

29/5

14237/12

(C108)



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945849

17 JUL 2012



Mahendra Pratap Singh
 ADVOCATE
 SADAR TAHSIL, LUCKNOW
 Mob. No.: -9415158826



Mahendra Pratap Singh
 ADVOCATE
 SADAR TAHSIL, LUCKNOW
 Mob. No.: -9415158826

विकय मूल्य रु० - 1,32,36,830/-
 मालियत रु० - 1,11,96,320/-
 जनरल स्टाम्प रु० - 9,27,000/-
 परगना - बिजनौर

विकय - विलेख

भूमि का प्रकार : कृषि आराजी
 परगना : बिजनौर

Nand Kishore

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

00000



आवक. अध्यापक, गद्य-नज

दिनांक 24.7.12

पत्र संख्या 20

राज. विद्यापीठ ज. म.

श्री कथा

00000

(भाग-1)

(प्रस्तुतकर्ता अथवा प्रार्थी द्वारा रक्खा जाने वाला)

क्रम संख्या 89

लेख पत्र या प्रार्थना पत्र प्रस्तुत करने का दिनांक

प्रस्तुतकर्ता या प्रार्थी का नाम

लेख्य का प्रकार

प्रतिफल की वनराशि

1. रजिस्ट्रीकरण शुल्क 13236830
2. प्रतिलिपिकरण शुल्क
3. निरीक्षण या तलाश शुल्क 111963
4. मुख्यारनामा के अभिप्रेतानोकरण के लिए शुल्क
5. कमीशन शुल्क 000000
6. विविध
7. यात्रिक पत्र

1 से 6 तक का योग

शुल्क वसूल करने का दिनांक

दिनांक जब लेख्य प्रतिलिपि या तलाशनामा पत्र

वापस करने के लिए तैयार किया

रजिस्ट्रीकरण अधिकारी के हस्ताक्षर



भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹
25000
पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000
TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945850

B 945850

17 JUL 2012

ग्राम : कल्ली पश्चिम

सम्पत्ति संख्या : भूमि खसरा संख्या -
3075घ, 3076, 3077,
3080ड., 3162, 3221,
2058, 2211, 3316 का
सम्पूर्ण भाग व खसरा संख्या
3080ण, 3171, 3172,

Handwritten signature

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Handwritten signature
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945851
17 JUL 2012

3173, 3222, 3259, 3260
का 2/5 भाग व खसरा संख्या
3080ग का 1/4 भाग व खसरा
संख्या 3145 का 1/5 भाग व
खसरा संख्या 3080झ का 1/2
भाग

मापन की इकाई : हेक्टेयर

Panel 14-20-12

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945852

17 JUL 2012



सम्पत्ति का क्षेत्रफल : 2.9464 हेक्टेयर
सडक की स्थिति : रायबरेली रोड से 1 किलोमीटर से भी अधिक दूर हैं ।
सम्पत्ति का प्रकार : कृषि आराजी

Number 14/42-...

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

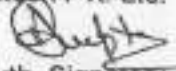
B-945853

7 JUL 2012

चौहद्दी खसरा संख्या- 3075घ

- पूरुब : खसरा संख्या - 3075 का शेष भाग
- पश्चिम : खसरा संख्या - 3075 का शेष भाग
- उत्तर : खसरा संख्या - 3075 का शेष भाग
- दक्षिण : खसरा संख्या - 3075 का शेष भाग

Garv Buildtech Pvt. Ltd.


Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

945854

B 945854
17 JUL 2012
2012

चौहद्दी खसरा संख्या- 3076 व 3077

- पूरुब : भूमि खसरा संख्या - 3075 व 3080
- पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 3078
- उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 3080
- दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 3075

Nemat 14/7/12

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



चौहद्दी खसरा संख्या- 3080ड. व 3080ण, 3080ग व

3080झ

- | | | |
|--------|---|-------------------------------|
| पूरव | : | खसरा संख्या - 3080 का शेष भाग |
| पश्चिम | : | खसरा संख्या - 3080 का शेष भाग |
| उत्तर | : | खसरा संख्या - 3080 का शेष भाग |
| दक्षिण | : | खसरा संख्या - 3080 का शेष भाग |

Wendell/M...

