मेदार विक्रेतागण व उसके वारिसान व विधिक उत्तराधिकारी होंगे। उपरोक्त भूमि या उसका कोई भाग किसी न्यायालय या सरकारी कार्यवाही के अन्तर्गत विवाद का वस्तु विषय नहीं है, न ही कुर्क इत्यादि है।


पि.म.

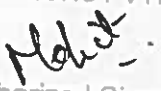
पि.म.

पि.म.
राम रेवेलवान


पि.म.

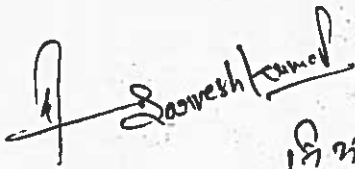
पि.म.
कुदरानी

NUMEROUS CONSTRUCTIONS PVT. LTD.


Authorized Signatory

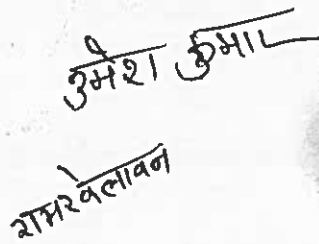


विक्रेतागण के अलावा उक्त भूमि में किसी अन्य व्यक्ति का स्वत्व, हक या दावा इत्यादि नहीं है, एवं विक्रेतागण को उक्त विक्रय अन्तरण करने का पूर्ण अधिकार प्राप्त है। अतएव उपरोक्त सम्पत्ति के फलस्वरूप कुल विक्रय मूल्य रू० 1,50,52,000 /—(रू० एक करोड पचास लाख बावन हजार मात्र) के प्रतिफल में जिसका उपरोक्त क्रेता द्वारा विक्रेतागण की इस विलेख के अन्त में दी गई अनुसूची में वर्णित विधि के अनुसार भुगतान कर दिया गया है एवं जिसकी प्राप्ति को विक्रेतागण यहाँ स्वीकार करते हैं, तदनुसार उक्त विक्रेतागण उक्त क्रेता को भूमि खसरा संख्या 125 रकबा 0.544 हेक्टेअर स्थित ग्राम जैतीखेडा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ, को विक्रेतागण अपना संपूर्ण हिस्सा इस विक्रय विलेख द्वारा विक्रय कर रहा है। जिसका विवरण इस विक्रय विलेख के अन्त में अनुसूची के अन्तर्गत दिया गया है, को कतई बेच दिया है, एवं विक्रेतागण ने विक्रयशुदा भूमि का मौके पर कब्जा क्रेता को बखूबी करा दिया गया है। अब उक्त आराजी पर विक्रेतागण तथा उसके वारिसान का कोई अधिकार नहीं है। विक्रेतागण ने विक्रयशुदा सम्पत्ति को अपने स्वामित्व के समस्त अधिकारों के साथ पूर्णतया व हमेशा के लिए क्रेता को हस्तान्तरित कर दिया है। अब क्रेता विक्रयशुदा सम्पत्ति एवं उसके प्रत्येक भाग को अपने एकमात्र स्वामित्व व अधिकार व कब्जे में सम्पत्ति के रूप में धारण एवं उपयोग व उपभोग करेंगे। विक्रेतागण व उसके वारिसान उसमें किसी प्रकार की अड़चन बाधा नहीं डाल सकेंगे एवं न ही कोई मांग कर सकेंगे और यदि विक्रयशुदा सम्पत्ति अथवा कोई भाग विक्रेतागण के स्वामित्व में त्रुटि के कारण या कानूनी अड़चन या कानूनी त्रुटि के कारण क्रेता या उसके वारिसान निष्पादकगण इत्यादि के कब्जे या अधिकार या स्वत्व से निकल जाये तो क्रेता उसके वारिसान, निष्पादकगण इत्यादि को यह हक होगा कि वह अपना समस्त नुकसान मय हर्जा व खर्चा, विक्रेतागण की चल, अचल सम्पत्ति से जरिये अदालत वसूल कर लें। उस स्थिति में विक्रेतागण एवं उसके वारिसान हर्जा व खर्चा देने हेतु बाध्य होगा।

 नि.म.

