I 1781/19

INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

सत्यमेव जयते

Certificate No.	:	**IN-UP05512039975744R**
Certificate Issued Date	:	09-Jan-2019 02:16 PM
Account Reference	:	SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN
Unique Doc. Reference	:	SUBIN-UPUPSHCIL0106583515660169R
Purchased by	:	MS SUN COMPOSITES LLP
Description of Document	:	Article 5 Agreement or Memorandum of an agreement
Property Description	:	KHASRA NO.2GA AND 213, AREA-0.63532 HEC. SITUATED AT VILL-SARSAWAN, PAR-LKO, TEH-SAROJANI NAGAR, LKO
Consideration Price (Rs.)	:	1,52,65,000 (One Crore Fifty Two Lakh Sixty Five Thousand only)
First Party	:	KAMAL SINGH ALIAS KAMAL SINGH CHAUHAN
Second Party	:	MS SUN COMPOSITES LLP
Stamp Duty Paid By	:	MS SUN COMPOSITES LLP
Stamp Duty Amount(Rs.)	:	3,05,400 (Three Lakh Five Thousand Four Hundred only)

67

----------Please write or type below this line----------

SUN COMPOSITES LLP

Authorised Signatory

TQ 0008405219

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

Sl. No.	Bahi	Khand	Pages	Date of Registration	Name & Address of Presenter	Newly Passport Size Photograph
1	2	3	4	5	6	7
					कमल सिंह उर्फ कमल सिंह चौहान पुत्र विश्वनाथ सिंह, निवासी–डी–1245, इन्दिरा नगर, लखनऊ, उ0प्र0।	
					मेसर्स सन कम्पोसाइट्स एलएलपी, पंजीकृत कार्यालय–जी–40, बेसमेन्ट, जंगपुरा एक्सटेंशन, बीरबल पार्क, नई दिल्ली, द्वारा अधोहस्ताक्षरी आलोक शुक्ला पुत्र श्री सुधाकर शुक्ला।	
					संजय कुमार तिवारी पुत्र स्व0 प्रभुनाथ तिवारी पता : 2/180, सेक्टर–एच, जानकीपुरम, लखनऊ।	
					गोरख यादव पुत्र स्व0 शंकर यादव पताः प्लाट नं0–11ए, सैदपुर जागीर, जानकीपुरम, लखनऊ	

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला

उपनिबन्धक सरोजनीनगर लखनऊ	क्रम 2019367002116
आवेदन संख्या : 201901041002470	
लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनाँक	2019-01-19 00:00:00
प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम आलोक शुक्ला	
लेख का प्रकार विक्रय पत्र	
प्रतिफल की धनराशि . 9611000	/ 9611000
1 . रजिस्ट्रीकरण शुल्क	20000
2 . प्रतिलिपिकरण शुल्क	80
3 . निरीक्षण या तलाश शुल्क	
4 . मुख्तार के अधिप्रमाणी करण लिए शुल्क	
5 . कमीशन शुल्क	
6 . विविध	
7 . यात्रिक भत्ता	
1 से 6 तक का योग	20080
शुल्क वसूल करने का दिनाँक	2019-01-19 00:00:00
दिनाँक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र वापस करने के लिए तैयार होगा	2019-01-19 00:00:00

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

कमल सिंह चौहान
Kamal Singh Chauhan

जन्म वर्ष / Year of Birth : 1962
पुरुष / Male

6580 8089 7219

आधार – आम आदमी का अधिकार

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
UNIQUE IDENTIFICATION AUTHORITY OF INDIA

पता: S/O स्वर्गीय विश्वनाथ सिंह चौहान, डी-१२४५, इंदिरा नगर, फ्रंट ऑफ एस.बी.इंटर कॉलेज,, लखनऊ, उत्तर प्रदेश, 226016

Address: S/O Late Vishvanath Singh Chauhan, D-1245, INDIRA NAGAR, FRONT OF S.B.INTER COLLEGE,, Lucknow, Uttar Pradesh, 226016

