5000

INDIA NON JUDICIAL

५००० रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

TRY. LKO. B.O.S.C.

कोषागार लखनऊ से जारी

APR 2006

कोषाधिकारी
कोषागार लखनऊ

48021

बिक्रयमूल्य : 3,00,000/-रुपया

मालियत : 1,98,000/-रुपया

स्टाम्प : 30,000/-रुपया

परगना ---- लखनऊ।

बिक्रय-पत्र

यह कि अशोक कुमार व अजय कुमार पुत्रगण रामरतन निवासीगण चिनहट लखनऊ --प्रथम पक्ष/बिक्रेतागण, व राम सहाय सिंह पुत्र स्व० लालता प्रसादसिंह निवासी नम्बर-ए-946, एन०आर०एल० कालोनी लखनऊ --द्वितीयपक्ष/क्रेता, हैं:

00456

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

RY. LKO.

तहसील लखनऊ से जारी

2 APR 2006

उ./कोषाधिकारी

तहसील लखनऊ

RY. LKO. C S

§ 2 §

48022

जो कि बिक्रेतागण आवासीय भूमि खसरा संख्या-35, क्षेत्रफल 0·018 हेक्टेयर या नी 180 वर्गमीटर, स्थित ग्राम सरायं शेख परगना व तह0 व जिला लखनऊ के स्वामी व अधिकारी हैं, जो बिक्रेतागण को बिरासतन प्राप्त हुई है और भू राजस्व अभिलेखों में बिक्रेतागण का नाम बहैसियत भूमिधर के दर्ज है, उक्त आराजी बिक्रेतागण के कब्जे व दखल मालिकाना में मौजूद है एवं जो हर प्रकार के विवादों बिक्रय, बन्धक या दान आदि से बरी व पाक साफ है, अब बजरूरत खुद बिक्रेतागण ने उसी भूमि खसरा संख्या-35, क्षेत्रफल 0·018 हेक्टेयर यानी 180 वर्गमीटर, को मय तमामी

IN 02456

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५००० रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

48023

हक व हुकूक बिला छोड़े किसी चीज व हक के अपनी खुशी व रजामन्दी से बिलए वज मु0 3,00,000/-रुपया §तीन लाख रुपया§ कि आधे जिसके मु0 1,50,000/-रुपया §एक लाख पचास हजार रुपया§ होते हैं बदस्त - श्री राम सहाय सिंह पुत्र स्व0 लालता प्रसाद सिंह निवासी नम्बर-ए-946, एच0ए0एल0 कालोनी लखनऊ §क्रेता§ के बय कतई किया और कुल बिक्रयमूल्य इस बिक्रयपत्र के निष्पादन से पूर्व क्रेता से नकद वसूल पाकर कब्जा व दखल मालिकाना भूमि बयमुद्दा पर आज की तारीख से क्रेता का वाकई बखूबी करा

INDIA NON JUDICIAL

५000रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

48298

दिया अब बिक्रेता व पारिसान बिक्रेता का कोई दावा व हक बाकी नहीं रहा अगर कोई दावा करे तो वह नाजायज होवे और अगर भूमि बयशुदा की हकीयत व मिल्कियत में कोई झगड़ा निकले या भूमि बयशुदा कहीं बिक्रय, बन्धक या दान आदि पायी जावे तो ऐसी सूरत में क्रेता को अधिकार होगा कि वह अपना कुल बिक्रयमूल्य मय हर्जा खर्चा व नुकसान - बिक्रेतागण व पारिसान बिक्रेतागण से व बिक्रेतागण की अन्य चल व अचल सम्पत्ति से जरिये अदालत मय खर्चा वसूल कर लेवे कोई आपत्ति न होगी।

TRY. LKO. C

09456

INDIA NON JUDICIAL

५००० रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हज़ार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

12 APR 2006

उ. मु. अ./कोषाधिकारी
कोषागार लखनऊ

TRY-LKO-C

§ 5 §

48297

भूमि बयशुदा 9 मीटर चौड़े मार्ग पर स्थित है जो कार्नर या दो मार्गों के मध्य स्थित नहीं है जिस पर कोई निर्माण नहीं है एवं -- आवासीय प्रयोजन हेतु विक्रय की जा रही है जो मुख्य सड़क फैजाबाद रोड से 100 मीटर से अधिक दूरी पर स्थित है।

ग्राम सरायं शेख लखनऊ स्थित आवासीय भूमि की बाजारू कीमत 1000/ -रुपया प्रतिवर्गमीटर निर्धारित है परन्तु भूमि बयशुदा 9 मीटर चौड़े मार्ग पर स्थित होने के कारण निर्धारित बाजारू मूल्य में 10 प्रतिशत

200456

क्रम संख्या 159 18/4/06

स्टाम्प की कीमत 5000/-

नाम, पिता का

पूरा पता

जाहिद हुसैन स्टाम्प वेण्डर

लाइसेन्स नं०165, सदर तहसील लखनऊ

वैधता 31/3/2009

विक्रय पत्र

300,000.00/	**198,000.00**	5,000.00	20	5,020.00		1,000
प्रतिफल	मालियत	फ़ीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क		योग	शब्द लगभग

