

22119

(C209)

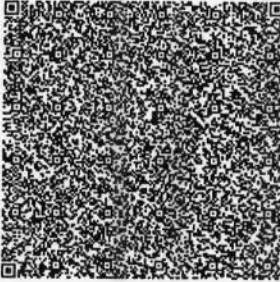


सत्यमेव जयते

INDIA NON JUDICIAL Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

Certificate No. : IN-UP00666099090904M
 Certificate Issued Date : 15-Oct-2014 06:32 PM
 Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ LUCKNOW/ UP-LKN
 Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0100796669186884M
 Purchased by : GARV BUILDTECH PVT LTD
 Description of Document : Article 23 Conveyance
 Property Description : KHASRA NO.2849, 2850 AND OTHERS, KALLI PASCHIM,
 LUCKNOW. U.P.
 Consideration Price (Rs.) : 34,90,000
 (Thirty Four Lakh Ninety Thousand only)
 First Party : SANTRAM SON OF BISHAN SINGH
 Second Party : GARV BUILDTECH PVT LTD
 Stamp Duty Paid By : GARV BUILDTECH PVT LTD
 Stamp Duty Amount(Rs.) : 4,80,000
 (Four Lakh Eighty Thousand only)



-----Please write or type below this line-----




ब्रजेश कुमार पाण्डेय
 एडवोकेट
 सदर तहसील, लखनऊ



XM

0001261694

VOID VOID VOID VOID VOID
 VOID VOID VOID VOID VOID

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

पस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला।

उप निबन्धक (प्रथम) कम सं 40811

लखनऊ

लेख या पार्थना पत्र पस्तुत करने का दिनांक 16-Oct-2014

पस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम संतराम

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

परिफल की धनराशि 3,490,000. / 6,825,000.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क - 10,000.0
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 20
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तारनामा के अधिप्रमाणीकरण के लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविध
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 10,020.0

शुल्क वसूल करने का दिनांक 16-Oct-2014

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र

वापस करने के लिए तैयार किया 16-Oct-2014

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

विक्रय मूल्य रू० - 34,90,000/-

मालियत रू० - 68,24,286/-

जनरल स्टाम्प रू० - 4,80,000/-

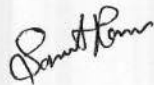
परगना - बिजनौर

-: लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण :-

भूमि का प्रकार : कृषि आराजी
परगना : बिजनौर
ग्राम : कल्ली पश्चिम
सम्पत्ति सं० : खसरा संख्या - 2388ग, 3080ब, 3213 का सम्पूर्ण
भाग व खसरा संख्या - 2847ट, 2849, 2850,
2851, 2853, 2863क, 2904, 2906ख, 2916क,
2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923,
2924, 2994, 2995, 2352छ, 2357ख, 2358,
2494, 2495, 2556, 2820, 2826, 2438छ का
बकदर भाग
मापन की इकाई : हेक्टेयर
सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 0.8145 हेक्टेयर
सडक की स्थिति : रायबरेली रोड से 1 किलोमीटर से भी अधिक दूर हैं
सम्पत्ति का प्रकार : कृषि आराजी

चौहद्दी खसरा सं०- 2388ग

पूरब : खसरा सं० - 2352,2353
पश्चिम : खसरा सं० - 2384,2387
उत्तर : खसरा सं० - 2354,2355
दक्षिण : खसरा सं० - 3110



Garv Buildtech Pvt. Ltd.


Auth. Signatory

चौहद्दी खसरा सं०- 30803

पूरब	:	खसरा सं० - 3161,3165
पश्चिम	:	खसरा सं० - 2974,3079
उत्तर	:	खसरा सं० - 3142,3143,3144
दक्षिण	:	खसरा सं० - 3075

चौहद्दी खसरा सं०- 3213

पूरब	:	खसरा सं० - 3215,3216,3217
पश्चिम	:	खसरा सं० - 3212
उत्तर	:	खसरा सं० - 2192
दक्षिण	:	खसरा सं० - 3210

चौहद्दी खसरा सं०- 2851

पूरब	:	खसरा सं० - 2850
पश्चिम	:	खसरा सं० - 2853
उत्तर	:	खसरा सं० - 2849
दक्षिण	:	खसरा सं० - 2841

चौहद्दी खसरा सं०- 2853

पूरब	:	खसरा सं० - 2851
पश्चिम	:	खसरा सं० - 2863
उत्तर	:	खसरा सं० - 2864
दक्षिण	:	खसरा सं० - 2854

चौहद्दी खसरा सं०- 2904

पूरब	:	खसरा सं० - 2905
पश्चिम	:	खसरा सं० - 2897
उत्तर	:	खसरा सं० - 2903
दक्षिण	:	खसरा सं० - 2907

Sandhan

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory

चौहद्दी खसरा सं०- 2921

पूरब	:	खसरा सं० - 2923
पश्चिम	:	खसरा सं० - 2787
उत्तर	:	खसरा सं० - 2920
दक्षिण	:	खसरा सं० - 2974

चौहद्दी खसरा सं०- 2924

पूरब	:	खसरा सं० - 2928,2929
पश्चिम	:	खसरा सं० - 2823
उत्तर	:	खसरा सं० - 2916
दक्षिण	:	खसरा सं० - 2974

चौहद्दी खसरा सं०- 2995

पूरब	:	खसरा सं० - 3007
पश्चिम	:	खसरा सं० - 2997
उत्तर	:	खसरा सं० - 2994
दक्षिण	:	खसरा सं० - 2996