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945856



चौहददी खसरा संख्या- 3162

- पूरब : भूमि खसरा संख्या - 3164
- पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 3161 व 3080
- उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 3159
- दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 3165

Nehal Kishore

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

(Signature)
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



चौहददी खसरा संख्या- 3221

पूरब : भूमि खसरा संख्या - 3222

पश्चिम : चकरोड़

उत्तर : चकरोड़

दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 3220

Nand Lal Sharma

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



चौहददी खसरा संख्या- 2058

पूरब : नाली
पश्चिम : नाली
उत्तर : चकरोड़
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 2059

Handwritten signature

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory 



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



चौहददी खसरा संख्या- 2211

- पूरुब : भूमि खसरा संख्या - 2212
- पश्चिमं : भूमि खसरा संख्या - 2206
- उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 2210
- दक्षिण : चकरोड़

Nishat Wilson

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



चौहददी खसरा संख्या- 3316

पूरुब : भूमि खसरा संख्या - 3318
पश्चिम : चकरोड़
उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 3317
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 3312

Nehal Kishore

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945861
17 JUL 2012

चौहद्दी खसरा संख्या- 3171 व 3172 व 3173

पूरब : भूमि खसरा संख्या - 3196 व 3197
पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 3170
उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 3165
दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 3075

Name of the person

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



चौहददी खसरा संख्या- 3222

पूरुव : भूमि खसरा संख्या-3258 व 3222/3513

पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 3221 व 3220

उत्तर : चकरोड़

दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 3232

Naval Singh

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

₹
250.00

पच्चीस हजार रुपये



Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945863

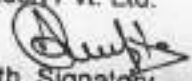
17 11 2012

चौहद्दी खसरा संख्या- 3259 व 3260

- पूरब : भूमि खसरा संख्या - 3256 व 3257
- पश्चिम : चकरोड़
- उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 3262 व 3263
- दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 3258

Nirmallya Mohan

Garv Buildtech Pvt. Ltd.


Auth. Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



- चौहद्दी खसरा संख्या- 3145
- पूर्व : भूमि खसरा संख्या - 3146
- पश्चिम : भूमि खसरा संख्या - 3137
- उत्तर : भूमि खसरा संख्या - 3148
- दक्षिण : भूमि खसरा संख्या - 3141 व 3080

Nirmiti

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

945865



विकेता का विवरण:-

बन्धुकिशोर पुत्र श्रीराम, निवासी - 75, भरतपुर, पोस्ट -
पुर्सिया, तहसील व जिला - बस्ती (30प्र0)।

.....विकेता

Handwritten signature

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B-945866



केता का विवरण:-

गर्व बिल्डटेक प्रा० लि० कार्यालय-10, एल०एस०सी०, कालका
जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अनिल गुप्ता पुत्र
गोकुल चन्द्र गुप्ता, निवासी ग्राम-हसनपुर, तहसील-होडल,
जिला-पलवल (हरियाणा)।

.....केता

Manoj Kumar

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945867

B 945867

17 JUL 2012

जो कि भूमि खसरा संख्या 3075घ रकबा 0.5060 हेक्टेयर,
खसरा संख्या 3076 रकबा 0.1390 हेक्टेयर, खसरा संख्या
3077 रकबा 0.1010 हेक्टेयर, खसरा संख्या 3080ड. रकबा
0.1260 हेक्टेयर, खसरा संख्या 3162 रकबा 0.7000

Manoj Kumar

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Manoj Kumar
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