1947
1800 180 1947

help@uidai.gov.in

www
www.uidai.gov.in

P.O. Box No.1947,
Bengaluru-560 001

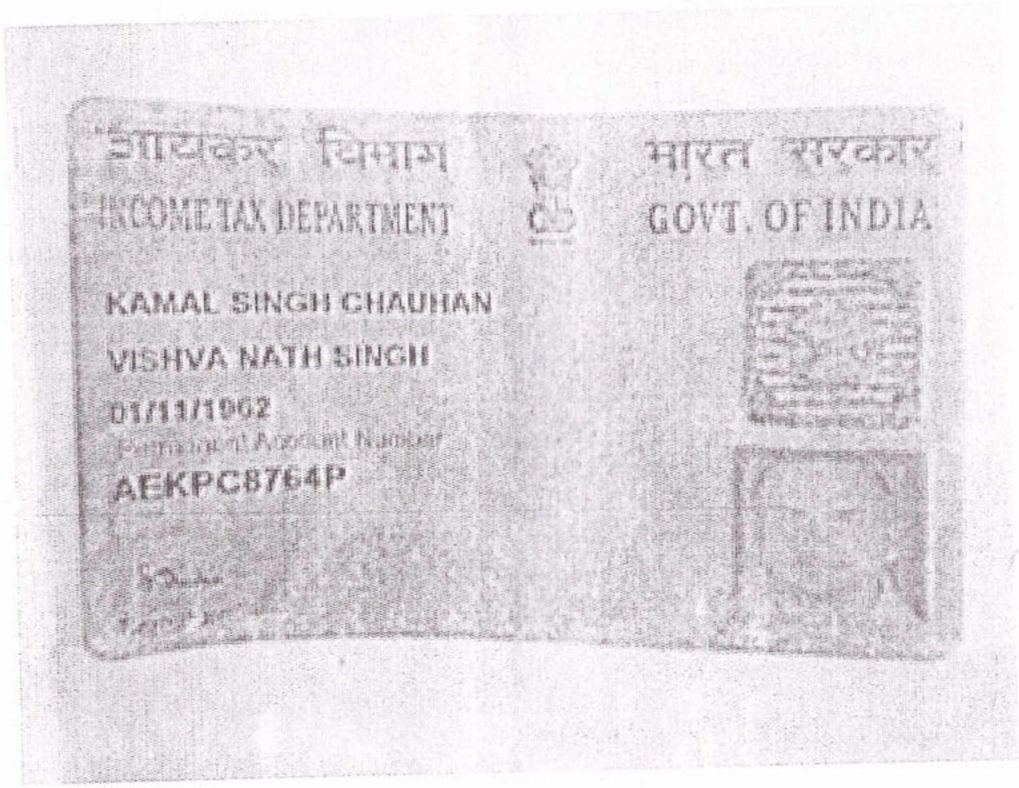

आयकर विभाग
INCOME TAX DEPARTMENT
भारत सरकार
GOVT. OF INDIA
KAMAL SINGH CHAUHAN
VISHVA NATH SINGH
01/11/1962
Permanent Account Number
AEKPC8764P

Image-1.png

आयकर विभाग INCOME TAX DEPARTMENT

भारत सरकार GOVT. OF INDIA

स्थायी लेखा संख्या कार्ड
Permanent Account Number Card

ADGFS3398N

नाम / Name
SUN COMPOSITES LLP

निगमन/गठन की तारीख
Date of Incorporation / Formation
20/01/2017

11022017

SUN COMPOSITES LLP

आलोक शुक्ला
Authorised Signatory

Phone No. →

Email ID →

CIN →

भारत सरकार
Government of India

आलोक शुक्ला
Alok Shukla
जन्म तिथि/DOB: 25/09/1993
पुरुष/ MALE

7485 9067 0949
VID : 9113 0059 8846 1631

मेरा आधार, मेरी पहचान

SUN COMPOSITES LLP

आलोक शुक्ला
Authorised Signatory

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण
Unique Identification Authority of India

पता:
आत्मज: सुधाकर, खोइरी, सोतिपुर, जौनपुर,
उत्तर प्रदेश - 222162

Address:
S/O: Sudhakar, khoiri, Sotipur, Jaunpur,
Uttar Pradesh - 222162

QR Code with Photograph

9118075885

7485 9067 0949
VID : 9113 0059 8846 1631

1947
help@uidai.gov.in
www.uidai.gov.in

भारत निर्वाचन आयोग
ELECTION COMMISSION OF INDIA
मतदाता फोटो पहचान पत्र - ELECTOR PHOTO IDENTITY CARD

