

85/165

15524/12

(CIII)

(A59)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947725

B 947725

24 JUL 2012



A. Shendra Pratap Singh
 ADVOCATE
 SARDAR TAHSIL, LUCKNOW
 Mob. No.: 9415136826



A. Shendra Pratap Singh
 ADVOCATE
 SARDAR TAHSIL, LUCKNOW

विक्रय मूल्य रु० - 1,00,00,000/-
 मालियत रु० - 1,31,60,768/-
 जनरल स्टाम्प रु० - 9,22,000/-
 पंहुना - बिजनौर

विक्रय - विलेख

भूमि का प्रकार : कृषि आराजी
 परगना : बिजनौर
 ग्राम : कल्ली पश्चिम
 सम्पत्ति संख्या : खसरा संख्या-2288, 2152,
 2141, 2149, 2355, 2375,
 2148 का सम्पूर्ण भाग व
 2333, 2334, 2335,
 2428ख, 557, 587ख,

Pamod Singh

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

 Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947726

B-947726

24 JUL 2017

2338घ, 2524ग, 2309,
2166 का 1/2 भाग व 2115
का 1/3 भाग व 2105,
2438ड का 1/4 भाग व
2143, 3152, 3154, 2252,
2253, 2256, 2339ग,
2254, 2255 का बकदर भाग

मापन की इकाई : हेक्टेयर

सम्पत्ति का क्षेत्रफल: 3.1880 हेक्टेयर

सड़क की स्थिति : रायबरेली रोड से 1 किलोमीटर से
भी अधिक दूर है ।

सम्पत्ति का प्रकार : कृषि आराजी

(Pan) eed 21/17

Garv Buldtech Pvt. Ltd.

(Signature)
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947727

B 947727

24 JUL 2012

चौहद्दी खसरा संख्या- 3152 व 3154

पूरुब	:	खसरा संख्या - 3156
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 3153 व 3132
उत्तर	:	खसरा संख्या - 3132, 3155, 3156
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 3156 व 3153

Garv Buidtech Pvt. Ltd.

[Signature]
S. P. [Name]

Parceel/strm



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 847728

B 947728

24 JUL 2017

चौहद्दी खसरा संख्या- 557

पूरब : भूमि खसरा संख्या - 587
पश्चिम : वाली
उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 556
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 587

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Secretary

Ranjit Singh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947729

B-947729

24 JUL 2012

चौहद्दी खसरा संख्या- 587ख

- पूरुब : भूमि खसरा संख्या - 587 का शेष भाग
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 587 का शेष भाग
उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 587 का शेष भाग
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 587 का शेष भाग

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Ramjee Singh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947730

B 947730

24 JUL 2017

चौहद्दी खसरा संख्या- 2524ग

पूरुब	:	भूमि खसरा संख्या - 2524 का शेष भाग
पश्चिम	:	भूमि खसरा संख्या - 2524 का शेष भाग
उत्तर	:	भूमि खसरा संख्या - 2524 का शेष भाग
दक्षिण	:	भूमि खसरा संख्या - 2524 का शेष भाग

Ramcel Singh

Gan Buildtech Pvt. Ltd.
Ramcel Singh
Auth. Secretary



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947731

B 947731

24 JUL 2017

चौहद्दी खसरा संख्या- 2438

- पूरुब : भूमि खसरा संख्या - 2438 का शेष भाग
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या - 2438 का शेष भाग
उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 2438 का शेष भाग
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 2438 का शेष भाग

Ramjeet Singh

Garv Baidtech Pvt. Ltd.

Ramjeet Singh
Auth. Secretary



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

S 947732

B 947732

24 JUL 2017

चौहद्दी खसरा संख्या- 2355

पूरुब	:	भूमि खसरा संख्या - 2354
पश्चिम	:	भूमि खसरा संख्या - 2354
उत्तर	:	भूमि खसरा संख्या - 2354
दक्षिण	:	भूमि खसरा संख्या - 2354

Ramchandra

Gary Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth Secretary



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947733

B 947733

चौहद्दी खसरा संख्या- 2375

- पूरब : भूमि खसरा संख्या - 2354
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 2408
उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 2373 व 2374
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 2376

Gary Goldtech Pvt. Ltd.

Auth. Signature

Ramjeet Singh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947742

B 947742

24 JUL 2012

चौहद्दी खसरा संख्या-2288

पूरुब : भूमि खसरा संख्या - 2287
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 2289
उत्तर : चकरोड़
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 2279

Pam) cet 8/12

Gan Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B-947741



चौहद्दी खसरा संख्या- 2333, 2334, 2335

- पूरुब : भूमि खसरा संख्या - 2337 व 2336
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या - 2428
उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 2331 व 2332
दक्षिण: भूमि खसरा संख्या - 2428

Pam)ed vishm

Gan Buildtech Pvt. Ltd.
[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8 947740



चौहद्दी खसरा संख्या- 2428छ

- पूरुब : भूमि खसरा संख्या-2428 का शेष भाग
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या-2428 का शेष भाग
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-2428 का शेष भाग
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-2428 का शेष भाग

Revised Stamp

Gary Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8 947734

8 947734

24 JUL 2012

चौहद्दी खसरा संख्या- 2338घ

- पूरुब : भूमि खसरा संख्या-2338 का शेष भाग
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या-2338 का शेष भाग
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-2338 का शेष भाग
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-2338 का शेष भाग

Permyet Singh

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Permyet Singh
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947735

B 947735

24 JUL 2012

चौहद्दी खसरा संख्या- 2309

पूरुब : भूमि खसरा संख्या - 2308
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 2310
उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 2299
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 2304

Gan Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory

Ranjeev Singh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947735

B 947736

24 JUL 2012

चौहद्दी खसरा संख्या- 2339ग

- पूरुब : भूमि खसरा संख्या-2339 का शेष भाग
पश्चिम: भूमि खसरा संख्या-2339 का शेष भाग
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-2339 का शेष भाग
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या-2339 का शेष भाग

Garv Buildtech Pvt. Ltd.