315435315

B 945868

1 7 JUL 2012

हेक्टेयर, खसरा संख्या 3221 रकबा 0.0110 हेक्टेयर, खसरा संख्या 2058 रकबा 0.1280 हेक्टेयर, खसरा संख्या 2211 रकबा 0.0640 हेक्टेयर, खसरा संख्या 3316 रकबा 0.1320 हेक्टेयर नौ किला का सम्पूर्ण भाग कुल रकबा 1.9070 हेक्टेयर व खसरा संख्या 3080ण रकबा 1.2040 हेक्टेयर, खसरा संख्या 3171 रकबा 0.1200 हेक्टेयर, खसरा संख्या 3172 रकबा 0.1100 हेक्टेयर, खसरा संख्या 3173 रकबा 0.2400

Handwritten signature

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Handwritten signature
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945869

17 JUL 2012

हेक्टेयर, खसरा संख्या 3222 रकबा 0.4440 हेक्टेयर, खसरा संख्या 3259 रकबा 0.0380 हेक्टेयर, खसरा संख्या 3260 रकबा 0.0720 हेक्टेयर कुल सात किता का 2/5 भाग कुल रकबा 0.8912 हेक्टेयर व खसरा संख्या 3080ग रकबा 0.1990 हेक्टेयर का 1/4 भाग व खसरा संख्या 3145 रकबा 0.1770 हेक्टेयर का 1/5 भाग व खसरा संख्या 3080इ रकबा 0.1260 हेक्टेयर का 1/2 भाग कुल तीन किता का

Nand Kishore

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945870

17 JUL 2012

अपना सम्पूर्ण अंश यानी 0.1482 हेक्टेयर इस प्रकार कुल
विकीत रकबा - 2.9464 हेक्टेयर स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम,
परगना बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ जिसका कि विकेता
मालिक, कामिल व काबिज है । उक्त भूमि विकेता ने जरिये
बयनामा कय किया था जिसका दाखिल अरिज हो चुका है तथा
राजस्व

Nimish Kumar

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945871

17 JUL 2012

अभिलेखों में संकमणीय भूमिधरी में विक्रेता का नाम दर्ज है ।
विक्रेता को जिलाधिकारी लखनऊ के पत्रांक संख्या-1243/डी
एल आर सी/12 के आदेश दिनांक 21.07.2012 द्वारा
अनुसूचित जाति से भिन्न मे० गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०
कार्यालय-10, एल०एस०सी०, कालका जी नई दिल्ली द्वारा

Nand Lal Sharma

23

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945872

7 JUL 2012

अधिकृत हस्ताक्षरी अनिल गुप्ता पुत्र गोकुल चन्द्र गुप्ता के पक्ष में विक्रय करने का अधिकार प्राप्त है उक्त आराजी समस्त प्रकार के भारों व विवादों अजकिस्म रेहन, बय, हिबा, जमानत, कुर्फी, मुकदमा आदि से पूर्णतया बरी व पाक-साफ है जिसको विक्रय आदि करने का विक्रेता को मालिकाना हक हासिल है ।

Nehal K. Mehta

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B-945873

7 JUL 2012

ज्ञात हो कि मौजूदा खाता अतौनी में खसरा/गाटा संख्या 3080ण की जगह पर 3080ख अंकित है तथा फार्म 41 और 45 में 3080ण अंकित हैं। फार्म 41 और 45 के आधार पर खसरा/गाटा संख्या 3080ण ही सत्य एवं शुद्ध है, जिसमें अपने हिस्से का सम्पूर्ण अंश विक्रेता द्वारा क्रेता को विक्रय किया जा रहा है तथा इसे 3080ण ही माना जाये।

Nand Lal

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B-945874

7 JUL 2012

ज्ञात हो कि मौजूदा खाता खतौनी में खसरा/गाटा संख्या 3221 की जगह पर 3251 अंकित है तथा फार्म 41 और 45 में 3221 अंकित हैं। फार्म 41 और 45 के आधार पर खसरा/गाटा संख्या 3221 ही सत्य एवं शुद्ध है, जिसमें अपने हिस्से का सम्पूर्ण अंश विक्रेता द्वारा क्रेता को विक्रय किया जा रहा है तथा इसे 3221 ही माना जाये।

