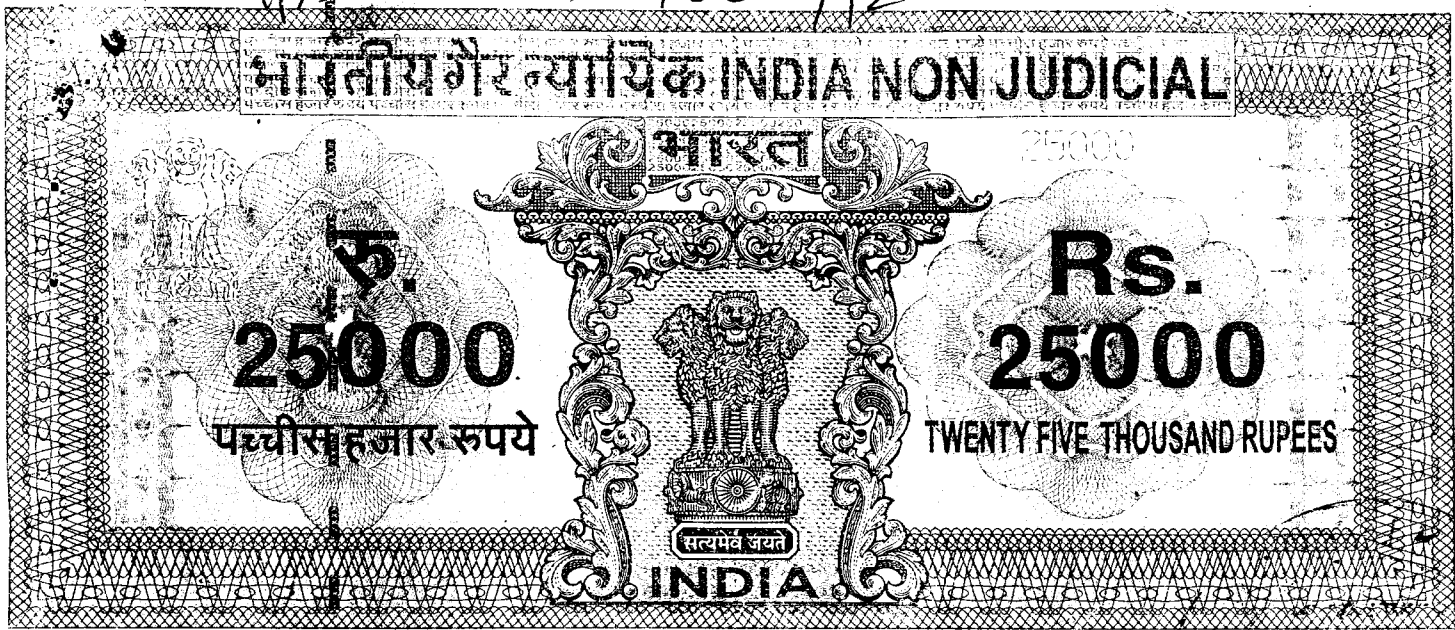


84/73

7002A₂

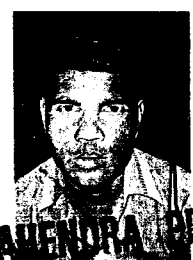
(C99)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 817308

B 817308
21 MAR 2017



BAJENDRA PR. TA.
ADVOCATE
CADAstral TRIBUNAL, AUCKLAND

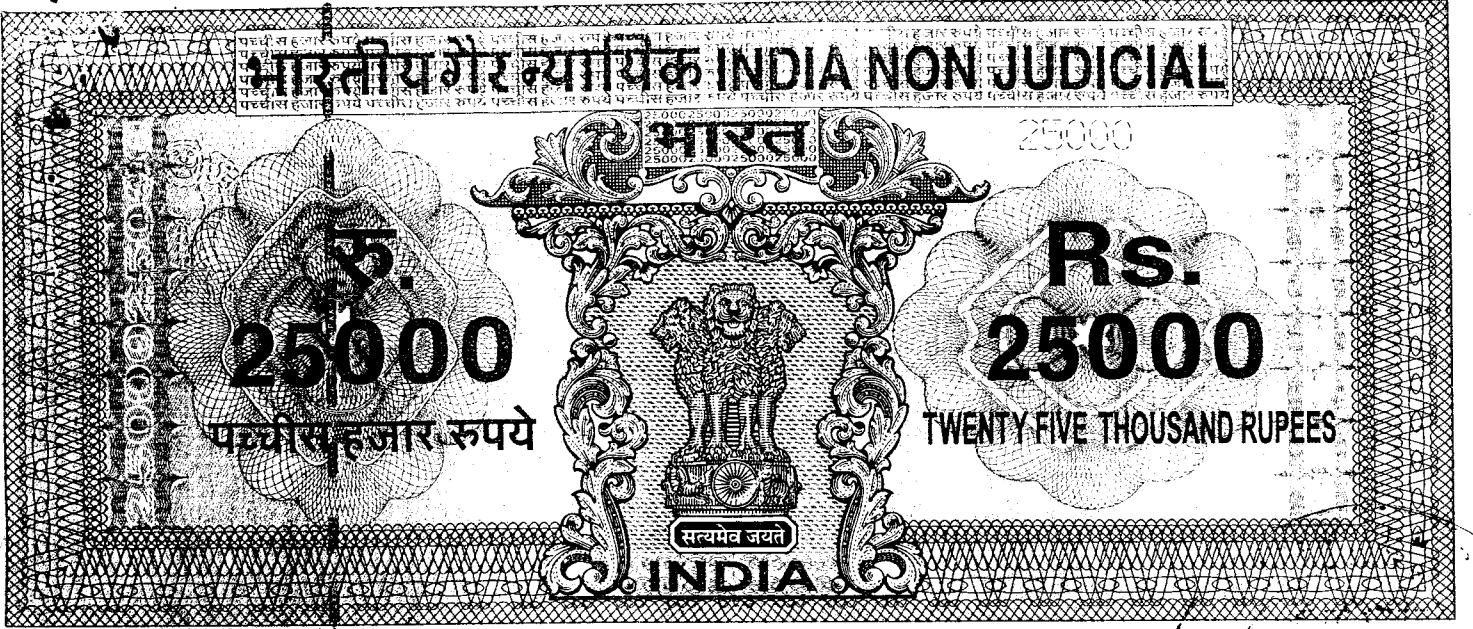
बिक्रय मूल्य रु0-1,07,00,000/-
 मालियत रु0-1,25,67,360/-
 जनरल स्टाम्प रु0-8,80,000/-
 परगना-बिजनौर, लखनऊ

बिक्रय-बिलेख

भूमि का प्रकार - कृषि आराजी
 परगना - बिजनौर
 ग्राम - कल्ली पश्चिम

Om...

Deept



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 817309

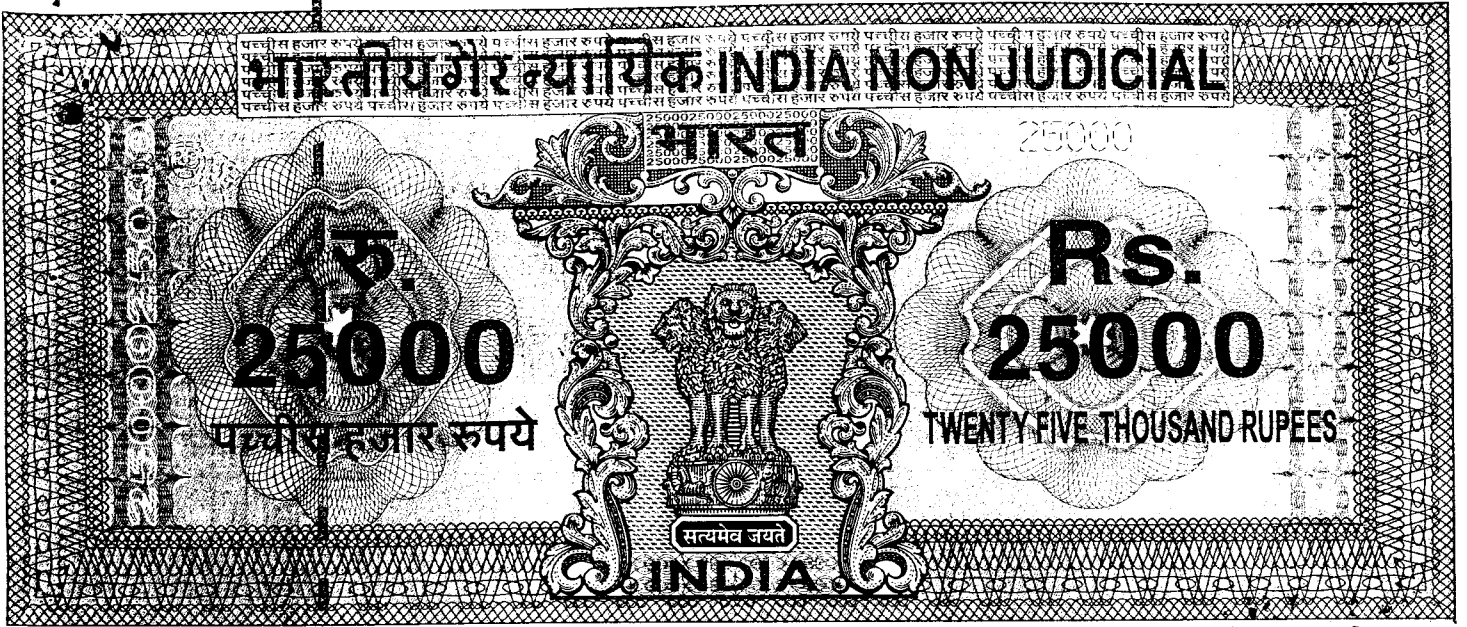
B 817309

21 MAR 2017

2

सम्पत्ति का विवरण - खसरा संख्या-2238 का बकदर
भाग, 2357क, का 2/3 भाग व
2166 का 1/2 भाग व 2369क
2420, 2421 का 1/3 भाग व
2302क, 2308, का 2/9 भाग
व 2230, 2354छ, 3128
3129, 3139क, 3140, 3157
का 2/3 भाग, व 2228 का 4/5
भाग, 2345ख का 1/2 भाग व
खसरा संख्या-2354अ सम्पूर्ण

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B-817513

B-817513

3

मापन की इकाई - हेक्टेयर
सम्पत्ति का क्षेत्रफल - 2.8012 हेक्टेयर
सडक की स्थिति - रायबरेली रोड से 1 किलो
मीटर से भी अधिक दूर है
सम्पत्ति का प्रकार - कृषि आराजी

चौहद्दी खसरा संख्या - 2238

पूरब - नाली
पश्चिम - भूमि खसरा संख्या-2345
उत्तर - नाली
दक्षिण - चकमार्ग

Ommkash

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 817512

B 817512

4

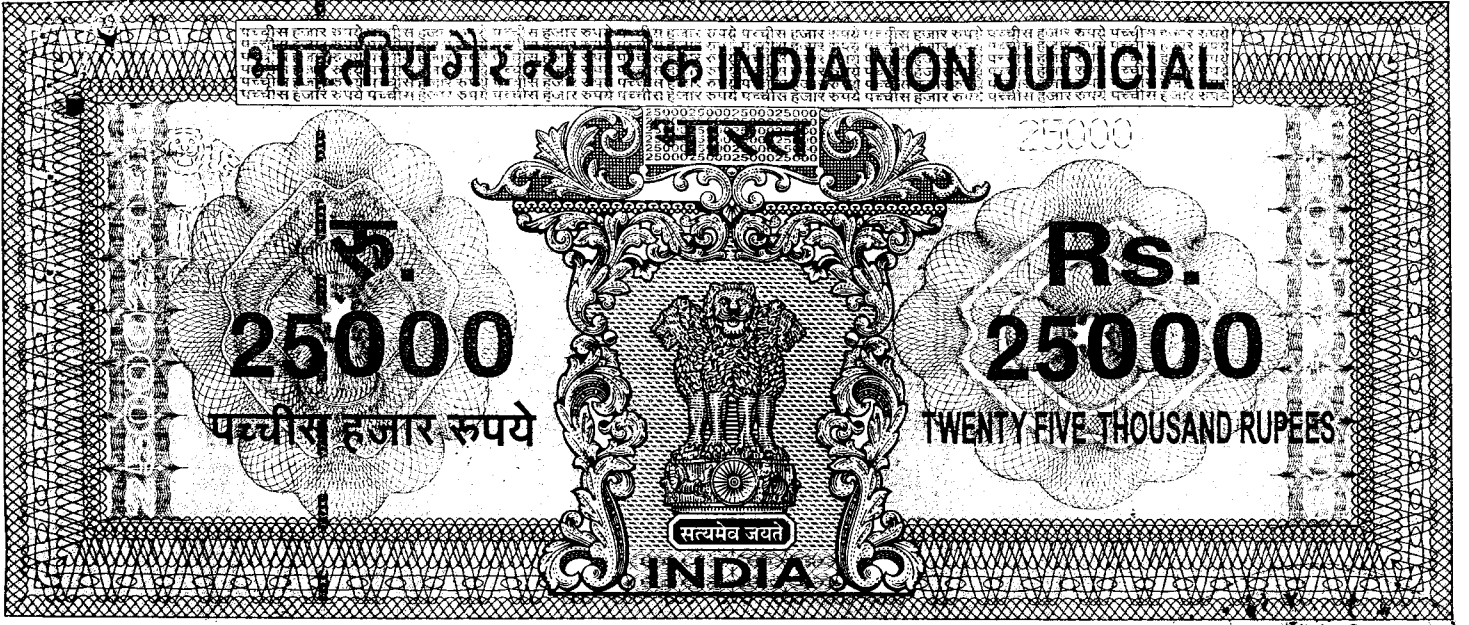
चौहद्दी खसरा संख्या - 2357क

- | | |
|--------|--------------------------------|
| पूरब | - भूमि खसरा संख्या-2354 |
| पश्चिम | - भूमि खसरा संख्या-2356 |
| उत्तर | - भूमि खसरा संख्या-2349 व 2360 |
| दक्षिण | - भूमि खसरा संख्या-2354 |

Ommkash

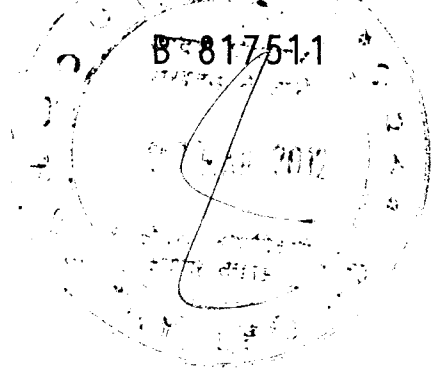
Anil Gupta

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 817511

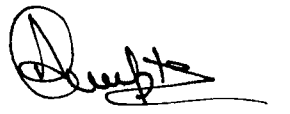


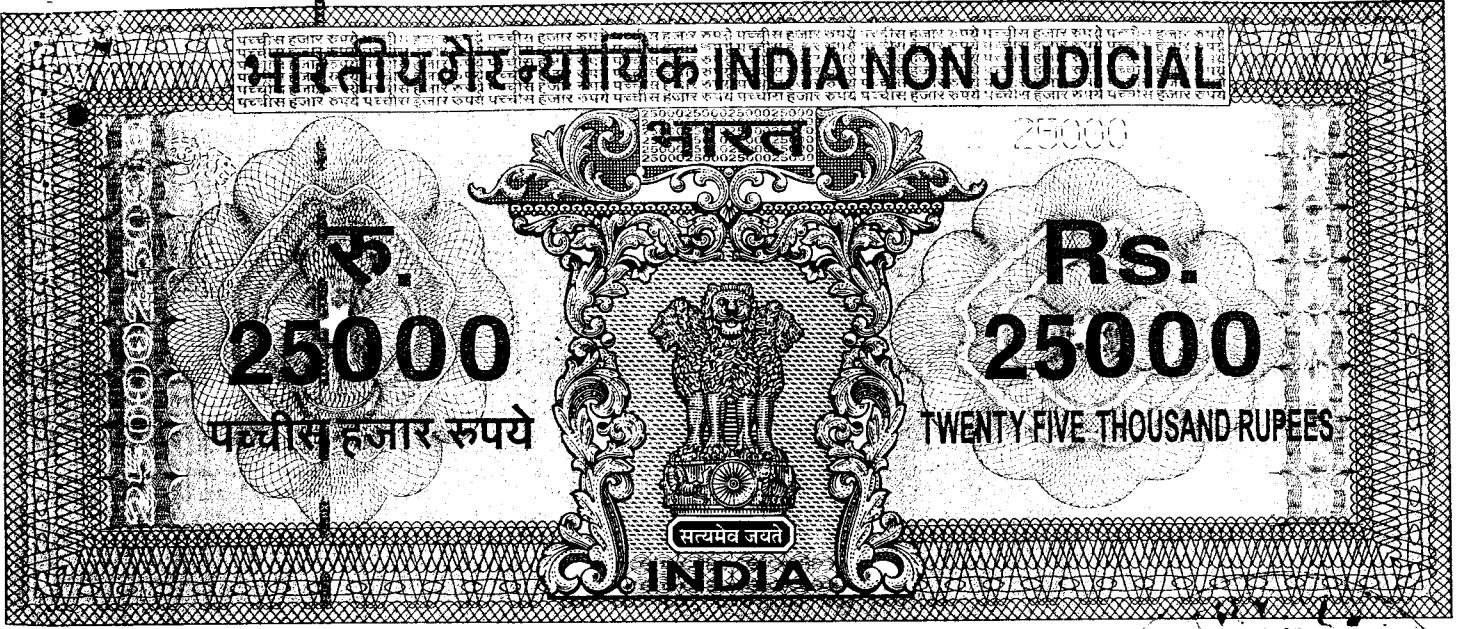
5

चौहद्दी खसरा संख्या - 2166

- पूरब - भूमि खसरा संख्या-2163
पश्चिम - भूमि खसरा संख्या-2167
उत्तर - नाली
दक्षिण - भूमि खसरा संख्या-2165

