

I 366U/2017

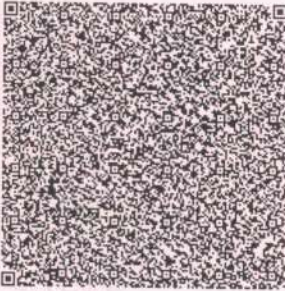


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL
Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No. : IN-UP03019682022166P
Certificate Issued Date : 24-Mar-2017 04:50 PM
Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ QAISERBAGH/ UP-LKN
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0103614239850357P
Purchased by : GARV BUILDTECH PVT LTD
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : KHASRA NO.2523KA,2523KHA,2617,2071 AND OTHERS VILL-KALLIPASCHIM, PARG-BIJNORE TEH-SAROJNI NAGAR LKO.
Consideration Price (Rs.) : 2,14,90,800
(Two Crore Fourteen Lakh Ninety Thousand Eight Hundred only)
First Party : MANOJ KUMAR SON OF HARISHCHAND
Second Party : GARV BUILDTECH PVT LTD
Stamp Duty Paid By : GARV BUILDTECH PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.) : 15,07,000
(FifteenLakh Seven Thousand only)



-----Please write or type below this line-----


Manoj Kumar



मनोज कुमार



सदर तहसील, लखनऊ



VO 0006728531

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

भाग 1

| प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला |

उप निबन्धक(प्रथम)

कम सं० 8954

लखनऊ

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 31-Mar-2017

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम गर्व बिल्डटेक प्रा०लि०द्वारा अधि०ह० अशोक कुमार

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 22,052,400. / 22,053,000.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 20,000.00
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 20
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तारनामा के अधिप्रमाणी करण के लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविधि
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 20,020.00

शुल्क वसूल करने का दिनांक 31-Mar-2017

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र

वापस करने के लिए तैयार किया 31-Mar-2017

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

अपने
R

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

भारत

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000



सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 618244

B 618244

विक्रय मूल्य रु० - 2,20,52,400/-
मालियत रु० - 2,20,52,400/-
जनरल स्टाम्प रु० - 15,47,000/-
परगना - बिजनौर

-: लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण :-

भूमि का प्रकार : कृषि आराजी
परगना : बिजनौर
ग्राम : कल्ली पश्चिम

Manoj Kumar



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

रु. 20000

बीस हजार रुपये

भारत



सत्यमेव जयते

INDIA

TWENTY
THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 618245

B 618245

सम्पत्ति सं० : खसरा संख्या - 2464, 2523ख का
सम्पूर्ण भाग व खसरा संख्या -
2523क, 2557, 2558, 2571,
2357ख, 2358, 2494, 2495,
2556, 2820, 2826, 2607,
2812, 2617, 2854, 2856,
2860, 2908, 2916ख, 2071,
परतना : 2249, 2432 का बकदर भाग
मापन की इकाई :: हेक्टेयर
सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 1.7909 हेक्टेयर
सड़क की स्थिति : रायबरेली रोड से 2 किलोमीटर से भी
अधिक दूर हैं।
सम्पत्ति का प्रकार : कृषि आराजी

Mahaskomen

23



चौहद्दी खसरा संख्या- 2357ख

पूरब	:	खसरा संख्या - 2354
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2356
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2359, 2360
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2354

चौहद्दी खसरा संख्या- 2494

पूरब	:	खसरा संख्या - 2493
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2498
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2500
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2495

चौहद्दी खसरा संख्या- 2556

पूरब	:	खसरा संख्या - 2555
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2557
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2549
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2558

चौहद्दी खसरा संख्या- 2820

पूरब	:	खसरा संख्या - 2819
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2816
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2817
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2821

Mahesh Kumar



चौहद्दी खसरा संख्या- 2826

पूरब	:	खसरा संख्या - 2825
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2816
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2821
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2827

चौहद्दी खसरा संख्या- 2607

पूरब	:	खसरा संख्या - 2606
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2609
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2592
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2603, 2608

चौहद्दी खसरा संख्या- 2812

पूरब	:	खसरा संख्या - 2816, 2820
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2811
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2811
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2813

चौहद्दी खसरा संख्या- 2617

पूरब	:	खसरा संख्या - 2612
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2616
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2618
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2613

Maharajwari



चौहद्दी खसरा संख्या- 2071

पूरब	:	खसरा संख्या - 2069
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2072
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2046, 2048
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2073

चौहद्दी खसरा संख्या- 2249

पूरब	:	खसरा संख्या - 2222, 2223
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2250
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2258
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2244, 2247

.....इत्यादि

विकेता का विवरण:-

मनोज कुमार पुत्र श्री हरिश्चन्द्र (PAN NO.- DEMPK4547H) , निवासी
ग्राम - भैन्डौली, तहसील - होडल व जिला - पलवल (हरियाणा)।