Normal Nishan

Garv Buildtech Pvt. Ltd.
[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH



अब विकेता ने बजरुरत खुद खूब सोच व समझ कर प्रसन्न
विक्रत मन से बिना किसी जोर दबाव नाजायज के अपने पूर्ण
होशो हवास में उसी आराजी को बिलएवज मुबलिंग रु0
1,32,36,830/- (एक करोड बत्तीस लाख छत्तीस हजार आठ
सौ तीस रुपये) जिसके आधे मुबलिंग रु0 66,18,415/-

Nirmal Kumar

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

945876

B. 945876

7 JUL 2012

(छाछठ लाख अठ्ठाठह हजार चार सौ पंन्दह रुपये) होते है । में बदस्त केता "गर्व बिल्डटेक प्रा० लि०" कार्यालय-10, एल०एस०सी० कालका जी, नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरी अनिल गुप्ता पुत्र गोकुल चन्द्र गुप्ता, निवासी ग्राम-हसनपुर, तहसील-होडल, जिला-पलवल (हरियाणा) को बय कतई किया यानी बेच दिया और कुल विकय धनराशि अन्त में दिये गये

Nand/14/12/12

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B-945877

B-945877

7 JUL 2012

विवरण के अनुसार क्रेता से वसूल पाकर कब्जा व दखल
मालिकाना आराजी विक्रयशुदा पर आज से बजाय अपने क्रेता
का बखूबी करा दिया । अब विक्रेता या उनके वारिसान व
कायम मुकामान का कोई हक या हिस्सा विक्रीशुदा आराजी में
शेष नहीं रहा । अब अगर कोई दीगर शख्स अपना हक या
दावा करे तो दावा उसका बातिल व नाजायज करार दिया जावे
और अगर किसी शख्स की दावेदारी या हकदारी या उज्जदारी से

Handwritten signature

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Signature
Auth. Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु.
25000

पच्चीस हजार रुपये

Rs.
25000

TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B-945878

7 JUL 2012

योग्यता विक्रीशाला में न ले सकने से विक्रय करने का प्रस्ताव -
रहे या मिलिकयत या हकीयत विक्रेता की करार न पाई जाय या
अन्ध किसी प्रकार से विवादित या भार ग्रसित पायी जाय तो
ऐसी तमाम सूरतों में केता व उसके वारिसान व कायम
मुकामान को हक हासिल होगा कि वह अपना कुल विक्रय मूल्य
मय हर्जा व खर्चा के विक्रेता या उनके वारिसान व कायम
मुकामान की दीगर जायदाद चल व अचल से न्यायालय द्वारा

Handwritten signature

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Signature
Auth. Signatory

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945879

7 JUL 2012

वसूल कर लेवे कोई उज्र नही होगा विकीशुदा आराजी को केता कागजात सरकारी में अपने नाम दर्ज करवा लेवे कोई उज्र नही होगा ।

Nand Lal...

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945880

7 JUL 2012

विक्रीशुदा आराजी कृषि आराजी है जिसकी बाजारी मालियत श्रीमंन जिलाधिकारी महोदय लखनऊ द्वारा निर्धारित वर्तमान दर रुपये 38,00,000/- प्रति हेक्टेयर के हिसाब से विकीत भूमि 2.9464 हेक्टेयर की कुल सरकारी मालियत रु0 1,11,96,320/- होती है । आराजी मुबइया के 200 मीटर की त्रिज्या में कोई आबादी नहीं है । चूंकि विक्रय मूल्य विकीत

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory

[Handwritten Signature]



