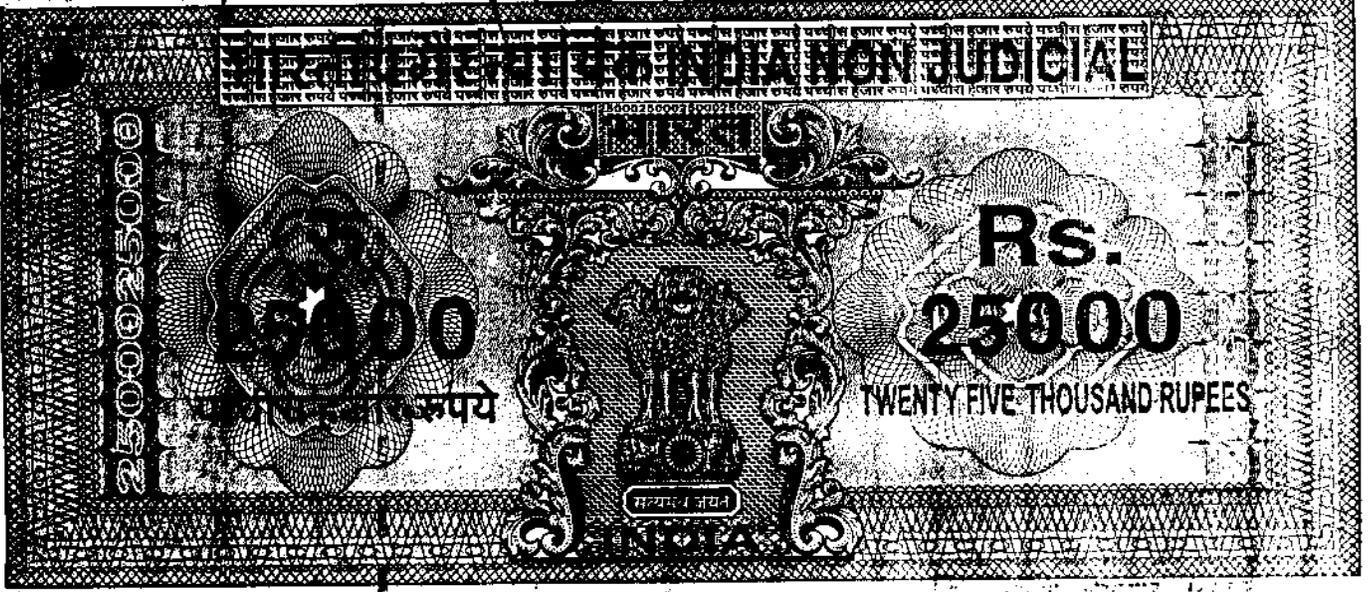


17/36

230211

(C26)
Gaur Build.



73

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

895317



MAHENDRA PRATAP SINGH
 ADVOCATE
 GADAB THERIA, LUCKNOW



MAHENDRA PRATAP SINGH
 ADVOCATE
 GADAB THERIA, LUCKNOW

05 FEB 2011

विक्रय मूल्य- 68,18,783-00 रुपया

मालियत- 59,48,800-00 रुपया

स्टाम्प - 4,77,500-00 रुपया

परगना- बिजनौर ।

:: लेख-पत्र का संक्षिप्त विवरण ::

- | | | | |
|----|----------------|---|----------------------------------|
| 1- | भूमि का प्रकार | - | कृषि । |
| 2- | परगना | - | बिजनौर । |
| 3- | ग्राम | - | कल्ली पश्चिम, तहसील व जिला लखनऊ। |

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

A. Anand
 DIRECTOR

[Signature]
 गर्व बिल्डटेक प्रा. लि.

10, लोकस शापिंग सेंटर (एल०एच० सी०)
 कागजवाजी, नई दिल्ली. 110019

(भाग-1)

(प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रक्खा जाने वाला)

क्रम संख्या

लेख पत्र या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 36

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम

लेख्य का प्रकार राजपत्र प्रमाणपत्र

प्रतिफल की धनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 6018703/-

2. प्रतिलिपिकरण शुल्क

3. निरीक्षण या तलाश शुल्क 59400/-

4. मुख्तारनामा के अधिप्रमाणीकरण के लिए शुल्क

5. कमीशन शुल्क 10000 + 20

6. विविध

7. यांत्रिक पता

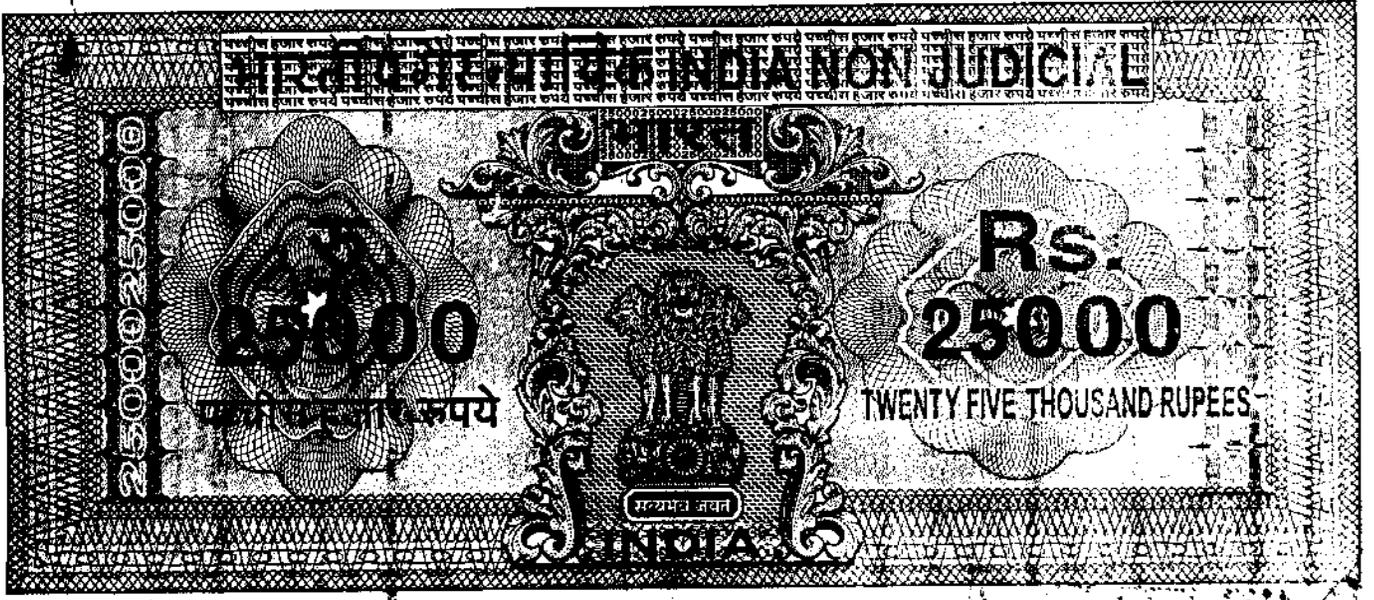
1 से 6 तक का योग 100201/-

शुल्क वसूल करने का दिनांक

दिनांक, जब लेख्य प्रतिलिपि या तलाशनामा पत्र

वापस करने के लिए तैयार किया 7/3/11

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

89531

5 FEB 2011

- 2 -

- | | |
|---------------------------|---|
| 4- सम्पत्ति संख्या- | भूमि खसरा संख्या- 2042, 675, 2066, 2072, 667, 668, 659, 660, 661, 663, 664, 665, 669 व 670, |
| 5- मापन की इकाई- | हेक्टेयर । |
| 6- सम्पत्ति का क्षेत्रफल- | 1.8590 हेक्टेयर । |
| 7- सड़क की स्थिति- | मुख्य रायबरेली रोड से 1 किलोमीटर से अधिक दूरी पर स्थित हैं । |
| 8- अन्य विवरण - | सामान्य । |
| 9- सम्पत्ति का प्रकार - | कृषि । |
| 10- प्रतिफल की धनराशि- | 68,18,783/- रुपया । |

चौहद्दी खसरा संख्या- 2042

पूर्व- चक मार्ग

पश्चिम- भूमि खसरा संख्या- 2041

उत्तर- भूमि खसरा संख्या- 2012

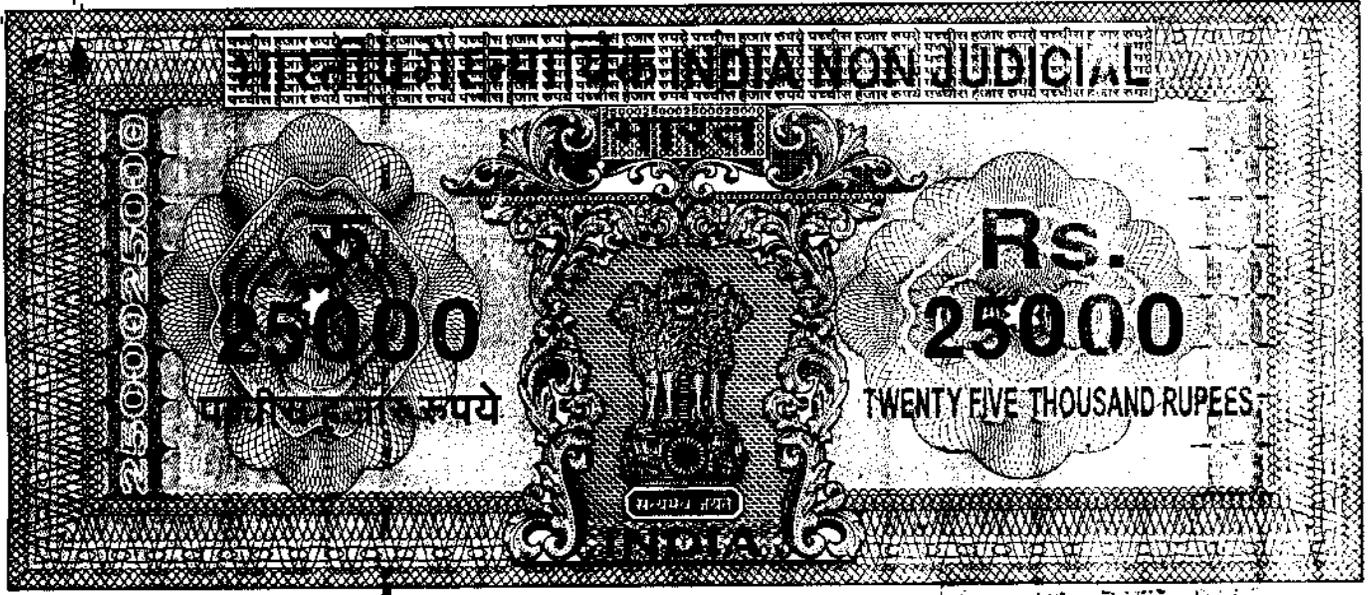
दक्षिण- भूमि खसरा संख्या- 2043 व 2044

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

B. Anand
DIRECTOR

[Signature]
गर्व विल्डेटेक प्रा० लि०

10, लोकन शापिंग सेन्टर (एल०एन० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली, 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