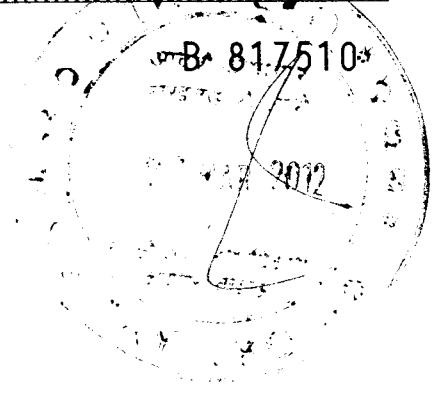
Ompkash


ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 817510



6

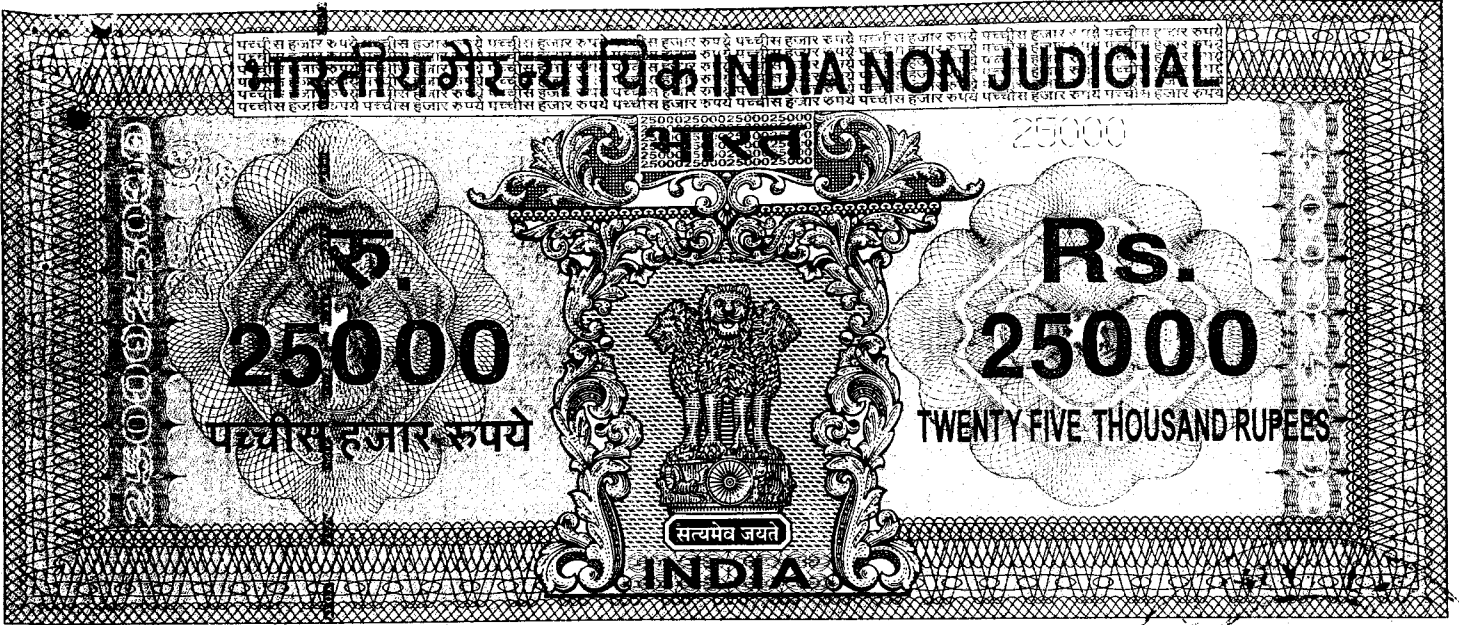
चौहद्दी खसरा संख्या - 2369क

- | | |
|--------|--------------------------------|
| पूरब | - भूमि खसरा संख्या-2354 व 2370 |
| पश्चिम | - भूमि खसरा संख्या-2368 |
| उत्तर | - भूमि खसरा संख्या-2418 |
| दक्षिण | - भूमि खसरा संख्या-2367 |

Omakash

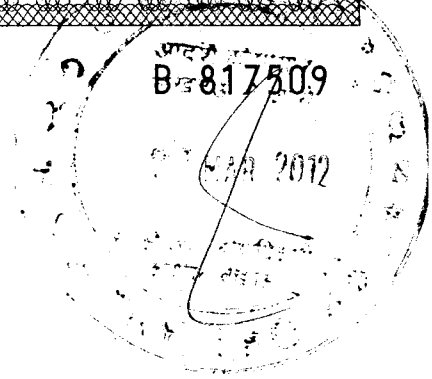
Anil Gupta

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 817509

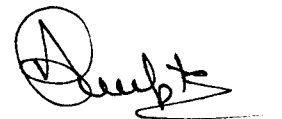


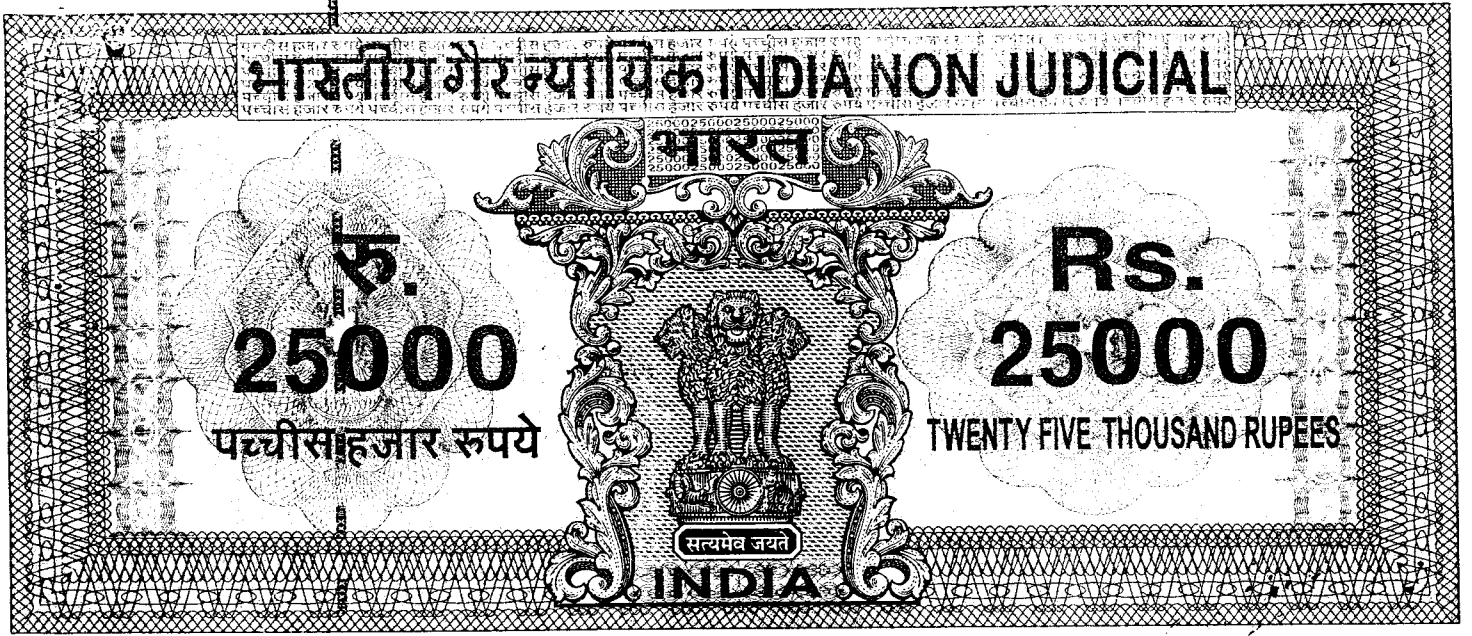
7

चौहद्दी खसरा संख्या - 2420 व 2421

- | | |
|--------|--------------------------------|
| पूरब | - भूमि खसरा संख्या-2354 |
| पश्चिम | - भूमि खसरा संख्या-2419 |
| उत्तर | - भूमि खसरा संख्या-2422 व 2436 |
| दक्षिण | - भूमि खसरा संख्या-2419 |

Ompkash


ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

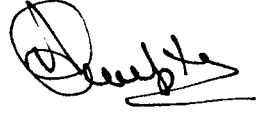
B-817517

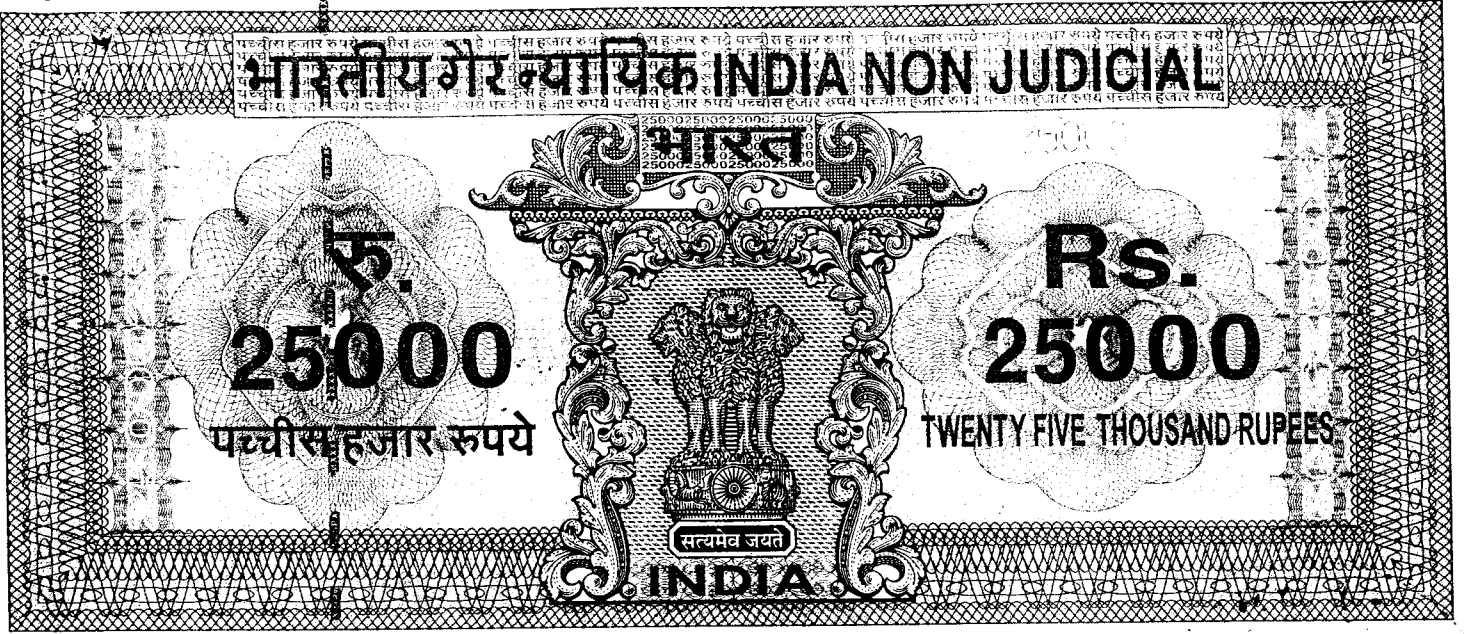
8

चौहद्दी खसरा संख्या - 2302क

- | | |
|--------|--------------------------------|
| पूरब | - भूमि खसरा संख्या-2353 व 2354 |
| पश्चिम | - भूमि खसरा संख्या-2305 |
| उत्तर | - भूमि खसरा संख्या-2301 |
| दक्षिण | - भूमि खसरा संख्या-2303 |

Omprakash


ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 817516

9

चौहद्दी खसरा संख्या - 2308

- | | |
|--------|-------------------------|
| पूरब | - भूमि खसरा संख्या-2307 |
| पश्चिम | - भूमि खसरा संख्या-2309 |
| उत्तर | - भूमि खसरा संख्या-2299 |
| दक्षिण | - भूमि खसरा संख्या-2306 |

Ompkash

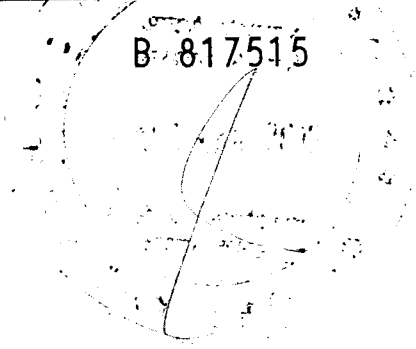
ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Gary Buildtech Pvt. Ltd.

3111



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B-817515



1
2
3
4
5
6
7
8
9
10
11
12
13
14
15
16
17
18
19
20
21
22
23
24
25
26
27
28
29
30
31
32
33
34
35
36
37
38
39
40
41
42
43
44
45
46
47
48
49
50
51
52
53
54
55
56
57
58
59
60
61
62
63
64
65
66
67
68
69
70
71
72
73
74
75
76
77
78
79
80
81
82
83
84
85
86
87
88
89
90
91
92
93
94
95
96
97
98
99
100

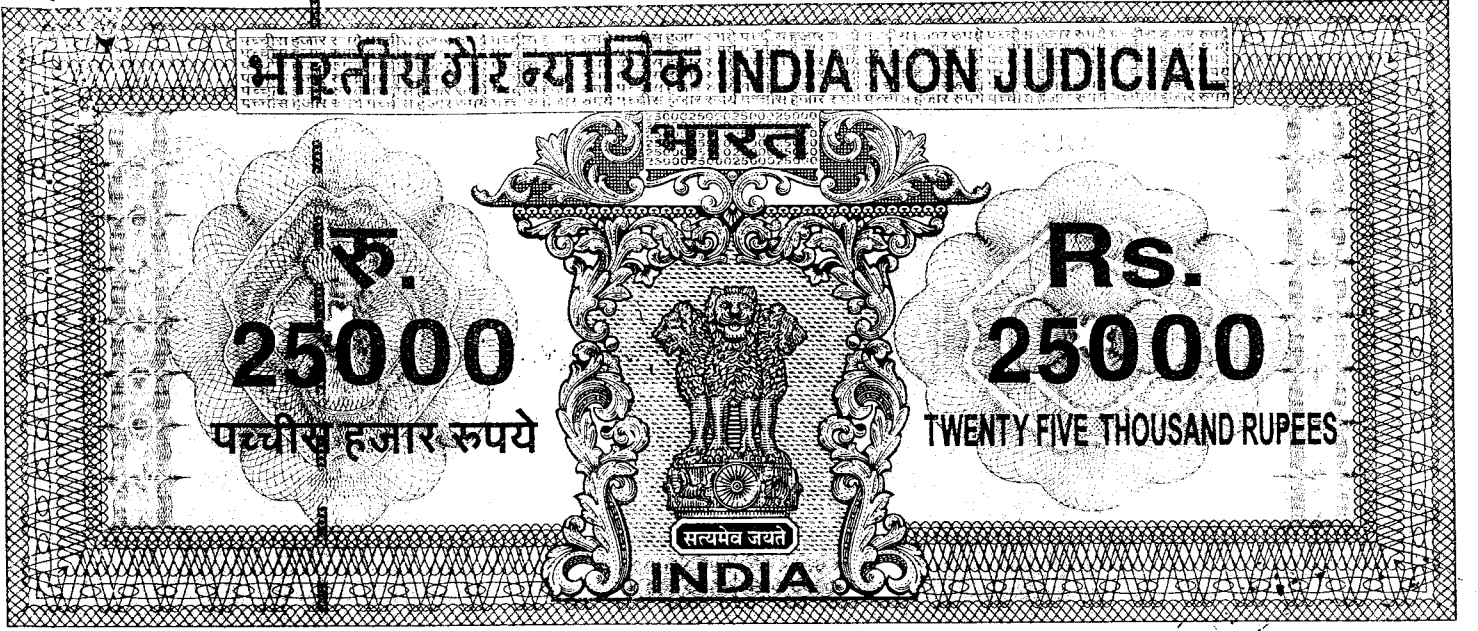
10

चौहद्दी खसरा संख्या - 2230

- पूरब - नाली
- पश्चिम - भूमि खसरा संख्या-2229
- उत्तर - भूमि खसरा संख्या-2231
- दक्षिण - चकमार्ग

ANIL GUPTA
 Authorized Signatory
 For Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Ommkesh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B-817514

