6784/13 (3)

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454330

क्रेता

विक्रेता

10469/11

63106000/=

विक्रय विलेख

विक्रय विलेख आज दिनांक 17 माह अप्रैल वर्ष 2013

को उत्तर प्रदेश आवास एवं विकास परिषद अधिनियम 1965 के अधीन गठित उत्तर प्रदेश

क्रमशः 2 पर

FOR RATAN HOUSING DEVELOPMENT LTD.

AUTHORISED SIGNATORY

विक्रेता

भाग 1

| प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला |

उप निबंधक कार्यालय   कम सं0   15228

लखनऊ

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक   18-Apr-2013

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम   मे0 रतन हाऊ, डेव0 लि0 द्वारा मानिक मेहरा

लेख का प्रकार   विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि   101,326,68   101,327,000

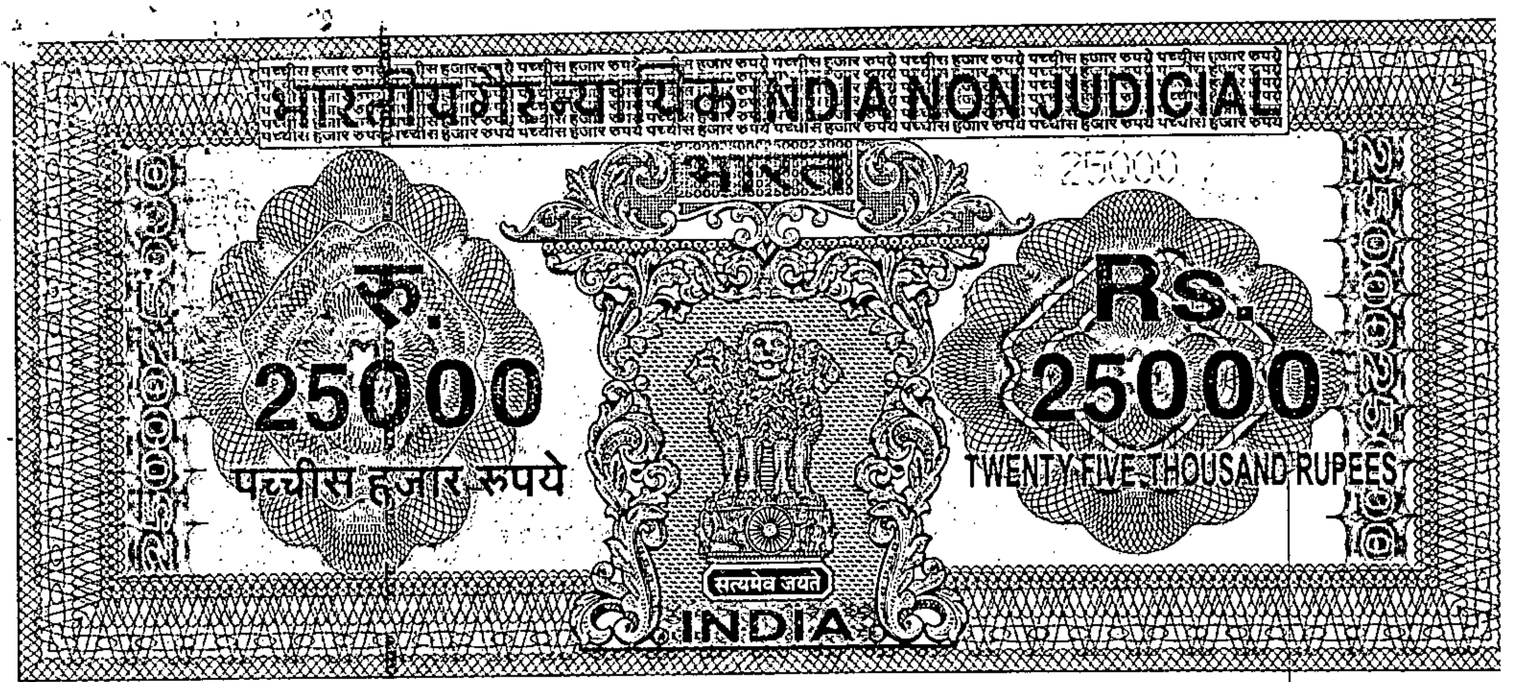
1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क   10,000.0
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क   40
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तारनामा के अधिप्रमाणी करण के लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविधि
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग   10,040.0

शुल्क वसूल करने का दिनांक   18-Apr-2013

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र
वापस करने के लिए तैयार किया   18-Apr-2013