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945881

7 JUL 2012

भूमि की सरकारी मालियत से अधिक है, इसलिए नियमानुसार विक्रय मूल्य पर शासकीय शासनादेश संस्थागत वित्त, कर एवं निबन्धन अनुभाग-5 की अधिसूचना संख्या-स.वि.क.नि. 5-2756/11-2008-500(165)/2007 दिनांक 30.06. 2008 के अनुसार 7 प्रतिशत की दर से मु० रू० 9,27,000/- का जनरल स्टाम्प अदा किया जा रहा है ।

Nishant Mishra

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945882

7 JUL 2017

विकीशुदा आराजी का भू उपयोग कृषि है । आराजी विकीशुदा किसी राष्ट्रीय राजमार्ग, जनपदीय मार्ग व लिंक रोड के किनारे स्थित नहीं है आराजी विकीशुदा पर कोई भी पेड़, बाग, ट्यूबवेल, बोरिंग, कुआं आदि नहीं है । विकीशुदा आराजी नगर निगम सीमा से बाहर स्थित है ।

Handwritten signature

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Signature
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945883

7 JUL 2012

विकेता अनुसूचित जाति का सदस्य हैं एवं केता अनुसूचित जाति
एवं अनुसूचित जनजाति का सदस्य नहीं हैं ।

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory

Nand Kishore



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945884

7 JUL 2012

विक्रेता व क्रेता का स्थाई व अस्थायी पता उपरोक्त ही है ।
विक्रीशुदा आराजी मुख्य सड़क रायबरेली रोड़ से 1 किलोमीटर
से भी अधिक दूर है ।

लिहाजा यह विक्रय विलेख कतई बहक क्रेता उक्त के निष्पादित
करे दिया ताकि सनद रहे और समय पर काम आवे ।

Handwritten signature

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Handwritten signature
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

B 945885

7 JUL 2012

विवरण जायदाद विकीत

कृषि भूमि खसरा संख्या 3075घ रकबा 0.5060 हेक्टेयर,
खसरा संख्या 3076 रकबा 0.1390 हेक्टेयर, खसरा संख्या
3077 रकबा 0.1010 हेक्टेयर, खसरा संख्या 3080ड. रकबा
0.1260 हेक्टेयर, खसरा संख्या 3162 रकबा 0.7000
हेक्टेयर, खसरा संख्या 3221 रकबा 0.0110 हेक्टेयर, खसरा

Handwritten signature

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

7A 406498
11 JUN 2011

संख्या 2058 रकबा 0.1280 हेक्टेयर, खसरा संख्या 2211
रकबा 0.0640 हेक्टेयर, खसरा संख्या 3316 रकबा 0.1320
हेक्टेयर नौ कित्ता का सम्पूर्ण भाग कुल रकबा 1.9070 हेक्टेयर
खसरा संख्या 3080 रकबा 1.2040 हेक्टेयर, खसरा
संख्या 3171 रकबा 0.1200 हेक्टेयर, खसरा संख्या 3172
रकबा 0.1100 हेक्टेयर, खसरा संख्या 3173 रकबा 0.2400
हेक्टेयर, खसरा संख्या 3222 रकबा 0.4440 हेक्टेयर, खसरा

Nand Lal Mehta

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

[Signature]
Auth. Signatory



उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

AA 406499
11 JUN 2019

संख्या 3259 रकबा 0.0380 हेक्टेयर, खसरा संख्या 3260
रकबा 0.0720 हेक्टेयर कुल सात किता का 2/5 भाग कुल
रकबा 0.8912 हेक्टेयर व खसरा संख्या 3080ग रकबा 0.
1990 हेक्टेयर का 1/4 भाग व खसरा संख्या 3145 रकबा
0.1770 हेक्टेयर का 1/5 भाग व खसरा संख्या 3080इ
रकबा 0.1260 हेक्टेयर का 1/2 भाग कुल तीन किता का
अपना सम्मपूर्ण अंश यानी 0.1482 हेक्टेयर इस प्रकार कुल

Naval Kumar

Garv Buildtech Pvt. Ltd.

