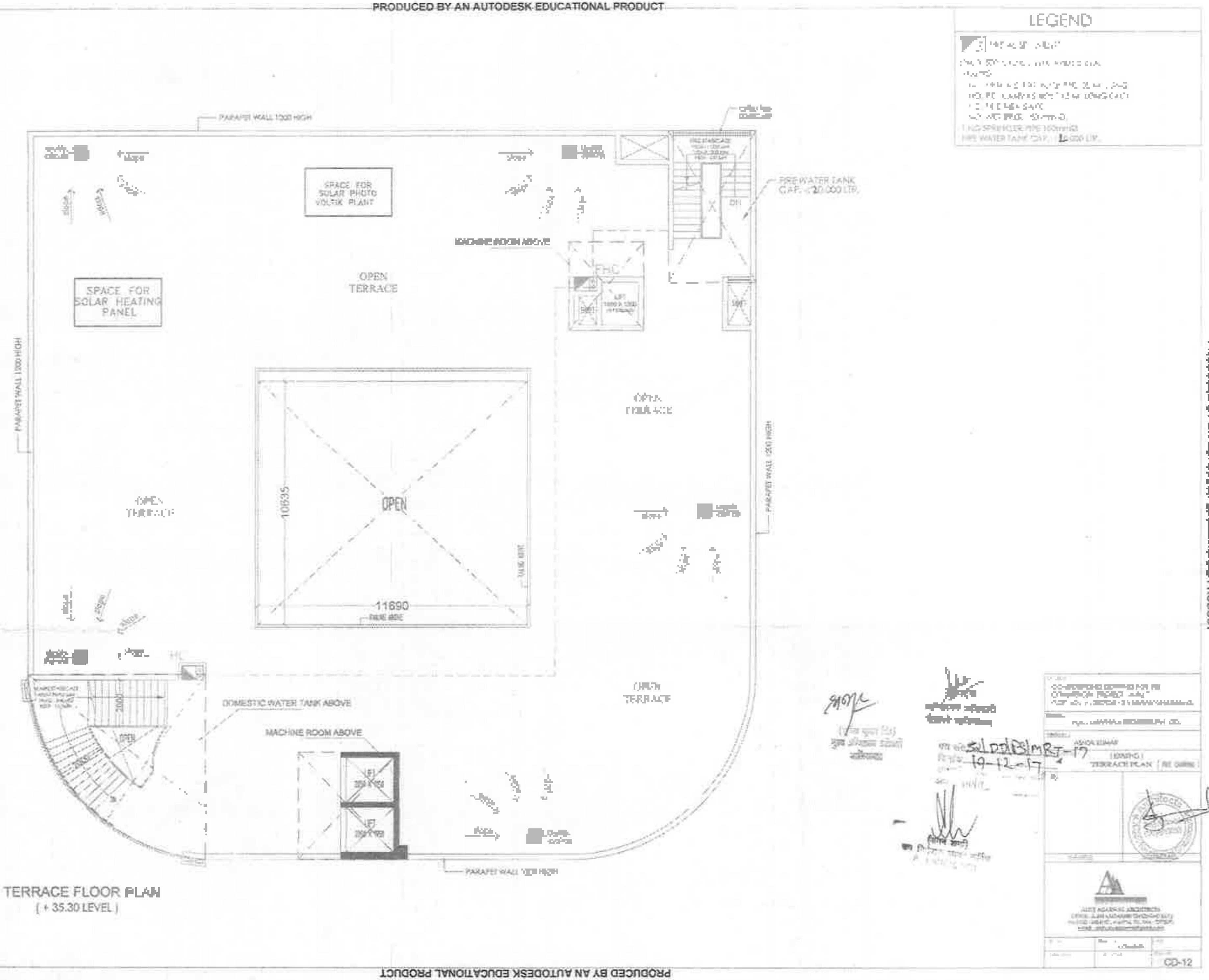
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

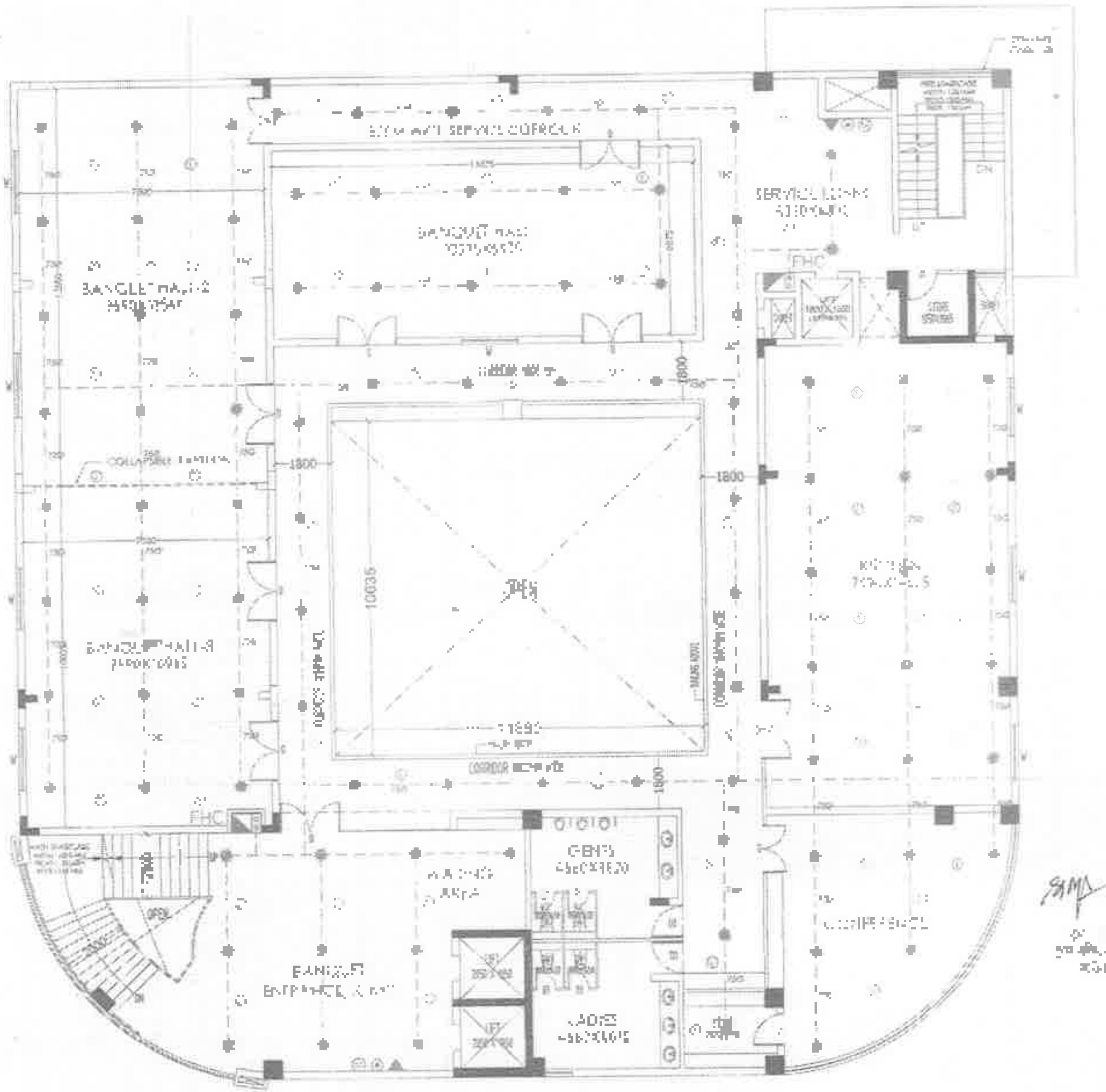


TERRACE FLOOR PLAN
(+ 35.30 LEVEL)

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

LEGEND



7th FLOOR PLAN
[+21.80 LEVEL]

अग्निशमन अधिकारी
वैशाली गाजियाबाद

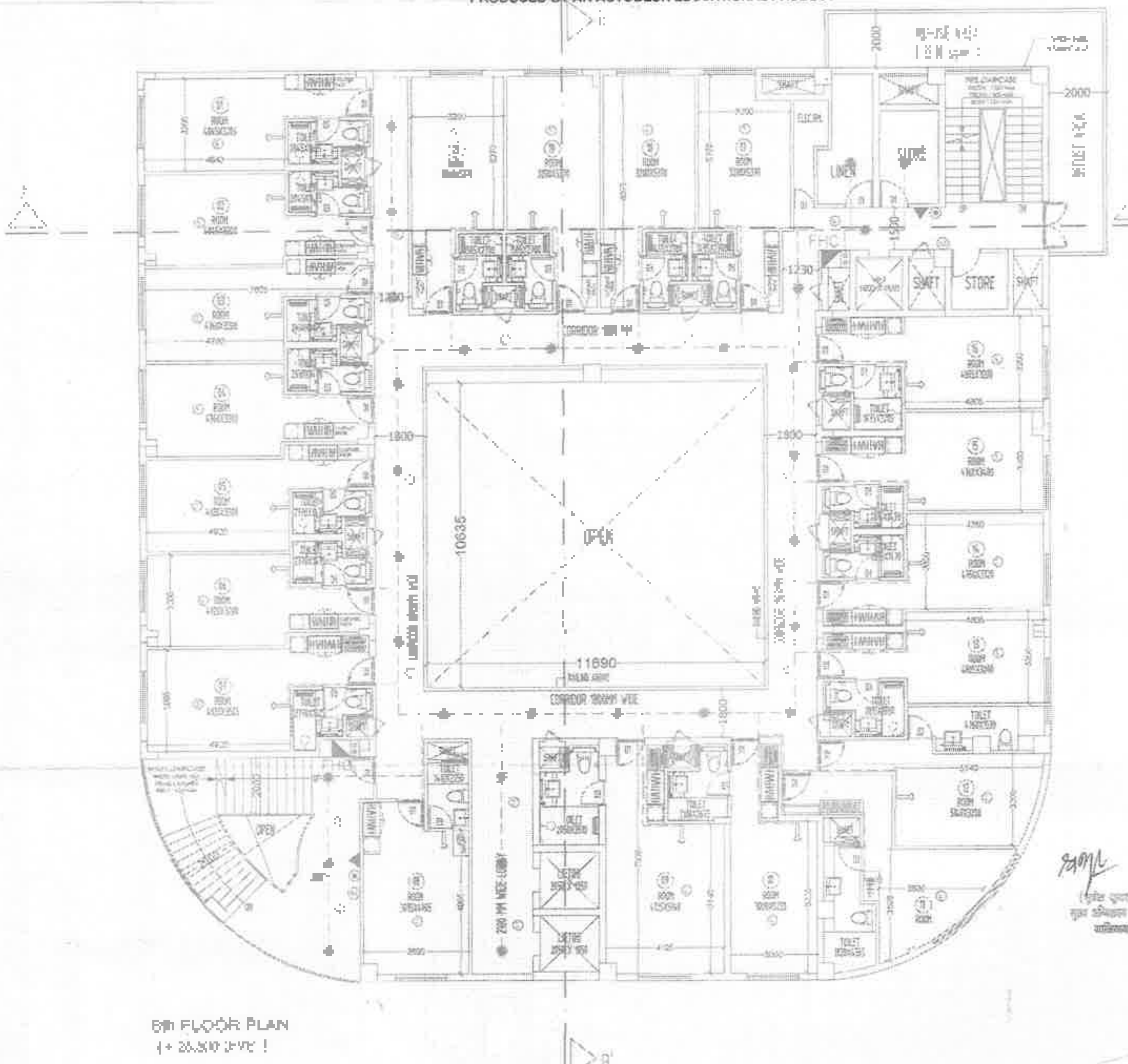
पत्र सं0 521/DD/FS/MRT-2017
दिनांक 19-12-17

(DRAWING)
7th FLOOR PLAN (FIRE SERVICE)

CD-11

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



LEGEND

6th FLOOR PLAN

S. No.	ROOM/AREA NAME	AREA	HT.	VOL.	DUTY	DUTY	AIR QTY. CALC			SEL. EQPT. PER UNIT				TOTAL QTY.
		SQM.	M.	CUM.	NORM./ FIRE	NORM. / EXHAUST	ACPH	CFM	SEL. CFM	EQPT	QTY.	CFM	TOTAL CFM	
	Prticular									–				
1	TOILETS AREA (maximum)	7,15	3	21.45	NORMAL	EXHAUST	15	85.5	100	AF	1	100	1600	16

COMPOUNDING DRAWING FOR THE COMMERCIAL PROJECT "MALL" PLOT NO.-6, SECTOR-3 VAISHALI GHAZIABAD.

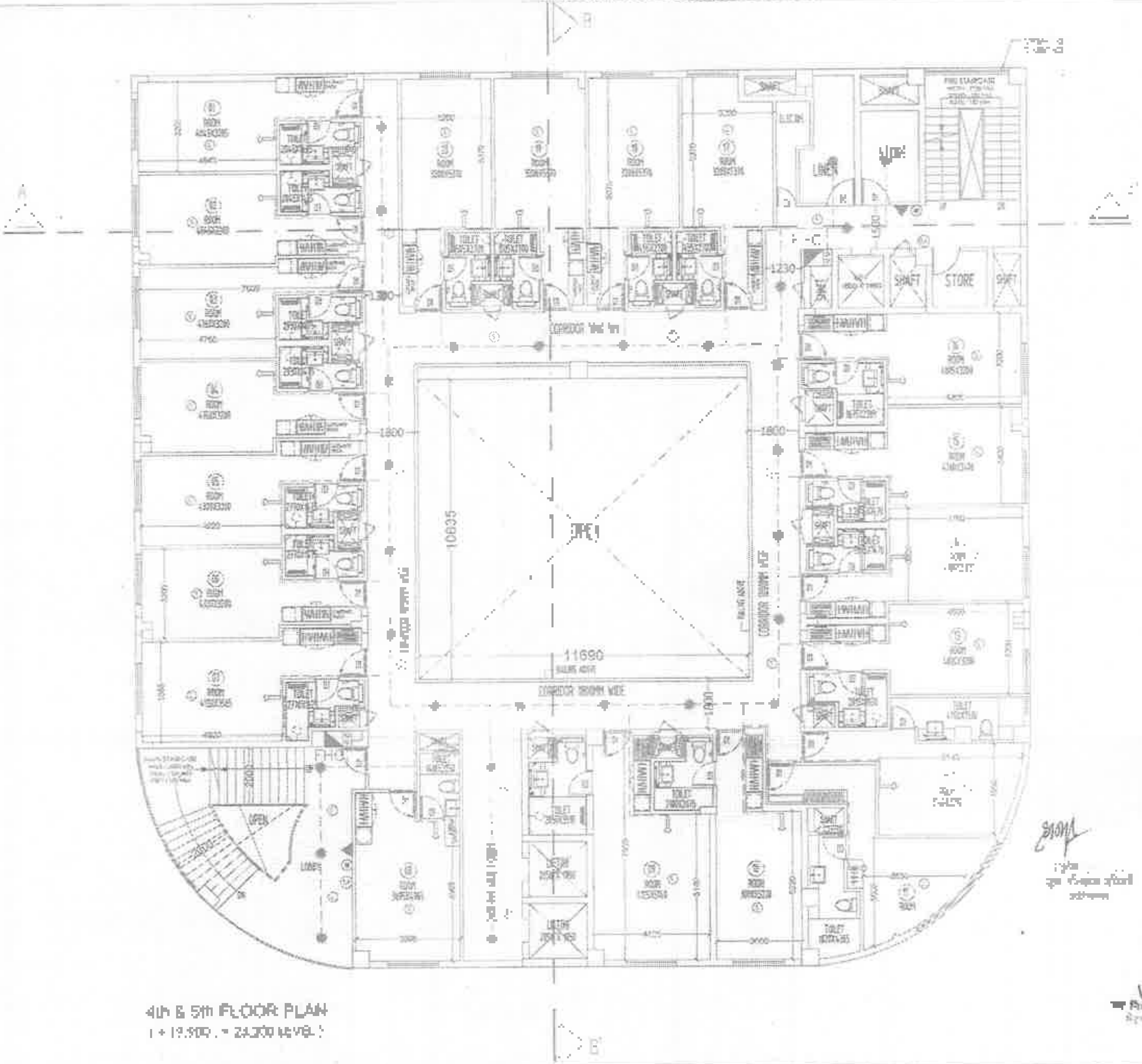
6th FLOOR PLAN

अधिशासी अभियंता
पत्र सं० 521 POL/ IS/ MRT-17
दिनांक 19-12-17

CD-10

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



4th & 5th FLOOR PLAN
(+ 19.500 , + 24.200 LEVEL)

LEGEND

S. No.	ROOM/AREA NAME	AREA	HT.	VOl	DUTY	DUTY	AIR QTY. CALC.			SEL. EQPT. PER UNIT				TOTAL QTY.
		SQM.	M.	CUM.	NORMAL/ FIRE	NORMAL / EXHAUST	ACPH	CFM	SEL. CFM	EQPT	QTY.	CFM	TOTAL CFM	
	Particular													
1	TOILETS AREA (maximum)	7.15	3	21.45	NORMAL	EXHAUST	15	65.5	100	AF	1	100	1400	16

