

01/2012

— 1966/12

(C121)

भारतीय गैर न्यायिक

एक सौ रुपये

Rs. 100

रु. 100



सत्यमेव जयते

ONE HUNDRED RUPEES

भारत INDIA INDIA NON JUDICIAL

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



सदर तहजीज, ख...

BF 180287
5 SEP 2012
112

CERTIFICATE

In pursuance of the order of the collector No. 59.....

dated 11-04-2012..... passed under Section 10-A at the stamp act is certified that an amount of **Rs. 14,28,000/-** in words **(Rupees Fourteen Lacs Twenty Eight Thousands Only)** has been paid by **Garv Buildtech Pvt. Ltd., 10, L.S.C., Kalkaji, New Delhi**, in cash as stamp duty in respect of this instrument in the State Bank of India Lucknow by Challan No. **G-030015** dated 23.10.2012 a copy of which is annexed herewith.

Dated : 25-10-12

Chief Treasury Officer
Lucknow

25/10/12

प्रिय रंजन कुमार
मुख्य न्यायिक अधिकारी
कलेक्ट्रेट, लखनऊ
Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]

(भाग-1)

(प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रक्खा जाने वाला)

क्रम संख्या

01

लेख पत्र या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक.....

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम.....

लेख्य का प्रकार.....

प्रतिफल की धनराशि.....

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क.....

2. प्रतिलिपिकरण शुल्क.....

3. निरीक्षण या तलाश शुल्क.....

4. मुख्तारनामा के अधिप्रमाणीकरण के लिए शुल्क.....

5. कमीशन शुल्क.....

6. विविध.....

7. यांत्रिक पता.....

1 से 6 तक का योग.....

शुल्क वसूल करने का दिनांक.....

दिनांक, जब लेख्य प्रतिलिपि या तलाशनामा पत्र

वापस करने के लिए तैयार किया.....

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर.....

प्र
के
वि
ले
प्रा
प्रा
र

वित्तीय नियम संग्रह खण्ड - 5, भाग 2

प्रपत्र संख्या - 43 ए (1)

(प्रस्तर 417 एवं 478 देखिए)

धनराशि जमा करने का चालान फॉर्म

उपकोषागार / बैंक का नाम व शाखा SBT GBB Lucknow1. जिस व्यक्ति (पदनाम कद आवश्यक हो) या संस्था के नाम से धनराशि जमा की जा रही है Garv buildtech Pvt. Ltd.
उसका नाम2. पता 10 L.S.C. Kalkaji New Delhi3. पंजीकरण संख्या / पक्ष का नाम वाद संख्या
(यदि आवश्यक हो)4. जमा की जा रही धनराशि का पूर्ण विवरण General Stamp
(धनराशि किस हेतु जमा की जा रही है तथा किस विभाग के पक्ष में जमा की जा रही है)5. चालान की सकल राशि 1428000/2

6. चालान की निबल राशि

7. लेखा शीर्षक का पूर्ण विवरण / लेखा 102-स्टाम्पों की विधि
शीर्षक की मुहर : 1202-(SAS)
04-लेखांक

8. लेखा - शीर्षक की 13 डिजिट कोड

मुख्य लेखा-शीर्षक	उप मुख्य-शीर्षक	लघु-शीर्षक	उप-शीर्षक	व्यौरेवार-शीर्षक	धनराशि (अंको में)
0030	02	102	02	04	1428000/2

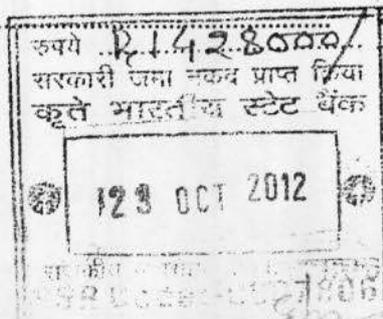
धनराशि (शब्दों में) Fourteen Lacs Twenty Eight Thousand Only योग

चालान में लेखा-शीर्षक की पुष्टि करने वाले

विभागीय अधिकारी के हस्ताक्षर मुहर सहित Prakash
जमाकर्ता का नाम व हस्ताक्षर

केवल उपकोषागार बैंक के प्रयोगार्थ

चालान संख्या अंको में रू०

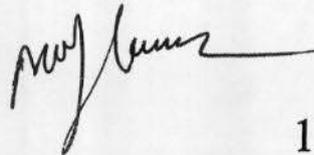
दिनांक शब्दों में रू० Fourteen Lacs Twenty Eight
Thousand Only

