



सत्यमेव जयते

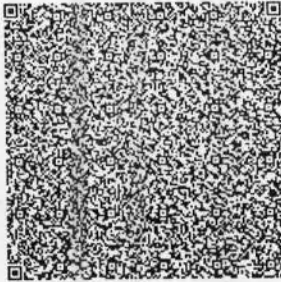
INDIA NON JUDICIAL

Government of Uttar Pradesh

e-Stamp

(C158)
Shri. S. K. Singh
Branch Manager

Certificate No. : IN-UP00106438095209L
Certificate Issued Date : 26-Jul-2013 05:48 PM
Account Reference : SHCIL (FI)/ upshcil01/ LUCKNOW/ UP-LKN
Unique Doc. Reference : SUBIN-UPUPSHCIL0100107761378213L
Purchased by : GARV BUILDTECH PVT LTD
Description of Document : Article 23 Conveyance
Property Description : GATA NO 492 AND OTHERS KALLI PASCHIM LUCKNOW
Consideration Price (Rs.) : 1,56,14,600
(One Crore Fifty Six Lakh Fourteen Thousand Six Hundred only)
First Party : NIRROTAM SINGH
Second Party : GARV BUILDTECH PVT LTD
Stamp Duty Paid By : GARV BUILDTECH PVT LTD
Stamp Duty Amount(Rs.) : 10,86,500
(Ten Lakh Eighty Six Thousand Five Hundred only)



-----Please write or type below this line-----



[Handwritten Signature]

[Handwritten Signature]

000000051

Statutory Alert:

1. The authenticity of this Stamp Certificate should be verified at "www.shcilestamp.com". Any discrepancy in the details on this Certificate and as available on the website renders it invalid.
2. The onus of checking the legitimacy is on the users of the certificate.
3. In case of any discrepancy please inform the Competent Authority.

14356/13

6



ब्रजेश कुमार पाण्डेय
एडवोकेट
कार्यवाही

विक्रय मूल्य रू0 - 1,56,14,600/-
मालियत रू0 - 1,55,18,750/-
जनरल स्टाम्प रू0-10,93,100/-
परगना - बिजनौर

-: लेख पत्र का संक्षिप्त विवरण :-

भूमि का प्रकार : कृषि आराजी
परगना : बिजनौर
ग्राम : कल्ली पश्चिम
सम्पत्ति संख्या : खसरा संख्या - 2438ड. का 1/2 भाग व खसरा संख्या- 2292, 175घ, 2526क, 2527क, 2528क, 2530, 2529, 2532, 2533, 2534, 2537, 2538, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547 का 1/3 भाग व खसरा संख्या-475, 554क का 1/4 भाग व खसरा संख्या-3201, 3203ख, 3224 का 1/9 भाग व खसरा संख्या-2847ट, 2849, 2850, 2851, 2853, 2863क, 2904, 2906ख, 2916क का 1/18 भाग व खसरा संख्या-3026क, 3027, 3034, 3035क, 3036, 3037, 3040झ, 3052, 3053, 3054, 3055क, 3056ख, 3057ख, 3062 का 15/72 भाग व खसरा संख्या-2917, 2999, 3007ब, 3028, 3029, 3030,

भाग 1

प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रखा जाने वाला।

उप निबंधक कार्यालय
लखनऊ

कम सं० 29891

लेख या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक 27-Jul-2013

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम निरोत्तम सिंह

लेख का प्रकार विक्रय पत्र

प्रतिफल की धनराशि 15,614,600 / 15,519,000.00

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 10,000.0
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क 40
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क
4. मुख्तारनामा के अधिप्रमाणीकरण के लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क
6. विविधि
7. यात्रिक भत्ता

1 से 6 तक का योग 10,040.0

शुल्क वसूल करने का दिनांक 27-Jul-2013

दिनांक जब लेख प्रतिलिपि या तलाश प्रमाण पत्र

वापस करने के लिए तैयार किया 27-Jul-2013

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



3031, 3032, 3035ख, 3042क, 3055ख, 3056क,
3057क, 3058, 3059, 3063 का 11/72 भाग व
खसरा संख्या-2444, 2445, 2446, 2447मि, 2918,
2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924, 2994, 2995
का 7/72 भाग व खसरा संख्या-492, 493क का
बकदर भाग

मापन की इकाई : हेक्टेयर
सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 2.3243 हेक्टेयर
सडक की स्थिति : रायबरेली रोड से 1 किलोमीटर से भी अधिक दूर हैं ।
सम्पत्ति का प्रकार : कृषि आराजी

चौहददी खसरा संख्या- 475

पूरब : खसरा संख्या - 473
पश्चिम : खसरा संख्या - 486
उत्तर : खसरा संख्या - 474
दक्षिण : खसरा संख्या - 480

चौहददी खसरा संख्या- 2537, 2538, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547

पूरब : खसरा संख्या - 2540, 2539, 2536
पश्चिम : नाली
उत्तर : खसरा संख्या - 174
दक्षिण : खसरा संख्या - 2528 व नाली

चौहददी खसरा संख्या- 2847ट

पूरब : खसरा संख्या - 2847 का शेष भाग
पश्चिम : खसरा संख्या - 2847 का शेष भाग
उत्तर : खसरा संख्या - 2847 का शेष भाग
दक्षिण : खसरा संख्या - 2847 का शेष भाग



चौहददी खसरा संख्या- 2849, 2050, 2851, 2853, 2863क

पूरब	:	खसरा संख्या - 2847
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2910, 2852
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2848, 2864
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2862, 2841

चौहददी खसरा संख्या- 3026क, 3027, 3034, 3035क, 3036, 3037, 3028, 3029, 3030, 3031, 3032, 3035ख

पूरब	:	खसरा संख्या - 2974
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2974, 3021
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2974
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 3022, 3040

चौहददी खसरा संख्या- 3040झ

पूरब	:	खसरा संख्या - 3040 का शेष भाग
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 3040 का शेष भाग
उत्तर	:	खसरा संख्या - 3040 का शेष भाग
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 3040 का शेष भाग

चौहददी खसरा संख्या- 2904

पूरब	:	खसरा संख्या - 2905
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2897
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2903
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2907



चौहददी खसरा संख्या- 2906ख

पूरब	:	खसरा संख्या - 2864, 2865
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2907
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2905
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2910

चौहददी खसरा संख्या- 2916क, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924

पूरब	:	खसरा संख्या-2925, 2914, 2915, 2927, 2928, 2929
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2787
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2916 का शेष भाग
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2974

चौहददी खसरा संख्या- 3007ब

पूरब	:	खसरा संख्या - 3007 का शेष भाग
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 3007 का शेष भाग
उत्तर	:	खसरा संख्या - 3007 का शेष भाग
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 3007 का शेष भाग

चौहददी खसरा संख्या- 3224

पूरब	:	नाली
पश्चिम	:	नाली
उत्तर	:	खसरा संख्या - 3222
दक्षिण	:	नाली



Garv Buildtech Pvt. Ltd.

चौहददी खसरा संख्या- 3201, 3203ख

पूरब	:	खसरा संख्या - 3202
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 3228, 3200
उत्तर	:	खसरा संख्या - 3234, 3236
दक्षिण	:	सरहद कल्ली पूर्व

चौहददी खसरा संख्या- 3052, 3053, 3054, 3055क, 3055ख, 3056क, 3056ख, 3057क, 3057ख, 3058, 3059, 3062, 3063

पूरब	:	खसरा संख्या - 3050
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 3050, 3051
उत्तर	:	खसरा संख्या - 3040, 3066, 3064
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 3050

चौहददी खसरा संख्या- 3042क

पूरब	:	खसरा संख्या - 3043
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 3050
उत्तर	:	खसरा संख्या - 3040
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 3050

चौहददी खसरा संख्या- 2526क, 2527क, 2528क, 2530, 2529, 2532, 2533, 2534

पूरब	:	खसरा संख्या - 174
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2547
उत्तर	:	खसरा संख्या - 174
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2524




Garv Buildtech Pvt. Ltd.

चौहददी खसरा संख्या- 2444, 2445, 2446, 2447मि

पूरब	:	खसरा संख्या - 2442, 2439
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2847
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2448
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2847

चौहददी खसरा संख्या- 2438ड.