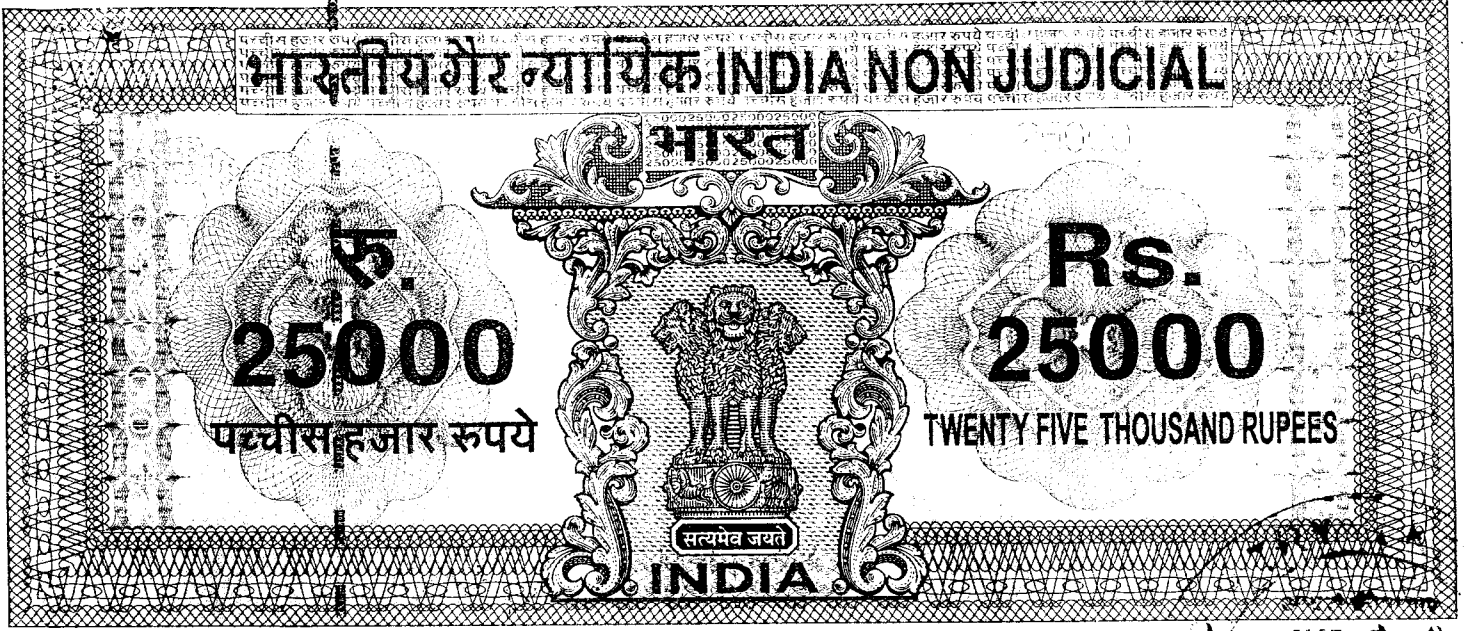
11

चौहद्दी खसरा संख्या-2354छ व

2354अ

- | | | |
|--------|---|-------------------------------|
| पूरब | - | शेष भाग भूमि खसरा संख्या-2354 |
| पश्चिम | - | शेष भाग भूमि खसरा संख्या-2354 |
| उत्तर | - | शेष भाग भूमि खसरा संख्या-2354 |
| दक्षिण | - | शेष भाग भूमि खसरा संख्या-2354 |

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 817563
27 MAR 2017

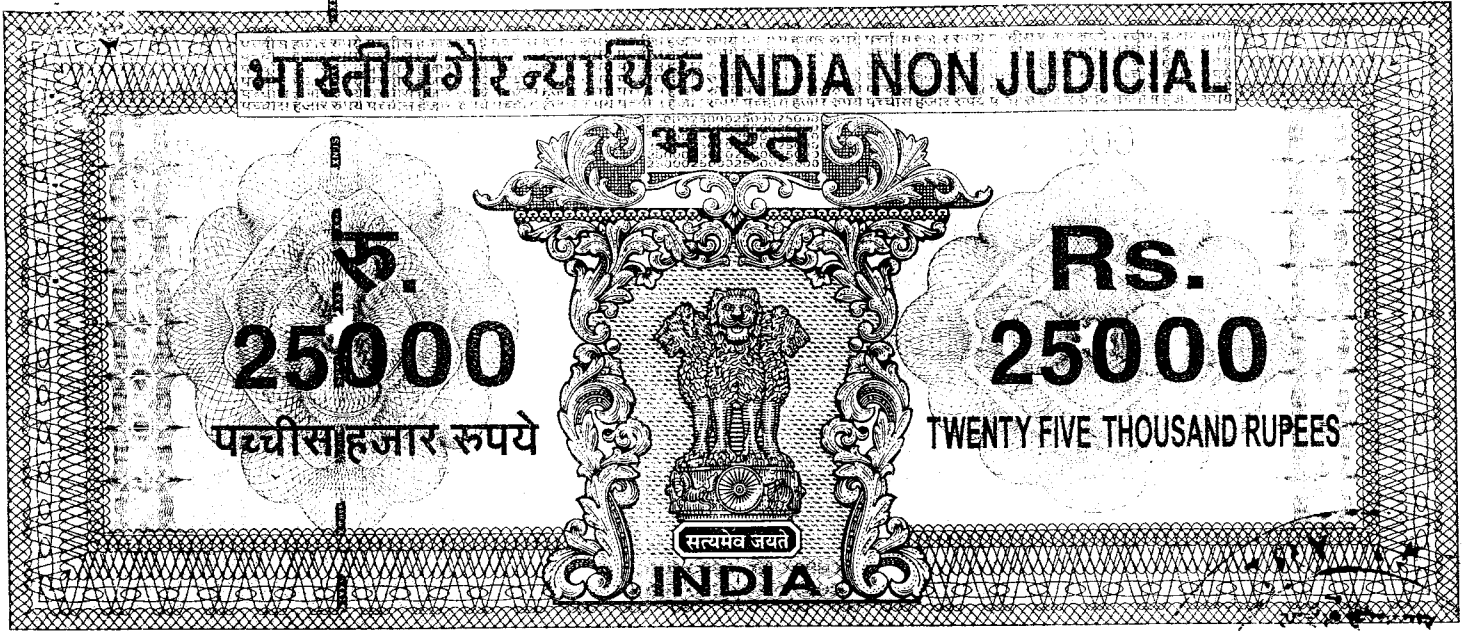
12

चौहद्दी खसरा संख्या -2228

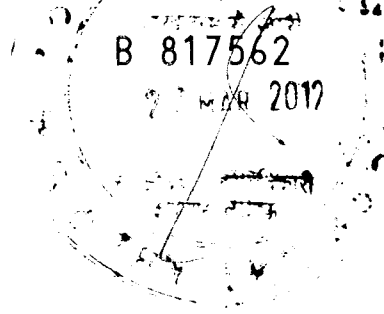
- पूरब - भूमि खसरा संख्या-2231 व 2229
पश्चिम - भूमि खसरा संख्या-2354
उत्तर - नाली
दक्षिण - चकमार्ग

Ommkash

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



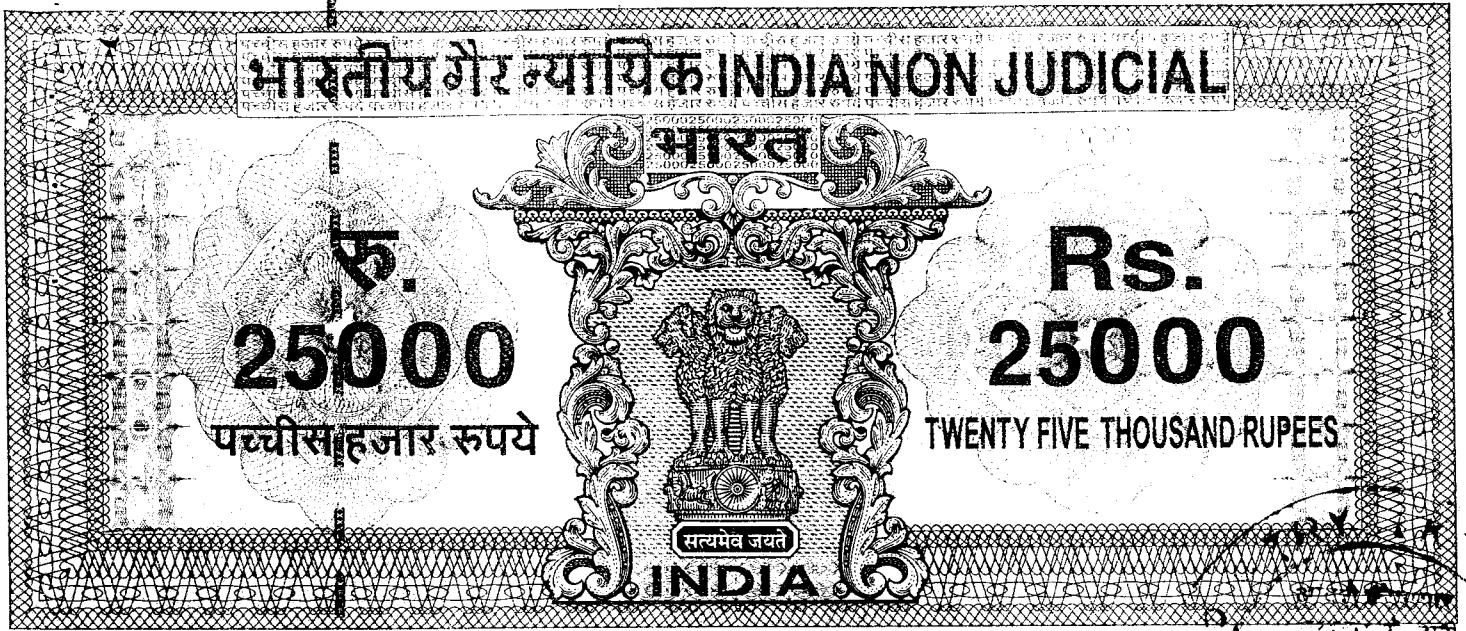
13

चौहद्दी खसरा संख्या -3128 व

3129 व 3139क व 3140

- | | |
|--------|--------------------------------|
| पूरब | - भूमि खसरा संख्या-3137 |
| पश्चिम | - भूमि खसरा संख्या-3130 |
| उत्तर | - भूमि खसरा संख्या-3132 |
| दक्षिण | - भूमि खसरा संख्या-3127 व 3141 |

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 817561
MAR 2017

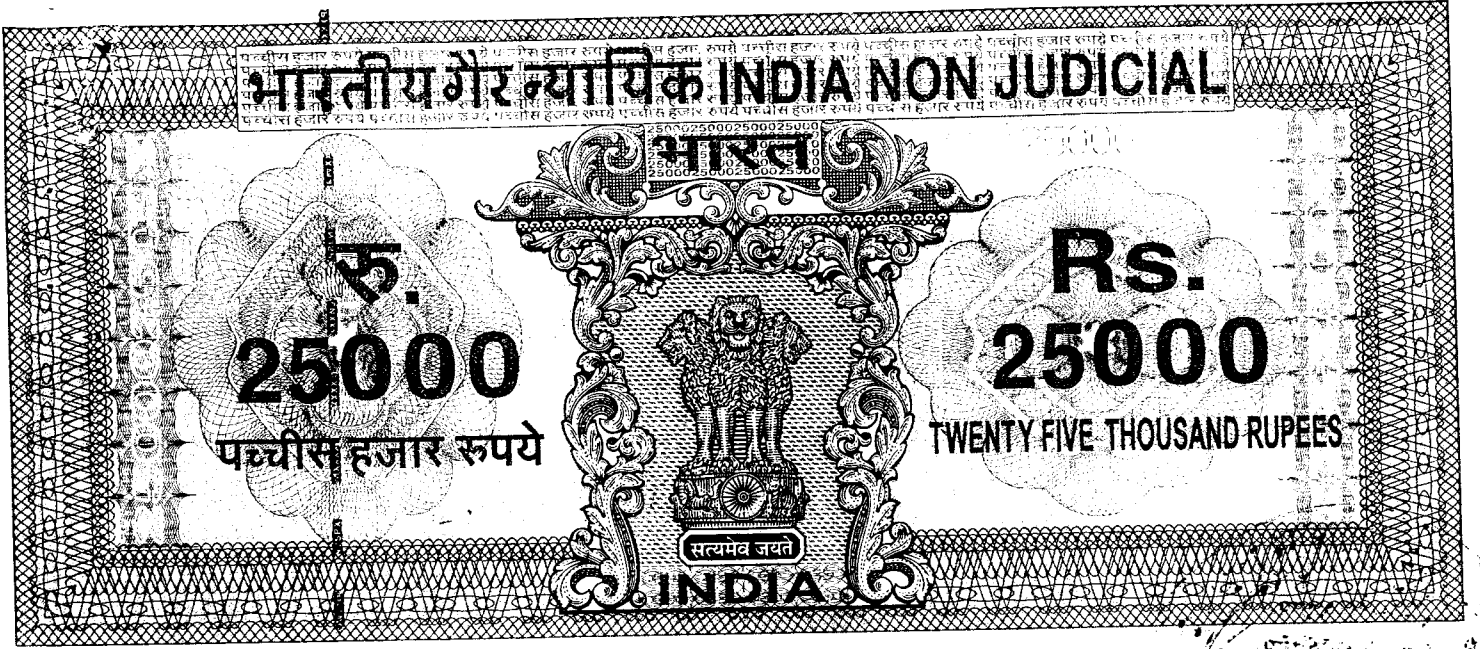
14

चौहद्दी खसरा संख्या - 3157

- पूरब - भूमि खसरा संख्या-3110 व 3111
पश्चिम - भूमि खसरा संख्या-3156
उत्तर - चकमार्ग
दक्षिण - चकमार्ग

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.

monkesh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B-817519

15

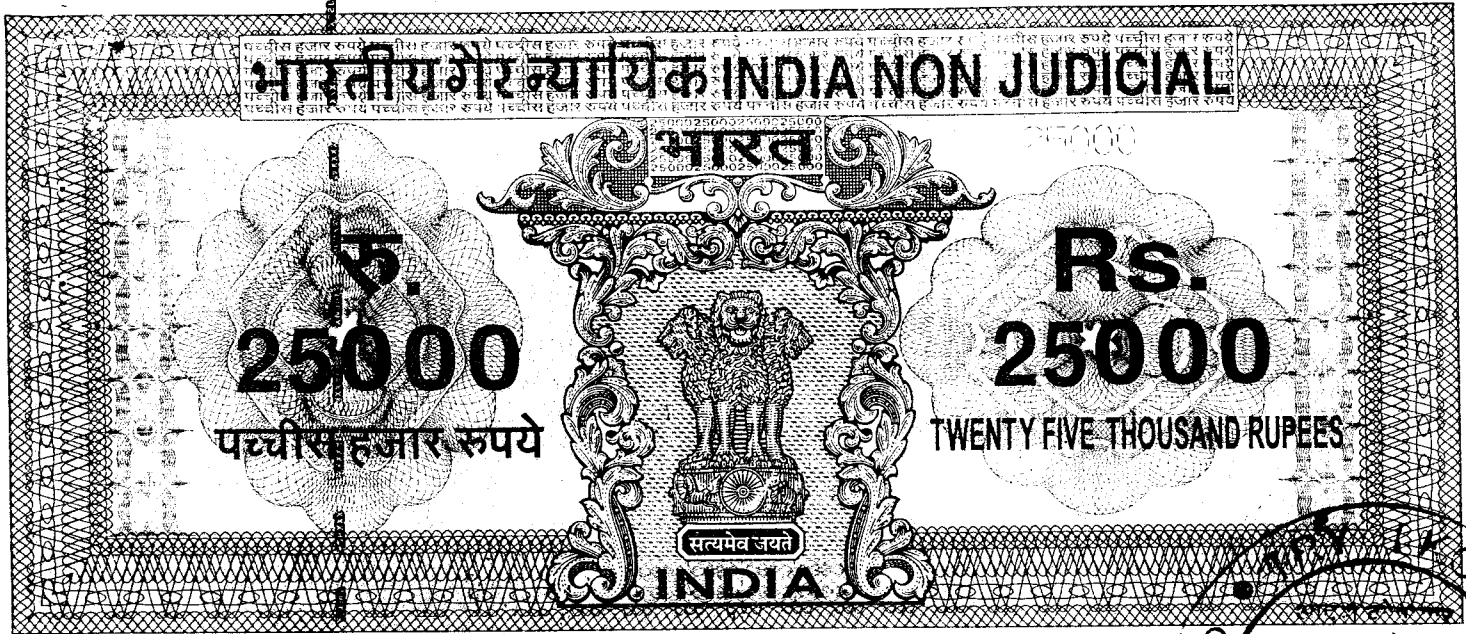
चौहद्दी खसरा संख्या - 2345ख

- पूरब - भूमि खसरा संख्या-2238
पश्चिम - भूमि खसरा संख्या-2344
उत्तर - नाली
दक्षिण - भूमि खसरा संख्या-2234

Omprakash

Anil Gupta

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

17

जो कि भूमि खसरा संख्या-2238 रकबा 0.8620 हेक्टेयर का बकदर भाग रकबा-0.3040 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2357क रकबा-0.0890 हेक्टेयर का 2/3 भाग रकबा-0.0593 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2166 रकबा-0.3740 हेक्टेयर का 1/2 भाग रकबा-0.1870 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2369क रकबा-0.0570 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2420 रकबा-0.1770 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2421 रकबा-0.1390 हेक्टेयर तीन किता कुल रकबा-0.3730 हेक्टेयर का 1/3 भाग यानी