Auth. Signatory

Project 2339



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8 947738



चौहद्दी खसरा संख्या- 2252, 2253, 2254, 2255, 2256

- पूरब : भूमि खसरा संख्या - 2279, 2277, 2276, 2258, 2259
- पश्चिम : भूमि खसरा संख्या-2301, 2302, 2303
- उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 2295
- दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 2251

Prm calshim

Gary Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8 847738



चौहद्दी खसरा संख्या- 2148, 2149, 2152

- पूरब : भूमि खसरा संख्या - 2147
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 2150, चकरोड़
उत्तर : भूमि खसरा संख्या-2151, 2150, चकरोड़
दक्षिण : नाली

fameed Singh

Gary Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

8 947737



चौहददी खसरा संख्या- 2143

पूरुब : चकरोड़
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 2154
उत्तर : नाली
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 2142

पंज. से. रि. म.

Garv Buildtech Pvt. Ltd.
Auth. Signature

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

25000

₹.

25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.

25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

प्रदेश UTTAR PRADESH

B-947748

B-947748

चौहद्दी खसरा संख्या- 2141

पूरब : चकरोड़
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 2154
उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 2142
दक्षिण : नाली

24 JUL 2012

Gan Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signature

Remised Simm



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947748

B 947748

चौहद्दी खसरा संख्या- 2141

पूरब : चकरोड
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 2154
उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 2142
दक्षिण : नाली



Gary Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Secretary

Ramesh Chandra Singh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 247747

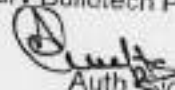
B-947747

24 JUL 2012

चौहद्दी खसरा संख्या- 2166

पूरब : भूमि खसरा संख्या - 2163
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 2167
उत्तर : नाली
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 2165

Gary Buildtech Pvt. Ltd.


Auth Signatory

Pam e d sign



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947746

B 947746

24 JUL 2012

चौहद्दी खसरा संख्या- 2105

पूरब : नहर
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 2101
उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 2104
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 2106

Ranjeet Singh

Gary Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947745

B 947745

24 JUL 2012

चौहददी खसरा संख्या- 2115

पूरब : भूमि खसरा संख्या - 2114
पश्चिम : नाली
उत्तर : नाली
दक्षिण : चकरोड़

Gary Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory

Project Name



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947743

B 947743

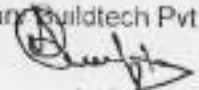


विकेता का विवरण:-

रणजीत पुत्र ओम प्रकाश निवासी ग्राम व पोस्ट-भरतगढ
हसनपुर, तहसील-होडल, जिला-पलवल (हरियाणा) ।

.....विकेता

Gan Guldtech Pvt. Ltd.


Auth. Signatory

ramcelstam



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947744

B 947744

24 JUL 2012

केता का विवरण:-

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि० कार्यालय-10, एल०एस०सी०, कलका
जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अनिल गुप्ता पुत्र
गोकुल चन्द्र गुप्ता, निवासी ग्राम-हसनपुर, तहसील-होडल,
जिला-पलवल (हरियाणा)।

.....केता

Gan Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signature

Ramjeeet Singh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947755

B 947755

24 JUL 2012

जो कि भूमि खसरा संख्या-2288 रकबा-0.0760 हेक्टेयर व
खसरा संख्या-2152 रकबा-0.2180 हेक्टेयर व खसरा
संख्या-2141 रकबा-0.2870 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2149
रकबा-0.0640 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2355 रकबा-0.
0510 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2375 रकबा-0.1390 हेक्टेयर
व खसरा संख्या-2148 रकबा-0.0790 हेक्टेयर सात किता
कुल रकबा-0.9140 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2333 रकबा -
0.0690 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2334 रकबा-0.0340
हेक्टेयर व खसरा संख्या-2335 रकबा-0.1700 हेक्टेयर व
खसरा संख्या-2428 रकबा-0.0630 हेक्टेयर व खसरा

Ranjeet Singh

Gary Buildtech Pvt. Ltd.
[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B-947754

B-947754

24 JUL 2017

संख्या-557 रकबा-0.1220 हेक्टेयर व खसरा संख्या-687ख
रकबा-0.3790 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2338घ रकबा-0.
2530 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2524ग रकबा-0.1770
हेक्टेयर व खसरा संख्या-2309 रकबा-0.0690 हेक्टेयर व
खसरा संख्या-2166 रकबा-0.3740 हेक्टेयर दस किता कुल
रकबा - 1.7100 हेक्टेयर का 1/2 भाग रकबा-0.8550
हेक्टेयर व खसरा संख्या-2438ड रकबा-0.3600 हेक्टेयर व
खसरा संख्या-2105 रकबा-0.0440 हेक्टेयर दो किता कुल
रकबा - 0.4040 हेक्टेयर का 1/4 भाग रकबा-0.1010
हेक्टेयर व खसरा संख्या-2115 रकबा-0.5150 हेक्टेयर का

