



खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : सिमरधा परगना : (झांसी) तहसील : झांसी जनपद : झांसी फसली वर्ष : 1429-1434 (01 जुलाई, 2021 से 30 जून, 2027) भाग : 1 खाता संख्या : 00336

| खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान | खसरा संख्या | क्षेत्रफल (हे.) | आदेश | टिप्पणी |
|--|-------------|-----------------|------|---------|
|--|-------------|-----------------|------|---------|

श्रेणी 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

| | | | | |
|---|-----|--------|---|--|
| <p>रामसिंह / खुमान / नि. ग्राम वनमाली / बाबूलाल / नि.506नईवस्ती झांसी हरप्रसाद / बाबूलाल / नि.506नईवस्ती झांसी जितेन्द्र / बाबूलाल / नि.506नईवस्ती झांसी योगेश / बाबूलाल / नि.506नईवस्ती झांसी विनोद / मोहन / नि.506नईवस्ती झांसी सतीश / मोहन / नि.506नईवस्ती झांसी श्रीमती रामश्री / पत्नी स्व.मोहन / नि.506नईवस्ती झांसी कपिल प्रजापति / बलवीर प्रजापति / 786नईवस्ती झांसी श्रीमती राधा / पत्नी स्व.बलवीर प्रजापति / 786नईवस्ती झांसी माँ भगवती रेजीडेन्सी प्रा.लि.डायरे. जितेन्द्रसिंह / अमरसिंह वघेल / 40सरयू बिहार नन्दनपुरा</p> | 270 | 0.5750 | <p>1415फ.व आदेश श्रीमान् शाखा प्रब.भा.स्टेट बैंक करारी मौजा सिमरधा तह.झांसी की खतौनी खाता सं.72के गाटा सं.383/0.628हे.व खाता सं.74के गाटा सं.264/2.950,266/1.619हे.व खाता सं.76के कुल 3किता रकवा 0.514हे.खातेदार चन्दनसिंह पुत्र घनश्याम नि.ग्राम ने अपने हिस्से की भूमि ए.टी.एल. ऋण मु.340000/-रूपया में भूमि बन्धक रखी । जरिये भूमि बन्धक पत्र । ह.अप.28-12-07 1429फ. व आदेश श्रीमान न्या.तहसीलदार न्यायिक झांसी वाद सं. T202106370104520/12.07.2021 मौजा सिमरधा तहसील झांसी की खतौनी वर्ष 1423-1428फ. तक के खाता संख्या 21 गाटा संख्या 264 रकवा 2.950हे. व 266/1.619हे. व खाता संख्या 274 के गाटा संख्या 270 रकवा 0.575हे. कुल 3किता रकवा 5.144हे. मे से 1.470हे. यानि अपना सम्पूर्ण अंश मा.गु.60ख के अनुसार पर से विक्रेता/खातेदार श्रीमती राधा पत्नी स्व. बलवीर व कपिल पुत्र स्व. बलवीर निवासी 786 नई बस्ती तहसील व जिला झांसी का नाम खारिज होकर उनके स्थान पर क्रेता श्री मैसर्स घनाराम इन्फ्रा इन्जीनियर्स प्राइवेट लिमिटेड पता 8/18 बेस्ट पटेल नगर नई दिल्ली द्वारा निदेशक बिशन सिंह पुत्र घनाराम निवासी 24/4 ए कचहरी चौराहा सिविल लाईन झांसी तहसील व जिला झांसी का नाम पंजीकृत वैनामा दिनांक 25.02.2021 के आधार पर बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज कागजात हो। ह.अप.आर.के.12.07.21</p> | |
|---|-----|--------|---|--|

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें

Disclaimer: उक्त आँकड़े मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्घरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है ।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