.....विकेता/प्रथम पक्ष

केता का विवरण:-

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि० (PAN NO.- AADCG1919Q) कार्यालय-10,
एल०एस०सी०, कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार
उपाध्याय पुत्र स्व० श्री पारस नाथ उपाध्याय, निवासी- 7, एल०एस०सी०, कालका जी,
नई दिल्ली ।

.....केता/द्वितीय पक्ष

Mansingh



विक्रय - विलेख

मनकि मनोज कुमार पुत्र श्री हरिशचन्द्र , निवासी ग्राम - भैन्डौली, तहसील - होडल व जिला - पलवल (हरियाणा) का (विक्रेता) है।

जो कि भूमि खाता संख्या- 358 के खसरा संख्या- 2464 रकबा 0.1170 हे०, खसरा संख्या- 2523ख रकबा 0.6960 हे० का सम्पूर्ण भाग व खाता संख्या- 423 के खसरा संख्या- 2523क रकबा 0.2530 हे०, खसरा संख्या- 2557 रकबा 0.1200 हे०, खसरा संख्या- 2558 रकबा 0.1010 हे०, खसरा संख्या- 2571 रकबा 0.1580 हे० व खाता संख्या- 208 के खसरा संख्या- 2357ख रकबा 0.0510 हे०, खसरा संख्या- 2358 रकबा 0.0060 हे०, खसरा संख्या- 2494 रकबा 0.0310 हे०, खसरा संख्या- 2495 रकबा 0.0300 हे०, खसरा संख्या- 2556 रकबा 0.0510 हे०, खसरा संख्या- 2820 रकबा 0.0150 हे०, खसरा संख्या- 2826 रकबा 0.0510 हे० व खाता संख्या- 647 के खसरा संख्या- 2607 रकबा 0.2840 हे०, खसरा संख्या- 2812 रकबा 0.0090 व खाता संख्या- 1031 के खसरा संख्या- 2617 रकबा 0.2440 हे०, खसरा संख्या- 2854 रकबा 0.0130 हे०, खसरा संख्या- 2856 रकबा 0.0130 हे०, खसरा संख्या- 2860 रकबा 0.0280 हे०, खसरा संख्या- 2908 रकबा 0.0510 हे०, खसरा संख्या- 2916ख रकबा 0.4170 हे० व खाता संख्या- 310 के खसरा संख्या- 2071 रकबा 0.3240 हे०, खसरा संख्या- 2249 रकबा 0.5500 हे० व खाता संख्या- 1065 के खसरा संख्या- 2432 रकबा 0.1520 हे० का बकदर भाग इस प्रकार

Mahoj Kumar



कुल विक्रीत रकबा- 1.7909 हे० स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर, तहसील- सरोजनीनगर व जिला लखनऊ, जिसका कि विक्रेता उपरोक्त मालिक कामिल व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता ने जरिये बयनामा कय किया था जिसका दाखिल खारिज हो चुका है तथा राजस्व अभिलेखों में संकमणीय भूमिधरी में विक्रेता का नाम दर्ज है। विक्रेता को जिलाधिकारी लखनऊ के पत्रांक सं०-167/डी०एल०आर०सी /16 के आदेश दिनांक 03.11.2016 व संशोधित पत्रांक सं०-167(1)/डी०एल०आर०सी /16 के आदेश दिनांक 30.12.2016 द्वारा अनुसूचित जाति से भिन्न मे० गर्व बिल्डटेक प्रा० लि० कार्यालय-10, एल०एस०सी०, कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व० श्री पारस नाथ उपाध्याय के पक्ष में विक्रय करने का अधिकार प्राप्त है। उक्त आराजी समस्त प्रकार के भारों व विवादों अजकिस्म रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, मुकदमा आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है जिसको विक्रय आदि करने का विक्रेता को मालिकाना हक हासिल हैं।

अब विक्रेता ने बजरुरत खुद खूब सोच व समझ कर प्रसन्न चित्त मन से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के अपने पूर्ण होशो-हवास में उसी आराजी को बिलएवज मुबलिग रू० 2,20,52,400/- (दो करोड़ बीस-लाख बावन हजार चार सौ रुपये) जिसके आधे मुबलिग रू० 1,10,26,200/- (एक करोड़ दस लाख छब्बीस हजार दो सौ रुपये) होते हैं, में बदस्त केता "गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०" कार्यालय-10, एल०एस०सी० कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व० श्री पारस नाथ उपाध्याय को बय-फरोखत कत्तई किया यानी बेच दिया और कुल विक्रय धनराशि अन्त में दिये गये विवरण के अनुसार केता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना आराजी विक्रयशुदा पर आज से बजाय अपने केता का बखूबी करा दिया।