Omprakash

Anil Gupta
ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

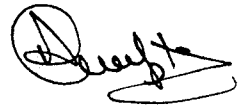
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

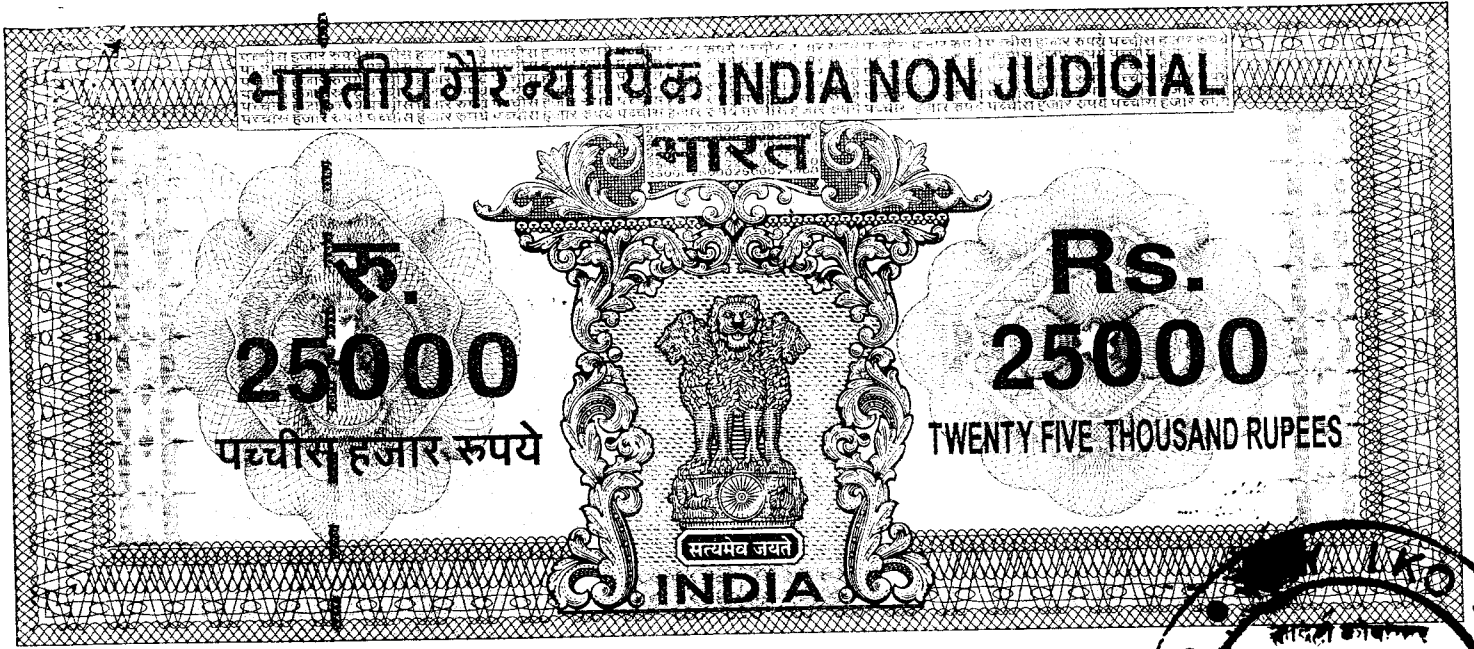


18

रकबा-0.1243 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2302क
रकबा-0.1670 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2308
रकबा-0.0310 हेक्टेयर दो किता कुल रकबा
0.1980 हेक्टेयर का 2/9 भाग यानी रकबा
0.0440 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2230 रकबा
0.2860 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2354छ रकबा
0.0630 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3128 रकबा
0.0250 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3129 रकबा
0.0410 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3139क

Ompkash


ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

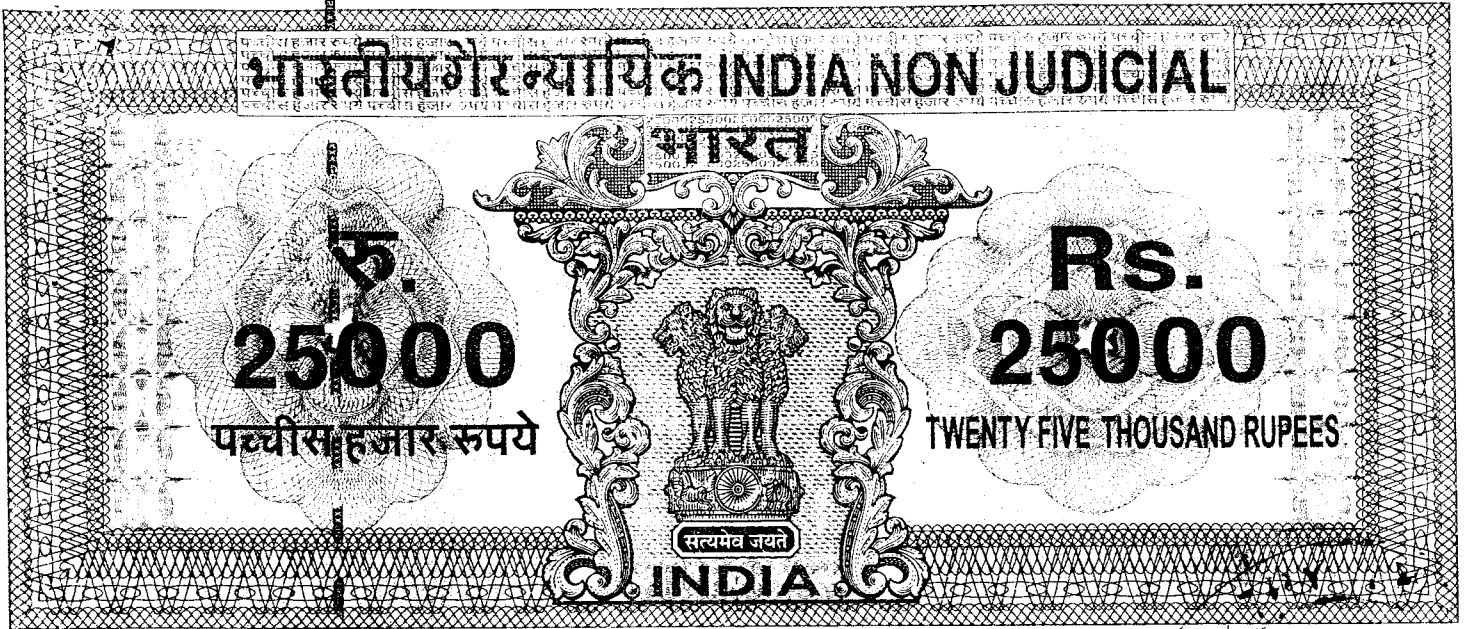
19

रकबा-0.0310 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3140
रकबा-0.0890 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3157
रकबा-1/5120 हेक्टेयर सात किता कुल रकबा
2.0470 हेक्टेयर का 2/3 भाग यानी रकबा
1.3647 व खसरा संख्या-2228 रकबा-0.6080
हेक्टेयर का 4/5 भाग यानी रकबा-0.4864 हेक्टेयर
व खसरा संख्या-2354अ रकबा-0.2150 हेक्टेयर
का सम्पूर्ण व खसरा संख्या-2345ख रकबा 0.0330

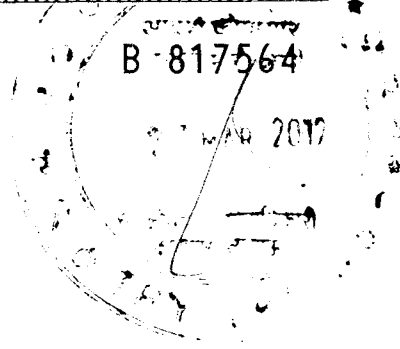
Omkar

Deepthi

Autographed by
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



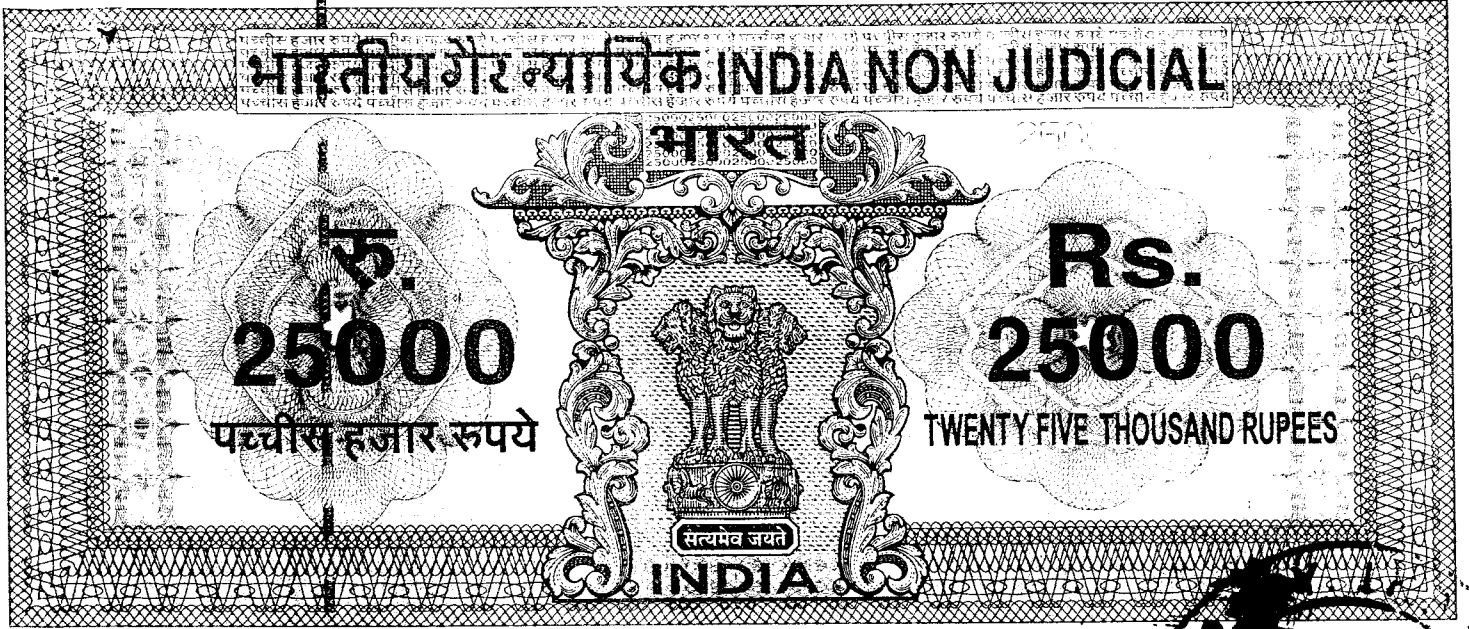
20

हेक्टेयर का 1/2 भाग यानी रकबा-0.0165 हेक्टेयर
इस प्रकार कुल रकबा-2.8012 हेक्टेयर स्थित
ग्राम-कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर, तहसील व
जिला-लखनऊ जिसका कि विक्रेता उपरोक्त मालिक
कामिल व काबिज है।

Ompkash

Anil Gupta

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

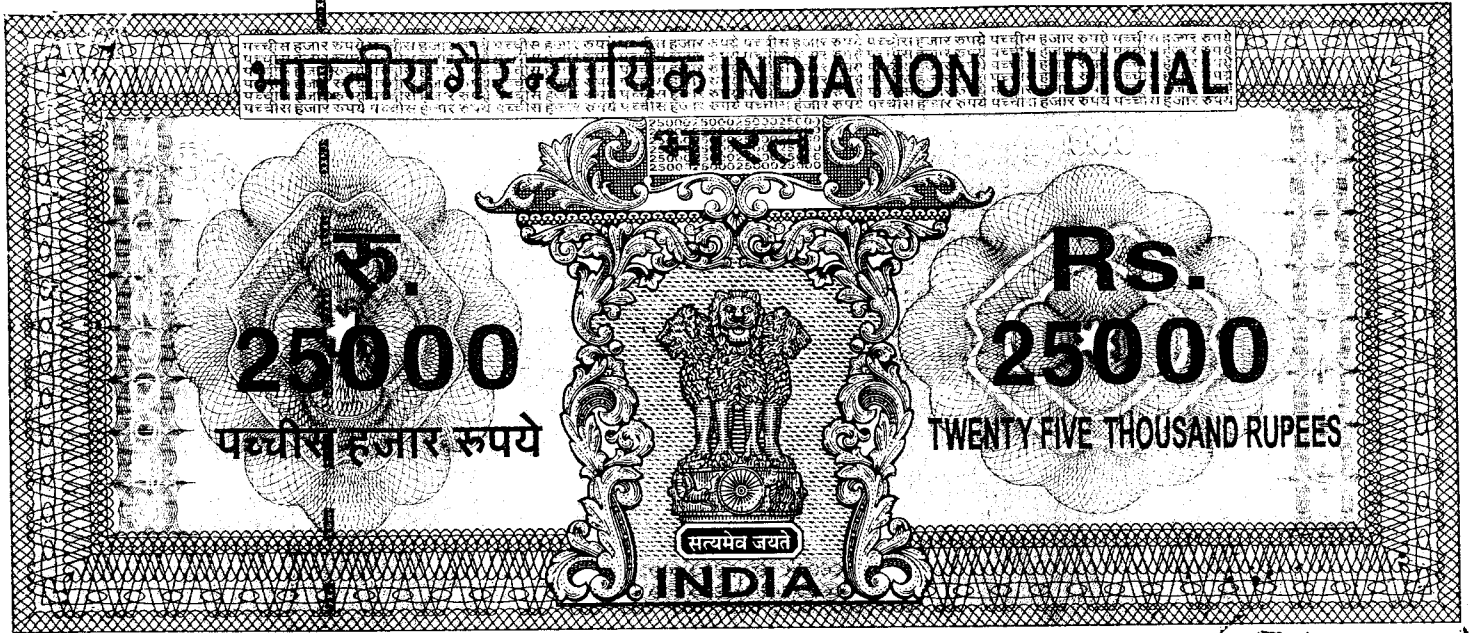


21

उक्त भूमि विक्रेता ने जरिये बयनामा कय किया था जिसका दखिल खारिज हो चुका है तथा राजस्व अभिलेखों में संकमणीय भूमिधरी में विक्रेता का नाम दर्ज है। विक्रेता को जिलाधिकारी लखनऊ के पत्रांक संख्या-1185/डी एल आर सी/12 के आदेश दिनांक 17.03.2012 द्वारा अनुसूचित जाति से भिन्न में 0 गर्व बिल्डटेक प्रा० लि० कार्यालय-10, एल० एस० सी०, कालका जी नई दिल्ली द्वारा

Ompkesh

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 817520

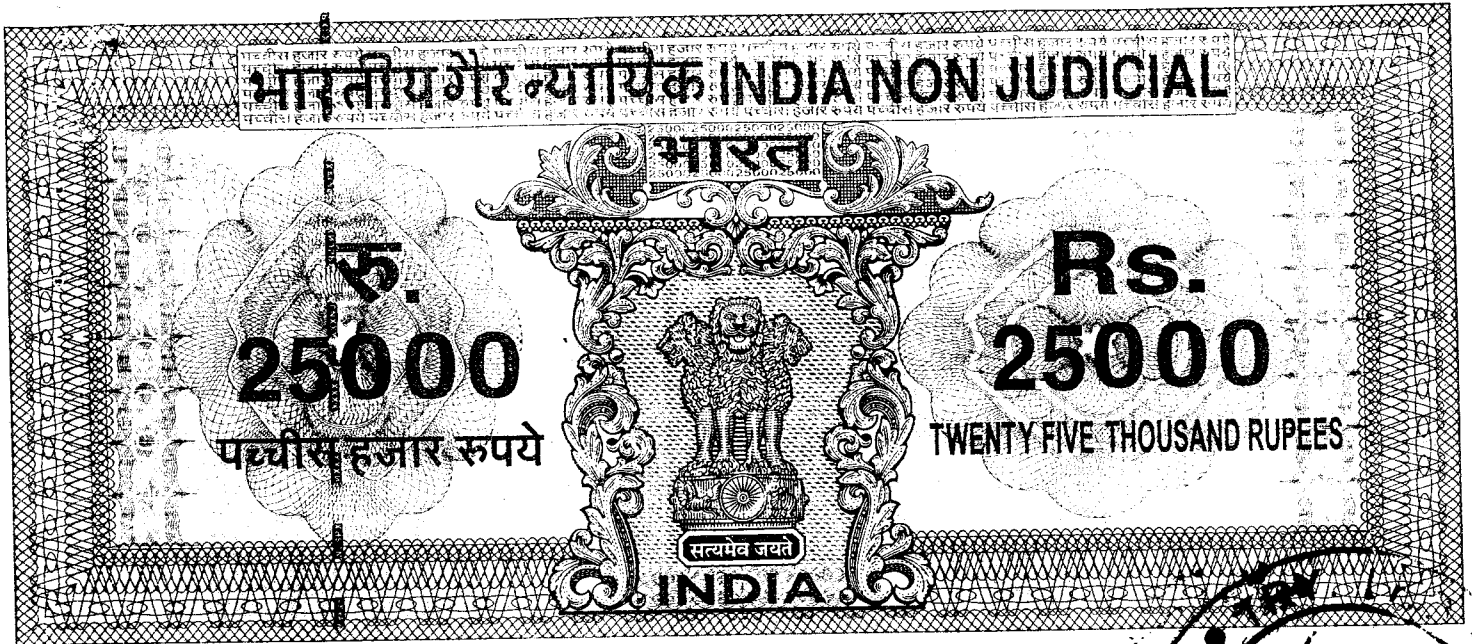
22

अधिकृत हस्ताक्षरी अनिल गुप्ता पुत्र गोकुल चन्द्र गुप्ता के पक्ष में विक्रय करने का अधिकार प्राप्त है उक्त आराजी समस्त व विवादों अजकिस्म रेहन बय हिबा जमानत कुर्की मुकदमा आदि से पूर्णतया बरी व पाक साफ है जिसको बिक्रय आदि करने का विक्रेता को मालिकाना हक हासिल है। अब विक्रेता ने बजरुरत खुद खूब सोच व समझ कर प्रसन्न चित्त मन से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के अपने

Omprakash

Omprakash

Author TA
Authorized Signatory
For Genl. B... ..



