



BHULEKH
Uttar Pradesh



Hindi



खाता विवरण (अप्रमाणित प्रति)

ग्राम का नाम : भोजला परगना : (झांसी) तहसील : झांसी जनपद : झांसी फसली वर्ष : 1430-1435 (01 जुलाई, 2022 से 30 जून, 2028) भाग : 1 खाता संख्या : 00174

खातेदार का नाम / पिता पति संरक्षक का नाम / निवास स्थान	खसरा संख्या	क्षेत्रफल (हे.)	आदेश	टिप्पणी
--	-------------	-----------------	------	---------

श्रेणी 1-क / भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

दिलदारखौं / मुहम्मदखौं / नि.ग्राम
गफूरखौं / मुहम्मदखौं / नि.ग्राम
श्रीमती दीपाली / देवीचरण पुत्री ओमप्रकाश / बी.7टाईप -4बी.आई.ई.टी.कैम्पस झांसी
श्रीमती चन्दा अरोरा / रवि अरोरा / 94/10सिविल लाइन झांसी
सुरेन्द्र सिंह / स्व.रामसेवक / नि.प्रेमपुर तह.भोगनीपुर जिला कानपुर देहात
वरिन्द्र सिंह / स्व.रामसेवक / नि.प्रेमपुर तह.भोगनीपुर जिला कानपुर देहात
श्रीमती जगरानी / पत्नी स्व.रामसेवक / नि.प्रेमपुर तह.भोगनीपुर जिला कानपुर देहात
मनोज कुमार गुप्ता / सुरेश कुमार गुप्ता / नि.41ओम शान्तीनगर लक्ष्मीगेट वाहर तह.व जिला झांसी

400

2.9630

1424फ.व आदेश शाखा प्रब.भा.स्टेट बैंक सदर बाजार झांसी मौजा भोजला तह.झांसी के खाता स.316के आ.न.400/2.963हे.खातेदार रामसेवक पुत्र लालमन व सुरेन्द्रसिंह पुत्र रामसेवक नि.ग्राम ने अपने हिस्से की भूमि के.सी.सी.करण मु.278000/-रु.मे भूमि वन्धक रखी।जरिये भूमि वन्धक पत्र।ह.अप.31-12-16

1430 फ. व आदेश श्री मान न्या. तह. न्यायिक झांसी वाद सं. t202206370107311/13.08.2022 मौजा भोजला तहसील झांसी की खतौनी वर्ष 1424-1429 फ0 तक के खाता संख्या341 के गाटा संख्या 400 रकवा 2.963 हे0 मे से 0.405 हे0 यानि अपना सम्पूर्ण अंश मा0 गु 60 ख के अनुसार पर से विक्रेता/खातेदार श्रीमती चन्दा अरोरा पत्नी स्व0 रवि अरोरा निवासी 94/10 सिविल लाईन तहसील व जिला झांसी का नाम खारिज होकर उनके स्थान पर क्रेता श्री बिशन सिंह पुत्र घनाराम निवासी 240/4ए कचहरी मोहल्ला के पास सिविल लाईन तहसील व जिला झांसी का नाम पंजीकृत वैनामा दिनांक 01.06.2022 के आधार पर बतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज कागजात हो । जरिये परवाना।ह. अप.आर.के. 31.08.2022

1430 फ. व आदेश श्री मान न्या. तहसीलदार झांसी वाद सं. 4373/2022/T202206370114331/08.02.2023 मौजा भोजला तहसील व जिला झांसी की खतौनी वर्ष 1430-1435 फसली के खाता संख्या 174 के गाटा संख्या 400/2.963 हे0 मे से 0.178 हे0 अपना सम्पूर्ण वय भू0रा060ख के अनुसार पर से विक्रेता/खातेदार मनोज कुमार गुप्ता पुत्र सुरेश कुमार गुप्ता निवासी 41 ओम शान्ती नगर लक्ष्मी गेट वाहर तहसील व जिला झांसी का नाम खारिज होकर उनके स्थान पर क्रेता श्री पीताम्बरा इन्फ्रासिटी एलएलपी पता जीएस-01 विजन हाईटस हाउसिंग सोसायटी ओम शांति ग्रीन के सामने राजघाट कॉलोनी के पास शिवपुरी रोड