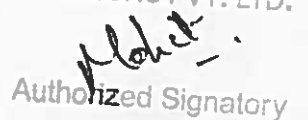
 नि.म.
दीपेन्द्र

 नि.म.
रामेश्वर

 नि.म.
रामेश्वर

 नि.म.
मुद्दारा

NUMEROUS CONSTRUCTIONS PVT. LTD.


Authorized Signatory



यह कि केता विक्रयशुदा सम्पत्ति की दाखिल खारिज राजस्व अभिलेखों में अपने नाम दर्ज करा लें तो विक्रेतागण को कोई आपत्ति न होगी और यह कि इस विक्रय विलेख के पूर्व का अगर कोई बकाया किसी तरह का भार इस सम्पत्ति पर होगा तो उसको विक्रेतागण भुगतान व वहन करेंगे, विक्रेतागण को कोई आपत्ति न होगी।

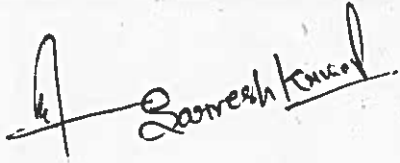
यह कि भूमि में कोई पेड़, इमारत आदि नहीं है, व किसी लिंक मार्ग, राजमार्ग व जनपदीय मार्ग पर स्थित नहीं है।

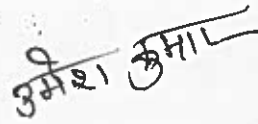
चूंकि विक्रेतागण अनुसूचित जाति के सदस्य है इसलिए उपरोक्त भूमि के सम्बंध में न्यायालय श्रीमान अपर जिलाधिकारी, नगर, ट्रान्स गोमती, प्रशासन लखनऊ के द्वारा वाद सं० 4143/2021 कम्प्यूटरीकृत वाद सं० D202110460004143 दिनांकित 25.09.2021 के द्वारा विक्रय अनुमति उपरोक्त क्रेता के पक्ष में प्रदान की जा चुकी है।

उक्त आराजी विक्रेतागण के कब्जे व दखल मालिकाना में मौजूद है, जो जुमला हर किस्म के इन्तकालात मिस्ल रेहन व बय व इकरारनामा व हिबा व जमानत व मुकदमा व कर्जा/ऋण आदि से बिल्कुल बरी व पाक साफ है।

यह कि उक्त आराजी लखनऊ विकास प्राधिकरण व आवास एवं विकास परिषद् या अन्य किसी सरकारी व गैर सरकारी संस्था द्वारा अधिग्रहीत नहीं किया गया है। उक्त आराजी को विक्रय करने के विक्रेतागण को समस्त कानूनी हक व अधिकार हासिल हैं।

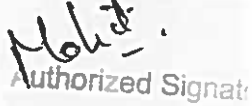
यह विक्रय विलेख पक्षकारों द्वारा दिये कागजातों एवं उनके द्वारा बताये तथ्यों के आधार पर लिखा गया है, जिसकी समस्त जिम्मेदारी उभय पक्षों पर होगी। पक्षकारों द्वारा स्व प्रमाणित की गयी है तथा उनकी पहचान सम्मानित गवाहों द्वारा की गयी है।

 Sameer Kumar

 उमेश कुमार

19.11

NUMEROUS CONSTRUCTIONS PVT. L

 Mohit
Authorized Signat

19.11

दोहरे हाथ

19.11

सामने हाथ

सामने हाथ

19.11

बुद्ध हाथ

2



यह कि उक्त विक्रय विलेख विक्रेतागण एवं केता द्वारा उपलब्ध कराये गये दस्तावेजों के आधार पर मसविदाकर्ता तैयार किया गया है। लिहाजा यह विक्रय अनुबन्ध पत्र प्रथम पक्ष ने द्वितीय पक्ष के पक्ष में बिना किसी जोर व दबाव के स्वस्थ चित्त मन से समक्ष गवाहान लिख दिया ताकि सनद रहे और वक्त जरूरत पड़ने पर बतौर साक्ष्य काम आवे।

भूमि खसरा संख्या 125 रकबा 0.544 हेक्टेअर स्थित ग्राम जैतीखेडा, परगना बिजनौर, तहसील सरोजनी नगर, जिला लखनऊ, जिसकी चौहद्दी निम्नवत् है:-


Anand Kumar
 उमेश कुमार वि. नं.