चौहद्दी खसरा सं०- 2352छ

पूरब	:	खसरा सं० - 2347,219
पश्चिम	:	खसरा सं० - 2388
उत्तर	:	खसरा सं० - 2348,2354
दक्षिण	:	खसरा सं० - 3156

चौहद्दी खसरा सं०- 2358

पूरब	:	खसरा सं० - 2359
पश्चिम	:	खसरा सं० - 2354,2355
उत्तर	:	खसरा सं० - 2359
दक्षिण	:	खसरा सं० - 2356

Sant Ram

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Amp Singh
Auth. Signatory

चौहद्दी खसरा सं०- 2495

पूरब	:	खसरा सं० - 2492
पश्चिम	:	खसरा सं० - 2496
उत्तर	:	खसरा सं० - 2494
दक्षिण	:	खसरा सं० - 2806

चौहद्दी खसरा सं०- 2556

पूरब	:	खसरा सं० - 2555
पश्चिम	:	खसरा सं० - 2557
उत्तर	:	खसरा सं० - 2549
दक्षिण	:	खसरा सं० - 2558

चौहद्दी खसरा सं०- 2820

पूरब	:	खसरा सं० - 2819
पश्चिम	:	खसरा सं० - 2812,2816
उत्तर	:	खसरा सं० - 2817
दक्षिण	:	खसरा सं० - 2821

इत्यादि.....

विकेता का विवरण:-

संतराम पुत्र श्री बिशन सिंह, निवासी - ग्राम भवाना , पोस्ट - अमरौली, तहसील व जिला - पलवल (हरियाणा)।

.....विकेता/प्रथम पक्ष

केता का विवरण:-

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि० कार्यालय-10, एल०एस०सी०, कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व० श्री पारस नाथ उपाध्याय, निवासी- 7, एल०एस०सी०, कालका जी, नई दिल्ली ।

.....केता/द्वितीय पक्ष

Sant Ram

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory

विक्रय - विलेख

मनकि संतराम पुत्र श्री बिशन सिंह, निवासी - ग्राम भवाना , पोस्ट - अमरौली, तहसील व जिला - पलवल (हरियाणा) का (विक्रेता) है ।

जो कि भूमि खाता सं० - 256 के खसरा सं० - 2388ग रकबा 0.1070 हे०, खसरा सं० - 3080ज रकबा 0.1260 हे० व खाता सं० - 475 के खसरा सं० - 3213 रकबा 0.1710 हे० का सम्पूर्ण भाग व खाता सं० - 818 के खसरा सं० - 2847ट रकबा 0.0380 हे०, खसरा सं० - 2849 रकबा 0.0890 हे०, खसरा सं० - 2850 रकबा 0.0760 हे०, खसरा सं० - 2851 रकबा 0.1900 हे०, खसरा सं० - 2853 रकबा 0.0130 हे०, खसरा सं० - 2863क रकबा 0.0130 हे०, खसरा सं० - 2904 रकबा 0.1480 हे०, खसरा सं० - 2906ख रकबा 0.0240 हे०, खसरा सं० - 2916क रकबा 0.1770 हे०, खसरा सं० - 2918 रकबा 0.0900 हे०, खसरा सं० - 2919 रकबा 0.1450 हे०, खसरा सं० - 2920 रकबा 0.1200 हे०, खसरा सं० - 2921 रकबा 0.0250 हे०, खसरा सं० - 2922 रकबा 0.0250 हे०, खसरा सं० - 2923 रकबा 0.3730 हे०, खसरा सं० - 2924 रकबा 0.0950 हे०, खसरा सं० - 2994 रकबा 0.0250 हे०, खसरा सं० - 2995 रकबा 0.0160 हे० व खाता सं० - 474 के खसरा सं० - 2352छ रकबा 0.0690 हे० व खाता सं० - 208 के खसरा सं० - 2357ख रकबा 0.0510 हे०, खसरा सं० - 2358 रकबा 0.0060 हे०, खसरा सं० - 2494 रकबा 0.0310 हे०, खसरा सं० - 2495 रकबा 0.0300 हे०, खसरा सं० - 2556 रकबा 0.0510 हे०, खसरा सं० - 2820 रकबा 0.0150 हे०, खसरा सं० - 2826 रकबा 0.0510 हे० व खाता सं० - 1279 के खसरा सं० - 2438छ रकबा 0.2840 हे० का बकदर भाग, इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा- 0.8145 हे० स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ, जिसका कि विक्रेता उपरोक्त मालिक कामिल व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता ने जरिये बयनामा कय किया था जिसका दाखिल खारिज हो चुका है तथा राजस्व अभिलेखों में संकमणीय भूमिधरी में विक्रेता का नाम दर्ज है । विक्रेता को जिलाधिकारी लखनऊ के पत्रांक सं०-24/डी०एल०आर०सी /14 के आदेश दिनांक 22.09.2014 द्वारा अनुसूचित जाति से भिन्न मे०



Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि० कार्यालय-10, एल०एस०सी०, कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व० श्री पारस नाथ उपाध्याय के पक्ष में विक्रय करने का अधिकार प्राप्त है। उक्त आराजी समस्त प्रकार के भारों व विवादों अजकिस्म रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, मुकदमा आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है जिसको विक्रय आदि करने का विक्रेता को मालिकाना हक हासिल हैं ।

