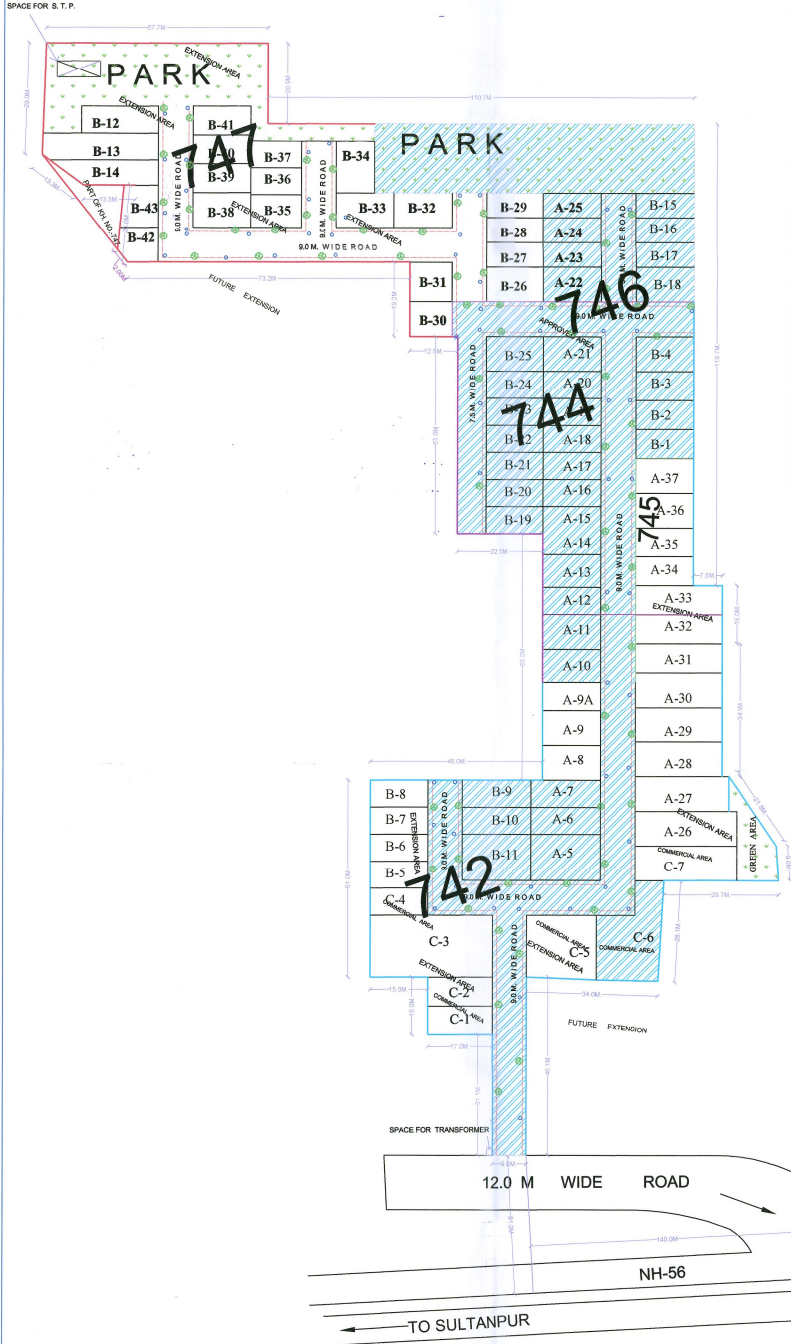


**जिला पंचायत लखनऊ**

उत्तर प्रदेश क्षेत्र पंचायत तथा जिला पंचायत अधिनियम 1984 (संशोधित 1984) की धारा 236(2) के अधीन बनाई गई परामर्श संख्या 3315/214-06/2021-22 प्लॉट नम्बर 07 जनवरी 2023 के अनुसार मानचित्र संशुद्धि के दिनांक से केवल तीन वर्षों के लिए वैध है। आवेदन को आवास विकास विभाग/अभियंता विभाग/पर्यावरण विभाग/प्रदूषण बोर्ड तथा अन्य नगरपालिका/उपग्रह द्वारा स्वयं-स्वयं पर निर्भर कार्रवाई/निर्देशों का पालन करना अनिवार्य होगा। मानचित्र के साथ कार्यालय आदेश संख्या 599/नगर/विभाग/2024-25 दिनांक 07/12/2024 में अधिसूचित सभी प्रतिबन्धों का पालन करना अनिवार्य होगा। अन्यथा मानचित्र की स्वीकृति निरस्त समझी जायेगी। यदि उक्त मानचित्र जिला पंचायत के कार्य क्षेत्र को छोड़कर किसी अन्य प्राधिकरण के अधिसूचित क्षेत्र तथा नगर नियम, नगर पंचायत, जलपूर्ति विभाग की सीमांतर्गत एवं आवास विकास द्वारा अधिसूचित क्षेत्र में आता हो तो ऐसी स्थिति में मानचित्र की स्वीकृति स्वतः निरस्त समझी जायेगी। मानचित्र की स्वीकृति नगर/नगरपालिका/अभियंता को प्रमाणित नहीं करता है। मानचित्र की स्वीकृति उपरोक्त कार्यालय आदेश के प्रतिबन्धों के अधीन प्रदान की जाती है।

अभियंता विभाग, लखनऊ  
अपर मुख्य अधिकारी विभाग, लखनऊ  
आरती रावत अग्रवाल  
विभाग, लखनऊ

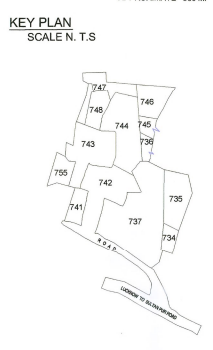
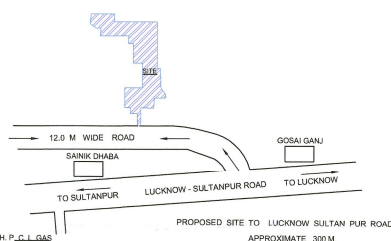