895319
05 FEB 2007

- 3 -

चौहददी खसरा संख्या- 675

- पूरब- भूमि खसरा संख्या- 676
- पश्चिम- भूमि खसरा संख्या- 674
- उत्तर- भूमि खसरा संख्या- 672
- दक्षिण- भूमि खसरा संख्या- 673

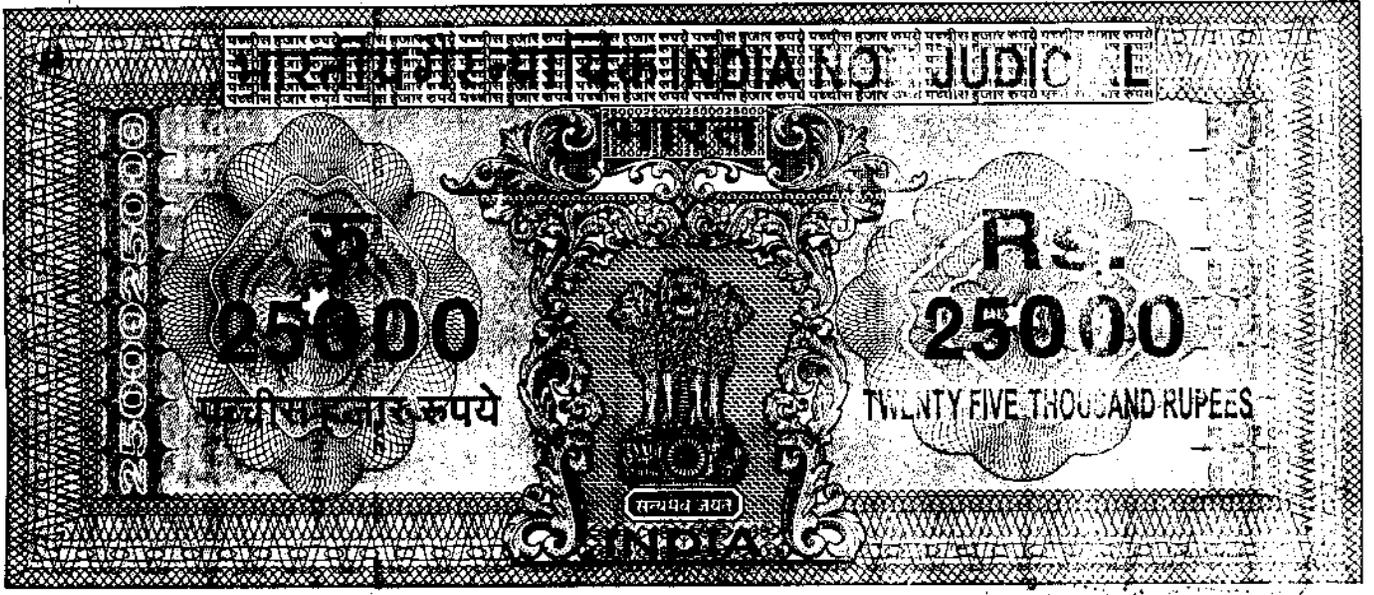
चौहददी खसरा संख्या- 2066

- पूरब- भूमि खसरा संख्या- 2059
- पश्चिम- भूमि खसरा संख्या- 2069
- उत्तर- भूमि खसरा संख्या- 2067
- दक्षिण- परती भूमि

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Anvajan
DIRECTOR

S. Anvajan
गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकस शाधिग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कासकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

895320

05 FEB 2011

05 FEB 2011

-4-

चौहददी खसरा संख्या- 2072

पूरुब- भूमि खसरा संख्या- 2048 व 2049

पश्चिम- भूमि खसरा संख्या- 673

उत्तर- भूमि खसरा संख्या- 684

दक्षिण- भूमि खसरा संख्या- 2071 व 2073

सम्मिलित चौहददी खसरा संख्या- 667, 668, 659, 660, 661, 663, 664,

665, 669 व 670,

पूरुब- भूमि खसरा संख्या- 2074 व 2075

पश्चिम- तालाब

उत्तर- खेत मोहन पुत्र भगवन्त

दक्षिण- चक मार्ग

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Anand
DIRECTOR

D. Gupta
गर्व बिल्डटेक प्रा. लि.
10, लोकन शापिंग सेन्टर (एल०ए०सी०)
कातवाजी, नई दिल्ली, 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

लखनऊ-कोषागार १५३/२५
 05 FEB 2011
 सं० को० अ० / व. प्र. वि. प्र. की
 आदर्श कोषागार लखनऊ
 ३३ लेट, कोषागार लखनऊ

-5-

विक्रेतागण का विवरण

“गुड विल टाई अप प्राइवेट लिमिटेड” द्वारा निदेशक श्री संजय श्रीवास्तव पुत्र स्व० कमला प्रसाद श्रीवास्तव मुख्यालय- 31/60, हजरतगंज, शहर लखनऊ व पंजीकृत कार्यालय- 33/1, एन०एस० रोड, मार्शल हाउस, कोलकता, पश्चिम बंगाल।

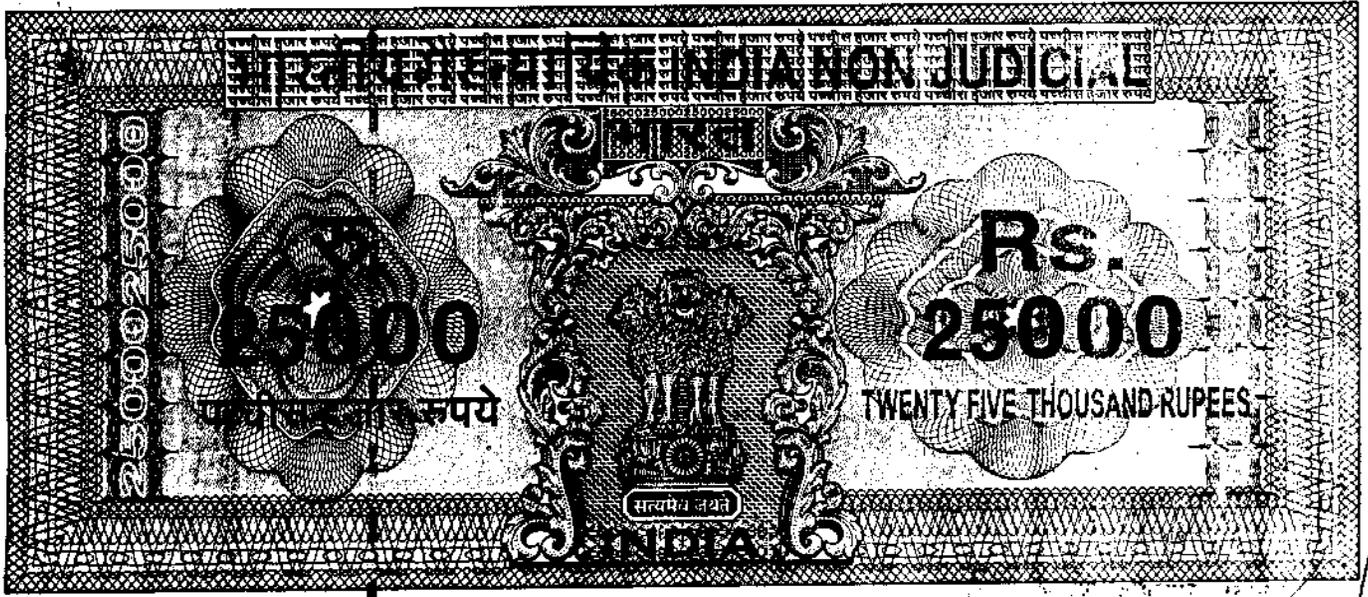
क्रेता का विवरण

गर्व बिल्डटेक प्राइवेट लि०, रजि०आफिस- 10, एल०एस०सी०, कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अनिल गुप्ता पुत्र श्री गोकुल चन्द गुप्ता निवासी- 10, एल०एस०सी०, कालका जी, नई दिल्ली।

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

A. Anandam
 DIRECTOR

Deepthi
 गर्व बिल्डटेक प्राइवेट लि०
 10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
 कालकाजी, नई दिल्ली, 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