अब विक्रेता ने बजरुरत खुद खूब सोच व समझ कर प्रसन्न चित्त मन से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के अपने पूर्ण होशो हवास में उसी आराजी को बिलएवज मुबलिग रु० 34,90,000/- (चौतीस लाख नब्बे हजार रुपये) जिसके आधे मुबलिग रु० 17,45,000/- (सत्रह लाख पैतालीस हजार रुपये) होते हैं, में बदस्त केता "गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०" कार्यालय-10, एल०एस०सी० कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व० श्री पारस नाथ उपाध्याय को बय कत्तई किया यानी बेच दिया और कुल विक्रय धनराशि अन्त में दिये गये विवरण के अनुसार केता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना आराजी विक्रयशुदा पर आज से बजाय अपने केता का बखूबी करा दिया । अब विक्रेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा विक्रीशुदा आराजी में शेष नहीं रहा ।

अगर कोई दीगर शख्स अपना हक या दावा करे तो दावा उसका बातिल व नाजायज करार दिया हावे और अगर किसी शख्स की दावेदारी या हकदारी या उजदारी से आराजी विक्रीशुदा केता के कब्जे से निकल जावे या कब्जा न रहे या मिल्कियत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाय या अन्य किसी प्रकार से विवादित या भार ग्रसित पायी जाय तो ऐसी तमाम सूरतों में केता व उसके वारिसान व कायम मुकामान को हक हासिल होगा कि वह अपना कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा के विक्रेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे कोई उज्र नहीं होगा। विक्रीशुदा आराजी को केता सरकारी कागजात में अपने नाम दर्ज करवा लेवे कोई उज्र नहीं होगा । विक्रीशुदा आराजी पर कोई भी पेड़, कुआं, बाग, ट्यूबवेल, बोरिंग, आदि नहीं है । विक्रीशुदा आराजी मुख्य सड़क रायबरेली रोड़ से 1 किलोमीटर से भी अधिक दूरी पर स्थित है। विक्रीशुदा आराजी नगर निगम सीमा से बाहर स्थित है।

Sant Ram

Garv Buildtech Pvt. Ltd.
Sant Ram
Auth. Signatory

विक्रीशुदा आराजी कृषि आराजी है जिसका कुल रकबा 0.8145 हेक्टेयर है तथा जिसकी मालियत श्रीमान् जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा निर्धारित वर्तमान दर रुपये 82,00,000/- प्रति हे० के हिसाब से कुल रु० 66,78,900/- होती है । आराजी मुबइया के खसरा नम्बर 2904 रकबा 0.1480 हे०, खसरा नम्बर 2916क रकबा 0.1770 हे०, खसरा नम्बर 2352छ रकबा 0.0690 हे० जो कि निकटतम आबादी से 200 मी० की त्रिज्या के अन्दर स्थित है और इस कारण से उक्त खसरा सं० के अपने विक्रीत अंश रकबा 0.0591 हे० पर ही 30 प्रतिशत की बढोत्तरी करते हुए उसकी मालियत 1,45,386/- होती है । अतः इस प्रकार उक्त विक्रय शुदा आराजी की कुल मालियत 68,24,286/- होती है । चूंकि विक्रय मूल्य विक्रीत भूमि की सरकारी मालियत से कम है, इसलिए नियमानुसार मालियत मूल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना सं०-स.वि.क.नि.5-2756 / 11-2008-500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से मु० रु० 4,80,000/- का जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा है ।

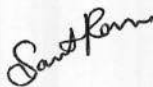
विक्रेता अनुसूचित जाति व क्रेता सामान्य जाति के सदस्य हैं। विक्रेता व क्रेता का पता उपरोक्त ही है । विक्रीशुदा आराजी किसी राष्ट्रीय राजमार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक रोड के किनारे स्थित नहीं हैं।

प्रस्तुत लेखपत्र में उभय पक्षों द्वारा उपलब्ध कराये गए कागजात व उनके द्वारा बताये गए तथ्यों के आधार पर तैयार किया गया है जिसकी समस्त जिम्मेदारी पक्षकारों की है तथा पक्षकारों की पहचान गवाहों द्वारा की जा रही है।

लिहाजा यह बिलिय विलेख अपनी खुशी व रजामन्दी से पूर्ण होशों हवाश में बिना किसी जोर दबाव के स्वस्थ मस्तिष्क के रुबरु गवाहन क्रेता उक्त के पक्ष में निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे।

विवरण भुगतान

1. रुपये 3,500/- (तीन हजार पांच सौ पचास रुपये) विक्रेता ने नगद प्राप्त किया।
2. रुपये 34,86,500/- (चौतीस लाख छियासी हजार पांच सौ रुपये) जरिये चेक संख्या - 090839 दिनांक 16.10.2014, जारीकर्ता बैंक - एक्सिस बैंक शाखा मालवीय नगर नई दिल्ली।



Garv Builders Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रुपये 34,90,000/- (चौतीस लाख नब्बे हजार रुपये) विक्रेता ने केता से समक्ष गवाहान प्राप्त कर लिया है । अब कुछ भी पाना शेष नहीं रहा है ।

लखनऊ

दिनांक : 16.10.2014

गवाहान :-

1. *Srivastava*
sharad ch. Srivastava
s/o Harish ch. Srivastava
Brahmasthan
Azamgarh

