भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUPEES

Rs. 20000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

617033

TREASURY MTR.
MATHURA
-1 MAY 2009
Sig/Sr. Tr.

(3)

से खरीदी और सरकारी कागजात माल मे मेरा नाम बहैसियत मालिक दर्ज है। जिस हिस्से 1/2 पर मेरा कब्जा है और जिसके विषय मे मुझको हर तरह के अधिकार प्राप्त है और जो हर तरह के झगड़े झंझटों व कर्जों आदि से पाक साफ है जिस हिस्सा 1/2 में सिवाय मेरे अन्य किसी का कोई हक हिस्सा व सम्बन्ध नहीं है न कोई ऐसा व्यक्ति अथवा वस्तु है जो मेरे हिस्से 1/2 का बैनामा करने मे कोई रुकावट या बाधा पैदा कर सके उक्त आराजी पर किसी भी वित्तीय संस्था बैंक आदि या व्यक्ति विशेष का कोई भी बार या भार किसी भी प्रकार का नहीं है यानि कि बेची जाने वाली आराजी हिस्सा 1/2 एक मात्र पाक साफ मिल्कियत मेरी ही है कृषि से कोई खास आय नहीं हो पाती है सौभाग्य से इस समय कीमत अच्छी मिल रही है बेचने मे मेरा सरासर लाभ है कीमत के प्राप्त रुपये को कहीं भी लगा देने से मुझको एक अच्छी व निश्चित आय हो जावेगी

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 20000

बीस हजार रुपये

TWENTY THOUSAND RUP

Rs. 200

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

2009

(5)

नहीं रखी न भविष्य में कदापि हो सकेगा। यदि बेची गई उक्त आराजी हिस्सा 1/2 के सम्बन्ध में कभी कोई विवाद किसी भी प्रकार का उत्पन्न हो या बेची गई उक्त आराजी का थोड़ा या कुल कब्जा खरीदार से निकल जावे या खरीदार को कुछ खर्च करना पड़े या देना पड़े या कोई बार बरामद हो तो उसकी समस्त जवाबदेही व खर्चा अदालत व अदा करदा रुपया मय जर समन व जर लागत व सूद व हर्जा खरीदार सब मेरे जिम्मे है और खरीदार वह सब मुझसे व मेरे वारिसानों व मेरी चल अचल सम्पत्ति से हस्व जाब्ता मय खर्चे के वसूल करले ।आराजी एक फसला है विक्रित कृषि भूमि पर कृषि अनवरत रूप से चल रहा है वर्तमान में भी खेती हो रही है आराजी में इस समय कोई फसल नहीं खड़ी है न ही आराजी में कोई पेड़ आदि है । विक्रेता अनुसूचित जाति

डॉ० नरेश कुमार ...
...
कोषागार, मथुरा

विक्रय पत्र

1,000,000.00/	1,542,000.00	5,000.00	20	5,020.00	1,000
प्रतिफल	मालियत	फीस रजिस्ट्री	नकल व प्रति शुल्क	योग	शब्द लगभग

श्री / श्रीमती विवेक मित्तल
पुत्र / पत्नी श्री अनिल कुमार अग्रवाल
पेशा अन्य
निवासी स्थायी मण्डी रामदास मथुरा
अस्थायी पता मण्डी रामदास मथुरा
ने यह लेखपत्र इस कार्यालय दिनांक 6/5/2009 समय 1:10PM
बजे निबन्धन हेतु पेश किया।

मोरमुकुट शर्मा
उप-निबन्धक
मथुरा-प्रथम

निष्पादन लेखपत्र वाद सुनने व समझने मजमून व प्राप्त धनराशि रू. प्रलेखानुसार उक्त

विक्रेता
श्री/श्रीमती विवेक मित्तल
पुत्र/पत्नी श्री अनिल कुमार अग्रवाल
पेशा अन्य
निवासी मण्डी रामदास मथुरा

क्रेता
श्री/श्रीमती कृष्णाकान्त गोयल बही0 मु0 अशोक गोयल बेरीवाल
पुत्र/पत्नी श्री अशोक गोयल बेरीवाल
पेशा व्यापार
निवासी 138-डी कृष्णा नगर मथुरा

6/5/2009

ने निष्पादन स्वीकार किया।
जिनकी पहचान श्री बनवारी
पुत्र श्री प्रेमचन्द
पेशा अन्य
निवासी नगला माना मथुरा
व श्री विशाल अग्रवाल
पुत्र श्री बृजमोहन अग्रवाल
पेशा अन्य
निवासी मण्डी रामदास मथुरा
ने की।
प्रत्यक्षतः भद्र साक्षियों के निशान अंगूठे नियमानुसार लिये गये हैं।

मोरमुकुट शर्मा
उप-निबन्धक
मथुरा-प्रथम
6/5/2009

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 428256

TREASURY MTR. MATHURA

- 1 MAY 2009

Sig. Tr. Ty.