895321

05 FEB 2011

-6-

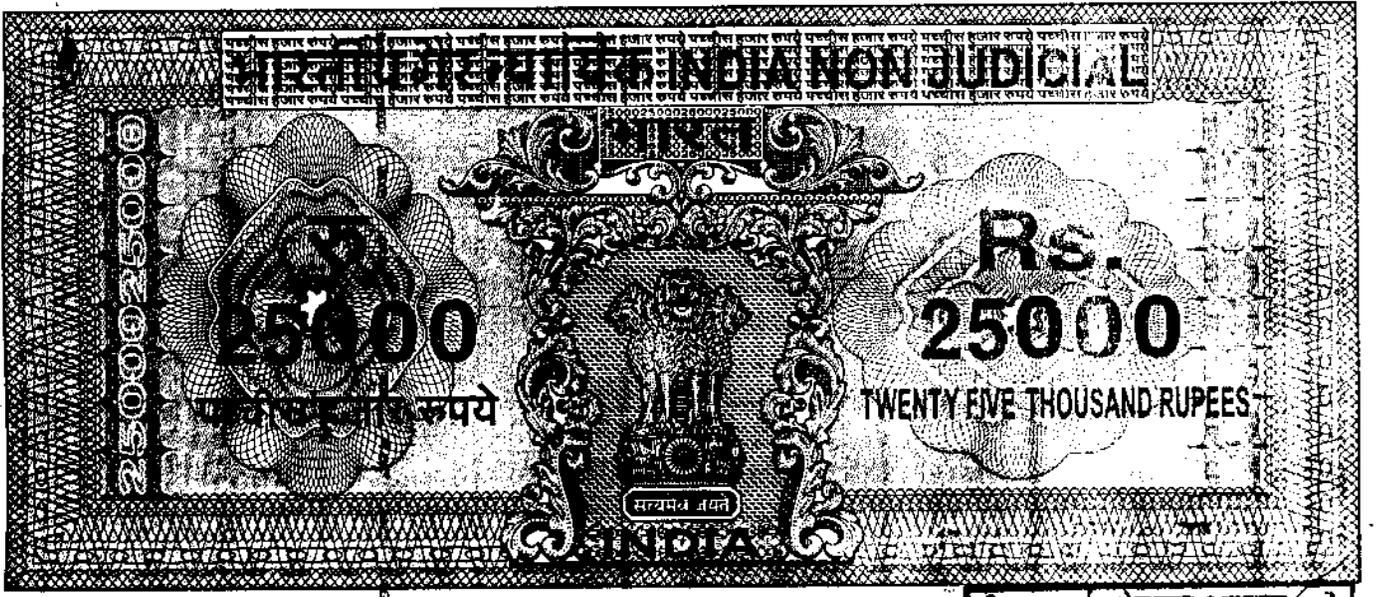
:: विक्रय-विलेख ::

मनकि गुड विल टाई अप प्राइवेट लिमिटेड" द्वारा निदेशक श्री संजय श्रीवास्तव पुत्र स्व० कमला प्रसाद श्रीवास्तव मुख्यालय- 31/60, हजरतगंज, शहर लखनऊ व पंजीकृत कार्यालय- 33/1, एन०एस० रोड, मारशल हाउस, कोलकता, पश्चिम बंगाल (विक्रोता) का हूँ:-

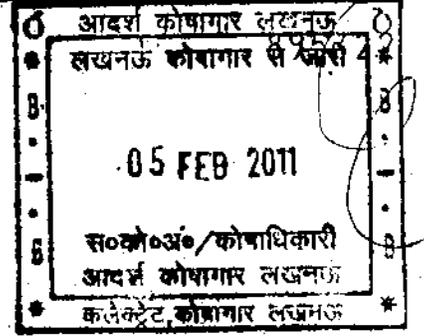
For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Anandam
DIRECTOR

Deepak
गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शापिंग सेंटर (एन०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



-7-

जो कि मैं विक्रेता कृषि भूमिधरी खाता संख्या- 00847, खसरा संख्या- 2042 रकबा 0.4690 हेक्टेयर स्थित ग्राम- कल्ली पश्चिम, परगना- बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ का तनहा मालिक, कामिल व काबिज हूं। उपरोक्त भूमि मुझ विक्रेता ने बजरिये रजि० बैनामा श्रीमती रूपरानी पत्नी स्व० अयोध्या, रिकू व सुमित पुत्रगण स्व० अयोध्या से क्रय किया है, जो उप-निबन्धक(प्रथम), लखनऊ के कार्यालय में दिनांक 14-09-2007 को बही संख्या- प्रथम, जिल्द संख्या- 8581 पृष्ठ संख्या- 143 से 174 क्रमांक 8317 पर पंजीकृत है।

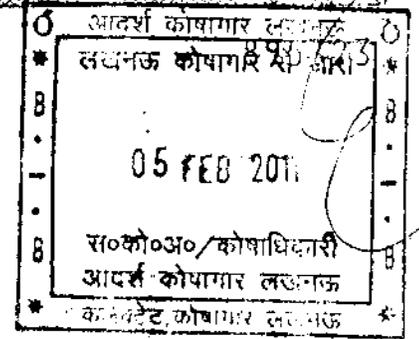
For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. J. J. J.
DIRECTOR

S. J. J. J.
गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



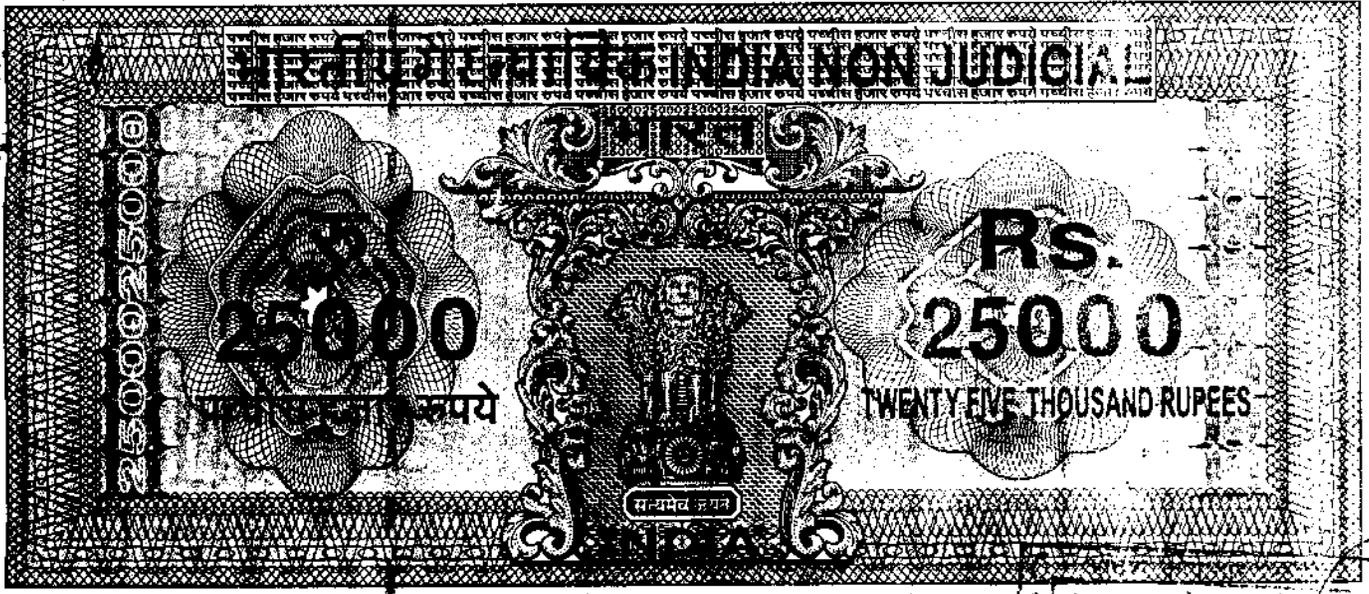
-8-

व कृषि भूमिधरी खसरा संख्या- 675 कुल रकबा 0.1600 हे० के 1/2 भाग रकबा 0.0800 हेक्टेयर स्थित ग्राम- कल्ली पश्चिम, परगना- बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ का तनहा मालिक, कामिल व काबिज हूं। उपरोक्त भूमि मुझ विक्रेता ने बजरिये रजि० बैनामा प्रेम चन्द मुत्र कढिले से क्रय किया है, जो उप-निबन्धक(प्रथम), लखनऊ के कार्यालय में दिनांक 20-02-2008 को बही संख्या- प्रथम, जिल्द संख्या- 8943 पृष्ठ संख्या- 265 से 302 क्रमांक 1905

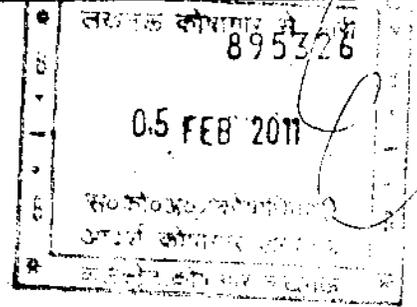
For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

A. Anandaram
DIRECTOR

Anandaram
गर्व विल्डेटक प्रा. लि०
10, लोकत शांतिग सेन्टर (एस०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