Srivastava

ह0 विक्रेता



Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Signature
Auth. Signatory

ह0 केता



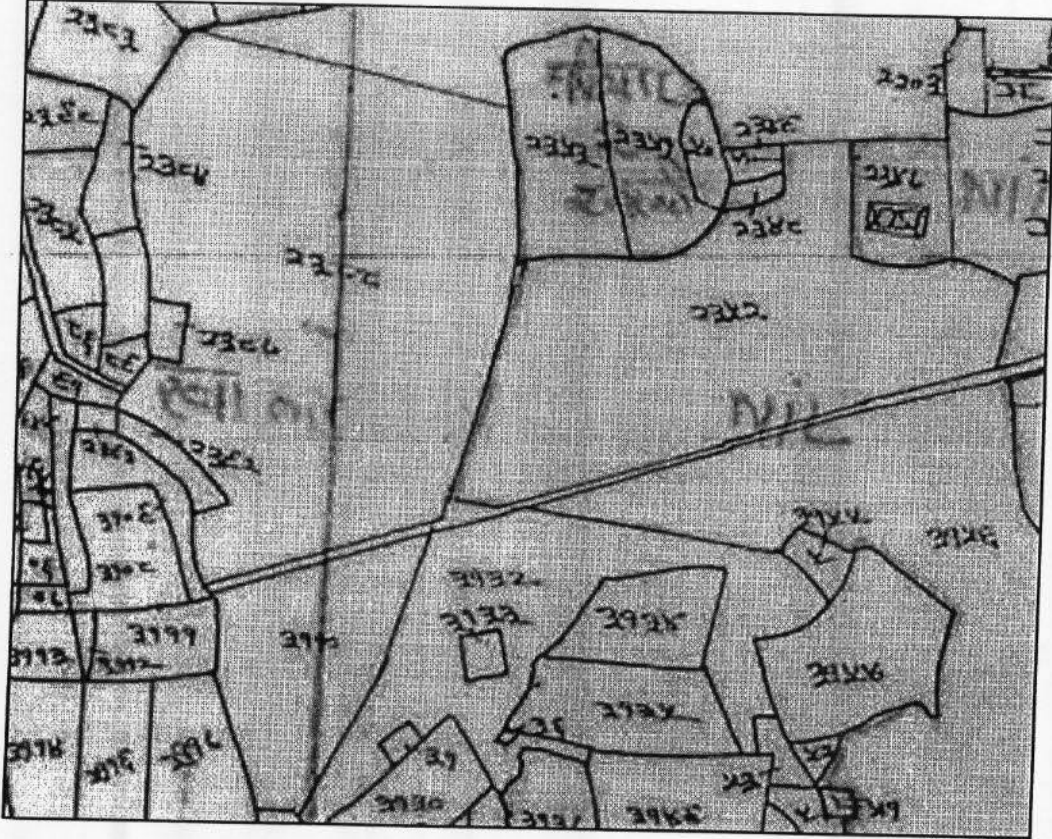
2. Pandey Kumar Pandey
810 Lake Ishwarayan Pandey
Bagbahar Azamgarh

टाईपकर्ता :- *Signature*
(आकाश दीप वर्मा)
सदर तहसील, लखनऊ

मसविदाकर्ता:- *Signature*
(ब्रजेश कुमार घाण्डे)
एडवोकेट
सदर तहसील, लखनऊ

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2388ग, 2352छ स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।