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर ____________________



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454331

C 454331

02 APR

(2)

आवास एवं विकास परिषद, जिसका प्रधान कार्यालय लखनऊ में है। जिसे एतद्

क्रमश: 3 पर

क्रेता

विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454332 C 454332

02 APR 2013

(3)

पश्चात "परिषद" कहा गया है जिसका कार्य उसके आवास आयुक्त के माध्यम से होता है

कमशः 4 पर

क्रेता

विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454333

C 454333

02 APR 2013

(4)

और जिस पद का तात्पर्य और जिसमें जब तक कि कोई बात प्रसंग के प्रतिकूल न हो,

क्रमशः 5 पर

क्रेता

विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH C 454334 C 454334

02 APR 2013

(5)

उक्त परिषद इसका पद धारक उत्तराधिकारी और अभ्यर्पिती है और सम्मिलित हैं।

कमशः 6 पर

क्रेता विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454335

C 454335

02 APR 2013

TRY. LKO

एक पक्ष और मैसर्स रतन हाउसिंग डेवलपमेन्ट लि० द्वारा श्री मनिक मेहरा पुत्र स्व० श्री दिनेश कुमार मेहरा वर्तमान पता–फ्लैट नं० **502**, प्रेम रतन वाटिका, **7/180** स्वरूप नगर कानपुर (उ०प्र०) जिसके एतद्पश्चात पंजीकृत इच्छुक केता

कमशः 7 पर

क्रेता विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454336

C 454336

02 APR 2013

कहा गया है और जिस पद का तात्पर्य और जिस में जब तक कि कोई बात प्रसंग के

कमशः 8 पर

क्रेता

विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

भारत

सत्यमेव जयते

INDIA

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454337 C 454337

02 APR 2013

(8)

प्रतिकूल ही हो, उक्त पंजीकृत इच्छुक केता, उसके उत्तराधिकारी,विधिक प्रतिनिधि, निष्पादक

कमशः 9 पर

क्रेता

विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454338

C 454338

02 APR 2013

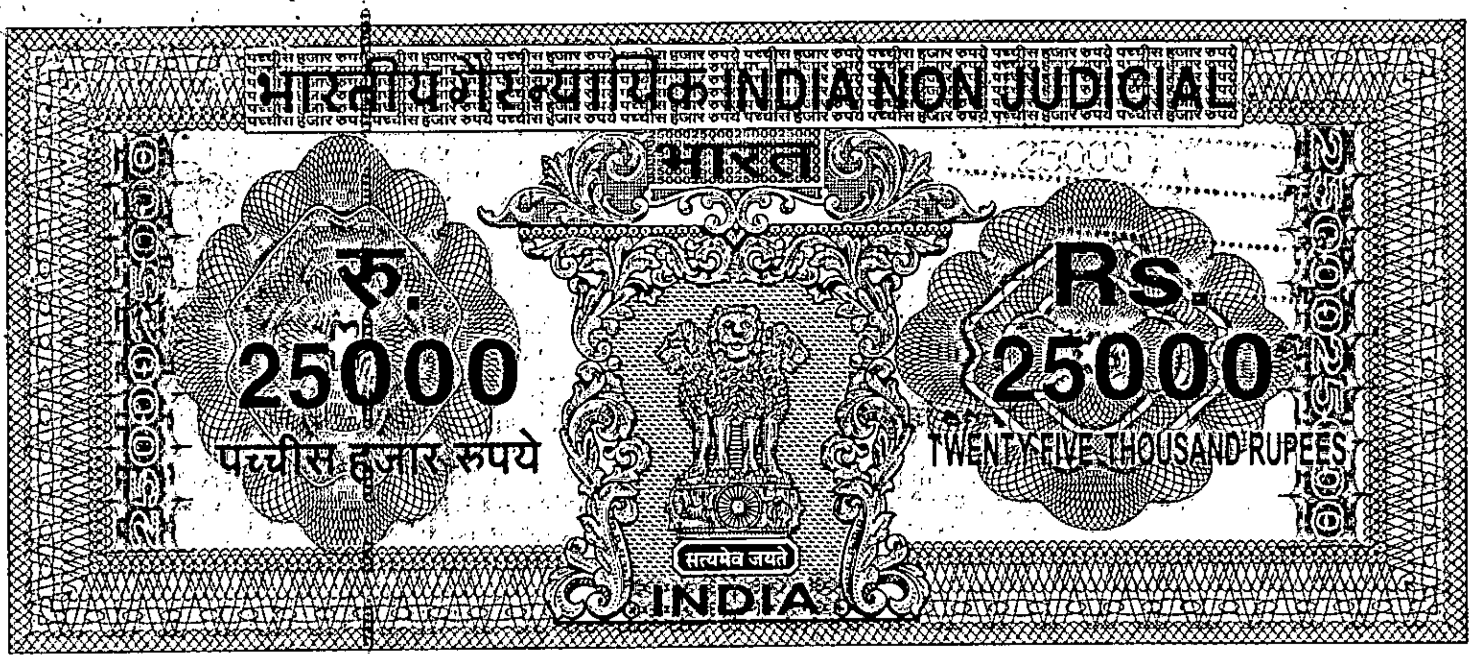
(9)