COMPOUNDING DRAWING FOR THE COMMERCIAL PROJECT

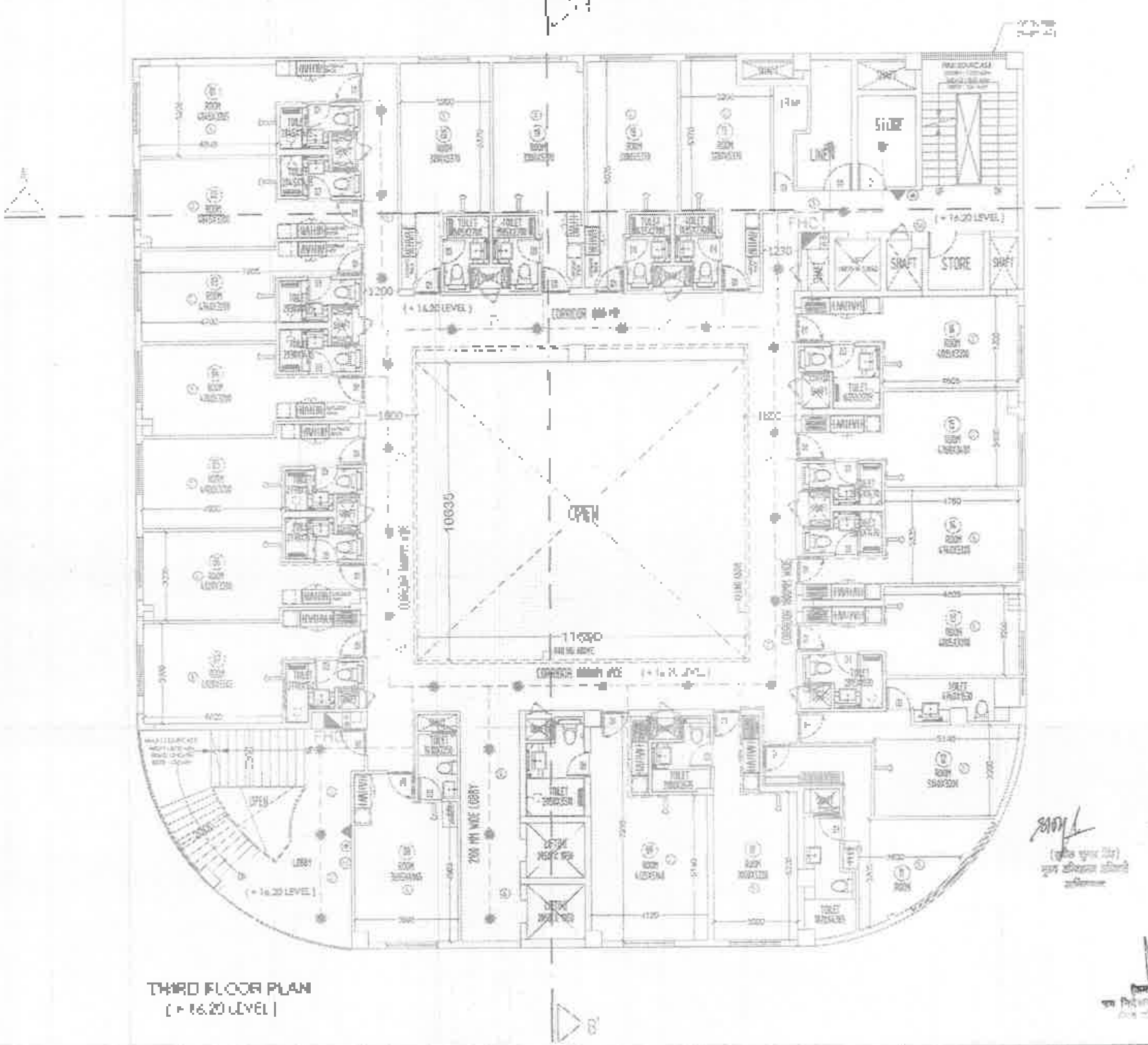
अग्निशमन अधिकारी

पत्र सं. 52/DDIFS/MRT-17
दिनांक 19-12-17
अनापत्ति प्रमाण पत्र की शर्तों के अधीन निर्गत

CD-09

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

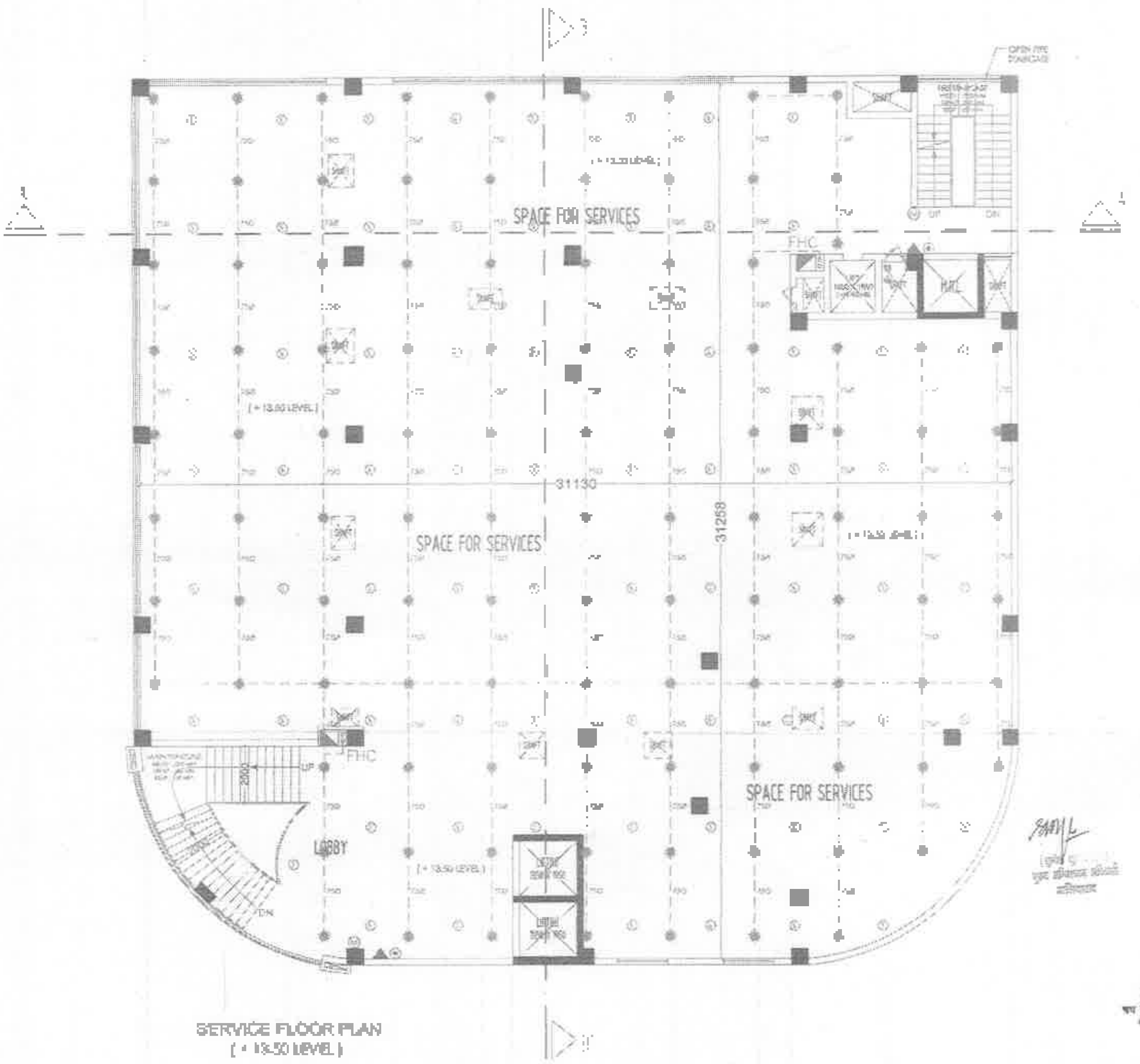


THIRD FLOOR PLAN
(+ 16.20 LEVEL)

S. No.	ROOM/AREA NAME	AREA	HT.	VOL	DUTY	DUTY	AIR QTY. CALC			SEL. EQPT. PER UNIT				TOTAL QTY.
		SQM.	M.	CUM.	NORM./ FIRE	NORM. / EXHAUST	ACPH	CFM	SEL. CFM	EQPT.	QTY.	CFM	TOTAL CFM	
	Particular													
1	TOILETS AREA (maximum)	7.15	3	21.45	NORMAL	EXHAUST	15	65.5	100	AF	1	100	1400	15

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



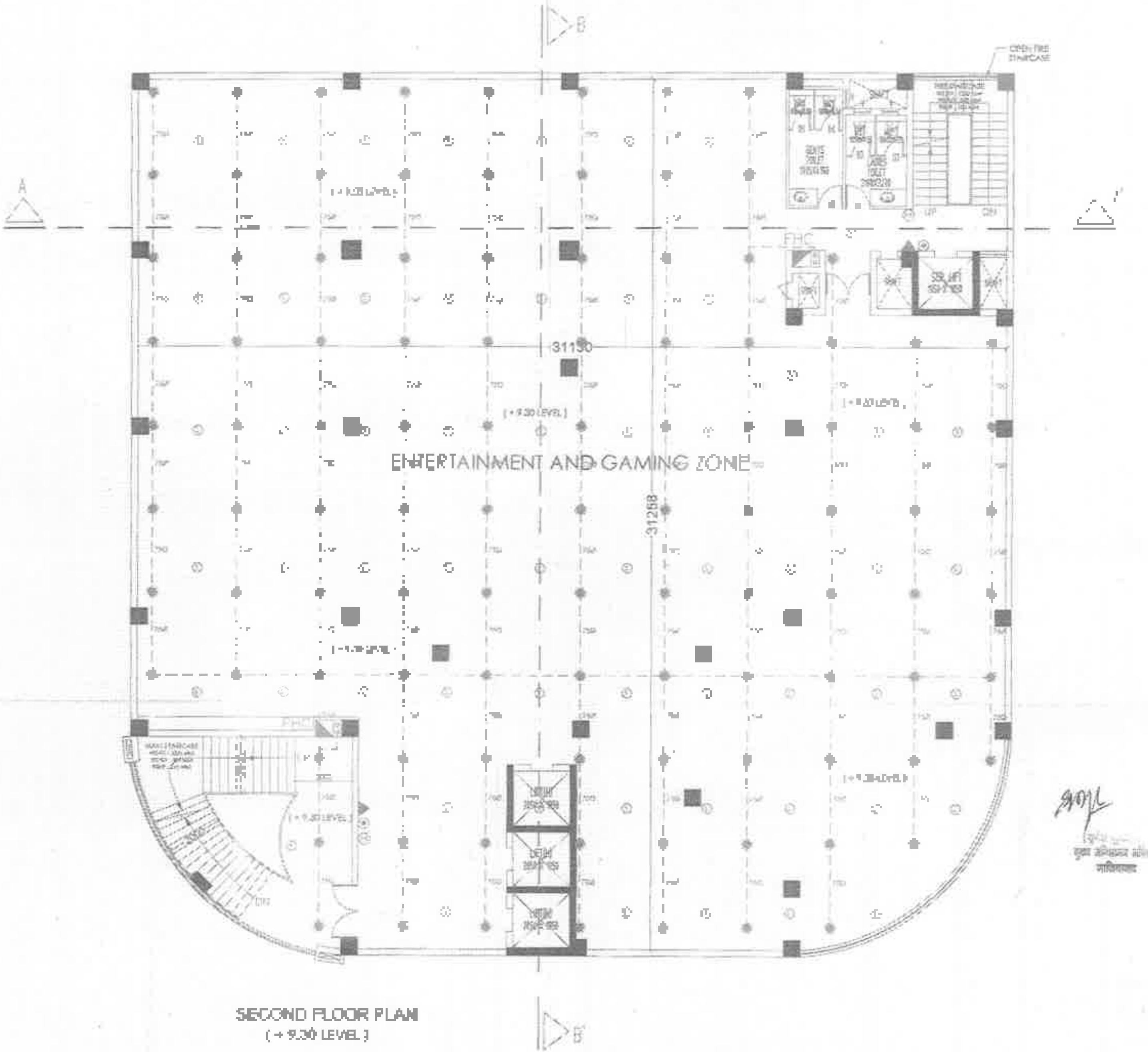
SERVICE FLOOR PLAN
(+ 13.50 LEVEL)

LEGEND

पत्र सं० 5210/ES/MRT-17
दिनांक 19-12-17

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



SECOND FLOOR PLAN
(+ 9.30 LEVEL)

LEGEND

COMPOUNDING DRAWINGS FOR THE COMMERCIAL PROJECT "MALL"
PLOT NO.- 3 , SECTOR - 3 VAISHALI GHAZIABAD

M/s. SANTPRIYA DEVELPERS PVT. LTD.

ASHOK KUMAR

EXISTING ((TBE TAKING) SECOND FLOOR PLAN

प० सं० 38/PD/ES/MRT-17
19-12-17

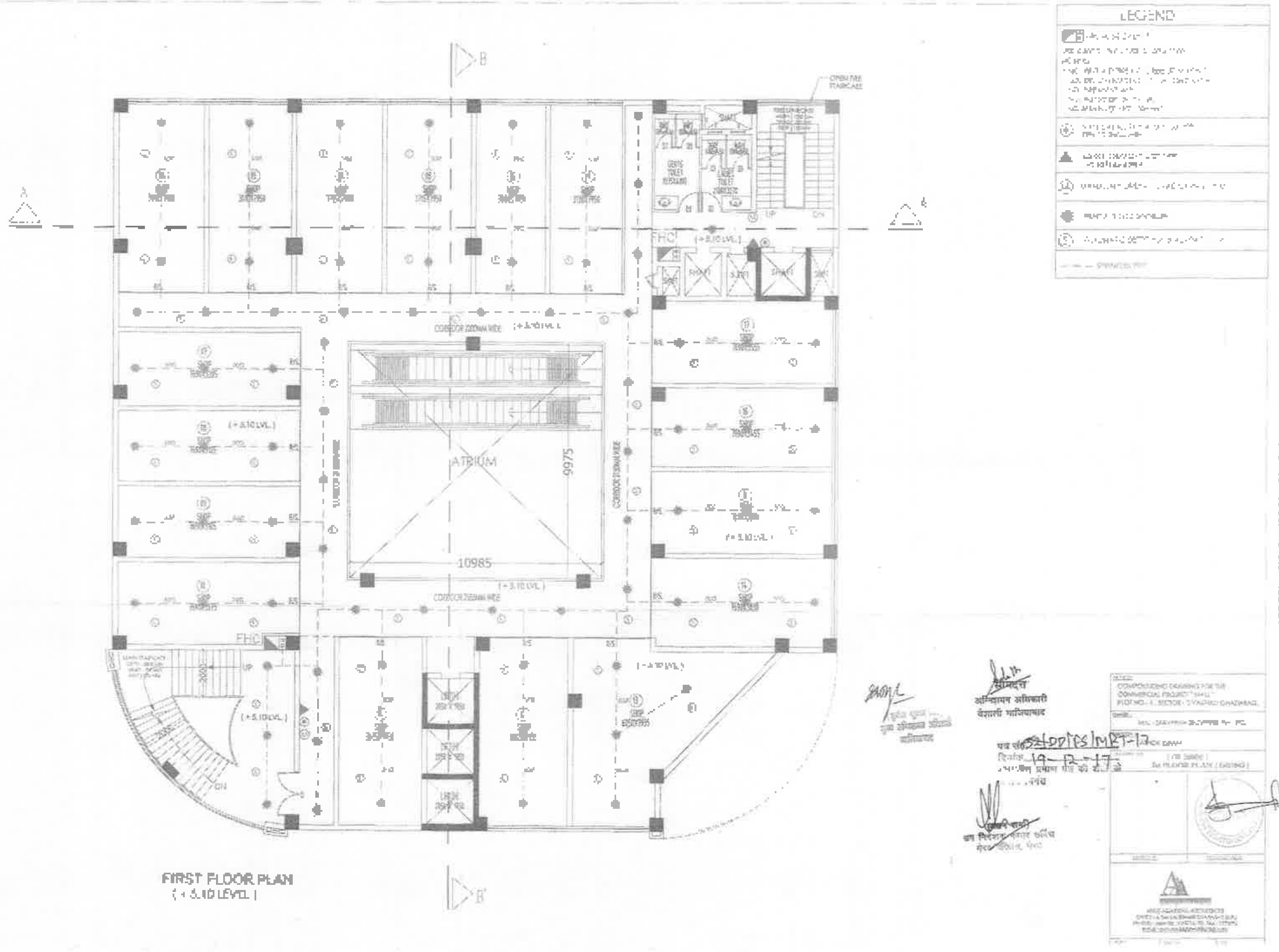
मुख्य अभियन्ता
अधिशासी अभियन्ता
मुख्य अभियन्ता अधिकारी

C.D.-08

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

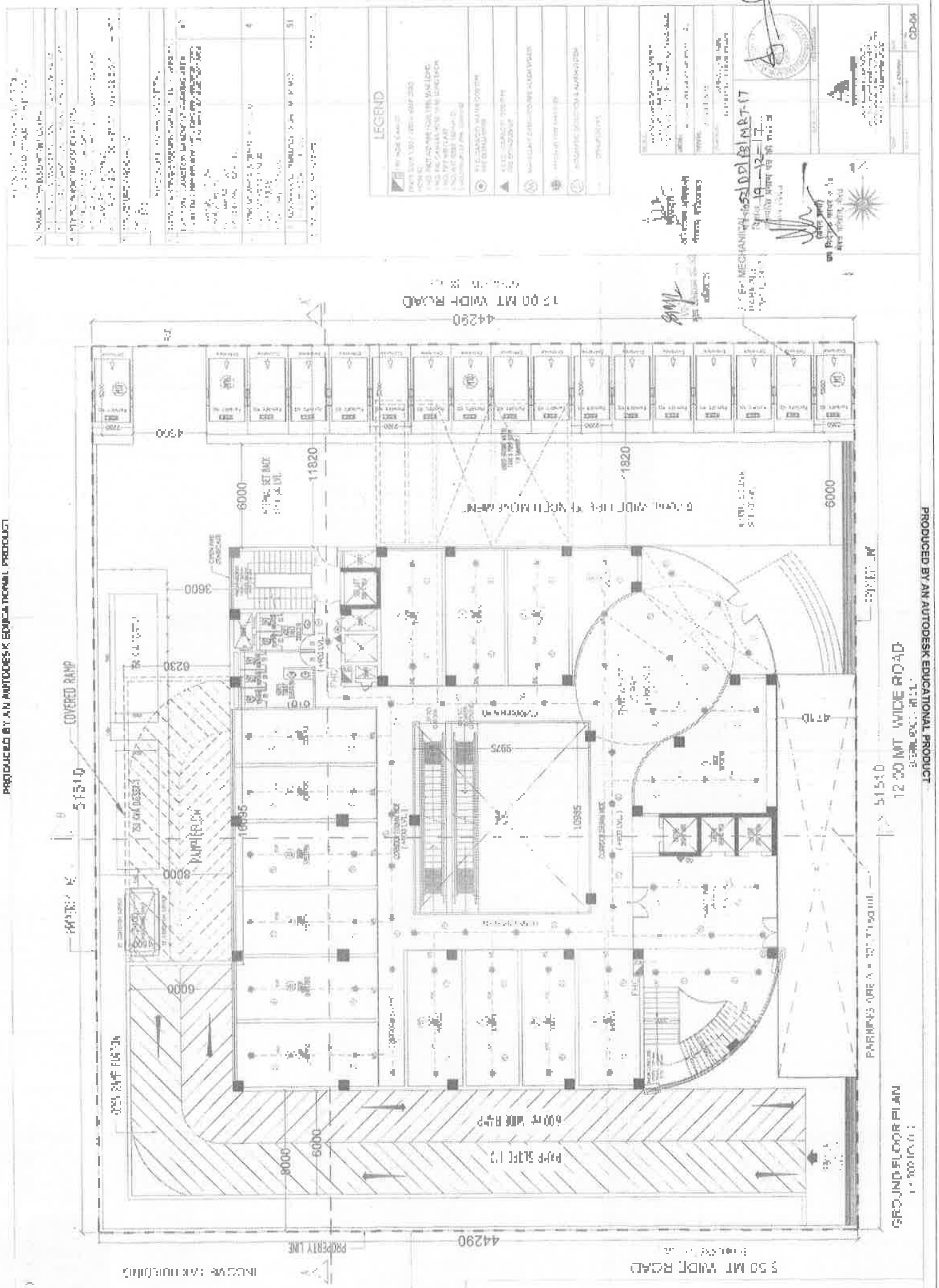


FIRST FLOOR PLAN
(+5.10 LEVEL)