Naval Kumar
Auth. Signatory

24/7/12
 1000
 गणेशजी ७-११

विक्रय पत्र 10,000.00 40 10,040.00 2,000
 कोय गैरस्टॉक मकान व पति आना पत्र जल निकास

11,236,830.00 / 11,196,320.00



गणेशजी
 नन्द किशोर
 राम

पोस्ट पुरिया जिला बस्ती
 दिनांक 26/7/2012 समय 1:26PM

मजिस्ट्रेट-हरण अधिकारी के हस्ताक्षर
 श्री सी. शिवा
 उप निबंधक (प्रथम)
 लखनऊ
 26/7/2012

निष्पादन लेखपत्र याद मनन व समझने मजमून व प्राप्त धरराजि रु प्रलेखानुसार उक्त
 विक्रेता केता

श्री नन्द किशोर
 पुत्र श्री श्रीराम
 पेशा नौकरी
 निवासी 75, भरतपुर पोस्ट पुरिया जिला बस्ती

श्री गव विल्डेटक प्रा लि. डा. अचि. हस्ता अनिल गुप्ता
 पुत्र श्री गोकुल चन्द्र गुप्ता
 पेशा नौकरी
 निवासी ग्राम हरानपुर तह. डी. डल जि. बलावल हरियाणा

व निष्पादन शीकर क्रिया ।
 निम्न प्रकार की जादीन रिटि
 पुत्र श्री एच.एन. रिह
 पेशा नौकरी
 निवासी भरतपुर सुल्तानपुर
 व श्री सी.के. मिश्रा
 पुत्र श्री कमलेश
 पेशा व्यापार
 निवासी खदरा लखनऊ
 ने की ।

पन्थकत भर शीकरो के निजान अगुटे निष्पादन लिखे गये है।

मजिस्ट्रेट-हरण अधिकारी के हस्ताक्षर
 श्री सी. शिवा
 उप निबंधक (प्रथम)
 लखनऊ
 26/7/2012

विकीत रकबा - 2.9464 हेक्टेयर स्थित ग्राम कल्ली पश्चिम, परगना
बिजनौर, तहसील व जिला लखनऊ ।

विवरण भुगतान

रुपये 1,32,36,830/- (रुपया एक करोड़ बत्तीस लाख छत्तीस हजार
आठ सौ तीस मात्र) जरिये चेक संख्या - 645941 दिनांक 26.07.2012,
जारीकर्ता बैंक - एक्सिस बैंक शाखा मालवीय नगर नई दिल्ली।

विक्रेता ने क्रेता से समक्ष गवाहान प्राप्त कर लिया है । अब कुछ भी पाना
शेष नहीं रहा है ।

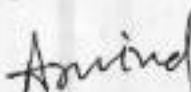
लखनऊ

दिनांक : 26.07.2012

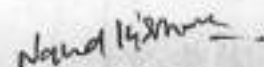
गवाहान :- 

1. Ashish Singh S/O
Shri H.N. Singh
Narayana Pur Sultana
Khadga, L.K.O.
2. V.K. Mishra Sr. - Lembari
Khadga, L.K.O.

टाईपकर्ता :-


(अरविन्द कुमार)

सदर तहसील, लखनऊ

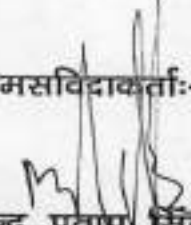


हो विक्रेता

Jary Buildtech Pvt. Ltd.

Auth. Signatory

मसविदाकर्ता:-


(महेन्द्र प्रताप सिंह)

एडवोकेट

सदर तहसील, लखनऊ

मो0न0-9415158826

आज दिनांक 26/07/2012 को

पृष्ठी सं. 1 जिल्द सं. 14541

पृष्ठ सं. 233 से 316 पर क्रमांक 14237

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

संयोजक/अधीक्षक/अधीक्षिका

वी. सी. शर्मा
रजि. नि. अधीक्षक (प्रशा.)