			<p>झॉसी द्वारा डायरेक्टर पवन कुमार साह पुत्र संतोष कुमार साह निवासी 91/1 सिविल लाइन झॉसी व अमन मदान पुत्र अवतार सिंह निवासी 452/2ए सी0 पी0 मिशन कम्पाउण्ड झॉसी व शशिकान्त द्विवेदी पुत्र स्व0 विशम्भर प्रसाद द्विवेदी निवासी 1504/2ए खाती बाबा मंदिर ईसाई टोला शहर व जिला झॉसी का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 12.10.2022 के आधार पर वतौर संक्रमणीय भूमिधर सहखातेदार दर्ज हो । जरिये परवाना ह. अप. आर. के. 10.03.2023</p> <p>1430 फ.व आदेश न्या. तहसीलदार झांसी वाद सं.4392/2022/टी202206370114350/08.02.2023 मौजा भोजला तहसील व जिला झॉसी की खतौनी बर्ष 1430-1435 फसली के खाता संख्या 174 के गाटा संख्या 400 रकबा 2.963 हे0 मे से 0.810 हे0 वय भू0रा060ख के अनुसार पर से विक्रेता/खातेदार सुरेन्द्र सिंह व वीरिन्द्र सिंह पुत्रगण स्व0 रामसेवक निवासीगण प्रेमपुर तहसील भोगनीपुर जिला कानपुर देहात के नाम के साथ क्रेता श्री पीताम्बरा इन्फ्रासिटी एल एल पी पंजीकृत कार्यालय जीएस-01 विजन हाईटस ओम शांति ग्रीन के सामने राजघाट कॉलोनी शिवपुरी रोड झॉसी द्वारा डायरेक्टर पवन कुमार साह पुत्र संतोष कुमार साह निवासी 91/1 सिविल लाइन झॉसी व अमन मदान पुत्र अवतार सिंह निवासी 452/2ए सी0 पी0 मिशन कम्पाउण्ड झॉसी व शशिकान्त द्विवेदी पुत्र स्व0 विशम्भर प्रसाद द्विवेदी निवासी 1504/2ए खाती बाबा मंदिर ईसाई टोला शहर व जिला झॉसी का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 12.10.2022 के आधार पर वतौर संक्रमणीय भूमिधर सहखातेदार दर्ज हो । जरिये परवाना ह.अप.आर.के.16.03.2023</p>
योग	1	2.9630	

कृपया उक्त खसरे की प्रस्थिति (भूखंड (गाटा) के वाद ग्रस्त /विक्रय /भू-नक्शा /नामांतरण बही) हेतु खसरा संख्या पर क्लिक करें