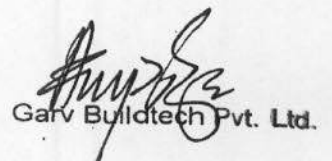
पूरब	:	खसरा संख्या - 2438 का शेष भाग
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2438 का शेष भाग
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2438 का शेष भाग
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2438 का शेष भाग

चौहददी खसरा संख्या- 2292

पूरब	:	नाली
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2294
उत्तर	:	चकरोड
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2279

चौहददी खसरा संख्या- 2999

पूरब	:	खसरा संख्या - 3007
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 3003
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2996, 2998
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 3000



Garv Buildtech Pvt. Ltd.

चौहददी खसरा संख्या-

पूरब	:	खसरा संख्या - 488
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 498
उत्तर	:	खसरा संख्या - 467, 468
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 491

चौहददी खसरा संख्या- 554क

पूरब	:	खसरा संख्या - 553
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 555
उत्तर	:	खसरा संख्या - 541
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 587

चौहददी खसरा संख्या- 175घ

पूरब	:	खसरा संख्या - 175 का शेष भाग
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 175 का शेष भाग
उत्तर	:	खसरा संख्या - 175 का शेष भाग
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 175 का शेष भाग

चौहददी खसरा संख्या- 2994, 2995

पूरब	:	खसरा संख्या - 3007
पश्चिम	:	खसरा संख्या - 2993, 2997
उत्तर	:	खसरा संख्या - 2989
दक्षिण	:	खसरा संख्या - 2996




Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

विक्रेता का विवरण:-

श्री निरोत्तम सिंह पुत्र श्री शिव सिंह, निवासी ग्राम - भरतगढ, मजरा - काशीपुर, तहसील व जिला - पलवल (हरियाणा)।

केता का विवरण:-

.....विक्रेता/प्रथम पक्ष

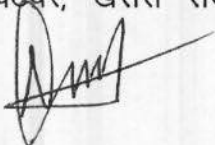
गर्व बिल्डटेक प्रा० लि० कार्यालय-10, एल०एस०सी०, कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व० पारस नाथ उपाध्याय, निवासी 701, स्कोटीया टावर, ओमेक्स हाईट, विभूती खण्ड, गोमती नगर, लखनऊ ।

.....केता/द्वितीय पक्ष

विक्रय - विलेख

मनकि श्री निरोत्तम सिंह पुत्र श्री शिव सिंह, निवासी ग्राम - भरतगढ, मजरा - काशीपुर, तहसील व जिला - पलवल (हरियाणा) (विक्रेता) के है ।

जो कि खसरा संख्या-2438ड. रकबा 0.3600 हेक्टेयर का 1/2 भाग व खसरा संख्या- 2292 रकबा 0.4670 हेक्टेयर, खसरा संख्या-175घ रकबा 0.0440 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2526क रकबा 0.7210 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2527क रकबा 0.0440 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2528क रकबा 0.1900 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2530 रकबा 0.0630 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2529 रकबा 0.0190 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2532 रकबा 0.2020 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2533 रकबा 0.0220 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2534 रकबा 0.0310 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2537 रकबा 0.0720 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2538 रकबा 0.1290 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2541 रकबा 0.2910 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2542 रकबा 0.0980 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2543 रकबा 0.4610 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2544 रकबा 0.3350 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2545 रकबा 0.1230 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2546 रकबा 0.2780 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2547 रकबा 0.2590




Garv Buildtech Pvt. Ltd.

हेक्टेयर का 1/3 भाग व खसरा संख्या-475 रकबा 0.2530 हेक्टेयर, खसरा संख्या-554क रकबा 0.0250 हेक्टेयर का 1/4 भाग व खसरा संख्या-3201 रकबा 0.1140 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3203ख रकबा 0.0250 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3224 रकबा 0.8910 हेक्टेयर का 1/9 भाग व खसरा संख्या-2847ट रकबा 0.0380 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2849 रकबा 0.0890 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2850 रकबा 0.0760 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2851 रकबा 0.1900 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2853 रकबा 0.0130 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2863क रकबा 0.0130 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2904 रकबा 0.1480 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2906ख रकबा 0.0240 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2916क रकबा 0.1770 हेक्टेयर का 1/18 भाग व खसरा संख्या-3026क रकबा 0.0310 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3027 रकबा 0.0160 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3034 रकबा 0.0190 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3035क रकबा 0.3350 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3036 रकबा 0.0250 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3037 रकबा 0.0160 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3040झ रकबा 0.0250 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3052 रकबा 0.0630 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3053 रकबा 0.0570 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3054 रकबा 0.1200 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3055क रकबा 0.0660 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3056ख रकबा 0.0570 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3057ख रकबा 0.0630 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3062 रकबा 0.0310 हेक्टेयर का 15/72 भाग व खसरा संख्या-2917 रकबा 0.0190 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2999 रकबा 0.0510 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3007ब रकबा 0.2020 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3028 रकबा 0.0090 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3029 रकबा 0.0160 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3030 रकबा 0.0250 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3031 रकबा 0.0220 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3032 रकबा 0.0130 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3035ख रकबा 0.1140 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3042क रकबा 0.1320 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3055ख रकबा 0.0790 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3056क रकबा 0.0690 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3057क रकबा 0.2840 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3058 रकबा 0.1200 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3059 रकबा 0.1770 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3063 रकबा 0.1770

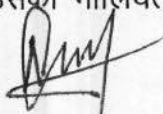
हेक्टेयर का 11/72 भाग व खसरा संख्या-2444 रकबा 0.2540 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2445 रकबा 0.1140 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2446 रकबा 0.0440 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2447 रकबा 0.0380 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2918 रकबा 0.0900 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2919 रकबा 0.1450 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2920 रकबा 0.1200 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2921 रकबा 0.0250 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2922 रकबा 0.0250 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2923 रकबा 0.3730 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2924 रकबा 0.0950 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2994 रकबा 0.0250 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2995 रकबा 0.0160 हेक्टेयर का 7/72 भाग व खसरा संख्या-492 रकबा 0.0790 हेक्टेयर, खसरा संख्या-493 रकबा 0.5980 हेक्टेयर का बकदर भाग इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा-2.3243 हेक्टेयर स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ, जिसका कि विक्रेता उपरोक्त मालिक कामिल व काबिज है। उक्त भूमि विक्रेता ने जरिये बयनामा कय किया था जिसका दाखिल खारिज हो चुका है तथा राजस्व अभिलेखों में संक्रमणीय भूमिधरी में विक्रेता का नाम दर्ज है। विक्रेता को जिलाधिकारी लखनऊ के पत्रांक संख्या-198/डी0एल0आर0सी/13 के आदेश दिनांक 16.07.2013 द्वारा अनुसूचित जाति से भिन्न मे0 गर्व बिल्डटेक प्रा0 लि0 कार्यालय-10, एल0एस0सी0, कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व0 पारस नाथ उपाध्याय के पक्ष में विक्रय करने का अधिकार प्राप्त है उक्त आराजी समस्त प्रकार के भारों व विवादों अजकिस्म रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्की, मुकदमा आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है जिसको विक्रय आदि करने का विक्रेता को मालिकाना हक हासिल हैं।

अब विक्रेता ने बजरूरत खुद खूब सोच व समझ कर प्रसन्न चित्त मन से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के अपने पूर्ण होशो हवास में उसी आराजी को बिलएवज मुबलिग रू0 1,56,14,600/- (एक करोड छप्पन लाख चोदह हजार छः सौ रूपये) जिसके आधे मुबलिग रू0 78,07,300/- (अठहत्तर लाख सात हजार तीन सौ रूपये) होते है। मे बदस्त केता



बिल्डटेक प्रा० लि०" कार्यालय-10, एल०एस०सी० कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार उपाध्याय पुत्र स्व० पारस नाथ उपाध्याय को बय कतई किया यानी बेच दिया और कुल विक्रय धनराशि अन्त में दिये गये विवरण के अनुसार क्रेता से वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना आराजी विक्रयशुदा पर आज से बजाय अपने क्रेता का बखूबी करा दिया । अब विक्रेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा विक्रीशुदा आराजी में शेष नहीं रहा । अब अगर कोई दीगर शख्स अपना हक या दावा करे तो दावा उसका बातिल व नाजायज करार दिया जावे और अगर किसी शख्स की दावेदारी या हकदारी या उज्रदारी से आराजी विक्रीशुदा क्रेता के कब्जे से निकल जावे या कब्जा न रहे या मिल्कियत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाय या अन्य किसी प्रकार से विवादित या भार ग्रसित पायी जाय तो ऐसी तमाम सूरतों में क्रेता व उसके वारिसान व कायम मुकामान को हक हासिल होगा कि वह अपना कुल विक्रय मूल्य मय हर्जा व खर्चा के विक्रेता या उनके वारिसान व कायम मुकामान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा वसूल कर लेवे कोई उज्र नहीं होगा विक्रीशुदा आराजी को क्रेता कागजात सरकारी में अपने नाम दर्ज करवा लेवे कोई उज्र नहीं होगा ।