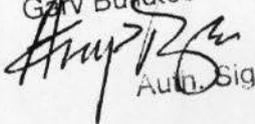
Prakash प्राप्त किया
प्राप्तकर्ता के हस्ताक्षर उपकोषागार/
बैंक की मुहर सहित

विक्रय मूल्य	-	रु0 - 1,12,00,000/-
मालियत	-	रु0 - 2,02,39,700/-
जनरल स्टाम्प	-	रु0 - 14,28,000/-
परगना	-	बिजनौर

-: लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण :-

1. भूमि का प्रकार : कृषि
2. परगना : बिजनौर
3. ग्राम : कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।
4. सम्पत्ति संख्या : भूमि खसरा संख्या - 2129, 2040, 2118, 2032, 2031 का सम्पूर्ण भाग व खसरा संख्या - 540, 541, 599क, 600, 2264, 2263, 693, 2111 का 1/2 भाग व खसरा संख्या - 2071 का 1/4 भाग
5. मापन की इकाई : हेक्टेयर
6. सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 2.4470 हेक्टेयर
7. सड़क की स्थिति : मुख्य रायबरेली रोड से 1 कि०मी० से भी अधिक दूरी पर स्थित हैं ।
8. अन्य विवरण : सामान्य
9. प्रतिफल की धनराशि : 1,12,00,000/- रूपया
10. सहकारी आवास से सम्बन्धित नहीं है ।



Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

चौहददी खसरा संख्या- 540 व 541

पूरब	:	भूमि खसरा संख्या - 587
पश्चिम	:	भूमि खसरा संख्या - 545
उत्तर	:	भूमि खसरा संख्या - 539 व 483
दक्षिण	:	भूमि खसरा संख्या - 542 व 543

चौहददी खसरा संख्या- 599क व 600

पूरब	:	भूमि खसरा संख्या - 601
पश्चिम	:	भूमि खसरा संख्या - 587
उत्तर	:	भूमि खसरा संख्या - 587
दक्षिण	:	भूमि खसरा संख्या - 596, 597, 598, 603

चौहददी खसरा संख्या- 2129

पूरब	:	नाली
पश्चिम	:	भूमि खसरा संख्या - 2130
उत्तर	:	नाली
दक्षिण	:	नाली

चौहददी खसरा संख्या- 2263 व 2264

पूरब	:	नाली
पश्चिम	:	भूमि खसरा संख्या - 2273
उत्तर	:	नाली
दक्षिण	:	भूमि खसरा संख्या - 2261 व 2262

चौहददी खसरा संख्या- 2111

पूरब	:	भूमि खसरा संख्या - 2112
पश्चिम	:	भूमि खसरा संख्या - 2110
उत्तर	:	नाली
दक्षिण	:	नाली

Garv Buildtech Pvt Ltd
Amritsar
Signature

2
Signature

चौहददी खसरा संख्या- 2118

पूरब : चकरोड़
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 2119
उत्तर : चकरोड़
दक्षिण : नाली

चौहददी खसरा संख्या- 693

पूरब : चकरोड़
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 702
उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 702
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 694

चौहददी खसरा संख्या- 2031 व 2032

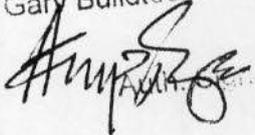
पूरब : चकरोड़
पश्चिम : चकरोड़
उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 2030
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 2033

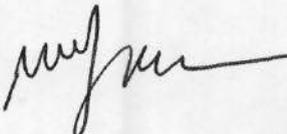
चौहददी खसरा संख्या- 2071

पूरब : चकरोड़
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 2072
उत्तर : चकरोड़
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 2073

चौहददी खसरा संख्या- 2040

पूरब : भूमि खसरा संख्या - 2041
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 2039
उत्तर : चकरोड़
दक्षिण : नाली

Gary Buildtech Pvt. Ltd.