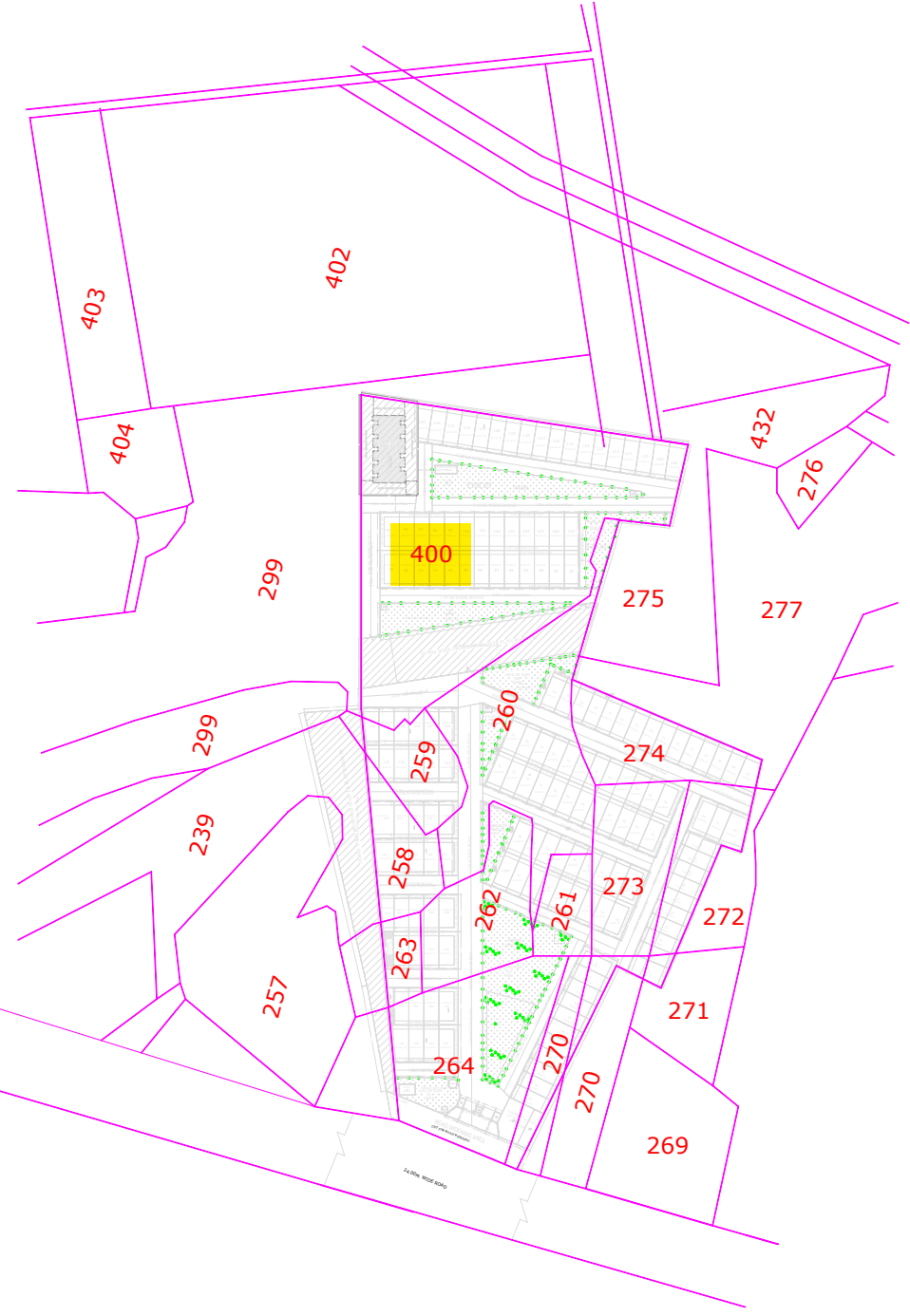
Disclaimer: उक्त आँकड़े मात्र अवलोकनार्थ हैं, उक्त विवरण अद्यतन है, तहसील कम्प्यूटर केन्द्र एम सी.एस.सी/लोकवाणी केन्द्र से उद्घरण की प्रमाणित प्रति प्राप्त की जा सकती है ।

Above content is for information. The information provided online is updated and no physical visit is required. For Certified copy, apply through e-district portal/CSC/Tehsil Computer Centre.