 कुदयती

वि. नं.

 वि. नं.

 रामशेखरलालन
 श्रीकृष्ण
 श्रीकृष्ण

NUMEROUS CONSTRUCTIONS PVT. LTD.
 Mohit
 Authorized Signatory



संयुक्त चौहददी खसरा नं० 125

पूरब : खसरा संख्या 122

पश्चिम : खसरा संख्या 142 व 140

उत्तर : खसरा संख्या 124

दक्षिण : खसरा संख्या 126

परिशिष्ट: भुगतान विवरण

1. विक्रेतागण को रू० 1,00,000/- बजरिये चेक नं०-080631 दिनांक 06.08.2021 द्वारा आई. सी. आई. सी. आई. बैंक, इन्दिरा नगर लखनऊ, क्रेता से प्राप्त किया।
2. विक्रेतागण को रू० 1,00,000/- बजरिये चेक नं०-080632 दिनांक 06.08.2021 द्वारा आई. सी. आई. सी. आई. बैंक, इन्दिरा नगर लखनऊ, क्रेता से प्राप्त किया।
3. विक्रेतागण को रू० 1,00,000/- बजरिये चेक नं०-080633 दिनांक 06.08.2021 द्वारा आई. सी. आई. सी. आई. बैंक, इन्दिरा नगर लखनऊ, क्रेता से प्राप्त किया।
4. विक्रेतागण को रू० 1,00,000/- बजरिये चेक नं०-080634 दिनांक 06.08.2021 द्वारा आई. सी. आई. सी. आई. बैंक, इन्दिरा नगर लखनऊ, क्रेता से प्राप्त किया।
5. विक्रेतागण को रू० 1,00,000/- बजरिये चेक नं०-080635 दिनांक 06.08.2021 द्वारा आई. सी. आई. सी. आई. बैंक, इन्दिरा नगर लखनऊ, क्रेता से प्राप्त किया।
6. विक्रेतागण को रू० 1,00,000/- बजरिये चेक नं०-080636 दिनांक 06.08.2021 द्वारा आई. सी. आई. सी. आई. बैंक, इन्दिरा नगर लखनऊ, क्रेता से प्राप्त किया।
7. विक्रेतागण को रू० 1,00,000/- बजरिये चेक नं०-080637 दिनांक 06.08.2021 द्वारा आई. सी. आई. सी. आई. बैंक, इन्दिरा नगर लखनऊ, क्रेता से प्राप्त किया।
8. विक्रेतागण को रू० 8,40,750/- बजरिये डी.डी. नं०-507948 दिनांक 07.10.2021 द्वारा आई. सी. आई. सी. आई. बैंक, इन्दिरा नगर लखनऊ, क्रेता से प्राप्त किया।

4 Sonvash Kumar

दि. २६
द्वारा

दि. २६
द्वारा

उमेश कुमार
रामबल्लभ

दि. २६
द्वारा

NUMEROUS CONSTRUCTIONS PVT. LTD.

Mohit.
Authorized Signatory

आवेदन सं०: 202101041042197

विक्रय पत्र

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 33811

वर्ष: 2021

प्रतिफल- 15052000 स्टाम्प शुल्क- 1054000 बाजारी मूल्य - 2176000 पंजीकरण शुल्क - 150520 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 80 योग : 150600

श्री न्यूमरस कंस्ट्रक्शन्स प्राइवेट लिमिटेड द्वारा
मोहित भाटिया अधिकृत पदाधिकारी/ प्रतिनिधि,
पुत्र श्री स्व० वेद प्रकाश भाटिया
व्यवसाय : नौकरी

निवासी: दूसरा तल, एलडिको कॉर्पोरेट चैम्बर-1, विभूति खंड, गोमती नगर, लखनऊ

Mohit

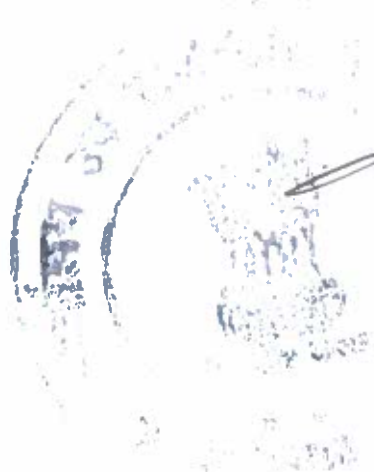


श्री न्यूमरस कंस्ट्रक्शन्स प्राइवेट लिमिटेड द्वारा

मोहित भाटिया अधिकृत
पदाधिकारी/ प्रतिनिधि

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 28/10/2021 एवं
03:44:07 PM बजे
निबंधन हेतु पेश किया।