Ranjeet Singh

Gary Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. [Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B. 347753

B. 947753

24 JUL 2012

1/3 भाग रकबा - 0.1716 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2143
रकबा - 0.1170 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3152 रकबा-0.
0090 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3154 रकबा-0.3820
हेक्टेयर व खसरा संख्या-2252 रकबा-0.1040 हेक्टेयर व
खसरा संख्या-2253 रकबा-0.0760 हेक्टेयर व खसरा
संख्या-2256 रकबा-0.5470 हेक्टेयर व खसरा
संख्या-2339 ग रकबा-0.2660 हेक्टेयर व खसरा
संख्या-2254 रकबा-0.0220 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2255
रकबा-0.2530 हेक्टेयर नौ किता कुल रकबा 1.7760 हेक्टेयर
में से अपना विकीत अंश रकबा - 1.1472 हेक्टेयर इस प्रकार

Poojeet Singh

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Secretary



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947752

B 947752

24 JUL 2012

कुल रकबा-3.1880 हेक्टेयर स्थित ग्राम-कल्ली पश्चिम,
परगना-बिजनौर, तहसील व जिला-लखनऊ, जिसका कि विक्रेता
उपरोक्त मालिक कामिल व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता ने
जरिये बयनामा कय किया था जिसका दाखिल खारिज हो चुका
तथा राजस्व अभिलेखों में संकमणीय भूमिधरी में विक्रेता का
नाम दर्ज है। विक्रेता को जिलाधिकारी लखनऊ के पत्रांक
संख्या-1244 / डी0एल0आर0सी / 12 के आदेश दिनांक 23.
07.2012 द्वारा अनुसूचित जाति से भिन्न ने0 गर्व बिल्डटेक
प्रा0 लि0 कार्यालय-10, एल0एस0सी0, कालका जी नई दिल्ली
द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अनिल गुप्ता पुत्र गोकुल चन्द्र गुप्ता के

Remjeet Singh

Gary Buldtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947749

B 947749

24 JUL 2012

पक्ष में विक्रय करने का अधिकार प्राप्त है उक्त आयुजी समस्त प्रकार के भारों व विवादों अजकिस्म रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, मुकदमा आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है जिसको विक्रय आदि करने का विक्रेता को मालिकाना हक हासिल है ।

Garv Buidtech Pvt. Ltd.

Auth. *[Signature]*

[Handwritten Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947750

B 947750

24 JUL 2012

अब विकेता ने बजरुत खुद खूब सोच व समझ कर प्रयत्न
चित्त मन से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के अपने पूर्ण
होशो हवास में उसी आराजी को बिलएवज मुबलिंग रु०
1,00,00,000/- (एक करोड रुपये) जिसके आधे मुबलिंग रु०
50,00,000/- (पचास लाख रुपये) होते है । मे बदस्त केता
"गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०" कार्यालय-10, एल०एस०सी० कालका
जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अनिल गुप्ता पुत्र गोकुल
चन्द्र गुप्ता, निवासी ग्राम-हसनपुर, तहसील-होडल, जिला-पलवल
(हरियाणा) को बय कतई किया यानी बेच दिया और कुल

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Project Pimsh

[Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B-947751

B-947751

24 JUL 2012

विक्रय धनराशि अन्त में दिये गये विवरण के अनुसार केंद्रों से
वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना आराजी विक्रयशुदा पर
आज से बजाय अपने केंद्र का बखूबी करा दिया । अब विक्रेता
या उनके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा
विक्रीशुदा आराजी में शेष नहीं रहा । अब अगर कोई दीगर
शख्स अपना हक या दावा करे तो दावा उसका बातिल व
नाजायज करार दिया हावे और अगर किसी शख्स की दावेदारी
या हकदारी या उज्रदारी से आराजी विक्रीशुदा केंद्र के कब्जे से
निकल जावे या कब्जा न रहे या मिलिकयत या हकीयत विक्रेता
की करार न पाई जाय या अन्य किसी प्रकार से विवादित या

Pamcel Singh

Garv P. Tech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947755

B. 947756

भारत अखिल पायी जाय तो ऐसी तमान सूरतो में केता व उसके वारिसान व कायम मुकामान को हक हासिल होगा कि वह अपना कुल विकय मूल्य मय हर्जा व अर्चा के विकेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे कोई उज्र नही होगा विकीथुदा आराजी को केता कागजात सरकारी में अपने नाम दर्ज करवा लेवे कोई उज्र नही होगा ।