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



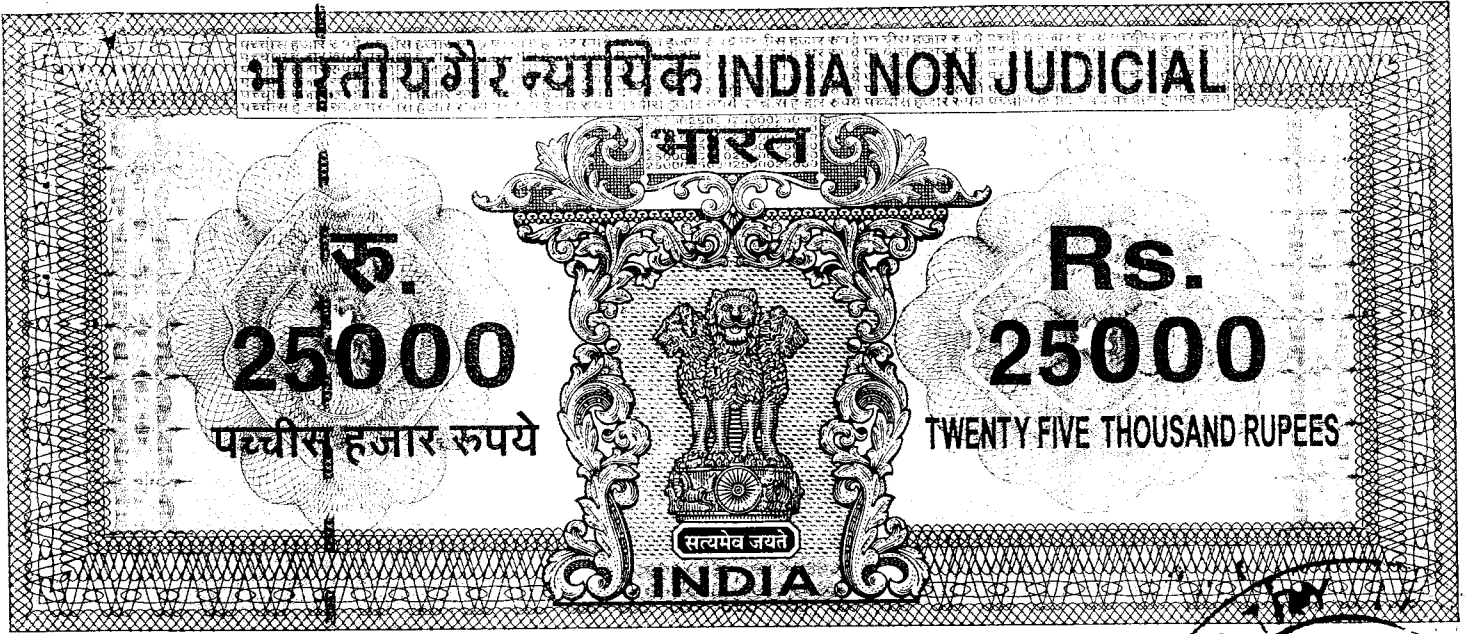
23

पूर्ण होशो हवास में उसी आराजी को बिलएवज मुबलिंग रूपये 1,07,00,000/- (एक करोड सात लाख रूपये) जिसके आधे रूपये 53,50,000/- (तिरपन लाख पचास हजार रूपये) होते है। में बदस्त केता गर्व बिल्डटेक प्रा० लि० कार्यालय-10 एल०एस० सी०, कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अनिल गुप्ता पुत्र गोकुल चन्द्र गुप्ता निवासी ग्राम-हसनपुर, तहसील-होडल, जिला

Ompkesh

[Signature]

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

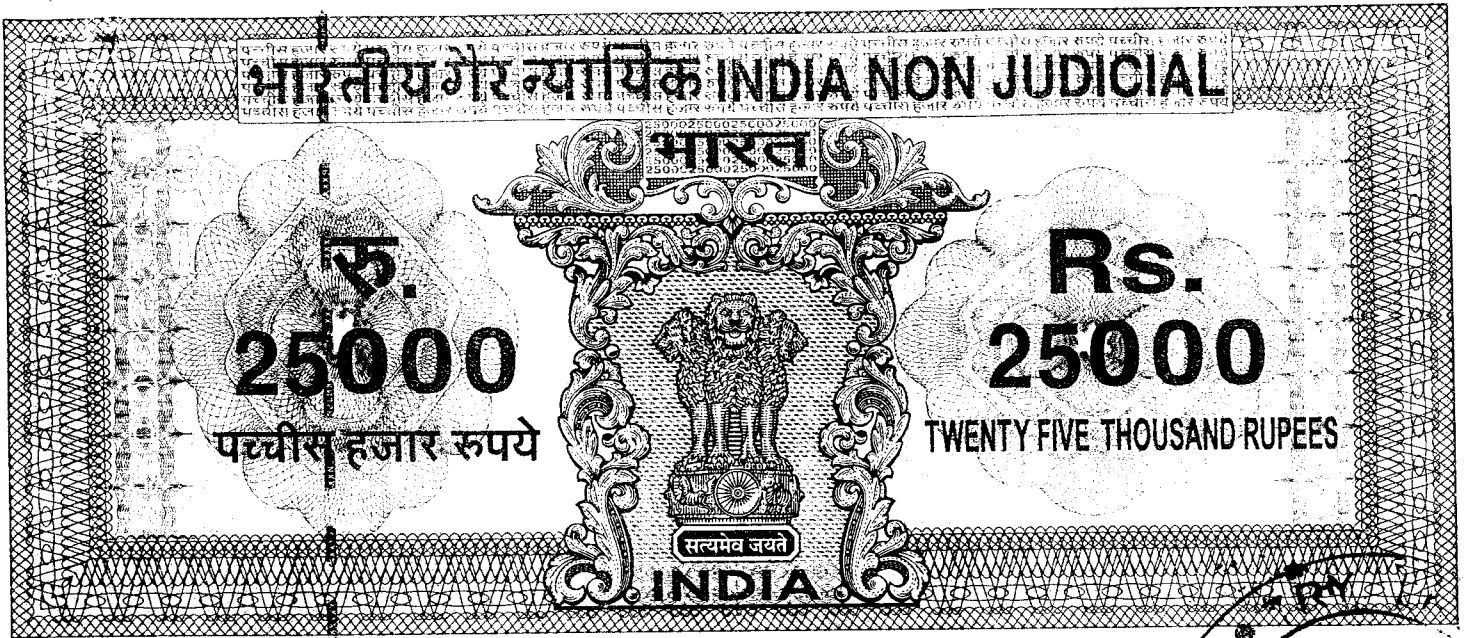
24

पलवल (हरियाणा) को बय कतई किया यानी बेच दिया और कुल बिकय धनराशि अन्त में दिये गये विवरण के अनुसार केता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना आराजी बिकीशुदा पर आज से बजाय अपने केता का बखूबी करा दिया। अब विकेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक

Omprakash

Anil Gupta

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



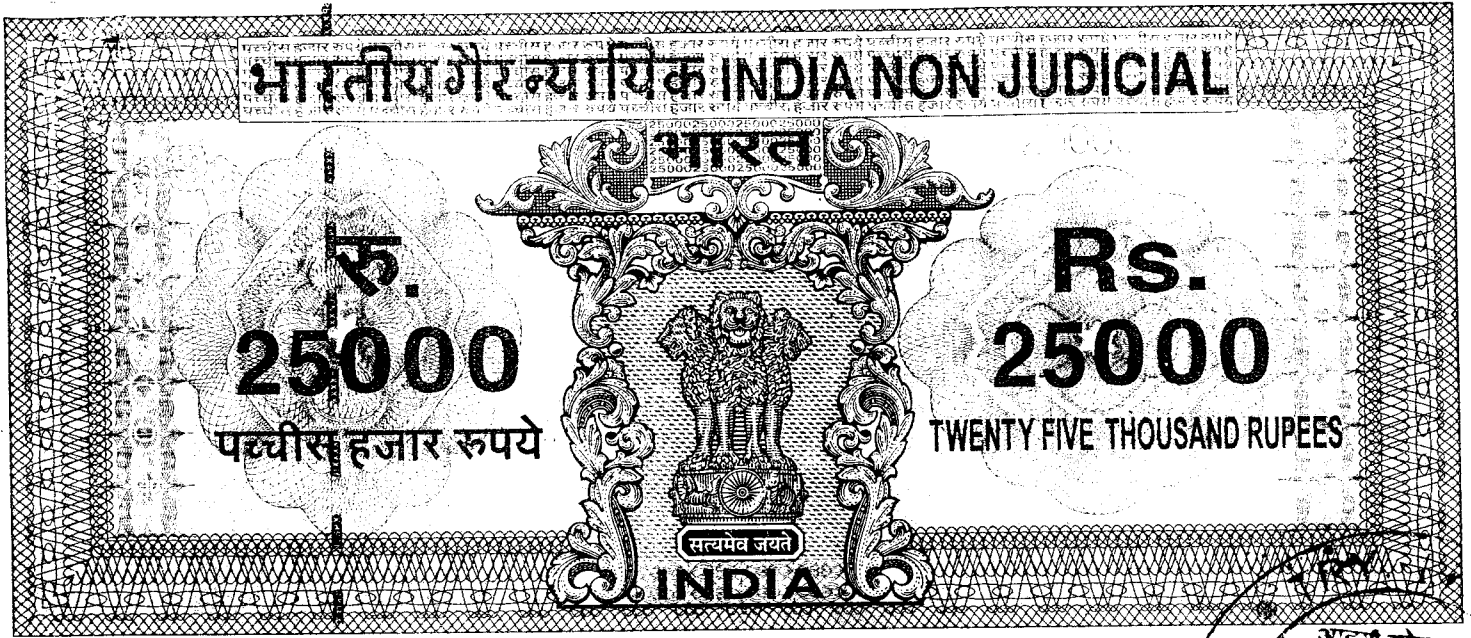
25

या हिस्सा बिक्रीशुदा आराजी में शेष नहीं रहा। अब अगर कोई दीगर शख्स अपना हक या दावा करे तो दावा उसका बातिल व नाजायज करार दिया जावे और अगर किसी शख्स की दावेदारी या हकदारी या उज्रदारी से आराजी बिक्रीशुदा क्रेता के कब्जे से निकल जावे या कब्जा न रहे या मिलिकयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाय या अन्य

Omprakash

Anil Gupta

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Registrar of Companies, Lucknow



रु.
25000

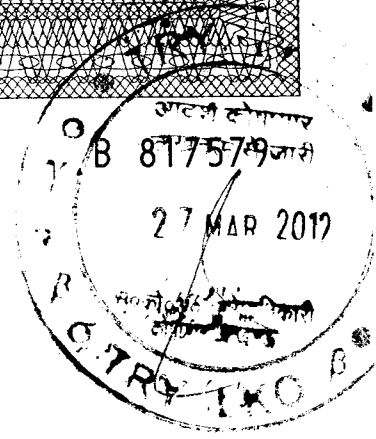
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



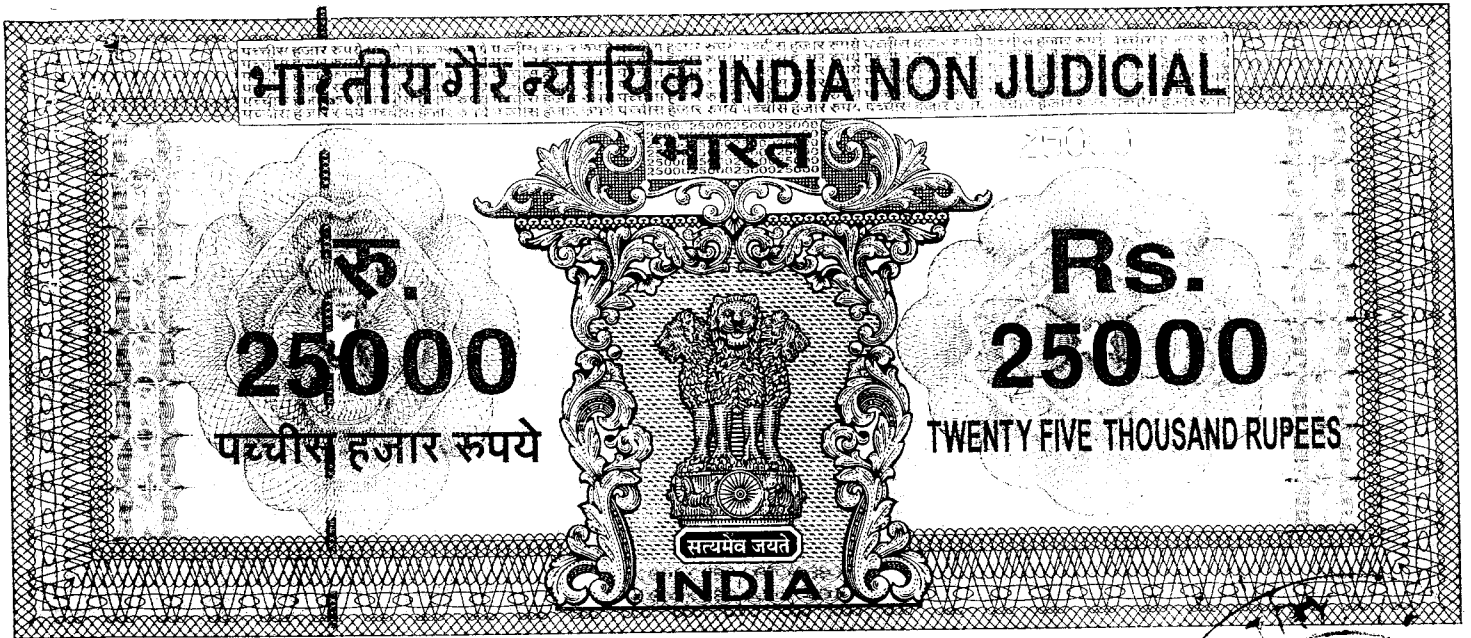
26

किसी प्रकार से विवादित या भार ग्रसित पायी जाय तो ऐसी तमाम सूरतों में केता व उसके वारिसान व कायम मुकामान को हक हासिल होगा कि वह अपना कुल बिक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा के विकेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे कोई उज्र नही होगा बिक्रीशुदा आराजी को केता कागजात

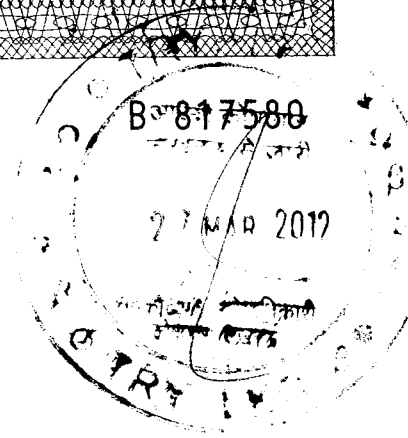
Amitabh

Anil Gupta

ANIL GUPTA
Authorized Officer



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



27

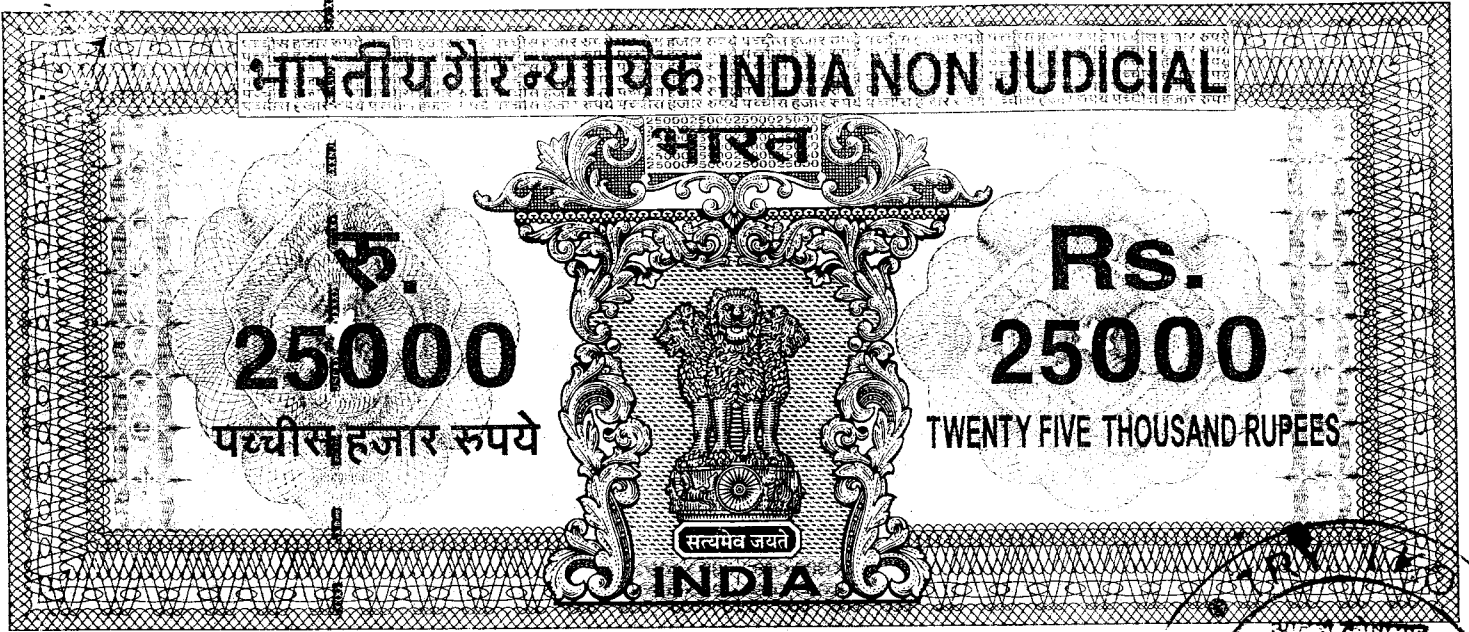
सरकारी में अपने नाम दर्ज करवा लेवे कोई उज्र नही होगा।