लखनऊ

26/07/2012



संख्या 1243 / डीएलआरसी / 12

दिनांक 21-7-2012

आदेश

श्री नन्दकिशोर पुत्र श्रीराम निवासी-75 भरतपुर पोस्ट पुर्सिया तहसील व जिला बस्ती को ग्राम कल्ली पश्चिम परगना बिजनौर तहसील सदर लखनऊ स्थित गाटा संख्या 3075घ/0.506, 3076/0.139, 3077/0.101, 3080ड./0.126, 3182/0.700, 3231/0.011, 3080ख/0.4816, 3171/0.048, 3172/0.0440, 3173/0.096, 3222/0.1776, 3259/0.0152, 3260/0.0288, 2058/0.128, 2211/0.064, 3080ग/0.0498, 3145/0.0354, 3080झ /0.063, 3316/0.132 कुल 2.9464 हे० भूमि को अनुसूचित जाति से निम्न व्यक्ति मे० गर्व बिल्डटेक प्रा० लि० कार्यालय 10 एल.एस.सी. कालका जी नई दिल्ली द्वारा अधिकृत श्री अनिल गुप्ता पुत्र गोकुल चन्द्र गुप्ता निवासी हसनपुर तहसील होडल जिला पलवल (हरियाणा) के पक्ष में विक्रय किये जाने की अनुमति दी जाती है।

विक्रीत भूमि के स्वत्व/कब्जे के सम्बन्ध में यदि कोई वाद/स्थगन है तो वह प्रभावी रहेगा तथा यह अनुमति स्वतः निरस्त समझी जायेगी। अनुमति एक माह तक अनुमन्य होगी।

अपर जिलाधिकारी (प्रशासन)
लखनऊ।

प्रतिलिपि:

- 1-श्री नन्दकिशोर पुत्र श्रीराम निवासी-75 भरतपुर पोस्ट पुर्सिया तहसील व जिला बस्ती।
- 2-तहसीलदार, सदर, लखनऊ।
- 3-उप निबन्धक, तहसील सदर, लखनऊ।

अपर जिलाधिकारी (प्रशासन)
लखनऊ।

उद्धरण खतौनी (e108)

न-५-किश्तीर.सि.का.प.डी.३-
 ५४३३
 14237
 26.7.18

ग्राम प्रमांशु : 39020500407
 ग्राम का नाम : कल्ली पश्चिम
 फसली वर्ष : 1417-1422

परगना किश्तीर
 तहसील : लखनऊ
 भाग : 1

ग्राम खतौदार का नाम	क्रमा संख्या	विदा / पति / संरक्षक का नाम	निवास स्थान	भौमिक अधिकांश प्राप्त होने का फसली वर्ष	आते के प्रत्येक गाटे की खसरा संख्या	प्रत्येक गाटे का क्षेत्रफल (हे.)	खतौदार द्वारा देव पालगुजारी या शमान वाले अधिकारी का पत्र	टिप्पणी
---------------------	--------------	-----------------------------	-------------	---	-------------------------------------	----------------------------------	--	---------

1 ----- 2 ----- 3 ----- 4 ----- 5 ----- 6 ----- 7-12 ----- 13

श्रेणी : 1-क भूमि जो संकमणीय भूमिधारी के अधिकांश में हो।

00962	लक्ष्मी नरपन	मंगल	नि. बाबू खेड़ा चमारन म. ग्राम	1409क	3075घ	0.5060	आरेरा रा.नि. अजयत निवासी द्वारा प.क. 11क/	
	छेश	बाबादीन	नि. बाबू खेड़ा चमारन म. ग्राम	1409क	3076	0.1390	8.1.11 खाता सं. 232, 962 पर प्रत्येक छेश के	
	राम औतार	बाबादीन	नि. बाबू खेड़ा चमारन म. ग्राम	1409क	3077	0.1010	स्थान पर राम धनन व रामेन्द्र प्रसाद पुंगण	