24 JUL 2017

Gary Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

Panjab Simran



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947757

B 947757

24 JUL 2012

विकीशुदा आराजी कृषि आराजी है जिसका कुल रकबा 3,188 हेक्टेयर है तथा जिसकी मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा निर्धारित वर्तमान दर रुपये 38,00,000/- प्रति हेक्टेयर के हिसाब से कुल रु0 1,21,14,400/- होती है । आराजी मुबइया के खसरा नम्बरान 2143 रकबा 0.1170 हेक्टेयर, 2152 रकबा 0.2180 हेक्टेयर, 2149 रकबा 0.0640 हेक्टेयर, 2148 रकबा 0.0790 हेक्टेयर, 557 रकबा 0.1220 हेक्टेयर, 587अ रकबा 0.3790 हेक्टेयर जो कि निकटतम आबादी से 200 मी0 की त्रिज्या के अन्दर स्थित है और इस कारण से उक्त खसरा संख्या के अपने विकीत अंश

Ramjeet Singh

Garv Buildtech Pvt Ltd.
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947758



रकबा 0.6884 हेक्टेयर पर ही 40% की बढेदारी 7420/2012
उसकी मालियत 10,46,368/- होती है । अतः मालिकाना अधिकारी
उक्त विक्रय शुदा आराजी की कुल मालियत 1,3
होती है । चूंकि विक्रय मूल्य विक्रीत भूमि की सरकारी मालियत
से कम है, इसलिए नियमानुसार मालियत मुल्य पर शासकीय
शासनादेश संख्यागत वित, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की
अधिसूचना संख्या - स.वि.क.नि. 5 - 2756 / 11 - 2008
- 500 (165) / 2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7
प्रतिशत की दर से मु0 रु0 9,22,000/- का जनरल स्टाम्प
अदा किया जा रहा है ।

Ram) cet Singh

Gan Buildtech Pvt. Ltd.
[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B. 947759



विकीशुदा आराजी का भू उपयोग कृषि है । आराजी विकीशुदा किसी राष्ट्रीय राजमार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक रोड के किनारे स्थित नहीं हैं आराजी विकीशुदा पर कोई भी पेड़, बाग, ट्यूबवेल, बोरिंग, कुआं आदि नहीं है । विकीशुदा आराजी नगर निगम सीमा से बाहर स्थित है । विकेता अनुसूचित जाति का सदस्य हैं एवं केता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं हैं । विकेता व केता का स्थाई व अस्थाई पता उपरोक्त ही है । विकीशुदा आराजी मुख्य सड़क रायबरेली रोड से 1 किलोमीटर से भी अधिक दूर है ।

Remed name

Gary Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 947750



लिहाजा यह विक्रय विलेख कतई बहक केता उक्त के
कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे ।

विवरण जायदाद विक्रीत

कृषि भूमि खसरा संख्या-2288 रकबा-0.0760 हेक्टेयर व
खसरा संख्या-2152 रकबा-0.2180 हेक्टेयर व खसरा
संख्या-2141 रकबा-0.2870 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2149
रकबा-0.0640 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2355 रकबा-0.
0510 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2375 रकबा-0.1390 हेक्टेयर

orv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory

Ramjeet Singh



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

व खसरा संख्या-2148 रकबा-0.0790 हेक्टेयर सात किता
कुल रकबा-0.9140 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2333 रकबा -
0.0690 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2334 रकबा-0.0340
हेक्टेयर व खसरा संख्या-2335 रकबा-0.1700 हेक्टेयर व
खसरा संख्या-2428छ रकबा-0.0630 हेक्टेयर व खसरा
संख्या-557 रकबा-0.1220 हेक्टेयर व खसरा संख्या-587ख
रकबा-0.3790 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2338घ रकबा - 0.
2530 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2524ग रकबा-0.1770
हेक्टेयर व खसरा संख्या-2309 रकबा-0.0690 हेक्टेयर व
खसरा संख्या-2166 रकबा-0.3740 हेक्टेयर दस किता कुल

669072
03 JUN 2012

Permycet Singh

Gary Buidtech Pvt. Ltd.
[Signature]
Auth. Secretary



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

रकबा - 1.7100 हेक्टेयर का 1/2 भाग रकबा-0.8550

हेक्टेयर व खसरा संख्या-24385 रकबा-0.3600 हेक्टेयर व

खसरा संख्या-2105 रकबा-0.0440 हेक्टेयर दो किता कुल

रकबा - 0.4040 हेक्टेयर का 1/4 भाग रकबा-0.1010

हेक्टेयर व खसरा संख्या-2115 रकबा-0.5150 हेक्टेयर का

1/3 भाग रकबा - 0.1716 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2143

रकबा - 0.1170 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3152 रकबा-0.

0090 हेक्टेयर व खसरा संख्या-3154 रकबा-0.3820

हेक्टेयर व खसरा संख्या-2252 रकबा-0.1040 हेक्टेयर व

खसरा संख्या-2253 रकबा-0.0760 हेक्टेयर व खसरा

Garv Goldtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

Parmy eed sianam



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

संख्या-2256 रकबा-0.5470 हेक्टेयर व खसरा
संख्या-2339ग रकबा-0.2660 हेक्टेयर व खसरा
संख्या-2254 रकबा-0.0220 हेक्टेयर व खसरा संख्या-2255
रकबा-0.2530 हेक्टेयर नौ किता कुल रकबा 1.7760 हेक्टेयर
में से अपना विकीत अंश रकबा - 1.1472 हेक्टेयर इस प्रकार
कुल रकबा-3.1880 हेक्टेयर स्थित ग्राम-कल्ली पश्चिम,
परगना-बिजनौर, तहसील व जिला-लखनऊ ।

