भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741446 C 741446

Chief Treasury O...

486

संख्या 000156 व

NR BUILDCON PVT. LTD.

Authorised Signatory

Director

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 परचीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741445

C 741445

Chief Treasury

487

अंकन-2,00,00,000/-रूपये

NR BUILDCON PVT. LTD.

Pankaj Tyagi

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741444

C 741444

Chief Treasury Officer

488

बजरिये चैक

NR BUILDCON PVT. LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741443

C 741443

Chief Treasury

489

संख्या 000157

NR BUILDCON PVT. LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741442

C 741442

Chief Treasury Off

490

व अंकन-69,00,000/-रूपये

NR BUILDCON PVT. LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741441

C 741441

Chief Treasury Officer

491

बजरिये चैक संख्या 000158

NR BUILDCON PVT. LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741440

C 741440

Chief Treasury Office

492

उपरोक्त सभी चैक बैक ऑफ

NR BUILDCON PVT. LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741439

C 741439

Chief Treasury Officer

493

बड़ौदा गाँधीनगर गाजियाबाद

NR BUILDCON PVT. LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741438

C 741438

Chief Treasury Officer

494

द्वारा प्राप्त किये तथा शेष

NR BUILDCON PVT. LTD.

Pankaj Tyagi

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

25000

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

07 MAY 2013

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741437

C 741437

Chief Treasury Officer

495

धनराशि अंकन-5,000/-रुपये

NR BUILDCON PVT. LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741436

C 741436

496

नकद प्राप्त कर लिए है,

NR BUILDCON PVT. LTD.

Pankaj Tyagi

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741435

C 741435

497

इस प्रकार कुल धनराशि

NR BUILDCON PVT. LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रूपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741433

C 741433

498

अंकन-12,69,05,000/-रूपये

NR BUILDCON PVT. LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000

Rs. 25000

पच्चीस हजार रुपये

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741432

C 741432

499

प्राप्त की गयी अब प्रथम

NR BUILDCON PVT. LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741434

C 741434

500

पक्ष विक्रेता कम्पनी का

NR BUILDCON PVT. LTD.

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

07 MAY 2011

Chief Treasury Officer

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741431

C 741431

501

द्वितीय पक्ष क्रेता कम्पनी पर

NIR BUILDCON PVT. LTD.

Pankaj Tyagi

Authorised Signatory

Re-Engineering Landscapes

N. R. BUILDCON PVT LTD.

CERTIFIED TRUE COPY OF THE RESOLUTION PASSED IN A MEETING OF BOARD OF DIRECTORS OF THE COMPANY HELD AT THE REGISTERED OFFICE ON 1ST JULY, 2012

"RESOLVED that Mr. Pankaj Tyagi, S/o. Sh. Babu Ram Tyagi, R/o. C-11 West Model Town, Ghaziabad, Uttar Pradesh be and he is hereby authorized for doing all necessary acts related to the execution of sale deed/registry of land/exchange deed/ agreement to sell/ collect consideration/ negotiate ect in parts or full with respect to company's land as per the following list

S. No.	Khata No.	Khasra No.	Area (Acres)	Area (Hec)
1	447	1231	0.207	0.084
2	138	1232	0.175	0.071
3	100	1233	0.249	0.101
4	449	1234	1.467	0.594
5	447	1242	0.432	0.175
6	138	1243	0.462	0.187
7	100	1244	0.392	0.159
8	449	1245	2.221	0.899
9	187	1252	2.080	0.843
10	338	1259	0.546	0.221
11	105	1260	0.543	0.220
12	53	1261	0.546	0.221
13	234	1266	1.771	0.717
14	234	1267	1.554	0.629
15	389	1271	0.617	0.250
16	338	1272	0.617	0.250

Situated at village Noor Nagar, Ghaziabad, UP for being registered in the name of the buyer(s) of such land. He is also further authorized to collect the payment, from the buyer(s) of the above said land, in the name of the company – N.R. Buildcon Pvt Ltd."

Specimen Signature of Mr. Pankaj Tyagi

Attested.

For N.R. Buildcon Pvt. Ltd.

(Narender Jain) Director (Naseem Ahmed) Director

For N.R. Buildcon Pvt Ltd.

1/7/12 1-7-2012

Narender Jain (Director) Naseem Ahmed (Director)

Date: 1 July, 2012 Place: New Delhi.

148A, Cabin No-4, Kilokari, Near Maharani Bagh, New Delhi -110014

... New Delhi-110001 Ph.: 23318655,56,57 Fax: 23318654 E-mail: nrbuildcon@gmail.com, Website: www.nrbuildcon.com

ISO 9001:2008 Certified Co.