बिकीशुदा आराजी कृषि आराजी है जिसकी बाजारी मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा निर्धारित वर्तमान दर रुपये 38,00,000/- प्रति हेक्टेयर है खसरा संख्या-2354छ, 2354अ, 3157, चूंकि आबादी के निकट है इसलिये 40 प्रतिशत अतिरिक्त मूल्य जोडकर रुपये 53,20,000/- प्रति

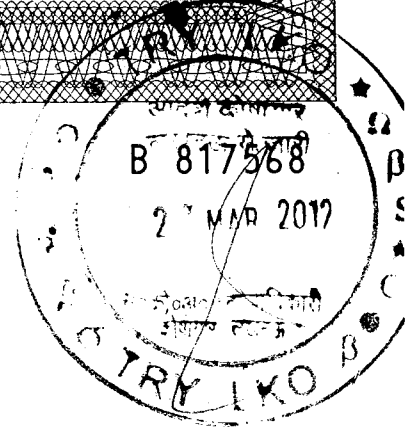
Ompkash

Anil Gupta

ANIL GUPTA
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

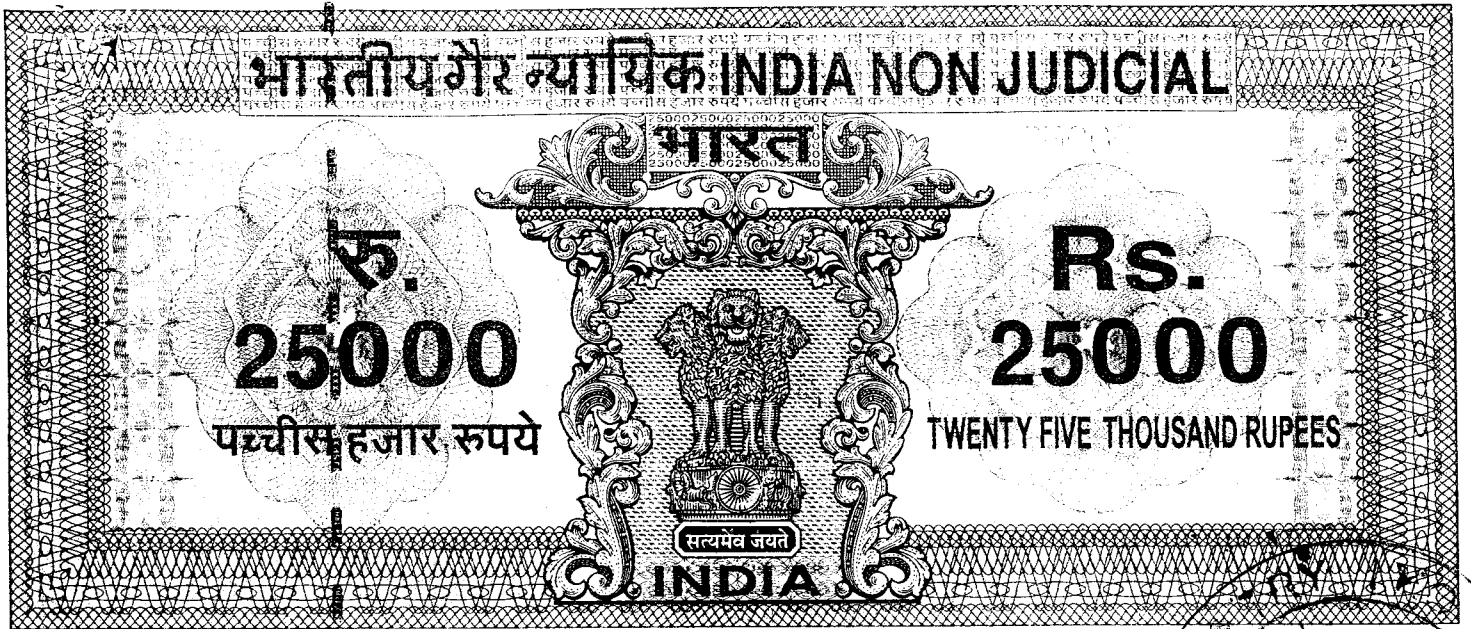


28

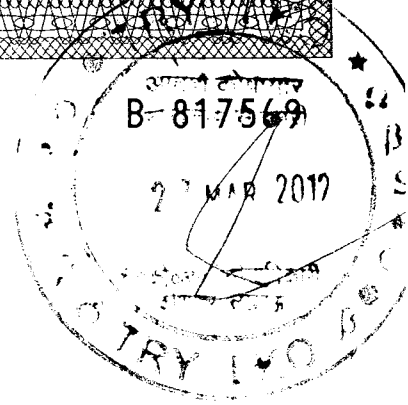
हेक्टेयर की दर से खसरा संख्या-3157 रकबा
1.0080 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2354छ रकबा
0.0420 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2354अ
रकबा-0.2150 हेक्टेयर तीन किता कुल रकबा
1.2650 हेक्टेयर भूमि की मालियत 67,29,800/-
होती है तथा भूमि खसरा संख्या-2238 रकबा
0.3040 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2357क
रकबा-0.0593 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2166

Omprakash

Deepti



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



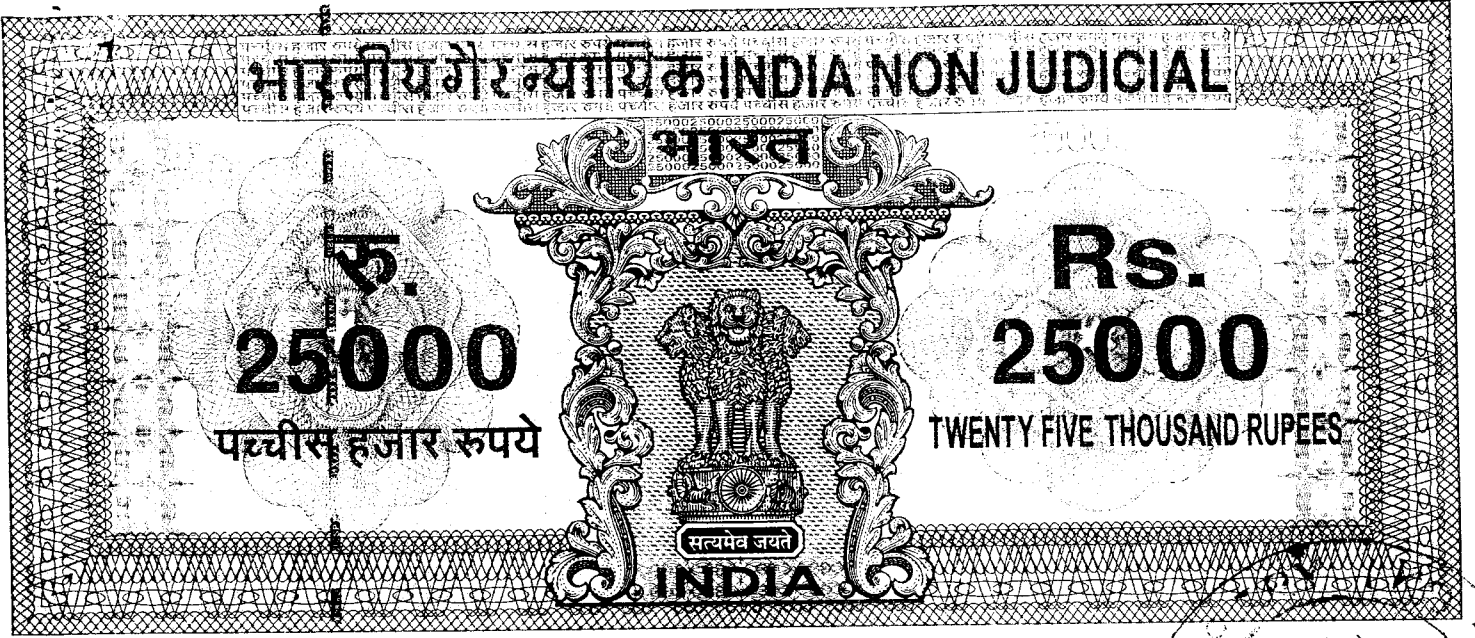
29

रकबा-0.1870 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2369क
रकबा-0.0190 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2420
रकबा-0.0590 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2421
रकबा-0.0463 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2302क
रकबा-0.0372 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2308
रकबा-0.0068 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2230

Ompalash

Anil Gupta

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

30

रकबा-0.1907 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3128
रकबा-0.0167 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3129
रकबा-0.0273 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3139क
रकबा-0.0207 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3140
रकबा-0.0593 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2228
रकबा-0.4864 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2345ख
रकबा-0.0165 हेक्टेयर पन्द्रह किता कुल रकबा
1.5362 हेक्टेयर भूमि आबादी से 200 मीटर

Ompal Singh

[Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



31

त्रिज्या से अधिक दूरी पर स्थित है तथा किसी रोड के किनारे स्थित नहीं है इसलिये उसकी मालियत रुपये 38,00,000/- प्रति हेक्टेयर की दर से मालियत रुपये 58,37,560/- होती है इस प्रकार कुल जुमला मालियत रुपये 1,25,67,360/- होती है बाजारी मालियत विक्रय मूल्य से अधिक है इसलिये बाजारी मालियत पर संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्या

Omprakash

Deepti



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

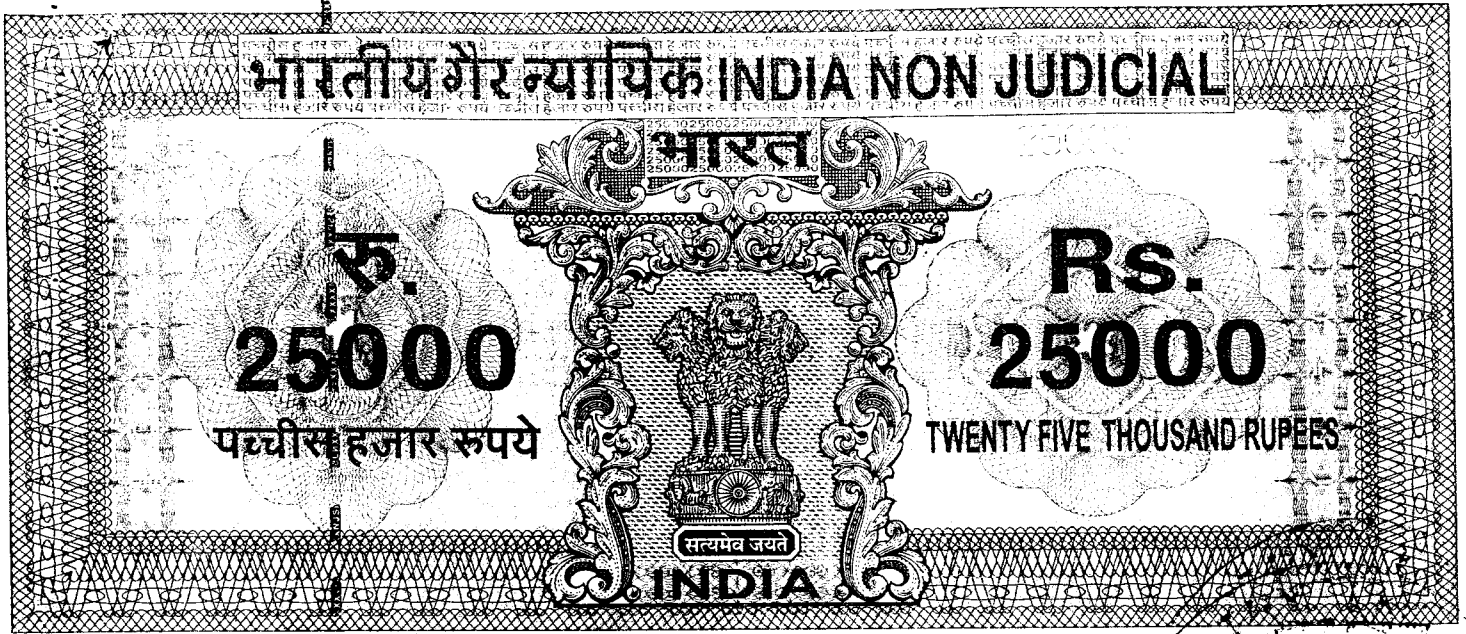
32

स०वि०क०नि०-5-2756/11/2008-500 (165)
2007 दिनांक-30.06.2008 के नियमानुसार
जनरल स्टाम्प शुल्क 7 प्रतिशत के हिसाब से रुपये
8,80,000/- के देय होते हैं।

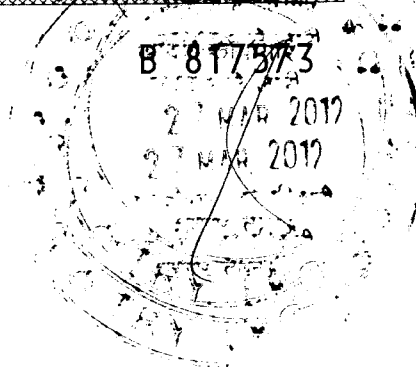
Omprakash

Anil Gupta

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Gov. Bhattar, P. 14



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



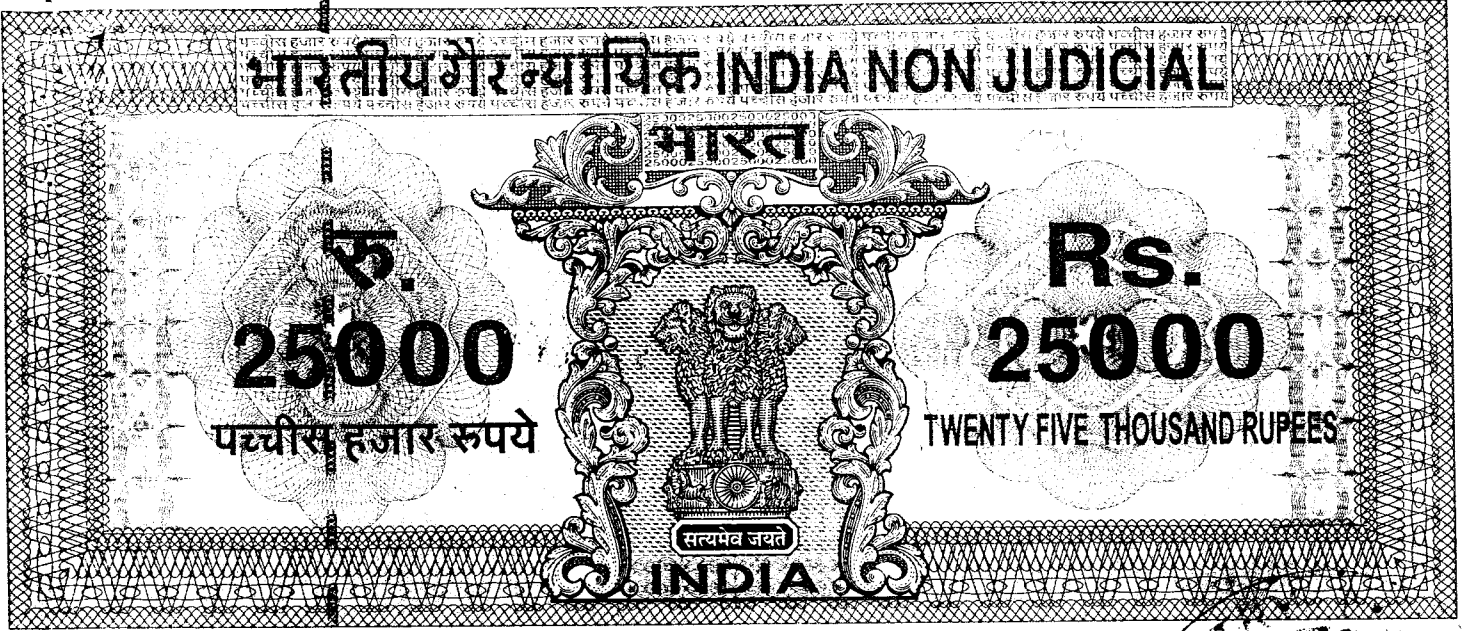
33

बिकीशुदा आराजी का भू उपयोग कृषि है तथा कृषि कार्य के लिये ही कय की जा रही है। आराजी बिकीशुदा किसी भी राष्ट्रीय राजमार्ग, जनपदीय मार्ग लिंक रोड के किनारे स्थित नहीं है आराजी बिकीशुदा पर कोई भी पेड, बाग, ट्यूबवेल, बोरिंग, कुआं आदि नहीं है। बिकीशुदा आराजी नगर निगम सीमा, से बाहर स्थित है। विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य है