विक्रीशुदा आराजी कृषि आराजी है जिसका कुल रकबा 2.3243 हेक्टेयर है तथा जिसकी मालियत श्रीमान जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा निर्धारित वर्तमान दर रूपये 65,00,000/- प्रति हेक्टेयर के हिसाब से कुल रू० 1,51,07,950/- होती हैं । आराजी मुबइया के खसरा संख्या-492 रकबा 0.0790 हेक्टेयर, खसरा संख्या-493क रकबा 0.5980 हेक्टेयर, खसरा संख्या-475 रकबा 0.2530 हेक्टेयर, खसरा संख्या-554क रकबा 0.0250 हेक्टेयर जो कि निकटतम आबादी से 200 मी० की त्रिज्या के अन्दर स्थित है और इस कारण से उक्त खसरा संख्या के अपने विक्रीत अंश रकबा 0.1580 हेक्टेयर पर ही 40 प्रतीशत की बढोतरी करते हुए उसकी मालियत 4,10,800/- होती है । अतः इस प्रकार उक्त विक्रय शुदा आराजी की कुल



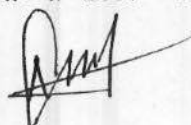
मालियत 1,55,18,750/- होती है । चूंकि विक्रय मूल्य विक्रीत भूमि की सरकारी मालियत से अधिक है, इसलिए नियमानुसार विक्रय मूल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्या-स.वि.क.नि.5-2756/11-2008-500(165)/2007 दिनांक 30.06.2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से मु0 रू0 10,93,100/- का जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा है ।

विक्रीशुदा आराजी का भू उपयोग कृषि है । आराजी विक्रीशुदा किसी राष्ट्रीय राजमार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक रोड के किनारे स्थित नहीं हैं आराजी विक्रीशुदा पर कोई भी पेड़, बाग, ट्यूबवेल, बोरिंग, कुआं आदि नहीं है । विक्रीशुदा आराजी नगर निगम सीमा से बाहर स्थित है । विक्रेता अनुसूचित जाति का सदस्य हैं एवं क्रेता अनुसूचित जाति एवं अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं हैं । विक्रेता व क्रेता का स्थाई व अस्थायी पता उपरोक्त ही है । विक्रीशुदा आराजी मुख्य सड़क रायबरेली रोड़ से 1 किलोमीटर से भी अधिक दूर है ।

लिहाजा यह विक्रय विलेख कतई बहक क्रेता उक्त के निष्पादित कर दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे ।

विवरण जायदाद विक्रीत

कृषि भूमि खसरा संख्या-2438ड. रकबा 0.3600 हेक्टेयर का 1/2 भाग व खसरा संख्या-2292 रकबा 0.4670 हेक्टेयर, खसरा संख्या-175घ रकबा 0.0440 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2526क रकबा 0.7210 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2527क रकबा 0.0440 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2528क रकबा 0.1900 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2530 रकबा 0.0630 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2529 रकबा 0.0190 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2532 रकबा 0.2020 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2533 रकबा 0.0220 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2534 रकबा 0.0310 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2537 रकबा 0.0720 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2538 रकबा 0.1290 हेक्टेयर, खसरा

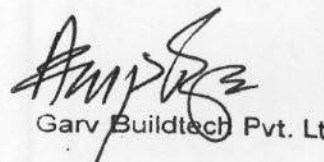


संख्या-2541 रकबा 0.2910 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2542 रकबा 0.0980 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2543 रकबा 0.4610 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2544 रकबा 0.3350 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2545 रकबा 0.1230 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2546 रकबा 0.2780 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2547 रकबा 0.2590 हेक्टेयर का 1/3 भाग व खसरा संख्या-475 रकबा 0.2530 हेक्टेयर, खसरा संख्या-554क रकबा 0.0250 हेक्टेयर का 1/4 भाग व खसरा संख्या-3201 रकबा 0.1140 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3203ख रकबा 0.0250 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3224 रकबा 0.8910 हेक्टेयर का 1/9 भाग व खसरा संख्या-2847ट रकबा 0.0380 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2849 रकबा 0.0890 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2850 रकबा 0.0760 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2851 रकबा 0.1900 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2853 रकबा 0.0130 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2863क रकबा 0.0130 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2904 रकबा 0.1480 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2906ख रकबा 0.0240 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2916क रकबा 0.1770 हेक्टेयर का 1/18 भाग व खसरा संख्या-3026क रकबा 0.0310 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3027 रकबा 0.0160 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3034 रकबा 0.0190 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3035क रकबा 0.3350 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3036 रकबा 0.0250 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3037 रकबा 0.0160 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3040झ रकबा 0.0250 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3052 रकबा 0.0630 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3053 रकबा 0.0570 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3054 रकबा 0.1200 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3055क रकबा 0.0660 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3056ख रकबा 0.0570 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3057ख रकबा 0.0630 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3062 रकबा 0.0310 हेक्टेयर का 15/72 भाग व खसरा संख्या-2917 रकबा 0.0190 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2999 रकबा 0.0510 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3007ब रकबा 0.2020 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3028 रकबा 0.0090 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3029 रकबा 0.0160 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3030 रकबा 0.0250 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3031 रकबा 0.0220 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3032 रकबा 0.0130 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3035ख रकबा 0.1140 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3042क रकबा 0.

1320 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3055ख रकबा 0.0790 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3056क रकबा 0.0690 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3057क रकबा 0.2840 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3058 रकबा 0.1200 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3059 रकबा 0.1770 हेक्टेयर, खसरा संख्या-3063 रकबा 0.1170 हेक्टेयर का 11/72 भाग व खसरा संख्या-2444 रकबा 0.2540 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2445 रकबा 0.1140 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2446 रकबा 0.0440 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2447मि रकबा 0.0380 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2918 रकबा 0.0900 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2919 रकबा 0.1450 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2920 रकबा 0.1200 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2921 रकबा 0.0250 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2922 रकबा 0.0250 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2923 रकबा 0.3730 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2924 रकबा 0.0950 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2994 रकबा 0.0250 हेक्टेयर, खसरा संख्या-2995 रकबा 0.0160 हेक्टेयर का 7/72 भाग व खसरा संख्या-492 रकबा 0.0790 हेक्टेयर, खसरा संख्या-493क रकबा 0.5980 हेक्टेयर का बकदर भाग इस प्रकार कुल विक्रीत रकबा-2.3243 हेक्टेयर स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना-बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।

विवरण भुगतान

1. रूपये 1,45,67,454/- (एक करोड पैंतालीस लाख सरसठ हजार चार सौ चौवन रूपये) जरिये चेक संख्या - 090696 दिनांक 26.07.2013, जारीकर्ता बैंक - एक्सिस बैंक शाखा मालवीय नगर नई दिल्ली ।
2. रूपये 9,00,000/- (नौ लाख रूपये) जरिये चेक संख्या - 000481 दिनांक 08.08.2012, जारीकर्ता बैंक - एच0डी0एफ0सी0 बैंक शाखा हजरत गंज लखनऊ ।
3. रूपये 1,47,146/- (एक लाख सैंतालीस हजार एक सौ छियालीस रूपये) जरिये टी0डी0एस0 काट लिया गया है ।



Garv Buildtech Pvt. Lt

इस प्रकार कुल विक्रय मूल्य रूपये 1,56,14,600/- (एक करोड छप्पन लाख चौदह हजार छः सौ रूपये) विक्रेता ने क्रेता से समक्ष गवाहान प्राप्त कर लिया है । अब कुछ भी पाना शेष नहीं रहा है ।