विक्रेता का विवरण:-

मनोज कुमार पुत्र श्री विशन सिंह, निवासी - ग्राम - भवाना, पोस्ट अमरौली, तहसील व जिला - पलवल, हरियाणा ।

.....प्रथम पक्ष/विक्रेता

क्रेता का विवरण:-

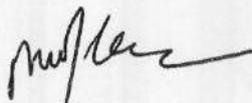
गर्व बिल्डटेक प्रा० लि० कार्यालय-10, एल०एस०सी०, कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र श्री पारसनाथ उपाध्याय, निवासी - 701, स्कोटिया टावर, ओमेक्स हाइट, विभूतिखण्ड, गोमतीनगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश ।

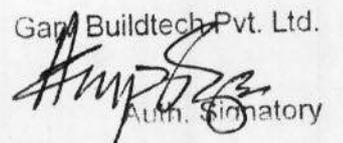
.....द्वितीय पक्ष/क्रेता

-: विक्रय विलेख :-

मनकि मनोज कुमार पुत्र श्री विशन सिंह, निवासी - ग्राम - भवाना, पोस्ट अमरौली, तहसील व जिला - पलवल, हरियाणा (विक्रेता) के है ।

जो कि विक्रेता भूमि खसरा संख्या - 2129 रकबा 0.5410 हेक्टेयर, 2040 रकबा 0.2160 हेक्टेयर, 2118 रकबा 0.7040 हेक्टेयर, 2032 रकबा 0.0920 हेक्टेयर, 2031 रकबा 0.0820 हेक्टेयर का सम्पूर्ण भाग व खसरा संख्या - 540 रकबा 0.1290 हेक्टेयर, 541 रकबा 0.1140 हेक्टेयर, 599 रकबा 0.2690 हेक्टेयर, 600 रकबा 0.1070 हेक्टेयर, 2264 रकबा 0.2780 हेक्टेयर, 2263 रकबा 0.1520 हेक्टेयर, 693 रकबा 0.2530 हेक्टेयर, 2111 रकबा 0.1600 हेक्टेयर का 1/2 भाग व खसरा संख्या - 2071 रकबा 0.3240 हेक्टेयर का 1/4 भाग इस प्रकार कुल रकबा - 2.4470 हेक्टेयर, स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ का मालिक, कामिल व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता ने जरिये बयनामा कय किया था जिसका दाखिल खारिज हो चुका

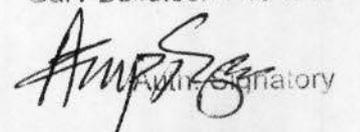


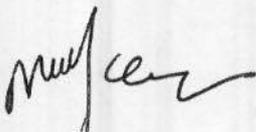
Garn Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

है तथा राजस्व अभिलेखों में संकमणीय भूमिधरी में विक्रेता का नाम दर्ज है । विक्रेता को जिलाधिकारी लखनऊ के आदेश बजरीये पत्रांक संख्या-1302/डी एल आर सी/12 दिनांक 05.10.2012 द्वारा अनुसूचित जाति से भिन्न मे0 गर्व बिल्डटेक प्रा0 लि0 कार्यालय-10, एल0एस0सी0, कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र श्री पारसनाथ उपाध्याय के पक्ष में विक्रय करने का अधिकार प्राप्त है । उक्त आराजी समस्त प्रकार के भारों व विवादों अजकिस्म रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, मुकदमा आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है जिसको विक्रय आदि करने का विक्रेता को मालिकाना हक हासिल है ।

अब विक्रेता ने बजरूरत खुद खूब सोच व समझ कर प्रसन्न चित्त मन से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के अपने पूर्ण होशो हवास में उसी आराजी को बिलएवज मुबलिग रू0 1,12,00,000/- (एक करोड बारह लाख रूपये) जिसके आधे मुबलिग रू0 56,00,000/- (छप्पन लाख रूपये) में बदस्त क्रेता "गर्व बिल्डटेक प्रा0 लि0" कार्यालय-10, एल0एस0सी0 कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र श्री पारसनाथ उपाध्याय, निवासी - 701, स्कोटिया टावर, ओमेक्स हाइट, विभूतिखण्ड, गोमतीनगर, लखनऊ, उत्तर प्रदेश को बय कतई किया यानी बेच दिया और कुल विक्रय धनराशि अन्त में दिये गये विवरण के अनुसार क्रेता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना आराजी विक्रयशुदा पर आज से बजाय अपने क्रेता का बखूबी करा दिया, अब विक्रेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा विक्रीशुदा आराजी में शेष नहीं रहा । अब अगर कोई दीगर शख्स अपना हक या दावा करे तो दावा उसका बातिल व नाजायज करार दिया हावे और अगर किसी शख्स की दावेदारी या हकदारी या उज्रदारी से आराजी विक्रीशुदा क्रेता के कब्जे

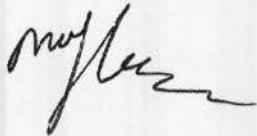
Garv Buildtech Pvt. Ltd.