का सदस्य नही है। विक्रेता अपनी उक्त आराजी के बेचने का सौदा अन्य किसी भी व्यक्ति से तय नहीं किया है। उक्त आराजी के 200 मीटर (सराउन्डिंग) में कृषी कार्य हो रहा है। फोटो प्रमाणित राजेन्द्र प्रसाद पाठक एडवोकेट ने किये हैं। उक्त प्रलेख क्रेता विक्रेता के कहे अनुसार गवाहों के समक्ष उन्हें पढ़ा व सुनाकर उनके निर्देशानुसार ड्राफ्ट किया गया है। विक्रेता ने अपना सम्पूर्ण अंश बेचा है। बेचे जाने वाली आराजी को संलग्न नक्शे में स्पष्ट रूप से रंग लाल से दर्शाया गया है। मुख्तारनामा आम

5-2-2009

विक्रेता

शरद चतुर्वेदी स्टाम्प विक्रेता
लाइसेंस नं० 28 सन 2002
कचहरी रजिस्ट्री, मथुरा

Registration No.: 448 Year: 2009 Book No. 1

0101 विवेक मित्तल

अनिल कुमार अग्रवाल

मण्डी रामदास मथुरा

अन्य

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

एक हज़ार रुपये ONE THOUSAND RUPEES

रु.1000 Rs.1000

सत्यमेव जयते

INDIA

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH

F 428258

TREASURY MATHURA

-1 MAY 2009

Sig. S. To.

लिहाजा यह बैनामा बखुशी राजी खूबसोचसमझकर लिख दिया कि सनद रहे और समय पर काम आवें।

दिनांक–5.5.2009
कम्प्यूटराईज्ड : गोपाल कृष्ण झारिया, मथुरा
ड्राफ्ट किया : सुभाष कुमार चतुर्वेदी एडवोकेट,मथुरा ।

गवाह:-

क्र०सं० .... कीमत ....
नाम श्री .... पुत्र श्री ....
संलग्नक .... निवासी ....

शरद चतुर्वेदी स्टाम्प विक्रेता
ला०नं० 28 सन 2002
दफ्तर रजिस्ट्री, मथुरा

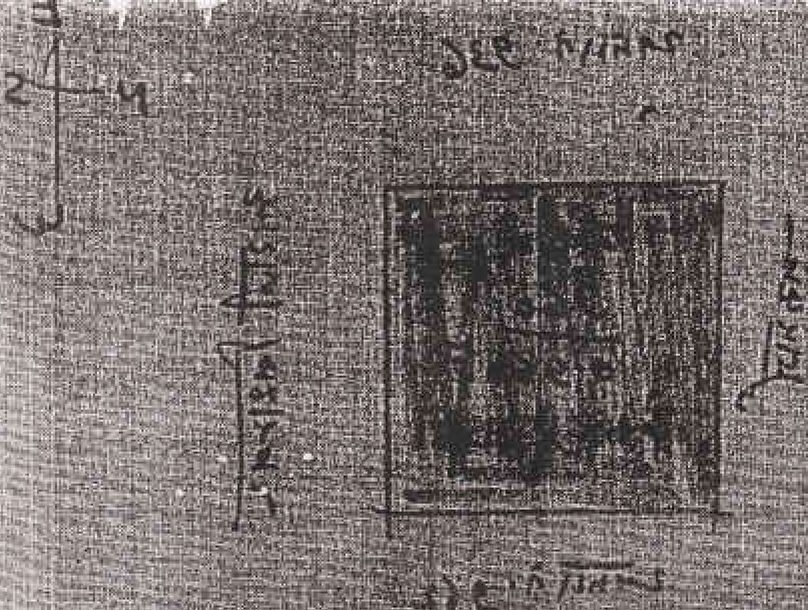
आज दिनांक **06/05/2009** को

बही सं **1** जिल्द सं **5650**

पृष्ठ सं **381** से **398** पर कमांक **4483**

रजिस्ट्रीकृत किया गया ।

मोरमुकुट शर्मा
उप-निबन्धक
मथुरा-प्रथम
6/5/2009



यह नक्शा पत्रांक संख्या 4483

के साथ संलग्न है।

उप निबन्धक

मथुरा नगर

शरद चतुर्वेदी स्टाम्प विक्रेता
लाο नं० 28 सन 2002
दफ्तर रजिस्ट्री, मथुरा

3 DEC 2009

Registration No. 15141 Year : 2009 Book No. 1

0201 कृष्णकान्त गोयल वहैसियत मु0 अशोक गोयल
स्व0श्री निरंजनलाल
138 डी कृष्णानगर मथुरा
व्यापार

५५८४१०५

भारतीय गैर न्यायिक INDIA NON JUDICIAL

भारत

रु. 25000 पच्चीस हजार रुपये

Rs. 25000 TWENTY FIVE THOUSAND RUPEES

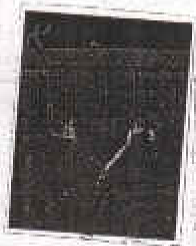
सत्यमेव जयते

INDIA

TREASURY MTR.

- 1 MAY 2009

उत्तर प्रदेश UTTAR PRADESH 834875



1. भूमि का प्रकार — कृषि भूमि
2. मोहल्ला / ग्राम...मौजा. सतोहा असगरपुर तहसील व जिला मथुरा
3. मापन की इकाई (हैक्टेयर) रकबा 0.960 हैक्टेयर का हिस्सा 1/2
4. सम्पत्ति का प्रकार :—कृषि भूमि
5. पेड़ों का मूल्यांकन....नहीं
6. बोरिंग / कुआ / अन्य..नहीं
7. प्रतिफल की धनराशि...1000000 / —.रुपये
8. स्टाम्प हेतु मालियत 1541730 / —रुपये
9. स्टाम्प देय 108000 / —रुपये
10. सरकारी दर भूमि सड़क से दूर 1300000 / —रुपये प्रतिएकड़ जो नवीन रेट लिस्ट के पृष्ठ सं0 59 क्रमांक 29 पर दर्ज है।

कार्यक्षेत्र उ0नि0 मथुरा —प्रथम / द्वितीय