Manoj Kumar



अब विक्रेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा विक्रीशुदा आराजी में शेष नहीं रहा। अगर कोई दीगर शख्स अपना हक या दावा करे तो दावा उसका बातिल व नाजायज करार दिया जावे और अगर किसी शख्स की दावेदारी या हकदारी या उज्रदारी से आराजी विक्रीशुदा क्रेता के कब्जे से निकल जावे या कब्जा न रहे या मिल्कियत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाय या अन्य किसी प्रकार से विवादित या भार ग्रसित पायी जाय तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान को हक हासिल होगा कि वह अपना कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा के विक्रेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे, कोई उज्र नहीं होगा। विक्रीशुदा आराजी को क्रेता सरकारी कागजात में अपने नाम दर्ज करवा लेवे, कोई उज्र नहीं होगा। विक्रीशुदा आराजी पर कोई पेड़, कुंआ, बोरिंग व निर्माण आदि नहीं है, कहीं-कहीं पर उबड़ खाबड़ व छोटे-बड़े गड्ढे हैं। विक्रीशुदा आराजी मुख्य सड़क रायबरेली रोड़ से 2 किलोमीटर से भी अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रीशुदा आराजी नगर निगम सीमा से बाहर स्थित है।

विक्रीशुदा आराजी कृषि आराजी है जिसका कुल रकबा 1.7909 हेक्टेयर है तथा जिसकी मालियत श्रीमान् जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा निर्धारित वर्तमान दर रूपये 1,20,00,000/- प्रति हे० के हिसाब से कुल रू० 2,14,90,400/- होती हैं। आराजी मुबइया के खसरा सं० - 2908 रकबा 0.0510 हे०, खसरा सं० - 2916ख रकबा 0.4170 हे० जो कि निकटतम आबादी से 50 मी० से दूर परन्तु 200 मी० की त्रिज्या के अन्दर स्थित है और इस कारण से उक्त खसरा सं० के

Mahesh Kumar



अपने विक्रीत सम्पूर्ण रकबा 0.1560 हे० पर ही 30 प्रतिशत की बढ़ोतरी करते हुए उसकी मालियत 5,61,600/- होती है। अतः इस प्रकार उक्त विक्रय शुदा आराजी की कुल मालियत 2,20,52,400/- होती है । चूंकि विक्रय मूल्य विक्रीत भूमि की सरकारी मालियत ~~बराबर~~ है, इसलिए नियमानुसार मालियत मूल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना सं०-स.वि.क. नि.5-2756 /11-2008-500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से मु० रू० 15,47,000/- का जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा है।

विक्रेता अनुसूचित जाति व क्रेता सामान्य जाति के सदस्य हैं। विक्रेता व क्रेता का पता उपरोक्त ही है । विक्रीशुदा आराजी किसी राष्ट्रीय राजमार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक रोड के किनारे स्थित नहीं हैं।

प्रस्तुत लेखपत्र में उभय पक्षों द्वारा उपलब्ध कराये गए कागजात व उनके द्वारा बताये गए तथ्यों के आधार पर तैयार किया गया है जिसकी समस्त जिम्मेदारी पक्षकारों की है तथा पक्षकारों की पहचान गवाहों द्वारा की जा रही है।

लिहाजा यह विक्रय विलेख अपनी खुशी व रजामन्दी से पूर्ण होशों हवाश में बिना किसी जोर दबाव के स्वस्थ मस्तिष्क के रुबरु गवाहन क्रेता उक्त के पक्ष में निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवें।

विवरण भुगतान

1. रुपये 2,18,31,876/- (दो करोड़ अठारह लाख एकतीस हजार आठ सौ छिहत्तर रुपये) जरिये चेक संख्या - 091005 दिनांक 25.03.2017, जारीकर्ता बैंक - एक्सिस बैंक शाखा मालवीय नगर नई दिल्ली।

Maheswari



2. रुपये 2,20,524/- (दो लाख बीस हजार पांचसौ बीस रुपये) टी0डी0एस0 काट लिया है।

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रुपये 2,20,52,400/- (दो करोड़ बीस लाख बावन हजार चार सौ रुपये) विक्रेता ने केता से समक्ष गवाहान प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी पाना शेष नहीं रहा है।

लखनऊ

दिनांक : 25.03.2017


Manoj Kumar
ह0 विक्रेता

गवाहान :-

1. विनय कुमार 5 10
अमृत लाल
वाटर तहसील कम्पाउंड
लखनऊ





2. पंकज पाण्डेय 5 10
स्व0 इशानोरोपन पाण्डेय
वाटर तहसील कम्पाउंड
लखनऊ



टाईपकर्ता :-
(आकाश दीप वर्मा)
सदर तहसील, लखनऊ

मसविदाकर्ता:-
(ब्रजेश कुमार पाण्डेय)
एडवोकेट
सदर तहसील, लखनऊ

9415001452

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2464, 2523क, 2523ख स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर व जिला लखनऊ ।