1429फ. व आदेश श्रीमान न्या.तहसीलदार सदर झांसी वाद सं. 898/2021/T202106370102313/16.07.2021 मौजा सिमरधा तहसील व जिला झांसी की खतौनी बर्ष 1423-1428 फसली के खाता संख्या 21 के गाटा संख्या 264/2.950, 266/1.619हे. व खाता सं. 274 के गाटा सं. 270 रकवा 0.575हे. कुल 3किता रकवा 5.144हे. का 1/2 भाग यानि रकवा 2.575हे. मे से 1/2 रकवा 1.286हे. का 5/7 हिस्सा यानि रकवा 0.91857हे. अपना सम्पूर्ण भाग वय भू.रा.60ख के अनुसार पर से विक्रेता खातेदार बनमाली पुत्र स्व. बाबूलाल निवासी 786 नई बस्ती तहसील व जिला झांसी व हरप्रसाद पुत्र स्व. बाबूलाल निवासी 599 नजदीक खारा कुंआ नई बस्ती तहसील व जिला झांसी व जितेन्द्र पुत्र स्व. बाबूलाल निवासी 506 नई बस्ती तहसील व जिला झांसी व योगेश पुत्र स्व. बाबूलाल निवासी 506 कुआ के पास नई बस्ती तहसील व जिला झांसी व विनोद पुत्र स्व. मोहन निवासी 787 नई बस्ती तहसील व जिला झांसी व सतीश पुत्र स्व. मोहन निवासी 786 नई बस्ती तहसील व जिला झांसी व श्रीमती रामश्री पत्नी स्व. मोहन निवासी 786 नई बस्ती तहसील व जिला झांसी के नाम के साथ क्रेता मैसर्स घनाराम इन्जीनियर्स प्रा.लि. पता 8/18 बेस्ट पटेल नगर नई दिल्ली द्वारा निदेशक बिशनसिंह पुत्र घनाराम निवासी 24/4ए कचहरी चौराहा सिविल लाईन तहसील व जिला झांसी का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 23.01.2021 के आधार पर वतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। ह.अप.आर.के.17.07.21

1429फ. व आदेश श्रीमान न्या.तहसीलदार झांसी वाद सं. 4797/2021/T202106370113388/27.12.2021 मौजा सिमरधा तहसील व जिला झांसी की खतौनी बर्ष 1423-1428 फसली के खाता संख्या 21 के गाटा संख्या 264/2.950, 266/1.619हे. कुल 2 किता रकवा 4.569हे. का 1/2 भाग का 1/14 अंश यानि रकवा 0.163हे. अपना सम्पूर्ण व खाता सं. 274 के गाटा सं. 0.575हे. का 1/2 भाग का 1/14 अंश यानि रकवा 0.021हे. अपना सम्पूर्ण इस प्रकार दोनो खातों का कुल विक्रीत रकवा 0.184हे. अपना सम्पूर्ण अंश वय भू.रा.60ख के अनुसार पर से विक्रेता/खातेदार माँ भगवती रेजीडेन्सी प्रा.लि. द्वारा डायरेक्टर जितेन्द्र सिंह बघेल पुत्र अमर सिंह बघेल निवासी 40, सरयू बिहार नन्दनपुरा तहसील व जिला झांसी का नाम खारिज करके उनके स्थान पर क्रेता जगदीश प्रजापति पुत्र स्व. बाबूलाल निवासी 506, नई बस्ती, थाना कोतवाली, तहसील व जिला झांसी का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें

Disclaimer: उक्त आँकड़े मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्घरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है ।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.