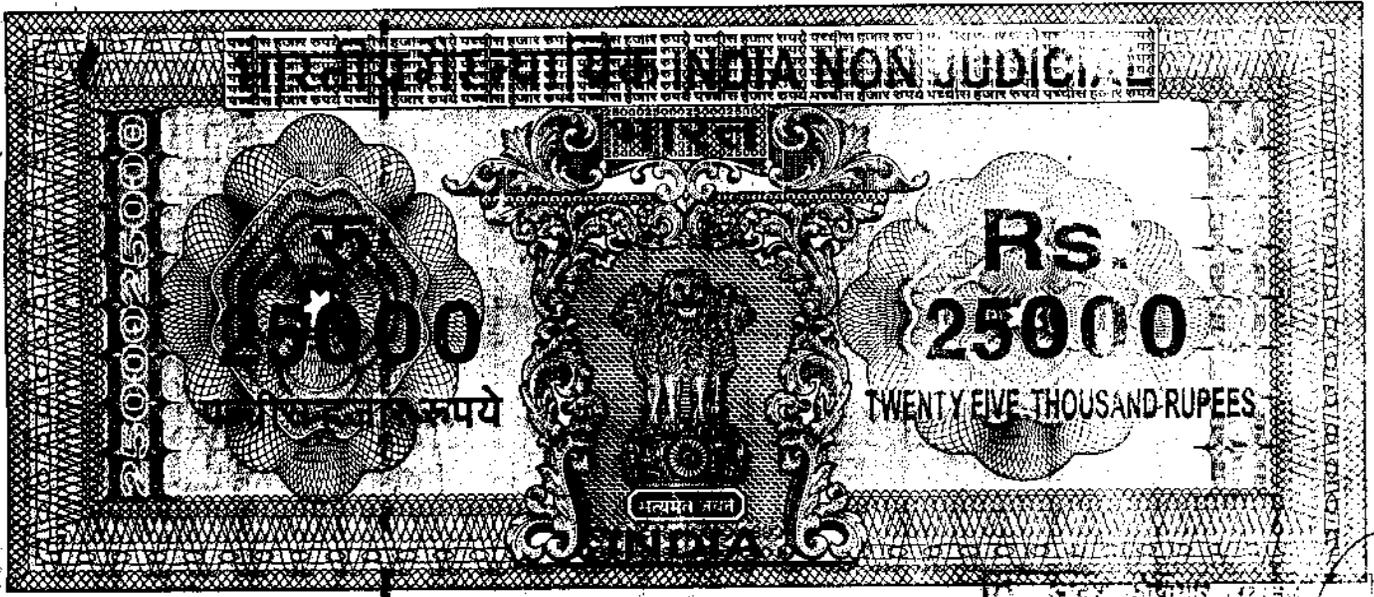
-10-

व कृषि भूमिधरी खसरा संख्या- 2072 रकबा 1.0280 हेक्टेयर स्थित ग्राम- कल्लौ पश्चिम, परगना- बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ का तनहा मालिक, कामिल व काबिज हूं। उपरोक्त भूमि मुझ विक्रेता ने बजरिये रजि0 बेनामा शत्रोहन सिंह दत्तक पुत्र हनोमान सिंह से क्रय किया है, जो उप- निबन्धक(प्रथम), लखनऊ के कार्यालय में दिनांक 06-12-2007 को वही संख्या- प्रथम, जिल्द संख्या- 8755 पृष्ठ संख्या- 65 से 104 क्रमांक 10809 पर रूजिकृत है और जो राजस्व अभिलेखों में मुझ विक्रेता के नाम बतौर

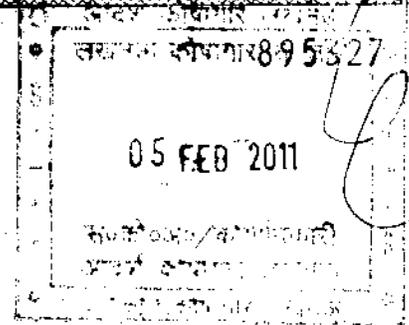
For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Anandaram
DIRECTOR

S. Anandaram
गर्व विल्डेटेक प्रा. लि.
10, लोकस शापिग सेन्टर (एलएचसी सी)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



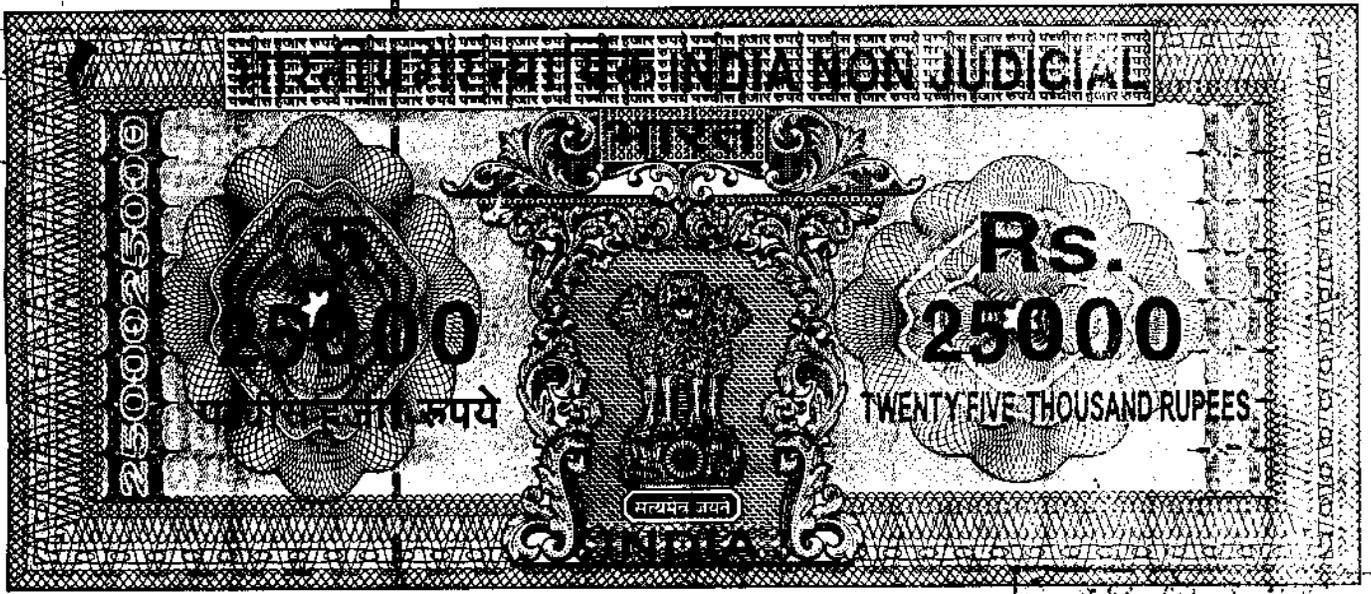
-11-

संक्रमणीय भूमिधर अंकित है व कृषि भूमिधरी खसरा संख्या- 659 रकबा 0.0630 हेक्टेयर, खसरा संख्या- 660 रकबा 0.0660 हेक्टेयर, खसरा संख्या- 661 रकबा 0.0280 हेक्टेयर, खसरा संख्या- 663 रकबा 0.031 हेक्टेयर, खसरा संख्या- 664 रकबा 0.0380 हेक्टेयर, खसरा संख्या- 665 रकबा 0.0890 हेक्टेयर, खसरा संख्या- 669 रकबा 0.1960 हेक्टेयर व खसरा संख्या- 670 रकबा 0.1830 हेक्टेयर कुल 8 किता कुल रकबा 0.6940 हेक्टेयर में से अविभाजित हिस्सा 0.0570 हेक्टेयर व खसरा संख्या- 667 रकबा 0.0660 हेक्टेयर व खसरा संख्या- 668 रकबा 0.1010 हेक्टेयर कुल रकबा 0.1670 हेक्टेयर के 1/3 अविभाजित हिस्सा अर्थात् 0.0550 हेक्टेयर यानी कुल रकबा 0.1120 हेक्टेयर स्थित ग्राम- कल्ली पश्चिम, परगना- बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ का तनहा मालिक, कामिल व काबिज है।

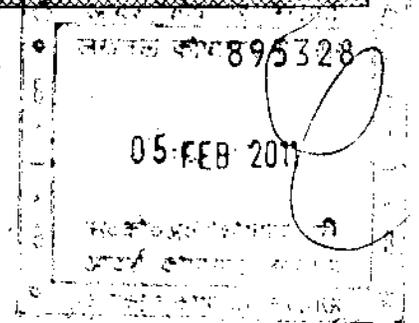
For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Anandam
DIRECTOR

[Signature]
10, लोकल शापिन सेंटर (इंटरनेट सी.)
कानकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



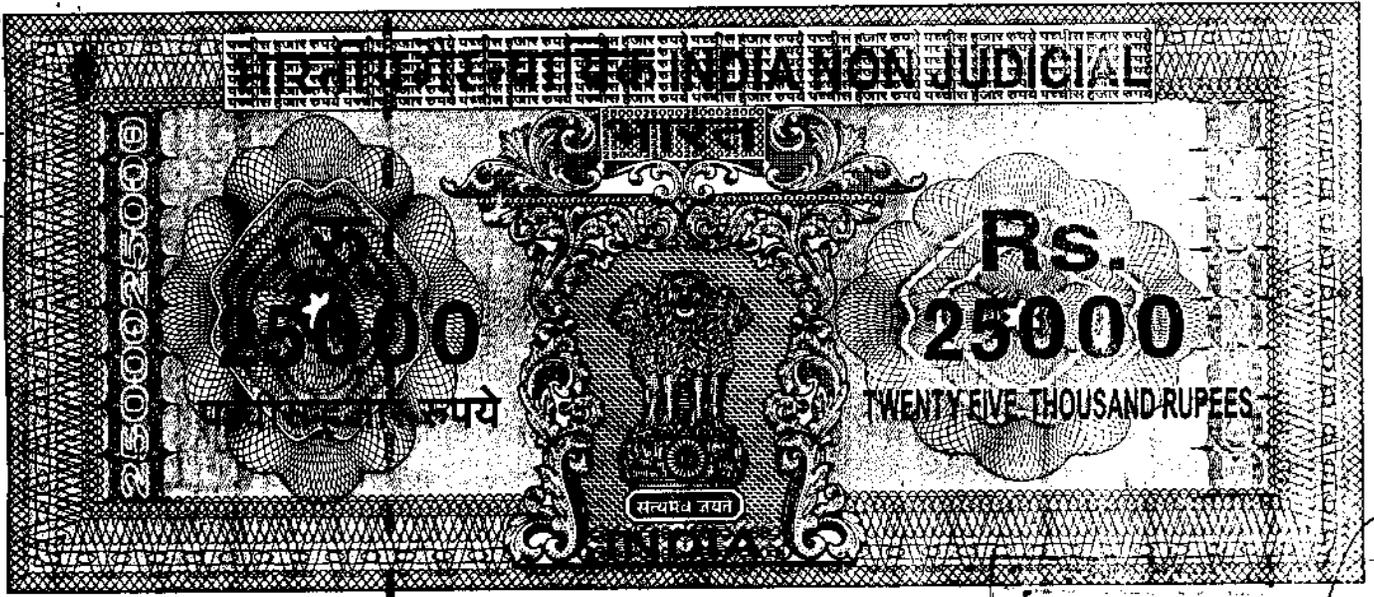
-12-

उपरोक्त भूमि मुझ विक्रेता ने बजरिये रजि० बैनामा शंकर उर्फ शंकर लाल पुत्र स्व० शिवपाल से क्रय किया है, जो उप-निबन्धक(प्रथम), लखनऊ के कार्यालय में दिनांक 25-04-2008 को बही संख्या- प्रथम, जिल्द संख्या- 9147 पृष्ठ संख्या- 249 से 280 क्रमांक 5061 पर पंजीकृत है। विदित हो कि उपरोक्त पांचो बैनामों के द्वारा विक्रेता कुल रकबा 1.8590 हेक्टेयर का मालिक, कामिल व काबिज है ।