Santosh

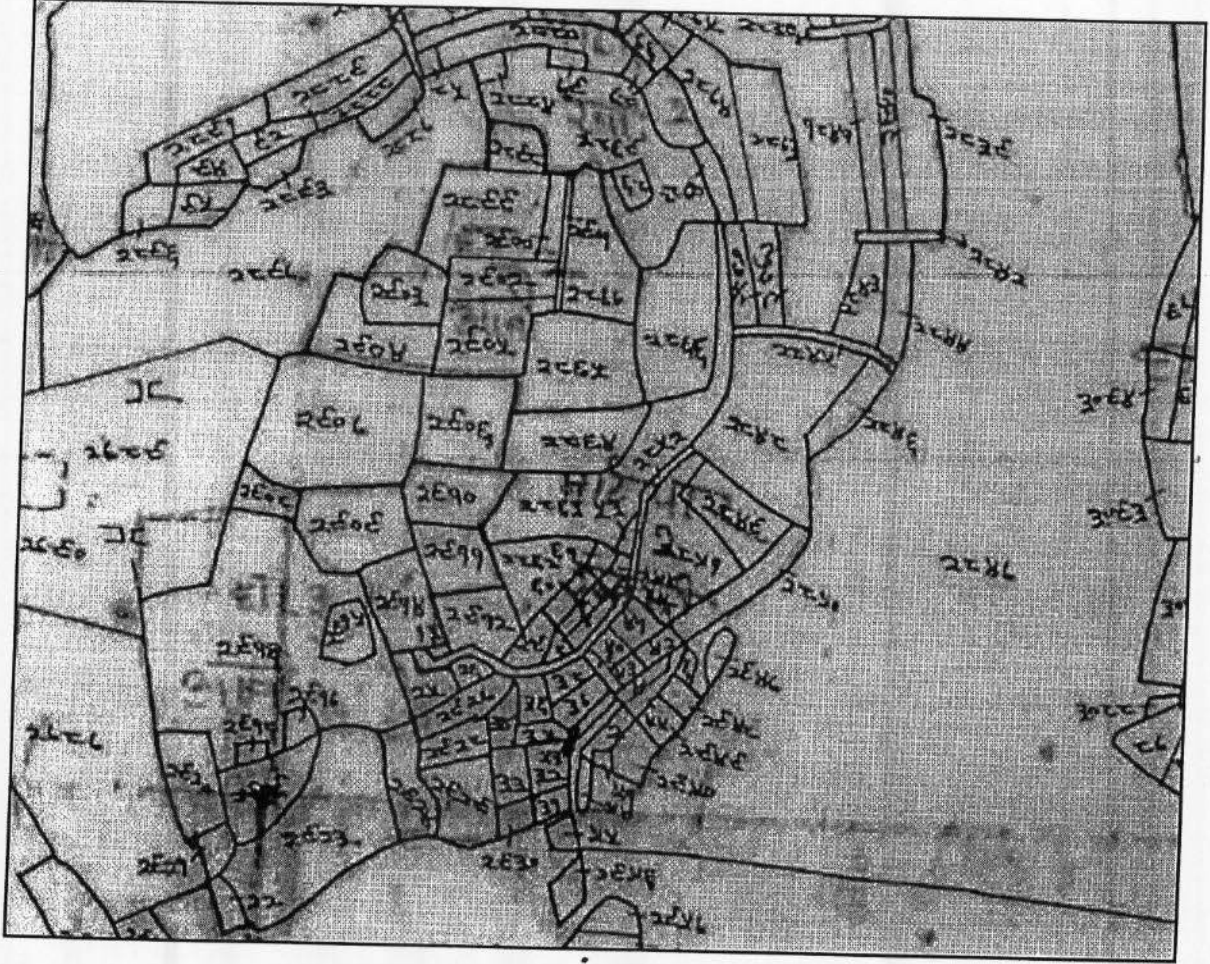
ह० विकेता

Garv Buildtech Pvt. Ltd.
[Signature]
Auth. Signatory

ह०केता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2847ट, 2849, 2850, 2851, 2853, 2863क, 2904, 2906ख, 2916क, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।



Sanjay Kumar

ह० विकेता

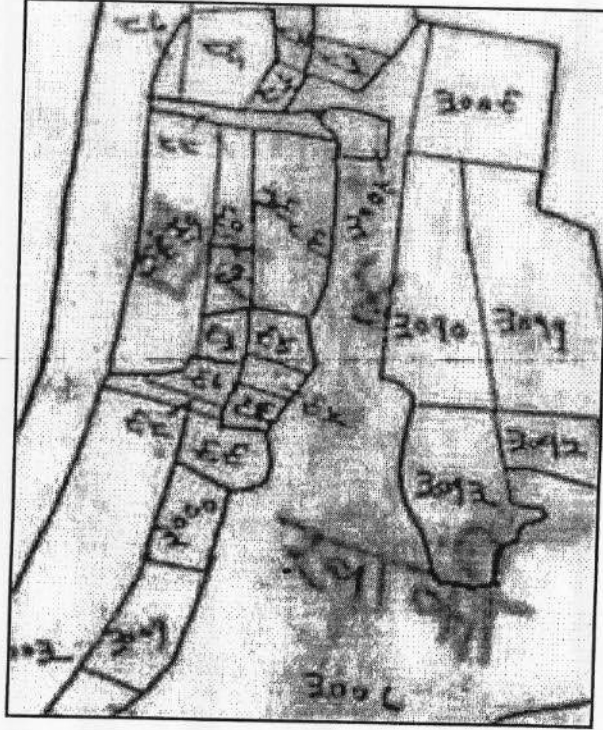
Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Sanjay Kumar
Auth. Signatory

ह०केता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2994, 2995 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।

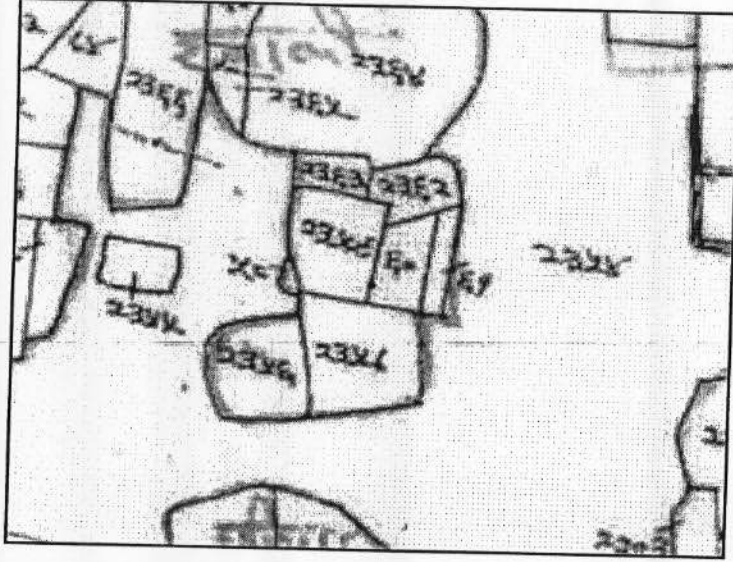


[Handwritten Signature]
ह० विक्रेता

Garv Buildtec Pvt. Ltd.
[Handwritten Signature]
Auth. Signatory
ह०केता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2357ख, 2358 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।