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

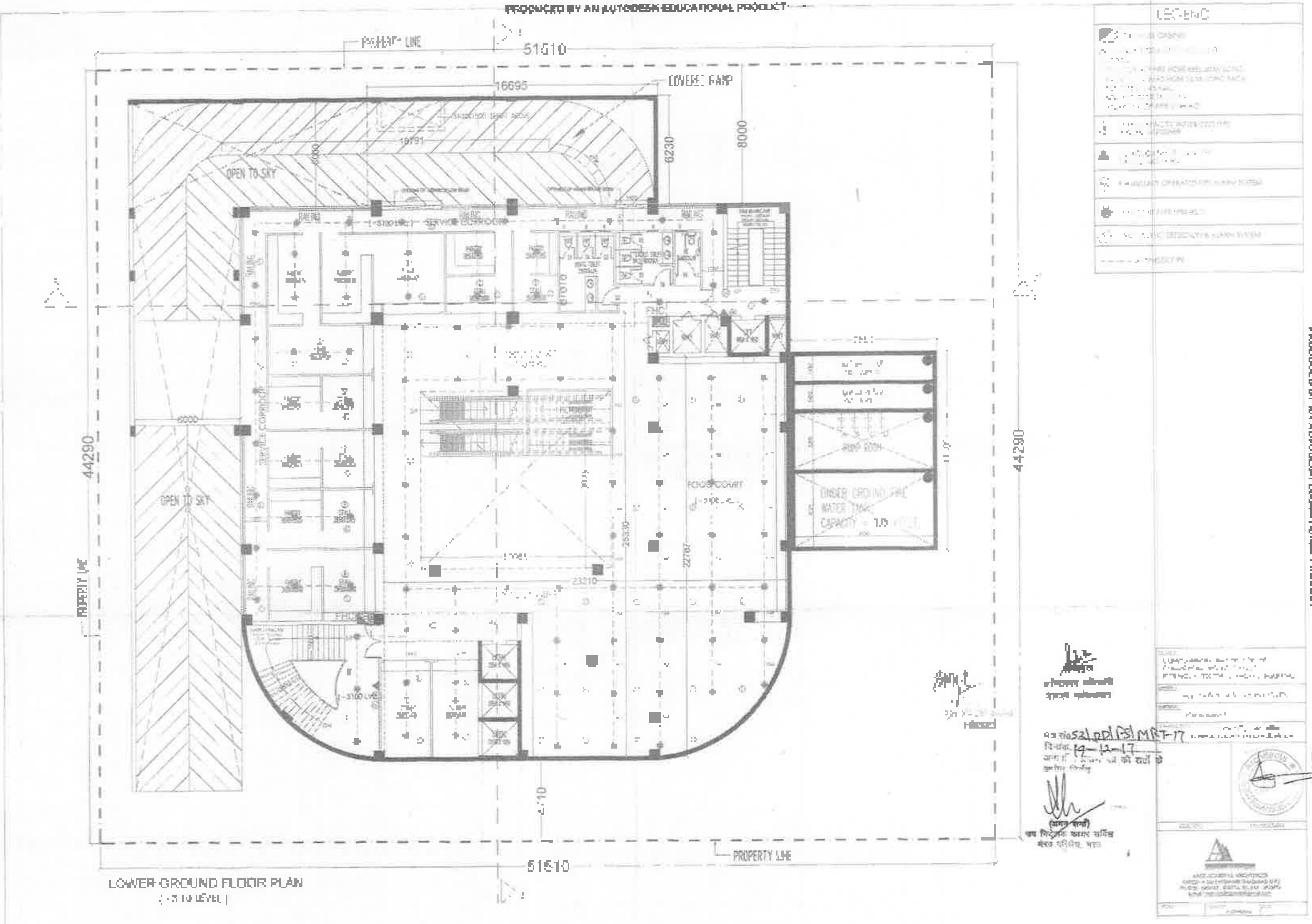
(33)

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

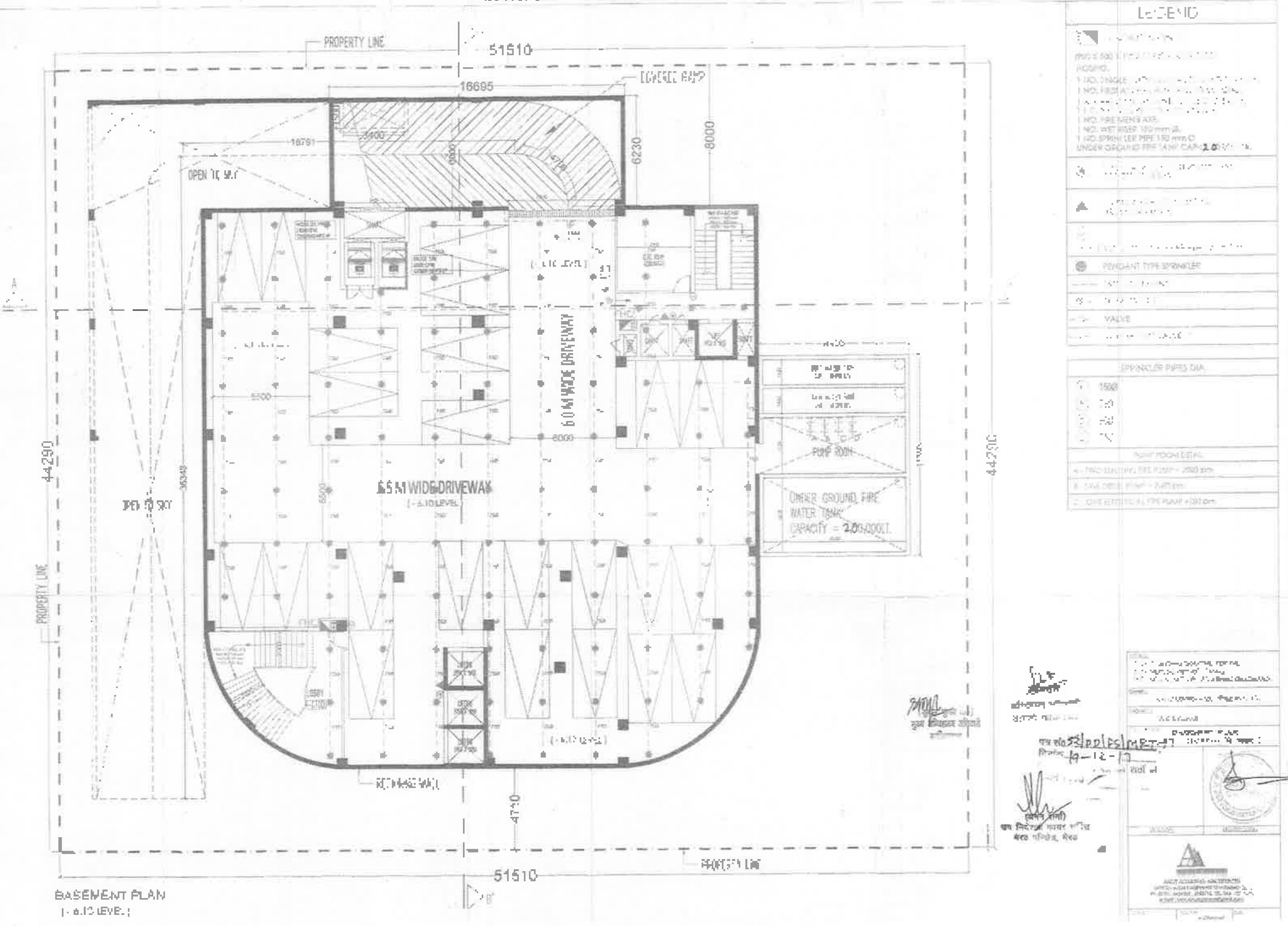
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



LOWER GROUND FLOOR PLAN

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

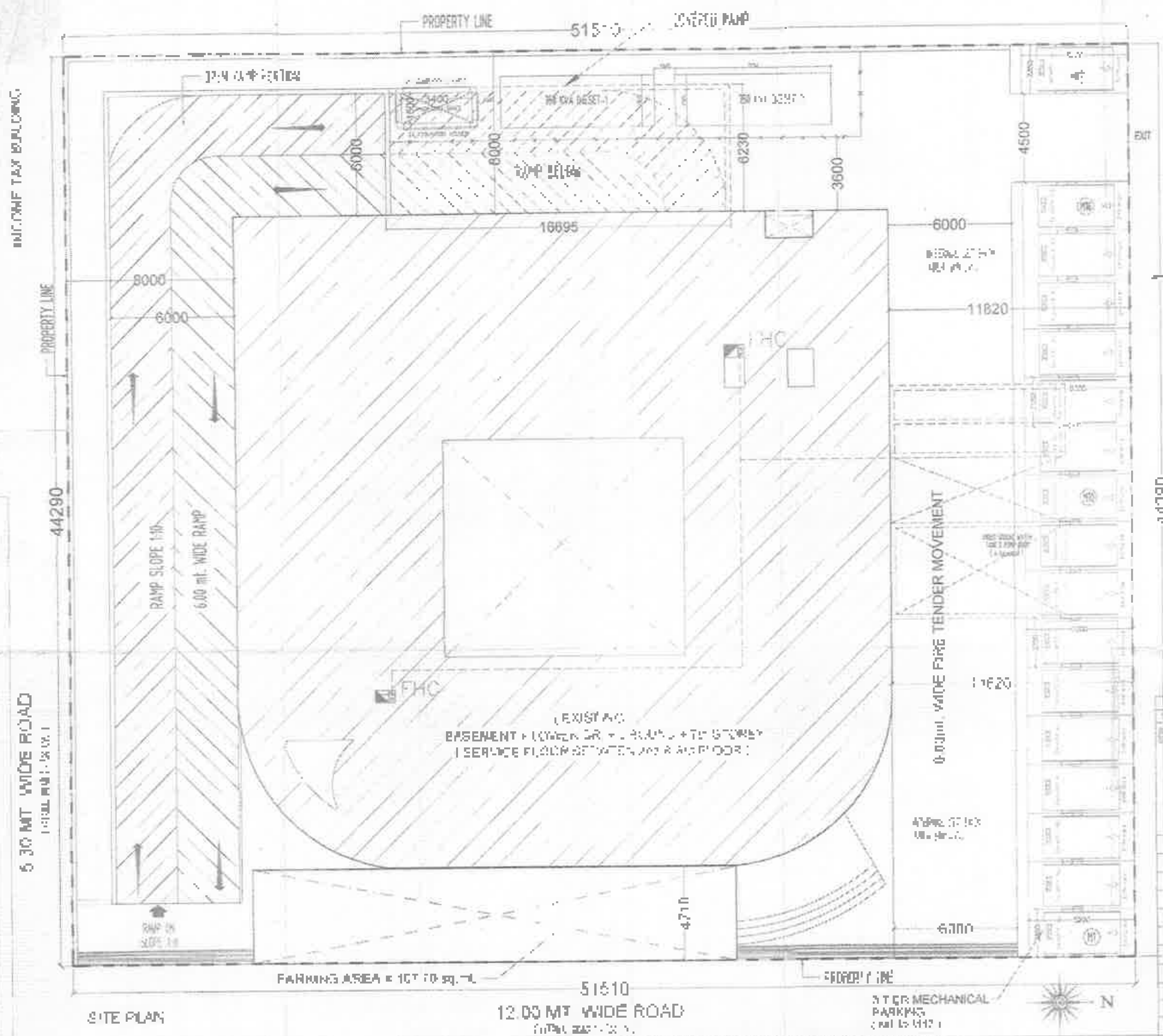


PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

(36)



AREA STATEMENT

S.NO	PARTICULARS	SQ.MTS.
1	[illegible]	[illegible]
2	EXISTING GROUND [illegible]	[illegible]
3	[illegible]	[illegible]
4	[illegible]	[illegible]
5	EXISTING [illegible] AREA	[illegible]
6	EXISTING FIRE STAIR CASE AREA ([illegible]	[illegible]

S.NO	FLOORS	EXISTING AREA
A	LOWER GROUND FLOOR	[illegible]
B	GROUND FLOOR	[illegible]
C	FIRST FLOOR	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
[illegible]	[illegible]	[illegible]
F	THIRD FLOOR	[illegible]
G	FOURTH FLOOR	752.00
H	FIFTH FLOOR	[illegible]
I	SIXTH FLOOR	[illegible]
J	SEVENTH FLOOR	807.05
	TOTAL	7,434.52

MERCANTILE BUILDING (F)

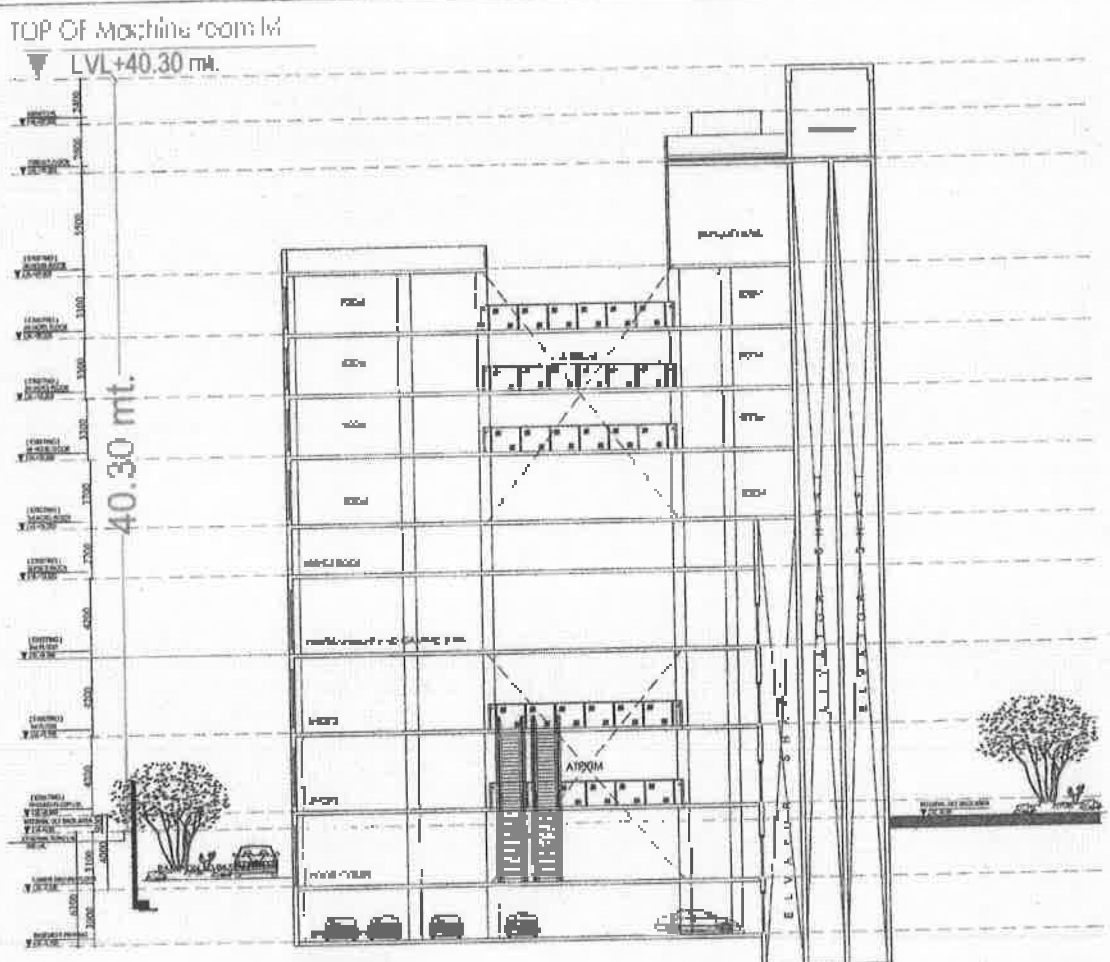
LEGEND

LEGEND

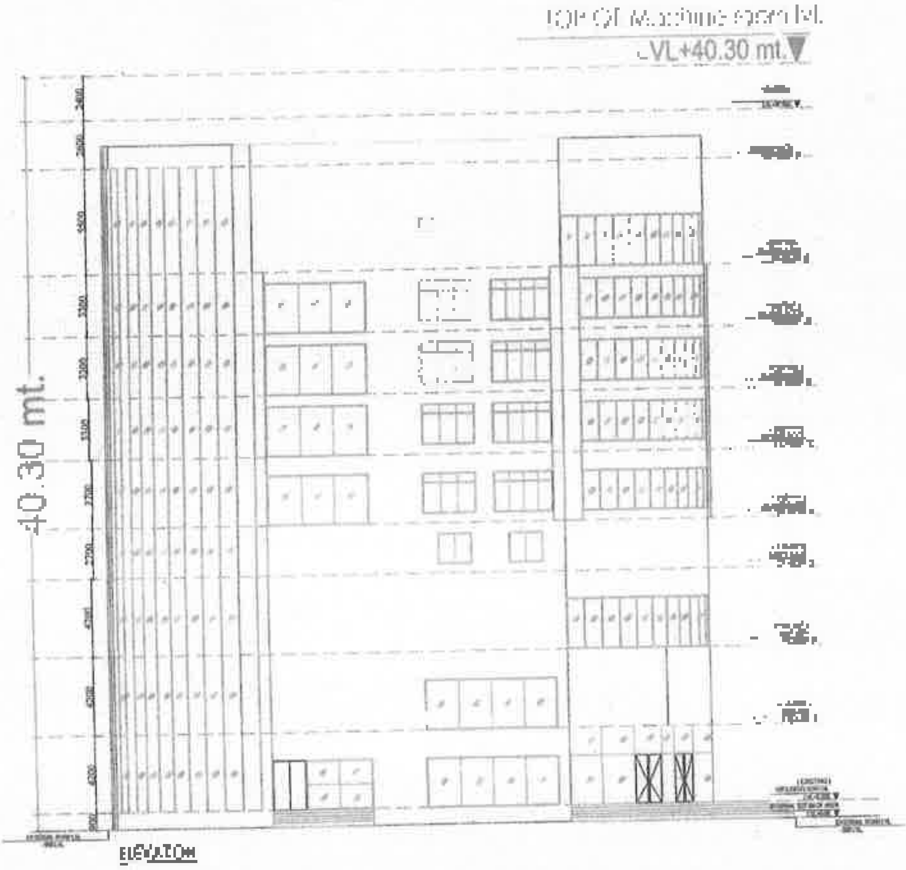
SYMBOL	DESCRIPTION
[illegible]	[illegible]