Authorizatory



से निकल जावे या कब्जा न रहे या मिल्कियत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाय या अन्य किसी प्रकार से विवादित या भार ग्रसित पायी जाय तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता व उसके वारिसान व कायम मुमामान को हक हासिल होगा कि वह अपना कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा के विक्रेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे कोई उज्र नही होगा विक्रीशुदा आराजी को क्रेता कागजात सरकारी में अपने नाम दर्ज करवा लेवे कोई उज्र नही होगा ।

विक्रीशुदा आराजी कृषि आराजी है जिसकी बाजारी मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा निर्धारित वर्तमान दर रूपये 65,00,000/- प्रति हेक्टेयर के हिसाब से विक्रीत भूमि 2.4470 हेक्टेयर की कुल सरकारी मालियत रू0 1,59,05,500/- होती हैं । आराजी मुबइया के खसरा नम्बरान 2129 रकबा 0.5410 हेक्टेयर, 540 रकबा 0.1290 हेक्टेयर, 541 रकबा 0.1140 हेक्टेयर, 599क रकबा 0.2690 हेक्टेयर, 600 रकबा 0.1070 हेक्टेयर, 2264 रकबा 0.2780 हेक्टेयर, 2032 रकबा 0.092 हेक्टेयर, 2071 रकबा 0.3240 हेक्टेयर, 2031 रकबा 0.0820 हेक्टेयर, 2040 रकबा 0.2160 हेक्टेयर, 693 रकबा 0.2530 हेक्टेयर, 2111 रकबा 0.1600 हेक्टेयर जो कि निकटतम आबादी से 200 मीटर की त्रिज्या के अन्दर स्थित है और इस कारण से उक्त खसरा संख्या के अपने विक्रीत अंश रकबा 1.6670 हेक्टेयर पर ही 40 प्रतिशत की बढोतरी करते हुए उसकी मालियत 43,34,200/- होती है । अतः इस प्रकार उक्त विक्रय शुदा आराजी की कुल मालियत 2,02,39,700/- होती हैं । चूंकि विक्रय मूल्य विक्रीत भूमि की सरकारी मालियत से कम है, इसलिए नियमानुसार मालियत मुल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना



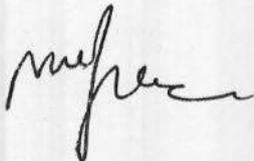
संख्या-स.वि.क.नि.5-2756/11-2008-500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से मु0 रू0 14,28,000/- का जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा है ।

विक्रीशुदा आराजी का भू उपयोग कृषि है । आराजी विक्रीशुदा किसी राष्ट्रीय राजमार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक रोड के किनारे स्थित नहीं हैं आराजी विक्रीशुदा पर कोई भी पेड़, बाग, ट्यूबवेल, बोरिंग, कुआं आदि नहीं है । विक्रीशुदा आराजी नगर निगम सीमा से बाहर स्थित है । विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य हैं एवं क्रेता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं हैं । विक्रेता व क्रेता का स्थाई व अस्थायी पता उपरोक्त ही है । विक्रीशुदा आराजी मुख्य सड़क रायबरेली रोड़ से 1 किलोमीटर से भी अधिक दूर है ।

लिहाजा यह विक्रय विलेख कतई बहक क्रेता उक्त के निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे ।

विवरण जायदाद विक्रीत

कृषि भूमि खसरा संख्या - 2129 रकबा 0.5410 हेक्टेयर, 2040 रकबा 0.2160 हेक्टेयर, 2118 रकबा 0.7040 हेक्टेयर, 2032 रकबा 0.0920 हेक्टेयर, 2031 रकबा 0.0820 हेक्टेयर का सम्पूर्ण भाग व खसरा संख्या - 540 रकबा 0.1290 हेक्टेयर, 541 रकबा 0.1140 हेक्टेयर, 599क रकबा 0.2690 हेक्टेयर, 600 रकबा 0.1070 हेक्टेयर, 2264 रकबा 0.2780 हेक्टेयर, 2263 रकबा 0.1520 हेक्टेयर, 693 रकबा 0.2530 हेक्टेयर, 2111 रकबा 0.1600 हेक्टेयर का 1/2 भाग व खसरा संख्या - 2071 रकबा 0.3240 हेक्टेयर का



1/4 भाग इस प्रकार कुल रकबा - 2.4470 हेक्टेयर, स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम,
परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।