लखनऊ

दिनांक : 26.08.2013

गवाहान :- सुरेश-दीपराज शिरोजीनाथ
उत्तरी सीमा विहार लेवा का लखनऊ-
1. लखनऊ-

H0 विक्रेता

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

2. Manoj Tiwari Shri Gyan Chand Tiwari
Rajna Maghal Sarai Chandoti
(UP)

टाईपकर्ता :-

(अकाश दीप वर्मा)
सदर तहसील, लखनऊ

मसविदाकर्ता:-

(ब्रजेश कुमार घण्डे)
एडवोकेट
सदर तहसील, लखनऊ

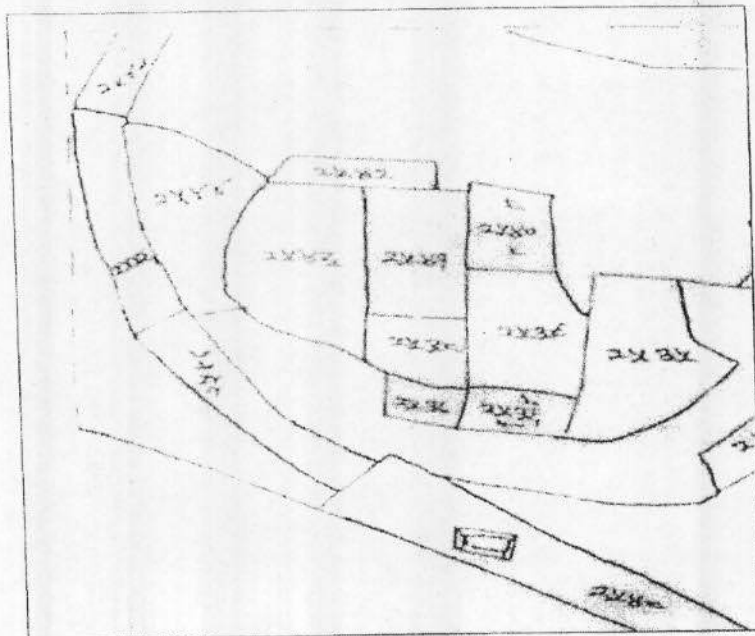




उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AC 810492

मानचित्र

भूमि खसरा नं० - 2537, 2538, 2541, 2542, 2543, 2544, 2545, 2546, 2547 का मिनजुमला, स्थित प्रांगण
कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील लखनऊ।




ह० विकाता



ह०केता

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

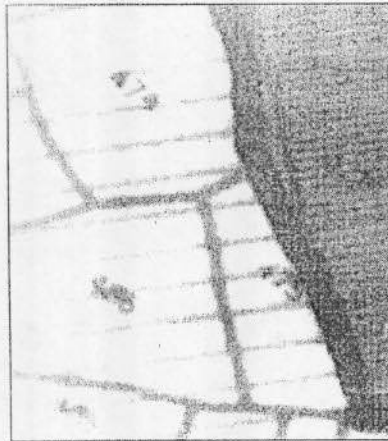


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AL 850142

मानचित्र

भूमि खसरा नं० - 475 का भिनजुमला, स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील लखनऊ।



ह० विकेता

Gary Guildtech Pvt. Ltd.
Auth. Signatory
ह०केता

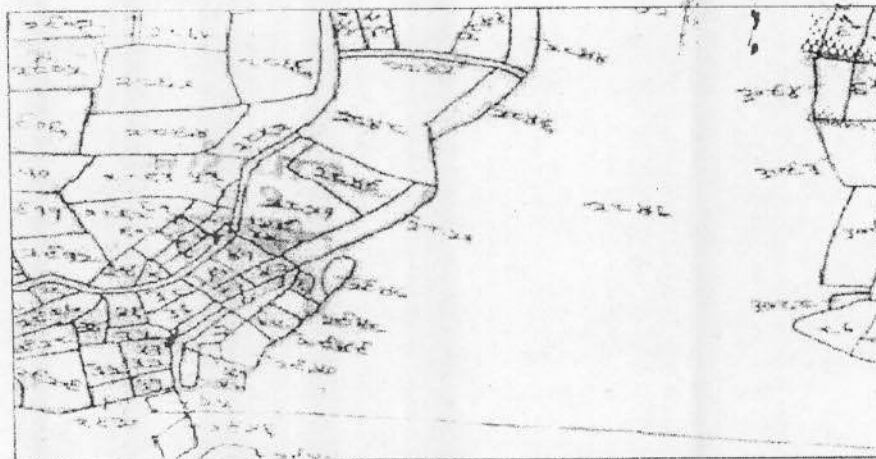


उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

T 388494

मानचित्र

भूमि खसरा नं० - 2847ट, 2849, 2850, 2851, 2853, 2863क का गिनजुमला, स्थित ग्राम कल्ली प्रखण्ड परगना बिजनौर तहसील लखनऊ ।



[Signature]
ह० विकेता

Garv Buildtech Pvt. Ltd
[Signature]
Auth. Signatory
ह०केता



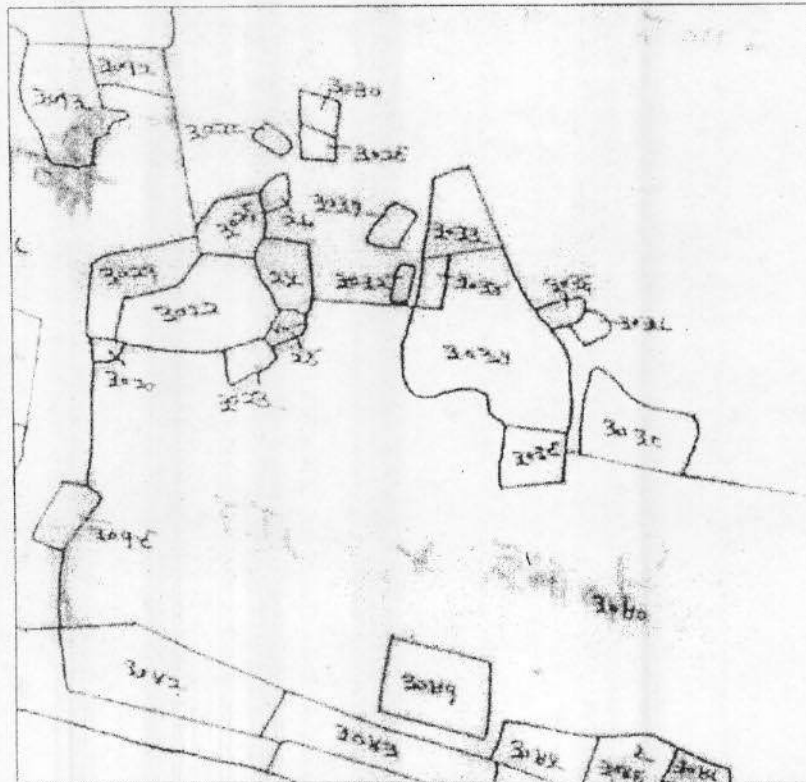
उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

BP 857066

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 3026क, 3027, 3034, 3035क, 3036, 3037, 3040झ, 3028, 3029, 3030, 3031, 3032, 3035ख का मिनजुमला, स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील लखनऊ ।

JUL 2013



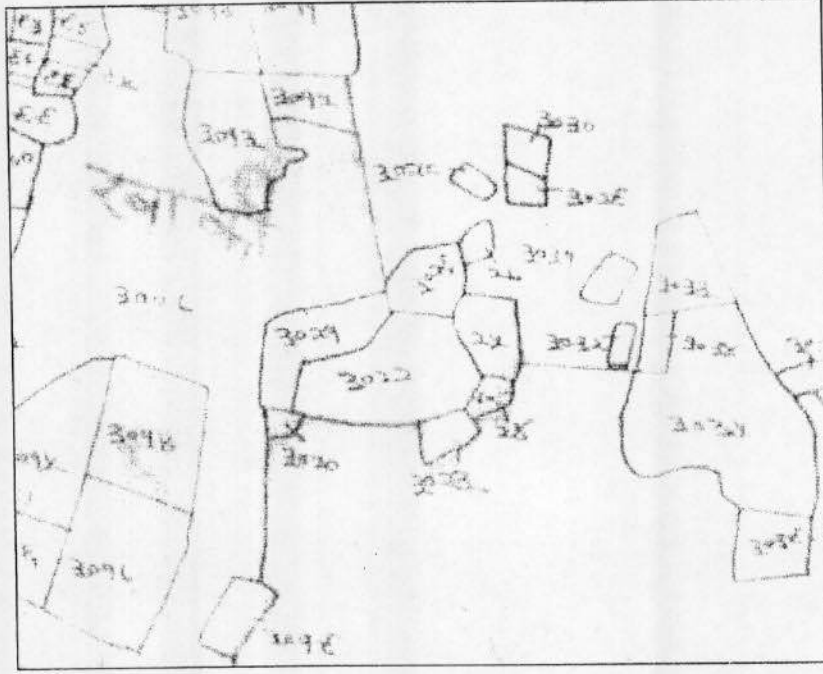
Garv Buildtech Pvt. Ltd.