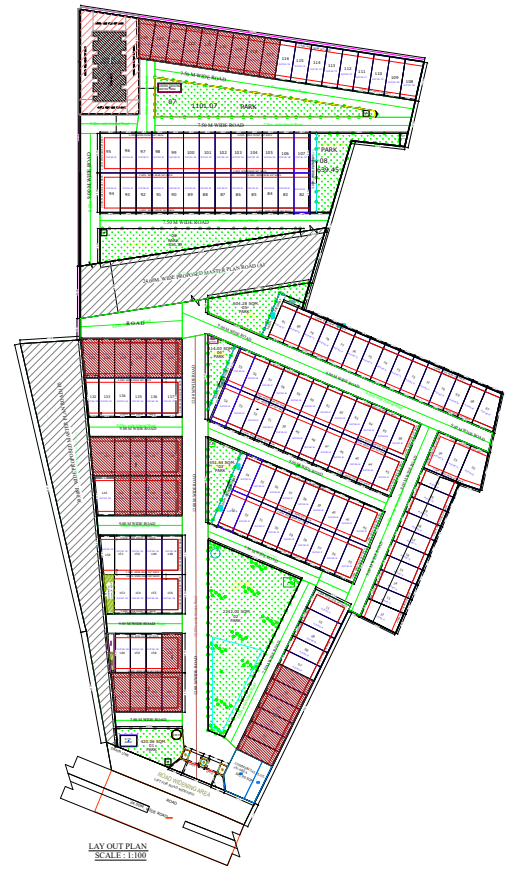
Software Powered By: National Informatics Center, Uttar Pradesh State Unit, Lucknow.



Project Title :PROPOSED LAYOUT PLAN OF "NAMO COUNTY"
 SITUATED AT ARAZI NO. 260MI, 263, 260MI, 274, 259, 261, 262, 264, 263, 270, 273, MAUZA-SIMARDHA & ARAZI NO. 400, MAUZA BHOJLA, TEHSIL JHANSI SADAR & DISTT. JHANSI. (UP).



SAZRA PLAN
 SCALE : 1:100



LAYOUT PLAN
 SCALE : 1:100

TITLE :
 PROPOSED LAYOUT PLAN OF "NAMO COUNTY"
 SITUATED AT ARAZI NO. 260MI, 263, 260MI, 274, 259, 261, 262, 264, 263, 270, 273, MAUZA-SIMARDHA & ARAZI NO. 400, MAUZA BHOJLA, TEHSIL JHANSI SADAR & DISTT. JHANSI. (UP).

OWNER :-
 1. SRI PEETAMABRA INFRA CITY LLP THROUGH
BY PARTNER :-
 1. SRI PAVAN KUMAR SAHU S/O SRI SANTOSH KUMAR SAHU
 2. SRI ANAN NAGAN S/O SRI AJAY SINGH
 3. SRI SHASHI KANT DWIVEDI S/O LATE SRI VISHAMBHAR PRASAD DWIVEDI



OWNER'S SIGN

DIMENSION ARCH
 Architectural • Structure Engineer • Valuer
 An ISO 9001:2015 Certified Organization

ER. ASHISH SAHU
 Chartered Engineer (India)

CP1105A, 1st Floor, Radhika Vihar
 Phase-2, Near Mohi Market, Mathura
 Ph: 09412238956-09258061654
 e-mail: atparch@gmail.com



न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल : झाँसी , जनपद : झाँसी , तहसील : झाँसी
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202206370114331
वाद संख्या:- 14331/2022
पवन कुमार साह बनाम मनोज कुमार गुप्ता
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 08/02/2023

न्यायालय तहसीलदार झाँसी।

वाद सं० 4373/2022 कम्प्युटर सं० टी०202206370114331 धारा 34/35 उ०प्र०

राजस्व संहिता 2006,

मौजा - भोजला तहसील व जिला झाँसी।

श्री पीताम्बरा इन्फ्रासिटी बनाम मनोज कुमार गुप्ता

रजिस्ट्रार कानूनगो,

(कार्यालय)