CD-01

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



SECTION B-B

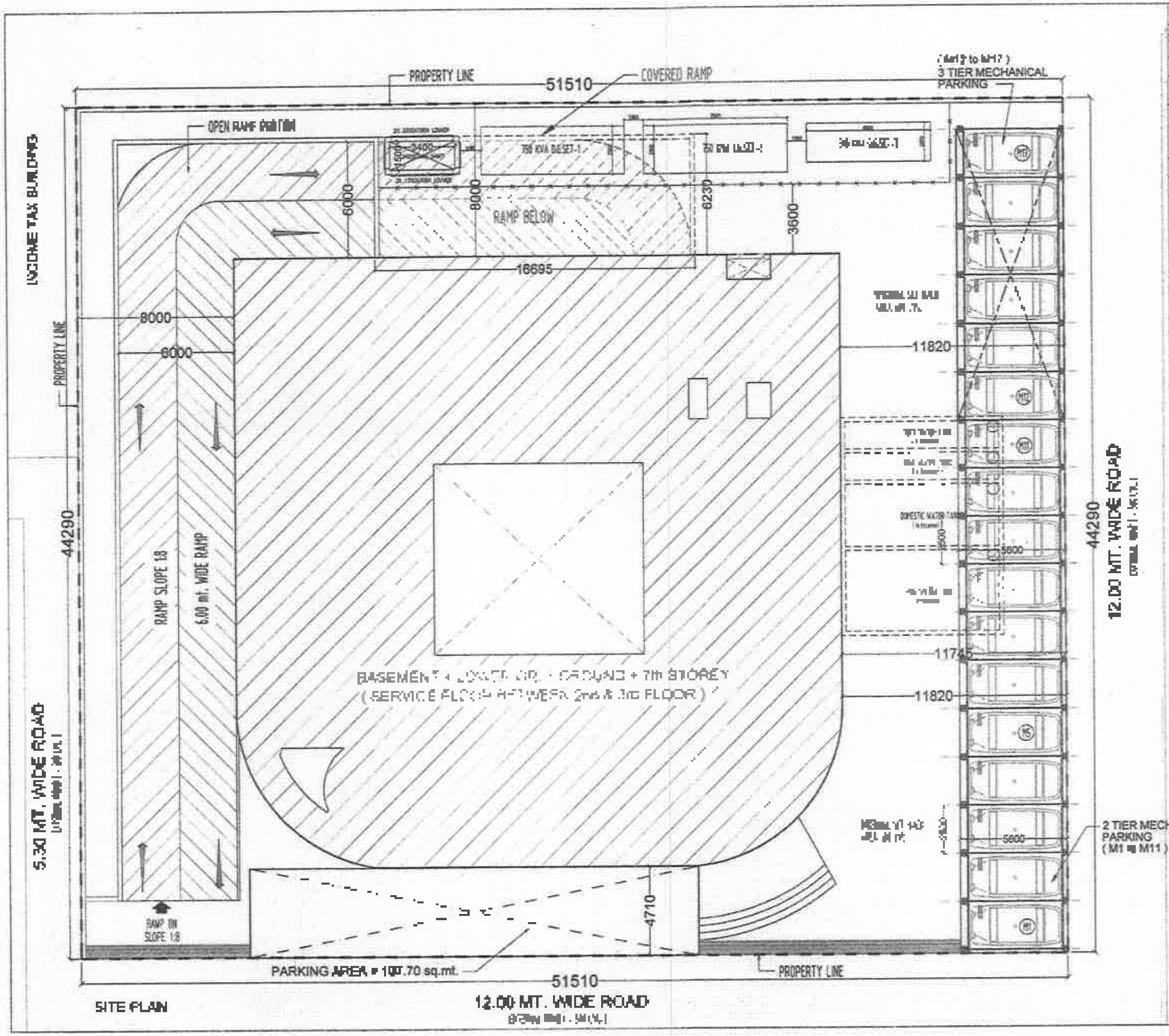


ELEVATION

SECTION

CD-07

59



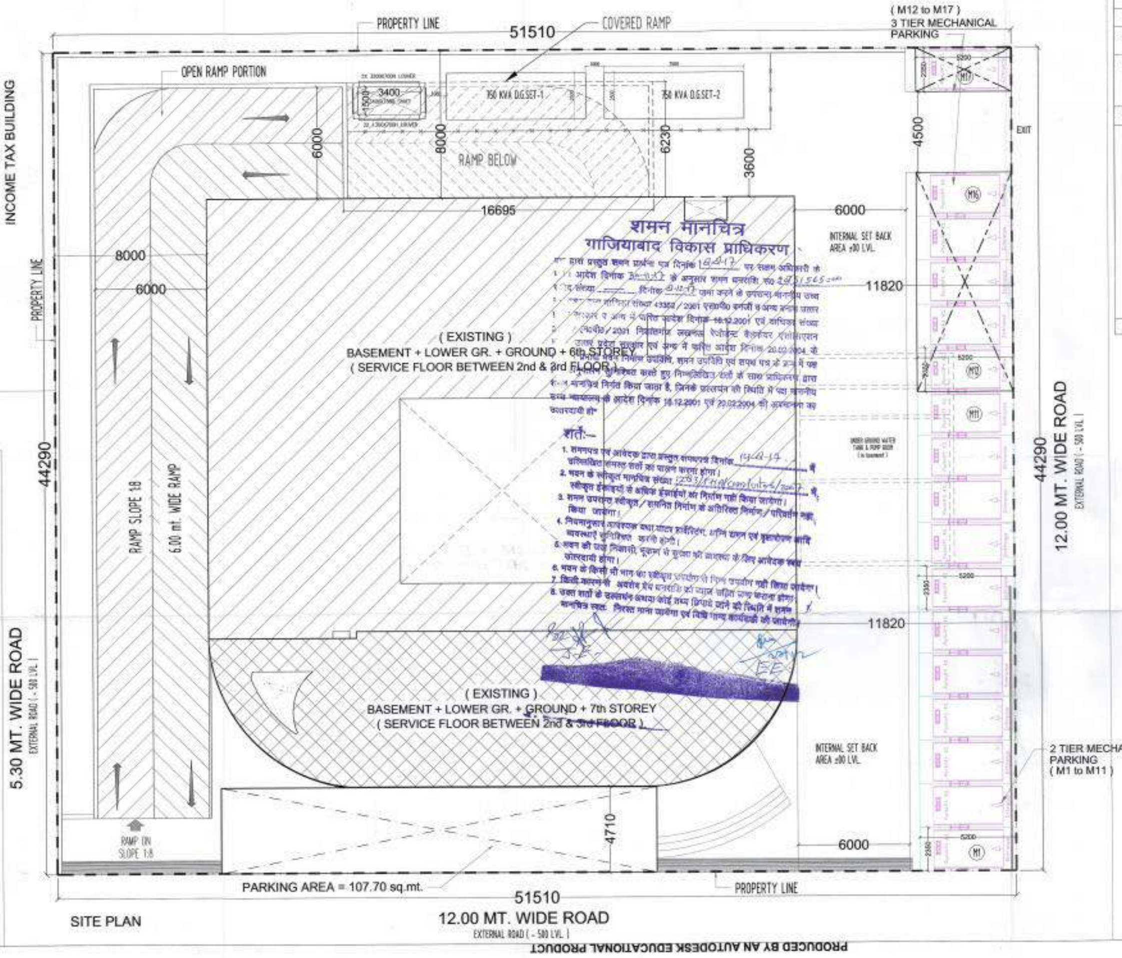
SITE PLAN

AREA STATEMENT

S.NO	PARTICULARS		SQ.MTR.
1	TOTAL PLOT AREA		[illegible]
2	[illegible] FLOOR AREA		[illegible]
3	TOTAL EXISTING BASEMENT AREA (in non f.a.r.) (in parking use including covered ramp)		[illegible]
4	ALLOWED F.A.R. AREA = PERMISSIBLE F.A.R. + [illegible] = 6,781.46 + 678.14 = 7,459.60 sq.mt.		[illegible]
5	[illegible] F.A.R. AREA		[illegible]
	FLOOR	[illegible]	
	a. [illegible]	[illegible]	
	b. [illegible]	[illegible]	
	c. [illegible]	[illegible]	
	d. [illegible]	[illegible]	
	e. [illegible]	-----	
	f. [illegible]	[illegible]	
	g. [illegible]	[illegible]	
	h. [illegible]	[illegible]	
	i. [illegible]	[illegible]	
	j. [illegible]	[illegible]	
	TOTAL	[illegible]	
6	[illegible] (in non f.a.r.)		[illegible]

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

(91)



AREA STATEMENT

S.NO	PARTICULARS			SQ.MTR.
1	TOTAL PLOT AREA			2261.45
2	EXISTING GROUND FLOOR AREA			828.30
3	TOTAL EXISTING BASEMENT AREA (in non f.a.r.) (In parking use including covered ramp)			1017.09
4	ALLOWED F.A.R. AREA = PERMISSIBLE F.A.R. + 10% COMPOUNDABLE AREA = 6,781.46 + 678.14 = 7,459.60 sq.mt.			7,459.60
5	EXISTING F.A.R. AREA			6,847.42
	S.NO.	FLOORS	EXISTING AREA	
	A	LOWER GROUND FLOOR	923.77	
	B	GROUND FLOOR	828.30	
	C	FIRST FLOOR	780.10	
	D	SECOND FLOOR	927.30	
	E	SERVICE FLOOR = 916.35 (in non f.a.r. area)	------	
	F	THIRD FLOOR	792.00	
	G	FOURTH FLOOR	792.00	
	H	FIFTH FLOOR	792.00	
	I	SIXTH FLOOR	792.00	
	J	SEVENTH FLOOR	219.95	
		TOTAL	6,847.42	
6	EXISTING FIRE STAIR CASE AREA (in non f.a.r.)			165.77

PROJECT:
COMPOUNDING DRAWING FOR THE COMMERCIAL PROJECT"
PLOT NO.- 6, SECTOR - 3 VAISHALI GHAZIABAD.

OWNER:
M/S. - SARVPRIYA SECURITIES PVT. LTD.

ASHOK KUMAR

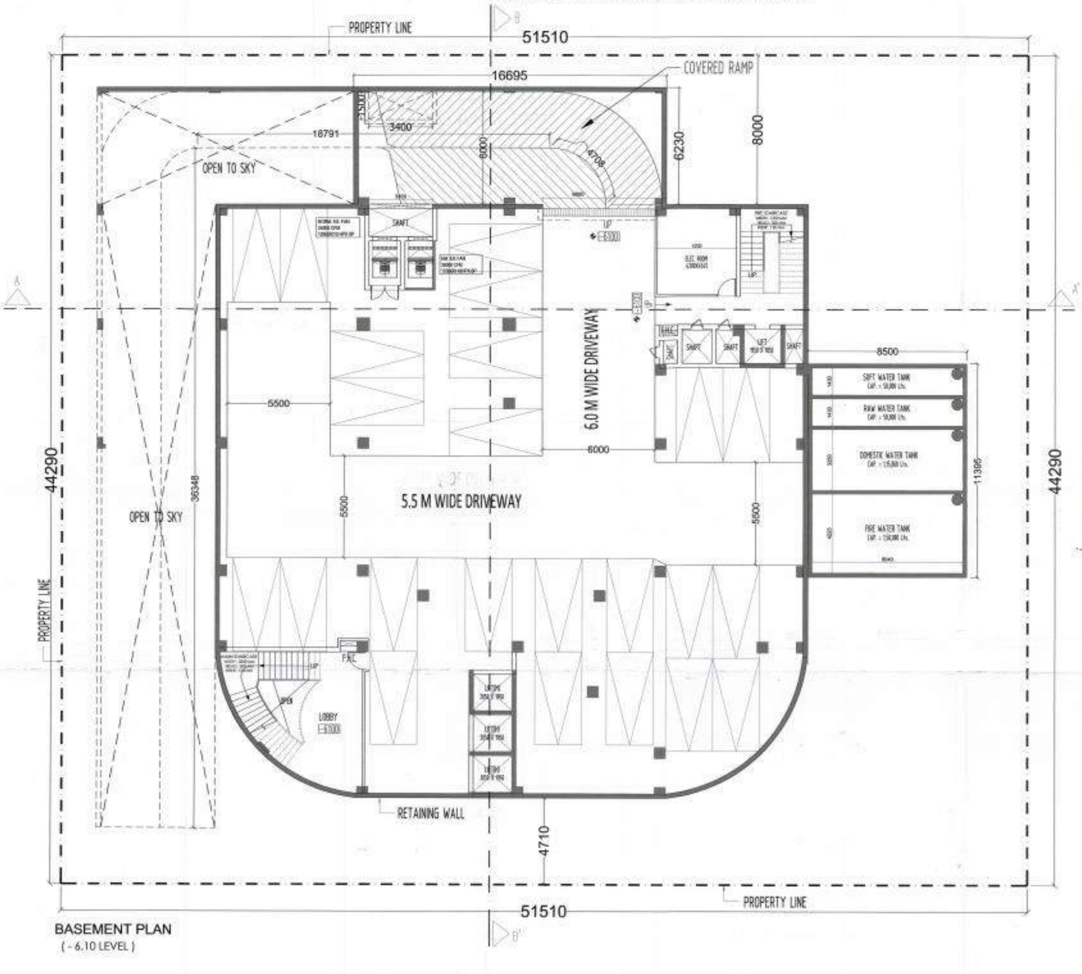
DRAWING TITLE:
SITE PLAN

ANUJ AGARWAL ARCHITECTS

SCALE	DRAWN BY	DATE
DESIGNED BY	CHECKED BY	DRG. No. CD-01

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



BASEMENT PLAN
(- 6.10 LEVEL)

शमन मानचित्र
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

पत्र द्वारा प्रस्तुत शमन प्रार्थना पत्र दिनांक 10-8-17 पर सक्षम अधिकारी के शमन आदेश दिनांक 3-11-17 के अनुसार शमन धनराशि रू० 3851565/- रसीद संख्या ---- दिनांक 9-12-17 जमा करने के उपरान्त माननीय उच्च न्यायालय द्वारा याचिका संख्या 43362/2001 एस०पी० बनर्जी व अन्य बनाम उत्तर प्रदेश सरकार व अन्य में पारित आदेश दिनांक 18.12.2001 एवं याचिका संख्या 2435/एम०बी०/2001 निशातगंज लखनऊ रेजीडेन्ट वैलफेयर एसोसिएशन बनाम उत्तर प्रदेश सरकार एवं अन्य में पारित आदेश दिनांक 20.02.2004 के अनुसार प्रभावी भवन निर्माण उपविधि, शमन उपविधि एवं शपथ पत्र के क्रम में यथा प्राधिकरण द्वारा अनुपालन सुनिश्चित करते हुए निम्नलिखित शर्तों के साथ शमन मानचित्र निर्गत किया जाता है, जिनके उल्लंघन की स्थिति में पक्ष माननीय उच्च न्यायालय के आदेश दिनांक 18.12.2001 एवं 20.02.2004 की अवमानना का उत्तरदायी होगा।

शर्तें:–

1. शमनपत्र एवं आवेदक द्वारा प्रस्तुत शपथपत्र दिनांक 14-8-17 में उल्लिखित समस्त शर्तों का पालन करना होगा।
2. भवन के स्वीकृत मानचित्र संख्या 1263/TMA/com/lvl/...-6/2017 में स्वीकृत इकाइयों से अधिक इकाईयों का निर्माण नहीं किया जायेगा।
3. शमन उपरान्त स्वीकृत/शमनित निर्माण के अतिरिक्त निर्माण/परिवर्तन नहीं किया जायेगा।
4. नियमानुसार आवश्यक यथा वाटर हार्वेस्टिंग, अग्नि शमन एवं वृक्षारोपण आदि व्यवस्थाएँ सुनिश्चित करनी होगी।
5. भवन की जल निकासी, भूकम्प से सुरक्षा की व्यवस्था के लिए आवेदक स्वयं उत्तरदायी होगा।
6. भवन के किसी भी भाग का स्वीकृत उपयोग से भिन्न उपयोग नहीं किया जायेगा।
7. किसी कारण से अवशेष देय धनराशि को ब्याज सहित जमा कराना होगा।
8. उक्त शर्तों के उल्लंघन अथवा कोई तथ्य छिपाये जाने की स्थिति में शमन मानचित्र स्वतः निरस्त माना जायेगा एवं विधि मान्य कार्यवाही की जायेगी।

J.E. EE.

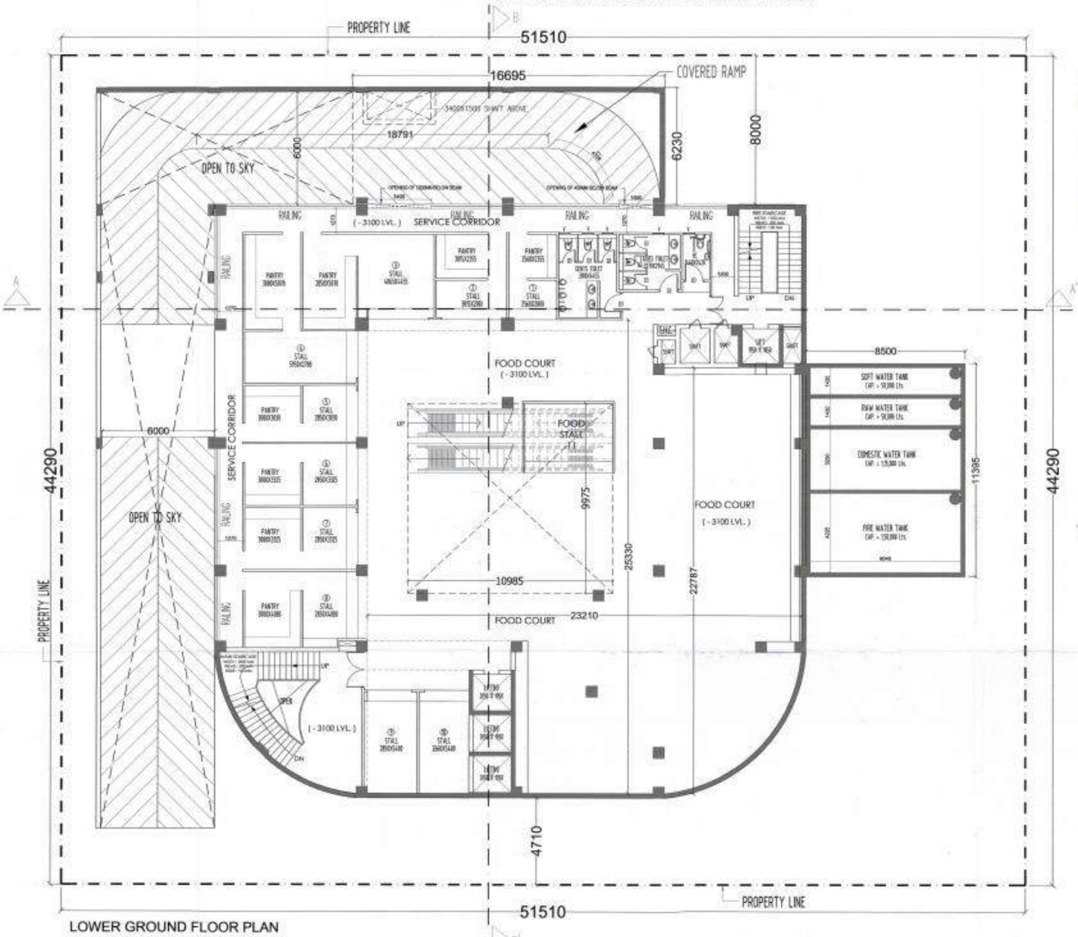
PROJECT:	COMPOUNDING DRAWING FOR THE COMMERCIAL PROJECT " " PLOT NO:- 6, SECTOR - 3 VAISHALI GHAZIABAD.
OWNER:	M/S. - SARVPRIYA SECURITIES PVT. LTD.
DESIGN:	ASHOK KUMAR
DRAWING TITLE:	BASEMENT PLAN (EXISTING)
DESIGNER	ARCHITECT SIGN.