[Handwritten signatures]

[Handwritten signature]

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 3007 ब का मिनजुमला, स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील लखनऊ ।

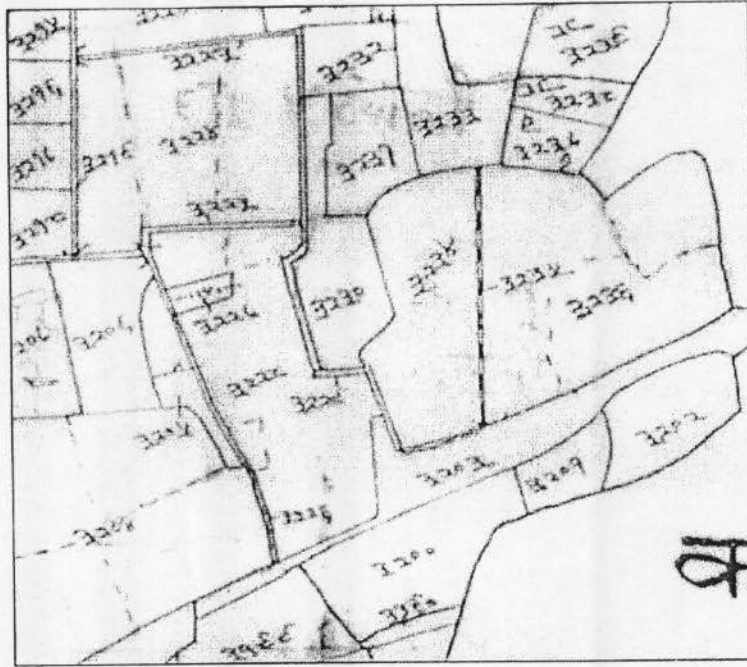



ह० विकेता


ह० केता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 3201, 3203ख, 3224 का भिनजुमला, स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर
तहसील लखनऊ ।

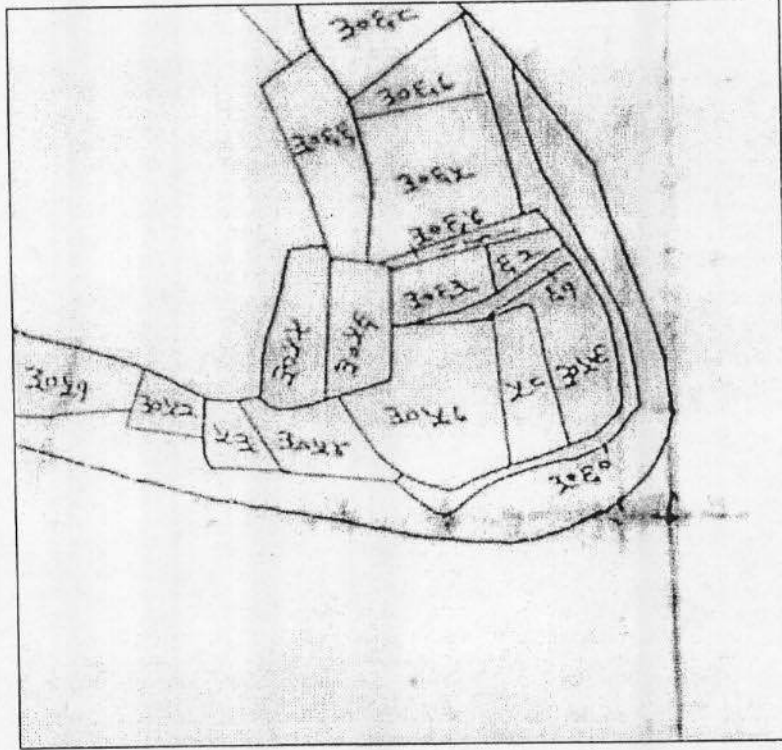


H0 विकेता

H0 केता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 3052, 3053, 3054, 3055क, 3055ख, 3056क, 3056ख, 3057क, 3057ख, 3058, 3059, 3062, 3063 का मिनजुमला, स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील लखनऊ ।



ह० विकेता

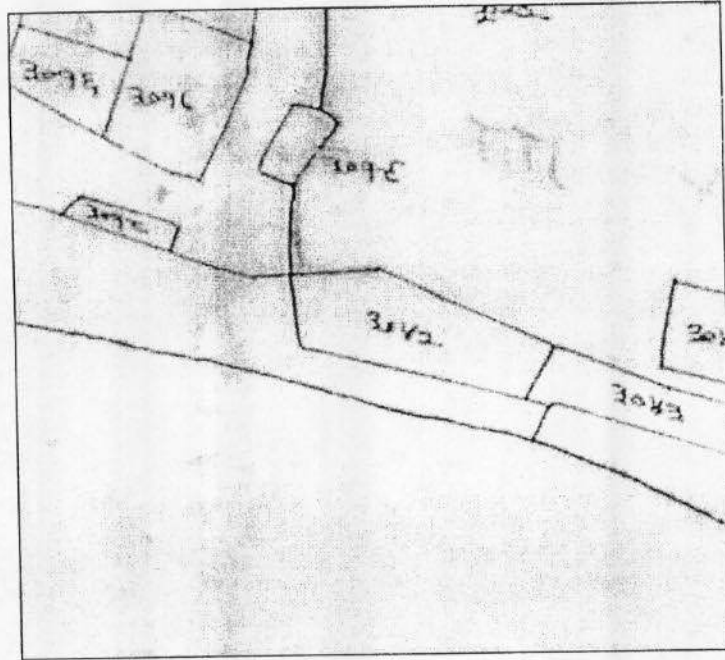
ह० केता

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 3042क का मिनजुमला, स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील लखनऊ ।



ह० विक्रेता

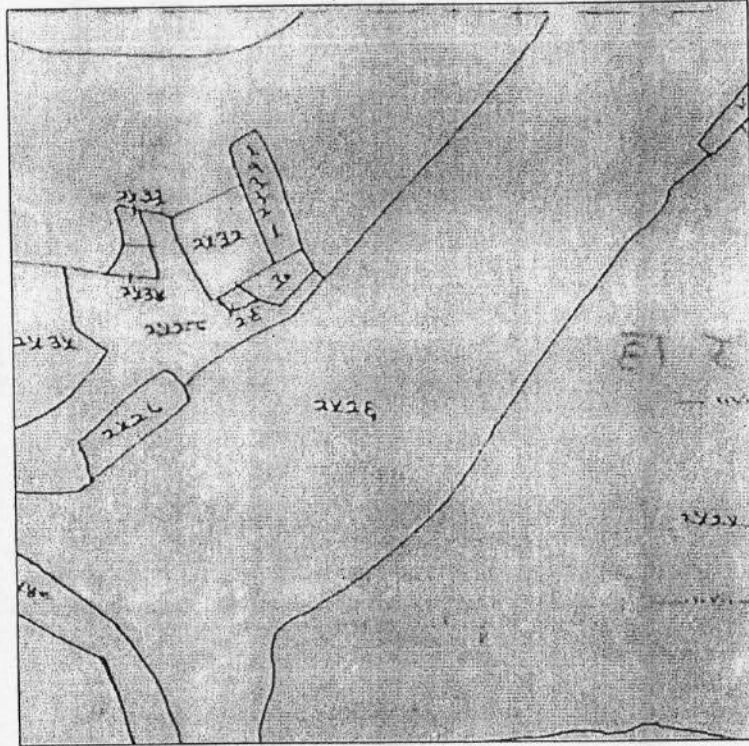
ह०केता

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2526क, 2527क, 2528क, 2530, 2529, 2532, 2533, 2534 का मिनजुमला, स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील लखनऊ ।