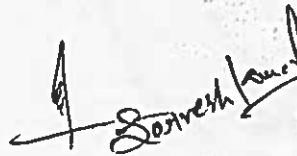
रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



निर्मल सिंह
उप निबंधक : सरोजनीनगर
लखनऊ
28/10/2021
ओम प्रदीप सिंह
निबंधक लिपिक

9. विक्रेतागण को रू0 36,63,000/- बजरिये डी.डी. नं0-507951 दिनांक 07.10.2021 द्वारा आई. सी. आई. सी. आई. बैंक, इन्दिरा नगर लखनऊ, क्रेता से प्राप्त किया।
10. विक्रेतागण को रू0 36,63,000/- बजरिये डी.डी. नं0-507950 दिनांक 07.10.2021 द्वारा आई. सी. आई. सी. आई. बैंक, इन्दिरा नगर लखनऊ, क्रेता से प्राप्त किया।
11. विक्रेतागण को रू0 36,63,000/- बजरिये डी.डी. नं0-507949 दिनांक 07.10.2021 द्वारा आई. सी. आई. सी. आई. बैंक, इन्दिरा नगर लखनऊ, क्रेता से प्राप्त किया।
12. विक्रेतागण को रू0 8,40,750/- बजरिये डी.डी. नं0-507947 दिनांक 07.10.2021 द्वारा आई. सी. आई. सी. आई. बैंक, इन्दिरा नगर लखनऊ, क्रेता से प्राप्त किया।
13. विक्रेतागण को रू0 8,40,750/- बजरिये डी.डी. नं0-507944 दिनांक 07.10.2021 द्वारा आई. सी. आई. सी. आई. बैंक, इन्दिरा नगर लखनऊ, क्रेता से प्राप्त किया।
14. विक्रेतागण को रू0 8,40,750/- बजरिये डी.डी. नं0-507945 दिनांक 07.10.2021 द्वारा आई. सी. आई. सी. आई. बैंक, इन्दिरा नगर लखनऊ, क्रेता से प्राप्त किया।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रू0 1,50,52,000/-(रू0 एक करोड पचास लाख बावन हजार मात्र), विक्रेतागण ने क्रेता से उपरोक्तानुसार प्राप्त कर लिया है तथा अब कुछ भी पाना शेष नहीं है।

    
सुमेरा कुमार

कि. म.
होटेल्स

कि. म.
शाम 24/7

शाम 24/7

NUMEROUS CONSTRUCTIONS PVT. LTD.

Mohit
Authorized Signatory

श्री न्यूमरस कंस्ट्रक्शन्स प्राइवेट लिमिटेड के द्वारा मोहित
भाटिया , पुत्र श्री स्व० वेद प्रकाश भाटिया
निवासी: दूसरा तल, एल्टिडको कॉर्पोरेट चैम्बर-1, विभूति खंड,
गोमती नगर, लखनऊ
व्यवसाय: नौकरी



Mohit

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान
पहचानकर्ता : 1

श्री आशीष सिंह , पुत्र श्री हरिवंश नारायण सिंह
निवासी: 116, नारायणपुर, सूरूपुर, सुल्तानपुर
व्यवसाय: नौकरी



A Singh

पहचानकर्ता : 2

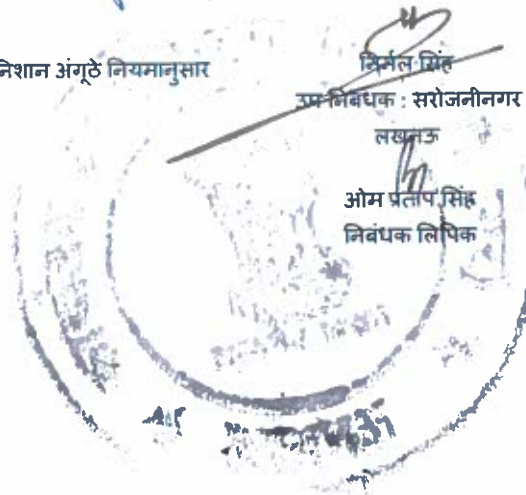
श्री रणवीर सिंह यादव , पुत्र श्री बाबू लाल
निवासी: 39, नूर नगर, भदरसा, चंद्रावल, लखनऊ
व्यवसाय: अन्य