BABA
CONSTRUCTION PVT. LTD.
Corp. Off. : A-20, HIG Duplex, Sanjay Nagar, Ghaziabad.
TeleFax : 0120-2783725

Extract of the resolution passed at the Meeting of Board of Directors of "Baba Construction Pvt. Ltd." held on 04.05.2013 at 10.00 PM at the Corporate Office A-20, HIG Duplex, Sanjay Nagar, Sector-23, Ghaziabad of the Company

---

"RESOLVED in the board meeting of the directors that Mr. Dushyant Tyagi, Director of the company will authorized to execute the Purchase of Land having Khasra No. 1234 measuring 5940 Sq. Meter and Khasra No.1245 measuring 8990 Sq. Meter Total measuring 14930 Sq. Meter situated at Village- Noor Nagar, Pargana Loni, Ghaziabad.

Further resolved that Mr. ~~Amrish Kumar~~ Dushyant Tyagi will be authorized to sign the said deed and other document regarding the deal on the behalf of the company.

For Baba Construction Pvt. Ltd.

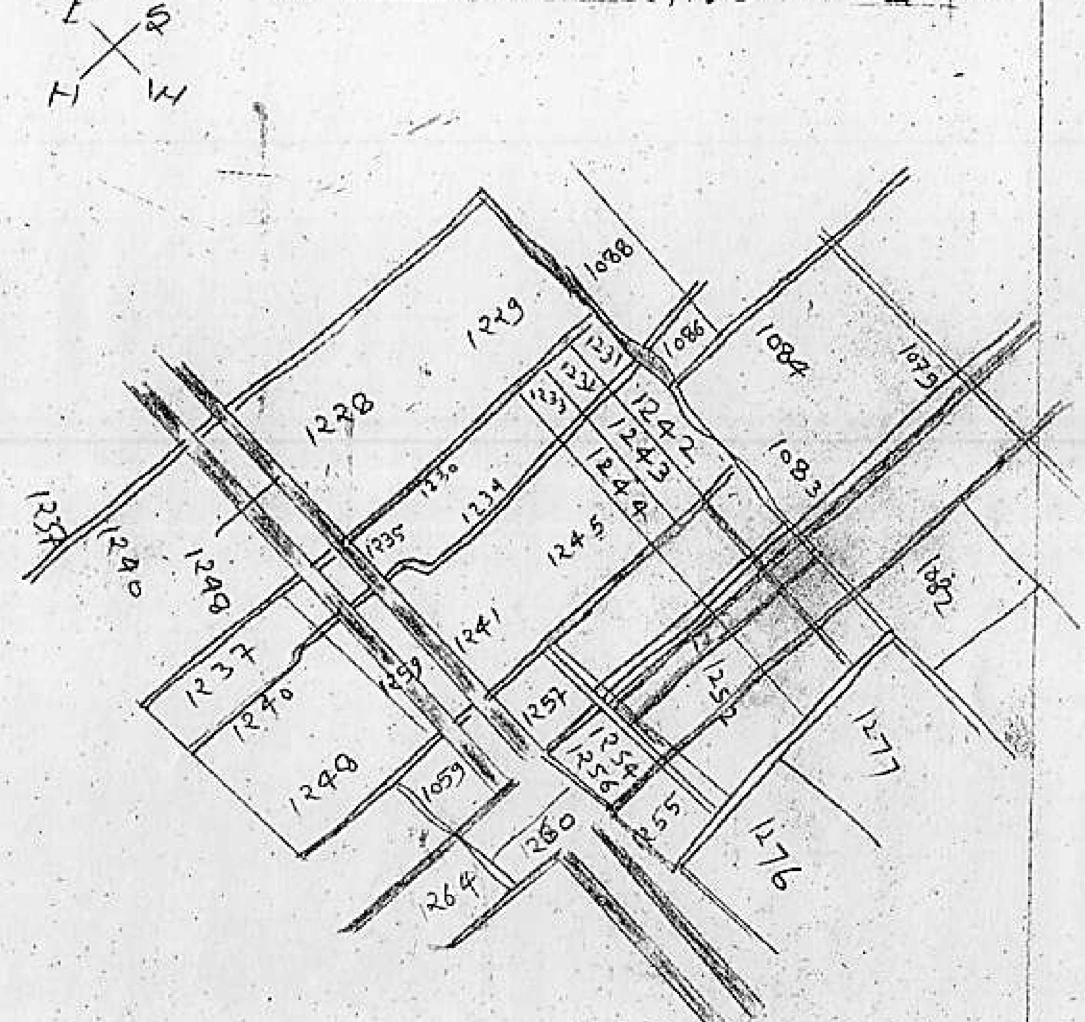
True copy certified
Sign

Director

Branch Off. : A-206, Bibhav Residency, Bibhav Nagar.
Behind Hotel Amar Fatehabad Road, Agra. Mobile : 09760098727
Regd. Off. : G-83/201, Vijay Chowk, Laxmi Nagar, New Delhi. Phone : 011-22446302
Mobile : 9999302713, E-mail : babagzb@yahoo.com