चौहद्दी खसरा संख्या- 2464

पूरब	:	खसरा संख्या - 2461, 2462
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2469, 2470
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2463
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2818

चौहद्दी खसरा संख्या- 2523क, 2523ख

पूरब	:	खसरा संख्या - 2524
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2549
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2525
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2521, 2522, 2438 आदि

चौहद्दी खसरा संख्या- 2557

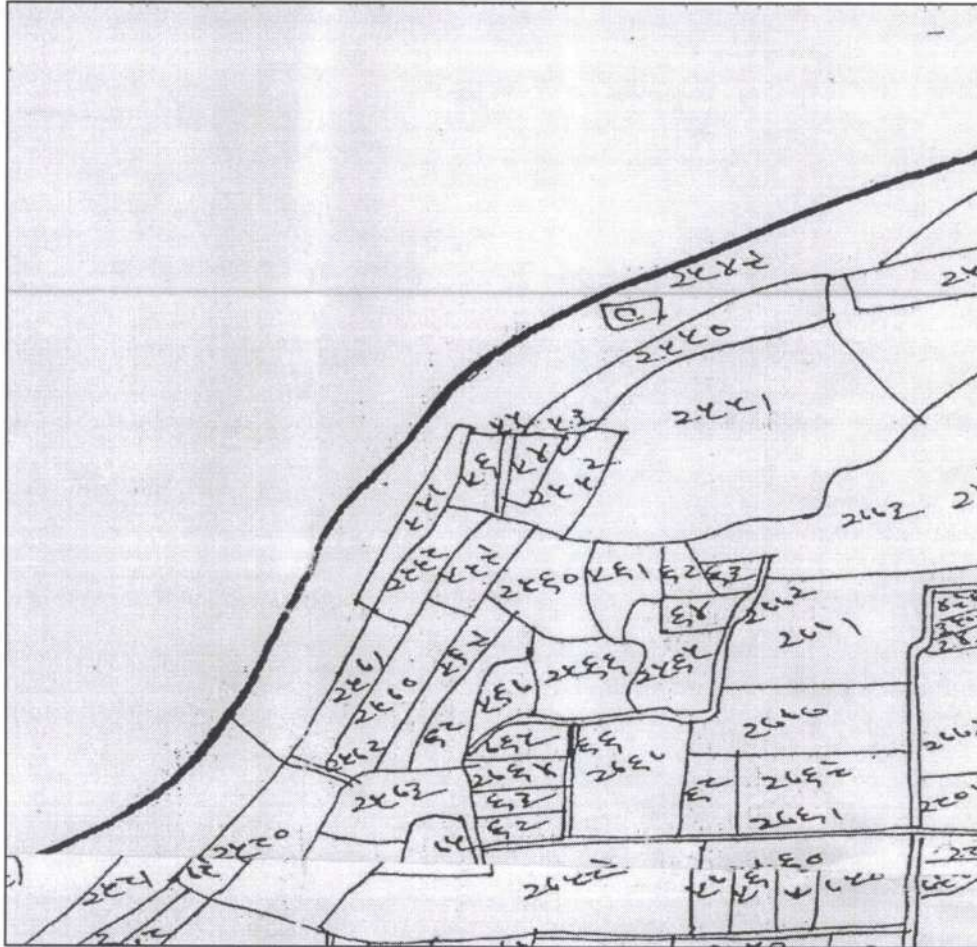
पूरब	:	खसरा संख्या - 2556
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2549
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2549
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2558

चौहद्दी खसरा संख्या- 2571

पूरब	:	खसरा संख्या - 2570
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2549
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2558
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2580

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2557, 2558, 2571, 2556 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर व जिला लखनऊ ।