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Anwarul
DIRECTOR

[Signature]
10, सोकल शापिंग सेन्टर (एल-एच-टी०)
कालकाजी, नई दिल्ली, 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

895329
05 FEB 2011

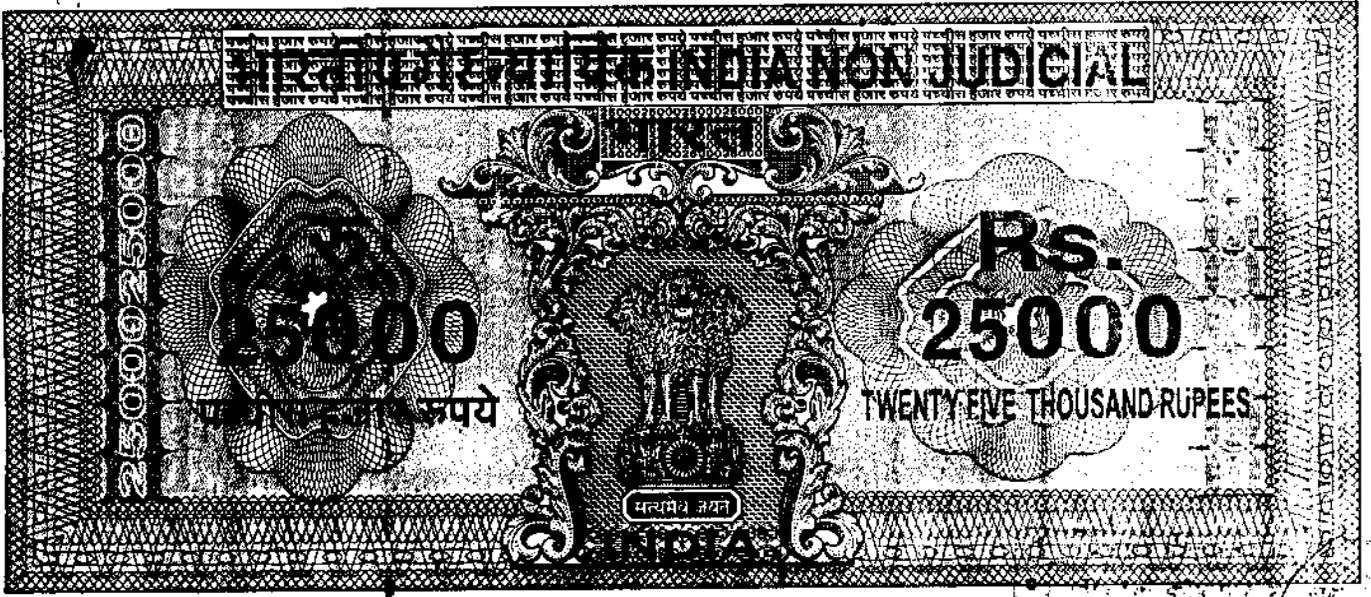
-13-

उपरोक्त भूमि हर प्रकार के रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, मुकदमा आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है, जिसे विक्रय करने का मुझे पूर्ण मालिकाना व कानूनी हक हासिल हैं। अब बजरूरत खुद हम अपनी खुशी व रजामन्दी से बिना किसी जोर या दबाव नाजायज के अपनी उपरोक्त कृषि भूमि मजकूरेबाला का अपना सम्पूर्ण अंश यानी कुल रकबा 1.8590 हेक्टेयर को बिला छोड़े किसी चीज हक कुल या जुज के जो कुछ भी मुझे उक्त विक्रयशुदा भूमि में प्राप्त हैं, उन सबके बकीमत मुबलिंग- 68,18,783/- रुपया (रुपया अरसठ लाख अठ्ठारह हजार सात सौ तिरासी) जिसके आधे मुबलिंग- 34,09,391 रुपया

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Anandam
DIRECTOR

[Signature]
10, लोकल चादवा सन्टर (ए.पी.सी. सी) कासबाजी, नई दिल्ली, 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

895330

05 FEB 2011

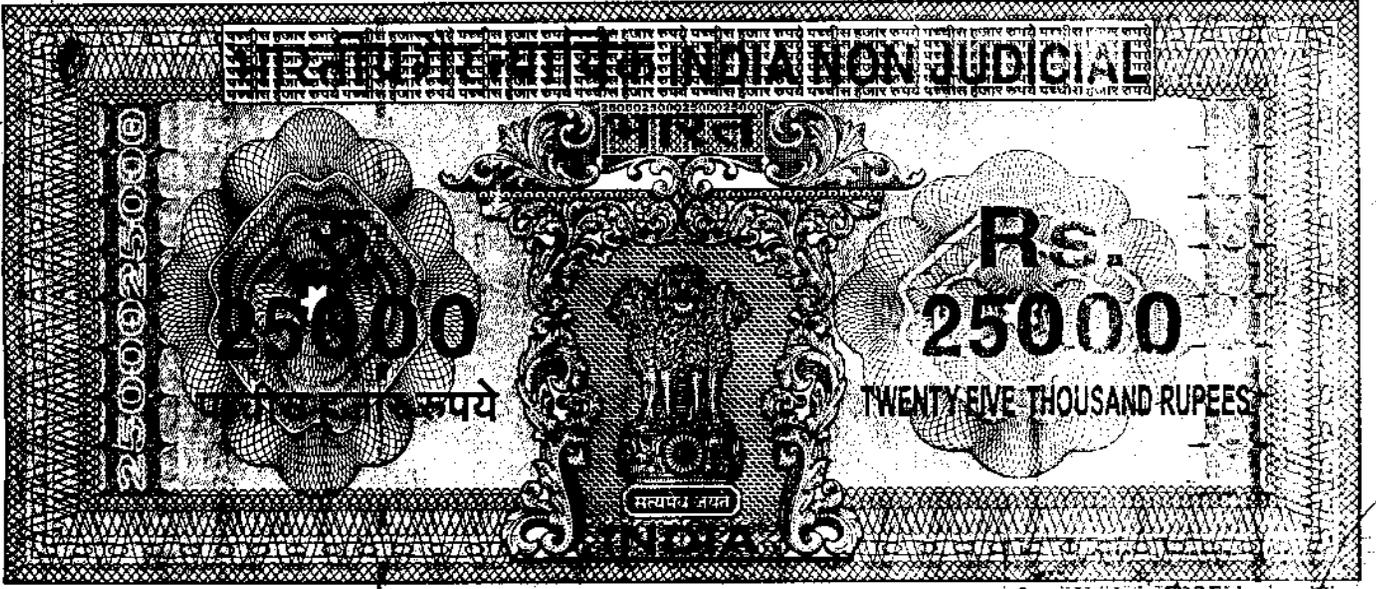
-14-

50 पैसा होते हैं, में बदस्त "गर्व बिल्डटेक प्राइवेट लि०, रजि०आफिस- 10, एल०एस०सी०, कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अनिल गुप्ता पुत्र श्री गोकुल चन्द गुप्ता निवासी- 10, एल०एस०सी०, कालका जी, नई दिल्ली (क्रेता)" के हाथ बय फरोख्त कतई किया यानी बेच दिया औसत कुल विक्रय मूल्य कबल तहरीर बैनामा हाजा क्रेता मजकूर से रुबरु गवाहान हस्ब तफसील जैल वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना विक्रयशुदा भूमि पर बजाय कब्जा खुद के क्रेता मजकूर का बखूबी अपने समान करा दिया, अब हमारा या हमारे वारिसान या कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Anandaram
DIRECTOR

S. Anandaram
गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
10, लोकत शांति सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