AA 612088
7 JUL 2012

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

(Signature)
Garv

Ramchandran

विवरण भुगतान

रुपये 1,00,00,000/- (एक करोड रुपये) जरिये चेक संख्या -
645940 दिनांक 31.07.2012, जारीकर्ता बैंक - एक्सिस बैंक
शाखा मालवीय नगर नई दिल्ली।

विकेता ने केता से समक्ष गवाहान प्राप्त कर लिया है। अब कुछ भी
पाना शेष नहीं रहा है।

लखनऊ

दिनांक : 31.07.2012

गवाहान :-

1. Navin Kumar
Sto-SHRI RAM
7, LSC, KALKAJI
NEW DELHI

2. Ashish Singh & Co
Shri H. N. Singh
Narayanpur
Sultanpur

टाईपकर्ता :-

Avinid
(अरविन्द कुमार)
सदर तहसील, लखनऊ

Ranjeet Singh
ह0 विकेता

ह0 केता

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Ranjeet Singh
Auth. Signatory

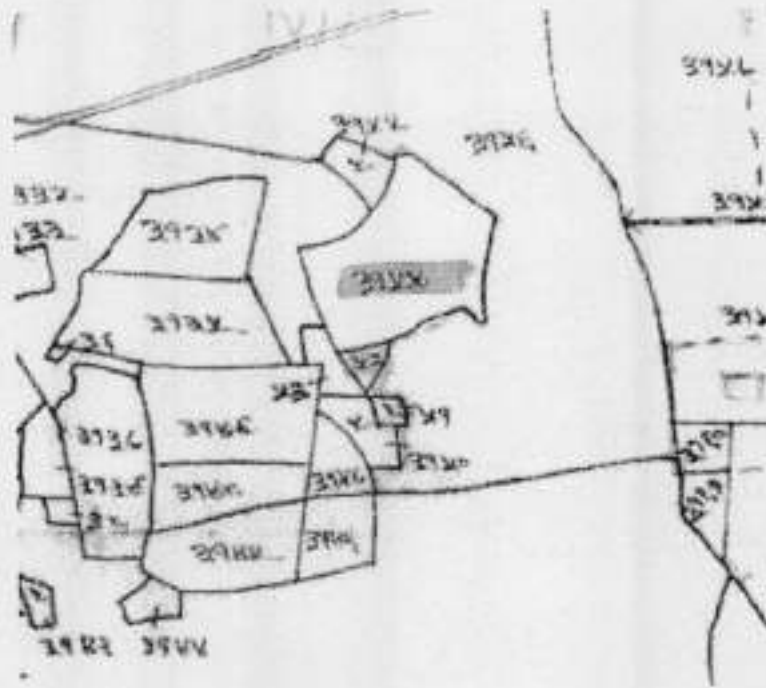
मसविदाकर्ता:-

Mahendra Pratap Singh
(महेन्द्र प्रतेप सिंह)
एडवोकेट

सदर तहसील, लखनऊ
मो0न0-9415158826

मानचित्र

कृषि भूमि खासतः संख्या - 3152 व 3154 रियत ग्राम कल्ली पश्चिम,
परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।