TDQ3205986

नाम : संजय कुमार तिवारी

Name : Sanjay Kumar Tiwari

पिता का नाम : स्व प्रभुनाथ तिवारी

Father Name : Late Prabhunath Tiwari

Sanjai Kumar Tiwari
9919253913

लिंग / Sex : पुरुष / Male
जन्मतिथि/आयु : Date Of Birth / Age : 28/04/1971
पता: म.न.-2/180, से०-एच जानकी पुरम -1,,थाना-जानकीपुरम, तहसील-लखनऊ, जिला-लखनऊ, पिन कोड-226021
Address : H. N. 2/180, SEC-H JANKIPURAM -1,, Police Station-Jankipuram, Tahshil-Lucknow, District-Lucknow Pin Code-226021

निर्वाचक रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के स्कैन हस्ताक्षर
Scanned Signature of Electoral Registration Officer

तारीख : Date : 07/08/2016

विधान सभा निर्वाचन क्षेत्र संख्या और नाम :
172 - लखनऊ उत्तर
Assembly Constituency No. & Name :
172 - Lucknow North
भाग संख्या और नाम : 316 ब्राइट वे कालेज से0एच जानकीपुरम कक्ष सं०-4
Part No and Name : 316 BRIGHT WE COLLAGE SEC. H JANKIPURM ROOM NO -4

नोट / Note :

1. इस कार्ड को धारण करने मात्र से यह कोई गारंटी नहीं है कि आप वर्तमान निर्वाचक नामावली में निर्वाचक है। कृपया अपना नाम प्रत्येक चुनाव से पहले वर्तमान नामावली में जांच ले।
Mere possession of this card is no guarantee that you are elector in the current electoral roll. Please check your name in the current electoral roll before every election.
2. इस कार्ड में उल्लिखित जन्मतिथि को निर्वाचक नामावली में पंजीकरण के अलावा अन्य किसी भी स्थिति में आयु के प्रमाण के रुप में नहीं माना जाएगा।
Date of Birth mentioned in this card shall not be treated as a proof of age / D.O.B. for any purpose other than registration in electoral roll. 005 172 316 0019

भारत सरकार
GOVERNMENT OF INDIA

गोरख यादव

Gorakh Yadav

जन्म तिथि / DOB : 01/02/1984

पुरुष / MALE

2811 6019 8015

VID : 9159 1456 9661 2811

मेरा आधार, मेरी पहचान

गोरख यादव

आधार

भारतीय विशिष्ट पहचान प्राधिकरण

[illegible] OF INDIA

पता:
S/O शंकर यादव, प्लाट न 11ए, सैदपुर जागीर, जानकीपुरम, 60फिटा मार्ग, लखनऊ, लखनऊ, उत्तर प्रदेश - 226021

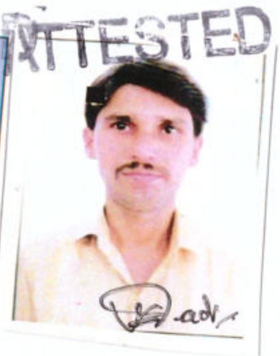
Address

S/O Shankar Yadav plat no11a saidpur jagir jankipuram 60 fita Road Lucknow Jankipuram Lucknow Uttar Pradesh - 226021

2811 6019 8015

1947 1800 300 1947 | help@uidai.gov.in | www.uidai.gov.in | P.O. Box No.1947, Bengaluru-560 001

निबन्धक



विक्रय मूल्य	– रू0	1,52,65,000/–
अग्रिम धनराशि	– रू0	50,00,000/–
स्टाम्प	– रू0	3,05,400/–
परगना	– लखनऊ	

::विक्रय अनुबन्ध–विलेख बिना कब्जा::