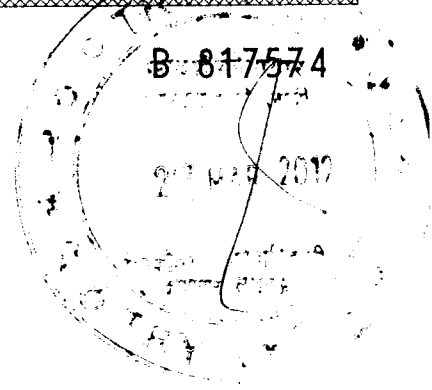
Ompalash

Anil Gupta

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



34

एवं केता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं हैं। विकेता व केता का स्थाई व अस्थायी पता उपरोक्त ही है। बिक्रीशुदा आराजी मुख्य सडक रायबरेली रोड से 1 किलोमीटर से भी अधिक दूर है।

लिहाजा यह बिक्रय बिलेख कतई बहक केता उक्त के निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

Omprakash

Deepti

Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

A.A 835954

35

विवरण आराजी बिक्रीशुदा

भूमि खसरा संख्या-2238 रकबा-0.8620 हेक्टेयर का बकदर भाग रकबा-0.3040 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2357क रकबा-0.0890 हेक्टेयर का 2/3 भाग रकबा-0.0593 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2166 रकबा-0.3740 हेक्टेयर का 1/2 भाग रकबा-0.1870 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2369क रकबा-0.0570 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2420 रकबा-0.1770 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2421

Omprasad

Anil Gupta

ANIL GUPTA
Authorized Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 835953

36

रकबा-0.1390 हेक्टेयर तीन किता कुल रकबा
0.3730 हेक्टेयर का 1/3 भाग यानी रकबा
0.1243 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2302क
रकबा-0.1670 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2308
रकबा-0.0310 हेक्टेयर दो किता कुल रकबा
0.1980 हेक्टेयर का 2/9 भाग यानी रकबा
0.0440 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2230 रकबा
0.2860 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2354छ रकबा
0.0630 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3128

Omm...

Anil Gupta

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹.5000

पाँच हजार रुपये

Rs.5000

FIVE THOUSAND RUPEES

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

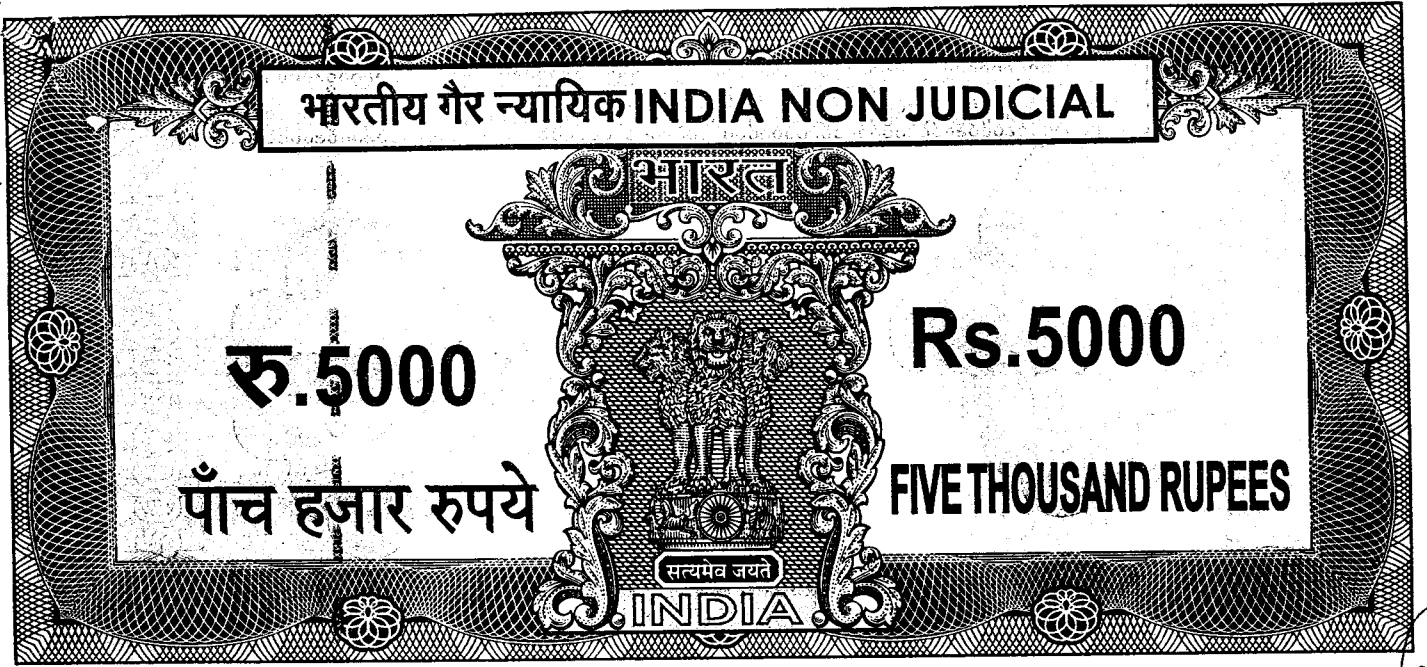
AA 835952

37

रकबा-0.0250 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3129
रकबा-0.0410 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3139क
रकबा-0.0310 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3140
रकबा-0.0890 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3157
रकबा-1.5120 हेक्टेयर सात किता कुल रकबा
2.0470 हेक्टेयर का 2/3 भाग यानी रकबा
1.3647 व खसरा संख्या-2228 रकबा-0.6080
हेक्टेयर का 4/5 भाग यानी रकबा-0.4864 हेक्टेयर
व खसरा संख्या-2354अ रकबा-0.2150 हेक्टेयर
का सम्पूर्ण व खसरा संख्या-2345ख रकबा

Omp/ash

Deepti



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 835613

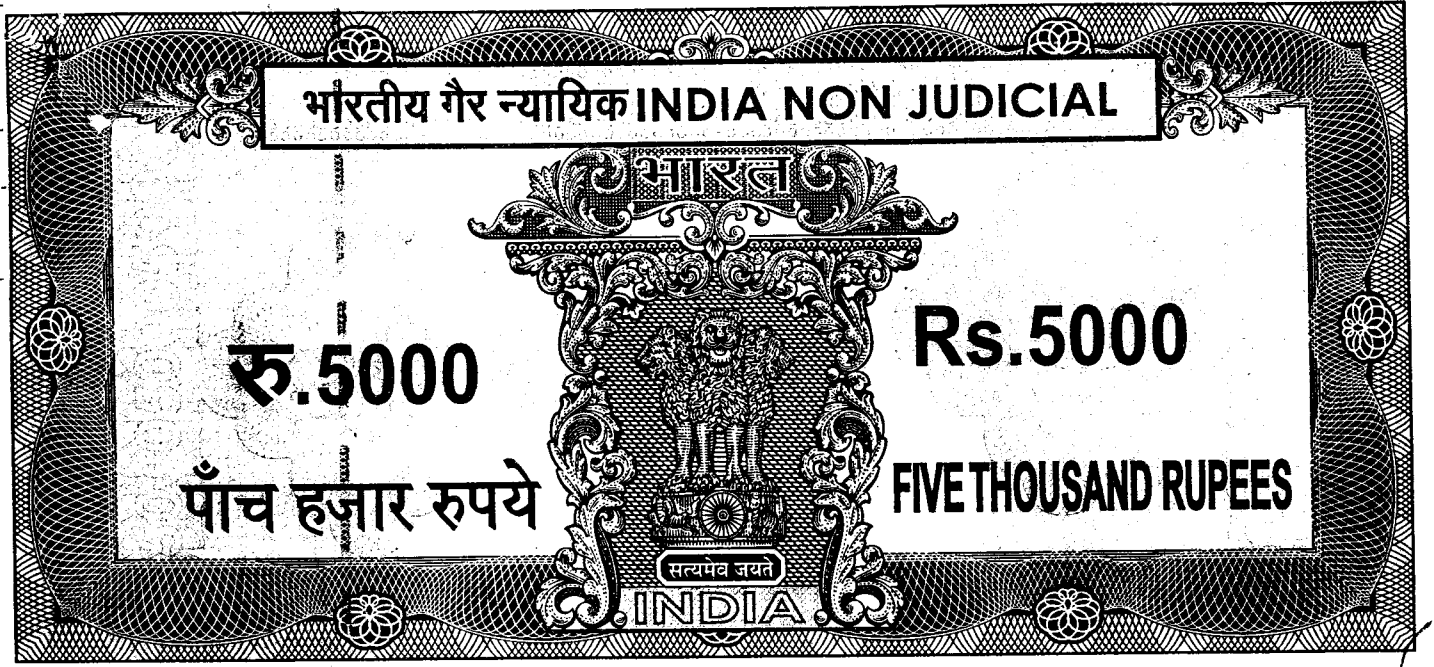
38

0.0330 हेक्टेयर का 1/2 भाग यानी रकबा
0.0165 हेक्टेयर इस प्रकार कुल रकबा-2.8012
हेक्टेयर स्थित ग्राम-कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर,
तहसील व जिला-लखनऊ।

Omp Singh

Anil Gupta

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Builders



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 835611

39

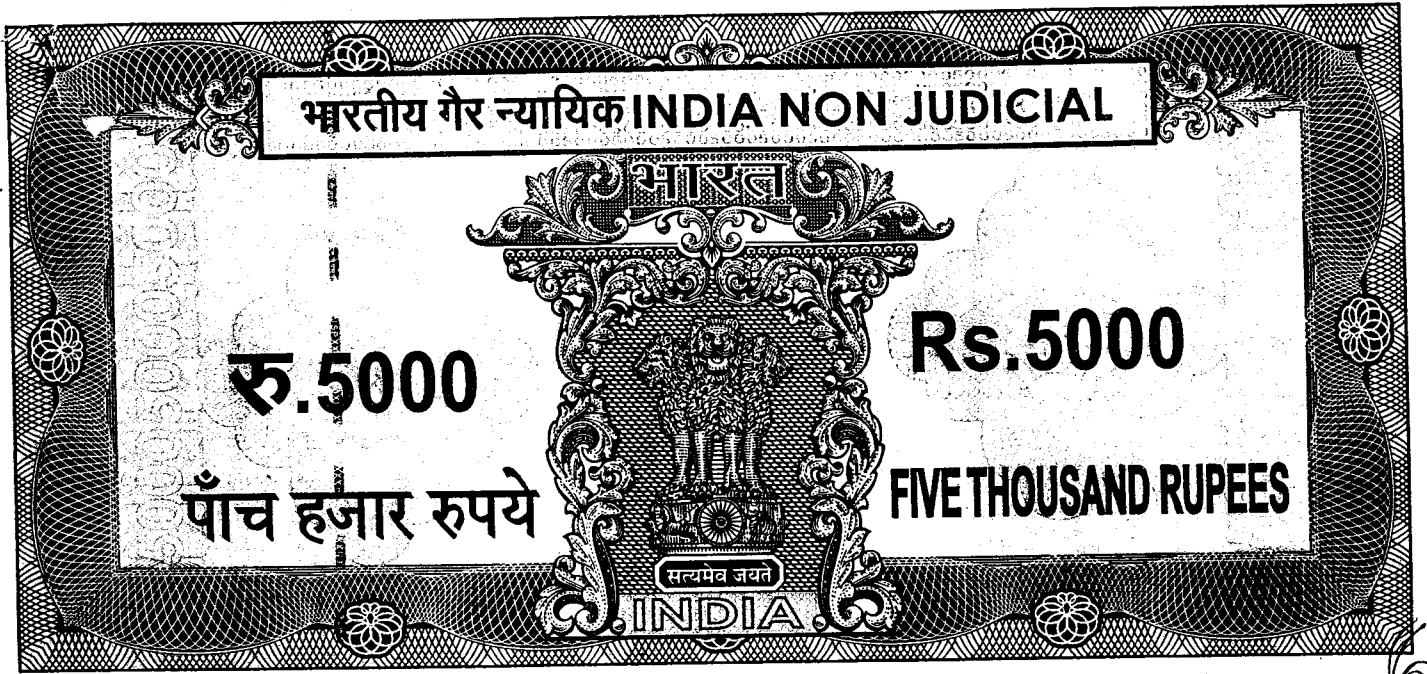
तफसील वसूलयाबी बिक्रय धनराशि

कुल विक्रय मूल्य रुपये 1,07,00,000/- (एक करोड सात लाख रुपये) जरिये चेक संख्या-645916 दिनांक-12.04.2012 एक्सिस बैंक शाखा मालवीय नगर नई दिल्ली।

Ompalash

Anil Gupta

ANIL GUPTA
Authorized Sign
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 835612

40

विकेता ने केता से प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी पाना शेष नहीं रहा है।

लखनऊ

दिनांक - 12.04.2012

गवाह न० 1 - कुलदीप सिंह S/O श्रीपाल सिंह

पता - भागव पोस्ट - हिसौली

जिला - बदायूँ - Singh

विकेता

[Signature]

गवाह न० 2 - Virul S. Banerjee

पता - Khabra, L.K.O

केता

[Signature]

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd

टाईमकर्ता

[Signature]
(अरविन्द कुमार)

सदर तहसील लखनऊ

मसविदाकर्ता

[Signature]
(महेन्द्र प्रताप सिंह)

एडवोकेट

सदर तहसील लखनऊ।

मो० न० - 9415158826

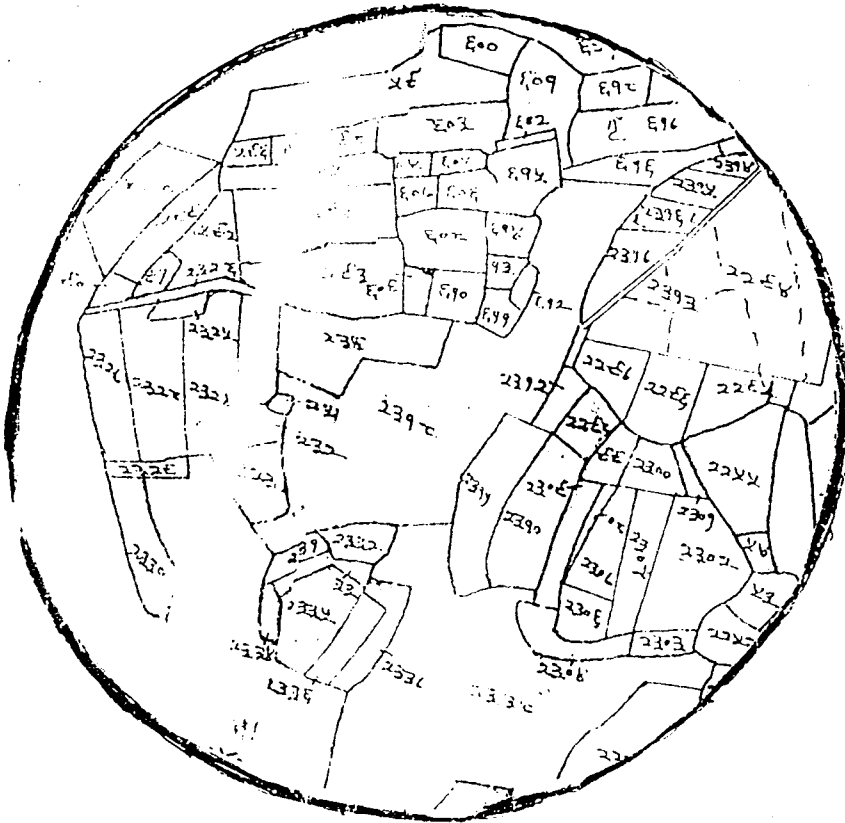
नजरी नक्शा

भूमि खसरा नं०

रकबा

स्थित ग्राम मन्दी पाखे-धम परगना विन्ना
तहसील व जिला लखनऊ।

200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित समस्त
परिसम्पत्तियों का विवरण



[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

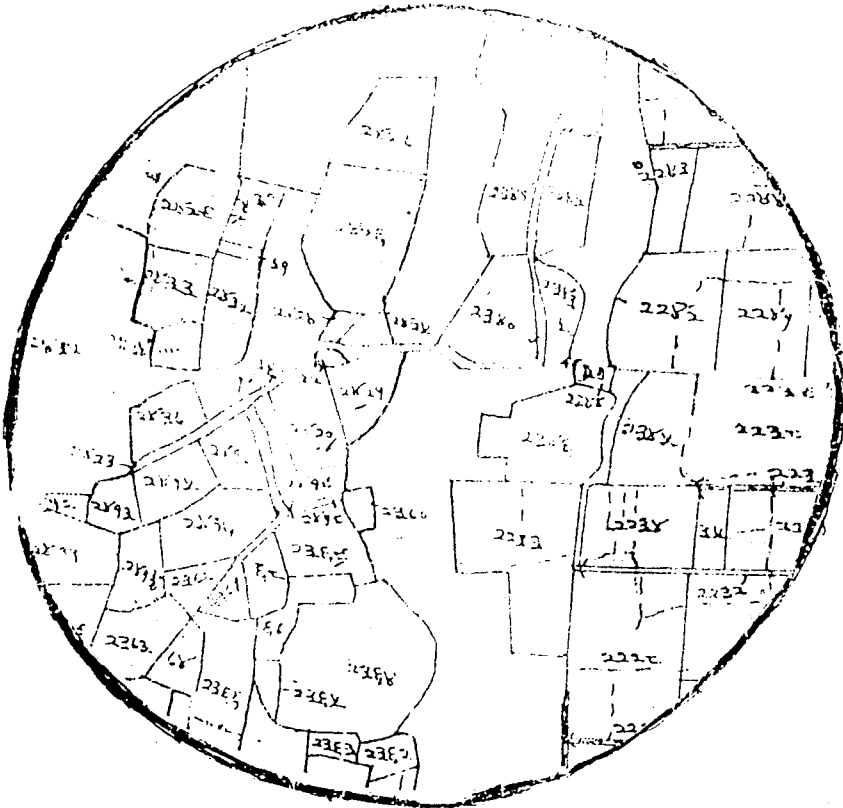
ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.