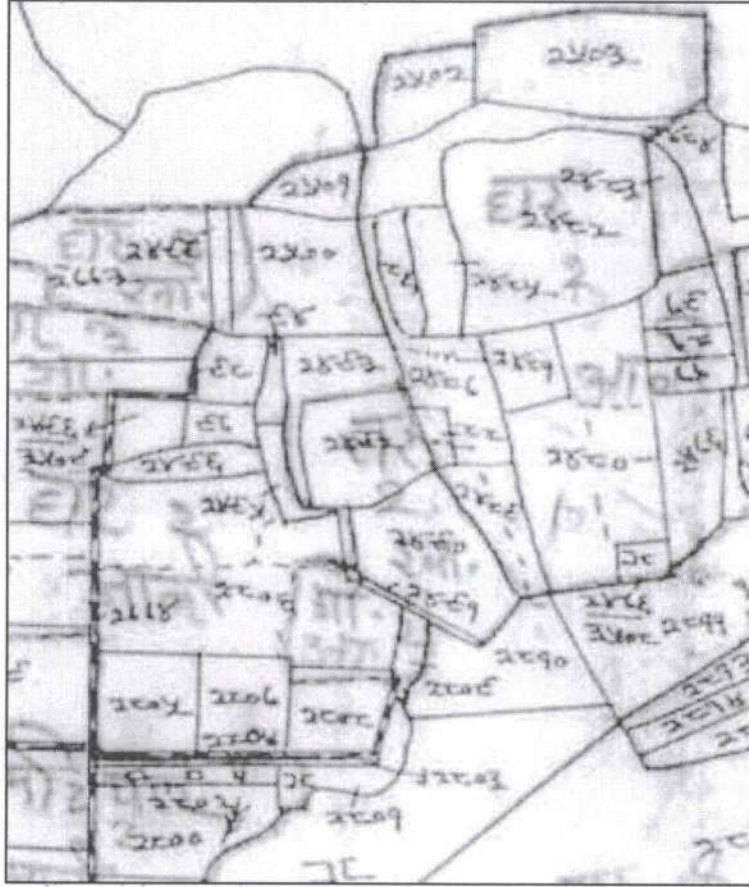


Manoj Kumar
ह० विक्रेता



मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2494, 2495 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर व जिला लखनऊ ।



Manoj Kumar

ह० विक्रेता



मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2812, 2820, 2826 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर व जिला लखनऊ ।



Manoj Kumar

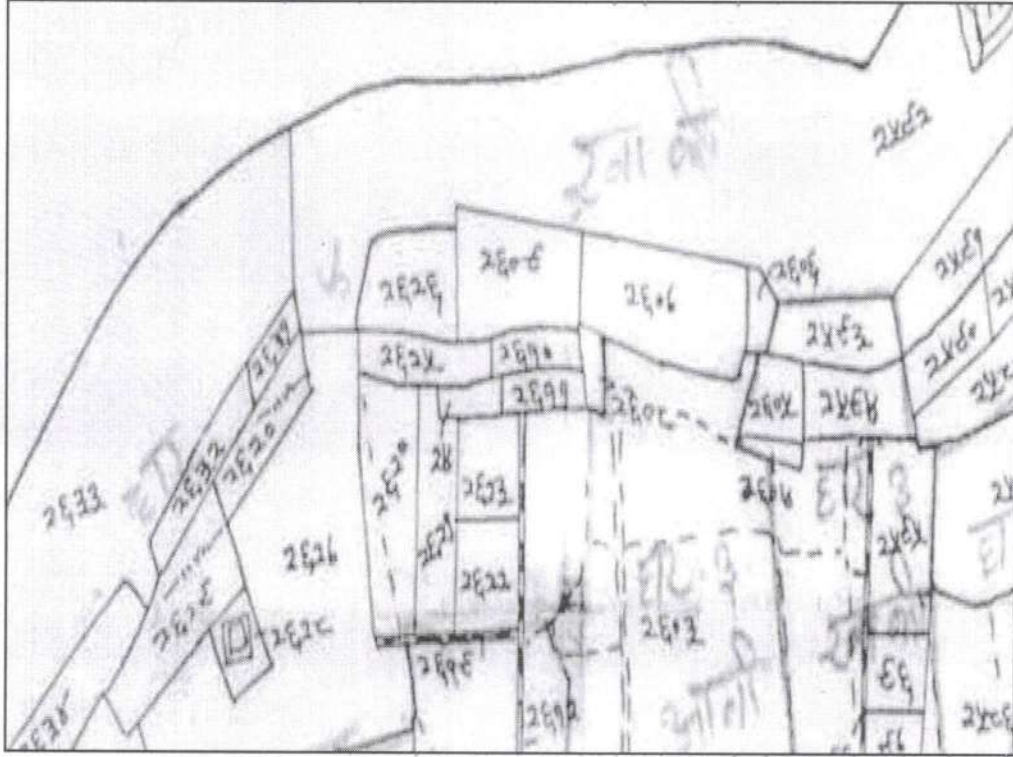
ह० विकेता



ह०केता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2607 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर व जिला लखनऊ ।



Mahojkum

ह० विक्रेता



ह०केता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2617 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर व जिला लखनऊ ।



Manoj Kumar
ह० विकेता

Carv buildtech Pvt. Ltd.
ह०केता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2908, 2916 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर
व जिला लखनऊ ।