लेखपत्र का संक्षिप्त विवरणः–

1. भूमि का प्रकार – कृषि
2. परगना – लखनऊ
3. मोहल्ला/ग्राम – सरसवां, लखनऊ
4. सम्पत्ति का विवरण–आराजी खसरा सं0–2ग व 213 का भाग,
5. मापन की इकाई – हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल– 0.63532 हेक्टेयर
7. सड़क की स्थिति–(परिशिष्ट के अनुसार)
   – सुल्तानपुर रोड व शहीद पथ से लगभग 200 मीटर से अधिक दूर
8. अन्य विवरण (9 मीटर रोड/कार्नर इत्यादि)– नहीं
9. सम्पत्ति का प्रकार :– कृषि भूमि
10. पेड़ों का मूल्यांकन – लागू नहीं
11. बोरिंग/कुआं/अन्य – लागू नहीं
12. निर्माण का वर्ष – लागू नहीं
13. सहकारी आवास समिति के सदस्य से सम्बन्धित है– नहीं
14. प्रतिफल की धनराशि 1,52,65,000/– रूपये

SUN COMPOSITES LLP

Authorised Signatory

Contd......

नियन्त्रक

गाटा संख्या–2ग की चौहद्दी

पूरब : गाटा संख्या–5
पश्चिम : आराजी दीगर
उत्तर : गाटा संख्या–4
दक्षिण : गाटा संख्या–3

गाटा संख्या–213 की चौहद्दी

पूरब : गाटा संख्या–263
पश्चिम : गाटा संख्या–217
उत्तर : गाटा संख्या–214, 215
दक्षिण : चकमार्ग

प्रथम पक्ष की संख्या (1)

विक्रेता का विवरण

कमल सिंह उर्फ कमल सिंह चौहान पुत्र विश्वनाथ सिंह, निवासी–डी–1245, इन्दिरा नगर, लखनऊ, उ0प्र0।

द्वितीय पक्ष की संख्या (1)

क्रेता का विवरण

मेसर्स सन कम्पोसाइट्स एलएलपी, पंजीकृत कार्यालय–जी–40, बेसमेन्ट, जंगपुरा एक्सटेंशन, बीरबल पार्क, नई दिल्ली, द्वारा अधोहस्ताक्षरी आलोक शुक्ला पुत्र श्री सुधाकर शुक्ला।

यह विक्रय अनुबन्ध विलेख **कमल सिंह उर्फ कमल सिंह चौहान पुत्र विश्वनाथ सिंह, निवासी–डी–1245, इन्दिरा नगर, लखनऊ, उ0प्र0,** (जिसे आगे इस विक्रय अनुबन्ध विलेख में विक्रेता/प्रथम पक्ष कहा गया है) के द्वारा **मेसर्स सन कम्पोसाइट्स एलएलपी, पंजीकृत कार्यालय–जी–40, बेसमेन्ट, जंगपुरा एक्सटेंशन, बीरबल पार्क, नई दिल्ली, द्वारा अधोहस्ताक्षरी आलोक शुक्ला पुत्र श्री सुधाकर शुक्ला** (जिसे आगे इस विक्रय अनुबन्ध विलेख में क्रेता/द्वितीय पक्ष कहा गया है), के पक्ष में निष्पादित किया गया।

जो कि विक्रेता/प्रथम पक्ष **भूमि खाता संख्या–00736, आराजी खसरा संख्या–2ग, रकबा 2.8460 हेक्टेयर एवं**

SUN COMPOSITES LLP

आलोक शुक्ला

Authorised Signatory

Contd......

खसरा संख्या–213, रकबा 2.5050 हेक्टेयर कुल दो किता कुल रकबा 5.3510 हेक्टेयर का 1/3 भाग यानी 1.78366 हेक्टेयर, स्थित ग्राम–सरसवां, परगना–लखनऊ, तहसील–सरोजनीनगर, जिला–लखनऊ, का मालिक कामिल व काबिज हैं। उक्त भूमि विक्रेता/प्रथम पक्ष की पैतृक सम्पत्ति है, जो राजस्व अभिलेखों में विक्रेता के नाम सहखातेदार संक्रमणीय भूमिधर दर्ज है। उक्त भूमि हर प्रकार के विवादों, भारों, अजकिस्म, रेहन, बंधक, इकरार, कुर्की, जमानत, हिबा आदि से पूर्णतया बरी व पाक–साफ है जिसको विक्रय करने का पूर्ण मालिकाना अधिकार विक्रेता को प्राप्त है।