Santham

ह० विकेता

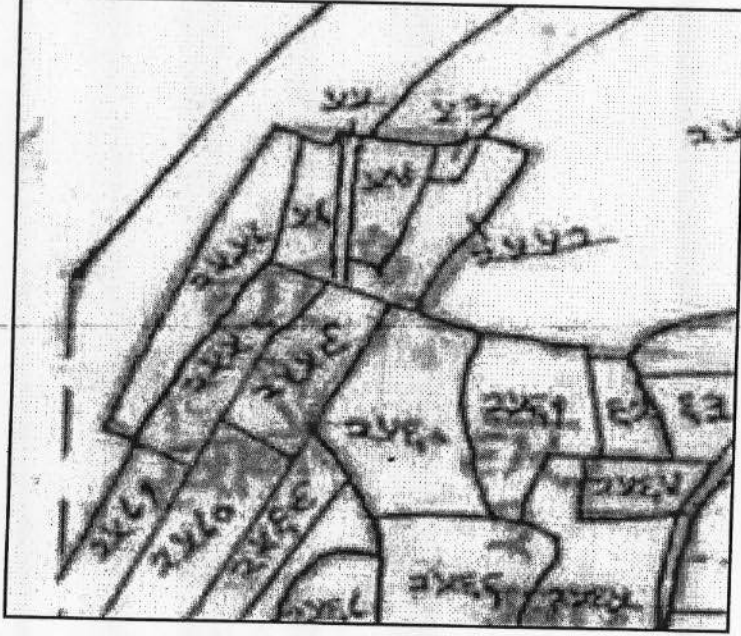
Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

ह०केता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2556 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।



Santam

ह० विक्रेता

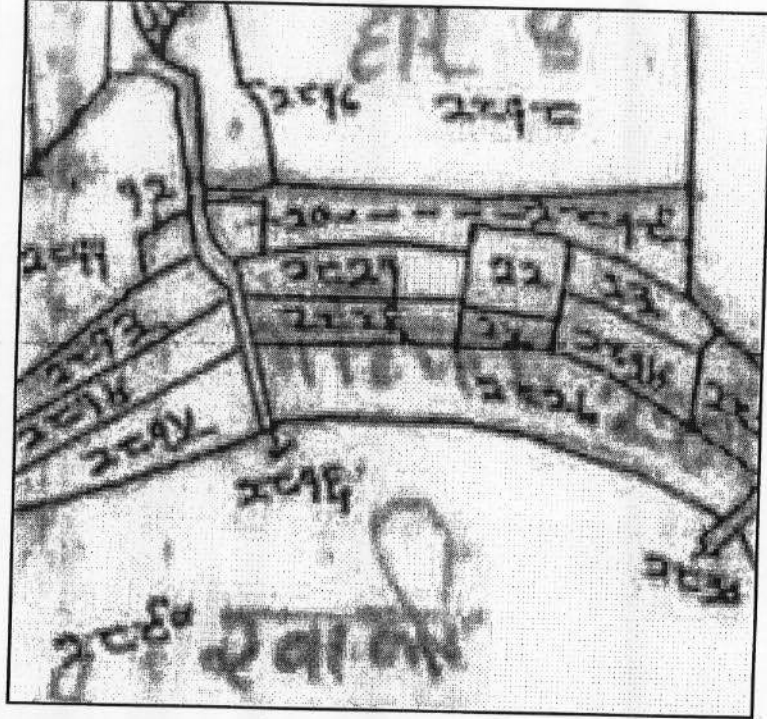
Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

ह०केता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2820, 2826 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।