Ramjeet Singh
ह० विक्रेता

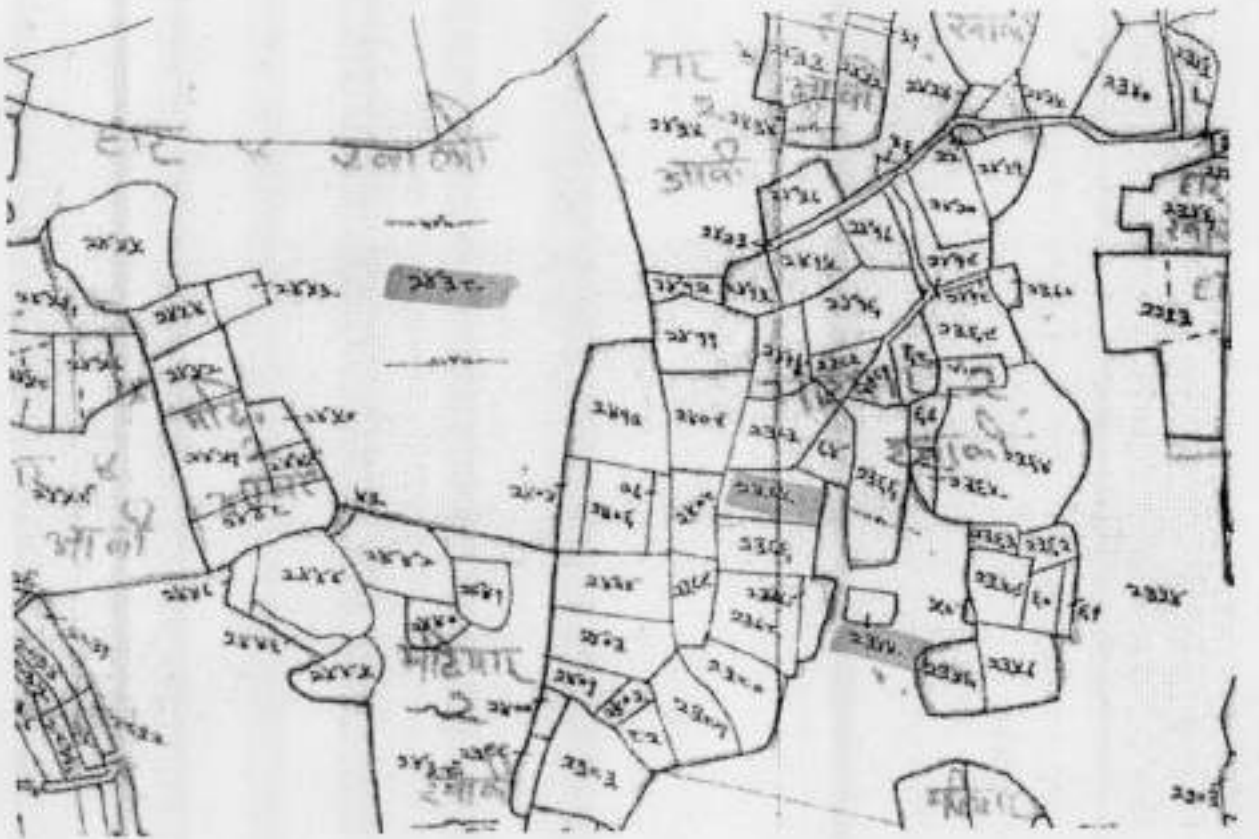
ह० केता

Gary Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory

मानचित्र

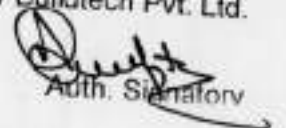
कृषि भूमि खसरा संख्या - 2438ड, 2355, 2375 स्थित ग्राम कल्ली
पश्चिम, परगना विजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।



Ramjee Singh
हो विक्रेता

हो केता

Gary Buildtech Pvt. Ltd.


Auth. Signatory

10,000.00 / 13,160,768.00 विक्रय पत्र 10,000.00 40 10,040.00 2,000

प्रतिफल
श्री रणजीत
पुत्र श्री ओम प्रकाश

famed sign

श्री रणजीत नकल व प्रति भुक्त योग अर्ध लाभ

जयसाम कृषि

निवासी ग्राम व पोस्ट भरतगढ़ हसनपुर तह. होडल जि. पलवल हरियाणा



ने यह लेखपत्र इस कार्यालय में दिनांक 22/8/2012 गण 11:51AM
वजे निबन्धन हेतु देना किया।

famed sign

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

वी.सी. सिंह
उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ
22/8/2012

निष्पादन लेखपत्र बाद मनने व समझने व समझने व प्राप्त धनराशि रु. पलेखानसार उक्त
विक्रेता केला

श्री रणजीत
पुत्र श्री ओम प्रकाश
पेशा कृषि
निवासी ग्राम व पोस्ट भरतगढ़ हसनपुर तह. होडल
जि. पलवल हरियाणा

famed sign



श्री गर्व बिल्डटेक प्रा. लि. द्वारा अधि. हस्ता अनिल गुप्ता
पुत्र श्री गोकुल चन्द्र गुप्ता
पेशा नौकरी
निवासी ग्राम हसनपुर तह. होडल जि. पलवल हरियाणा



ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनके पक्ष में श्री नन्द किशोर
पुत्र श्री श्रीराम
पेशा नौकरी

निवासी 7 एल एरा सी कालिका जी नई दिल्ली
व श्री आशीष सिंह
पुत्र श्री एच.एन. सिंह
पेशा नौकरी
निवासी नरायनपुर सुल्तानपुर
ने को।