SITE PLAN OF OPEN LAND ON KH.NO. 1234 & 1245 SITUATED IN VILLAGE - NOORNAGAR PARG-LONI TEHSIL & DIST- GHAZIABAD (U.P.)

TOTAL AREA = 14930.00 SQ.MT.



NR BUILDCON PVT. LTD.

Authorised Signatory

SELLER

PURCHASER

MANOJ SHARMA
Architects, Engineers, Valuers & Int. Designers Reg. No. 54495
ARCHITECHNO-COMBINE
CH. No. 27, TEHSIL COMP. GZB.
PH. : 2786133, 654899
ARCH

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

07 MAY 20..

Chief Treasury Officer

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

C 741430

502

कुछ भी बाकी नही रहा है।

NR BUILDCON PVT. LTD.

Pankaj Tyagi

Authorised Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

07 MAY 2013

एक हजार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH X 922698

503

अतः यह विक्रय पत्र लिख दिया कि प्रमाण रहे और समय पर काम आवे। इति।

NR BUILDCON PVT. LTD.

Pankaj Tyagi

Authorised Signatory

For Baba Construction Pvt. Ltd.

Director

गवाह नं0 1- सतेन्द्र कुमार बंसल (एड0) - चै0 नं0 8A तह0 कम्पाउण्ड गा0बाद

गवाह नं0 2- प्रदीप कुमार शर्मा (एड0) - चै0 नं0 8A तह0 कम्पाउण्ड गा0बाद

दिनांक 07.05.2013 ई0 मसौदा प्रदीप कुमार शर्मा एडवोकेट चैम्बर नम्बर-8ए, तहसील कम्पाउन्ड गाजियाबाद।

PRADEEP SHARMA
Advocate
Regd. No. ...29/02
Distt. Court, Ghaziabad

आज दिनांक **08/05/2013** को

वही सं. **1** जिल्द सं. **7095**

पृष्ठ सं. **1** से **1,016** पर कमांक **7034**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

उपनिबन्धक द्वितीय
गाजियाबाद
8/5/2013

धारा 32, भारतीय स्टाम्प अधिनियम का प्रमाणन

धारा 31, भारतीय स्टाम्प अधिनियम, 1899 के सुसंगत प्राविधानों के अन्तर्गत मै0 बाबा कन्सट्रक्शन प्रा0 लिमिटेड ए–20 एच0आई0जी0 डूपलैक्स, संजयनगर सैक्टर–23 गाजियाबाद द्वारा डायरेक्टर श्री अनुज जैन द्वारा प्रस्तुत आलेख में वर्णित सम्पत्ति ग्राम नूरनगर परगना लोनी तहसील व जिला गाजियाबाद स्थित भूमि ख0नं0 1234, 1245 क्षेत्रफल 14390वर्ग मीटर के सम्बन्ध में आवश्यक विधिक कार्यवाही करने के उपरांत, उपरोक्त वर्णित सम्पत्ति की कुल बाजारी कीमत, सहायक आयुक्त स्टाम्प/कलेक्टर स्टाम्प, गाजियाबाद के आदेश संख्या 387/06.05.2013 द्वारा रू0 17,93,00,000– अवधारित की गई थी जिस पर धारा 17 सपठित अनुच्छेद 23 अनुसूची 1–ख, भारतीय स्टाम्प अधिनियम, 1899 तथा उत्तर प्रदेश स्टाम्प (सम्पत्ति का मूल्यांकन) नियमावली, 1997 के सुसंगत प्राविधानों के अन्तर्गत रू0 1,25,51,000/–का स्टाम्प शुल्क देय पाया गया था जिसे इस लेखपत्र पर विधि पूर्वक पूर्ण अदा कर दिया गया है अतएव यह लेखपत्र यथाविधि स्टाम्पित है।

दिनांक 08–05–2013

08/05/013

सहायक आयुक्त स्टाम्प
/कलेक्टर स्टाम्प,
गाजियाबाद।

सत्यमेव जयते
उत्तर प्रदेश