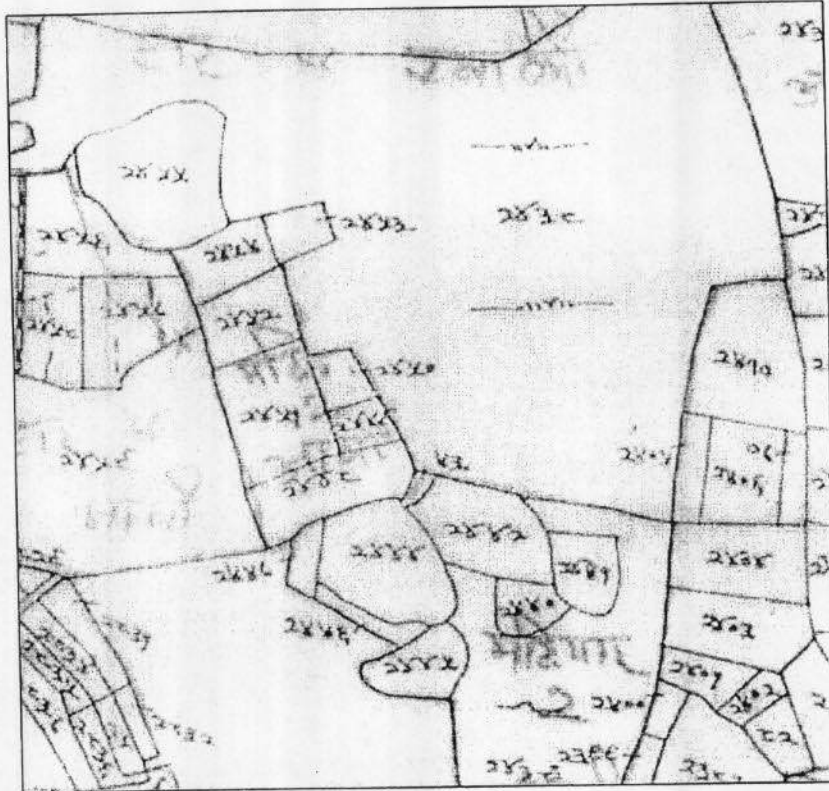


ह० विकेता

ह०केता

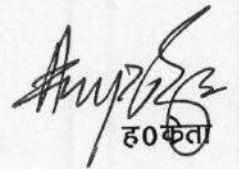
मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2444, 2445, 2446, 2447मि०, 2438ड का मिनजुमला, स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील लखनऊ ।





ह० विकेता



ह० विकेता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2292 का मिनजुमला, स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील लखनऊ ।



ह० विक्रेता

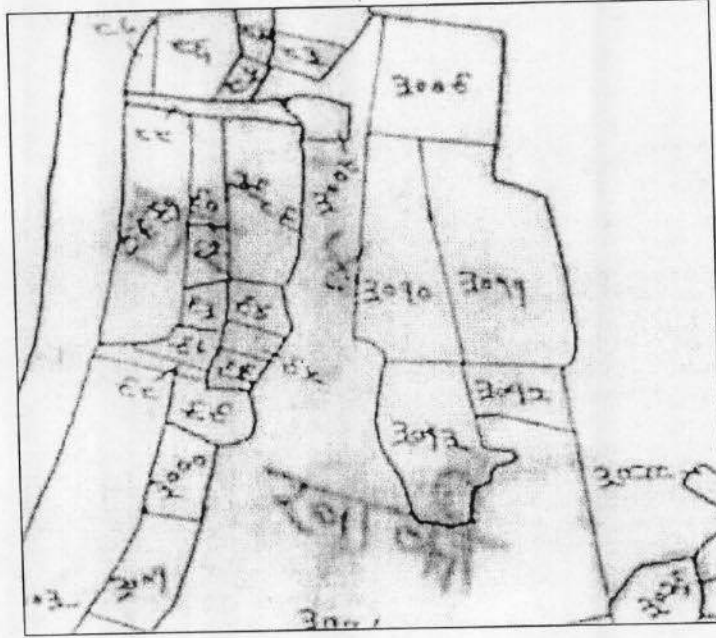
ह०केता

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2994, 2995, 2999 का मिनजुमला, स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील
व जिला लखनऊ ।

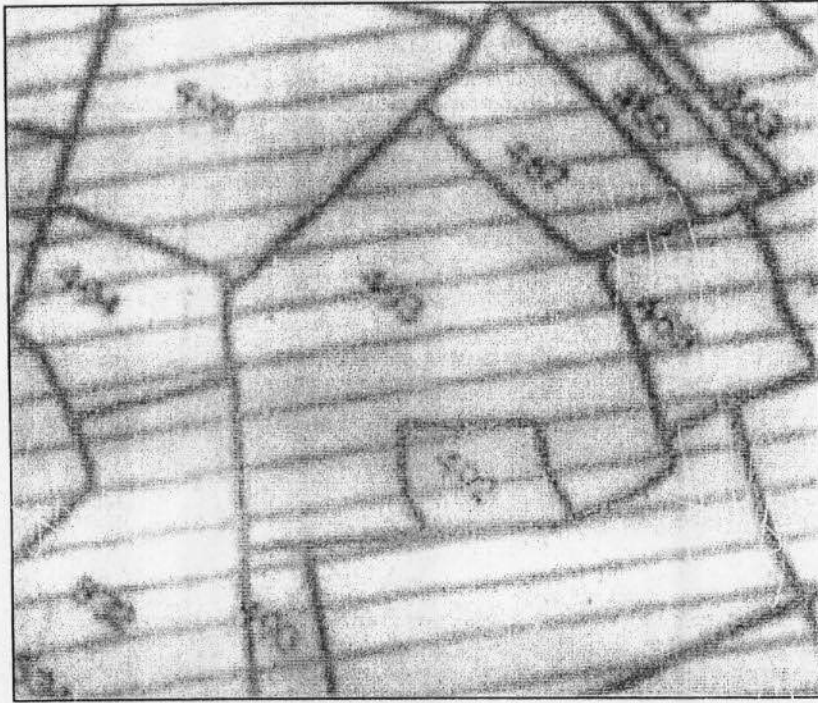



ह० विकेता


ह०केता

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 492, 493 का मिनजुमला, स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील लखनऊ
।



ह० विक्रेता

ह० विक्रेता

विक्रय पत्र

15,614,600.00 / 15,519,000.00 10,000.00 40 10,040.00 2,000

पतिफल मालिकन
श्री निरोत्तम सिंह
पुत्र श्री शिव सिंह
व्यवसाय नौकरी

फॉय रजिस्ट्री नकल व पॉल ब्लूक योग शब्द लगभग

निवासी म्थायो भरतगढ तह व जिला पलवल हरियाणा
अम्थायो पना
ने यह लेखपत्र डय कायालय मे दिनांक 27/7/2013 समय 3:29PM
यने निवस्थान हेनु पेज क्रिया



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

बी०सी० सिंह
उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

27/7/2013

निष्पादन लेखपत्र वाट पनन व समझन मजकून व पापन धनगति रु पलेखानमाग उक्त
विक्रेता क्रेता

श्री निरोत्तम सिंह
पुत्र श्री शिव सिंह
पेशा नौकरी
निवासी भरतगढ तह व जिला पलवल हरियाणा

श्री गर्व बिल्टेक प्रा लि द्रा अधि हरम अशोक कुमार
उपाध्याय
पुत्री श्री स्व पारसनाथ उपाध्याय
पेशा नौकरी
निवासी विभूति खन्ड गोमतीनगर लखनऊ