ANUJ AGARWAL ARCHITECTS

SCALE	DRAWN BY A. CHAUHAN	DATE
DESIGNER	CHECKED BY	DRG. No. CD-02

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



LOWER GROUND FLOOR PLAN
[-3.10 LEVEL]

शमन मानचित्र
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

पक्ष द्वारा प्रस्तुत शमन प्रार्थना पत्र दिनांक 10-8-17 पर सक्षम अधिकारी के शमन आदेश दिनांक 30-11-17 के अनुसार शमन धनराशि रू० 2851565-00 रसीद संख्या ---- दिनांक 8-12-17 जमा करने के उपरान्त माननीय उच्च न्यायालय द्वारा याचिका संख्या 43362/2001 एस०पी० बनर्जी व अन्य बनाम उत्तर प्रदेश सरकार व अन्य में पारित आदेश दिनांक 18.12.2001 एवं याचिका संख्या 2435/एम०बी०/2001 निशातगंज लखनऊ रेजीडेन्ट वैलफेयर एसोसिएशन बनाम उत्तर प्रदेश सरकार एवं अन्य में पारित आदेश दिनांक 20.02.2004 के अनुसार प्रभावी भवन निर्माण उपविधि, शमन उपविधि एवं शपथ पत्र के क्रम में पक्ष द्वारा अनुपालन सुनिश्चित करते हुए निम्नलिखित शर्तों के साथ प्राधिकरण द्वारा शमन मानचित्र निर्गत किया जाता है, जिनके उल्लंघन की स्थिति में पक्ष माननीय उच्च न्यायालय के आदेश दिनांक 18.12.2001 एवं 20.02.2004 की अवमानना का उत्तरदायी हो"

शर्तें:–

1. शमनपत्र एवं आवेदक द्वारा प्रस्तुत शपथपत्र दिनांक 14-8-17 में उल्लिखित समस्त शर्तों का पालन करना होगा।
2. भवन के स्वीकृत मानचित्र संख्या 1283/THA/com/6-6-2007 से स्वीकृत ईकाइयों से अधिक ईकाईयों का निर्माण नहीं किया जायेगा।
3. शमन उपरान्त स्वीकृत/शमनित निर्माण के अतिरिक्त निर्माण/परिवर्तन नहीं किया जायेगा।
4. नियमानुसार आवश्यक यथा वाटर हार्वेस्टिंग, अग्नि शमन एवं वृक्षारोपण आदि व्यवस्थाएँ सुनिश्चित करनी होगी।
5. भवन की जल निकासी, भूकम्प से सुरक्षा की व्यवस्था के लिए आवेदक स्वयं उत्तरदायी होगा।
6. भवन के किसी भी भाग का स्वीकृत उपयोग से भिन्न उपयोग नहीं किया जायेगा।
7. किसी कारण से अवशेष देय धनराशि को ब्याज सहित जमा कराना होगा।
8. उक्त शर्तों के उल्लंघन अथवा कोई तथ्य छिपाये जाने की स्थिति में शमन मानचित्र स्वतः निरस्त माना जायेगा एवं विधि सम्मत कार्यवाही की जायेगी।

J.E. EE.

PROJECT:
COMPOUNDING DRAWING FOR THE COMMERCIAL PROJECT "
PLOT NO.- 6, SECTOR - 3 VAISHALI GHAZIABAD.

OWNER:
M/S. - SARVPRIYA SECURITIES PVT. LTD.

DIRECTOR:
ASHOK KUMAR

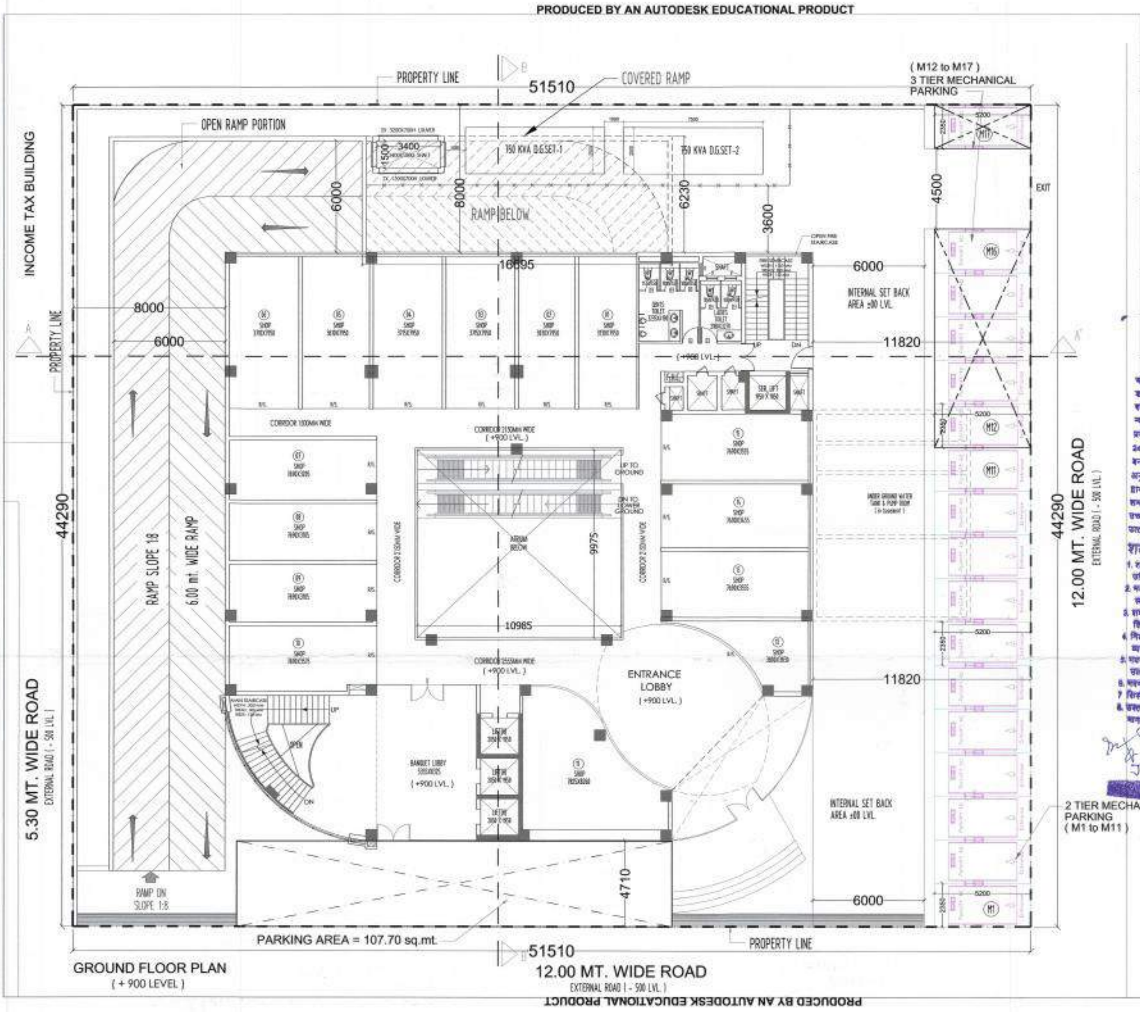
DRAWING TITLE:
(EXISTING)
LOWER GROUND FLOOR PLAN

ANUJ AGARWAL ARCHITECTS

SCALE	DRAWN BY A. CHAUHAN	DATE
DESIGN BY	CHECKED BY	DRG. NO. CD-03

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



GROUND FLOOR PLAN
(+ 900 LEVEL)

12.00 MT. WIDE ROAD
EXTERNAL ROAD (- 500 LVL.)

REQUIRED PARKING DETAIL (AS PER COMPOUNDING)		
A.	PARKING IN PREVIOUS SANCTION F.A.R. AREA	
	a. PREVIOUS SANCTION F.A.R. = 6,355.29 sq.mt.	
	b. PREVIOUS SANCTION PARKING = 95 E.C.S. —(A1)	
B.	REQUIRED PARKING FOR EXISTING F.A.R. AREA	
	TOTAL EXISTING F.A.R. AREA = = TOTAL F.A.R. AREA - PREVIOUS SANCTION F.A.R. = 6,847.42 - 6,355.29 = 492.13 X 2.00 / 100 = 9.84 (say - 10 E.C.S) —(A2)	
C.	TOTAL REQUIRED PARKING (A1 + A2) = 95 + 10 = 105 E.C.S.	
PROVIDED PARKING DETAIL		
D.	TOTAL EXISTING BASEMENT AREA = 1017.09 sq.mt.	
E.	EXISTING / SANCTION BASEMENT PARKING AREA = Existing basement area - lift, staircase, electrical room ramp area, exhaust room area = 1017.09 - 170.59 = 846.50 sq.mt. SO = 846.50 / 13.75 = 61.56 (say = 61 e.c.s.)	61
F.	PARKING AREA IN OPEN = 107.70 so = 107.70 / 2 = 53.85 = 53.85 / 13.75 = 3.91 (say = 4 e.c.s.)	4
	i. MACHANICAL PARKING (2 tier) M1 to M11 = 11nos. x 2tier = 22 e.c.s.	40
	ii. MACHANICAL PARKING (3 tier) M12 to M17 = 6nos. x 3tier [illegible]	
TOTAL PROVIDED		105 e.c.s.

शमन मानचित्र
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

[illegible] दिनांक 14-8-17 [illegible] शमन आदेश दिनांक 30-11-17 के अनुसार शमन [illegible] 20515655=00 [illegible] दिनांक 4-12-17 जमा करने के उपरान्त माननीय उच्च न्यायालय द्वारा याचिका संख्या 43362/2001 [illegible] दिनांक 18.12.2001 एवं याचिका संख्या 2435/[illegible]/2001 [illegible] दिनांक 26.02.2004 [illegible] दिनांक 18.12.2001 एवं 26.02.2004 की अवमानना का उत्तरदायी हो।

शर्तें:-

1. [illegible] दिनांक 14-8-17 [illegible] सभी शर्तों का पालन करना होगा।
2. भवन के स्वीकृत मानचित्र संख्या 12.03/[illegible] में स्वीकृत इकाइयों से अधिक इकाइयों का निर्माण नहीं किया जायेगा।
3. शमन उपरान्त स्वीकृत/शमनित निर्माण के अतिरिक्त निर्माण/परिवर्तन नहीं किया जायेगा।
4. नियमानुसार आवश्यक [illegible] अग्नि शमन एवं [illegible] आदि व्यवस्थायें सुनिश्चित करनी होंगी।
5. भवन की [illegible] के लिए आवेदक स्वयं उत्तरदायी होगा।
6. भवन के किसी भी भाग का स्वीकृत उपयोग से भिन्न उपयोग नहीं किया जायेगा।
7. [illegible]
8. [illegible]

COMPOUNDING [illegible]
[illegible] SECTOR-5 VAISHALI GHAZIABAD.

OWNER:
M/s. - SARVPRIYA SECURITIES PVT. LTD.

ARCHITECT:
ASHOK KUMAR

DRAWING TITLE:
(EXISTING)
GROUND FLOOR PLAN

J.E.
E.E.
27/12

DEVELOPER | ARCHITECT'S SEAL

N

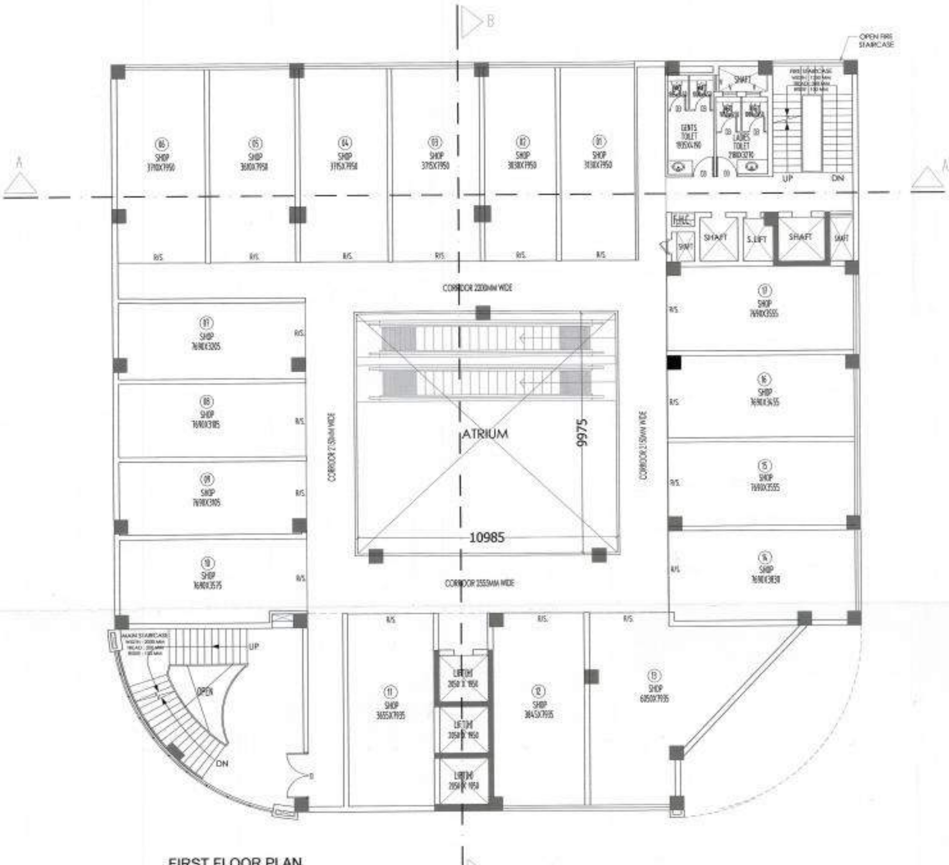
ANDJ AGARWAL ARCHITECTS

SCALE | DRAWN BY | DATE | DWG. No.
DESIGN BY | CHECKED BY | | CD-04

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

(85)



FIRST FLOOR PLAN
(+ 5.10 LEVEL)

शमन मानचित्र
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

शमन प्रार्थना पत्र दिनांक 14-8-17 ... शमन आदेश दिनांक 30-11-17 ... दिनांक 8-12-17 ... 43362 / 2001 ... 18.12.2001 ... 2435 / ... / 2001 ... 20.02.2004 ... 18.12.2001 एवं 20.02.2004 ...

शर्तें:–

1. ... दिनांक 14-8-17 ...
2. ... संख्या 12831 ...
3. ...
4. ...
5. ...
6. ...
7. ...
8. ...

J.E.

EE

PROJECT:
COMPOUNDING DRAWING FOR THE COMMERCIAL PROJECT " " PLOT NO.- 6, SECTOR - 3 VAISHALI GHAZIABAD.

OWNER:
M/s. - SARVPRIYA SECURITIES PVT. LTD.