| | | |
|-----|---|--|
| | | 29.10.2021 के आधार पर वतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। जरिये परवाना। ह.अप.आर.के.22.01.22 |
| | | 1430फ.व आदेश न्याया.तहसीलदार झांसी वाद स.टी.202206370100106/6-10-22मौजा सिमरधा तहसील व जिला झांसी की खतौनी बर्ष 1429-1434 फसली के खाता संख्या 92 के गाटा संख्या 264/2.950 हे0 व 266/1.619हे0 कुल 2 किता रकवा 4.560 हे0 को 1/2 हिस्सा का 1/14 हिस्सा यानि अपना सम्पूर्ण 0.163 हे0 व खाता संख्या-274 के गाटा संख्या 270 रकवा 0.575हे0 का 1/2 हिस्सा का 1/14 हिस्सा यानि अपना सम्पूर्ण 0.021 हे0 इस प्रकार दोनो खातों का कुल रकवा 5.135 हे0 में से 0.184 हे0 वय भू0रा060ख के अनुसार पर से विक्रेता/खातेदार श्री जगदीश प्रजापति पुत्र श्री बाबूलाल प्रजापति निवासी-599, नई बस्ती तहसील व जिला झांसी का नाम खारिज करके उनके स्थान पर क्रेता श्री नितिन अग्रवाल पुत्र श्री जयप्रकाश अग्रवाल निवासी-179, डरूभोंडेला तहसील व जिला झांसी का नाम पंजीकृत बैनामा 14.12.2021 आधार पर वतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो।जरिये परवाना।ह.अप.आर.के.05-1-23 |
| योग | 1 | 0.5750 |

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बर्ही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें

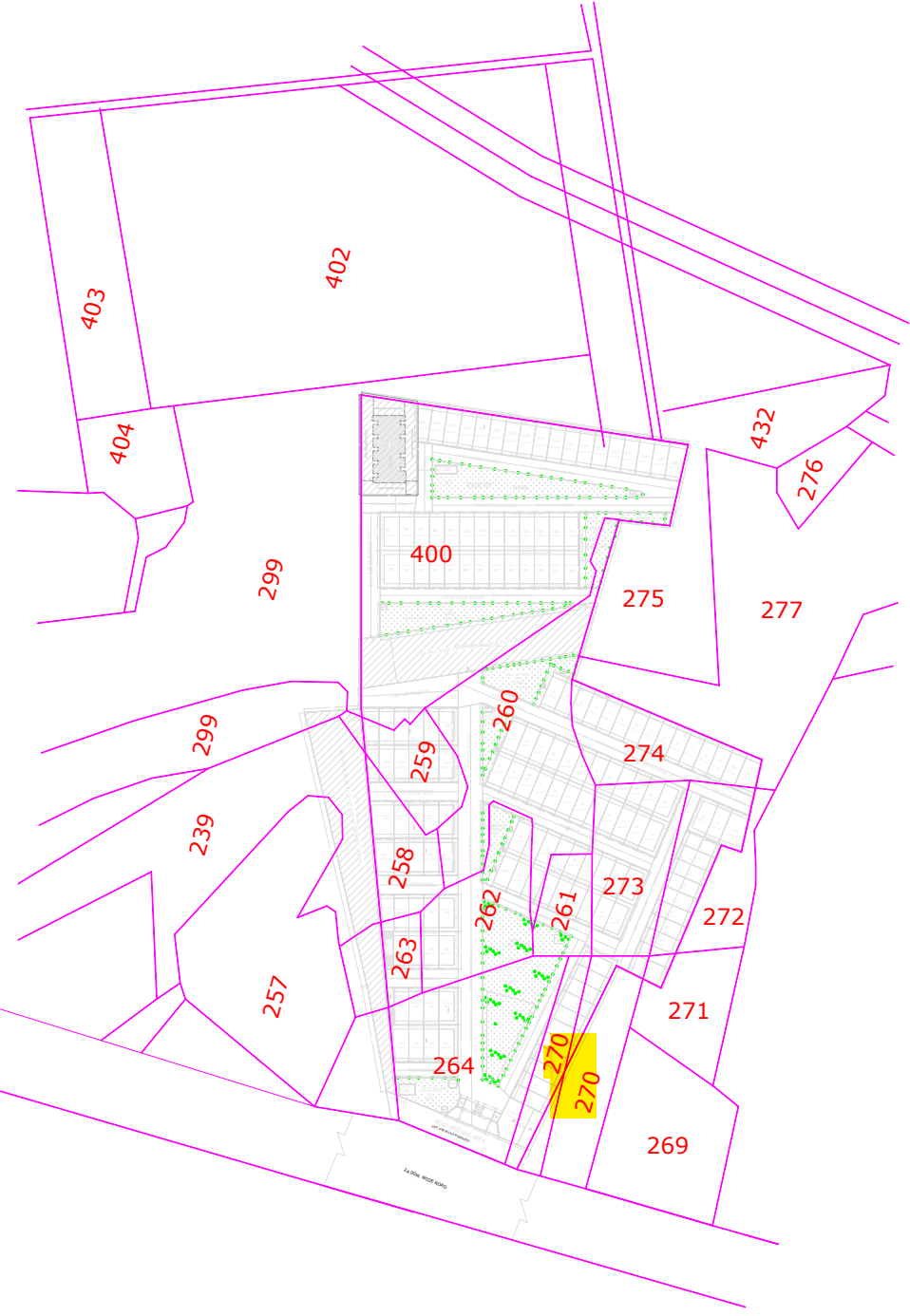
Disclaimer: उक्त आँकडे मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अघतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एवम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्घरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