श्री / श्रीमती अशोक कुमार

पुत्र / पत्नी श्री रामरतन

पेशा नौकरी निवासी स्थायी चिनहट,लखनऊ

अस्थायी पता

ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 18/4/2006 समय 3:34PM

बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

राम मिलन
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
18/4/2006

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. फलेखानुसार उक्त

विक्रेता

श्री/श्रीमती अशोक कुमार
पुत्र/पत्नी श्री रामरतन
पेशा नौकरी
निवासी चिनहट,लखनऊ

श्री/श्रीमती अजय कुमार
पुत्र/पत्नी श्री रामरतन
पेशा व्यापार
निवासी चिनहट,लखनऊ

ने निष्पादन स्वीकार किया।

क्रेता

श्री/श्रीमती राम सहाय सिंह
पुत्र/पत्नी श्री स्व.लालता प्रसाद सिंह
पेशा नौकरी
निवासी नं.ए-946,एच.ए.एल.कालोनी,लखनऊ

राम मिलन
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
18/4/2006

5000Rs.

INDIA NON JUDICIAL

५०००रु.

Rs 5000

सत्यमेव जयते

भारत

पाँच हजार रुपये FIVE THOUSAND RUPEES

APR 2006
O.S.
TRY. LKO. C.S.

43296

बृद्धिकर यानी बहिसाब 1100/-रुपया प्रतिवर्गमीटर की दर से भूमि बयशुदा क्षेत्रफल 0.018 हेक्टेयर यानी 180 वर्गमीटर की मालियत मु0 1,98,000/- रुपया होती है चूँकि भूमि बयशुदा का बिक्रयमूल्य बाजारू मूल्य से अधिक है, लिहाजा बिक्रयमूल्य पंजीयन नियमानुसार मु0 30,000/-रुपया का स्टाम्प क्रेता द्वारा क्रय किया जा रहा है।

लिहाजा यह बिक्रयपत्र लिख दिया जाने के बाद रहे और समय पर काम आवे।

456

क्रम संख्या 160 तारीख 18/04/06

स्टाम्प की कीमत 5000 रुपये

नाम, पिता का नाम

पूरा पता

जाहिद हुसैन स्टाम्प वेण्डर

लाईसेन्स नं० 165, सदर तहसील लखनऊ

अवधि 31/3/2009

जिनकी पहचान श्री प्रदीप सिंह

पुत्र श्री प्रताप सिंह

पेशा व्यापार निवासी 28,ब्रहमपुरी,लखनऊ

व श्री दर्शन यादव

पुत्र श्री शिवचरन यादव

पेशा व्यापार निवासी चिनहट,लखनऊ

ने की ।

राम मिलन
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
18/4/2006

प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

राम मिलन
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
18/4/2006

चौहद्दी भूमि बय शुदा

पूरब: भूखण्ड गुंजन शुक्ला।

पश्चिम: आराजी खसरा नम्बर-34,

उत्तर: आराजी खसरा नम्बर-38,

दक्षिण: सतरिख रोड।

लखनऊ: दिन तिथि:
18/4/2006ई0

ह0 बिक्रेतागण

गवाह §1§

पता :

ह0 क्रेता

गवाह §2§

पता :

टाईप कर्ता
§राजेन्द्र कुमार शुक्ला§

विक्रेता

Registration No 3390 Year : 2006 Book No

0101 अशोक कुमार

रामरतन

चिनहट,लखनऊ

नौकरी

0102 अजय कुमार

रामरतन

चिनहट,लखनऊ

व्यापार

रजिस्ट्रेशन अधिनियम-1908 की धारा 32-ए, के अनुपालन हेतु फिंगर प्रिन्टस्

प्रस्तुत कर्ता /विक्रेता का नाम व पता:- अशोक कुमार

ग्राम चिनहट लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-

दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह

प्रस्तुत कर्ता /विक्रेता/ क्रेता के हस्ताक्षर

विक्रेता/ क्रेता का नाम व पता:- [illegible] कुमार

ग्राम चिनहट लखनऊ

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-

दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह

विक्रेता/ क्रेता के हस्ताक्षर

विक्रेता/ क्रेता का नाम व पता:- [illegible]

बायें हाथ के अंगुलियों के चिन्ह:-

दाहिने हाथ के अंगुलियों के चिन्ह

क्रेता

Registration No. 3390 Year 2006 Book No.

0201 राम सहाय सिंह

स्व.लालता प्रसाद सिंह

नं.ए-946,एच.ए.एल.कालोनी,लखनऊ

नौकरी

प्लाट चार्ट

प्लाट नं0

रकबा

वर्गफिट ..... या वर्ग मी0 180

खसरा नं0

स्थित आराजी 35 ग्राम सरोजिनी

अर्ड / परगना लखनऊ

रकबा

वर्गफिट

पू0 खण्ड 3 सुमन

प0 आराजी खाता नं0 उ

उ0 आराजी खाता नं0 उ

द0 सरोजिनी रोड

ह0 विक्रेता

ह0 क्रेता

आज दिनांक **18/04/2006** को

बही सं **1** जिल्द सं **5684**

पृष्ठ सं **315** से **332** पर क्रमांक **3390**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

राम मिलन
उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
18/4/2006

प्रथम दृष्टया प्रमाणित

उप निबन्धक (द्वितीय)
लखनऊ
26/9/20