ASHOK KUMAR

DRAWING TITLE:
1st FLOOR PLAN (EXISTING)

ANUJ AGARWAL ARCHITECTS

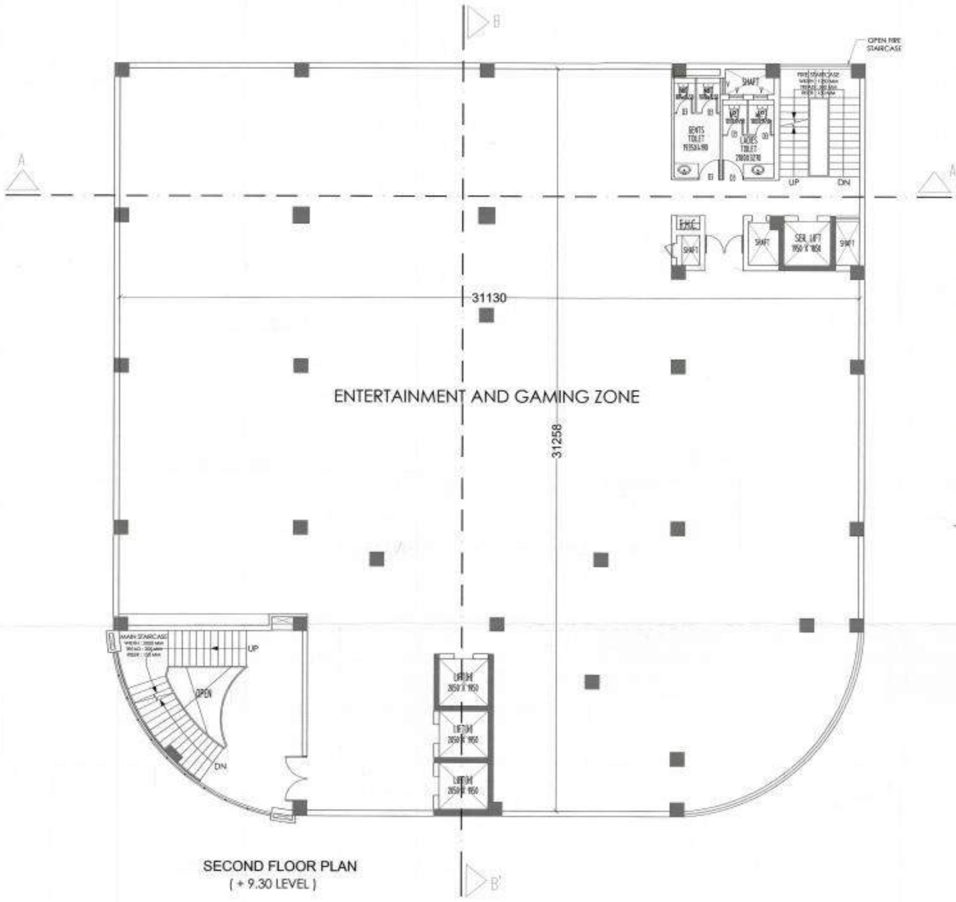
DRG. No.
CD-05

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



SECOND FLOOR PLAN
(+ 9.30 LEVEL)

शमन मानचित्र
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

पक्ष द्वारा प्रस्तुत शमन प्रार्थना पत्र दिनांक 14-8-17 पर शमन अधिकारी के शमन आदेश दिनांक 30-11-17 के अनुसार शमन धनराशि रू0 2451565=00 रसीद संख्या ...... दिनांक 9-12-17 जमा करने के उपरान्त माननीय उच्च न्यायालय द्वारा याचिका संख्या 43362/2001 एम0सी0 बनर्जी व अन्य बनाम उत्तर प्रदेश सरकार व अन्य में पारित आदेश दिनांक 18.12.2001 एवं याचिका संख्या 2435/एम0बी0/2001 निशातगंज लखनऊ रेजीडेन्ट वैलफेयर एसोसिएशन बनाम उत्तर प्रदेश सरकार एवं अन्य में पारित आदेश दिनांक 20.02.2004 के अनुसार प्रभावी भवन निर्माण उपविधि, शमन उपविधि एवं शपथ पत्र के क्रम में पक्ष द्वारा अनुपालन सुनिश्चित करते हुए निम्नलिखित शर्तों के साथ प्राधिकरण द्वारा शमन मानचित्र निर्गत किया जाता है, जिनके उल्लंघन की स्थिति में पक्ष माननीय उच्च न्यायालय के आदेश दिनांक 18.12.2001 एवं 20.02.2004 की अवमानना का उत्तरदायी होगा।

शर्तें:–

1. शमनपत्र एवं आवेदक द्वारा प्रस्तुत शपथपत्र दिनांक 14-8-17 में उल्लिखित समस्त शर्तों का पालन करना होगा।
2. भवन के स्वीकृत मानचित्र संख्या 12493/THA/2006/2006-2007 में स्वीकृत ईकाइयों से अधिक ईकाईयों का निर्माण नहीं किया जायेगा।
3. शमन उपरान्त स्वीकृत/शमनित निर्माण के अतिरिक्त निर्माण/परिवर्तन नहीं किया जायेगा।
4. नियमानुसार आवश्यक यथा वाटर हार्वेस्टिंग, अग्नि शमन एवं वृक्षारोपण आदि व्यवस्थाएँ सुनिश्चित करनी होंगी।
5. भवन की पूरा निकासी, भूकम्प से सुरक्षा की व्यवस्था के लिए आवेदक स्वयं उत्तरदायी होगा।
6. भवन के किसी भी भाग का स्वीकृत उपयोग से भिन्न उपयोग नहीं किया जायेगा।
7 किसी कारण से अवशेष देय धनराशि को ब्याज सहित जमा कराना होगा।
8. उक्त शर्तों के उल्लंघन अथवा कोई तथ्य छिपाये जाने की स्थिति में शमन मानचित्र स्वतः निरस्त माना जायेगा एवं विधि मान्य कार्यवाही की जायेगी।

J.E. E.E.

PROJECT:
COMPOUNDING DRAWING FOR THE COMMERCIAL PROJECT"
PLOT NO.- 6 , SECTOR - 3 VAISHALI GHAZIABAD.

OWNER :
M/S. - SARVPRIYA SECURITIES PVT. LTD.

THROUGH :
ASHOK KUMAR

DRAWING TITLE :
(EXISTING)
SECOND FLOOR PLAN

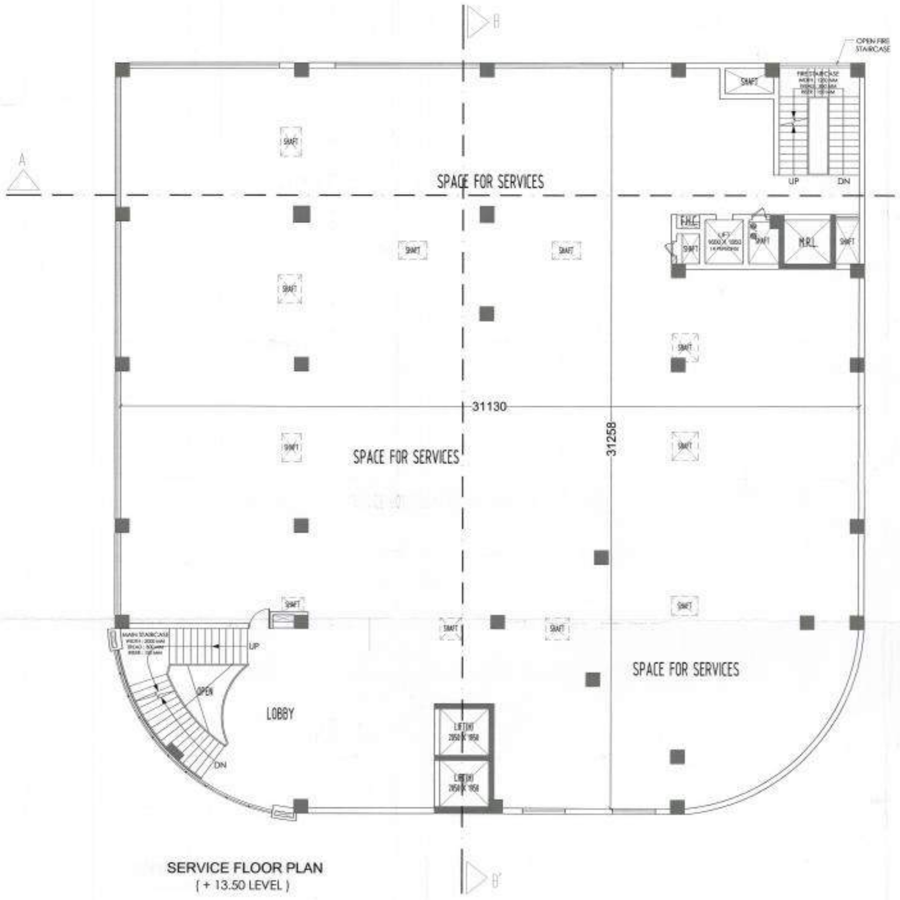
DEVELOPER'S	ARCHITECT'S SIGN.

ANGI AGARWAL ARCHITECTS
OFFICE:- A-244 KAUSHAMBI GHAZIABAD (U.P.)

SCALE	DRAWN BY A. Chauhan	DATE
DESIGN BY	CHECKED BY	DRG. NO. CD-06

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



SERVICE FLOOR PLAN
(+ 13.50 LEVEL)

शमन मानचित्र
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

पक्ष द्वारा प्रस्तुत शमन प्रार्थना पत्र दिनांक 19-8-17 पर सक्षम अधिकारी के शमन आदेश दिनांक 30-11-17 के अनुसार शमन धनराशि रू0 2051565=00 रसीद संख्या ____ दिनांक 8-12-17 जमा करने के उपरान्त माननीय उच्च न्यायालय द्वारा याचिका संख्या 43362/2001 एस0पी0 बनर्जी व अन्य बनाम उत्तर प्रदेश सरकार व अन्य में पारित आदेश दिनांक 18.12.2001 एवं याचिका संख्या 2435/एम0बी0/2001 निशातगंज लखनऊ रेजीडेन्ट वैलफेयर एसोसिएशन बनाम उत्तर प्रदेश सरकार एवं अन्य में पारित आदेश दिनांक 20.02.2004 के अनुसार प्रभावी भवन निर्माण उपविधि, शमन उपविधि एवं शपथ पत्र के क्रम में पक्ष द्वारा अनुपालन सुनिश्चित करते हुए निम्नलिखित शर्तों के साथ प्राधिकरण द्वारा शमन मानचित्र निर्गत किया जाता है, जिनके उल्लंघन की स्थिति में पक्ष माननीय उच्च न्यायालय के आदेश दिनांक 18.12.2001 एवं 20.02.2004 की अवमानना का उत्तरदायी हो"

शर्तें:-

1. शमन [illegible] दिनांक 14-12-17 से [illegible]
2. भवन के स्वीकृत मानचित्र संख्या 22831/T-HA/(com)/वर्क-6/2007 में स्वीकृत ईकाइयों से अधिक ईकाईयों का निर्माण नहीं किया जायेगा।
3. शमन उपरान्त स्वीकृत/शमनित निर्माण के अतिरिक्त निर्माण/परिवर्तन नहीं किया जायेगा।
4. नियमानुसार आवश्यक यथा वाटर हार्वेस्टिंग, अग्नि शमन एवं वृक्षारोपण आदि व्यवस्थाएँ सुनिश्चित करनी होंगी।
5. भवन की जल निकासी, भूकम्प से सुरक्षा की व्यवस्था के लिए आवेदक स्वयं उत्तरदायी होगा।
6. भवन के किसी भी भाग का स्वीकृत उपयोग से भिन्न उपयोग नहीं किया जायेगा।
7. किसी कारण से अवशेष देय धनराशि को ब्याज सहित जमा करना होगा।
8. उक्त शर्तों के उल्लंघन अथवा कोई तथ्य छिपाये जाने की स्थिति में शमन मानचित्र स्वतः निरस्त माना जायेगा एवं विधि मान्य कार्यवाही की जायेगी।

E.E.

PROJECT:
COMPOUNDING DRAWING FOR THE COMMERCIAL PROJECT".
PLOT NO.- 6 , SECTOR - 3 VAISHALI GHAZIABAD.

OWNER:
M/s. - SARVPRIYA SECURITIES PVT. LTD.

ATTORNEY:
ASHOK KUMAR

DRAWING TITLE:
(EXISTING)
SERVICE FLOOR PLAN

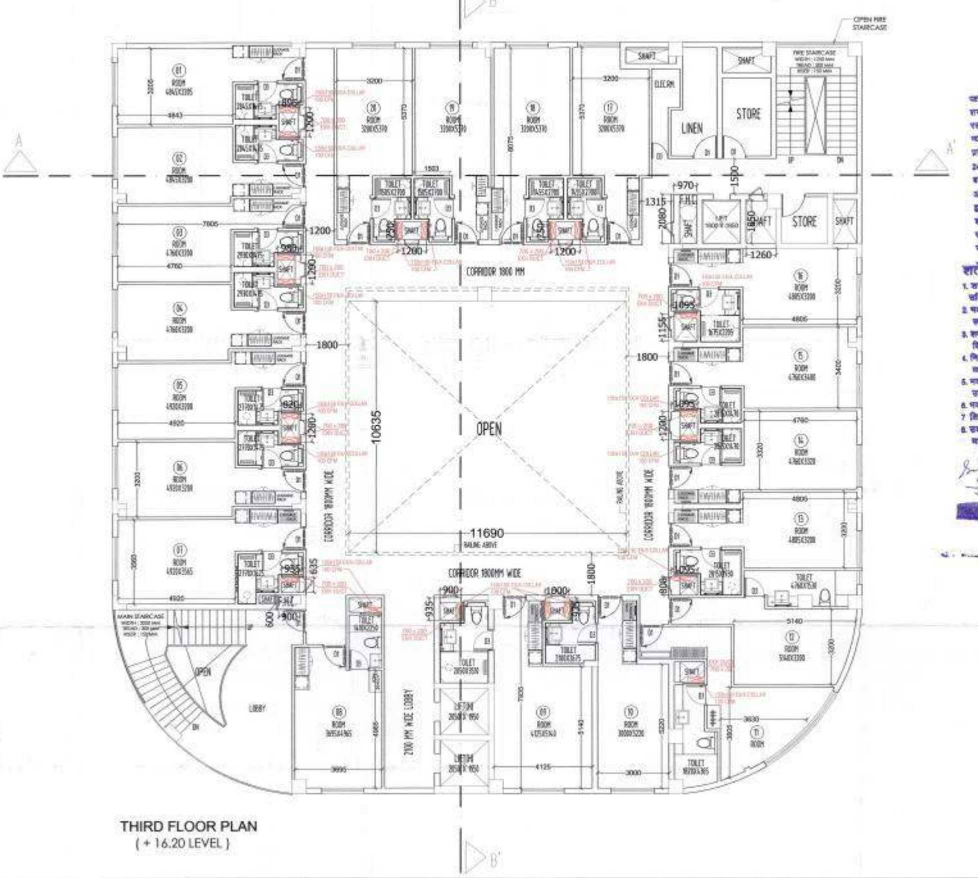
DEVELOPER | ARCHITECT'S SIGN.

ANUJ AGARWAL ARCHITECTS
OFFICE:- A-3/4 KAUSHAMBI GHAZIABAD (U.P.)

SCALE	DRAWN BY A. CHAUHAN	DATE
DESIGN BY	CHECKED BY	DWG. No. CD-07

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



THIRD FLOOR PLAN
(+ 16.20 LEVEL)

शमन मानचित्र
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

शर्तें:–

14-8-17

J.E.
E.E.

PROJECT: COMPOUNDING DRAWING FOR THE COMMERCIAL PROJECT" PLOT NO.- 6, SECTOR - 3 VAISHALI GHAZIABAD.

OWNER: M/S. - SARVPRIYA SECURITIES PVT. LTD.

THROUGH: ASHOK KUMAR

DRAWING TITLE: (EXISTING) THIRD FLOOR PLAN

ANUJ AGARWAL ARCHITECTS

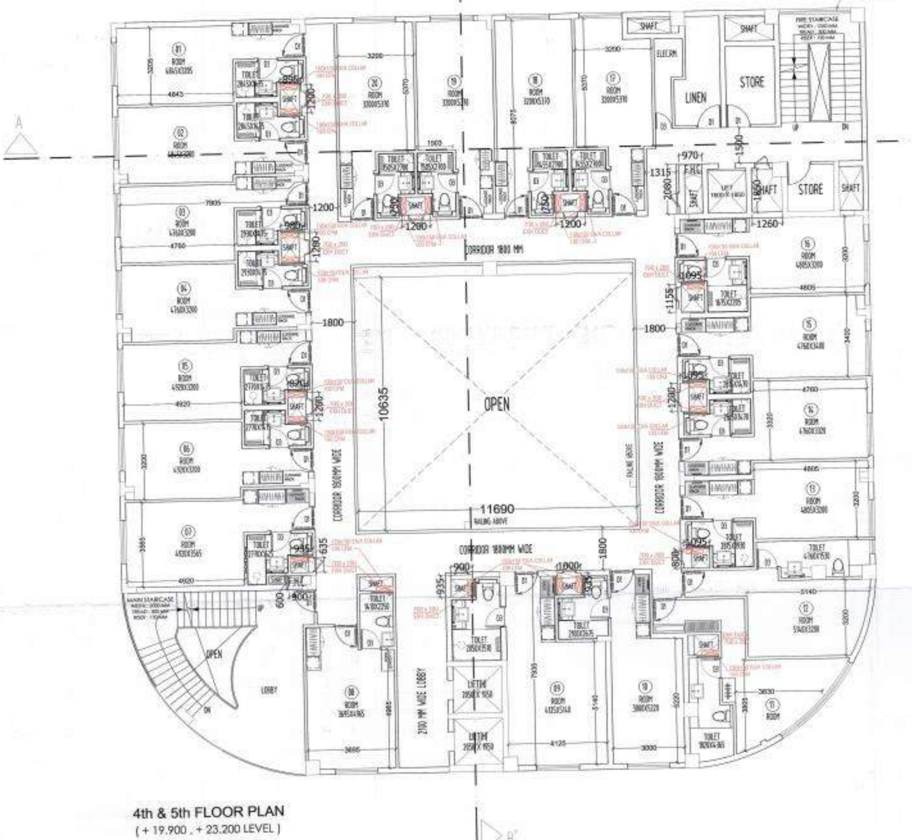
DRG. NO. CD-08

S. No.	ROOM/AREA NAME	AREA	HT.	VOL	DUTY	DUTY	AIR QTY. CALC.			SEL. EQPT. PER UNIT				TOTAL QTY.
		SQM.	M.	CUM.	NORM./ FIRE	NORM. / EXHAUST	ACPH	CFM	SEL. CFM	EQPT.	QTY.	CFM	TOTAL CFM	
	Prticular													
1	TOILETS AREA (maximum)	7.15	3	21.45	NORMAL	EXHAUST	15	85.5	100	AF	1	100	1400	16

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

(32)

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



4th & 5th FLOOR PLAN
(+ 19.900 , + 23.200 LEVEL)

शमन मानचित्र
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

… द्वारा प्रस्तुत शमन प्रार्थना पत्र दिनांक 19-8-17 पर … शमन आदेश दिनांक 30-11-17 के अनुसार शमन धनराशि रू० 285156 … रसीद संख्या ____ दिनांक 9-12-17 जमा करने के उपरान्त माननीय उच्च न्यायालय द्वारा याचिका संख्या 43382 / 2001 … व अन्य बनाम उत्तर प्रदेश सरकार व अन्य में पारित आदेश दिनांक 18.12.2001 एवं याचिका संख्या 2435 / एम0बी0 / 2001 … लखनऊ … बनाम उत्तर प्रदेश सरकार एवं अन्य में पारित आदेश दिनांक 20.02.2004 के अनुसार प्रभावी भवन निर्माण उपविधि, शमन उपविधि एवं शपथ पत्र के … अनुपालन सुनिश्चित करते हुए निम्नलिखित शर्तों के साथ प्राधिकरण द्वारा शमन मानचित्र निर्गत किया जाता है, जिनके उल्लंघन की स्थिति में … माननीय उच्च न्यायालय के आदेश दिनांक 18.12.2001 एवं 20.02.2004 की अवमानना का उत्तरदायी हो"

शर्तें:-

1. शमनपत्र एवं आवेदक द्वारा प्रस्तुत शपथपत्र दिनांक 14-8-17 में उल्लिखित समस्त शर्तों का पालन करना होगा।
2. … के स्वीकृत मानचित्र संख्या 1283/GHA/com/…-6/… में स्वीकृत इकाइयों से अधिक इकाइयों का निर्माण नहीं किया जायेगा।
3. शमन उपरान्त स्वीकृत / शमनित निर्माण के अतिरिक्त निर्माण / परिवर्तन नहीं किया जायेगा।
4. नियमानुसार आवश्यक यथा वाटर हार्वेस्टिंग, अग्नि शमन एवं वृक्षारोपण आदि व्यवस्थाएँ सुनिश्चित करनी होंगी।
5. भवन की जल निकासी, भूकम्प से सुरक्षा की व्यवस्था के लिए आवेदक स्वयं उत्तरदायी होगा।
6. भवन के किसी भी भाग का स्वीकृत उपयोग से भिन्न उपयोग नहीं किया जायेगा।
7. किसी कारण से अवशेष देय धनराशि को ब्याज सहित जमा करना होगा।
8. उक्त शर्तों के उल्लंघन अथवा कोई तथ्य छिपाये जाने की स्थिति में शमन … निरस्त माना जायेगा एवं विधि मान्य कार्यवाही की जायेगी।

J.E.