और प्रशासक से है और सम्मिलित है दूसरे पक्ष के बीच किया गया, यह प्रदर्शित करता है कि :–

क्रमशः 10 पर

क्रेता

विक्रेता



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454339 C 454339

02 APR 2013

(10)

चूंकि उक्त परिषद भूमि की स्वामी है और उसने शहर/नगर लखनऊ तहसील

क्रमशः 11 पर

क्रेता

विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454340 C 454340

02 APR 2013

(11)

लखनऊ जिला लखनऊ में वृन्दावन योजना संख्या –3 नामक मुहल्ले के सेक्टर

क्रमशः 12 पर

क्रेता

विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454341 C 454341

02 APR 2013

12 में स्थित ग्रुप हाउसिंग भूखण्ड संख्या–12/GH-02 का व्यय है और चूंकि उक्त परिषद ने रू० 9,01,52,850.00(रू० नौ करोड़ एक लाख बावन हजार आठ सौ पचास मात्र)

कमशः 13 पर

क्रेता

विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454320 C 454320

02 APR 2013

(13)

जिसका आधा रू० **4,50,76,425.00** (रू० चार करोड़ पचास लाख छिहत्तर हजार चार सौ पच्चीस मात्र) होता है, के प्रतिफल स्वरूप उक्त सम्पत्ति (संख्या–**12/GH-2**)

कमशः 14 पर

क्रेता विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454321

C 454321

02 APR 2013

को, जिसका पूर्ण विवरण और जिसकी माप इस विलेख से संलगन अनुसूची "क" में उल्लिखित है। (जिसे एतद्पश्चात उक्त सम्पत्ति के रूप में निर्दिष्ट किया गया है) बेचने का

कमशः 15 पर

क्रेता विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454322

C 454322

02 APR 2013

प्रस्ताव किया है और चूंकि इच्छुक केता उक्त सम्पत्ति को परिषद से उक्त मूल्य पर और इस विलेख में वर्णित निबन्धन और शर्तो के अधीन कय करने के लिए सहमत है। अतएव अब रू० 9,01,52,850.00(रू० नौ करोड़ एक लाख बावन हजार आठ सौ पचास मात्र)

कमशः 16 पर

क्रेता

विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हज़ार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454323 C 454323

02 APR 2013

(16)

की धनराशि के प्रतिफलस्वरूप और सभी समबद्ध पक्षों के लिए इसमें एतद् द्वारा

कमशः 17 पर

क्रेता

विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454324 C 454324

02 APR 201

(17)

वृन्दावन योजना लखनऊ में स्थित सम्पूर्ण सम्पत्ति और संरचना (सम्पत्ति सं० 12/GH-2) जिसे नीचे दी गई अनुसूची में और अधिक पूर्णरूप से वर्णित किया गया है,

कमशः 18 पर

क्रेता विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454325 C 454325

02 APR 2013

TRY LKO

इच्छुक क्रेता को उसे निम्नलिखित निबन्धन और शर्तो के अधीन सर्वदा धृत करने के लिए विकय और अन्तरित करती है:–

कमशः 19 पर

क्रेता

विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454315

C 454315

02 APR 2013

वाले किसी व्यक्ति या व्यक्तियों द्वारा उत्पन्न किसी व्यवधान या बाधा के बिना ग्रहीत करेगा और उसका उपभोग करेगा।

कमशः 25 पर

क्रेता

विक्रेता

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 454326

C 454326

02 APR 2013

TRY LKO

(1) परिषद को उक्त सम्पत्ति का, जो ऐसे प्रयोजन के अनुसरण में जिसके लिए परिषद का

कमशः 20 पर

क्रेता

विक्रेता