अतएव अब विक्रेता/प्रथम पक्ष ने अपनी राजी व खुशी से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के बदुरुस्त होशोहवास में बजरूरत स्वयं उपरोक्त वर्णित भूमि नम्बरी व पैमाइशी में से **रकबा 0.63532 हेक्टेयर का विक्रय किया जा रहा है,** जिसकी चौहद्दी अन्त में दी जा रही है, को बकीमत मुबलिग **रू0 1,52,65,000/– (एक करोड़ बावन लाख पैसठ हजार रूपया मात्र) जिसके आधे मुबलिग रूपया 76,32,500/– (छिहत्तर लाख बत्तीस हजार पॉच सौ रूपये मात्र)** होते हैं, में बदस्त क्रेता/द्वितीय पक्ष उपरोक्त के पक्ष में विक्रय करना तय किया है तथा कुल तयशुदा विक्रय मूल्य में से मुबलिग **रू0 50,00,000/– (पचास लाख रूपया मात्र)** बतौर बयाना, जिसका विवरण अन्त में दिया गया है, क्रेता/द्वितीय पक्ष से प्राप्त करके दोनों पक्ष निम्न शर्तों पर पाबन्द होते हैं :–

1. यह कि उक्त आराजी समस्त प्रकार के भारों से मुक्त व पाक साफ है। उक्त आराजी किसी बैंक, वित्तीय संस्था या व्यक्ति विशेष के हाथ बन्धक नहीं है।
2. यह कि तयशुदा विक्रय मूल्य किसी भी पक्ष को घटाने या बढ़ाने का अधिकार न होगा।

SUN COMPOSITES LLP

Authorised Signatory

Contd......

3. यह कि आज की तिथि से दिनांक 31.03.2019 तक विक्रेता/प्रथम पक्ष उपरोक्त तयशुदा आराजी का अवशेष विक्रय मूल्य क्रेता/द्वितीय पक्ष से प्राप्त करके उसका विक्रय विलेख क्रेता/द्वितीय पक्ष या उसके द्वारा नामित व्यक्ति के हक में निष्पादित कर पंजीकृत करवा देगा। उसमें विक्रेता/प्रथम पक्ष किसी प्रकार की हीला हवाली नहीं करेगा।

4. यह कि क्रेता/द्वितीय पक्ष उपरोक्त निर्धारित समयावधि में तयशुदा आराजी का अवशेष विक्रय मूल्य विक्रेता/प्रथम पक्ष को अदा करके उसका विक्रय विलेख अपने अथवा अपने द्वारा नामित व्यक्ति/व्यक्तियों के पक्ष में निष्पादित करवाकर पंजीकृत करवा लेगा।

5. यह कि यदि यह विक्रय अनुबन्ध विलेख को क्रेता/द्वितीय पक्ष दिनांक 31.03.2019 तक विक्रय विलेख निष्पादित नहीं कराते है तो उक्त विक्रय अनुबन्ध विलेख स्वतः निरस्त व शून्य समझा जायेगा। जिसमें विक्रेता/प्रथम पक्ष की कोई जिम्मेदारी न होगी तथा द्वितीय पक्ष द्वारा दी गयी अग्रिम धनराशि जब्त कर ली जायेगी।

6. यह कि विक्रेता/प्रथम पक्ष द्वारा क्रेता/द्वितीय पक्ष को उल्लेखित खसरा भूमि पर विकास या निर्माण हेतु सम्बन्धित सरकारी व अर्धसरकारी विभागों से अनापत्ति प्राप्त करने हेतु आवेदन करने का अधिकार दिया जायेगा तथा इसमें आने वाला समस्त व्यय क्रेता/द्वितीय वहन करेगा।

7. यह कि यदि विक्रेता/प्रथम पक्ष द्वारा तयशुदा आराजी का विक्रय विलेख क्रेता/द्वितीय पक्ष के हक में निष्पादित करने में कोई हीला हवाली की जाती है तो क्रेता/द्वितीय पक्ष को यह अधिकार होगा कि वह तयशुदा आराजी का विक्रय विलेख बजरिये अदालत करा लेवें, जिसके

SUN COMPOSITES LLP

Authorised Signatory

Contd......