E.E.

PROJECT: COMPOUNDING DRAWING FOR THE COMMERCIAL PROJECT " PLOT NO.- 6 , SECTOR - 3 VAISHALI GHAZIABAD.

OWNER: M/S. - SARVPRIYA SECURITIES PVT. LTD.

DRAWING TITLE: (EXISTING) 4th & 5th FLOOR PLAN

ANUJ AGARWAL ARCHITECTS

DRAWN BY: A. CHAUHAN

DWG. NO. CD-09

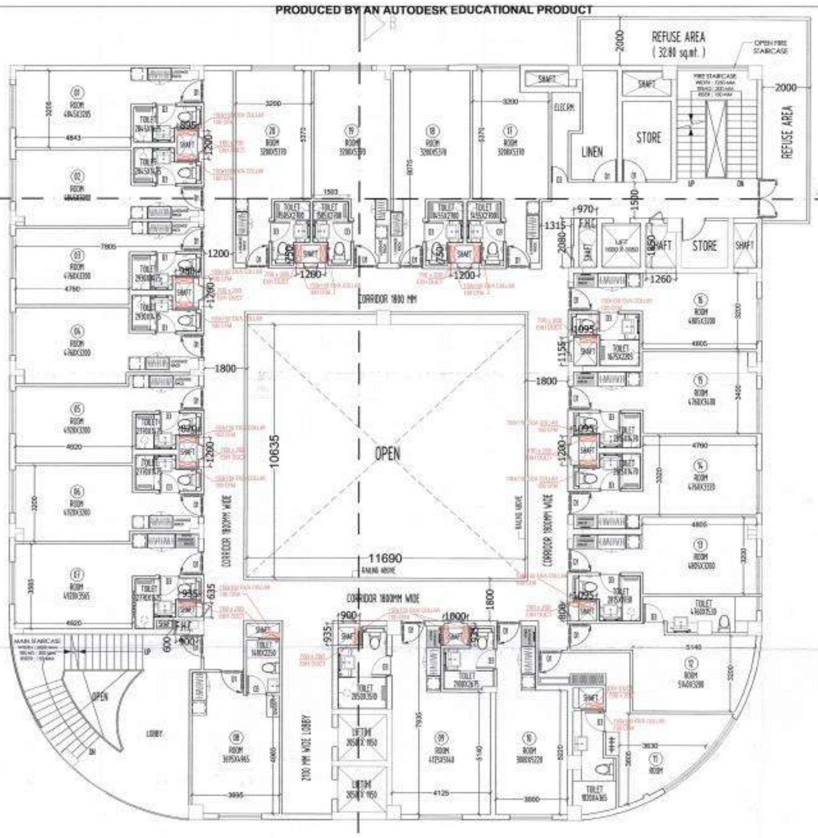
S. No.	ROOM/AREA NAME	AREA	HT.	VOL	DUTY	DUTY	AIR QTY. CALC.			SEL. EQPT. PER UNIT				TOTAL QTY.
		SQM.	M.	CUM.	NORM./ FIRE	NORM. / EXHAUST	ACPH	CFM	SEL. CFM	EQPT.	QTY.	CFM	TOTAL CFM	
	Prticular													
1	TOILETS AREA (maximum)	7.15	3	21.45	NORMAL	EXHAUST	15	85.5	100	AF	1	100	1400	16

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



6th FLOOR PLAN

(+ 26.500 LEVEL)

शमन मानचित्र

गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

शर्तें:-

J.E.

E.E.

S. No.	ROOM/AREA NAME	AREA	HT.	VOL	DUTY	DUTY	AIR QTY. CALC.			SEL. EQPT. PER UNIT				TOTAL QTY.
		SQM.	M.	CUM.	NORM./ FIRE	NORM. / EXHAUST	ACPH	CFM	SEL. CFM	EQPT.	QTY.	CFM	TOTAL CFM	
	Prticular													
1	TOILETS AREA (maximum)	7.15	3	21.45	NORMAL	EXHAUST	15	85.5	100	AF	1	100	1400	16

PROJECT:
COMPOUNDING DRAWING FOR THE COMMERCIAL PROJECT".
PLOT NO.- 6 , SECTOR - 3 VAISHALI GHAZIABAD.

OWNER:
M/S. - SARVPRIYA SECURITIES PVT. LTD.

ASHOK KUMAR

(EXISTING)
6th FLOOR PLAN

ANUJ AGARWAL ARCHITECTS

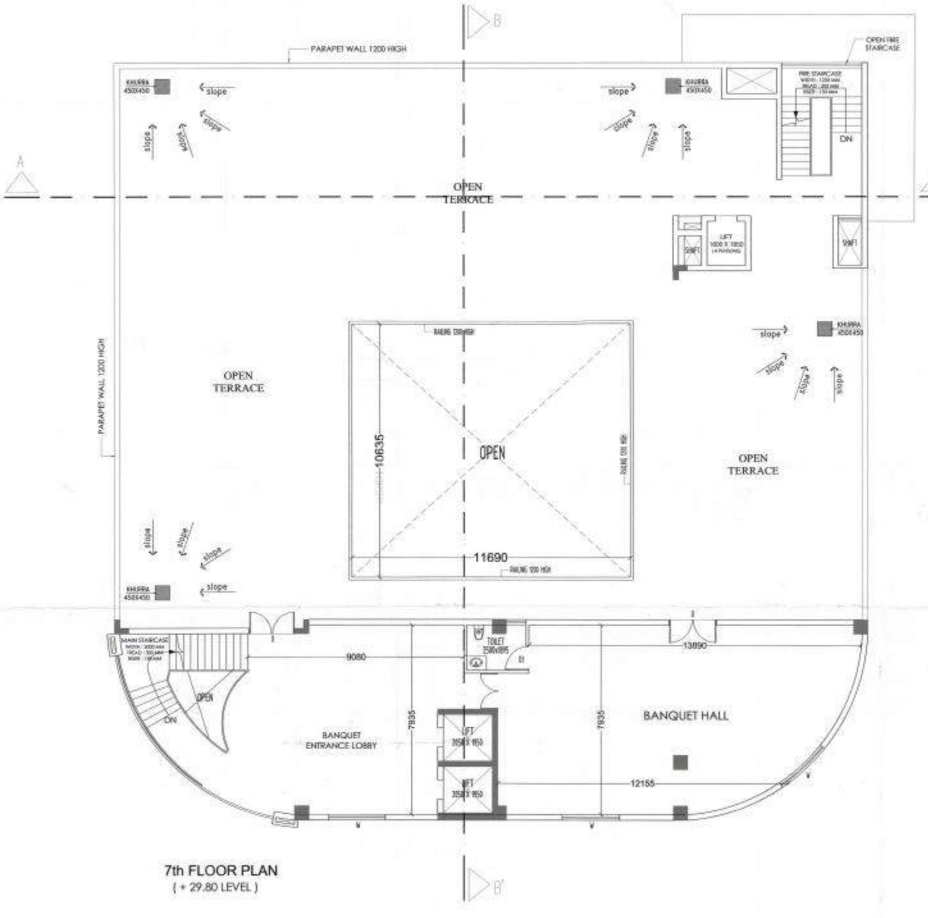
DRG. No. CD-10

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



7th FLOOR PLAN
(+ 29.80 LEVEL)

शमन मानचित्र
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

पक्ष द्वारा प्रस्तुत शमन प्रार्थना पत्र दिनांक 10-8-17 पर सक्षम अधि... के शमन आदेश दिनांक 30-11-17 के अनुसार शमन धनराशि रु0 2851565=00 रसीद संख्या ______ दिनांक 8-12-17 जमा करने के उपरान्त माननीय उच्च न्यायालय द्वारा याचिका संख्या 43362/2001 एस0पी0 बनर्जी व अन्य बनाम उत्तर प्रदेश सरकार व अन्य में पारित आदेश दिनांक 18.12.2001 एवं याचिका संख्या 2435/एम0बी0/2001 निशातगंज लखनऊ रेजीडेन्ट वैलफेयर एसोसिएशन बनाम उत्तर प्रदेश सरकार एवं अन्य में पारित आदेश दिनांक 20.02.2004 के अनुसार प्रभावी भवन निर्माण उपविधि, शमन उपविधि एवं शपथ पत्र के द्वारा में पक्ष द्वारा अनुपालन सुनिश्चित करते हुए निम्नलिखित शर्तों के साथ प्राधिकरण द्वारा शमन मानचित्र निर्गत किया जाता है, जिनके उल्लंघन की स्थिति में पक्ष माननीय उच्च न्यायालय के आदेश दिनांक 18.12.2001 एवं 20.02.2004 की अवमानना का उत्तरदायी हो"

शर्तें:-

1. शमनपत्र एवं आवेदक द्वारा प्रस्तुत शपथपत्र दिनांक 14-8-17 में उल्लिखित समस्त शर्तों का पालन करना होगा।
2. भवन के स्वीकृत मानचित्र संख्या 12-83 [illegible] में स्वीकृत ईकाइयों से अधिक ईकाईयों का निर्माण नही किया जायेगा।
3. शमन उपरान्त स्वीकृत/शमनित निर्माण के अतिरिक्त निर्माण/परिवर्तन नही किया जायेगा।
4. नियमानुसार आवश्यक यथा वाटर हार्वेस्टिंग, अग्नि शमन एवं वृक्षारोपण आदि व्यवस्थाएं सुनिश्चित करनी होगी।
5. भवन की जल निकासी, भूकम्प से सुरक्षा की व्यवस्था के लिए आवेदक स्वयं उत्तरदायी होगा।
6. भवन के किसी भी भाग का स्वीकृत उपयोग से भिन्न उपयोग नही किया जायेगा।
7. किसी कारण से अवशेष देय धनराशि को ब्याज सहित जमा करना होगा।
8. उक्त शर्तों के उल्लंघन अथवा कोई तथ्य छिपाये जाने की स्थिति में शमन मानचित्र स्वतः निरस्त माना जायेगा एवं विधि मान्य कार्यवाही की जायेगी।

J.E.

EE.

PROJECT:
COMPOUNDING DRAWING FOR THE COMMERCIAL PROJECT"
PLOT NO:- 6 , SECTOR - 3 VAISHALI GHAZIABAD.

OWNER:
M/s. - SARVPRIYA SECURITIES PVT. LTD.

THROUGH:
ASHOK KUMAR

DRAWING TITLE:
(EXISTING)
7th FLOOR PLAN

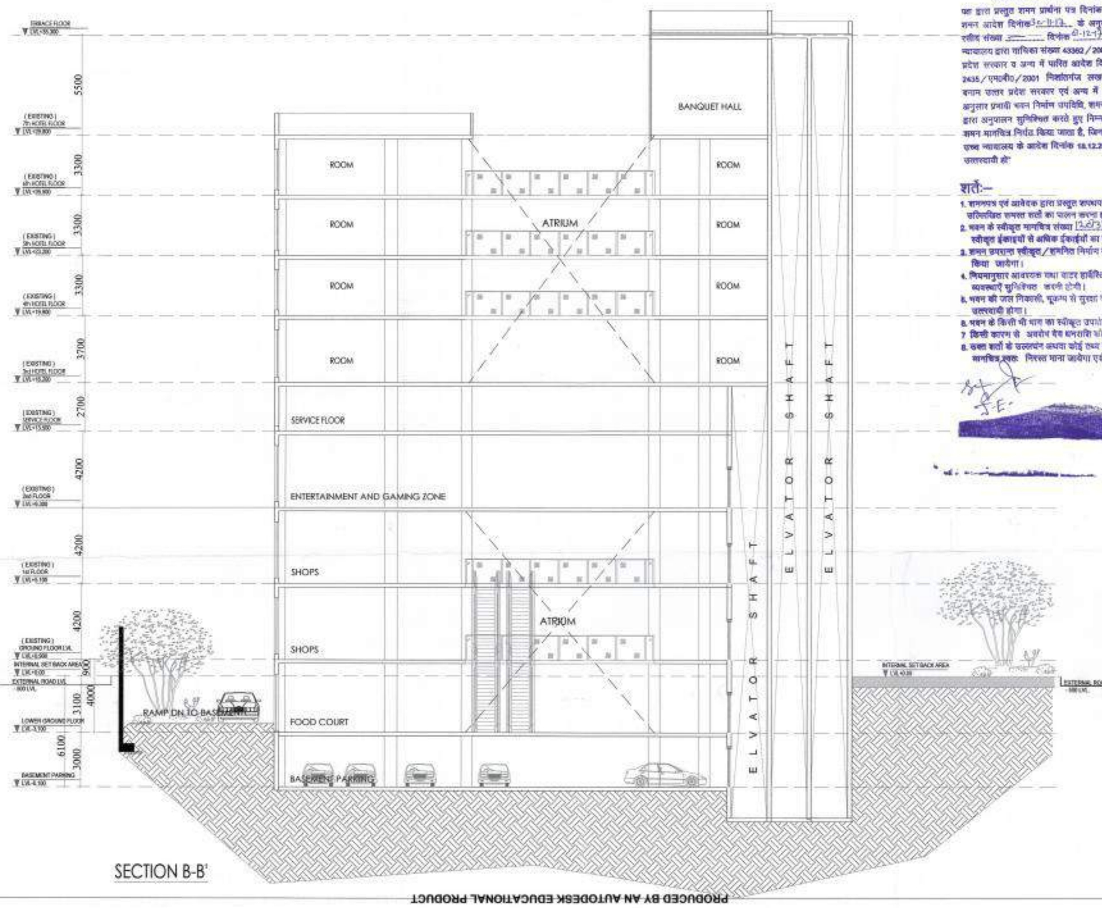
DEVELOPER | ARCHITECT'S SIGN.

ANUJ AGARWAL ARCHITECTS
OFFICE:- A-24A KAVINAGAR GHAZIABAD (U.P.)

SCALE:	DRAWN BY: A. CHAUHAN	DATE:
DESIGN BY:	CHECKED BY:	DRG. No. CD-11

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



SECTION B-B'

शमन मानचित्र
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

पक्ष द्वारा प्रस्तुत शमन प्रार्थना पत्र दिनांक 18-8-17 पर सक्षम अधिकारी के शमन आदेश दिनांक 30-11-17 के अनुसार शमन धनराशि रू0 2851565.00 रसीद संख्या ---- दिनांक 8-12-17 जमा करने के उपरान्त माननीय उच्च न्यायालय द्वारा याचिका संख्या 43362/2001 एस0पी0 बनर्जी व अन्य बनाम उत्तर प्रदेश सरकार व अन्य में पारित आदेश दिनांक 18.12.2001 एवं याचिका संख्या 2435/एम0बी0/2001 निशातगंज लखनऊ रेजीडेन्ट वैलफेयर एसोसिएशन बनाम उत्तर प्रदेश सरकार एवं अन्य में पारित आदेश दिनांक 20.02.2004 के अनुसार प्रभावी भवन निर्माण उपविधि, शमन उपविधि एवं शपथ पत्र के क्रम में पक्ष द्वारा अनुपालन सुनिश्चित करते हुए निम्नलिखित शर्तों के साथ प्राधिकरण द्वारा शमन मानचित्र निर्गत किया जाता है, जिनके उल्लंघन की स्थिति में पक्ष माननीय उच्च न्यायालय के आदेश दिनांक 18.12.2001 एवं 20.02.2004 की अवमानना का उत्तरदायी होः

शर्तें:–

1. शमनपत्र एवं आवेदक द्वारा प्रस्तुत शपथपत्र दिनांक 14-8-17 में उल्लिखित समस्त शर्तों का पालन करना होगा।
2. भवन के स्वीकृत मानचित्र संख्या 12073/THA/Com/61-6/2002 में स्वीकृत ईकाइयों से अधिक ईकाईयों का निर्माण नहीं किया जायेगा।
3. शमन उपरान्त स्वीकृत/शमनित निर्माण के अतिरिक्त निर्माण/परिवर्तन नहीं किया जायेगा।
4. नियमानुसार आवश्यक यथा वाटर हार्वेस्टिंग, अग्नि शमन एवं वृक्षारोपण आदि व्यवस्थाएँ सुनिश्चित करनी होंगी।
5. भवन की जल निकासी, भूकम्प से सुरक्षा की आवश्यकता के लिए आवेदक स्वयं उत्तरदायी होगा।
6. भवन के किसी भी भाग का स्वीकृत उपयोग से भिन्न उपयोग नहीं किया जायेगा।
7. किसी कारण से अवशेष देय धनराशि को ब्याज सहित जमा कराना होगा।
8. उक्त शर्तों के उल्लंघन अथवा कोई तथ्य छिपाये जाने की स्थिति में शमन मानचित्र स्वतः निरस्त माना जायेगा एवं विधि मान्य कार्यवाही की जायेगी।

J.E.

EE 27/12

PROJECT:
COMPOUNDING DRAWING FOR THE COMMERCIAL PROJECT"
PLOT NO.- 6 , SECTOR - 3 VAISHALI GHAZIABAD.

OWNER:
M/s. - SARVPRIYA SECURITIES PVT. LTD.