तहसील झाँसी।

आदेश

अतः आदेश किया जाता है कि मौजा भोजला तहसील व जिला झाँसी की खतौनी बर्ष 1430-1435 फसली के खाता संख्या 174 के गाटा संख्या 400/2.963 है० मे से 0.178 है० अपना सम्पूर्ण वय भू०रा०६०ख के अनुसार पर से विक्रेता/खातेदार मनोज कुमार गुप्ता पुत्र सुरेश कुमार गुप्ता निवासी 41 ओम शान्ती नगर लक्ष्मी गेट बाहर तहसील व जिला झाँसी का नाम खारिज होकर उनके स्थान पर क्रेता श्री पीताम्बरा इन्फ्रासिटी एलएलपी पता जीएस-01 विजन हाईटस हाउसिंग सोसायटी ओम शांति ग्रीन के सामने राजघाट कॉलोनी के पास शिवुपरी रोड झाँसी द्वारा डायरेक्टर पवन कुमार साह पुत्र संतोष कुमार साह निवासी 91/1 सिविल लाइन झाँसी व अमन मदान पुत्र अवतार सिंह निवासी 452/2ए सी० पी० मिशन कम्पाउण्ड झाँसी व शशिकान्त द्विवेदी पुत्र स्व० विशम्भर प्रसाद द्विवेदी निवासी 1504/2ए खाती बाबा मंदिर ईसाई टोला शहर व जिला झाँसी का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 12.10.2022 के आधार पर वतौर संक्रमणीय भूमिधर सहखातेदार दर्ज हो परवाना वाद अमलदरामद की एक प्रति इस न्यायालय को वापिस की जाये।

दिनांक-

(डॉ० लालकृष्ण)

तहसीलदार

झाँसी।

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है , इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायलय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"



न्यायालय :- तहसीलदार
मण्डल : झांसी , जनपद : झांसी , तहसील : झांसी
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202206370114350
वाद संख्या:- 14350/2022
पवन कुमार साहू बनाम वीरेन्द्र सिंह
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 08/02/2023

न्यायालय तहसीलदार झांसी।

वाद सं० 4392/2022 कम्प्युटर सं० टी०202206370114350 धारा 34/35 उ०प्र०

राजस्व संहिता 2006,

मौजा - भोजला तहसील व जिला झांसी।

पवन कुमार बनाम वीरेन्द्र कुमार

रजिस्ट्रार कानूनगो,

(कार्यालय)

तहसील झांसी।

आदेश

अतः आदेश किया जाता है कि मौजा भोजला तहसील व जिला झांसी की खतौनी बर्ष 1430-1435 फसली के खाता संख्या 174 के गाटा संख्या 400 रकवा 2.963 हे० मे से 0.810 हे० वय भू०रा०६०ख के अनुसार पर से विक्रेता/खातेदार सुरेन्द्र सिंह व वीरेन्द्र सिंह पुत्रगण स्व० रामसेवक निवासीगण प्रेमपुर तहसील भोगनीपुर जिला कानपुर देहात के नाम के साथ क्रेता श्री पीताम्बरा इन्फ्रासिटी एल एल पी पंजीकृत कार्यालय जीएस-०१ विजन हाईटस ओम शांति ग्रीन के सामने राजघाट कालोनी शिवपुरी रोड झांसी द्वारा डायरेक्टर पवन कुमार साहू पुत्र संतोष कुमार साहू निवासी 91/1 सिविल लाइन झांसी व अमन मदान पुत्र अवतार सिंह निवासी 452/2ए सी० पी० मिशन कम्पाउण्ड झांसी व शशिकान्त द्विवेदी पुत्र स्व० विशम्भर प्रसाद द्विवेदी निवासी 1504/2ए खाती बाबा मंदिर ईसाई टोला शहर व जिला झांसी का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 12.10.2022 के आधार पर वतौर संक्रमणीय भूमिधर सहखातेदार दर्ज हो परवाना वाद अमलदरामद की एक प्रति इस न्यायालय को वापिस की जाये।

दिनांक-

(डॉ० लालकृष्ण)

तहसीलदार

झांसी।

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है , इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायलय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"



न्यायालय :- नायब तहसीलदार, झाँसी
मण्डल : झाँसी , जनपद : झाँसी , तहसील : झाँसी
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202306370104456
वाद संख्या:- 4456/2023
पवन कुमार साहू बनाम सुरेन्द्र सिंह यादव
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 16/05/2023