Ranveer

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार
लिए गए हैं।
टिप्पणी:



निर्मल सिंह
उप-निबंधक : सरोजनीनगर
लखनऊ
ओम प्रताप सिंह
निबंधक लिपिक

लिहाजा यह विक्रय विलेख कतई विक्रेतागण ने अपनी राजी खुशी से खूब सोच व समझकर बिना दबाव नाजायज किसी के बंदुरुस्ती होश हवास में क्रेता के हक में रूबरू गवाहान लिख दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

लखनऊ

दिनांक : 14.10.2021

गवाहान:



1. आशीष सिंह पुत्र
हरीवंश नारायण सिंह
पता - 116, नारायणपुर
सुरापुर, सुल्तानपुर



2. रणवीर सिंह भादव
पुत्र - बाबू लाल
पता - 39, नूर नगर
भदरवा, पंचवेल
लखनऊ

टाईपकर्ता
fandey
(सदीप)

मसविदाकर्ता
Ramesh
(बैंकट रमन सिंह)
रुस्वो केटर

NUMEROUS CONSTRUCTIONS PVT. LTD.
क्रेता
Mohit
Authorized Signatory

विक्रेतागण

शमशेर
रामशेरलाल

बही सं०: 1

रजिस्ट्रेशन सं०: 33811

वर्ष: 2021

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री महेश कुमार, पुत्र श्री स्व० कन्धईलाल