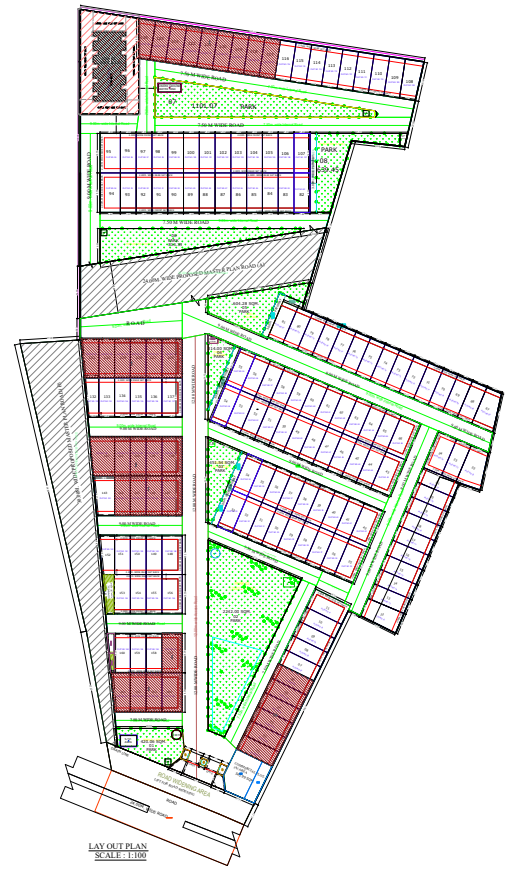
Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.



Project Title :PROPOSED LAYOUT PLAN OF "NAMO COUNTY"
 SITUATED AT ARAZI NO. 260MI, 261, 262, 263, 264, 265, 270, 273, MAUZA-SIMARDHA & ARAZI NO. 400, MAUZA BHOJLA, TEHSIL JHANSI SADAR & DISTT. JHANSI. (UP).



SAZRA PLAN
 SCALE : 1:100



TITLE :
 PROPOSED LAYOUT PLAN OF "NAMO COUNTY"
 SITUATED AT ARAZI NO. 260MI, 261, 262, 263, 264, 265, 270, 273, MAUZA-SIMARDHA & ARAZI NO. 400, MAUZA BHOJLA, TEHSIL JHANSI SADAR & DISTT. JHANSI. (UP).

OWNER :-
 1. SRI PEETAMABRA INFRA CITY LLP THROUGH
BY PARTNER :-
 1. SRI PAVAN KUMAR SAHU S/O SRI SANTOSH KUMAR SAHU
 2. SRI ANAN NAGAN S/O SRI JAYAS SINGH
 3. SRI SHASHI KANT DWIVEDI S/O LATE SRI VISHAMBHAR PRASAD DWIVEDI

OWNER'S SIGN

DIMENSION ARCH
 Architectural • Structure Engineer • Valuer
 An ISO 9001:2015 Certified Organization

ER. ASHISH SAHU
 Chartered Engineer (India)