**EXTENSION LAY OUT PLOTTED AREA CALCULATION**

S.NO	PLOT NO.	DATA	SIZE	AREA (SQM.)	NOS.	TOTAL
1	B-4 TO B-8	742	7.50 X 15.00	112.50	5	420.00
2	A-8 TO A-9	742	8.50 X 15.00	127.50	2	255.00
3	A-6	742	7.50 X 15.00	112.50	1	112.50
4	A-26	742	8.50 X 26.40	223.40	1	223.40
5	A-27	742	8.50 X 24.3	204.75	1	204.75
6	A-28 TO A-30	742	8.50 X 22.50	200.25	3	600.75
7	A-31	745	7.50 X 22.50	168.75	1	168.75
8	A-22	742	7.50 X 22.50	168.75	1	168.75
9	A-33	745	7.50 X 22.50	168.75	1	168.75
10	A-34 TO A-35	745	7.50 X 15.00	112.50	2	225.00
11	A-26 TO A-27	745	8.50 X 15.00	127.50	2	255.00
12	B-28	747	8.50 X 15.00	127.50	1	127.50
13	B-27 TO B-29	747	6.40 X 15.00	96.00	3	288.00
14	B-30	747	8.50 X 11.00	93.50	1	93.50
15	B-31	747	10.30 X 11.00	113.30	1	113.30
16	B-32 TO B-33	747	9.50 X 15.00	142.50	2	285.00
17	B-34	747	10.30 X 13.50	139.05	1	139.05
18	B-35	747	8.50 X 13.50	114.75	1	114.75
19	B-36 TO B-37	747	7.50 X 13.50	101.25	2	202.50
20	B-38	747	8.50 X 15.00	127.50	1	127.50
21	B-39 TO B-41	747	7.50 X 15.00	112.50	3	337.50
22	B-42	747	— X —	87.83	1	87.83
23	B-43	747	— X —	71.99	1	71.99
24	B-12	747	7.50 X 20.00	150.00	1	150.00
25	B-13	747	— X —	207.17	1	207.17
26	B-14	747	— X —	155.31	1	155.31
TOTAL PLOTTED AREA						5333.25