नजरी नक्शा

भूमि खासरा नं०- 2340, 2369क, 2420, 2421
रकबा - 6.2013 हेक्टर

स्थित ग्राम कलसीपश्चिम परगना - बिजनौर
तहसील व जिला लखनऊ।

200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित समस्त
परिसम्पत्तियों का विवरण



मिहता

Omprakash

ANIL GUPTA

Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.

नजरी नक्शा

भूमि खसरा नं०

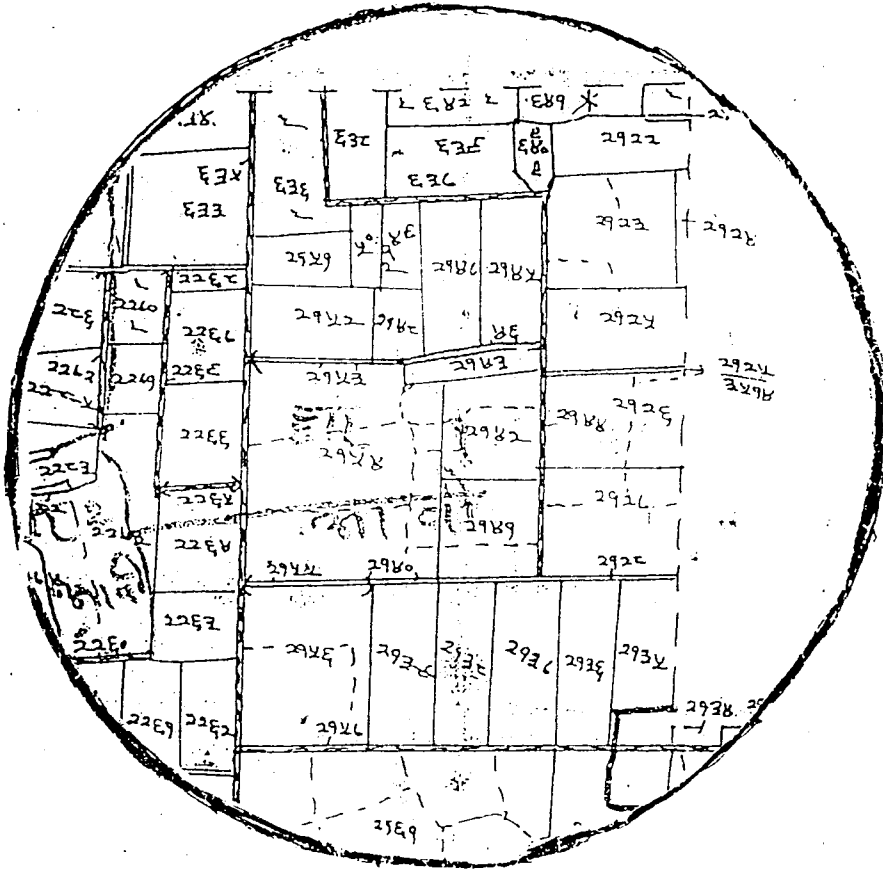
रकबा

स्थित ग्राम काली पोखरा परगना बिजौरा

तहसील व जिला लखनऊ।

200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित समस्त

परिसम्पत्तियों का विवरण



Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

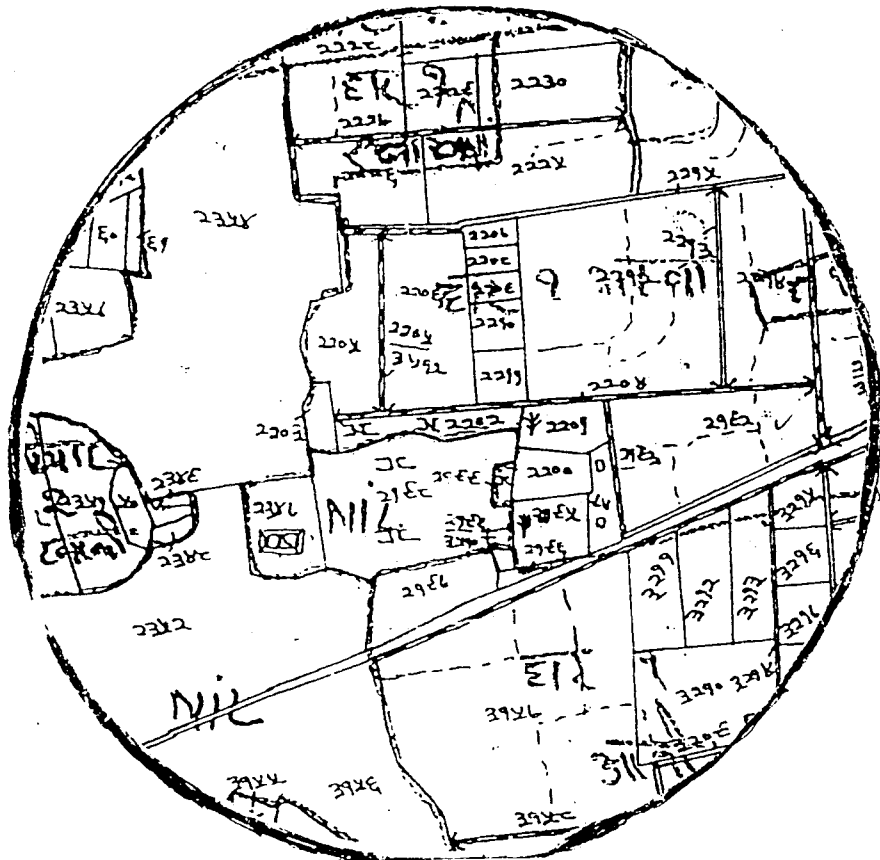
Handwritten signature

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.

नजरी नक्शा

भूमि खासरा नं० 2230, 2354 का भाग
रकबा
स्थित ग्राम केवली पश्चिम परगना बिजौरा
तहसील व जिला लखनऊ।

200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित समस्त
परिसम्पत्तियों का विवरण



अनुमोदित

अनुमोदित

अनुमोदित

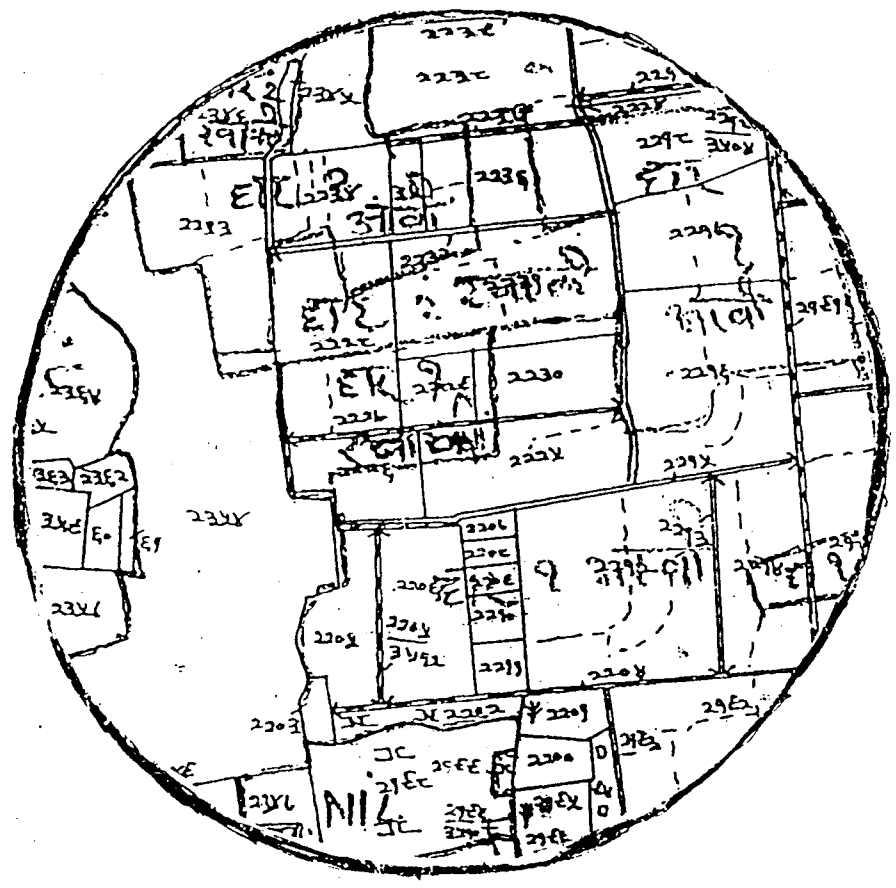
ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.

भूमि खसरा नं० 2228 का 4/5 भाग

रकबा 0.4864

स्थित ग्राम कवली परगना बिजगाँव
तहसील व जिला लखनऊ।

200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित समस्त
परिसम्पत्तियों का विवरण



Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

Handwritten signature

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.

विक्रय पत्र

10.700.000.00 / 12,568,000.00

10,000.00

100

10,100.00

5,000

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

शब्द लगभग

प्रतिफल मालियत

श्री ओम प्रकाश

पुत्र श्री छेदी

व्यवसाय कृषि

निवासी स्थायी ग्राम सौध होडल हरियाणा

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 12/4/2012 समय 1:31PM

वजे निबन्धन हेतु पेश किया।

Ommkash



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

[Signature]

पी. के. द्विवेदी

उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

12/4/2012

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

क्रेता

श्री ओम प्रकाश

पुत्र श्री छेदी

पेशा कृषि

निवासी ग्राम सौध होडल हरियाणा

Ommkash



श्री गर्व विल्डटेक प्रा0 लि0 द्वारा अधि0 हस्ता-

अनिल गुप्ता

पुत्र श्री गोकुल चन्द्र गुप्ता

पेशा कृषि

निवासी ग्राम हसनपुर होडल हरियाणा

[Signature]



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री कुलदीप सिंह

पुत्र श्री ऋषिपाल सिंह

पेशा व्यापार

निवासी ग्राम व पो0 रिसौली वदायूँ

व श्री विवेक

पुत्र श्री कमलेश

पेशा व्यापार

निवासी खदरा लखनऊ

ने की।

पत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

[Signature]

[Signature]



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

[Signature]

पी. के. द्विवेदी

उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

12/4/2012

नजरी नक्शा

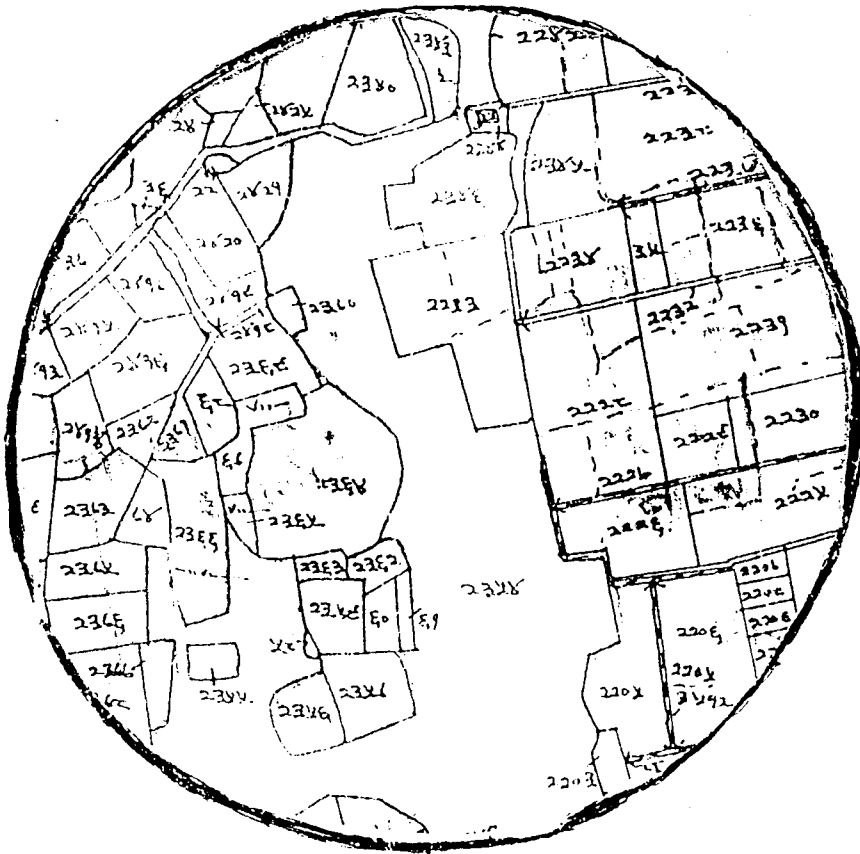
भूमि खसरा नं० २३५५५

रकबा ०.२१५० हेक्टर

स्थित ग्राम अन्तर्गत परगना विपुनार

तहसील व जिला लखनऊ।

२०० मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित समस्त
परिसम्पत्तियों का विवरण



सिद्धा

[Handwritten signature]

सिद्धा

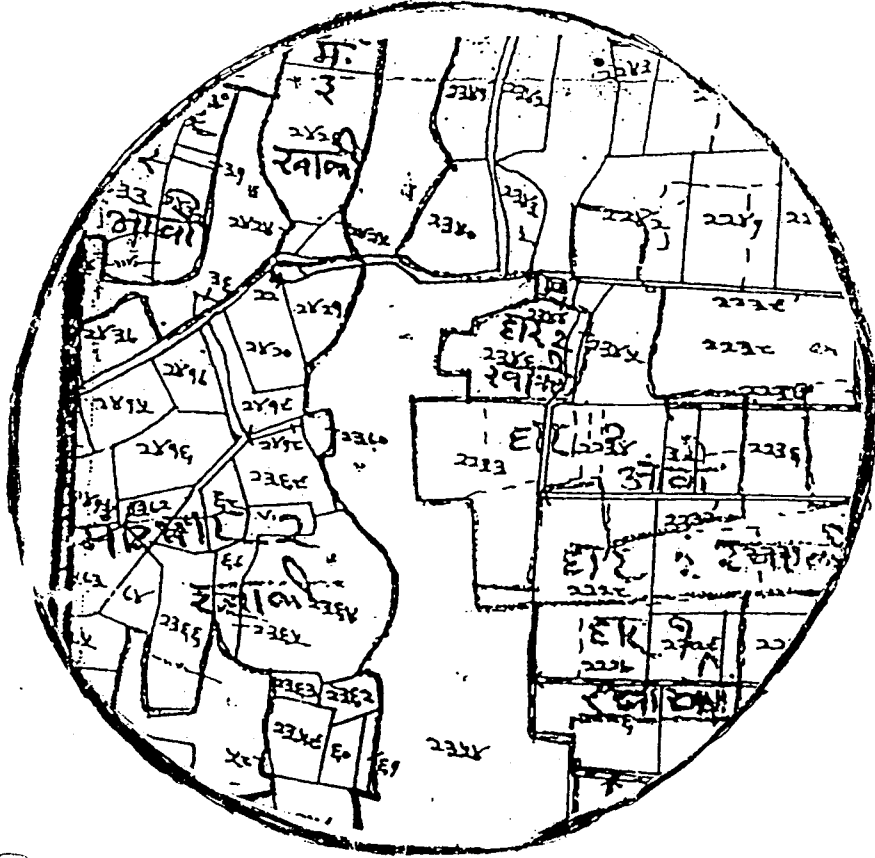
[Handwritten signature]

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. Ltd.

रकबा

स्थित ग्राम ~~कलम~~ चण्डिका परगना बैलगाँव
तहसील व जिला लखनऊ।

200 मीटर त्रिज्या के अन्तर्गत स्थित समस्त
परिसम्पत्तियों का विवरण



विजय

विजय

Omprakash

Anil Gupta

ANIL GUPTA
Authorized Signatory
For Garv Buildtech Pvt. L

आज दिनांक 12/04/2012 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 14082

पृष्ठ सं. 247 से 342 पर क्रमांक 7002

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


पी. के. द्विवेदी

उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

12/4/2012