895331

05 FEB 2011

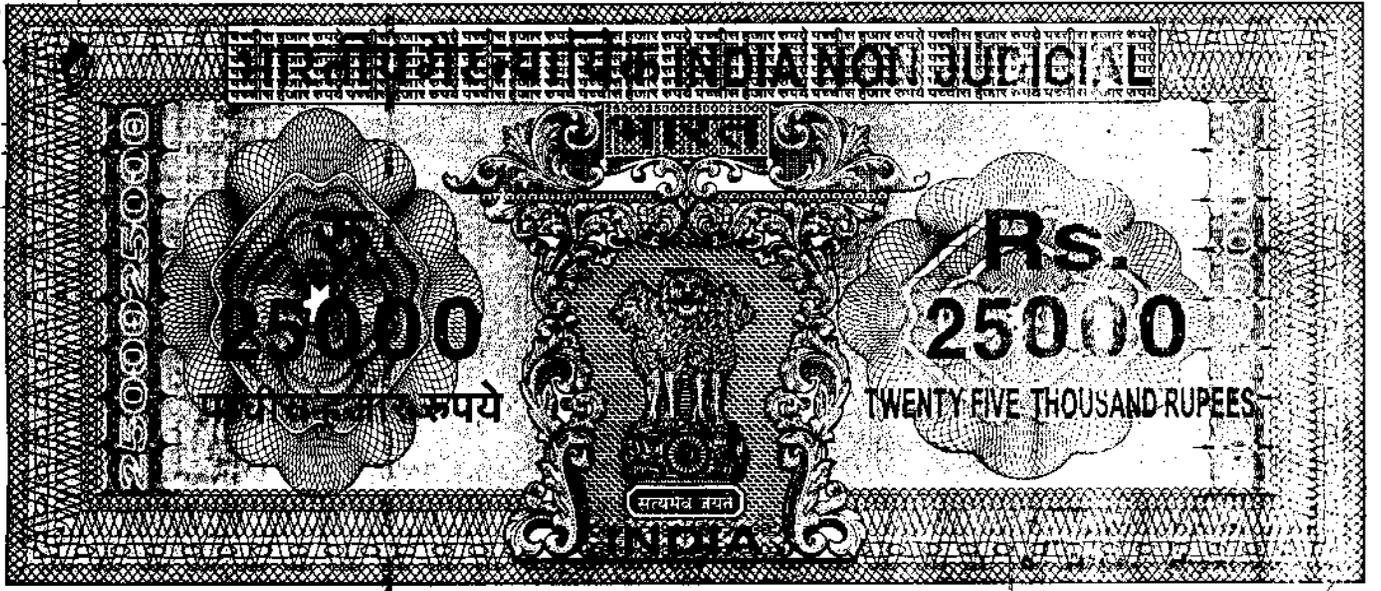
-15-

विक्रयशुदा जायदाद या उसके किसी अंश कुल या जुज में शेष नहीं रहा अगर कोई शख्स निस्बत विक्रयशुदा जायदाद या जरसमन के क्रेता मजकूर से हक जताये या दावा करे तो उसका हक व दावा बरूए तहरीर बैनामा हाजा वातिल व न्बजायज होगा और अगर किसी शख्स की हकदारी या उज्जदारी या दावेदारी से विक्रयशुदा भूमि कुल या जुज कब्जे क्रेता से निकल जावें या कब्जा न मिले या मिलकियत या हकीयत मेरी करार न पाई जाये या अन्य कोई विवाद निकले तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता व वारिसान क्रेता को हक हासिल होगा कि वह अपना समस्त विक्रय मूल्य मय हर्जा-खर्चा के मुझसे या मेरे वारिसान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवें, कोई मुकाम उज्ज का न होगा।

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Anandaram
DIRECTOR

10, लोकल शॉपिंग सेन्टर (एलएचएस सीओ)
कालकाजी, नई दिल्ली, 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

895332
05 FEB 2011
[Signature]

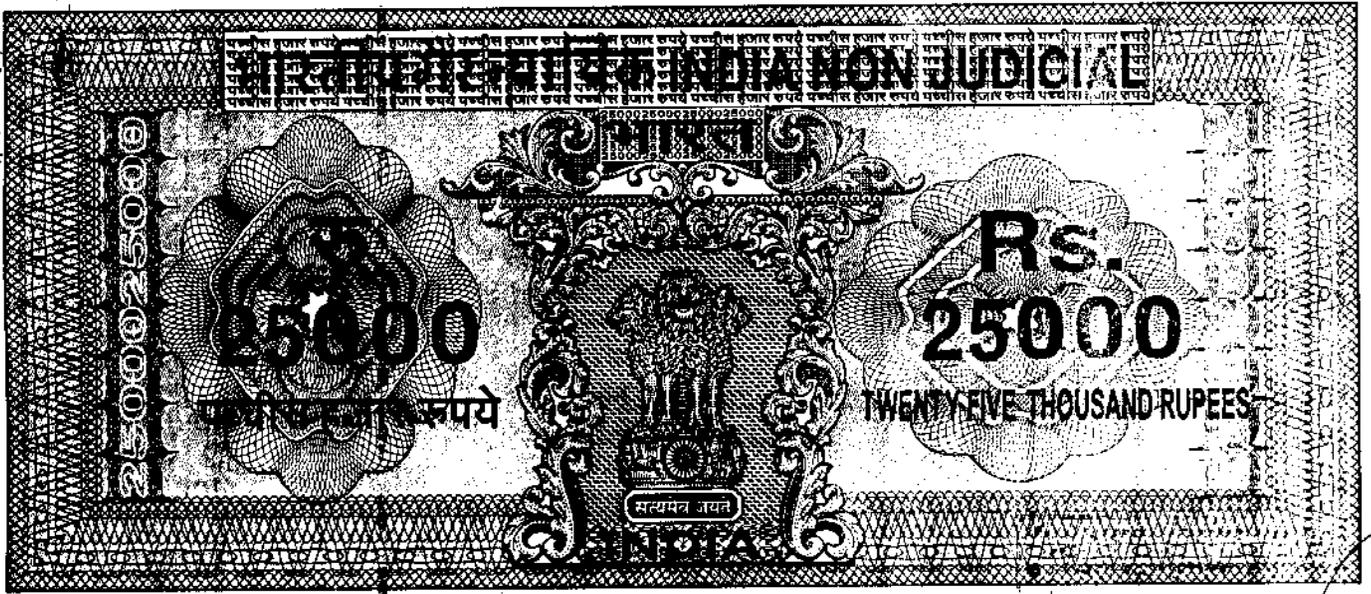
-16-

आराजी मुबइया एल0डी0ए0 व उ0प्र0 आवास एवं विकास परिषद, लखनऊ व अन्य किसी योजना में अधिगृहीत नहीं की गयी हैं। आराजी मुबइया पर कोई पेड़, कुआ, बोरिंग व निर्माण आदि नहीं हैं। आराजी मुबइया रायबरेली रोड से 1 किलोमीटर से अधिक दूरी पर स्थित हैं। आराजी मुबइया नगर निगम सीमा से बाहर हैं।

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Srivastava
DIRECTOR

[Signature]
गर्व बिल्डटैक प्रा. लि.
10, लोकन शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

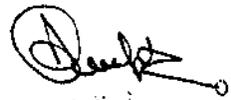
895333
05 FEB 2017

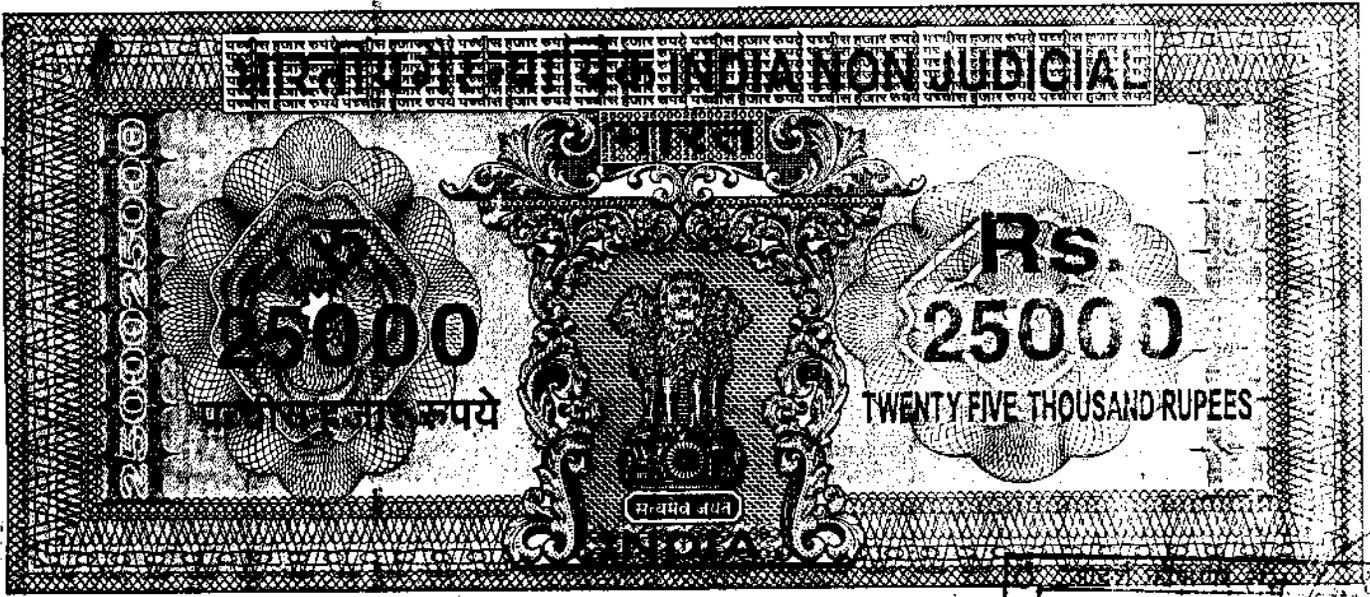
-17-

आराजी मुबइया कृषि भूमि हैं । ग्राम- कल्ली पश्चिम के भूमि की बाजारी मालियत 32,00,000/- रुपया प्रति हेक्टेयर की दर से निर्धारित है, आराजी मुबइया के 200 मीटर की त्रिज्या में कोई आबादी नहीं है । रुपया- 32,00,000/- प्रति हेक्टेयर की दर से विक्रीत रकबा रकबा 1.8590 हेक्टेयर की मालियत मुबलिग- 59,48,800/- रुपया होती हैं, चूंकि विक्रय मूल्य

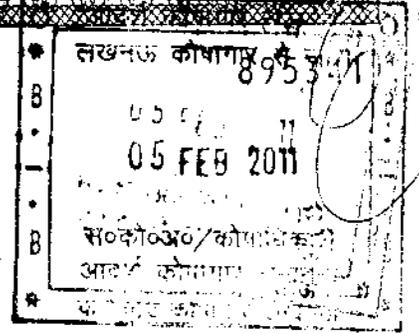
For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Anandam
DIRECTOR


10, साकल इन्डिया सेंटर (सी०)
कातकाजी, नई दिल्ली, 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



-18-

मालियत से अधिक हैं, अतः विक्रय मूल्य 68,18,783/- रुपया पर संस्थागत वित्त कर एवं निबन्धन अनुभाग- 5 की अधिसूचना संख्या- स0वि0क0नि0-5/2756/11/2008- 500 (165)/2008 दिनांक 30-6-2008 के अनुसार 7 प्रतिशत स्टाम्प शुल्क मुबलिंग- 4,77,500/- रुपया अदा किया गया है।

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Anwarud Din
DIRECTOR

S. Anwarud Din
गर्व बिल्डटक प्रा. लि.
10, लोकन शापिंग सेन्टर (एन०एच० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