उप निबन्धक

समस्त हर्जे खर्चे की जिम्मेदारी विक्रेता/प्रथम पक्ष की होगी।

8. यह कि यदि तयशुदा भूमि विक्रेता/प्रथम पक्ष की स्वामित्व व कब्जे में त्रुटि या अन्य किसी भी प्रकार भारग्रसित पाया जाता है, तो क्रेता/द्वितीय पक्ष को यह अधिकार होगा कि वह अपने द्वारा दी गई अग्रिम धनराशि मय हर्जे-खर्चे के विक्रेता/प्रथम पक्ष से बजरिये अदालत वसूल कर लेवे, इसमें विक्रेता/प्रथम पक्ष को कोई आपत्ति नहीं होगी।

9. यह कि इस विक्रय अनुबन्ध-विलेख की समस्त शर्तें विक्रेता/प्रथम पक्ष तथा क्रेता/द्वितीय पक्ष व दोनों पक्षों के वारिसानों व विधिक उत्तराधिकारियों पर भी प्रभावी व बाध्यकारी होंगी।

10. यह कि इस विक्रय अनुबन्ध विलेख के माध्यम से तयशुदा आराजी पर विक्रेता द्वारा क्रेता/द्वितीय पक्ष को कब्जा नहीं दिया जा रहा है। कब्जा विक्रय विलेख निष्पादन के पूर्व में दिया जायेगा।

11. यह कि चूंकि तयशुदा आराजी का विक्रय मूल्य रू0 1,52,65,000/- है जिस पर नियमानुसार 2 प्रतिशत + 100 रूपये अर्थात् रू0 3,05,400/- का स्टाम्प शुल्क ई-स्टाम्प प्रमाण पत्र सं0-IN-UP05512039975744R दिनांक 09/01/19... के माध्यम से अदा किया गया है।

<u>विवरण तयशुदा आराजी</u>

भूमि खाता संख्या-00736, आराजी खसरा संख्या-2ग, रकबा 2.8460 हेक्टेयर एवं खसरा संख्या-213, रकबा 2.5050 हेक्टेयर कुल दो किता कुल रकबा 5.3510 हेक्टेयर का 1/3 भाग यानी 1.78366 हेक्टेयर, स्थित ग्राम-सरसवां, परगना-लखनऊ, तहसील-सरोजनीनगर, जिला-लखनऊ।

SUN COMPOSITES LLP

आलोक शुक्ला

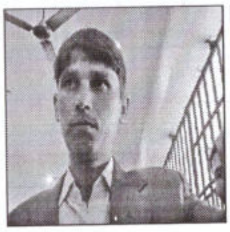
Authorised Signatory

Contd......

https://igrsup.gov.in/igrsup/showEndorsReport_html

विक्रय अनुबंध विलेख (बिना कब्जा)

प्रतिफल- 15265000 स्टाम्प शुल्क- 305400 अग्रिम राशि- 0 पंजीकरण शुल्क - 20000 प्रतिलिपिकरण शुल्क - 60 योग : 20060



श्री मे० सन कम्पोसाइट्स एलएलपी, द्वारा अधोहस्ताक्षरी आलोक शुक्ला ,
पुत्र श्री सुधाकर शुक्ला
व्यवसाय : नौकरी
निवासी: जी–40, बेसमेन्ट, जंगपुरा एक्सटेंशन, बीरबल पार्क, नई दिल्ली

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनाँक 19/01/2019 एवं 03:03:53 PM बजे निबंधन हेतु पेश किया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

निर्मल सिंह
उप निबंधक :सरोजनीनगर
लखनऊ
19/01/2019

राजेश यादव .
कनिष्ठ सहायक (निबंधन) - नियमित

गाटा संख्या–2ग की चौहद्दी

पूरब : गाटा संख्या–5
पश्चिमः आराजी दीगर
उत्तर : गाटा संख्या–4
दक्षिण : गाटा संख्या–3

गाटा संख्या–213 की चौहद्दी

पूरब : गाटा संख्या–263
पश्चिमः गाटा संख्या–217
उत्तर : गाटा संख्या–214, 215
दक्षिण : चकमार्ग

अग्रिम धनराशि प्राप्ति का विवरण

1. रूपया–49,50,000/– बजरिये चेक संख्या–000015 दिनांक 08.01.2019 अदाता एच0डी0एफ0सी0 बैंक, शाखा–न्यू दिल्ली।