famed sign

पक्ष में यह नौकरी के विधान अन्तर्गत निष्पादनसार लिखे गये हैं।

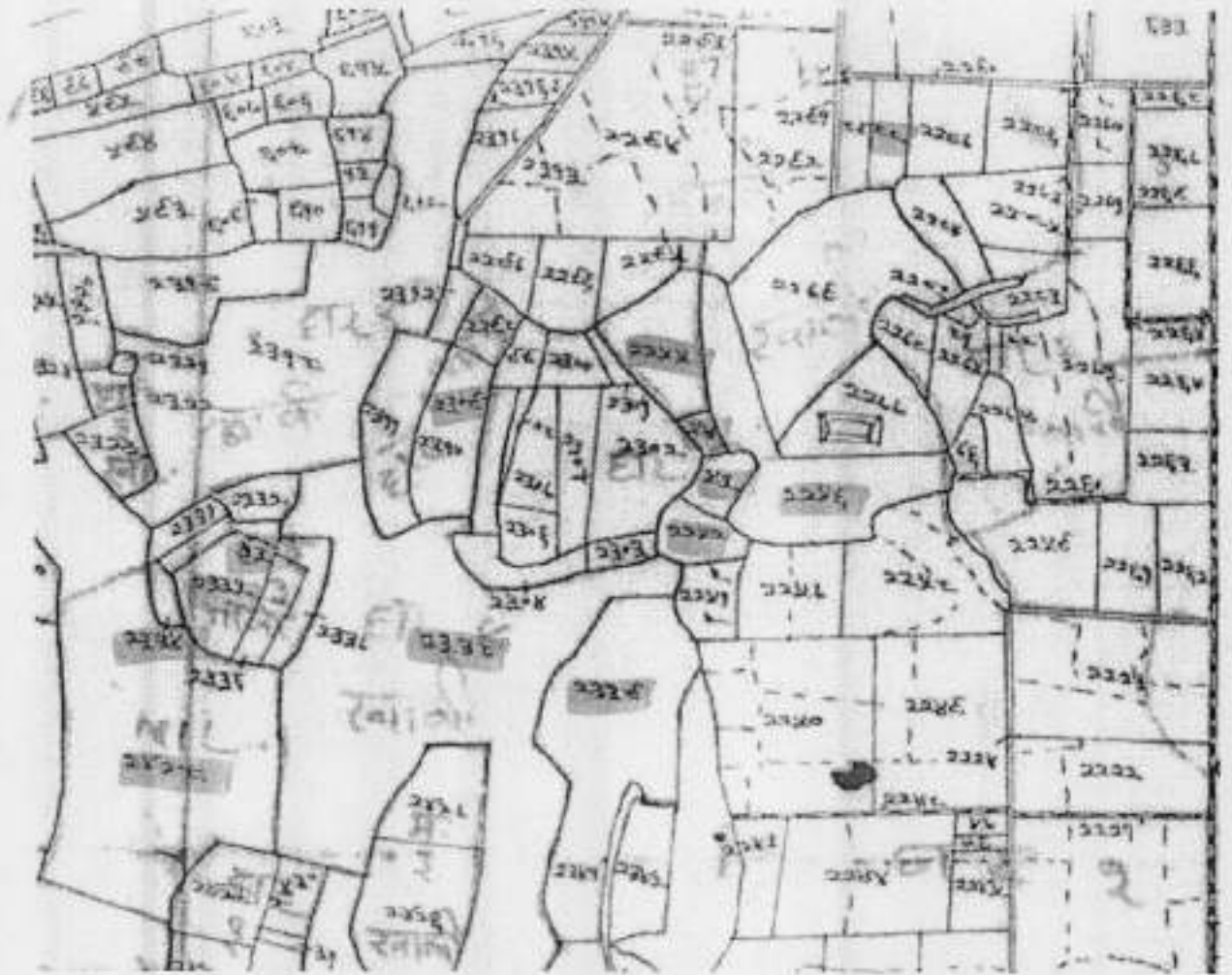


रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

वी.सी. सिंह
उप निबन्धक (प्रथम)
लखनऊ
22/8/2012

मानचित्र

कृषि भूमि खसरा संख्या - 2288, 2333, 2334, 2335, 2428छ, 2338घ, 2309, 2252, 2253, 2254, 2255, 2256, 2339ग
स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।



Ranjit Singh
ह0 विकेता

ह0 केता
Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory

मानचित्र

कृषि भूमि खासरा संख्या - 2152, 2141, 2149, 2148, 2166, 2143 स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।



Sanjeev Singh
H.O. केला

H.O. केला
Garv Buildtech Pvt. Ltd.

ASIM SINGH

आज दिनांक 22/08/2012 को

वहाँ से 1 जिल्द सं. 14626

पृष्ठ सं. 117 से 208 पर क्रमांक 15524

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

वी.सी. सिंह

उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

22/8/2012



आदेश

श्री रणजीत पुत्र ओम प्रकाश निवासी ग्राम व पोस्ट-भरतगढ हसनपुर तहसील होडल जिला पलवल (हरियाणा) को ग्राम कल्ती पश्चिम परमना बिजनौर तहसील सदर लखनऊ स्थित गाटा संख्या 2333/0.0345हे०, 2334/0.017हे०, 2335/0.085हे०, 2428छ/0.0315हे०, 2438ड/0.090हे०, 2288/0.076हे०, 2143/0.0769हे०, 3152/0.0059 हे०, 3154/0.2511हे०, 2252/0.0684हे०, 2253/0.050हे०, 2256/0.3596हे०, 2339ग/0.1749हे०, 2152/0.218हे०, 2141/0.287हे०, 2105/0.0110हे०, 2254/0.0128हे०, 2255/0.1476हे०, 2115/0.1716हे०, 2166/0.187हे०, 2149/0.064हे०, 2355/0.051हे०, 2375/0.139हे०, 2148/0.079हे०, 557/0.081हे०, 587ख/0.1895हे०, 2338घ/0.1265हे०, 2524ग/0.0885हे०, 2309/0.0345 कुल 3.188हे० भूमि को अनुसूचित जाति से भिन्न व्यक्ति मे० गर्व बिल्डटेक प्रा०लि० कार्यालय 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत श्री अनिल गुप्ता पुत्र गोकुल चन्द्र गुप्ता निवासी हसनपुर तहसील होडल जिला पलवल (हरियाणा) के पक्ष में बिक्रय किये जाने की अनुमति दी जाती है।

विक्रीत भूमि के स्वत्व/कब्जे के सम्बन्ध में यदि कोई वाद/स्थगन है तो वह प्रभावी रहेगा तथा यह अनुमति स्वतः निरस्त समझी जायेगी। अनुमति एक माह तक अनुमन्य होगी।

अपर जिलाधिकारी (प्रशासन)
लखनऊ।

प्रतिलिपि:

- 1- श्री रणजीत पुत्र ओम प्रकाश निवासी ग्राम व पोस्ट -भरतगढ हसनपुर तहसील होडल जिला पलवल (हरियाणा) ।
- 2-तहसीलदार, सदर, लखनऊ।
- 3-उप निबन्धक, तहसील सदर, लखनऊ।