**COMMERCIAL PLOTTED AREA CALCULATION**

S.NO	PLOT NO.	DATA	SIZE	AREA (SQM.)	NOS.	TOTAL
1	C-1 TO C-2	742	2.92 X 17.0	49.64	2	99.28
2	C-3	742	16.0 X 32.0	512.00	1	512.00
3	C-4	742	7.0 X 15.0	105.00	1	105.00
4	C-5	742	— X —	294.98	1	294.98
5	C-6	742	8.0 X 26.40	211.20	1	211.20
TOTAL PLOTTED AREA						1424.46



**LAYOUT PLAN**

EXTENSION SUBMISSION LAY OUT PLAN BY SHASHIKALA INFRATECH PVT.LTD. DIRECTOR JITENDRA KUMAR MISHRA & OTHERS FOR 'VIDHI ESTATE' SITUATED AT VILLAGE- RAHAMAT NAGAR PARGANA & TEHSIL - MOHAN LAL GANJ DISTRICT- LUCKNOW

PROJECT NAME - 'VIDHI ESTATE'

**EXTENSION AREA LAND STATEMENT**

**LAND STATEMENT**

S.NO	KHASRA NO.	AREA (SQM.)
1	742	3889.25
2	745	1159.00
3	747	4800.00
TOTAL		5948.25

**AREA STATEMENT**

S.NO	DESCRIPTION	AREA (SQM.)
1	TOTAL LAND AREA	9581.25 SQM.
2	TOTAL PLOTTED AREA	5333.25 (55.66%)
3	TOTAL PARK AREA	1437.18 SQM (15.00%)
4	TOTAL COMMERCIAL AREA	1404.16 SQM (14.66%)
5	TOTAL ROAD AREA	1408.66 SQM (14.65%)

TOTAL LENGTH OF BOUNDRY = 1039.6 R.MT.

**PREVIOUSLY APPROVED LAY OUT KHASRA NO. & AREA STATEMENT**

**KHASRA NO. CONTAINING AREA IN SQ. MT.**

S.NO	KHASRA NO.	AREA (SQM.)
1	742	807.75
2	742	718.00
3	742	890.00
4	742	905.00
5	744	4360.00
6	746	2270.00
TOTAL		9850.75

**AREA STATEMENT**

S.NO	DESCRIPTION	AREA (SQM.)
1	TOTAL LAND AREA	9850.75 SQM.
2	TOTAL PLOTTED AREA	4362.00 SQM (44.28%)
3	TOTAL PARK AREA	1484.00 SQM (15.0%)
4	TOTAL COMMERCIAL AREA	343.57 SQM (3.49%)
5	TOTAL ROAD AREA	3770.18 SQM (38.24%)

CERTIFY THAT PROPOSED DRG. HAS BEEN PREPARED AS PER ZILA PANCHAYAT BY LAWS 2023

LEGENDS:-  
TREE  
DRAIN  
ELECTRIC POLE  
EXTENSION AREA = [Pattern]  
APPROVED AREA = [Pattern]



**DRAWING TITLE:-**

SUBMISSION DRAWING

SCALE :- 1 : 500

**OWNER'S SIGNATURE**

SHASHIKALA INFRATECH PVT. LTD.  
DIRECTOR

**ARCHITECT'S SIGNATURE**

AR. PRIYANSHU SINGH  
CA/2019/0644  
C-34 Rajeev Nagar, Kalyanpur  
Lucknow U.P. 226022