विवरण भुगतान

रूपये 1,12,00,000/- (एक करोड़ बारह लाख रूपये) जरिये चेक संख्या - 645956
दिनांक 27.10.2012, जारीकर्ता बैंक - एक्सिस बैंक शाखा मालवीय नगर नई दिल्ली ।

विक्रेता ने क्रेता से समक्ष गवाहान प्राप्त कर लिया है । अब कुछ भी पाना शेष नहीं
रहा है ।

लखनऊ

दिनांक : 29.10.2012

गवाहान :-

1. Nandini Devi
Sl. - SHARDA
2 USC KALIYADI
NEW DELHI

2. Ashish Singh & Co
Shri H. N. Singh

Varanasi Pur
Sultana Pur

टाईपकर्ता :-


(अकाश दीप वर्मा)
सदर तहसील, लखनऊ

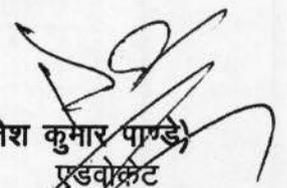

हो क्रेता

हो क्रेता

Garv Buildtech Pvt Ltd

Auth. Signatory

मसविदाकर्ता:-


(ब्रजेश कुमार पाण्डे)
एडवोकेट
सदर तहसील, लखनऊ

विक्रय पत्र

11,200,000.00 / 20,240,000.00

10,000.00 20 10,020.00 1,000
फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

प्रतिफल मालियत
श्री मनोज कुमार
पुत्र श्री विशान सिंह

व्यवसाय व्यापार

निवासी स्थायी भवना अमरौली पलवल हरियाणा
अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 29/10/2012 समय 4:52PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

बी. सी. सिंह
उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

29/10/2012

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता क्रेता

श्री मनोज कुमार
पुत्र श्री विशान सिंह
पेशा व्यापार
निवासी भवना अमरौली पलवल हरियाणा

श्री गर्व विल्टेक प्रा0 लि0 द्वारा अशोक कुमार उपाध्याय
पुत्र श्री पारसनाथ उपाध्याय
पेशा नौकरी
निवासी 701 स्कोटिया टावर विभूतिखण्ड गोमती नगर
लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री नन्द किशोर
पुत्र श्री श्रीराम
पेशा नौकरी