अपर जिलाधिकारी (प्रशासन)
लखनऊ।

15529
22.0.12

(C111)

परगना बिजनीर
भाग : 1

ग्राम का नाम : बल्ली पश्चिम
फसली वर्ष : 1417-1422

ग्राम क्रमांक : 39020500407
जनपद : लखनऊ

खाना खतोनी क्रम संख्या	खानेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निकास स्थान	भौतिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाने के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खसरेदार	परिवर्तन सम्बन्धी आशा या अपरा देव यातनगुजरी दिनांक सहित और आशा देने या इनाम वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------	----------------	-----------------------------	-------------	--	--------------------------------------	----------------------------------	---------	--	---------

1 -----2-----3-----4-----5-----6-----7-12-----13

श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधारों के अधिकार में हो।

01320 श्रीमती रामेश्वरी

पत्नी स्व. अबसम

नि. सल्लेहनगर

₹1409फ

2288

0.0760

आदेशा तामसोलवार सपर लखनऊ वाद सं. 2395/18,9,11
गाटा सं. 2288/0.0760 हे. सा.गु. 60छ से प्रथम

विशेषता श्रीमती रामेश्वरी पत्नी स्व. अबसम व द्वितीय
शिक्षिका देवी दास पुत्र लक्ष्मी का नाम निस्त करके
श्रेष्ठा रणजीत सिंह पुत्र ओम प्रकाश नि. सरगढ तहसील
व शिवा प्रसाद का नाम बतौर सं. भू. द्वारा वेनामा
अंकित किया गया। इ.र.का. 14.10.10

आदेशा तहसीलवार सपर लखनऊ वाद सं. 370/4250/
गाटा सं. 2288 रकबा 0.0760हे. व खाता सं. 1290

गाटा सं. 2152 रकबा 0.2180हे. व खाता सं. 717

गाटा सं. 2141 रकबा 0.2870हे. व खाता सं. 283

गाटा सं. 2149 रकबा 0.0640हे. व खाता सं. 1304

गाटा सं. 2148 रकबा 0.0790हे. गाटा सं. 2355

रकबा 0.0510हे. गाटा सं. 2375 रकबा 0.1390

हे पूर्ण भाग खाता सं. 83 गाटा सं. 2333-रकबा

0.0690हे. गाटा सं. 2334 रकबा 0.0340हे.

व खाता सं. 276 गाटा सं. 2335 रकबा 0.1700

हे गाटा सं. 2428 रकबा 0.0630हे. व खाता

सं. 276 गाटा सं. 557 रकबा 0.1220हे. गाटा सं

587 रकबा 0.3790हे. व खाता सं. 271 गाटा

सं. 2338 रकबा 0.2530हे. गाटा सं. 2524 ग

रकबा 0.1770हे. व खाता सं. 1290 गाटा सं. 2309

रकबा 0.0690हे. व खाता सं. 452 गाटा सं. 2166

2/6/14

06/06/2014

0500407

ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम

परगना विजनौर

तहसील : लखनऊ

लखनऊ

फसली वर्ष : 1417/1422

भाग : 1

मिता / पति /
संरक्षक का नाम

निवास स्थान

भीषिक अधिकार
प्रारम्भ होने का
पसली वर्षखाते के प्रत्येक
गाटे की खास
संख्याप्रत्येक
गाटे का
क्षेत्रफल
(हे.)खतौदार
बदारा देव
पालगुजारी
या लगान
वाले अधिकारी का पद

टिप्पणी

2

3

4

5

6

7-12

13

रकबा 0.3740हे.का 1/2भाग व खाता स. 2115
 रकबा 0.5150हे.का 1/3 भाग व खाता स. 362
 गाटा स. 2105 रकबा 0.0440हे.व खाता स.
 84 गाटा स. 2438उ रकबा 0.3600हे.का 1/4
 भाग व खाता स. 298 गाटा स. 2143 रकबा 0.1170
 हे.गाटा स. 2252 रकबा 0.1040हे.गाटा स. 2253
 रकबा 0.0760हे. गाटा स. 2256रकबा 0.5470
 हे.गाटा स. 2339ग रकबा 0.2660हे.गाटा स.3152
 रकबा 0.0090हे.गाटा स. 3154 रकबा 0.3820
 हे.व खाता स.362 गाटा स. 2254 रकबा 0.0220
 हे.गाटा स. 2255 रकबा 0.2530हे.से से अपना
 सम्पूर्ण अरा कुल विक्रीत रकबा 3.1880हे.मा.गु.
 6000 से विक्रीत राणनेत पुत्र श्री ओमप्रकाश का नाम
 निरस्त करके क्रेता गर्व विल्डेटक प्रा.लि.रवि.
 अफिस 10, एल.एस.सी कालका जी नई दिल्ली
 110019 द्वारा अधिगत हस्तासरी अमिल गुता
 पुत्र श्री गोकुलचन्द्र गुप्त पि.वाम हसनपुर तहसील
 होडल किला पलकला हरिधणा का नाम बतौर
 स.पू.द्वारा बनाया अफिल किये जय। इ.र.का.02.6.14
 1.70

कुल गाटे: 1 कुल से: 0.0760