Manoj Kumar

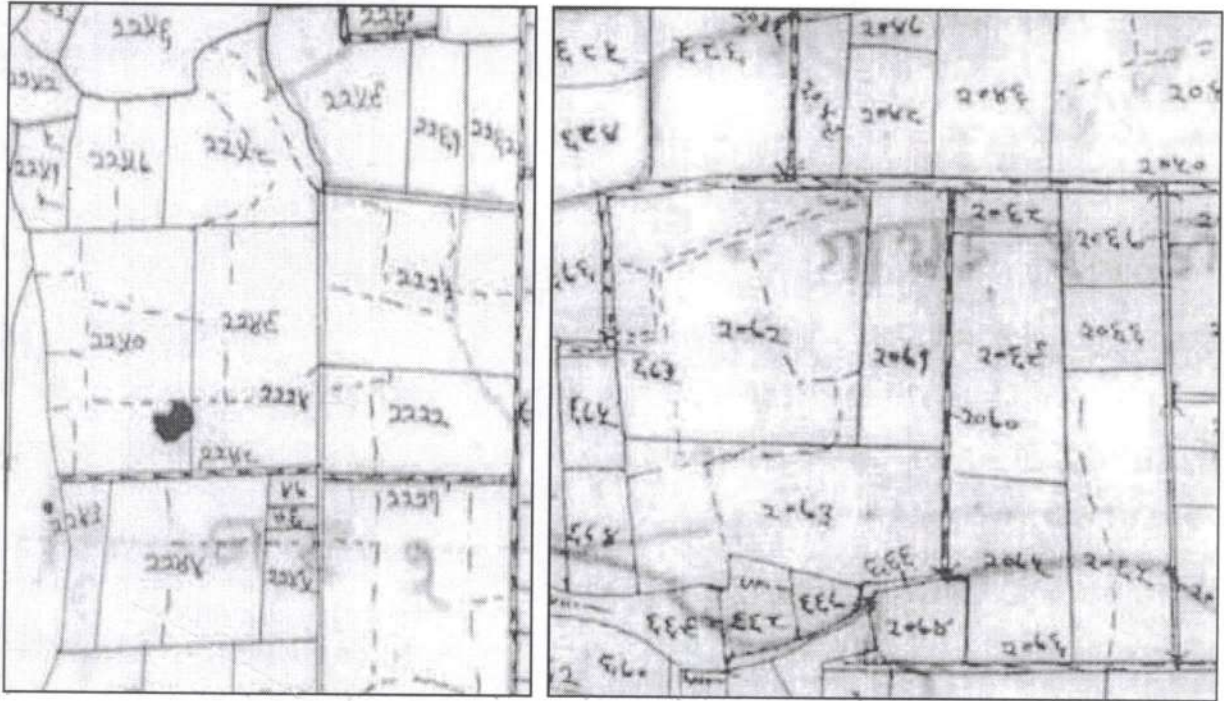
ह० विक्रेता



ह०केता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2249, 2071 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर व जिला लखनऊ ।



Manoj Kumar

ह० विकेता



आज दिनांक 25/03/2017 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 22098

पृष्ठ सं. 317 से 358 पर क्रमांक 3664

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



एस0 बी0 सिंह

उप निबन्धक(प्रथम)

लखनऊ

25/3/2017



कार्यालय जिलाधिकारी लखनऊ।

संख्या 167(1)/डी0एल0आर0सी0/16

दिनांक: 30-12-2016

संशोधित आदेश

श्री मनोज कुमार पुत्र श्री हरिश्चन्द्र, निवासी-ग्राम भेन्डौली, तहसील-होडल व जिला पलवल (हरियाणा) के प्रार्थनापत्र दिनांक 5.12.2016 एवं 21.12.2016 के क्रम में पूर्व में जारी भूमि विक्रय अनुमति आदेश संख्या 167/डीएलआरसी/16 दिनांक 03.11.2016 में तीन माह का समय प्रदान किया जाता है, शेष आदेश पूर्ववत् रहेगा। अनुमति निर्गत तिथि से तीन माह तक अनुमन्य होगी।

प्रभारी अधिकारी (भू0व्य0)
कृते जिलाधिकारी
लखनऊ।

प्रतिलिपि:-

1. श्री मनोज कुमार पुत्र श्री हरिश्चन्द्र, निवासी-ग्राम भेन्डौली, तहसील-होडल व जिला पलवल (हरियाणा)।
2. तहसीलदार, तहसील सरोजनीनगर, लखनऊ।
3. उप निबंधक तहसील सदर, लखनऊ।