CP1105A, 1st Floor, Radhika Vihar
 Phase-2, Near Mohi Market, Mathura
 Ph: 09412238956-09258061654
 e-mail: atparch@gmail.com



न्यायालय :- नायब तहसीलदार, बडागांव
मण्डल : झांसी , जनपद : झांसी , तहसील : झांसी
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202306370102588

वाद संख्या:- 2588/2023

पवन बनाम बिशुन

उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34

" अंतिम आदेश "

आदेश तिथि:- 25/03/2023

न्यायालय नायब तहसीलदार बडागांव

बाद सं0-756/2023 मौजा-सिमरधा तहसील व जिला झांसी।

निर्णय

प्रस्तुत वाद उपनिवन्धक कार्यालय की हस्तान्तरण आख्या के आधार पर योजित हुआ। नियमानुसार इशतहार जारी किया गया, जो ग्राम में मुश्तहरी मुनादी तामील वापिस हुआ। कोई आपत्ति नहीं आई। वादी द्वारा साक्ष्य में वैनामा संख्या 1199 दिनांक 04-02-2023 स्वयं का शपथ पत्र प्रस्तुत किया। लेखपाल ग्राम की आख्या प्राप्त हुई। लेखपाल ने अपनी आख्या में कहा कि क्रेता व विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। विक्रीत भूमि संक्रमणीय भूमि धर है। भूमि सीलिंग की नहीं है। ग्राम में चकबन्दी हुई है। विक्रीत भूमि पर क्रेता का कब्जा हो गया है। क्रेता के पास क्रय की गई भूमि को शामिल करते हुए 18.75 एकड से अधिक भूमि नहीं है।

मैने पत्रावली का अवलोकन किया तथा उपलब्ध सभी साक्ष्यों का सम्यक अध्ययन किया। वाद निर्विवाद है। अतः साक्ष्यो एवं लेखपाल कि रिपोर्ट के आधार पर क्रेता के हक में नामान्तरण वाद स्वीकार किये जाने योग्य है।

आदेश

अतः आदेश दिया जाता है कि मौजा-सिमरधा तहसील व जिला झांसी की खतौनी वर्ष 1429-1434 फसली के खाता सं 336 के गाटा सं0 270/0.575 हे0 का 1/4 भाग 0.1437 हे0 वय मालगुजारी 60 ख के अनुसार पर से विक्रेता- मैसर्स घनाराम इन्फ्राइजीनियर्स प्राईवेज लिमिटेड पता 8/18 बेस्ट पटेल नगर नई दिल्ली द्वारा निदेशक श्री बिशुन सिंह पुत्र श्री घनाराम निवासी 24/ए, कचहरी चैराहा के सिविल लाइन शहर व जिला झांसी के नाम के साथ क्रेता- श्री पीताम्बरा इन्फ्रसिटी एलएलपी पता जीएस-01, विजन हाईदस के सामने हाउसिंग सोसायटी ओमशान्ति ग्रीन के सामने राजघाट कॉलोनी के पास शिवपुरी रोड झांसी द्वारा डायरेक्टर श्री पवन कुमार साह पुत्र श्री संतोष कुमार साह निवासी 91/1, सिविल लाइन शहर झांसी व श्री अमन मदान पुत्र श्री अवतार सिंह निवासी 452/2ए, सी0पी0मिशन कम्पाउण्ड शहर व जिला झांसी श्री शशिकान्त द्विवेदी पुत्र स्व0 श्री विशम्भर प्रसाद द्विवेदी निवासी 1054/2ए, खाती बाबा मंदिर ईसाईटोला शहर व जिला झांसी नाम जरिये पंजीकृत वैनामा दिनांक 04-02-2023 के आधार पर वतौर संक्रमणीय भूमिधर सहखातेदार दर्ज हो। अर्थदण्ड देय नहीं है। पत्रावली वाद अमलदरामद दाखिल दफ्तर की जाये।

(राधा पालीवाल)

दिनांक- नायब तहसीलदार

बडागांव

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है , इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायलय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"