छेश व श्रीमती लक्ष्मी फर्नी स्व. छेशा नि. बाबू खेड़ा चमारन म. ग्राम का नाम बतौर वारिस दर्ज हो। इ.र.क. 8.1.11
 आरेरा लक्ष्मीनर सर लखनऊ वाद सं. 1238/17.2.11
 गट सं. 3075घ/0.5060 हे., 3076/0.1390 हे., 3077/0.1010 हे., 3080घ/0.1260 हे. व खाता सं. 232 गट सं. 3162/0.7000 हे., 3231/0.0110 हे. अथवा सम्पूर्ण अंश बनि किश्तीर रकबा 1.5830 हे. या गु. 60घ से किश्तीर लक्ष्मी नरपन पुत्र स्व. मंगल व राम औतार पुत्र स्व. बाबादीन व रामधनन व रामेन्द्र प्रसाद पुंगण स्व. छेशा व श्रीमती लक्ष्मी फर्नी स्व. छेशा का नाम निरस्त करके केवल नन्द किश्तीर पुत्र श्रीराम नि. ग्राम भालपुर लखनऊ व निवासी बस्ती का नाम बतौर सं. भू. द्वारा धैराना अधिगत किया नाम। इ.र.क. 28.3.11
 आरेरा लक्ष्मीनर सर लखनऊ वाद सं. 4002/28.2.12 गट सं. 3075 घ/0.5060 हे., 3076/0.1390 हे.,

आधार संख्या : 39920500497

ग्राम का नाम : काली रक्षित

परगना जिला

सहस्रक : लखनऊ

जनपद : लखनऊ

फसली वर्ष : 1417-1422

भाग : 1

आपका आधार संख्या

किस वर्ष /

विधान सभा

भौतिक अधिकार

प्रत्येक

खानेदार

दिपानी

आपकी

संख्या का नाम

खाने के प्रत्येक

गाटे का

द्वारा दे

दिपानी

आपकी

संख्या का नाम

गाटे की खसरा

हस्ताक्षर

साक्षरों की सहित और अज्ञात होने

दिपानी

आपकी

संख्या का नाम

खाने के प्रत्येक

(हं.)

या लगान

दिपानी

1

3

4

5

6

7-12

13

3077/0.1010 है., 3080/0.1260 है. व खाना सं. 232 गाटा सं. 3162/0.7000 है., 3221/0.0110 है. व खाना सं. 1206 गाटा सं. 2058/0.1280 है., व खाना सं. 992 गाटा सं. 2211/0.0640 है. व खाना सं. 632 गाटा सं. 3316/0.132 है. जो किरा का सम्पूर्ण भाग कुल रकबा 1.9070 है. व खाना सं. 1023 गाटा सं. 3080 नं./1.2040 है. 3171/0.120 है., 3172/0.110 है., 3173/0.240 है., 3222/0.4440 है., 3259/0.0380 है., 3260/0.0720 है, कुल 7 किरा का 2/5 भाग कुल रकबा 0.8912 है. व खाना सं. 650 गाटा सं. 3060 नं./0.1990 है. का 1/4 भाग व खाना सं. 830 गाटा सं. 3145/0.1770 है. का 1/5 भाग व खाना सं. 904 गाटा सं. 3080 नं./0.126 है. का 1/2 भाग कुल तीन किरा का अलग सम्पूर्ण अंश यानी रकबा 0.1482 है. कुल किरा रकबा 2.9464 है. या कु. 60 घ से किरा का नाम निराल नरवे जेला गई लिस्टेंक प्रा. नि. बसंतपुर 10 एम. एम. सी. कालका नौ नई दिल्ली द्वारा अधिकृत हस्ताक्षरों अनिल गुला पुत्र गोकुल चन्द्र गुला नि. गा. हसनपुर लखनऊ होशर जिला मण्डल हरियाणा का नाम कोठी सं. घ. द्वारा बैनामा अधिकार किच अन्व। र. र. का. 8.3.13 10.70

कुल गाटे : 4 कुल से : 0.8720