प्रभारी अधिकारी (भू0व्य0)
कृते जिलाधिकारी
लखनऊ।

आदेश

श्री मनोज कुमार पुत्र श्री हरिश्चन्द्र, निवासी-ग्राम भेन्डौली, तहसील-होडल व जिला - पलवल (हरियाणा) के अनुसूचित जाति से भिन्न व्यक्ति के भूमि विक्रय अनुमति प्रार्थनापत्र दिनांक 25.06.2016 पर उपजिलाधिकारी सरोजनीनगर लखनऊ से प्राप्त जाँच आख्या दिनांक 14.10.2016 के क्रम में अपर कलेक्टर के अनुमोदन दिनांक 26.10.2016 द्वारा श्री मनोज कुमार पुत्र श्री हरिश्चन्द्र, निवासी-ग्राम भेन्डौली, तहसील-होडल व जिला पलवल (हरियाणा) को ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर व जिला लखनऊ के नाम गाटासंख्या 2523क/0.0843, 2557/0.0400, 2558/0.0337, 2571/0.0527, 2357ख/0.0213, 2358/0.0025, 2494/0.0129, 2495/0.0125, 2556/0.0213, 2820/0.0060, 2826/0.0213, 2607/0.0947, 2812/0.0030, 2464/0.1170, 2523ख/0.6960, 2617/0.0814, 2854/0.0043, 2856/0.0043, 2860/0.0093, 2908/0.0170, 2916ख/0.1390, 2071/0.1080, 2249/0.1833, 2432/0.0253, 175घ/0.0037, 2526क/0.0601, 2527क/0.0037, 2528क/0.0158, 2530/0.0053, 2529/0.0016, 2532/0.0168, 2533/0.0018, 2534/0.0026, 2537/0.0060, 2538/0.0108, 2541/0.0243, 2542/0.0082, 2543/0.0384, 2544/0.0279, 2545/0.0103, 2546/0.0232, 2547/0.0216, 2242/0.3390, 2350/0.01425, 2351/0.0665 एवं ग्राम माती परगना बिजनौर तहसील सरोजनी नगर व जिला लखनऊ के नाम गाटा संख्या 1918/0.0040, 1931/0.1010, 1934/0.0410, 1930/0.1640, 965/0.0125, 967/0.0114, 1027/0.0139, 1593/0.0221, 1019/0.0842, 1732स/0.0337, 1762/0.0297, 1954/0.0723, 1903स/0.2400, 879/0.0230, 880/0.0045, 1015स/0.0074, 1090/0.0165, 1091/0.0043, 1095स/0.0211, 1100/0.0018, 1102/0.0038, 1103/0.0011, 1600/0.0273, 1927/0.0927, 1946/0.0200, 1947/0.0388, 1119/0.0045, 1907/0.0695, 1922/0.0455, 920/0.1053, 1759/0.0570, 1835/0.0950, 1902स/0.0190, 1935/0.0210, 1981/0.0190, 1996/0.0230, 1999/0.0760, 1903स/0.1117 इस प्रकार कुल 4231 हे० भूमि को अनुसूचित जाति से भिन्न व्यक्ति मेरस गवर्नर विल्डेटेक प्रा० लि० कार्यालय 10, एल०एस०सी० कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व० पारसनाथ उपाध्याय, निवासी-7, एल०एस०सी० कालका जी, नई दिल्ली के पक्ष में विक्रय किये जाने की अनुमति निम्न शर्तों के अधीन प्रदान की जाती है।

- 1-विक्रीत भूमि के स्वत्व/कब्जे के सम्बन्ध में यदि कोई वाद/स्थगन है तो वह प्रभावी रहेगा यदि कोई तथ्य छिपाकर अनुमति हेतु प्रार्थनापत्र प्रस्तुत किया गया है संज्ञान में आता है तो तत्कम में यह अनुमति स्वतः निरस्त समझी जायेगी। और आवेदक एवं क्रेता के विरुद्ध विधि के अनुरूप सुसंगत कार्यवाही की जायेगी।
- 2-उ०प्र०राजस्व संहिता नियमावली 2016 के नियम 99 के प्रस्तर 8(ड) में उल्लिखित है कि जहां विक्रय द्वारा अन्तरण के लिए अनुज्ञा की मांग की जा रही है, भूमि के अंतरण हेतु प्रस्तावित भूमि का कलेक्टर द्वारा नियत सर्किल दर के अनुसार आगणित रकम से कम भुगतान न करना होगा, विक्रेता को मूल्य देयता के संबंध में साक्ष्य स्वरूप विक्रय विलेख निष्पादन के एक सप्ताह के अन्दर विक्रय विलेख की एक प्रति कार्यालय में अनिवार्यतः प्रस्तुत करनी होगी, अन्यथा विक्रय अनुमति निरस्त समझी जायेगी, विक्रय विलेख तथा अन्तरण शून्य माना जायेगा, और तदनुसार राजस्व संहिता में दिये गये प्राविधानों के परिप्रेक्ष्य में अग्रेतर विधिक कार्यवाही सुनिश्चित की जायेगी।
- 3-उक्त विक्रय अनुमति निर्गत तिथि से एक माह तक अनुमन्य होगी।

प्रभारी अधिकारी (भू०व्य०)
कृते जिलाधिकारी
लखनऊ।

प्रतिलिपि-

- 1-श्री मनोज कुमार पुत्र श्री हरिश्चन्द्र, निवासी-ग्राम भेन्डौली, तहसील-होडल व जिला पलवल (हरियाणा) ।
- 2-तहसीलदार सरोजनीनगर, लखनऊ।
- 3-उप निबन्धक, तहसील सदर, लखनऊ।

प्रभारी अधिकारी (भू०व्य०)
कृते जिलाधिकारी
लखनऊ।

ग्राम/मोहल्ला : प्रतापपुर सुलेमपुर
जिला : कादीपुर
Address : सुल्तानपुर
H.No. : 25
Vill/Mohalla : Pratappur Sulempur
Tehsil : Kadipur
Dist. : Sultanpur

निर्वाचक रजिस्ट्रिकरण अधिकारी
के हस्ताक्षर की अनुकृति
निर्वाचन क्षेत्र 128-कादीपुर (अ.जा.)
Facsimile Signature of
Electoral Registration Officer
for 128-Kadipur (S.C.) A.C.