103748

DEC 2010

म. नं. 103748/2010
उत्तर प्रदेश न्यायिक प्रणाली
दिल्ली, भारत

-19-

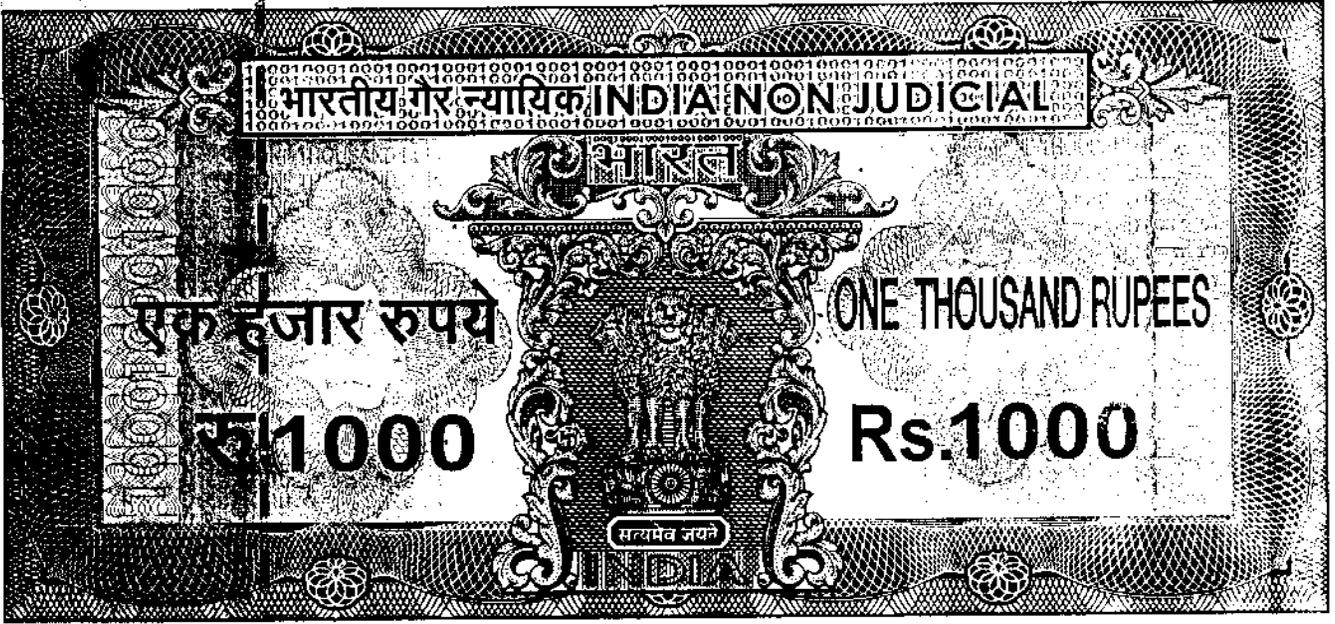
उक्त आराजी का पूर्व में कोई इकरारनामा बय पंजीकृत नहीं किया गया है ।
विक्रेता व क्रेता दोनों अनुसूचित जाति के सदस्य नहीं हैं । आराजी मुबइया राज
मार्ग, राष्ट्रीय मार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक मार्ग पर नहीं स्थित है । विक्रेता व
क्रेता का स्थायी/अस्थायी पता उपरोक्त ही हैं।

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

f. Anwarul
DIRECTOR

Anwarul
गर्व बिल्डटेक 10

10, लोकन शापिंग सेन्टर (एल०एस० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

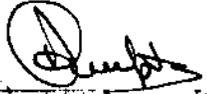
N. 414574

-20-

अतः यह बैनामा कतई बहक क्रेता उपरोक्त गर्व बिल्डटेक प्राइवेट लि०, द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अनिल गुप्ता पुत्र श्री गोकुल चन्द गुप्ता के तहरीर कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवें।

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Anandaram
DIRECTOR


भव बिल्डटेक प्राइवेट लि०
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एल०ए०सी० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

N 414575

-21-

:: विवरण जायदाद विक्रीत ::

खसरा संख्या- 2042 रकबा 0.4690 हेक्टेयर व कृषि भूमिधरी खसरा संख्या- 675 रकबा 0.0800 हेक्टेयर कृषि भूमिधरी खसरा संख्या- 2066 रकबा 0.1700 हेक्टेयर व कृषि भूमिधरी खसरा संख्या- 2072 रकबा 1.0280 हेक्टेयर व कृषि भूमिधरी खसरा संख्या- 659 रकबा 0.0630 हेक्टेयर, खसरा संख्या- 660 रकबा 0.0660 हेक्टेयर, खसरा संख्या- 661 रकबा 0.0280 हेक्टेयर, खसरा संख्या- 663 रकबा 0.031 हेक्टेयर, खसरा संख्या- 664 रकबा 0.0380 हेक्टेयर, खसरा संख्या- 665 रकबा 0.0890 हेक्टेयर, खसरा संख्या- 669 रकबा 0.1960 हेक्टेयर व खसरा संख्या- 670 रकबा 0.1830

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Anandarama
DIRECTOR

S. Anandarama
10, लोकल शापिंग सेंटर (एल०एच० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली, 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 327640

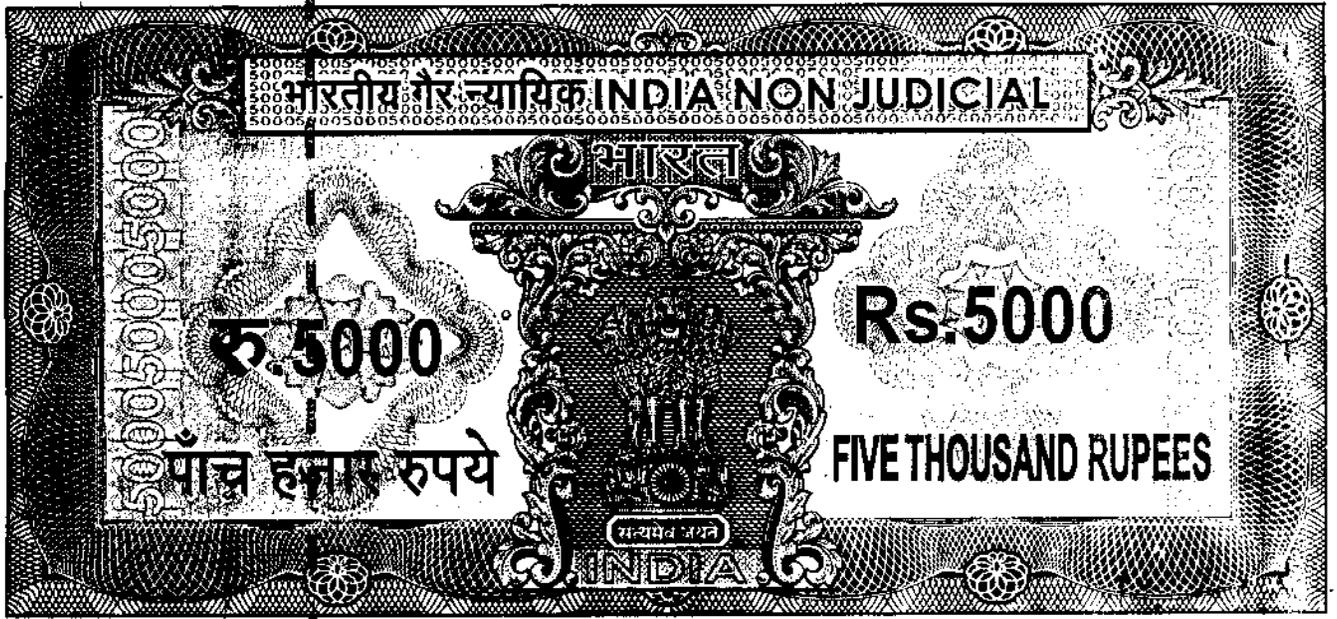
-22-

हेक्टेयर कुल 8 किता कुल रकबा 0.6940 हेक्टेयर में से अविभाजित हिस्सा 0.0570 हेक्टेयर व खसरा संख्या- 667 रकबा 0.0660 हेक्टेयर व खसरा संख्या- 668 रकबा 0.1010 हेक्टेयर कुल रकबा 0.1670 हेक्टेयर के 1/3 अविभाजित हिस्सा अर्थात 0.0550 हेक्टेयर यानी कुल रकबा 0.1120 हेक्टेयर यानी कुल विक्रीत रकबा 1.8590 हेक्टेयर स्थित ग्राम- कल्ली पश्चिम, परगना- बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Anandam
DIRECTOR

[Signature]
10, लोकल शॉपिंग सेन्टर (एल.ओ.सी.ओ.)
कासबाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 327639

5 FEB 2011

-23-

:: तफसील वसूल्याबी जरसमन ::

कुल विक्रय मूल्य मुबलिंग- 68,18,783/- रुपया विक्रेता ने क्रेता उपरोक्त से बजरिये चेक संख्या- 072979 दिनांकित 7-3-2011 जारी द्वारा आई0डी0बी0 आई0 बैंक, शाखा हजरतगंज, लखनऊ प्राप्त कर लिया है। अब उपरोक्त भूमि

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Miral
DIRECTOR

S. Miral
10, लोकल शापिंग सेन्टर (एन0डी0बी0 सी0)
कासकाजी, नई दिल्ली. 110019



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

M 370083

- 24 -

के बाबत क्रेता उपरोक्त से कुछ भी पाना शेष नहीं रहा।

लखनऊ ।

हो विक्रेता,

दिनांक:- 07-03-2011ई0

गयाहान

1- सुरेश चौरासिया/ 310 गोपीनाथ
 चौरासिया 31 सेनापी विहार
 पता- लेली बाग- लखनऊ

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Anwarul
 DIRECTOR

2-

पता- चौरासिया/ 310 गोपीनाथ

श्री. R.P. Singh
 निपुण शिप कलेक्टर श्री श्रीगुरुदास पाण्डे

हो क्रेता,

शिव बिल्डिंग
 10, लोकल कार्पिंग सेक्टर (एल0एच0 सी0)
 काहबाजी, नई दिल्ली. 110019

मसविदाकर्ता,

टाईपकर्ता (एस0के0गुप्ता)

कलेक्टर, लखनऊ ।

MAHENDRA PRATAP SINGH
 ADVOCATE
 SADAR

18-2-11

गर्व बिल्टेक प्रा. लि.