निवासी 7 एल0 एस0 सी0 कालका जी नई दिल्ली

व श्री आशीष सिंह
पुत्र श्री एच0 एन0 सिंह
पेशा नौकरी

निवासी नारायनपुर सुल्तानपुर

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

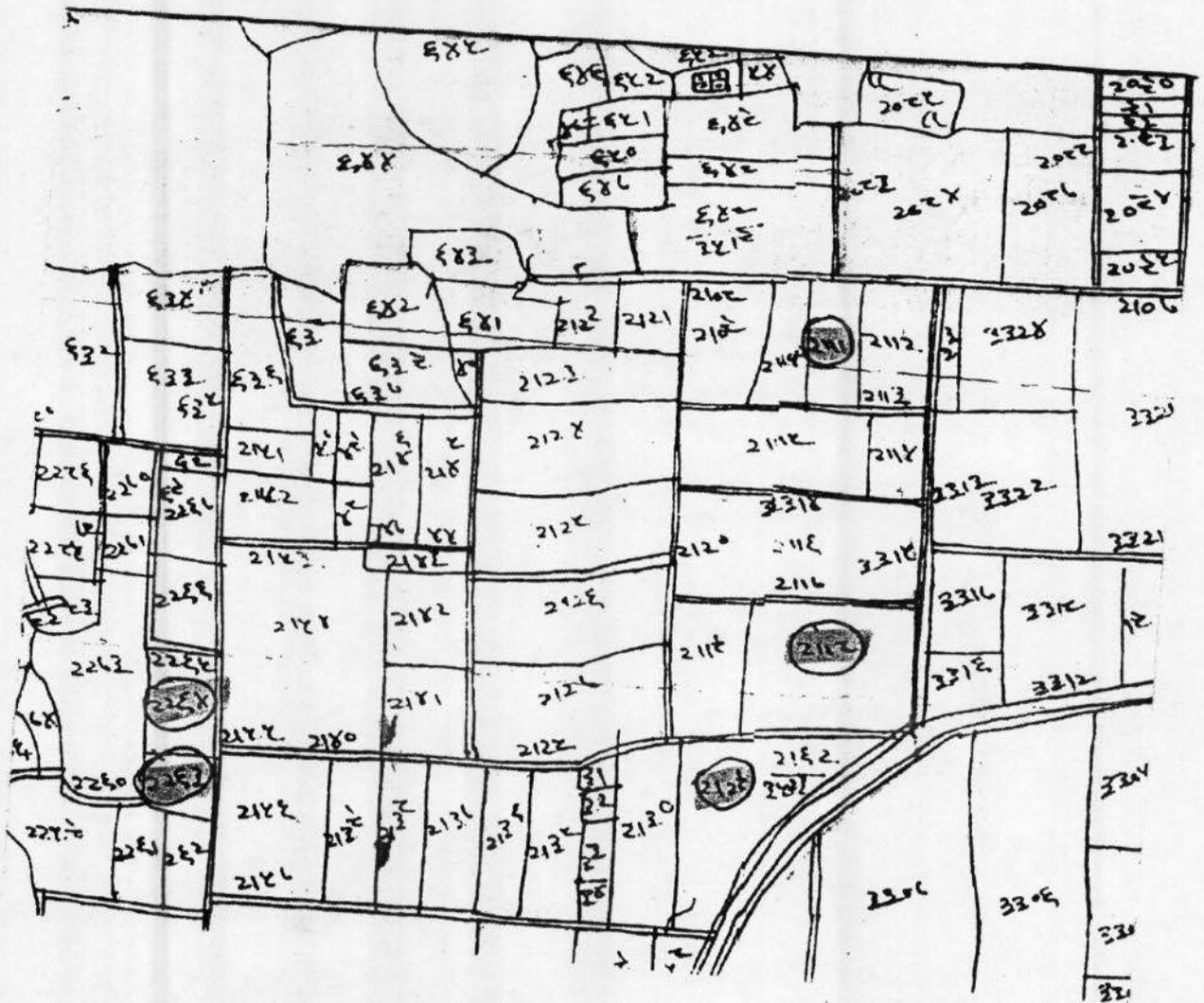
बी. सी. सिंह
उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

29/10/2012

मानचित्र

कृषि भूमि खसरा संख्या - 2129, 2264, 2263, 2111 व 2118 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।