स्थान : कादीपुर
Place : Kadipur
दिनांक : 01/05/95
Date

इस पत्र को विभिन्न सरकारी योजनाओं के अंतर्गत पहचान
पत्र के रूप में प्रयोग किया जा सकता है।
This card can be used as an Identity Card under
different Government Programmes.

भारत निर्वाचन आयोग
ELECTION COMMISSION OF INDIA
पहचान पत्र
IDENTITY CARD
UP/26/128/393271



निर्वाचक का नाम : अशोक कुमार
Elector's Name : Ashok Kumar
पिता/माता/पति का नाम : पारस नाथ
Father's/Mother's/
Husband's Name : Paras Nath
लिंग / Sex : पुरुष Male
1.1.1995 को आयु : 31
Age as on 1.1.1995

No. 2115



Tel
Dist



अनुसूचित जाति प्रमाण पत्र

यह प्रमाणित किया जाता है कि श्री/श्रीमती/कुं..... मनोज कुमार
सुपुत्र/सुपुत्री श्री..... हरीश चन्द निवासी..... मैन्डोली
गांव/वार्ड नं..... तहसील..... होडल जिला..... पलवल
(हरियाणा)..... जाति से सम्बन्ध रखता है जो
चमार
The Constitution (Scheduled Castes) Order, 1950 के अन्तर्गत अनुसूचित जाति
घोषित की गई है।

यह जाति प्रमाण पत्र जीवन पर्यन्त वैध रहेगा।

रिपोर्ट हल्का पटवारी:-

तिथि..... 315
स्थान..... 2258

Tehsildar, Haryana
तहसीलदार/मायब तहसीलदार
District Palwal (Hr.)

Mahokumar

7843836402

Jaipur

006/15/65

is Licensed to drive throughout India

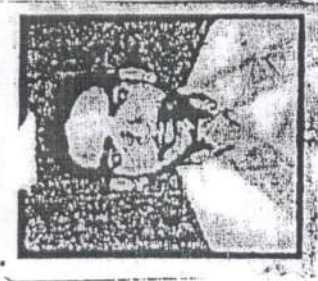
Description

- Motor Cycle with Gear/Without Gear
- Auto Rickshaw
- Light Motor Vehicle. NT/(Transport)
- Tractor/Invalid-Carriage/Road-Roller
- Medium-Goods/Passenger Vehicle (Transport)
- H.G.V./H.V. (Transport)

M. G. V. H. V. (Transport)

This Licence is valid

from 21/03/65 to 20/03/66



Name and designation of the Authority who conduct test

Licensing Authority

Jaipur

[Handwritten mark]

006/15/65-50333305

भारत निर्वाचन आयोग
पहचान पत्र

ELECTION COMMISSION OF INDIA
IDENTITY CARD

XGF1604628



निर्वाचक का नाम

विनाय कुमार मिश्रा

Elector's Name

VINAY KUMAR MISHRA

पिता का नाम : अमृत लाल मिश्रा

Father's Name : AMRIT LAL MISHRA

लिंग / Sex : पुरुष / Male

जन्मतिथि / DOB : 01/05/1992

विनाय कुमार

9839394509

XGF1604628

पता -
चकबस्त रोड,
सदर तहसील कम्पाउन्ड,
तहसील-लखनऊ, जिला-लखनऊ

Address-
Chakbast Road,
SADAR TAHSIL COMPOUND,
TEH-Lucknow, DIST-Lucknow

Date : 3-5-2013

174 - लखनऊ मध्य निर्वाचन क्षेत्र के
निर्वाचक रजिस्ट्रेशन अधिकारी के हस्ताक्षर
की अनुकृति

Facsimile Signature of the Electoral
Registration Officer for 174 - Lucknow
Central - Constituency

175/1293

पता बदलने पर, नये पते पर अपना नाम
निर्वाचक नामावली में दर्ज करवाने तथा उस
पते पर इसी नम्बर का कार्ड पाने के लिए
सम्बन्धित फार्म में यह कार्ड नम्बर अवश्य लिखें
In case of change in address, mention this Carc
No. in the relevant Form for including your
name in the roll at the changed address and to
obtain the card with the same number.