ने निष्पादन ग्योकार किया ।

दिनांक पहचान श्री सुरेश चौरसिया

पुत्र श्री गोपीनाथ चौरसिया

पेशा नौकरी

निवासी 37 सेनानी बिहार लखनऊ

व श्री मनोज तिवारी

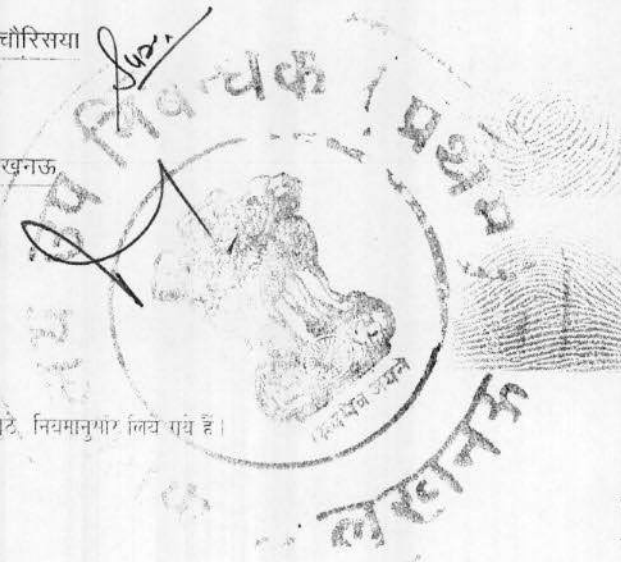
पुत्र श्री ज्ञानचन्द तिवारी

पेशा नौकरी

निवासी रोना जिला चन्दौली

ने की ।

पत्यक्षत मठ साक्षियों के निशान अंगुठे नियमानुसार लिये गये हैं ।



रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर

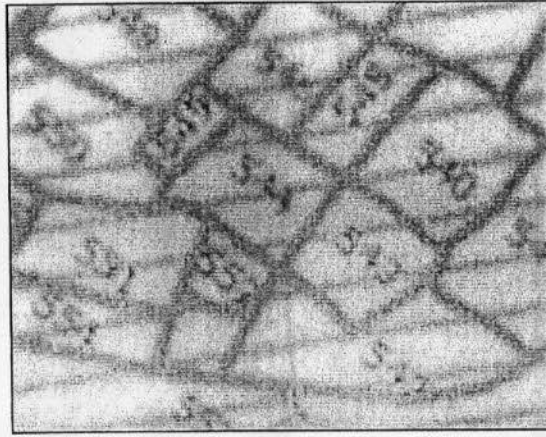
बी०सी० सिंह
उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

27/7/2013

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 554क का मिनजुमला, स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील लखनऊ ।



ह० विक्रेता

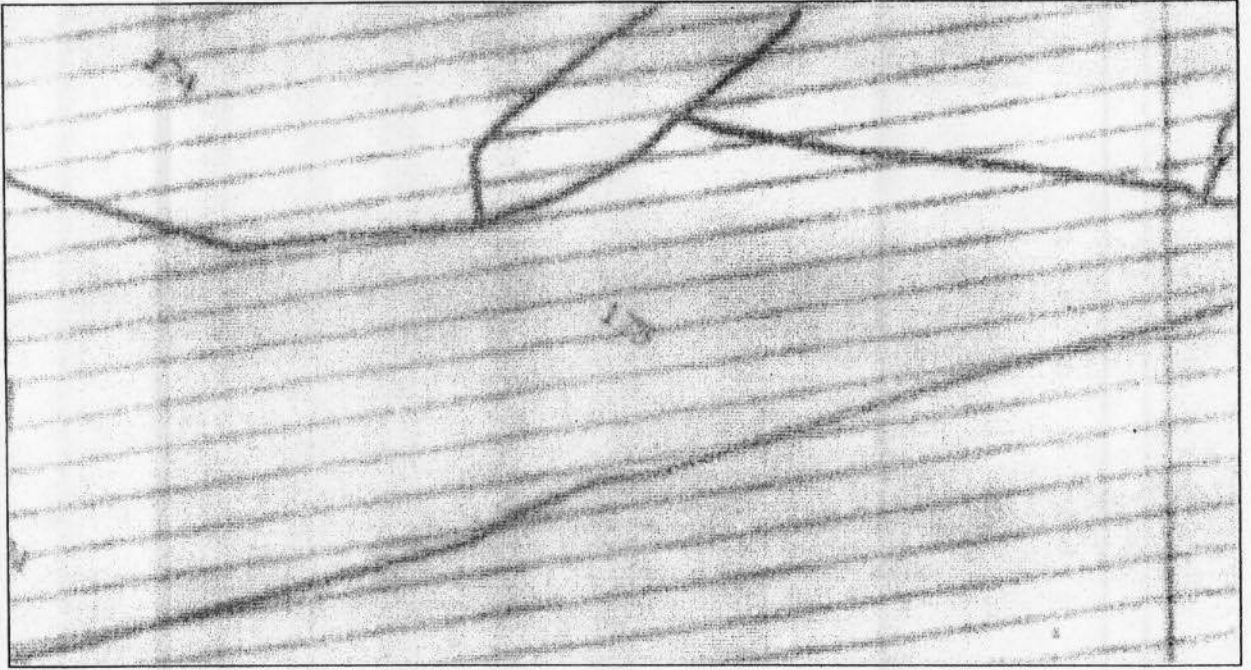
ह० क्रेता

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 175घ का भिनजुमला, स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील लखनऊ ।





ह० विक्रेता



ह०केता

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

मानचित्र

भूमि खसरा न० - 2904, 2906ख, 2916क, 2917, 2918, 2919, 2920, 2921, 2922, 2923, 2924 का
मिनजुमला, स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील लखनऊ ।





ह० विकेता



ह० केता

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

आज दिनांक 27/07/2013 को
कृषि सं 1 जिल्द सं 16052
पृष्ठ सं 193 पे 256 पर क्रमांक 14356
रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर


बी०सी० सिंह

उप निबन्धक (प्रथम)

लखनऊ

27/7/2013



शिवदयाल नि. 14356
27.7.13

16

उद्धरण खतौनी

तहसील : लखनऊ

परगना बिजनौर

ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम

ग्राम क्रमांक : 39020500407

भाग : 1

फसली वर्ष : 1417-1422

जनपद : लखनऊ

खाता खतौनी क्रम संख्या	खतदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्राप्त होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खतदार द्वारा देय मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संराश्र उसकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------------	--------------	--------------------------------	-------------	--	--	---	---	---	---------

1 ----- 2 ----- 3 ----- 4 ----- 5 ----- 6 ----- 7-12 ----- 13

श्रेणी : 1-क भूमि जो संक्रमणीय भूमिधरों के अधिकार में हो।

00084	इंश्वर दीन, मेकू भोला नन्द लाल शिवदयाल बदलू नरकू	गजोधर मोहकम मोहकम मोहकम राम चरन राम चरन राम चरन	नि. ग्राम नि. ग्राम नि. ग्राम नि. ग्राम नि. ग्राम नि. ग्राम हेबट मठ	पू1409फ	2438ड.	0.3600	आदेश रा.नि.बिजनौर द्वारा पक।1क/19.12.09 खता सं.82,83,84 पर मृतक इंश्वरदीन के स्थान पर श्रीमती रामेश्वरी पत्नी छोटे लाल नि.गौरिया खुंद व श्रीमती रामरती पत्नी धनी नि.पचौरी म.हुलासखेड़ा व श्रीमती बुद्धन पत्नी स्व. रामप्रसाद नि.गनेशखेड़ा म. मऊ व श्रीमती रामदुलारी पत्नी बाबुलाल नि.राजा खेड़ा म.मऊ व श्रीमती राजपती पत्नी अवधेश नि.भावाखेड़ा तह.मोहनलालगंज लखनऊ का नाम बतौर वारिस दर्ज हो.ह.र.का./31.12.09 आदेश रा.नि. बिजनौर द्वारा प.क. 11क./3.5.10 खाता सं. 84 से मृतक शिवदयाल के स्थान पर विजय पाल पुत्र शिवदयाल नि. ग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज हो। ह.र.का. 15.5.10 आदेश रा.नि.बिजनौर द्वारा पक।1क/26.5.10 खाता सं.83,84 पर मृतक मेकू के स्थान पर अजय ,पीवीन, नाबा.आयु क्रमशः 8 व 6 वर्ष सं.श्रीमती शिवराजा (मातास्वयं) पुत्रगण मेकू व फूलमाता व सावित्री नाबा.आयु 15 वर्ष व 17 वर्ष सं.श्रीमती शिवराजा (माता स्वयं)पुत्रीगण मेकू व श्रीमती शिवराजा पत्नी स्व.मेकू नि.सालहनगर का नाम बतौर वारिस दर्ज हो.ह.र.का./26.5.10 आदेश बहवाला खाता सं.83 पर अंकित है। ह.र.का./27.9.10	
-------	--	---	---	---------	--------	--------	---	--

39020500407

ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम

परगना बिजनौर

तहसील : लखनऊ

खता

फसली वर्ष : 14/7-1422

भाग : 1

खातेदार का नाम

पिता / पति /
संरक्षक का नाम

निवास स्थान

भौमिक अधिकार

खाते के प्रत्येक

प्रत्येक

खातेदार

परिवर्तन सम्बन्धी आत्रा या

टिप्पणी

द्वारा देव

खतौनी

प्रारम्भ होने का

गाटे की खसरा

क्षेत्रफल

संख्या

(हे.)