निवासी: ग्राम- सोहावा, जैतीखेड़ा, परगना बिजनौर, सरोजनी
नगर लखनऊ

व्यवसाय: कृषि

विक्रेता: 2

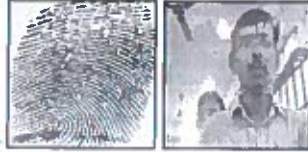


श्री सर्वेश कुमार, पुत्र श्री स्व० कन्धईलाल

निवासी: ग्राम- सोहावा, जैतीखेड़ा, परगना बिजनौर, सरोजनी
नगर लखनऊ

व्यवसाय: कृषि

विक्रेता: 3



श्री उमेश कुमार, पुत्र श्री स्व० कन्धईलाल

निवासी: ग्राम- सोहावा, जैतीखेड़ा, परगना बिजनौर, सरोजनी
नगर लखनऊ

व्यवसाय: कृषि

विक्रेता: 4



श्रीमती बुधरानी, पत्नी श्री स्व० कन्धईलाल

निवासी: ग्राम- सोहावा, जैतीखेड़ा, परगना बिजनौर, सरोजनी
नगर लखनऊ

व्यवसाय: कृषि

विक्रेता: 5



श्री छोटेला, पुत्र श्री सुक्खा

निवासी: ग्राम- जैतीखेड़ा, परगना बिजनौर, सरोजनी नगर
लखनऊ

व्यवसाय: कृषि

विक्रेता: 6



श्री राम लखन, पुत्र श्री सुक्खा

निवासी: ग्राम- जैतीखेड़ा, परगना बिजनौर, सरोजनी नगर
लखनऊ

व्यवसाय: कृषि

विक्रेता: 7



श्री राम खेलावन, पुत्र श्री सुक्खा

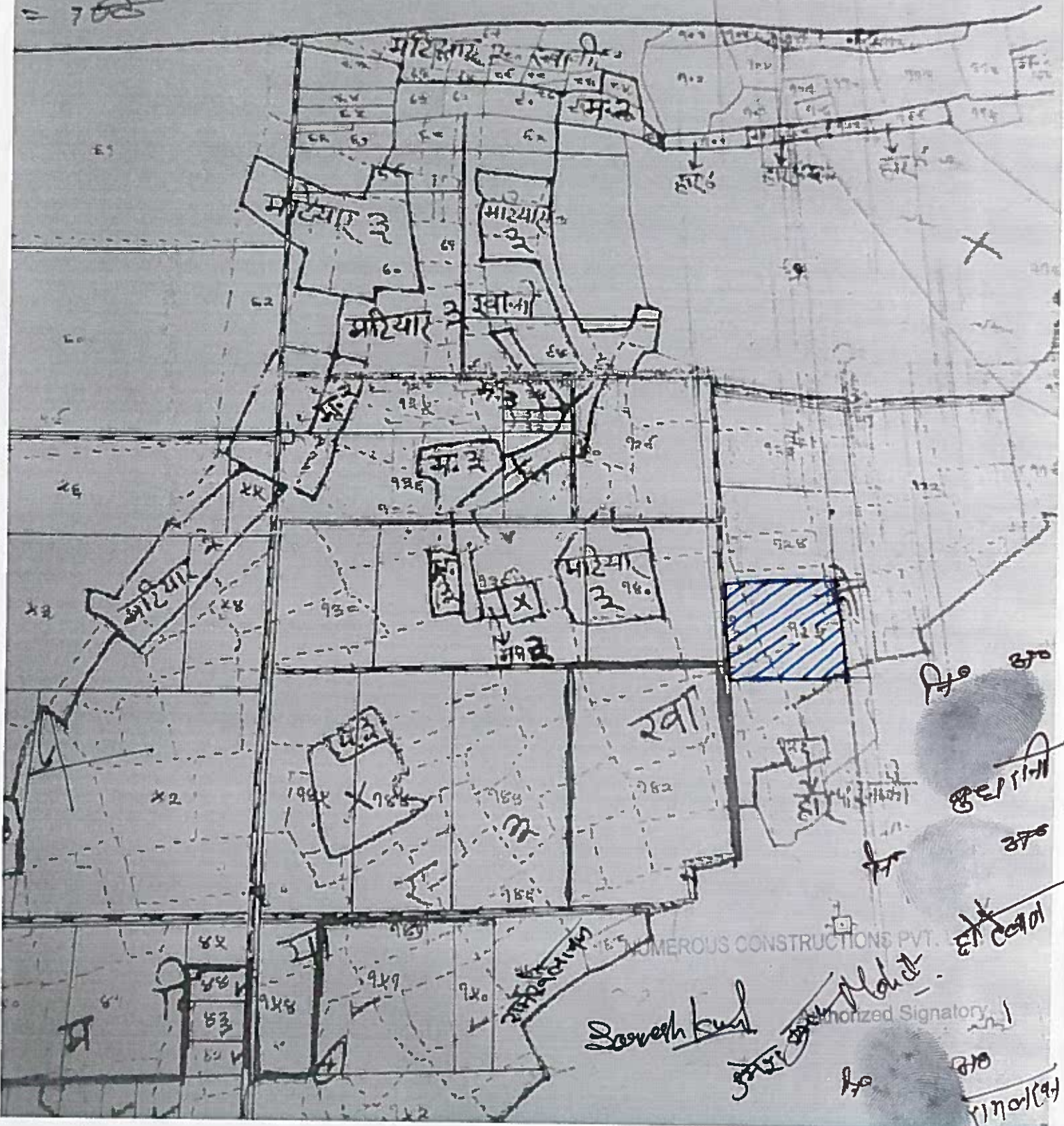
निवासी: ग्राम- जैतीखेड़ा, परगना बिजनौर, सरोजनी नगर
लखनऊ

व्यवसाय: कृषि



न
 रिवेडा
 तहसील नसमऊ
 रवनऊ
 नं०
 १४७५५

माती

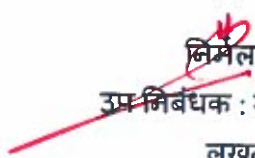


NUMEROUS CONSTRUCTIONS PVT.
 Sarvekshak
 Authorized Signatory
 ११/०८/१९

आवेदन सं०: 202101041042197

बही संख्या । जिल्द संख्या 7362 के पृष्ठ 387 से 408 तक क्रमांक
33811 पर दिनांक 28/10/2021 को रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

 निमल सिंह

उप निबंधक : सरोजनीनगर

लखनऊ

28/10/2021