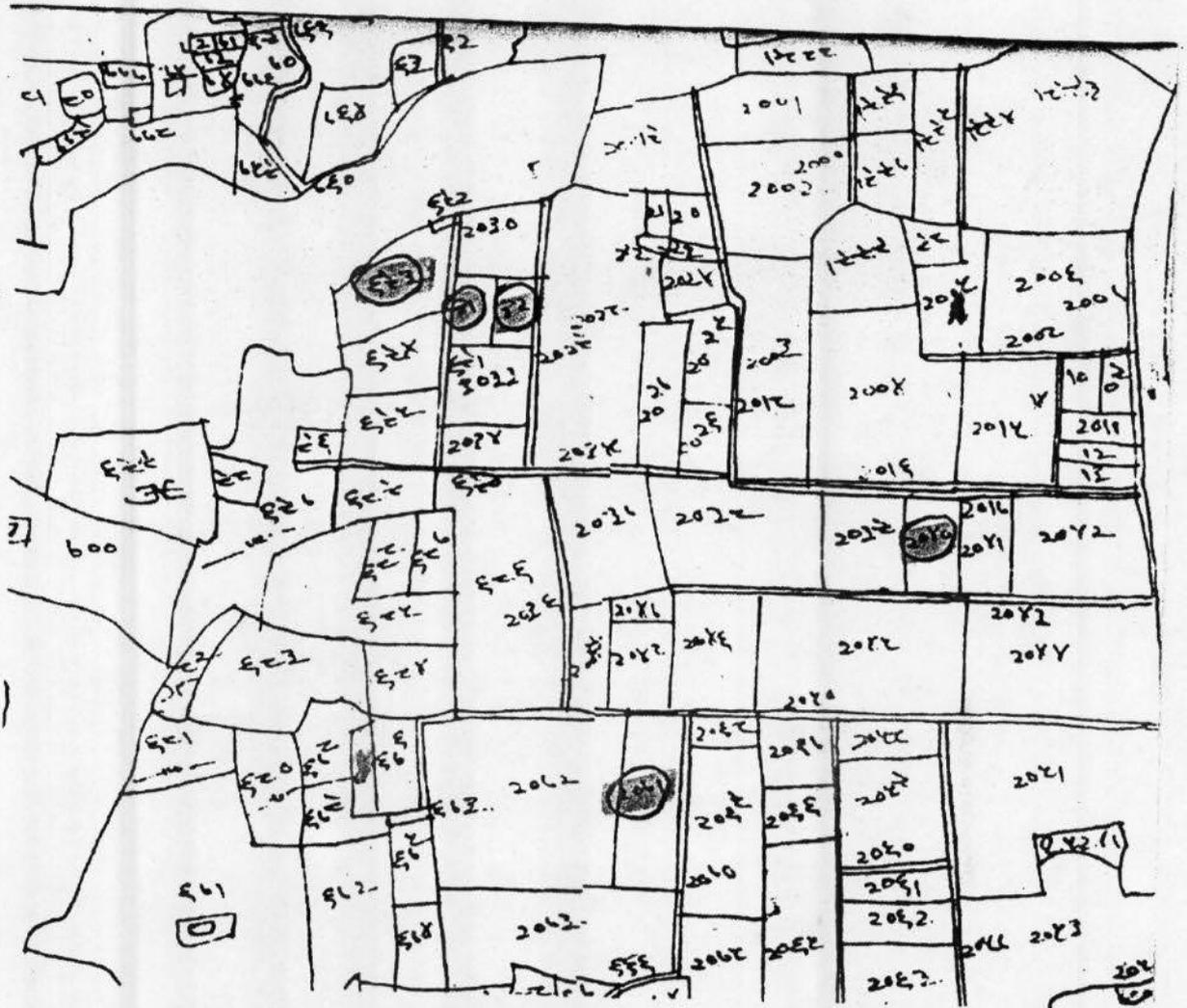


[Handwritten Signature]
 HO विकेता

[Handwritten Signature]
 Garv Buildtech Pvt Ltd
 HO केता
 Auth. Sign

मानचित्र

कृषि भूमि खसरा संख्या - 693, 2031, 2032, 2071 व 2040 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।



[Signature]
हो विकता

[Signature]
Garv Buildtech Pvt. Ltd.
हो कता

Auth. Stamp

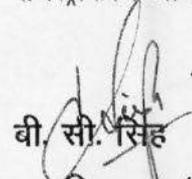
आज दिनांक 29/10/2012 को

वही सं. 1 जिल्द सं. 14874

पृष्ठ सं. 227 से 248 पर क्रमांक 19196

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


वी. सी. सिंह

उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

29/10/2012



(C121)
उद्धरण खतौनी

ग्राम क्रमांक : 39020500407

ग्राम का नाम : कल्लो पश्चिम

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1417-1422

परगना बिजनौर

तहसील : लखनऊ

भाग : 1

खाला खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------	----------------	-----------------------------	-------------	---	--------------------------------------	----------------------------------	---	---------

1 ----- 2 ----- 3 ----- 4 ----- 5 ----- 6 ----- 7-12 ----- 13

श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरो के अधिकार में हो।

01304	श्रीमती रमदेई	मोलहे	नि. ग्राम	1409फ	484	0.1640	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संाराश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	
				1409फ	2129	0.5410		
				1409फ	2148	0.0790		
				1409फ	2355	0.0510		
				1409फ	2375	0.1390		

आदेश ना.त. बिजनौर वाद सं. 188/4.11.09 गाटा सं. 484/0.164 हे. मा.गु. 60ख से श्रीमती रमदेई पत्नी स्व. मोलहे नि. ग्राम का नाम निरस्ता करके क्रेता श्रीमती निर्मला देवी पुत्री चन्द्रदेव प्रसाद नि. 2ए/257 वृन्दावन कालोनी लखनऊ का नाम बतोर सं.भू. द्वारा बैनामा अंकित किया जाय। ह.र.का. 4.11.09

आदेश ना.त. बिजनौर वाद सं. 1484/503/5.5.10 खता सं. 1304 पर दर्ज भूमि गाटा संख्या 2129/0.541 हे. से विक्रेता श्रीमती रमदेई बेवा मोलहे का नाम निरस्त करके क्रेता आदित्य पुत्र स्व. बराली नि. ग्राम शेखपुर हबीबपुर रोड शहर लखनऊ का नाम बतोर सं.भू. द्वारा बैनामा अंकित किया जाय। ह.र.का. 15.5.10