DIRECTOR:
ASHOK KUMAR

DRAWING TITLE:
SECTION - "BB"

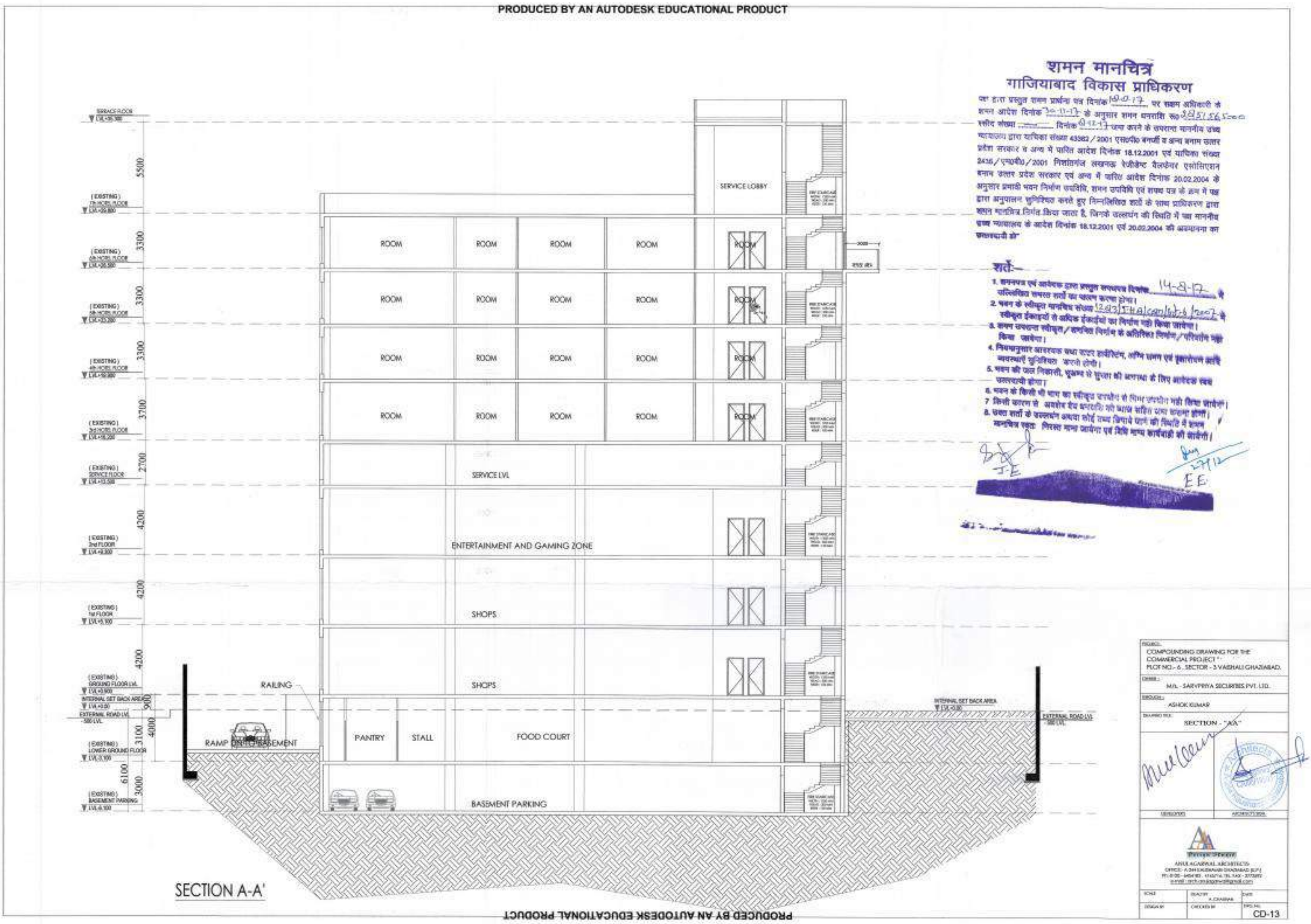
DEVELOPER | ARCHITECT'S SIGN.

ANUJ AGARWAL ARCHITECTS

SCALE	DEALT BY	DATE
DESIGN BY	CHECKED BY	DWG. NO. CD-12

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

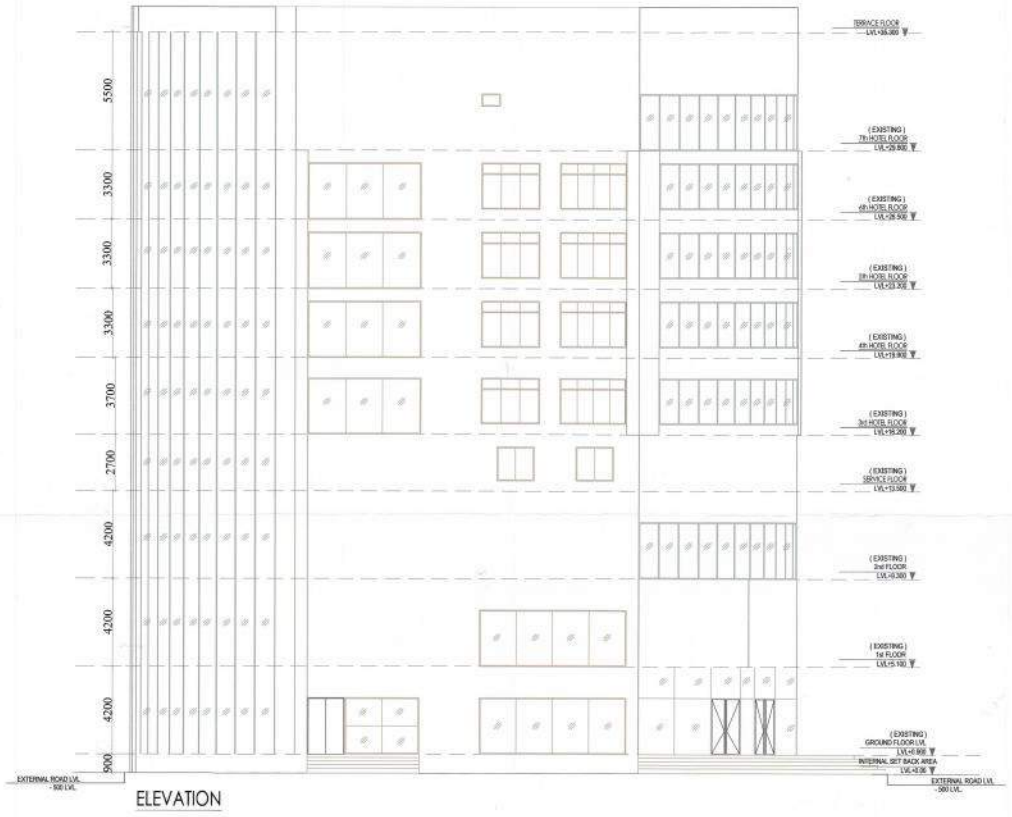


PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



ELEVATION

शमन मानचित्र
गाजियाबाद विकास प्राधिकरण

पक्ष द्वारा प्रस्तुत शमन प्रार्थना पत्र दिनांक 14-8-17 पर सक्षम अधिकारी के शमन आदेश दिनांक 30-11-17 के अनुसार शमन धनराशि रू0 2851565=00 रसीद संख्या ____ दिनांक 9-12-17 जमा करने के उपरान्त माननीय उच्च न्यायालय द्वारा याचिका संख्या 43382/2001 एस0पी0 बनर्जी व अन्य बनाम उत्तर प्रदेश सरकार व अन्य में पारित आदेश दिनांक 18.12.2001 एवं याचिका संख्या 2435/एम0बी0/2001 निशातगंज लखनऊ रेजीडेन्ट वेलफेयर एसोसिएशन बनाम उत्तर प्रदेश सरकार एवं अन्य में पारित आदेश दिनांक 20.02.2004 के अनुसार प्रभावी भवन निर्माण उपविधि, शमन उपविधि एवं शपथ पत्र के क्रम में पक्ष द्वारा अनुपालन सुनिश्चित करते हुए निम्नलिखित शर्तों के साथ प्राधिकरण द्वारा शमन मानचित्र निर्गत किया जाता है, जिसके उल्लंघन की स्थिति में पक्ष माननीय उच्च न्यायालय के आदेश दिनांक 18.12.2001 एवं 20.02.2004 की अवमानना का उत्तरदायी हो"

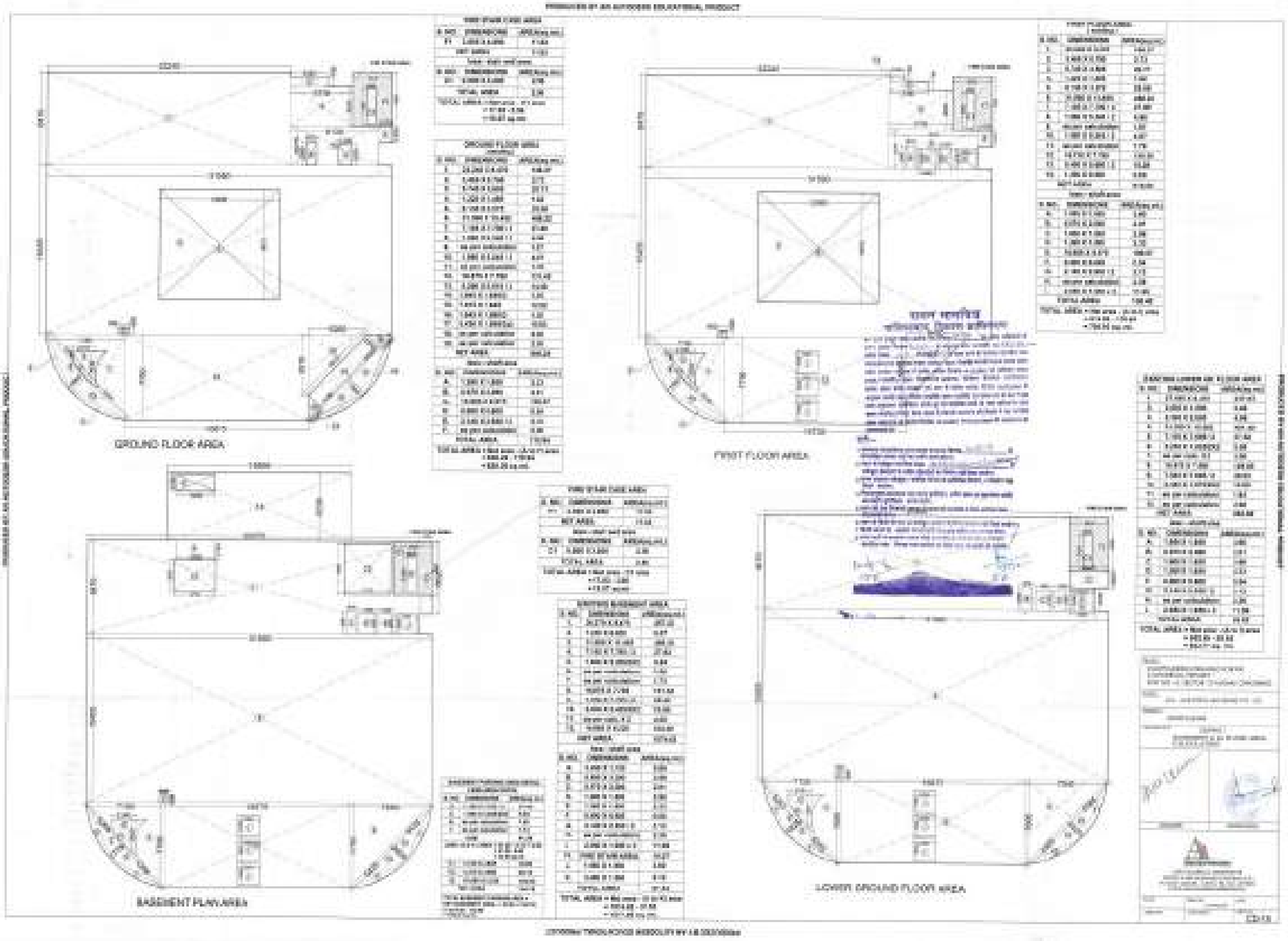
शर्तें:-

1. शमनपत्र एवं आवेदक द्वारा प्रस्तुत शपथपत्र दिनांक 14-8-17 में उल्लिखित समस्त शर्तों का पालन करना होगा।
2. भवन के स्वीकृत मानचित्र संख्या 12.83/17-H.aloa.......(2017) में स्वीकृत ईकाइयों से अधिक ईकाईयों का निर्माण नहीं किया जायेगा।
3. शमन उपरान्त स्वीकृत/शमनित निर्माण से अतिरिक्त निर्माण/परिवर्तन नहीं किया जायेगा।
4. नियमानुसार आवश्यक वाटर हार्वेस्टिंग, अग्नि शमन एवं वृक्षारोपण आदि व्यवस्थाऐं सुनिश्चित करनी होंगी।
5. भवन की जल निकासी, भूकम्प से सुरक्षा की आवश्यकता के लिए आवेदक स्वयं उत्तरदायी होगा।
6. भवन के किसी भी भाग का स्वीकृत उपयोग से भिन्न उपयोग नहीं किया जायेगा।
7. किसी कारण से अवशेष देय धनराशि को ब्याज सहित जमा करना होगा।
8. उक्त शर्तों के उल्लंघन अथवा कोई तथ्य छिपाये जाने की स्थिति में शमन मानचित्र स्वतः निरस्त माना जायेगा एवं विधि मान्य कार्यवाही की जायेगी।

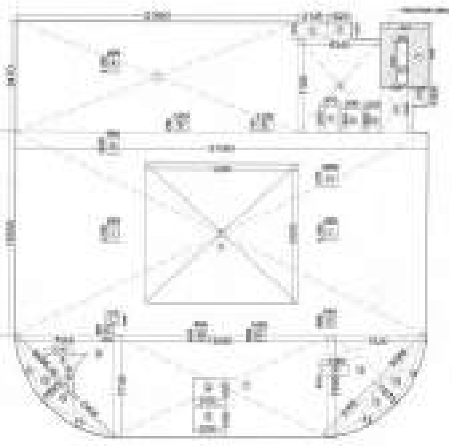
J.E.   E.E.

PROJECT: COMPOUNDING DRAWING FOR THE COMMERCIAL PROJECT" PLOT NO.- 6 , SECTOR - 3 VAISHALI GHAZIABAD.	
OWNER: M/S. - SARVPRIYA SECURITIES PVT. LTD.	
THROUGH: ASHOK KUMAR	
DRAWING TITLE: ELEVATION	
OWNER(S)	ARCHITECT(S)
ANUJ AGARWAL ARCHITECTS	
SCALE	DRAWN BY: A. CHAUHAN
DESIGN BY	CHECKED BY
DATE	DRG. No. CD-14

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT

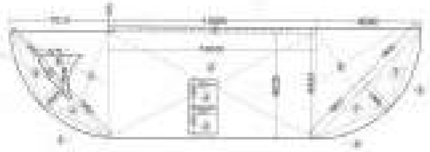

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT
GROUND FLOOR AREA
FIRST FLOOR AREA
BASEMENT PLAN AREA
LOWER GROUND FLOOR AREA

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT



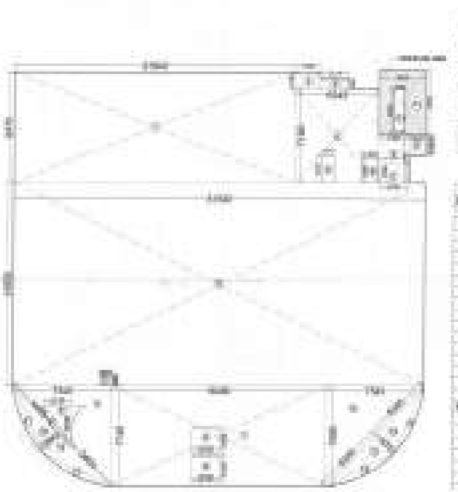
3rd to 6th FLOOR AREA

3RD TO 6TH FLOOR AREA		
S. NO.	DIMENSIONS	AREA(sq.mt.)
1.	21.500 X 8.470	182.09
2.	[illegible]	2.70
3.	[illegible]	2.47
4.	[illegible]	40.56
5.	[illegible]	[illegible]
6.	[illegible]	401.38
7.	[illegible]	150.99
8.	[illegible]	[illegible]
9.	[illegible]	[illegible]
10.	[illegible]	[illegible]
11.	[illegible]	[illegible]
12.	[illegible]	[illegible]
13.	[illegible]	[illegible]
14.	as per calculation	[illegible]
15.	as per calculation	[illegible]
NET AREA		[illegible]
(less:- shaft area)		
S. NO.	DIMENSIONS	AREA(sq.mt.)
[illegible]	[illegible]	[illegible]
TOTAL AREA		[illegible]
TOTAL AREA = Net area - (A to Z) area		
[illegible]		
= [illegible] sq.mt.		



7th FLOOR AREA

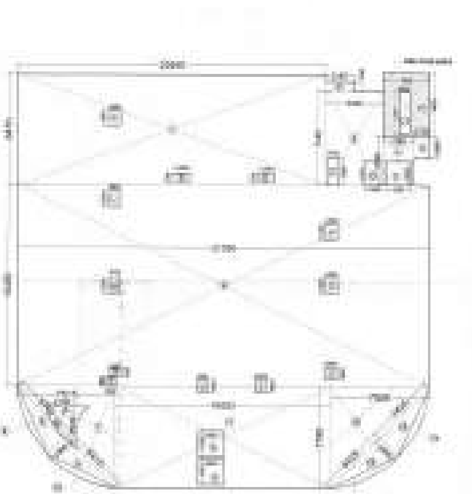
7TH FLOOR AREA		
S. NO.	DIMENSIONS	AREA(sq.mt.)
1.	15.590 X 0.373	5.84
2.	16.600 X 8.250	136.46
3.	7.215 X 8.0255	58.13
4.	3.490 X 2.0455x2	11.53
5.	as per calculation2	4.77
6.	2.595 X 6.4055	44.45
7.	3.635 X 2.0855x2	14.52
8.	as per calculation2	6.41
NET AREA		233.43
(less:- shaft area)		
S. NO.	DIMENSIONS	AREA(sq.mt.)
A.	2.500 X 1.550 X 2	7.86
B.	2.150 X 0.050 X 2	4.14
C.	as per calculation	2.39
TOTAL AREA		13.80
TOTAL AREA = Net area - (A to C) area		
= 233.43 - 13.80		
= 219.63 sq.mt.		



SECOND FLOOR AREA

FIRE STAIRCASE AREA		
S. NO.	DIMENSIONS	AREA(sq.mt.)
1.	[illegible]	[illegible]
NET AREA		[illegible]
(less:- shaft area)		
S. NO.	DIMENSIONS	AREA(sq.mt.)
C.	[illegible]	[illegible]
TOTAL AREA		[illegible]
TOTAL AREA = Net area - (C) area		
[illegible]		

SECOND FLOOR AREA		
S. NO.	DIMENSIONS	AREA(sq.mt.)
[illegible]	[illegible]	[illegible]
NET AREA		[illegible]
(less:- shaft area)		
S. NO.	DIMENSIONS	AREA(sq.mt.)
[illegible]	[illegible]	[illegible]
TOTAL AREA		[illegible]
TOTAL AREA = Net area - (A to Z) area		
[illegible]		



SERVICE FLOOR AREA

SERVICE FLOOR AREA		
S. NO.	DIMENSIONS	AREA(sq.mt.)
[illegible]	[illegible]	[illegible]
NET AREA		[illegible]
(less:- shaft area)		
S. NO.	DIMENSIONS	AREA(sq.mt.)
[illegible]	[illegible]	[illegible]
TOTAL AREA		[illegible]
TOTAL AREA = Net area - (A to Z) area		
[illegible]		

नगर नियोजन विकास प्राधिकरण

CD-18

PRODUCED BY AN AUTODESK EDUCATIONAL PRODUCT