निर्णय

उक्त नामांतरण वाद सबरजिस्टार कार्यालय द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र के आधार पर योजित हुआ। नियमानुसार इशतहार जारी किये गया जो ग्राम मे मुश्तहरी मुनादी तामील वापिस प्राप्त हुआ। कोई आपत्ति नहीं आयी। लेखपाल ग्राम की आख्या प्राप्त हुई लेखपाल ने अपनी आख्या मे कहा है कि विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। विक्रीत भूमि संक्रमणीय भूमिधरी की भूमि है। ग्राम मे चकवन्दी हो चुकी है। विक्रय की गई भूमि पर क्रेता का कब्जा है। क्रेता के पास 18.75 एकड से अधिक भूमि नहीं है।

मैने पत्रावली का अवलोकन किया तथा उपलब्ध सभी साक्ष्यो का सम्यक अध्ययन किया गया। अतः साक्ष्यो एवं लेखपाल की रिपोर्ट के आधार पर क्रेता के हक मे नामांतरण स्वीकार किये जाने योग्य है।

आदेश

अतः आदेश किया जाता है कि मौजा भोजला तहसील व जिला झाँसी की खतौनी बर्ष 1430-1435 फसली के खाता संख्या 174 के गाटा संख्या 400 रकवा 2.963 हे० में से विक्रेता/खातेदार सुरेन्द्र सिंह यादव पुत्र स्व. रामसेवक नि० रूम नं० 04, ब्लॉक नं० 02, पुलिस कॉलोनी सिविल लाइन, झाँसी द्वारा रकवा 0.253 हे० अपना सम्पूर्ण अंश नाम खारिज करके व विक्रेता श्रीमती जगरानी पत्नी स्व. रामसेवक यादव पुत्री स्व. बिहारी नि० 26, पोस्ट पनियामऊ, सुजौर कानुपर देहात उ०प्र० द्वारा रकवा 0.275 हे० इस प्रकार कुल रकवा 0.528 हे० वय भू०रा०६०ख के अनुसार पर से विक्रेता/खातेदार सुरेन्द्र सिंह यादव पुत्र स्व. रामसेवक नि० रूम नं० 04, ब्लॉक नं० 02, पुलिस कॉलोनी सिविल लाइन, झाँसी का नाम खारिज करके व श्रीमती जगरानी पत्नी स्व. रामसेवक यादव पुत्री स्व. बिहारी नि० 26, पोस्ट पनियामऊ, सुजौर कानुपर देहात उ०प्र० के नाम के साथ क्रेता पीताम्बरा इन्फ्रासिटी एलएलपी पता- जीएस-01, विजन हाईट्स हाउसिंग सोसायटी ओमशांति ग्रीन के सामने राजघाट कॉलोनी के पास, शिवपुरी रोड झाँसी द्वारा डायरेक्टर्स पवन कुमार साहू पुत्र संतोष कुमार साहू नि० 91/1, सिविल लाइन, झाँसी व अमन मदान पुत्र अवतार सिंह नि० 452/2ए, सी०पी० मिशन कम्पाउण्ड, झाँसी व शशिकान्त द्विवेदी पुत्र स्व. विशम्भर प्रसाद द्विवेदी निवासी 1504/2ए, खातीबाबा मंदिर ईसाईटोला तहसील व जिला झाँसी का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 12.01.2023 के आधार पर वतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। परवाना जारी हो, पत्रावली वाद आवश्यक कार्यवाही दाखिल दफतर हो।

दिनांक- (देवेन्द्र प्रताप)

नायब तहसीलदार

झाँसी।

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है , इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायालय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"



न्यायालय :- नायब तहसीलदार, झाँसी
मण्डल : झाँसी , जनपद : झाँसी , तहसील : झाँसी
कम्प्यूटरीकृत वाद संख्या:- T202306370101051
वाद संख्या:- 1051/2023
पीताम्बरा इन्फ्रा सिटी बनाम वीरेन्द्र सिंह
उत्तर प्रदेश राजस्व संहिता - 2006 , अंतर्गत धारा:- 34
" अंतिम आदेश "
आदेश तिथि:- 12/05/2023