आदेश तहसीलदार सहर लखनऊ वाद सं.1334/5.5.10 गाटा सं.2129/0.541हे., 2148/0.079हे.रक्बा 0.620हे मा.गु.60ख से श्रीमती रमदेई पत्नी मोलहे नि.ग्राम का नाम निरस्त करके देवीदास पुत्र नत्थी नि.341ग्राम चिरोड़ी जिला गणियाबाद का नाम बतोर सं.भू.द्वारा बैनामा दिनांक 23.3.10 अंकित किया जाय। ह.र.का./22.5.10

आदेश तहसीलदार सहर लखनऊ वाद सं.2532/28.9.10 गाटा सं.2148/0.079हे. मा.गु.60ख से देवीदास पुत्र नत्थी नि.341ग्राम चिरोड़ी जिला गणियाबाद का नाम निरस्त करके रणजीत सिंह पुत्र ओमप्रकाश नि. भरतगढ जिला

500407

ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम

परगना बिजनौर

तहसील : लखनऊ

फसली वर्ष : 1417/1422

भाग : 1

लखनऊ

खतौदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातौदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संाराश उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
---------------	-----------------------------	-------------	--	--------------------------------------	----------------------------------	---	---	---------

1

2

3

4

5

6

7-12

13

करके क्रेता मनोज कुमार पुत्र विशन सिंह नि.
ग्राम भवानी पो. अमरोली तहसील व जिला
पलवल हरियाणा का नाम बतौर सं.भू. द्वारा द्वारा
बेनामा अंकित किया जाय। ह.र.का. 3.6.11
आदेश तहसीलदार सदर लखनऊ वाद सं. 2190/28.5.11
गाटा सं. 484/0.1640 हे. मा.गु. 60ख से विक्रेता
श्रीमती निर्मला देवी पुत्री चन्द्र देव प्रसाद पत्नी राजेन्द्र
नाथ का नाम निरस्त करके क्रेता हरीचन्द्र पुत्र खेमचन्द्र
नि. ग्राम सौध तहसील होडल जिला पलवल हरियाणा
का नाम बतौर सं.भू. द्वारा बेनामा अंकित किया जाय।
ह.र.का. 1.8.11
आदेश तहसीलदार सदर लखनऊ वाद सं. 1177/15.4.13
गाटा सं. 2129/0.5410 हे. व खता सं. 415 गाटा सं.
2040/0.2160 हे. व खता सं. 505 गाटा सं. 2118/
0.7040 हे. व खता सं. 495 गाटा सं. 2032/0.092
हे. व खता सं. 397 गाटा सं. 2031/0.0820 हे. का
सम्पूर्ण भाग व खता सं. 1329 गाटा सं. 540/0.1290
हे., 541/0.1140 हे., 599क./0.2690 हे., 600/
0.1070 हे., 2264/0.2780 हे. व खता सं. 442 के
गाटा सं. 2263/0.1520 हे. व खता सं. 981 गाटा
सं. 693/0.253 हे. व खता सं. 939 गाटा सं. 2111/
0.1600 हे. का 1/2 भाग व खता सं. 310 गाटा सं.
2071/0.3240 हे. का 1/4 भाग इस प्रकार कुल
विक्रीत रकबा 2.4470 हे. मा.गु. 60ख से विक्रेता मनोज
कुमार पुत्र विशन सिंह का नाम निरस्त करके क्रेता गर्भ
विन्डटेक प्रा.लि. द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अशोक कुमार
उपाध्याय पुत्र पारसनाथ उपाध्याय नि. 701 स्कोटिया
टावर ओमेक्स हाइट विभूतिखण्ड गोमतीनगर लखनऊ

500407

ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम

परगना बिजनौर

तहसील : लखनऊ

फसली वर्ष : 1417-1422

भाग : 1

लखनऊ

खातेदार का नाम

पिता / पति /
संरक्षक का नाम

निवास स्थान

भीषिक अधिकार
प्रारम्भ होने का
फसली वर्षखाते के प्रत्येक
गाटे की खसरा
संख्याप्रत्येक
गाटे का
क्षेत्रफल
(हे.)खातेदार
द्वारा देव
मालगुजारी
या लगान
वाले अधिकारी का पदपरिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या
उसका संरक्षण उनकी संख्या तथा
दिनांक सहित और आज्ञा देने
वाले अधिकारी का पद

टिप्पणी

2

3

4

5

6

7-12

13

का नाम बतौर सं.भू. द्वारा बेनामा अंकित किया जाय।

ह.र.का. 28.4.13

26.55

कुल गाटे : 5 कुल क्षेत्रफल : 0.9740



हस्ताक्षर