विक्रय पत्र

6,818,783.00/ 5,949,000.00 10,000.00 20 10,020.00 1,000
प्रतिफल मालियत फीस रजिस्ट्री नकल व प्रति शुल्क योग शब्द लगभग

श्री गुड विल टाई अप प्रा. लि. द्वा. निदेशक संजय श्रीवास्तव
पुत्र श्री स्व. कमला प्रसाद श्रीवास्तव
व्यवसाय नौकरी
निवासी स्थायी 31/60 हजरतगंज, लखनऊ
अस्थायी पता

S. Ambava



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 7/3/2011 समय 6:56PM
वजे निबन्धन हेतु पेश किया।

S. Ambava

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

पी. के. द्विवेदी
उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

7/3/2011

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रु प्रलेखानुसार उक्त
विक्रेता क्रेता

श्री गुड विल टाई अप प्रा. लि. द्वा. निदेशक संजय श्रीवास्तव
पुत्र श्री स्व. कमला प्रसाद श्रीवास्तव
पेशा नौकरी
निवासी 31/60 हजरतगंज, लखनऊ

S. Ambava



श्री गर्व बिल्टेक प्रा. लि. द्वा. अधि. हस्ता. अजित गुप्ता
पुत्र श्री गोकुल धन्द गुप्ता
पेशा नौकरी
निवासी 10 एल. एस. सी. कालका जी नई दिल्ली

S. Ambava



ने निष्पादन स्वीकार किया।

जिनकी पहचान श्री सुरेश चौरसिया
पुत्र श्री गोपीनाथ
पेशा नौकरी

S. Ambava

निवासी 37 सेनानी विहार तेलीबाग, लखनऊ

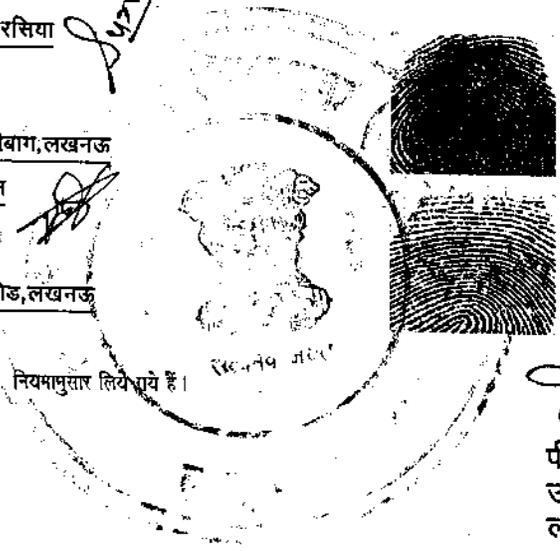
व श्री धीरज कुमार शुक्ल
पुत्र श्री जे. पी. शुक्ल

पेशा व्यापार

निवासी प्रियदर्शिनी सीतापुर रोड, लखनऊ

ने की।

प्रत्यक्षतः भद्र शास्त्रियों के निशान अंगूठे, नियमानुसार लिये गये हैं।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

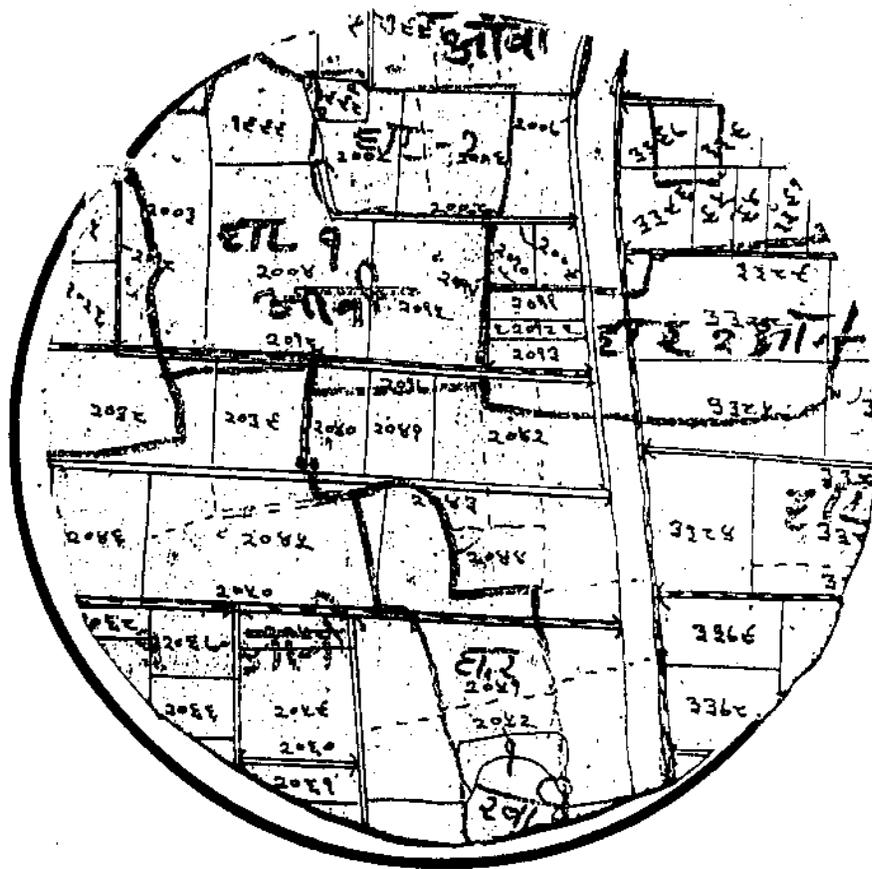
पी. के. द्विवेदी
उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

7/3/2011

नक्शा नजरी

भूमि विक्रीत आराजी खसरा सं०- 2042..... स्थित ग्राम कल्याण
परगना ... तहसील जिला लखनऊ।



हस्ताक्षर विक्रेता

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

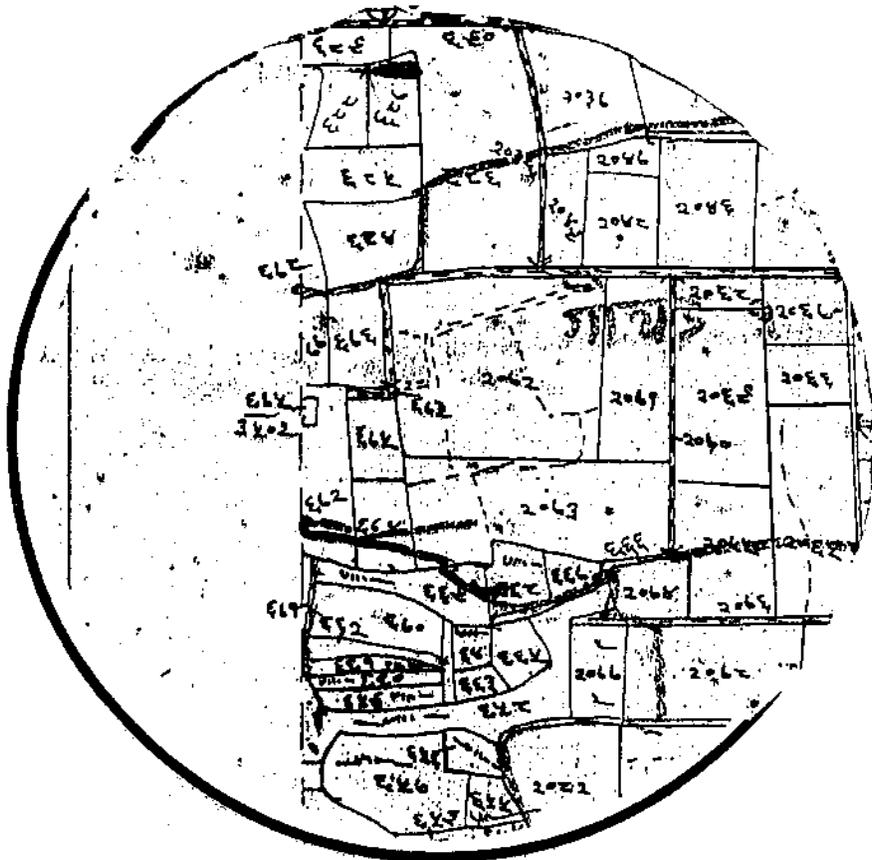
S. Ambani
DIRECTOR

हस्ताक्षर प्रती

गर्व बिल्डटेक प्रा. लि.
10, लोकत शापिंग सेन्टर (एल०००० सी०)
कालकाजी, नई दिल्ली, 110019

नक्शा नजरी

भूमि विक्रीत आराजी खसरा सं०-६७५.२०६.६२०७२ व ६६७, ६६८ का ३
 स्थित ग्राम कालाजी. पारिया
 परगना ... तहसील ... जिला लखनऊ।



हस्ताक्षर विक्रेता

For GOODWILL TIE-UP PRIVATE LIMITED

S. Subramanian
 DIRECTOR

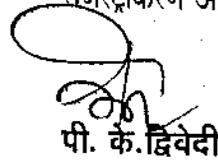
हस्ताक्षर क्रेता

गर्व बिल्डटेक प्रा. लि. १०
 १०, लोकल राशिया सेंटर (एल०००० सी०)
 कालाजी, ग. वि. ले. ११००१९

[Signature]

आज दिनांक 07/03/2011 को
वही सं. 1 जिल्द सं. 12512
पृष्ठ सं. 187 से 240 पर क्रमांक 3302
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


पी. के. द्विवेदी

उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

7/3/2011