निर्णय

उक्त नामांतरण वाद सबरजिस्टार कार्यालय द्वारा प्रस्तुत प्रार्थना पत्र के आधार पर योजित हुआ। नियमानुसार इशतहार जारी किये गया जो ग्राम मे मुश्तहरी मुनादी तामील वापिस प्राप्त हुआ। कोई आपत्ति नहीं आयी। वादी द्वारा नियत तिथि पर उपस्थित न होने के कारण वाद को साक्ष्य के आभाव मे दिनांक 06.03.2023 को वाद निरस्त किया गया वादी द्वारा रेस्टोरेशन प्रार्थना पत्र प्रस्तुत किया गया न्यायहित मे वादी को सुना गया आदेश निरस्त कर वाद को पुनःस्थापित किया गया। लेखपाल ग्राम की आख्या प्राप्त हुई लेखपाल ने अपनी आख्या मे कहा है कि विक्रेता अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं है। विक्रीत भूमि संक्रमणीय भूमिधरी की भूमि है। ग्राम मे चकवन्दी हो चुकी है। विक्रय की गई भूमि पर क्रेता का कब्जा है। क्रेता के पास 18.75 एकड से अधिक भूमि नहीं है।

मैने पत्रावली का अवलोकन किया तथा उपलब्ध सभी साक्ष्यो का सम्यक अध्ययन किया गया। अतः साक्ष्यो एवं लेखपाल की रिपोर्ट के आधार पर क्रेता के हक मे नामांतरण स्वीकार किये जाने योग्य है।

आदेश

अतः आदेश किया जाता है कि मौजा भोजला तहसील व जिला झाँसी की खतौनी बर्ष 1430-1435 फसली के खाता संख्या 174 के गाटा संख्या 400 रकवा 2.963 हे0 में से रकवा 0.254 हे0 अपना सम्पूर्ण अंश वय भू0रा060ख के अनुसार पर से विक्रेता/खातेदार वीरेन्द्र सिंह पुत्र स्व. रामसेवक निवासी प्रेमपुर कानपुर देहात, उ0प्र0 का नाम खारिज होकर उनके स्थान पर क्रेता पीताम्बरा इन्फ्रासिटी एलएलपी पता- जीएस-01, विजन हाईट्स हाउसिंग सोसायटी ओमशांति ग्रीन के सामने राजघाट कॉलोनी के पास, शिवपुरी रोड झाँसी द्वारा डायरेक्टर्स पवन कुमार साहू पुत्र संतोष कुमार साहू नि0 91/1, सिविल लाइन, झाँसी व अमन मदान पुत्र अवतार सिंह नि0 452/2ए, सी0पी0 मिशन कम्पाउण्ड, झाँसी व शशिकान्त द्विवेदी पुत्र स्व. विशम्भर प्रसाद द्विवेदी निवासी 1504/2ए, खातीबाबा मंदिर ईसाईटोला तहसील व जिला झाँसी का नाम पंजीकृत विक्रय पत्र दिनांक 12.01.2023 के आधार पर वतौर संक्रमणीय भूमिधर दर्ज हो। परवाना जारी हो, पत्रावली वाद आवश्यक कार्यवाही दाखिल दफतर हो।

दिनांक- (देवेन्द्र प्रताप)

नायब तहसीलदार

झाँसी।

Disclaimer :

उपरोक्त सूचना मात्र सूचनार्थ है तथा राजस्व न्यायालय कम्प्यूटरीकृत प्रबन्धन प्रणाली (RCCMS) में उपलब्ध अद्यतन सूचना पर आधारित है , इस सूचना की कोई विधिक मान्यता नहीं होगी। वास्तविक सूचना की पुष्टि सम्बंधित न्यायलय / न्यायालयों की पत्रावली / पत्रावलियों से की जा सकती है।"