2. रूपया–50,000/– टी0डी0एस0 के मद में इन्कम टैक्स की धारा–I.T. Section 194(1)A के अन्तर्गत जमा किया जायेगा, जो अग्रिम मूल्य में समायोजित है।

इस प्रकार कुल तयशुदा विक्रय मूल्य **रूपया 1,52,65,000/– (रूपया एक करोड़ बावन लाख पैसठ हजार मात्र)** में से मु0 **रूपया 50,00,000/– (पचास लाख रूपया मात्र)** विक्रेता/प्रथम पक्ष ने क्रेता/द्वितीय पक्ष से उपरोक्तानुसार प्राप्त कर लिया है। शेष विक्रय मूल्य विक्रय विलेख निष्पादन के समय विक्रेता/प्रथम पक्ष द्वारा क्रेता/ द्वितीय पक्ष से प्राप्त किया जायेगा।

SUN COMPOSITES LLP
आलोक शुक्ला
Authorised Signatory

Contd......

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमुन व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता: 1

श्री कमल सिंह उर्फ कमल सिंह चौहान, पुत्र श्री विश्वनाथ सिंह

निवासी: डी–1245, इन्दिरा नगर, लखनऊ

व्यवसाय: व्यापार

क्रेता: 1

श्री मे० सन कम्पोसाइट्स एलएलपी, द्वारा अधोहस्ताक्षरी आलोक शुक्ला, पुत्र श्री सुधाकर शुक्ला

निवासी: जी–40, बेसमेन्ट, जंगपुरा एक्सटेंशन, बीरबल पार्क, नई दिल्ली

आलोक शुक्ला

व्यवसाय: नौकरी

ने निष्पादन स्वीकार किया। जिनकी पहचान

पहचानकर्ता : 1

श्री संजय कुमार तिवारी, पुत्र श्री स्व० प्रभुनाथ तिवारी

निवासी: 2/180, सेक्टर–एच, जानकीपुरम, लखनऊ

व्यवसाय: व्यापार Sanjai Kumar Tiwari

पहचानकर्ता : 2

श्री गोरख यादव, पुत्र श्री स्व० शंकर यादव

निवासी: प्लाट नं०–11ए, सैदपुर जागीर, जानकीपुरम, लखनऊ

व्यवसाय: व्यापार गोरख यादव

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

निर्मल सिंह
उप निबंधक : सरोजनीनगर
लखनऊ

ने की। प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिए गए है।

टिप्पणी :

राजेश यादव
कनिष्ठ सहायक (निबंधन) - नियमित

अतः यह विक्रय अनुबन्ध विलेख समक्ष निम्न गवाहान दोनों पक्षों ने स्वस्थ चित्त व मन से बिना किसी नाजायज जोर दबाव के निष्पादित किया ताकि प्रमाण रहे व आवश्यकता पड़ने पर साक्ष्य के रूप में काम आवे।

लखनऊ
दिनांक : 08.01.2019

ह0 विक्रेता

1. गवाह :
संजय कुमार तिवारी
पुत्र स्व0 प्रभुनाथ तिवारी
पता : 2/180, सेक्टर–एच,
जानकीपुरम, लखनऊ।

(कमल सिंह)
उर्फ कमल सिंह चौहान
पैन–AEKPC8764P

2. गवाह :
गोरख यादव
पुत्र स्व0 शंकर यादव
पताः प्लाट नं0–11ए, सैदपुर
जागीर, जानकीपुरम, लखनऊ।

ह0 क्रेता

(आलोक शुक्ला)
अद्योहस्ताक्षरी
पैन–ADGFS3398N
मेसर्स सन कम्पोसाइट्स एलएलपी

टाइपकर्ता

(अनिल बालाजी)
कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

मसविदाकर्ता

(बी0 शर्मा)
एडवोकेट
कलेक्ट्रेट, लखनऊ।

बही संख्या 1 जिल्द संख्या 1212 के पृष्ठ 201 से 216 तक क्रमांक 1781 पर दिनाँक 19/01/2019 को रजिस्ट्रीकृत किया गया।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

निर्मल सिंह
उप निबंधक : सरोजनीनगर
लखनऊ
19/01/2019