या लगान

वाले अधिकारी का पद

उसका संराशा उनकी संख्या तथा

दिनांक सहित और आत्रा देने

वाले अधिकारी का पद

1

2

3

4

5

6

7-12

13

आदेश बहवाला खाता सं. 83 पर दर्ज है। ह.र.का. 1.10.11
आदेश बहवाला खाता सं. 83 पर दर्ज है।
ह.र.का./ 14.10.10

आदेश तहसीलदार सदर लखनऊ वाद सं. 784/5.1.11
गाटा सं. 2438ड./0.3600 हे. व खाता सं. 83 गाटा सं.
2333/0.069 हे. 2334/0.0340 हे., 2335/0.1700
हे. व 2428ड./0.0630 हे. कुल रकबा 0.6960 हे. के
1/8 भाग यानी रकबा 0.0870 हे. मा.गु. 60ख से
विक्रेता देवेंद्र पुत्र देवीदास का नाम निरस्त करके
क्रेता सन्तराम पुत्र बिशन सिंह नि. ग्राम भवना तहसील
पलवल जिला फरीदाबाद हरियाणा का नाम बतौर सं.भू.
द्वारा बैनामा अंकित किया जाय। ह.र.का. 10.2.11
आदेश तहसीलदार सदर लखनऊ वाद सं. 351/4221/
5.10.12 गाटा सं. 2438ड./0.3600 हे. में से अपना
सम्पूर्ण अंश विक्रीत रकबा 0.1800 हे. मा.गु. 60 ख
से विक्रेता श्रीमती रामेश्वरी पत्नी छोटेलाल व श्रीमती
रामरती पत्नी धनी व श्रीमती बुद्धन पत्नी स्व. राम प्रसाद
व रामदुलारी पत्नी बाबू लाल, राजपती पत्नी अवशेश
का नाम निरस्त करके क्रेता निरोत्तम सिंह पुत्र शिव सिंह
नि. ग्राम भतगढ़ म. कारीपुर तहसील व जिला
पलवल (हरियाणा) का नाम बतौर सं.भू. द्वारा
बैनामा अंकित किया जाय। ह.र.का. 14.12.12
आदेश तहसीलदार सदर लखनऊ वाद सं. 5735/
2.11.13 गाटा सं. 2438ड रकबा 0.3600हे.का
1/2भाग व खाता सं.00513 के गाटा सं.2292 रकबा
0.4670हे.व खाता सं.01117 के गाटा सं.175घ रकबा
0.0440हे.वच 2526क रकबा 0.7210हे.व 2527क
रकबा 0.0440हे.व 2528क रकबा 0.1900हे.व

07/12/2013

क्रमांक : 39020500407

ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम

परगना बिजनौर

तहसील : लखनऊ

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1417-1422

भाग : 1

खाता खतोनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देव मालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	परिवर्तन सम्बन्धी आज्ञा या उसका संशोधन उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आज्ञा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	---	--	---	---	--	---------

1

2

3

4

5

6

7-12

13

2530 रकबा 0.0630हे.व 2529 रकबा 0.0190हे.
 व 2532 रकबा 0.2020हे.व 2533 रकबा 0.0220
 हे.व 2534 रकबा 0.0310हे.व 2537 रकबा
 0.0720हे.व 2538 रकबा 0.1290हे.व 2541
 रकबा 0.2910हे.व 2542 रकबा 0.0980हे.व
 2543 रकबा 0.4610हे.व 2544 रकबा 0.3350हे.
 आदेश बहाला खाता सं.258 पर दर्ज है ह.र.का.8.11.12
 व 2545 रकबा 0.1230हे.व 2546रकबा 0.2780हे.
 व 2547 रकबा 0.2590हे.का 1/3भाग व खाता
 सं.369 के गाटा सं.475 रकबा 0.2530हे.व 554
 क रकबा 0.0250हे.का 1/4 भाग व खाता सं.86के
 गाटा सं.3201 रकबा 0.1140हे.व 3203ख रकबा
 0.0250हे.व 3224रकबा 0.8910हे.का 1/9 भाग
 व खाता सं. 818 के गाटा सं.2847रकबा 0.0380हे.
 व 2849 रकबा 0.0890हे.व 2850रकबा 0.0760हे.
 व 2851 रकबा 0.1900हे.व 2853 रकबा 0.0130
 हे.रकबा 2863क रकबा 0.0130हे.व 2904 रकबा
 0.1480हे.व 2906ख रकबा 0.0240हे.व 2916क
 रकबा 0.1770हे.का 1/18भाग व 3026क रकबा
 0.0310हे.व 3027 रकबा 0.0160हे.व 3034 रकबा
 0.0190हे.व 3035क रकबा 0.3350हे.व 3036
 रकबा 0.0250हे.व 3037 रकबा 0.0160हे.व
 3040ख रकबा 0.0250हे.व 3052रकबा 0.063
 हे.व 3053रकबा 0.0570हे.व 3054 रकबा 0.1200
 हे.व 3055क रकबा 0.0660हे.व 3056ख रकबा
 0.057हे.व 3057ख रकबा 0.063हे.व 3062 रकबा
 0.0310हे.का 15/72भाग व खाता सं.819
 के गाटा सं.2917 रकबा 0.0190हे.व 2999 रकबा

क्रमांक : 39020500407

ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम

परगना बिजनौर

तहसील : लखनऊ

संयोजक : लखनऊ

फसली वर्ष : 14/10-1422

भाग : 1

खाता खतौनी क्रम संख्या	खातेदार का नाम	पिता / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भूमिक अधिकार प्रारम्भ होने का फसली वर्ष	खाते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खातेदार द्वारा देव पालगुजारी या लगान वाले अधिकारी का पद	परिवर्तन सम्बन्धी आशा या उसका संराशा उनकी संख्या तथा दिनांक सहित और आशा देने वाले अधिकारी का पद	टिप्पणी
------------------------------	----------------	--------------------------------	-------------	---	--	---	---	--	---------

1 ----- 2 ----- 3 ----- 4 ----- 5 ----- 6 ----- 7-12 ----- 13

0.0510हे. व 3007ब रकबा 0.2020हे. व 3028
रकबा 0.0090हे. व 3029 रकबा 0.0160हे. व
3030रकबा 0.0250हे. व 3031 रकबा 0.0220हे.
व 3032 रकबा 0.0130हे. व 3035ख रकबा
0.1140हे. व 3042क रकबा 0.1320हे. व 3055ख
रकबा 0.0790हे. व 3056क रकबा 0.0690हे.
व 3057क रकबा 0.2840हे. व 3058रकबा
0.1200हे. व 3059 रकबा 0.1770हे. व 3063
रकबा 0.1170हे. का 1172भाग व खता स.818
के गाटा स.2444 रकबा 0.2540व 2445 रकबा
0.1140हे. व 2446 रकबा 0.0440हे. व 2447मि
रकबा 0.0380हे. व 2918 रकबा 0.0900हे. व
2919रकबा 0.1450हे. व 2920रकबा 0.1200हे.
व 2921रकबा 0.0250हे. व 2922रकबा 0.0250हे.
व 2923 रकबा 0.3730हे. व 2924 रकबा 0.0950हे.
व 2994 रकबा 0.0250हे. व 2995 रकबा 0.0160हे.
का 7/72 भाग व खता स.320के गाटा स.492 रकबा
0.0790हे. व 493क रकबा 0.5980हे. का बकदर

भाग कुल विक्रीत रकबा 2.3243हे. मा.गु.60ख से
विक्रेता निरोत्तम सिंह पुत्र श्री शिव सिंह का नाम निरस्त
करके ब्रेला एवं बिल्डटक प्रा.लि.कार्यालय 10एल.एस.सी.
नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी श्री अशोक कुमार
उपाध्याय पुत्र स्व.पारस नाथ उपाध्याय नि.701 स्कॉटिया
टावर ओमेक्स हाईट विप्लवी खण्ड गोमती नगर
लखनऊ का नाम बतौर स.भू.द्वारा बैनामा अंकित किया
जाया. हर.का. 8.1.1.13
2.75



कुल गाटे: 1 कुल क्षे: 0.3600