Signature
ह० विकेता

Garv Buildtech Pvt. Ltd.
Signature
Auth. Signatory
ह०केता

विक्रय पत्र

3,490,000.00 / 6,825,000.00

10,000.00

20

10,020.00

1,000

फीस रजिस्ट्री

नकल व प्रति शुल्क

योग

शब्द लगभग

प्रतिफल

मालियत

श्री

संतराम

पुत्र श्री

विशन सिंह

Santaram



व्यवसाय कृषि

निवासी स्थायी

ग्राम भवाना अमरौली पलवल हरियाणा

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में

दिनांक 16/10/2014

समय 2:23PM

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

वजे निबन्धन हेतु पेश किया।

Santaram

बी. सी. सिंह

उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

16/10/2014

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता

क्रेता

श्री संतराम

पुत्र श्री विशन सिंह

पेशा कृषि

निवासी ग्राम भवाना अमरौली पलवल हरियाणा

Santaram



श्री गर्व विल्टेक प्रा0 लि0 द्वारा अशोक कुमार

उपाध्याय

पुत्र श्री स्व0 पारसनाथ उपाध्याय

पेशा नौकरी

निवासी 7 एल0 एस0 सी0 कालकाजी नई दिल्ली

Ashok Kumar



ने निष्पादन स्वीकार किया।

Harishchandra

जिनकी पहचान श्री शरद चन्द्र श्रीवास्तव

पुत्र श्री हरिश्चन्द्र श्रीवास्तव

पेशा व्यापार

निवासी बृम्हस्थान आजमगढ

व श्री विनय कुमार

पुत्र श्री अमृतलाल

पेशा व्यापार

निवासी वैरिया वहराईच

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

बी. सी. सिंह

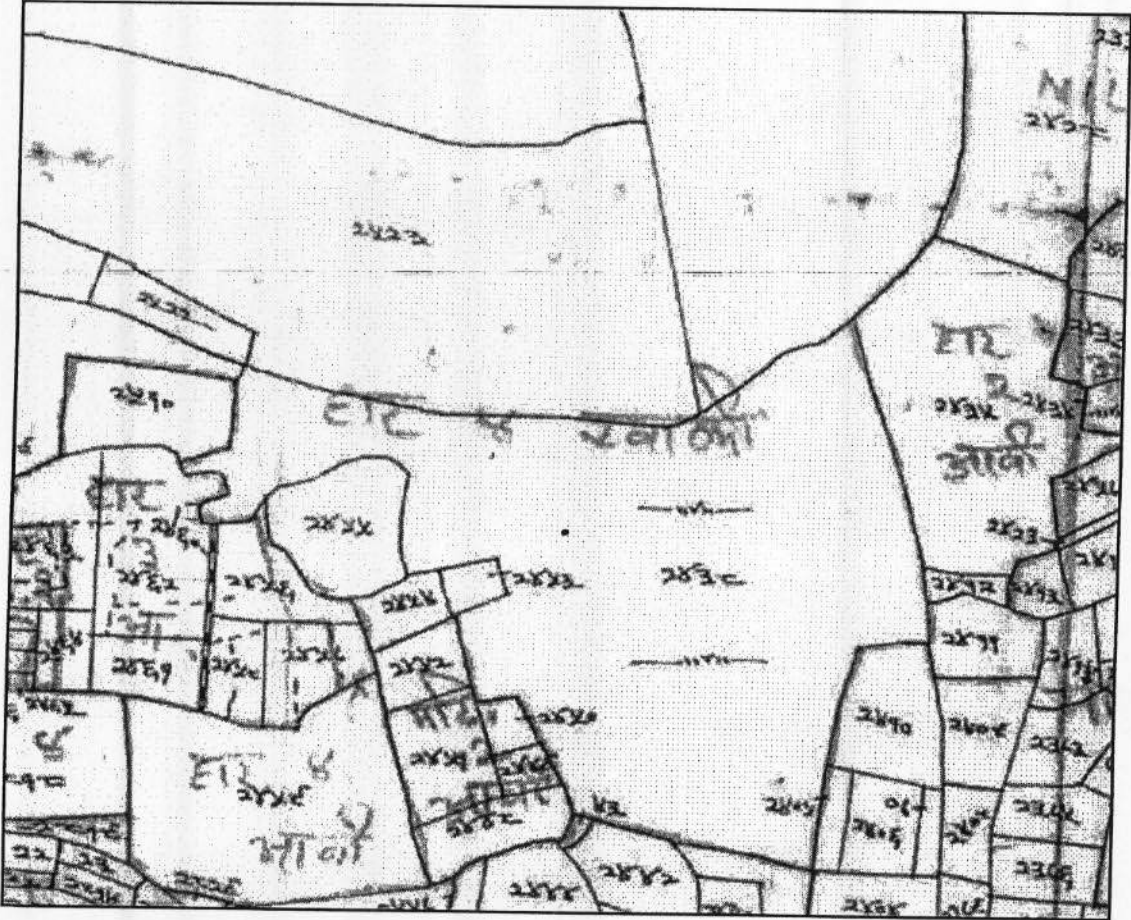
उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

16/10/2014

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2438छ स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।



Santh

ह० विकेता

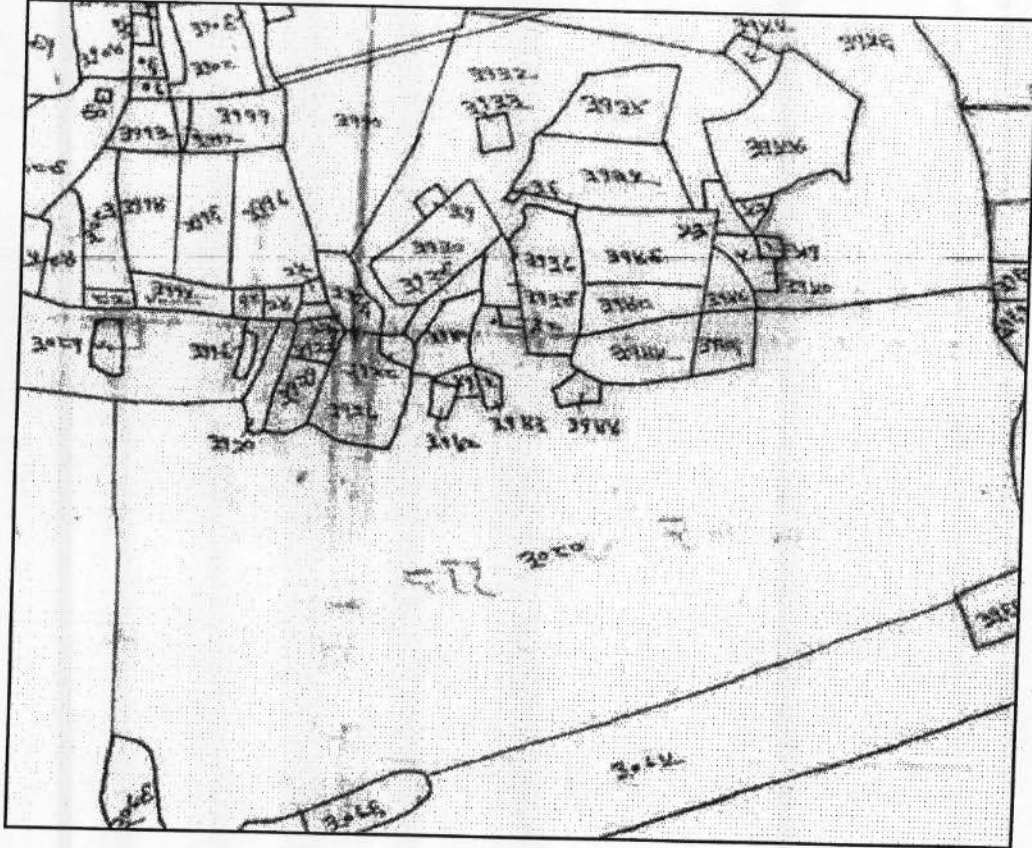
Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory

ह०केता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 30803 का स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।



Sant Ram

ह० विकेता

Garv Builders Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory

ह०केता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 3213 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील व जिला लखनऊ ।



Sandhan

ह० विकेता

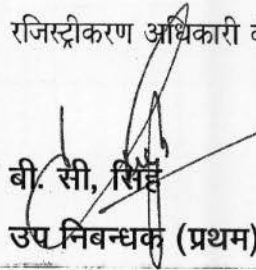
Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

ह०केता

आज दिनांक 16/10/2014 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 17989
पृष्ठ सं. 261 से 300 पर क्रमांक 22119
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


बी. सी. सिंह

उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

16/10/2014

क्रमांक : 39020500407

ग्राम का नाम : कल्ला पश्चिम

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1417-1422

परगना बिजनौर
भाग : 1

तहसील : लखनऊ

(0209) 21-1115

खाता खतौनी क्रम संख्या : खतेदार का नाम : पिता / पति / संरक्षक का नाम : निवास स्थान : भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष : खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या : प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.) : खतेदार द्वारा देव मालगुजारी सहित और आना देने या लगान वाले अधिकारी का पद : परिवर्तन सम्बन्धी आना या उसका साराश उनकी संख्या तथा दिनांक : टिप्पणी

1 -----2-----3 4 5 6 7-12 13

श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

00256 जगदीश

नि. मजबूरियन खेडा म.
ग्राम

2388ग

आदेश तहसीलदार सदर लखनऊ वाद सं. 755/31.12.10

सुनील

नि. मजबूरियन खेडा म.
ग्राम

0.1070

गाटा सं. 2388ग./0.1070 हे., 3080अ./0.1260 हे.

श्रीमती जदुराई

नि. मजबूरियन खेडा म.
ग्राम

0.1260

कुल रकबा 0.2330 हे. मा.गु. 60ख से विक्रेता जगदीश

व सुनील पुत्रगण स्व. मंगल व श्रीमती जदुराई पत्नी स्व. मंगल का नाम निरस्त करके क्रेता सन्तराम पुत्र बिरान सिंह नि. ग्राम भवाना तहसील पलवल जिला फरीदाबाद हरियाणा का नाम बतौर सं. पू. द्वारा बेनाम अंकित किया जाय। ह.र.का. 10.2.11

आदेश तहसीलदार सदर लखनऊ वाद सं. 1033/8.1.15.

गाटा सं. 2388ग रकबा 0.1070हे. गाटा सं. 2080त्र

रकबा 0.1260हे. व खता सं. 475 गाटा सं. 3213

रकबा 0.1710हे. का सम्पूर्ण भाग व खता सं. 818 के

गाटा सं. 2847ठ रकबा 0.0380हे. खसरा सं. 2849

रकबा 0.0890हे. खसरा सं. 2850 रकबा 0.0760हे.

खसरा सं. 2851 रकबा 0.1900हे. खसरा सं. 2853

रकबा 0.0130हे. खसरा सं. 2863क रकबा 0.0130हे.

गाटा सं. 2904 रकबा 0.1480हे. खसरा सं. 2906ख

रकबा 0.0240हे. खसरा सं. 2916क रकबा 0.1770हे.

खसरा सं. 2918 रकबा 0.0900हे. गाटा सं. 2919

रकबा 0.1450हे. गाटा सं. 2920 रकबा 0.1200हे.

ग्राम का नाम : कल्लो परिचम
फसली वर्ष : 1411/1422

ग्रामना विज्ञानार्
भाग : 1

तहसील : लखनऊ

खतदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खतदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	पविर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संरक्षण उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
1		2	3	4	5	6	7-12	13

खसरा सं.2921 रकबा 0.0250हे.खसरा सं.2922
रकबा 0.0250हे.खसरा सं.2923 रकबा 0.3730हे.
खसरा सं.2924 रकबा 0.0950हे.गाटा सं.2994
रकबा 0.0250हे.गाटा सं.2995 रकबा 0.0160हे.
व खाता सं.474 के खसरा सं.2352ख रकबा 0.0690हे.
व खाता सं.208 के गाटा सं.2357ख रकबा 0.0510हे.
खसरा सं.2358 रकबा 0.0060हे.गाटा सं.2494
रकबा 0.0310हे.गाटा सं.2495 रकबा 0.0300हे.
खसरा सं.2556 रकबा 0.0510हे.खसरा सं.2820
रकबा 0.0150हे.गाटा सं.2826 रकबा 0.0510हे.
व खाता सं.1279 के गाटा सं.2438ख रकबा 0.2840हे.
का बक्तर भाग इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा 0.8145हे.
मा.गु.60ख से विक्रीता सन्तसम पुत्र श्री विशन सिंह का
नाम निरस्त करके क्रेता गर्व विल्डेटेक प्रा.लि.रजि.
ऑफिस 10 एल.एस.सी.कालका जी नई दिल्ली 110019
द्वारा अधिकृत हस्त.अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व.
श्री पारसनाथ उपाध्याय नि.7 एल.एस.सी.कालका जी
नई दिल्ली 110019 का नाम बत्तौर सं.भू.द्वारा बैनामा
अंकित किया जाये ह.र.का.21.1 अड्डे.
3.20

कुल गाटे : 2 कुल क्षे : 0.2330

